



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTA DI PULA-POLA
IL SINDACO

Klasa: 302-02/11-01/16
Urbroj:2168/01-01-02-01-0019-11-2
Pula, 20. lipnja 2011.

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA PULE**

Predmet: Prijedlog Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2010. godinu trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula i Izvještaj Nadzornog odbora t.d. Kaštijun d.o.o. Pula sa sjednice održane 17.06.2011. godine
- dostavlja se

Gradonačelnik Grada Pule, dana 20. lipnja 2011. godine, razmotrio je Izvještaj o poslovanju za 2010. godinu trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula i Izvještaj Nadzornog odbora t.d. Kaštijun d.o.o. Pula sa sjednice održane 17.06.2011. godine, te je temeljem članka 61. i 106. Statuta Grada Pula -Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09. i 16/09.), donio

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2010. godinu trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula i Izvještaja Nadzornog odbora t.d. Kaštijun d.o.o. Pula sa sjednice održane 17.06.2011. godine.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se Boris Miletić, Gradonačelnik Grada Pule, Fabrizio Radin, zamjenik Gradonačelnika Grada Pule, Vera Radolović, zamjenica Gradonačelnika Grada Pule, Damir Prhat, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu, Martina Šajina i Željko Pavletić, pomoćnici pročelnika Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu, te Vesna Dukić, ravnateljica trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK
Boris Miletić, v.r.**

Temeljem članka 39. i 106. Statuta Grada Pula - Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09 i 16/09), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj dana _____ 2011. godine, donosi

ZAKLJUČAK

I

Usvaja se Izvještaj o poslovanju za 2010. godinu trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula i Izvješće Nadzornog odbora trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula sa sjednice održane dana 17.06.2011. godine.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 302-02/11-01/16
Urbroj:
Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PRESJEDNIK
Denis Martinčić

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ

Člankom 106. Statuta Grada Pula- Pola («Službene novine» Grada Pule broj 7/09 i 16/09), utvrđena je obveza skupština trgovačkih društava i predstavnika Grada Pule u skupštinama trgovačkih društava, da najmanje jednom godišnje podnesu izvješće o radu društva Gradonačelniku Grada Pule koji isto razmatra i upućuje Gradskom vijeću na odlučivanje.

OSNOVNA PITANJA I PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

U privitku akta dostavlja se Izvještaj o poslovanju društva Kaštijun d.o.o. Pula za 2010. godinu, izrađen prema pravilima i standardima koji su postavljeni projektom uspostave poslovnog i financijskog modela kontrolinga nad komunalnim tvrtkama Grada Pule.

FINANCIJSKA SREDSTVA

Za provedbu predmetnog Zaključka nisu potrebna financijska sredstva.

Slijedom navedenog predlaže se usvajanje predmetnog Zaključka.

PRIPREMILA

**Viši stručni suradnik II za
komunalno gospodarstvo**

Suzana Paretich, struč. spec. oec.

PROČELNIK

Damir Prhat, mag. ing., v.r.

KAŠTIJUN d.o.o.
za gospodarenje otpadom

Forum 1, 52100 Pula

Office: Ciscuttieva 2, Pula
OIB:72690321172, MB:2201941

tel. 052/638 660, 052/638 661; fax 052/638 662
www.kastijun.hr e-mail: info@kastijun.hr

Izvještaj o poslovanju za 2010. godinu

Lipanj 2011.

Direktorica o poslovanju za 2010 godinu

Kaštijun društvo s ograničenom odgovornošću, za gospodarenje otpadom, osnovano je 2007. godine, a 01. travnja 2008. godine počelo je obavljati pripremne poslove za dovođenje društva u funkciju za pružanje usluga za koje je registrirano.

Osnivači Društva su Grad Pula s učešćem od 51% i Istarska županija s učešćem 49%.

Tijekom 2010. godine izvršena je izmjena Društvenog ugovora (pročišćeni tekst od 18.11.2010.), a vezano za izmjenju članka 8. u kojem je izmijenjen predmet poslovanja društva, kao i članka 10., odnosno promjenu - povećanje temeljnog kapitala Društva. Temeljni kapital Društva je 8.890.000 kn.

Poslovi vezani za pripremu projekta

Pojam uspostave cjelovitog sustava gospodarenja otpadom u Istarskoj županiji, u smislu poslova koji su u djelatnosti Društva, u sebi sadrži nekoliko cjelina:

1. Priprema dokumentacije za gradnju Županijskog centra za gospodarenje otpadom (ŽCGO)

Odnosi se na poslove podnošenja zahtjeva za izdavanje lokacijske dozvole, a prema idejnom projektu koji je Kaštijunu d.o.o. dostavila Istarska županija, te usklađenja dokumentacije po zahtjevima tijela koja sudjeluju u postupku izdavanja posebnih uvjeta gradnje.

Prema zahtjevu za izdavanje lokacijske dozvole od 2009. godine sa izmjenama i dopunama idejnog projekta za izgradnju ŽCGO Kaštijun usklađenog s traženjima javno pravnih tijela, pristupnom prometnicom do ŽCGO Kaštijun u veljači 2010. godine Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdalo je Lokacijsku dozvolu za zahvat u prostoru izgradnja županijskog centra za gospodarenje otpadom Istarske županije „Kaštijun“ u Puli, Istarska županija; koja je postala pravomoćna 12. travnja 2010. godine.

2. Dokumentacija za kandidiranje projekta za sufinanciranje iz predpristupnih fondova EU - IPA

Osnova za postupanje je Odluka Hrvatskog sabora o proglašenju Zakona o potvrđivanju Sporazuma o financiranju između Vlade Republike Hrvatske i Komisije Europskih zajednica za višegodišnji Operativni program „Zaštita okoliša“ za pomoć Zajednice iz Instrumenta predpristupne pomoći u sklopu komponente „Regionalni razvoj“ u Hrvatskoj (Narodne novine – Međunarodni ugovori 9/2008), kojim Operativnim programom je Projekt za izgradnju Županijskog centra za gospodarenje otpadom, kandidiran kao veliki projekt (preko 10 mil €).

Nakon što je u lipnju 2009. godine Vlada RH potpisala Dvostrani sporazum o projektu između Vlade RH i Komisije Europskih zajednica vezano uz sufinanciranje velikog projekta ŽCGO Kaštijun, u srpnju 2010. godine Europskoj komisiji dostavljena je revidirana projektna aplikacija za ŽCGO Kaštijun, kojom je i postrojenje za mehaničko-biološku obradu predloženo za sufinanciranje iz programa IPA. Tvrtka Kaštijun d.o.o. je u suradnji s Ministarstvom zaštite okoliša i Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost revidiralo i pripremio svu potrebnu dokumentaciju koja je prilog Zahtjevu za promjenom financijskog memoranduma. Krajem 2010. godine odobren je tehnički dio dokumentacije kojom se predlaže odobrenje povećanog iznosa sufinanciranja za projekt ŽCGO Kaštijun u iznosu od 18,95 milijuna € (prethodno odobreno sufinanciranje iznosilo je 4,65 milijuna €).

Priprema natječajne dokumentacije za međunarodne natječaje

Za projekte koji su sufinancirani od strane Europske zajednice (Instrumentom pretpristupne pomoći) dodjela ugovora o nabavi usluga, roba i radova podliježe odredbama niza akata EU, a po proceduri navedenoj u „Praktičnom vodiču kroz procedure ugovaranja pomoći Europskih Zajednice trećim državama“ i njegovim dodacima (*Practical Guide to Contract procedures for EC external actions (PRAG)*).

