



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTÀ DI POLA
IL SINDACO

Klasa: 947-03/10-01/273
Urbroj:2168/01-01-02-01-0019-10-8
Pula, 07. prosinca 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

Predmet: Prijedlog Odluke o prihvatu ponude i sklapanju
ugovora o kupoprodaji nekretnina
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o kupoprodaji nekretnina, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09 i 16/09), Gradonačelnik Grada Pule dana 07. prosinca 2010. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o kupoprodaji nekretnina.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se Boris Miletić, Gradonačelnik Grada Pule, Fabrizio Radin, zamjenik Gradonačelnika Grada Pule, Vera Radolović, zamjenica Gradonačelnika Grada Pule, Damir Prhat, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu, te Martina Šajina i Željko Pavletić, pomoćnici pročelnika Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić, v.r.

Temeljem čl. 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09) u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj upravi i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), čl. 15. i 16. Odluke o uvjetima i postupku natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja i davanja u zakup građevinskog zemljišta (SN Grada Pule 2/97, 6/98 i 2/99) i čl. 39. Statuta Grada Pula-Pola (SN Grada Pule 7/09 i 16/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana _____ 2010. godine, donijelo je

O D L U K U

o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o kupoprodaji nekretnina

I

Prihvaća se prijedlog Komisije za provedbu natječaja, Klasa: 947-03/10-01/273, Urbr: 2168/01-04-03-02-10-0330-4 od 29. studenog 2010. godine, te isti čini sastavni dio ove Odluke.

II

U skladu s prijedlogom iz točke I sklopit će se ugovori o kupoprodaji s najpovoljnijim ponuditeljima kako slijedi:

1. Vilsonu Kristaju iz Pule, Divkovićeve 8, prodaje se poslovni prostor površine 154,54 m² u zgradi u Puli, Trg I. istarske brigade 9, izgrađenoj na k.č.zgr. 2118/3 i k.č. 1322/2, obje k.o. Pula, po početnoj cijeni od **197.400,00 EURA** kao najpovoljnijem ponuditelju.

Najpovoljnijem ponuditelju priznaje se na ime ulaganja u izgradnju udio u vrijednosti poslovnog prostora iz prethodnog stavka u iznosu od **56.802,15 EURA**.

2. Copy centar d.o.o. iz Pule, Rohreggerova 68, prodaje se poslovni prostor površine 195,64 m² u zgradi u Puli, Trg I. istarske brigade 6, izgrađenoj na k.č.zgr. 2005/8 k.o. Pula, po početnoj cijeni od **203.000,00 EURA** kao najpovoljnijem ponuditelju.

Najpovoljnijem ponuditelju priznaje se na ime ulaganja u izgradnju udio u vrijednosti poslovnog prostora iz prethodnog stavka u iznosu od **147.599,40 EURA**.

3. Ireni Grahovac iz Pule, Coceicheva 14, prodaje se poslovni prostor površine 192,47 m² u zgradi u Puli, Trg I. istarske brigade 5, izgrađenoj na k.č.zgr. 2005/8 k.o. Pula, po početnoj cijeni od **206.000,00 EURA** kao najpovoljnijem ponuditelju.

Najpovoljnijem ponuditelju priznaje se na ime ulaganja u izgradnju udio u vrijednosti poslovnog prostora iz prethodnog stavka u iznosu od **120.812,40 EURA**.

III

Porez na promet nekretnina, troškove ovjere potpisa i uknjižbe u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Puli snose kupci nekretnina iz točke II ove Odluke.

IV

Ugovori o kupoprodaji nekretnina sklapaju se u roku od 8 dana od dana donošenja ove Odluke.

Ugovori o prodaji sadržavat će deviznu klauzulu.

Uknjižba prava vlasništva na nekretninama kupljenima temeljem Ugovora o kupoprodaji provest će se nakon potpisivanja i ovjeravanja Ugovora o prodaji, te potpune isplate kupoprodajne cijene nekretnina utvrđene u pojedinačnim ugovorima.

