




REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

 CITTA DI PULA-POLA
IL SINDACO

Klasa: 947-03/12-01/486
Urbroj:2168/01-01-02-01-0019-12-2
Pula, 08. studenog 2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

Predmet: Prijedlog Odluke o isključenju nekretnine iz
statusa javnog dobra u općoj upotrebi
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o isključenju nekretnine iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09 i 12/11), Gradonačelnik Grada Pule dana 08. studenog 2012. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o isključenju nekretnine iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi.
2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.
3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.
Ovlašćuju se Boris Miletić, Gradonačelnik Grada Pule, Fabrizio Radin, zamjenik Gradonačelnika Grada Pule, Vera Radolović, zamjenica Gradonačelnika Grada Pule, Damir Prhat, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu, te Martina Šajina i Željko Pavletić, pomoćnici pročelnika Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

Temeljem čl. 103. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11) i čl. 39. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09 i 12/11), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana _____. godine, donijelo je

O D L U K U
o isključenju nekretnine iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi

I

Utvrđuje se da k.č. 5563/6 k.o. Pula, pašnjak, površine 735 m²:

- ne čini sastavni dio javne ceste;
- ne čini sastavni dio planirane razvrstane, odnosno nerazvrstane ceste;
- ne služi niti je predviđena za javnu upotrebu svih kao javno dobro u općoj upotrebi.

II

Slijedom utvrđenja iz točke I ove Odluke, k.č. 5563/6 k.o. Pula, pašnjak, površine 735 m², isključuje se iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi.

III

Općinski sud kao nadležni zemljišno knjižni sud provest će ovu Odluku u zemljišnim knjigama na način da će nekretninu iz točke I ove Odluke uknjižiti s pravom vlasništva Grada Pule, uz prethodno brisanje uknjižbe iste kao javnog dobra u općoj upotrebi.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 947-03/12-01/486

Urbroj:

Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Denis Martinčić

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Čl. 103. Zakona o cestama (Narodne novine 84/11) i čl. 39. Statuta Grada Pula-Pola (SN Grada Pule 7/09, 16/09 i 12/11).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o isključenju k.č. 5563/6 k.o. Pula, pašnjak, površine 735 m², iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi, i uknjižba prava vlasništva na nekretnini u korist Grada Pule.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Predmetna nekretnina nalaze se na području MO Sv. Polikarp – Sisplac, a u naravi čini negrađeno građevinsko zemljište namjene D4 – javna i društvena namjena – predškolsko obrazovanje. Predmetna nekretnina formirana je prilikom osnivanja katastarskog operata za k.o. Pula s namjerom izgradnje javne prometne površine, te je sadašnji zemljišnoknjižni upis posljedica nekadašnje namjene nekretnine, koja više ne odgovara stanju na terenu, već izgrađenim prometnicama u naselju i samoj prostornoplanskoj dokumentaciji.

Usklađivanjem zemljišnoknjižnog statusa nekretnine sa stvarnim i uknjižbom prava vlasništva u korist Grada Pule, te uređenjem imovinskopравnih odnosa na lokaciji, stvaraju se i nužne pretpostavke za privođenje zemljišta planiranoj namjeni, pa se slijedom navedenog predlaže donošenje ove Odluke.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio: Željko Pavletić

PROČELNIK
Damir Prhat, dipl. ing