Provedba faze I. projekta je predviđena kroz 5 sljedećih ugovora:

- ugovor o radovima (uključuje i izradu glavnih i izvedbenih projekata te radove)
- ugovor o pružanju usluga nadzora nad radovima
- ugovor o pružanju usluga tehničke pomoći
- ugovor o pružanju usluga odnosa s javnošću
- ugovor o nabavi opreme za ŽCGO.

Ugovaratelj za sve navedene ugovore je Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost kao akreditirano tijelo u Republici Hrvatskoj. Prema PRAG-u sva dokumentacija vezana za natječaje mora biti dostavljena u Delegaciju europske Unije na prethodno odobrenje.

Tijekom 2010. godine pripremana je natječajna dokumentacija za objavu međunarodnih natječaja kako slijedi:

- **Tehnička pomoć** za projekt Županijskog centra za gospodarenje otpadom Kaštijun, Istarska Županija
 - 24.11.2009. Najava natječaja
 - 01.05.2010. Objava natječaja
 - Zatvoren << 07.06.2010.
 - 26.07.2010. Objava liste kandidata
- **Odnosi s javnošću** za projekt Županijskog centra za gospodarenje otpadom Kaštijun, Istarska Županija
 - 13.11.2009. Najava natječaja
 - 03.04.2010. Objava natječaja
 - Zatvoren << 10.06.2010.
 - 17.08.2010. Poništenje natječaja
 - 24.08.2010. Ponovna objava natječaja
 - 22.11.2010. Objava liste kandidata
- **Nadzor radova** za projekt Županijskog centra za gospodarenje otpadom Kaštijun, Istarska Županija
 - 13.11.2009. Najava natječaja
- **Radovi na projektu** Županijskog centra za gospodarenje otpadom "Kaštijun", Istarska Županija
 - 30.12.2010. Najava natječaja

Za opće uvjete ugovora za izvođenje radova obveza je preuzimanja odredbi standardnog prijedloga općih uvjeta ugovora Međunarodnog saveza savjetodavnih inženjera FIDIC -

Conditions of Contract for Plant and Design Build Contract (Yellow book) uz dodatak posebnih uvjeta ugovora za pojedini Projekt.

3. Priprema dokumentacije za sufinanciranje od Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost (FZOEU)

Tijekom 2010. godine pripreman je nacrt Ugovora o suradnji na provedbi projekta ŽCGO Kaštijun između Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost i društva Kaštijun d.o.o. kojim se utvrđuju međusobna prava i obveze ugovornih strana na provedbi Projekta a naročito vezano za administrativno tehnička pitanja, imovinu Stvari i Prava u Projektu, nepravilnosti, upravljanje rizicima, računovodstvenu evidenciju kao i ostala pitanja izuzev financiranja Projekta koje će temeljem Financijskog sporazuma i Dvostranog sporazuma biti predmet zasebnog ugovora.

4. Priprema dokumentacije za odobrenje kredita

Projekt izgradnje Županijskog centra za gospodarenje otpadom Kaštijun je investicijski projekt unutar programa IPA 2007-2009 i nalazi se na indikativnom popisu projekata u Ugovoru o financiranju između Republike Hrvatske i Europske investicijske banke za sufinanciranje EU IPA ISPA 2007-2001 potpisanog 30. rujna 2011. godine. Time su za udio financiranja lokalne zajednice osigurana povoljna kreditna sredstva nositelj kojih će biti Ministarstvo financija, a sva plaćanja isporučiteljima radova i usluga vršiti će se putem Nacionalnog fonda pri Ministarstvu financija.

5. Edukacija i upoznavanje s projektom

U sklopu redovnog rada tijekom 2010. godine radilo se na usavršavanju internet stranice društva Kaštijun d.o.o. Pula i njenom osposobljavanju za normalan rad na hrvatskom i engleskom jeziku a stranica se kontinuirano ažurira.

Uz gore navedene aktivnosti predstavnici tvrtke Kaštijun su osim prezentiranja Projekta (Vlada RH, Istarska županija, Gradsko vijeće Grad Pule, Ministarstvo zaštite okoliša, fakultet ekonomije i turizma u Puli, konzultanti, i dr.) sudjelovali i u prezentaciji IPA Operativnog programa za zaštitu okoliša (31. ožujka 2010. godine u Zagrebu).

U svrhu praćenja napretka u provedbi Operativnog programa zaštite okoliša (OPZO) u okviru IPA programa i u cilju osiguravanja usklađenosti i koordinacije među svim sudionicima uspostavljen je Sektorski nadzorni odbor za Operativni program zaštite okoliša u čijem radu sudjeluju predstavnik Europske komisije, čelnik Operativne strukture kao i sudionici u Operativnom programu (uz ostale i Kaštijun d.o.o.). Tijekom 2010. godine održani su 31.05.2010. sedmi sastanak i 22.11.2010 osmi sastanak SNO.

Vesna Dukić, direktorica

Izvještaji o poslovanju

Izvještaj 1. Imovina

Izvještaj 2. Kapital i obveze

Izvještaj 3. Prihodi i rashodi

Izvještaj 4. Dodatni podaci

Izvještaj 5. Pokazatelji

Izvještaj 6. Realizacija plana poslovanja

Pozicija	31.12.2009.		31.12.2010.		IND
DUGOTRAJNA IMOVINA	799.493	24%	1.504.513	22%	188
NEMATERIJALNA IMOVINA	725.948	91%	1.487.085	99%	205
Izdaci za razvoj	0		0		/
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i sl.	478.757		459.685		96
Goodwill	0		0		/
Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	0		0		/
Nematerijalna imovina u pripremi	247.191		1.027.400		416
Ostala nematerijalna imovina	0		0		/
MATERIJALNA IMOVINA	73.545	9%	17.428	1%	24
Zemljište	0		0		/
Biološka imovina	0		0		/
Nestambene zgrade	0		0		/
Stambene zgrade i stanovi	0		0		/
Ostali građevinski objekti	0		0		/
Postrojenje i oprema	42.760		13.083		31
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	30.785		4.345		14
Predujmovi za materijalnu imovinu	0		0		/
Materijalna imovina u pripremi	0		0		/
Ostala materijalna imovina	0		0		/
Ulaganje u nekretnine	0		0		/
FINANCIJSKA IMOVINA	0	0%	0	0%	/
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika	0		0		/
Sudjelujući interesi/udjeli	0		0		/
Ulaganja u vrijednosne papire	0		0		/
Dani zajmovi sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Vlastite dionice/udjeli	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	0		0		/
Ostala dugotrajna financijska imovina	0		0		/
POTRAŽIVANJA	0	0%	0	0%	/
Potraživanja s osnove prodaje na kredit, od povezanih poduzetnika i ostala potraživanja	0		0		/
Odgodena porezna imovina	0		0		/
KRA TKOTRAJNA IMOVINA	2.568.300	76%	5.238.719	78%	204
ZALIHE	0	0%	0	0%	/
Sirovine i materijal	0		0		/
Proizvodnja u tijeku, nedovršeni proizvodi ili poluproizvodi	0		0		/
Gotovi proizvodi	0		0		/
Trgovačka roba	0		0		/
Predujmovi za zalihe	0		0		/
Ostala imovina namjenjena prodaji	0		0		/
POTRAŽIVANJA	248.798	10%	129.485	2%	52
Potraživanja od povezanih poduzetnika	0		0		/
Potraživanja od kupaca	0		0		/
Potraživanja od države i drugih institucija	247.667		127.913		52
Potraživanja od radnika i članova	0		0		/
Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	0		0		/
Ostala potraživanja	1.131		1.572		139
FINANCIJSKA IMOVINA	0	0%	0	0%	/