Kupci nekretnina u obvezi su podnijeti javnom bilježniku ugovore radi ovjeravanja potpisa prodavatelja u roku od 8 dana od dana preuzimanja ugovora, te prodavatelju isplatiti cjelokupni iznos kupoprodajne cijene u roku od 60 dana od dana sklapanja ugovora.

V

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Pule za sklapanje ugovora o kupoprodaji nekretnina, sukladno utvrđenjima iz ove Odluke.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 947-03/10-01/273

Urbroj:

Pula,

Privitak:

Zapisnik Komisije za provedbu natječaja

KLASA: 947-03/10-01/273

URBROJ: 2168/01-04-03-02-0330-4

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Denis Martinčić

OBRAZLOŽENJE

Dana 29. studenog 2010. godine održan je Natječaj za prodaju nekretnina. Tekst Natječaja objavljen je u dnevnom listu "Glasu Istre" dana 20. studenog 2010. i na oglasnoj ploči Upravnog odjela i službenoj internet stranici Grada Pule dana 18. i 19. studenog 2010. godine.

Temelj za donošenje Odluke o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o kupoprodaji predstavljaju čl. 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09) u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj upravi i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), čl. 15. i 16. Odluke o uvjetima i postupku natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja i davanja u zakup građevinskog zemljišta (SN Grada Pule 2/97, 6/98 i 2/99) i čl. 39. Statuta Grada Pula-Pola (SN Grada Pule 7/09 i 16/09).

Natječaj je provodila Komisija za provedbu natječaja te je utvrdila da su kao najpovoljniji ponuditelji za nekretnine izložene na nadmetanju, a za koja je ponuđena kupoprodajna cijena u iznosu većem od 1.000.000,00 kuna, utvrđeni su ponuditelji navedeni u prijedlogu Odluke.

U dio poslovnog prostora u prijedlogu Odluke navedenim pod brojem 1. zakupnik dijela ugovorene površine 62,31 m² zakupnik Vilson Kristaj uložio je iznos od 62.265,10 DEM, a koji se periodički prebija sa mjesečnom zakupninom za taj dio poslovnog prostora u iznosu od 2 DEM/m² u razdoblju od od 1. rujna 1996. do 30. travnja 2038. godine. Slijedom navedenoga na taj način kompenzirano je 170 od 512 mjesečnih zakupnina ili 33% od ukupnog potraživanja zakupnika. Obzirom da se ulaganje odnosilo na izgradnju prostora, i to: radove na krovu, pročelju i otvorima zgrade, priključke, instalacije, konstruktivne elemente, sanaciju od vlage, izradu podloga i pregradnih zidova od opeke te izradu i montažu ventilacijskih i olučnih cijevi, zakupniku se priznaje ulaganje u visini od 67% aktualne procijenjene vrijednosti tog dijela poslovnog prostora, ne uključujući vrijednost zemljišta ispod zgrade. Slijedom navedenoga, zbrojene su korisne površine sva tri dijela poslovnog prostora i stavljene u odnos prema ukupnoj vrijednosti objekta, od koje je oduzeta vrijednost zemljišta, pa se zakupniku priznaje udio u sadašnjoj vrijednosti poslovnog prostora u iznosu od 41.019,93 €, i taj će iznos biti uračunat u kupoprodajnu cijenu. U drugi dio poslovnog prostora ugovorene površine 49,95 m² zakupnik Bojan Prusac iz Pule, Šijanska cesta 6, putem pravnog prednika zakupnika Radojke Prusac uložio je iznos od 31.414,13 EUR, a koji se periodički prebija sa mjesečnom zakupninom za taj dio poslovnog prostora u iznosu od 20 kn/m² u razdoblju od 1. veljače 2002. do 1. lipnja 2020. godine. Slijedom navedenoga do današnjeg dana kompenzirano je 105 od 209 mjesečnih zakupnina ili 50% od ukupnog potraživanja zakupnika ili 15.782,22 €. Za taj će iznos također najpovoljnijem ponuditelju biti umanjena kupoprodajna cijena, obzirom da je zakupnik svojom izjavom od 6. prosinca 2010. prepustio pravo na isplatu tog dijela kupoprodajne cijene u korist najpovoljnijeg ponuditelja. Za treći dio poslovnog prostora, zakupnika Vilsona Kristaja, ugovorene površine 32,87 m², ne postoje potraživanja vezana za ulaganja u poslovni prostor.

