




REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA  
GRADONAČELNIK



REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA

 CITTA DI PULA-POLA  
IL SINDACO

Klasa: 947-03/12-01/215  
Urbroj:2168/01-01-02-01-0019-12-5  
Pula, 24. travnja 2012.

## GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

**Predmet:** Prijedlog Odluke o isključenju nekretnine iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi  
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o isključenju nekretnine iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09 i 12/11), Gradonačelnik Grada Pule dana 24. travnja 2012., donio je

### ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o isključenju nekretnine iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi.
2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.
3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.  
Ovlašćuju se Boris Miletić, Gradonačelnik Grada Pule, Fabrizio Radin, zamjenik Gradonačelnika Grada Pule, Vera Radolović, zamjenica Gradonačelnika Grada Pule, Damir Prhat, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu i Željko Pavletić, pomoćnik pročelnika Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić**

Temeljem čl. 103. Zakona o cestama (Narodne novine 84/11) i čl. 39. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine Grada Pule 7/09, 16/09 i 12/11), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2012. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o isključenju nekretnine iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi**

**I**

Utvrđuje se da k.č. 5503/5 k.o. Pula, školsko dvorište, površine 513 m<sup>2</sup>:

- ne čini sastavni dio javne ceste;
- ne čini sastavni dio postojeće ili planirane razvrstane, odnosno nerazvrstane ceste;
- ne služi niti je predviđena za javnu upotrebu svih kao javno dobro u općoj upotrebi.

**II**

Slijedom utvrđenja iz točke I ove Odluke, isključuje se iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi k.č. 5503/5 k.o. Pula, školsko dvorište, površine 513 m<sup>2</sup>.

**III**

Općinski sud kao nadležni zemljišnoknjižni sud provest će ovu Odluku u zemljišnim knjigama na način da će nekretninu iz točke I ove Odluke uknjižiti s pravom vlasništva Grada Pule, uz prethodno brisanje uknjižbe iste kao javnog dobra u općoj upotrebi.

**IV**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 947-03/12-01/215

Urbroj:

Pula, \_\_\_\_\_

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**

**PREDSJEDNIK**  
**Denis Martinčić**

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

### **PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:**

Čl. 103. Zakona o cestama (Narodne novine 84/11) i čl. 39. Statuta Grada Pula-Pola (SN Grada Pule 7/09, 16/09 i 12/11).

### **OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:**

Predlaže se donošenje Odluke o isključenju k.č. 5503/5 k.o. Pula, školsko dvorište, površine 513 m<sup>2</sup>, iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi, i uknjižba prava vlasništva na nekretnini u korist Grada Pule.

### **PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:**

K.č. 5503/5 k.o. Pula, školsko dvorište, površine 513 m<sup>2</sup>, u naravi čini sastavni dio školskog igrališta uz zgradu namjene srednjoškolskog obrazovanja s ulazima u Trierskoj, Zagrebačkoj i Mletačkoj ulici. Nekretnina je formirana s namjerom korištenja iste kao javne prometne površine, kao prometnice koja povezuje današnju Triersku i Mletačku ulicu, te je sadašnji zemljišnoknjižni upis posljedica nekadašnje namjene nekretnine. Radi izgradnje školskog igrališta, javna prometnica – Trierska ulica je preusmjerena na spoj sa Zagrebačkom ulicom, u koju svrhu su formirane k.č. 498/1 k.o. Pula, u naravi sastavni dio prometnice –Trierske ulice, te k.č.zgr 3086 k.o. Pula, u naravi zgrada namjene srednjoškolskog obrazovanja, čime je k.č. 5503/5 k.o. Pula izgubila svojstvo javnog dobra u općoj upotrebi. U svrhu rješavanja međusobnih imovinskopravnih odnosa Grada Pule i Gimnazije Pula u pogledu navedenih nekretnina, dana 6. srpnja 2004. doneseno je pred Uredom državne uprave u Istarskoj županiji rješenje o izvlaštenju Kl: UP/I-943-04/02-01/4 Urbr: 2163-04-04-04-8, koje je steklo i svojstvo pravomoćnosti, i kojim je prihvaćen prijedlog Grada Pule za izvlaštenjem k.č. 498/1 (sastavni dio nerazvrstane ceste – Trierske ulice) i k.č. 498/3 (sastavni dio nerazvrstane ceste – Mletačke ulice), obje k.o. Pula, uz uknjižbu prava vlasništva u korist Grada Pule, dok je kao naknada za izvlaštene nekretnine, uz isplatu vrijednosti od 2.550,00 € u kunskoj protuvrijednosti, određeno davanje u vlasništvo zamjenske nekretnine prethodnom vlasniku, Gimnaziji Pula, i to upravo k.č. 5503/5 k.o. Pula, kao sastavnog dijela školskog igrališta.

Usklađivanjem zemljišnoknjižnog statusa nekretnine k.č. 5503/5 k.o. Pula sa stvarnim i uknjižbom prava vlasništva u korist Grada Pule, stvaraju se pretpostavke za provedbu spomenutog rješenja o izvlaštenju, odnosno uknjižbu prava vlasništva na nekretnini u korist Gimnazije Pula.

### **PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:**

Za provedbu akta nisu potrebna financijska sredstva.

Pripremio: Željko Pavletić

**PROČELNIK**  
**Damir Prhat, dipl. ing.**