Pozicija	31.12.2009.		31.12.2010.		IND
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika	0		0		/
Sudjelujući interesi/udjeli	0		0		/
Dani zajmovi sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Ulaganja u vrijednosne papire (mjenice, zadužnice, obveznice i ostalo)	0		0		/
Vlastite dionice/udjeli	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	0		0		/
Ostala kratkotrajna financijska imovina	0		0		/
NOVAC	2.319.502	90%	5.109.234	98%	220
Novac u banci i blagajni	2.319.502		5.109.234		220
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0	0%	0	0%	/
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0	/	0	/	/
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	0		0		/
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0	0%	0	0%	/
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0	/	0	/	/
Gubitak iznad visine kapitala	0		0		/
UKUPNA AKTIVA	3.367.793	100%	6.743.232	100%	200

Pozicija	31.12.2009.		31.12.2010.		IND
KAPITAL I REZERVE	1.727.803	51%	4.889.986	73%	283
Upisani temeljni kapital	4.420.000		8.890.000		201
Kapitalne pričuve	0		0		/
Zakonske rezerve	0		0		/
Rezerve za vlastite dionice	0		0		/
Vlastite dionice/udjeli (odbitna stavka)	0		0		/
Ostale rezerve (osim revalorizacijskih rezervi)	0		0		/
Revalorizacijske rezerve	0		0		/
Zadržana dobit	0		0		/
Preneseni gubitak	1.059.040		2.692.197		254
Dobit tekuće godine	0		0		/
Gubitak tekuće godine	1.633.157		1.307.817		80
Manjinski interes	0		0		/
REZERVIRANJA	0	0%	0	0%	/
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i sl.	0		0		/
Rezerviranja za porezne obveze	0		0		/
Druga rezerviranja	0		0		/
DUGOROČNE OBVEZE	475.812	14%	459.404	7%	97
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0		0		/
Obveze za predujmove	0		0		/
Obveze prema dobavljačima	475.812		459.404		97
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Ostale dugoročne obveze	0		0		/
Odgođena porezna obveza	0		0		/
KRA TKOROČNE OBVEZE	124.637	4%	82.827	1%	66
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0		0		/
Obveze za predujmove	0		0		/
Obveze prema dobavljačima	38.682		11.543		30
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Obveze prema radnicima	43.248		36.732		85
Obveze za poreze, doprinose i druga javna davanja	42.707		34.552		81
Ostale kratkoročne obveze	0		0		/
PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	1.039.541	31%	1.311.015	19%	126
Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	1.039.541		1.311.015		126
UKUPNA PASIVA	3.367.793	100%	6.743.232	100%	200

Pozicija	31.12.2009.		31.12.2010.		IND
POSLOVNI PRIHODI	58.776	90%	0	0%	0
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	0	0%	0	/	/
Prihodi od prodaje proizvoda	0		0		/
Prihodi od pružanja usluga	0		0		/
Prihodi od najamnina i zakupnina	0		0		/
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0		0		/
Prihodi od prodaje robe	0	0%	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0		0		/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0		0		/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0		0		/
Ostali poslovni prihodi	58.776	100%	0	/	0
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	0		0		/
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	57.672		0		0
Ostali poslovni prihodi	1.104		0		0
FINANCIJSKI PRIHODI	5.308	8%	7.117	100%	134
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0%	0	0%	/
Prihodi od dividendi	0		0		/
Prihodi od udjela u dobiti	0		0		/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0		0		/
Prihodi po osnovi kamata	5.308	100%	7.117	100%	134
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0		0		/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	5.308		7.117		134
Prihodi od zateznih kamata	0		0		/
Ostali prihodi financiranja	0	0%	0	0%	/
Pozitivne tečajne razlike	0		0		/
Ostali financijski prihodi	0		0		/
OSTALI PRIHODI	1.203	2%	0	0%	0
Ostali prihodi	1.203	100%	0	/	0
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0		0		/
Prihodi od otpisa obveza	0		0		/
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0		0		/
Utvršđeni viškovi	0		0		/
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	0		0		/
Ostali izvanredni prihodi	1.203		0		0
UKUPNI PRIHODI	65.287	100%	7.117	100%	11
POSLOVNI RASHODI	1.694.659	100%	1.313.430	100%	78
Materijalni troškovi	36.152	2%	21.732	2%	60
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	0		0		/
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	18.871		9.405		50
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	2.150		3.136		146
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	7.384		483		7
Trošak energije	7.747		8.708		112
Troškovi nabave prodane robe	0		0		/

Pozicija	31.12.2009.		31.12.2010.		IND
Troškovi usluga	533.790	31%	303.692	23%	57
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	12.336		10.633		86
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	0		0		/
Troškovi usluga održavanja	16.266		13.683		84
Troškovi zakupnina i najamnina	131.142		124.361		95
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajмова	179.479		43.625		24
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	143.382		88.866		62
Troškovi komunalnih usluga	10.625		9.504		89
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	4.853		3.909		81
Troškovi premija osiguranja	0		0		/
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	0		0		/
Troškovi ostalih usluga	35.707		9.111		26
Troškovi osoblja	926.808	55%	787.434	60%	85
Troškovi neto plaća	475.331		402.510		85
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	282.817		244.550		86
Troškovi doprinosa na plaće	130.401		111.294		85
Troškovi naknada troškova radnicima	23.048		19.080		83
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	15.211		10.000		66
Troškovi amortizacije	92.784	5%	58.782	4%	63
Amortizacija građevinskih objekata	0		0		/
Amortizacija postrojenja i opreme	58.802		29.676		50
Amortizacija prijevoznih sredstava	0		0		/
Amortizacija ostalih pozicija	33.982		29.106		86
Ostali troškovi poslovanja	105.125	6%	141.790	11%	135
Troškovi reprezentacije	17.549		20.884		119
Troškovi dnevnica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	21.403		22.917		107
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	0		0		/
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	4.122		5.651		137
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	14.175		22.515		159
Ostali troškovi poslovanja	47.876		69.823		146
FINANCIJSKI RASHODI	1.491	0%	1.504	0%	101
Troškovi po osnovi kamata	1.491	100%	1.504	100%	101
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	0		1.477		/
Troškovi po osnovi zateznih kamata	1.491		27		2
Ostali financijski rashodi	0	0%	0	0%	/
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale financijske imovine	0		0		/
Negativne tečajne razlike	0		0		/
Ostali financijski rashodi	0		0		/
OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA	2.294	0%	0	0%	0
Ostali rashodi	2.294	100%	0	/	0
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	2.294		0		0
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	0		0		/
Utvrđeni manjkovi	0		0		/

Pozicija	31.12.2009.		31.12.2010.		IND
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	0		0		/
Ostali izvanredni rashodi	0		0		/
UKUPNI RASHODI	1.698.444	100%	1.314.934	100%	77
REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA	-1.633.157		-1.307.817		80

Pozicija	31.12.2009.	31.12.2010.	IND
BROJ ZAPOSLENIH			
Broj zaposlenih	5	4	80
INVESTICIJE			
Investicije	312.205	780.209	250
IZVORI FINANCIRANJA			
Vlastita sredstva	65.014	0	0
Kredit	0	0	/
Bespovratna sredstva	247.191	780.209	316