U poslovni prostor u prijedlogu Odluke navedenim pod brojem 2. zakupnik Copy centar d.o.o. uložio je iznos od 153.014,58 EUR, a koji se periodički prebija sa mjesečnom zakupninom za taj poslovni prostor u iznosu od 200,06 EUR/m² u razdoblju od 1. lipnja 1999. do 1. studenog 2064. godine. Slijedom navedenoga na taj način kompenzirano je 137

od 785 mjesečnih zakupnina ili 17,45 % od ukupnog potraživanja zakupnika. Obzirom da se ulaganje odnosilo na potpunu izgradnju prostora, i to: radove na krovu, pročelju i otvorima zgrade, priključke, instalacije, konstruktivne elemente, sanaciju od vlage, izradu podloga i pregradnih zidova od opeke te izradu i montažu ventilacijskih i olučnih cijevi, zakupniku se priznaje udio u sadašnjoj vrijednosti poslovnog prostora u visini od 82,55% aktualne procijenjene vrijednosti poslovnog prostora, ne uključujući vrijednost zemljišta ispod zgrade. Slijedom navedenoga, zakupniku se priznaje udio u sadašnjoj vrijednosti poslovnog prostora u iznosu od 147.599,40 € i taj će iznos biti uračunat u kupoprodajnu cijenu.

U poslovni prostor u prijedlogu Odluke navedenim pod brojem 3. zakupnik Irena Grahovac uložila je iznos od 168.326,19 DEM, a koji se periodički prebija sa zakupninom za taj poslovni prostor u iznosu od 2 DEM/m² u razdoblju od 1. siječnja 1996. do 1. veljače 2042. godine. Slijedom navedenoga do današnjeg dana na taj način kompenzirano je 178 od 553 mjesečnih zakupnina ili 33,40 % od ukupnog potraživanja zakupnika. Obzirom da se ulaganje odnosilo na potpunu izgradnju prostora, i to: radove na krovu, pročelju i otvorima zgrade, priključke, instalacije, konstruktivne elemente, sanaciju od vlage, izradu podloga i pregradnih zidova od opeke te izradu i montažu ventilacijskih i olučnih cijevi, zakupniku se priznaje udio u sadašnjoj vrijednosti poslovnog prostora u visini od 66,60 % aktualne procijenjene vrijednosti poslovnog prostora, ne uključujući vrijednost zemljišta ispod zgrade. Slijedom navedenoga, zakupniku se priznaje udio u sadašnjoj vrijednosti poslovnog prostora u iznosu od 120.812,40 € i taj će iznos biti uračunat u kupoprodajnu cijenu.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje Odluke o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o kupoprodaji nekretnina.

PROČELNIK
Damir Prhat, dipl. ing. v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA

Upravni odjel za komunalni sustav i
imovinu

Odsjek za imovinu

Pododsjek za raspolaganje imovinom

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTÀ DI POLA

Assessorato agli affari comunali e il
patrimonio

Sezione per il patrimonio

Sottosezione per l'assetto dei beni

KLASA: 947-03/10-01/273

URBROJ: 2168/01-04-03-02-10-0330-

Z A P I S N I K

Sa sjednice Komisije za prodaju nekretnina Grada Pule, održane dana 29. studenog 2010. godine s početkom u 13,00 sati, u prostorijama Grada Pule, Forum 1, u predmetu Natječaj za prodaju nekretnina.

Članovi Komisije:

1. Željko Pavletić, predsjednik Komisije
2. Milan Korica, član Komisije
3. Sonja Gadžić, član Komisije

Zapisničar

Milan Korica

Predsjednik Komisije uvodno otvara postupak javnog nadmetanja za prodaju nekretnina u svezi provedbe Natječaja za prodaju nekretnina, objavljenog dana 18. studenog 2010. godine na oglasnoj ploči Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu i internet stranici Grada Pule, te u dnevnom tisku "Glas Istre" dana 20. studenog 2010.