Pozicija	31.12.2009.	31.12.2010.	IND
Pokazatelji po zaposlenom			
Prihod po zaposlenom	13.057,40	1.779,25	14
Trošak po zaposlenom	339.688,80	328.733,50	97
Troškovi osoblja po zaposlenom	185.361,60	196.858,50	106
Pokazatelji likvidnosti			
Ubrzana likvidnost	20,61	63,25	307
Tekuća likvidnost	20,61	63,25	307
Pokazatelji zaduženosti			
Zaduženost	0,49	0,27	56
Vlastito financiranje	0,51	0,73	141
Pokazatelji aktivnosti			
Obrtaj ukupne imovine	0,02	0,00	6
Trajanje naplate potraživanja u danima	0,00	0,00	/
Pokazatelji ekonomičnosti			
Ekonomičnost poslovanja	0,03	0,00	0
Ekonomičnost financiranja	3,56	4,73	133
Pokazatelji profitabilnosti			
Bruto profitna marža	-24,99	-183,55	734
Rentabilnost imovine (ROA)	-0,48	-0,19	40
Rentabilnost kapitala (ROE)	-0,95	-0,27	28

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2009.	Plan IV kvartal 2010.	IND	Realizacija IV kvartal 2010.	IND R/R	IND R/P
POSLOVNI PRIHODI	58.776	4.420	8	0	0	0
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje proizvoda	0	0	/	0	/	/
Prihodi od pružanja usluga	0	0	/	0	/	/
Prihodi od najamnina i zakupnina	0	0	/	0	/	/
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0	0	/	0	/	/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Ostali poslovni prihodi	58.776	4.420	8	0	0	0
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	0	0	/	0	/	/
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	57.672	0	0	0	0	/
Ostali poslovni prihodi	1.104	4.420	400	0	0	0
FINANCIJSKI PRIHODI	5.308	6.400	121	7.117	134	111
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0	/	0	/	/
Prihodi od dividendi	0	0	/	0	/	/
Prihodi od udjela u dobiti	0	0	/	0	/	/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0	0	/	0	/	/
Prihodi po osnovi kamata	5.308	6.400	121	7.117	134	111
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0	0	/	0	/	/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	5.308	6.400	121	7.117	134	111
Prihodi od zateznih kamata	0	0	/	0	/	/
Ostali prihodi financiranja	0	0	/	0	/	/
Pozitivne tečajne razlike	0	0	/	0	/	/
Ostali financijski prihodi	0	0	/	0	/	/
OSTALI PRIHODI	1.203	0	0	0	0	/
Ostali prihodi	1.203	0	0	0	0	/

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2009.	Plan IV kvartal 2010.	IND	Realizacija IV kvartal 2010.	IND R/R	IND R/P
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0	0	/	0	/	/
Prihodi od otpisa obveza	0	0	/	0	/	/
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0	0	/	0	/	/
Utvrđeni viškovi	0	0	/	0	/	/
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	0	0	/	0	/	/
Ostali izvanredni prihodi	1.203	0	0	0	0	/
UKUPNI PRIHODI	65.287	10.820	17	7.117	11	66
POSLOVNI RASHODI	1.694.659	2.332.216	138	1.313.430	78	56
Materijalni troškovi	36.152	53.600	148	21.732	60	41
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	0	0	/	0	/	/
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	18.871	30.000	159	9.405	50	31
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	2.150	7.300	340	3.136	146	43
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	7.384	9.000	122	483	7	5
Trošak energije	7.747	7.300	94	8.708	112	119
Troškovi nabave prodane robe	0	0	/	0	/	/
Troškovi usluga	533.790	704.412	132	303.692	57	43
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	12.336	18.500	150	10.633	86	57
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	0	0	/	0	/	/
Troškovi usluga održavanja	16.266	11.500	71	13.683	84	119
Troškovi zakupnina i najamnina	131.142	158.142	121	124.361	95	79
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajмова	179.479	205.000	114	43.625	24	21
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	143.382	280.000	195	88.866	62	32
Troškovi komunalnih usluga	10.625	4.680	44	9.504	89	203
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	4.853	4.590	95	3.909	81	85
Troškovi premija osiguranja	0	15.000	/	0	/	0
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	0	0	/	0	/	/
Troškovi ostalih usluga	35.707	7.000	20	9.111	26	130
Troškovi osoblja	926.808	1.372.519	148	787.434	85	57
Troškovi neto plaća	475.331	609.272	128	402.510	85	66
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	282.817	389.341	138	244.550	86	63

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2009.	Plan IV kvartal 2010.	IND	Realizacija IV kvartal 2010.	IND R/R	IND R/P
Troškovi doprinosa na plaće	130.401	316.186	242	111.294	85	35
Troškovi naknada troškova radnicima	23.048	25.320	110	19.080	83	75
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	15.211	32.400	213	10.000	66	31
Troškovi amortizacije	92.784	86.951	94	58.782	63	68
Amortizacija građevinskih objekata	0	0	/	0	/	/
Amortizacija postrojenja i opreme	58.802	81.200	138	29.676	50	37
Amortizacija prijevoznih sredstava	0	0	/	0	/	/
Amortizacija ostalih pozicija	33.982	5.751	17	29.106	86	506
Ostali troškovi poslovanja	105.125	114.734	109	141.790	135	124
Troškovi reprezentacije	17.549	22.000	125	20.884	119	95
Troškovi dnevnica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	21.403	16.000	75	22.917	107	143
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	0	0	/	0	/	/
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	4.122	3.670	89	5.651	137	154
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	14.175	17.000	120	22.515	159	132
Ostali troškovi poslovanja	47.876	56.064	117	69.823	146	125
FINANCIJSKI RASHODI	1.491	721.477	48389	1.504	101	0
Troškovi po osnovi kamata	1.491	721.477	48389	1.504	101	0
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	0	721.477	/	1.477	/	0
Troškovi po osnovi zateznih kamata	1.491	0	0	27	2	/
Ostali financijski rashodi	0	0	/	0	/	/
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale financijske imovine	0	0	/	0	/	/
Negativne tečajne razlike	0	0	/	0	/	/
Ostali financijski rashodi	0	0	/	0	/	/
OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLADIVANJA	2.294	0	0	0	0	/
Ostali rashodi	2.294	0	0	0	0	/
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	2.294	0	0	0	0	/
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0	0	/	0	/	/

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2009.	Plan IV kvartal 2010.	IND	Realizacija IV kvartal 2010.	IND R/R	IND R/P
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	0	0	/	0	/	/
Utvrđeni manjkovi	0	0	/	0	/	/
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	0	0	/	0	/	/
Ostali izvanredni rashodi	0	0	/	0	/	/
UKUPNI RASHODI	1.698.444	3.053.693	180	1.314.934	77	43
REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA	-1.633.157	-3.042.873	186	-1.307.817	80	43

Pozicija	Realizacija 31.12.2009.	Plan 31.12.2010.	IND	Realizacija 31.12.2010.	IND R/R	IND R/P
BROJ ZAPOSLENIH						
Broj zaposlenih	5	6	120	4	80	67
INVESTICIJE						
Investicije	312.205	1.798.807	576	780.209	250	43
IZVORI FINANCIRANJA						
Vlastita sredstva	65.014	0	0	0	0	/
Krediti	0	0	/	0	/	/
Bespovratna sredstva	247.191	1.798.807	728	780.209	316	43

Komentari uz izvještaje o poslovanju

Izvještaj 1. Imovina

Ukupna imovina

Na dan 31.12.2010. godine ukupna imovina Društva iznosi 6.743.232 kn, što predstavlja povećanje od 100% u odnosu na 31.12.2009. godine. Na navedeno povećanje utjecala su veća financijska sredstva na računu nastala uplatom temeljnog kapitala od strane Istarske županije u iznosu od 2.388.750 kn i grada Pule u iznosu od 2.486.250 kn.

Dugotrajna imovina

Nematerijalnu imovinu Društva čini ulaganje u računalni softver u iznosu od 280 kn, višegodišnje pravo građenja na zemljištu k.č. 3337/1 k.o. Pula u iznosu od 459.404 kn, te dokumentacija za ŽCGO (evidentirana na poziciji nematerijalna imovina u pripremi) u iznosu od 1.027.400 kn.

Povećanje na poziciji nematerijalna imovina u pripremi rezultat je investicija u projektnu i natječajnu dokumentaciju potrebnu za gradnju ŽCGO Kaštijun.

Rb	Vrsta nematerijalne imovine	Stanje 01.01.2010.	Nabavke tijekom godine	Ispravak vrijednosti 2010.g.	Sadašnja vrijednost 31.12.2010.
1.	Računalni software	2.945,42		2.665,17	280,25
2.	Ugovor za višegodišnje pravo građenja na k.č.3337/1 k.o. Pula	475.811,70		16.407,30	459.404,40
3.	Nematerijalna imovina u pripremi (dokumentacija, projektiranje i ispitivanje za ŽCGO)	247.190,83	780.209,72		1.027.400,55
Nematerijalna imovina		725.947,95	780.209,72	19.072,47	1.487.085,20

Materijalnu imovinu Društva čini namještaj i oprema nabavne vrijednosti 163.149 kn koja se tijekom godina amortizirala, te njihova sadašnja vrijednost iznosi 17.428 kn.

Rb	Vrsta materijalne imovine	Stanje 01.01.2010.	Amortizacija 2010.g.	Sadašnja vrijednost 31.12.2010.
1.	Postrojenja i oprema	42.759,36	29.676,34	13.083,02
2.	Alati i pogonski inventar	30.785,33	26.440,33	4.345,00
Materijalna imovina		73.544,69	56.116,67	17.428,02

Procijenjeni vijek upotrebe namještaja iznosi od 1 do 2 godine, stoga su pripadajuće stope amortizacije 50% i 100%, za računalnu i telekomunikacijsku opremu pripadajuća stopa amortizacije je 50%, a za ostalu opremu 20%.

Kratkotrajna imovina

Kratkotrajnu imovinu čine potraživanja od države u iznosu od 127.913 kn, ostala potraživanja u iznosu od 1.572 kn i novac na žiro računu u iznosu od 5.109.234 kn.

Navedeni povećí iznos na računima u banci rezultat je uplata osnivača (Istarske županije i Grada Pule) u svrhu dokapitalizacije Društva dana 18.11.2010. godine.

Izvještaj 2. Kapital i obveze

Kapital i rezerve

Upisani temeljni kapital Društva na dan 31.12.2010. godine iznosi 8.890.000 kn što predstavlja povećanje od 4.470.000 kn nastalih uplatom osnivača u svrhu dokapitalizacije dana 18.11.2010. godine.

Osnivači Društva su Grad Pula s udjelom od 51%, te Istarska županija s udjelom od 49%.

Ukupni kapital i rezerve na dan 31. prosinca 2010. godine iznose 4.889.986 kn zbog ostvarenih gubitaka tijekom godina, od kojih gubitak za ovu godinu iznosi 1.307.817 kn.

Dugoročne obveze

Dugoročne obveze na dan 31.12.2010. godine iskazane su u ukupnoj svoti od 459.404 kn, a odnose se na višegodišnju obvezu s osnova naknade za pravo građenja na zemljištu k.č. 3337/1 k.o. Pula.

Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze Društva na dan 31.12.2010. godine odnose na obveze prema dobavljačima u iznosu od 11.543 kn, obveza prema zaposlenicima za isplatu plaća i obveze za naknade članovima Nadzornog odbora, a koje su podmirene po dospelosti tijekom siječnja 2011. godine.

Pasivna vremenska razgraničenja

Na poziciji prihod budućeg razdoblja evidentirana je uplata novčanih sredstava Istarske županije u ukupnom iznosu od 1.311.015 kn za financiranje stručno tehničke dokumentacije za izgradnju ŽCGO Kaštijun u Puli, kod koje dolazi do vremenskog pomicanja u priznavanju prihoda razmjerno amortizacijskom trošku ulaganja.

Izvještaj 3. Prihodi i rashodi

Prihodi

Društvo se nalazi u fazi aktivnosti u kojoj ne ostvaruje poslovne prihode.

Financijski prihodi u iznosu od 7.117 kn odnose se na ostvarene redovne kamate po žiro računu.

Rashodi

Ukupni rashodi poslovanja u 2010. godini ostvareni su u iznosu od 1.314.934 kn, što predstavlja smanjenje od 23% u odnosu na 2009. godinu. Rashodi su financirani iz sredstava koje su osnivači uplatili Društvu temeljem dokapitalizacije.

Najveću stavku u rashodima čini skupina troškova osoblja u iznosu od 787.434 kn (60% ukupnih rashoda) koji su u odnosu na prošlu godinu smanjeni za 15%, a slijede troškovi zakupnina i najamnina – zakup poslovnog prostora (124.361 kn), troškovi intelektualnih usluga - računovodstva i konzaltinga (88.866 kn), te ostali troškovi poslovanja – naknade članovima nadzornog odbora (69.823 kn).

Rezultat poslovanja

Negativan rezultat poslovanja nastao je kao posljedica neostvarivanja prihoda budući je i tijekom cijele 2010. godine nastavljeno sa pripremom projektne, natječajne kao i ostale dokumentacije vezane uz zahtjev za povećanje udjela sufinanciranja EU.

Izveštaj 4. Dodatni podaci

Broj i struktura zaposlenih

Na dan 31.12.2010. godine u Društvu su bile zaposlene 4 osobe, jedan zaposlenik manje nego na 31.12.2009. godine.

Radno mjesto	Predviđena kvalifikacija	Broj djelatnika	Prosječna mjesečna neto plaća (kn)	
			2009.	2010.
Direktor	VSS	1	13.435	13.060
Rukovoditelj odjela za razvoj i investicije	VSS	1	9.638	9.788
Koordinator investicije	VSS	0	8.344	/
Stručni suradnik	VSS	1	5.801	6.117
Poslovni tajnik	SS	1	4.479	4.578
Ukupno		4		

Struktura radnih sati

Efektivni sati rada	Prekovremeni sati	Državni praznik	Plaćeni dopust	Sati godišnjeg odmora	Sati bolovanja na teret Društva	Sati bolovanja na teret HZZO-a	Ukupno
7.384	0	288	24	656	0	0	8.352
88,41%	0%	3,45%	0,29%	7,85%	0%	0%	100%

Investicije i izvori financiranja

Tijekom 2010. godine investirano je u nabavu nematerijalne imovine u pripremi.

Struktura investicija (780.209 kn) odnosi se na pripremu projektne i druge dokumentacije za pripremu Projekta.

Podaci vezani uz djelatnost i fizički podaci o poslovanju

Fizički pokazatelji poslovanja nisu još definirani.

Izvještaj 5. Pokazatelji

Ocjena poslovanja

Zbog novčanih uplata osnivača u svrhu dokapitalizacije, Društvo je u 2010. godini iskazalo visoku likvidnost.

Izvještaj 6. Realizacija plana poslovanja

Realizacija plana prihoda i rashoda

Ukupni rashodi manji su za 44% od plana, na što je najviše utjecalo manje ostvarenje planiranih troškova osoblja, financijskih rashoda i troškova usluga (promidžbene i intelektualne usluge).

Realizacija plana dodatnih podataka

Planirane investicije u iznosu od 1,8 milijuna kn djelomično su ostvarene, dok se broj zaposlenih umjesto planiranog povećanja za 1 osobu, smanjio (također za jednu osobu).