Nadalje, Predsjednik Komisije ukratko upoznaje prisutne sa pravilima nadmetanja.

Upravni odjel za komunalni sustav i imovinu raspisao je natječaj za prodaju nekretnina, i to:

- suvl. dio od 2168/6227 dijela tavana u Puli, Keršovanijeva 35
- stan u Puli, Uspon Vincenta iz Kastva 4
- stan u Puli, Uspon Vincenta iz Kastva 10
- stan u Puli, Monte Magno 11
- stan u Puli, Monte Magno 11
- stan u Puli, Monte Magno 11
- poslovni prostor u Puli, Scalierova 16
- poslovni prostor u Puli, 43. istarske divizije 9
- poslovni prostor u Puli, I. istarske brigade 6
- poslovni prostor u Puli, I. istarske brigade 5.

Komisija za provedbu natječaja, na mjestu i u vrijeme određenim za provedbu javnog nadmetanja uvodno otvara nadmetanje te zaprima prijave i dokaze.

Natjecatelji prijavljuju sudjelovanje u javnom nadmetanju na način da nakon uvodnog otvaranja nadmetanja predaju Komisiji za provedbu natječaja prijavu s osobnim podacima, te prilaganjem dokaza (u izvorniku ili ovjerenom presliku):

- o uplati jamčevine (uplatnica)
- o državljanstvu, odnosno registraciji pravne osobe
- o podmirenju svih dospjelih dugovanja prema Gradu Puli (potvrda Upravnog odjela za opću upravu i financije Grada Pule, Polanijev prolaz 2),
- punomoć za zastupanje (ako ima opunomoćenika), odnosno ovlaštenje predstavnika pravnih osoba.

Ako su natjecatelji strane fizičke osobe, koje nisu državljani članice EU ili pravne osobe koje ne obavljaju djelatnost u Republici Hrvatskoj a nisu registrirane u državi članici EU, dužni su pribaviti suglasnost za sklapanje ugovora o kupoprodaji sukladno odredbama Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/97, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09).

Komisija za provedbu natječaja razmatra prijave i dokaze, utvrđuje njihovu valjanost, te donosi odluku koju odmah objavljuje.

Usmeno nadmetanje natjecatelja s valjanom prijavom i potpunim dokazima provodi se za svaku nekretninu posebno. Ako se za pojedinu nekretninu prijavio i natjecao samo jedan natjecatelj, uzet će se njegova ponuda u početnoj visini kupoprodajne cijene kao najpovoljnija.

Najmanji iznos povećanja ponude iznosi 5% početne kupoprodajne cijene.

Usmeno nadmetanje okončat će se po isteku 2 minute od davanja najpovoljnije ponude.

Po okončanju nadmetanja Komisija za provedbu natječaja utvrđuje koja se ponuda smatra najpovoljnijom te takvo utvrđenje unosi u zapisnik.

Zapisnik o provedenom nadmetanju s prijedlogom ponude za koju se smatra da je potrebno prihvatiti, Komisija za provedbu natječaja dostavlja nadležnom tijelu Grada Pule na razmatranje i odlučivanje.

Odluku o prihvatu najpovoljnije ponude i sklapanju ugovora nadležno tijelo Grada Pule donosi u roku od 5 dana od primitka Zapisnika i prijedloga.

Ugovor o kupoprodaji sklapa se u roku 8 dana od donošenja Odluke nadležnog tijela Grada Pule o prihvatu ponude i sklapanju ugovora.

Najpovoljniji ponuditelji koji odustanu od ponude nakon okončanja usmenog nadmetanja i unošenja u zapisnik utvrđenja Komisije koja se ponuda smatra najpovoljnijom za pojedinu nekretninu ili ne pristupe u roku za sklapanje ugovora, gube pravo na povrat uplaćene jamčevine, a nekretnina će se ponovo izložiti natječaju.

Kupoprodajnu cijenu kupac plaća odjednom u roku od 60 dana od dana sklapanja ugovora.