Odluka Nadzornog odbora
(u prilogu)

Nadzorni odbor Društva

Pula, 17. lipnja 2011. godine

ZAPISNIK

sa 5. sjednice Nadzornog odbora
Kaštijun d.o.o. Pula, Forum 1

održane dana **17. lipnja 2011.** godine u 08,30 sati u prostorijama trgovačkog društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula u Puli, Ciscuttieva 2, IV kat.

Sjednicu otvara Predsjednik Nadzornog odbora g. Damir Prhat, pozdravlja prisutne članove Nadzornog odbora g. Josipa Zidarić, g. Vedrana Grubišić i g. Roberta Božac te Upravu Društva gđu. Vesnu Dukić.

Predsjedavajući utvrđuje da današnjoj sjednici Nadzornog odbora prisustvuju četiri člana, da je Sanela Vežnaver Bolonović opravdano odsutna te Nadzorni odbor može odlučivati i donositi pravovaljane odluke.

Predsjedavajući g. Damir Prhat objavljuje da je današnja sjednica sazvana sa navedenim

Dnevnim redom

1. Godišnji financijski izvještaj o poslovanju trgovačkog društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula za 2010. godinu
2. Utvrđenje gubitka Društva za 2010. godinu
3. Izvješće Nadzornog odbora o obavljenom nadzoru nad trgovačkim društvom KAŠTIJUN d.o.o. Pula za poslovnu 2010.god.
4. Izvještaj Uprave o poslovanju KAŠTIJUN d.o.o. Pula za poslovnu 2010.god.
5. Davanje razrješnice Upravi trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula za 2010. god.
6. Prijedlog o davanju razrješnice članovima Nadzornog odbora trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula za 2010. godinu
7. Razno

Članovi Nadzornog odbora jednoglasno utvrđuju da se za današnju sjednicu usvaja predloženi dnevni red.

Prelazi se na dnevni red.

Ad. 1. Godišnji financijski izvještaj o poslovanju trgovačkog društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula za 2010. godinu

Stranica 1

Po ovoj točki dnevnog reda direktorica usmeno obrazlaže pripremljeno financijsko i porezno izvješće za 2010. godinu kako slijedi:

1. Bilanca stanja na dan 31.12.2010.godinu;
2. Račun dobiti i gubitka za razdoblje od 01.01.-31.12.2010.godinu;
3. Bilješke uz temeljna financijska izvješća za 2010. godinu;
4. Prijava poreza na dobit za 2010. godinu;
5. GFI POD za 2010.godinu.

Utvrđuje se RAČUN DOBITI I GUBITKA za 2010. godinu sa slijedećim elementima:

UKUPNI PRIHOD	7.117,15 kn
UKUPNI RASHOD.....	1.314.933,46 kn
GUBITAK POSLOVNE GODINE.....	1.307.816,31 kn.

Utvrđuje se BILANCA na dan 31.12.2010.god. čiji je

zbroj aktive odnosno pasive**6.743.231,90 kn.**

Društvo sukladno članku 17. Zakona o računovodstvu (Narodne novine 109/07) ne podliježe reviziji godišnjih financijskih izvještaja.

Nakon kraće rasprave predsjedavajući daje na glasovanje prijedlog zaključka po ovoj točki dnevnog reda, te članovi Nadzornog odbora jednoglasno donose slijedeći

Zaključak

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o utvrđenju godišnjeg financijskog izvješća za 2010. godinu, te isti čini sastavni dio ovoga Zaključka.
2. Prijedlog akta iz točke 1. ovoga Zaključka dostavlja se Skupštini Društva Kaštijun d.o.o. Pula na razmatranje i odlučivanje.

Prelazi se na slijedeću točku dnevnog reda.

Ad. 2. Utvrđenje gubitka Društva za 2010. godinu

Po ovoj točki dnevnog reda direktorica usmeno obrazlaže gubitak za 2010. godinu, te prijedlog Zaključka da se gubitak poslovnog 2010. godine prenese u naredno razdoblje.

Nakon kraće rasprave predsjedavajući daje na glasovanje prijedlog zaključka po ovoj točki dnevnog reda. Članovi Nadzornog odbora jednoglasno donose slijedeći



Zaključak

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o prijenosu gubitka trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula za 2010. godinu, te isti čini sastavni dio ovoga Zaključka.
2. Prijedlog akta iz točke 1. ovoga Zaključka dostavlja se Skupštini Društva Kaštijun d.o.o. Pula na razmatranje i odlučivanje.

Prelazi se na slijedeću točku dnevnog reda.

Ad.3. Izvješće Nadzornog odbora o obavljenom nadzoru nad trgovačkim društvom KAŠTIJUN d.o.o. Pula za poslovnu 2010. god.

Po ovoj točki dnevnog reda članovima NO se predlaže usvajanje Izvješća o obavljenom nadzoru nad trgovačkim društvom Kaštijun d.o.o. Pula u poslovnoj 2010. god. koji je sačinio Predsjednik NO g. Damir Prhat, a sve prema zapisnicima sa sjednica Nadzornih odbora Društva. Izvješće je sastavni dio ovog zapisnika i dostaviti će se Skupštini Društva na razmatranje i odlučivanje. Nazočni članovi NO izjavljuju da su u cijelosti suglasni sa sadržajem Izvješća o obavljenom nadzoru nad trgovačkim društvom Kaštijun d.o.o. Pula za poslovnu 2010. god., te jednoglasno utvrđuju slijedeći

Prijedlog Odluke o prihvatanju Izvješća Nadzornog odbora za 2010. godinu

Prihvaća se Izvješće Nadzornog odbora o obavljenom nadzoru nad trgovačkim društvom Kaštijun d.o.o. Pula za poslovnu 2010. godinu.

Prelazi se na slijedeću točku dnevnog reda.

Ad.4. Izvještaj Uprave o poslovanju KAŠTIJUN d.o.o. Pula za poslovnu 2010. god.

Direktorica Društva Vesna Dukić usmeno obrazlaže Izvještaj Uprave trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula o poslovanju za 2010.g., kao u pisanom materijalu koji su članovi N.O. dobili uz poziv za saziv ove sjednice.

Iz Bilance Društva za poslovnu 2010.g. je razvidno da su ukupni prihodi Društva iznosili 7.117,15 kn, ukupni rashodi 1.314.933,46 kn iz čega proizlazi da je Društvo u 2010. god. poslovalo s gubitkom u iznosu od 1.307.816,31 kn.

Budući da se Društvo nalazi u fazi pripremnih radnji za početak obavljanja djelatnosti za koje je osnovano, ne ostvaruje poslovne prihode, što rezultira i negativnim rezultatom poslovanja u 2010. god.



Uprava Društva predlaže Nadzornom odboru donošenje Zaključka, koji prijedlog Predsjedavajući daje na glasovanje, te utvrđuje da članovi Nadzornog odbora jednoglasno donose slijedeći:

Zaključak

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o prihvatanju Izvještaja Uprave trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula o poslovanju za 2010. godinu, te isti čini sastavni dio ovoga Zaključka.
2. Prijedlog akta iz točke 1. ovoga Zaključka dostavlja se Skupštini Društva Kaštijun d.o.o. Pula na razmatranje i odlučivanje.

Prelazi se na slijedeću točku dnevnog reda.

Ad.5. Davanje razrješnice Upravi trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula

Uprava Društva predlaže Nadzornom odboru, a temeljem članka 276. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08 i 137/09) donošenje Zaključka, koji prijedlog Predsjedavajući daje na glasovanje, te utvrđuje da članovi Nadzornog odbora jednoglasno donose slijedeći:

Zaključak

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o davanju razrješnice Upravi trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula, te isti čini sastavni dio ovoga Zaključka.
2. Prijedlog akta iz točke 1. ovoga Zaključka dostavlja se Skupštini Društva Kaštijun d.o.o. Pula na razmatranje i odlučivanje.

Prelazi se na slijedeću točku dnevnog reda.

Ad.6. Prijedlog o davanju razrješnice članovima Nadzornog odbora trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula

Predsjedavajući NO predlaže, a temeljem članka 276. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08 i 137/09) odluku o davanju razrješnice članovima Nadzornog odbora.

Prijedlog Odluke sastavni je dio ovog zapisnika, te se dostavlja Skupštini Društva na razmatranje i odlučivanje.



Predsjedavajući prijedlog daje na glasovanje, te članovi Nadzornog odbora jednoglasno utvrđuju slijedeći

Prijedlog Odluke o davanju razrješnice članovima Nadzornog odbora

1. Utvrđuje se da su članovi Nadzornog odbora trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula u 2010. godini obavljali nadzor vođenja trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula u skladu sa Zakonom i Društvenim ugovorom, pa im se daje razrješnica.

Prelazi se na slijedeću točku dnevnog reda.

Ad.5. Razno

Direktorica Društva izvješćuje članove Nadzornog odbora o trenutnim aktivnostima na realizaciji projekta ŽCGO Kaštijun, planiranim aktivnostima te stanju natječajne dokumentacije.

Po ovoj točki dnevnog reda nije bilo rasprave.

Predsjedavajući zahvaljuje svim prisutnima na sudjelovanju u radu ove sjednice, te utvrđuje da je iscrpljen Dnevni red ovog zasjedanja Nadzornog odbora i objavljuje da je današnja sjednica Nadzornog odbora završila sa radom u 09,30 sati.

Predsjednik Nadzornog odbora
Damir Prhat



KAŠTIJUN d.o.o.
za gospodarenje otpadom
Forum 1, 52100 Pula

Office: Ciscuttieva 2, Pula
MB 2201941, OIB:72690321172

tel. 052/638 660, 052/638 661; fax 052/638 662
www.kastijun.hr e-mail: info@kastijun.hr

NADZORNI ODBOR

Pula, 15. lipnja 2010. godine

IZVJEŠĆE

O OBAVLJENOM NADZORU NAD TRGOVAČKIM DRUŠTVOM KAŠTIJUN D.O.O. PULA ZA POSLOVNU 2010. GODINU

Trgovačko društvo osnovano je 2007. godine od strane Grada Pule (51% poslovnih udjela u Društvu) i Istarske županije (49% poslovnih udjela u Društvu), a započelo je s radom dana 01. travnja 2008. godine.

Redovna djelatnost društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula iz Pule, Forum 1, MB: 2201941, OIB: 72690321172 je gospodarenje otpadom te djelatnost proizvodnje električne energije; djelatnost prijenosa električne energije; djelatnost distribucije električne energije; djelatnost opskrbe električnom energijom; djelatnost organiziranja tržišta električnom energijom; djelatnost trgovanja, posredovanja i zastupanja na tržištu energije; djelatnost odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda; djelatnost skupljanja otpada za potrebe drugih; djelatnost prijevoza otpada za potrebe drugih; djelatnost posredovanja u organiziranju uporabe i/ili zbrinjavanja otpada za potrebe drugih; djelatnost skupljanja, uporabe i/ili zbrinjavanja (obrađa, odlaganje, spaljivanje i drugi načini zbrinjavanja otpada), odnosno djelatnost gospodarenja posebnim kategorijama otpada; djelatnost kupnje i prodaje robe te trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu; djelatnost projektiranja, građenja, uporabe i uklanjanja građevine; djelatnost stručnih poslova prostornog uređenja; djelatnost nadzora nad gradnjom; djelatnost zastupanja stranih pravnih i fizičkih osoba u okviru registrirane djelatnosti; djelatnost prijevoza robe i putnika u unutarnjem i međunarodnom cestovnom

Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu pod brojem MBS: 130014683. Glavni račun za redovno poslovanje društva vodi se kod Zagrebačke banke d.d. Zagreb, Poslovnica Pula, broj: 2360000-1101950436. Temeljni kapital društva iznosi: 8.890.000,00 kn i uplaćen je u cijelosti. Uprava društva: Vesna Dukić - direktorica.

KAŠTIJUN d.o.o.
za gospodarenje otpadom
Forum 1, 52100 Pula

Office: Ciscuttieva 2, Pula
MB 2201941, OIB:72690321172

tel. 052/638 660, 052/638 661; fax 052/638 662
www.kastijun.hr e-mail: info@kastijun.hr

prometu; djelatnost prekrcaja tereta i skladištenje; djelatnost tehničkog ispitivanja i analize; djelatnost pružanja usluga savjetovanja u vezi s poslovanjem i upravljanjem.

Upravu društva čini direktorica Vesna Dukić koja zastupa trgovačko društvo samostalno i pojedinačno.

Cilj društva je uspostava jedinstvenog sustava gospodarenja otpadom na području u Istarske županije u skladu sa smjernicama i direktivama EU, Strategijom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske, Planom gospodarenja otpadom Istarske županije, Prostornim planom Istarske županije i Prostornim planom Grada Pule.

Sukladno članku 26. Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva s ograničenom odgovornošću „Kaštijun“ d.o.o. za gospodarenje otpadom (pročišćeni tekst od 18.11.2010. godine) Nadzorni odbor se sastoji od pet članova od kojih 2 člana Grad Pula, 2 člana Istarska županija i jedan član radnik društva Kaštijun d.o.o. Pula.

Dana 31.01.2007. godine na sjednici Skupštine trgovačkog društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula izvršeno je imenovanje članova Nadzornog odbora i imenovanje člana Uprave Društva.

Prva – konstituirajuća sjednica Nadzornog odbora Društva održana je dana 31.01.2007. godine na kojoj je donesena Odluka o izboru predsjednika i zamjenika predsjednika Nadzornog odbora Društva kako slijedi:

- Vladimir Žmak, predsjednik
- Josip Zidarić, zamjenik predsjednika
- Peđa Grbin, član
- Vedran Grubišić, član.

Dana 01.07.2008. godine na sjednici Skupštine trgovačkog društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula donesena je Odluka o opozivu zbog isteka mandata člana i predsjednika Nadzornog odbora Društva g. Vladimir Žmak i izabran je s početkom mandata od dana 01.07.2008. godine član Nadzornog odbora Društva Damir Prhat.

KAŠTIJUN d.o.o.
za gospodarenje otpadom
Forum 1, 52100 Pula

Office: Ciscuttieva 2, Pula
MB 2201941, OIB:72690321172

tel. 052/638 660, 052/638 661; fax 052/638 662
www.kastijun.hr e-mail: info@kastijun.hr

Zaposlenici – radnici trgovačkog društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula dana 01.07.2008. godine donijeli su Odluku o imenovanju člana Nadzornog odbora Društva predstavnika radnika kojom je imenovana Sanela Vežnaver Bolonović s početkom mandata 01.07.2008. godine i trajanju od četiri godine.

Nadzorni odbor društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula na dan 31.12.2008. godine, a prema sastavu Nadzornog odbora utvrđenom na sjednici Nadzornog odbora dana 01.07.2008. godine (Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu Tt-08/1697-2 od 16.07.2008. godine), čine članovi kako slijedi:

- Damir Prhat, predsjednik
- Josip Zidarić, zamjenik predsjednika
- Peđa Grbin, član
- Vedran Grubišić, član
- Sanela Vežnaver Bolonović, član.