NAPOMENA: Navedene vrijednosti nekretnina revalorizirat će se u slučaju izmjene odnosa vrijednosti između kune u odnosu na EUR prema srednjem tečaju HNB. Odnos između kune i EUR utvrđen na dan 18. studenog 2010. godine je 7,39 kn za 1 EUR.

Nekretnine se izlažu prodaji prema načelu «viđeno-kupljeno», što isključuje sve naknadne prigovore kupca, te se isključuje odgovornost prodavatelja za neusklađenost stvarne površine nekretnina sa službeno iskazanima u katastru i zemljišnoj knjizi.

U slučaju postojanja posjeda treće osobe na nekretninama kupac je dužan o svom trošku osloboditi nekretninu od stvari i osoba.

Jamčevina za sudjelovanje na natječaju iznosi 10% od početne cijene građevinskog zemljišta u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB i uplaćuje se za svaku nekretninu posebno.

Jamčevina se uplaćuje na žiro račun Grada Pule br.2360000-1835900006 Grad Pula-Proračun pozivom na broj 68-7889-OIB ponuditelja do početka usmenog nadmetanja.

Stožić

Rok za plaćanje ugovorene cijene je bitan sastojak ugovora, a za slučaj propuštanja roka nastupaju pravne posljedice predviđene odredbom članka 361. Zakona o obveznim odnosima.

Troškove ovjere potpisa i zemljišnoknjižne provedbe snosi kupac.

Nadležno tijelo Grada Pule pridržava pravo poništiti objavljeni natječaj u cjelosti ili djelomično bez posebnog obrazloženja do donošenja Odluke o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o kupoprodaji građevinskog zemljišta.

Ovjerovitelji zapisnika su:

1. Vilson Kristaj iz Pule, Divkovičeva 8
2. Marko Kuzmanović iz Pule, Stankovičeva 11

Vilson Kristaj


Nakon toga pristupa se zaprimanju prijava, te se pozivaju prisutni ponuditelji da se prijave za usmeno nadmetanje.

1. Za nekretninu pod red.br.1. suvlasnički dio od 2168/6227 dijela tavana u Puli, keršovanijeva 35, k.č.zgr. 808/1 k.o. Pula, ukupne površine 62,27 m², po početnoj cijeni od 21.307,47 €, nema prijava.
2. Za nekretninu pod red.br.2. stan u Puli, Uspon Vincenta iz Kastva 4, k.č.zgr. 290/1 i k.č.zgr. 290/2, obje k.o. Pula, ukupne površine 30,04 m², po početnoj cijeni od 26.545,00 €, nema prijava.
3. Za nekretninu pod red.br.3. stan u Puli, Uspon Vincenta iz Kastva 10, k.č.zgr. 294 k.o. Pula, ukupne površine 65,00 m², po početnoj cijeni od 53.887,50 €, prijavu podnosi: .

Marica Stoilković iz Zadra, Put Murata 3D, zastupana po punomoćniku odvjetniku Marku Kuzmanoviću iz Pule, Giardini 3/3.

Prijavi prilaže:

- dokaz o identitetu – osobna iskaznica
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu o podmirenim dugovanjima,
- punomoć.

Prijava je valjana.



Komisija utvrđuje da je za zemljište pod rednim brojem 3. najpovoljniji ponuditelj Marica Stoilković po početnoj cijeni od 53.887,50 EUR.

4. Za nekretninu pod red.br.4. stan u Puli, Monte Magno 11, k.č. 5589/1, ukupne površine 34,84 m², po početnoj cijeni od 28.000,00 EUR, nema prijava.
5. Za nekretninu pod red.br.5. stan u Puli, Monte Magno 11, k.č. 5589/1, ukupne površine 49,24 m², po početnoj cijeni od 37.000,00 EUR, prijavu podnosi:

Goran Gordić iz Pule, Gajeva 10

Prijavi prilaže:

- dokaz o identitetu – domovnica
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu o podmirenim dugovanjima.

Prijava je valjana.

Komisija utvrđuje da je za zemljište pod rednim brojem 5. najpovoljniji ponuditelj Goran Gordić, po početnoj cijeni od 37.000,00 EUR.