Nadzorni odbor društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula na dan 31.12.2010. godine, a prema Odluci Skupštine od 09.03.2010. godine i sastavu Nadzornog odbora utvrđenom na sjednici Nadzornog odbora dana 25.03.2010. godine (Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu Tt-10/573-2 od 31.03.2010. godine), čine članovi kako slijedi:

- Damir Prhat, predsjednik
- Josip Zidarić, zamjenik predsjednika
- Roberto Božac, član
- Vedran Grubišić, član
- Sanela Vežnaver Bolonović, član.

Sukladno članku 28. Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva s ograničenom odgovornošću „Kaštijun“ d.o.o. za gospodarenje otpadom (pročišćeni tekst od 18.11.2010.

KAŠTIJUN d.o.o.
za gospodarenje otpadom
Forum 1, 52100 Pula

Office: Ciscuttieva 2, Pula
MB 2201941, OIB:72690321172

tel. 052/638 660, 052/638 661; fax 052/638 662
www.kastijun.hr e-mail: info@kastijun.hr

godine) Nadzorni odbor nadzire vođenje poslova Društva i podnosi Skupštini pisano izvješće o obavljenom nadzoru.

Nadzorni odbor je u 2010. godini održao tri (3) sjednice:

- **Konstituirajuća sjednica** Nadzornog odbora dana 25. ožujka 2010. godine u 08,30 sati u prostorijama trgovačkog društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula, u Puli, Ciscuttieva 2, s dnevnim redom kako slijedi:
 1. Konstituiranje Nadzornog odbora;
 2. Razno.

Sjednici su prisustvovali svi članovi i sve Odluke su donesene jednoglasno.

- **1. sjednica** Nadzornog odbora dana 18. lipnja 2010. godine u 09,00 sati u prostorijama društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula u Puli, Ciscuttieva 2, s dnevnim redom kako slijedi:
 1. Godišnji financijski izvještaj o poslovanju trgovačkog društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula za 2009. godinu
 2. Utvrđenje gubitka Društva za 2009. godinu
 3. Izvješće Nadzornog odbora o obavljenom nadzoru nad trgovačkim društvom KAŠTIJUN d.o.o. Pula za poslovnu 2009.g.
 4. Izvještaj Uprave o poslovanju KAŠTIJUN d.o.o. Pula za poslovnu 2009.g.
 5. Davanje razrješnice Upravi trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula
 6. Prijedlog o davanju razrješnice članovima Nadzornog odbora trgovačkog društva Kaštijun d.o.o. Pula
 7. Razno.

Sjednici su prisustvovali svi članovi Nadzornog odbora i Odluke su donesene jednoglasno.

- **2. sjednica** Nadzornog odbora dana 30. studenog 2010. godine u 10,00 sati u prostorijama društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula u Puli, Ciscuttieva 2, s dnevnim redom kako slijedi:

KAŠTIJUN d.o.o.
za gospodarenje otpadom
Forum 1, 52100 Pula

Office: Ciscuttieva 2, Pula
MB 2201941, OIB:72690321172

tel. 052/638 660, 052/638 661; fax 052/638 662
www.kastijun.hr e-mail: info@kastijun.hr

1. Davanje suglasnosti na Poslovni plan Društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula za 2011. godinu;
2. Razno.

Sjednici su prisustvovali četiri člana Nadzornog odbora i Odluke su donesene jednoglasno.

Trgovačko društvo KAŠTIJUN d.o.o. Pula osnovano je 2007. godine s upisanim temeljnim kapitalom od 20.000,00 kn s temeljnim ulozima:

- Grada Pule iznosi 10.200,00 kn (51%) i
- Istarske županije iznosi 9.800,00 kn (49%).

Odlukom Skupštine o povećanju temeljnog kapitala od 28.04.2008. godine i uplatom člana Društva – Grada Pule iznosa od 1.530.000,00 kn, povećan je temeljni kapital Društva u ukupnom iznosu od 1.540.200,00 kn te je podnesena registarskom Sudu prijava radi upisa povećanja temeljnog kapitala (Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu Tt-08/1203-2 od 20.05.2008. godine).

Odlukom Skupštine o povećanju temeljnog kapitala od 16.09.2008. godine i uplatom člana Društva – Istarske županije iznosa od 1.479.800,00 kn, povećan je temeljni kapital Društva u ukupnom iznosu od 3.020.000,00 kn te je podnesena registarskom Sudu prijava radi upisa povećanja temeljnog kapitala (Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu Tt-08/2359-6 od 05.11.2008. godine).

Odlukom Skupštine o povećanju temeljnog kapitala od 11.11.2009. godine i uplatom Grada Pule iznosa od 714.000,00 kn te Istarske županije iznosa od 686.000,00 kn, povećan je temeljni kapital Društva u ukupnom iznosu od 4.420.000,00 kn te je podnesena registarskom Sudu prijava radi upisa povećanja temeljnog kapitala (Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu Tt-09/2274-2 od 30.11.2009. godine).

Odlukom Skupštine o povećanju temeljnog kapitala od 18.11.2009. godine i uplatom Grada Pule iznosa od 2.279.700,00 kn te Istarske županije iznosa od 2.190.300,00 kn, povećan je temeljni kapital Društva u ukupnom iznosu od 8.890.000,00 kn te je podnesena registarskom Sudu prijava radi upisa povećanja temeljnog kapitala (Rješenje Trgovačkog suda u Rijeci, Stalna služba u Pazinu Tt-10/5452-2 od 18.01.2011. godine).

KAŠTIJUN d.o.o.
za gospodarenje otpadom
Forum 1, 52100 Pula

Office: Ciscuttieva 2, Pula
MB 2201941, OIB:72690321172

tel. 052/638 660, 052/638 661; fax 052/638 662
www.kastijun.hr e-mail: info@kastijun.hr

Uvidom u poslovnu dokumentaciju trgovačkog društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula utvrđeno je kako slijedi:

- temeljni (upisani) kapital Društva na dan 31.12.2010. godine iznosi 8.890.000,00 kn
- gubitak tekuće godine na dan 31.12.2010. godine iznosi 1.307.816,31 kn
- ukupni prihodi na dan 31.12.2010. godine iznose 7.117,15 kn
- ukupna aktiva na dan 31.12.2010. godine iznosi 6.743.231,90 kn
- ukupna pasiva na dan 31.12.2010. godine iznosi 6.743.231,90 kn
- ukupni broj zaposlenih na dan 31.12.2010. godine je četiri radnika.

Godišnja financijska izvješća napravljena su u skladu sa stanjem u poslovnim knjigama Društva i pokazuju ispravno imovinsko i poslovno stanje Društva.

Prijedlog Odluke o prihvatanju Godišnjeg financijskog izvješća o poslovanju društva KAŠTIJUN d.o.o. Pula u 2010. godini upućuje se Skupštini Društva.

Prijava u registar obveznika poreza na dodanu vrijednost za trgovačko društvo KAŠTIJUN d.o.o. Pula predana je u travnju 2008. godine.

Godišnji statistički izvještaj predan je u FINU.

Izvješće o javnoj nabavi u 2010. godini objavljeno je u elektroničkom oglasniku javne nabave RH.

Prema utvrđenom trgovačko društvo KAŠTIJUN d.o.o. Pula djeluje u skladu sa zakonom, aktima Društva i odlukama Skupštine.

Prihvaća se prijedlog Odluke glede gubitka Društva u 2010. godini i upućuje se Skupštini Društva.

NADZORNI ODBOR

PREDSJEDNIK

Damir Prhat dipl.ing.