6. Za nekretninu pod red.br.6. stan u Puli, Monte Magno 11, k.č. 5589/1, ukupne površine 60,37 m², po početnoj cijeni od 44.000,00 EUR, nema prijava.
7. Za nekretninu pod red.br.7. poslovni prostor u Puli, Scalierova 16, k.č.zgr. 1783 k.o. Pula, ukupne površine 36,30 m² početnoj cijeni od 26.000,00 EUR, prijavu podnosi:

1.1. Pomorski remont i održavanje d.o.o. iz Barbana, Melnica 15 A.

Prijavi prilaže:

- Rješenje trgovačkog suda
- izvod iz sudskog registra
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu o podmirenim dugovanjima.
- Osobna iskaznica

Prijava je valjana.

1.2. Obrt Timun u vlasništvu Valdi Brenko iz Pule, Tivolski put 2

Prijavi prilaže:

- Dokaz o identitetu – osobna iskaznica
- izvod iz sudskog registra
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu o podmirenim dugovanjima.
- Osobna iskaznica

Prijava je valjana.

- Pomorski remont d.o.o. odustaje
- Obrt Timun u vlasništvu Valdi Brenko prihvaća početnu cijenu.

Komisija utvrđuje da je za nekretninu pod rednim brojem 7. najpovoljniji ponuditelj obrt Timun u vlasništvu Valdi Brenko, po početnoj cijeni od 26.000,00 EUR.

- 8.** Za nekretninu pod red.br.8. poslovni prostor u Puli, 43. istarske divizije 9, k.č.zgr. 1322/2 i k.č.zgr. 2118/3, obje k.o. Pula, ukupne površine 154,54 m², po početnoj cijeni od 197.400,00 EUR, prijavu podnosi: .

Vilson Kristaj iz Pule, Divkovićeve 8

Prijavi prilaže:

- dokaz o identitetu – osobna iskaznica
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu o podmirenim dugovanjima.

Prijava je valjana.

Komisija utvrđuje da je za nekretninu pod rednim brojem 8. najpovoljniji ponuditelj Vilson Kristaj, po početnoj cijeni od 197.400,00 EUR.

- 9.** Za nekretninu pod red.br.9. poslovni prostor u Puli, Trg I. istarske brigade 6, k.č.zgr. 2005/8 k.o. Pula, ukupne površine 195,64 m², po početnoj cijeni od 203.000,00 EUR, prijavu podnosi:

Copy centar d.o.o. sa sjedištem u Puli Rohreggerova 68, zastupano po punomoćnici odvjetnici Sanji Borovnica iz Pule, Zadarska 26

Prijavi prilaže:

- dokaz o identitetu – osobna iskaznica

- punomoć za zastupanje
- dokaz o uplaćenju jamčevini
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu o podmirenim dugovanjima

Prijava je valjana.

Komisija utvrđuje da je za nekretninu pod rednim brojem 9. najpovoljniji ponuditelj Copy centar d.o.o., po početnoj cijeni od 203.000,00 EUR.

- 10.** Za nekretninu pod red.br.10. poslovni prostor u Puli, Trg I. istarske brigade 5, k.č.zgr. 2005/8 k.o. Pula, ukupne površine 192,47 m², po početnoj cijeni od 206.000,00 EUR, prijavu podnosi:

Irena Grahovac iz Pule, Coceicheva 14, zastupana po punomoćnici-odvjetnici Sanji Borovnica iz Pule, Zadarska 26.

Prijavi prilaže:

- dokaz o identitetu – osobna iskaznica
- punomoć za zastupanje
- dokaz o uplaćenju jamčevini
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu o podmirenim dugovanjima

Prijava je valjana.

Komisija utvrđuje da je za nekretninu pod rednim brojem 10. najpovoljniji ponuditelj Irena Grahovac, po početnoj cijeni od 206.000,00 EUR.

Dovršeno u 13,30 sati.

Zapisnik je diktiran neposredno, na isti nema primjedbi, te ga vlastoručno potpisuju:

Ovjerovitelji zapisnika
Komisije

Zapisničar

Članovi

WILSON KRISTINA




Gabo

