



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA  
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA



CITTÀ DI POLA  
IL SINDACO

Klasa: 302-02/10-01/12  
Urbroj:2168/01-01-02-01-0019-10-2  
Pula, 02. srpnja 2010.

## GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

**Predmet:** Prijedlog Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2009. godinu trgovačkog društva Luka Pula d.o.o. Pula i Izvještaj Nadzornog odbora Luka Pula d.o.o. Pula sa sjednice održane 23.06.2010. godine  
- dostavlja se

Gradonačelnik Grada Pule, dana 02. srpnja 2010. godine, razmotrio je Izvještaj o poslovanju za 2009. godinu trgovačkog društva Luka Pula d.o.o. Pula i Izvještaj Nadzornog odbora Luka Pula d.o.o. Pula sa sjednice održane 23.06.2010. godine, te je temeljem članka 61. i 106. Statuta Grada Pula -Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09. i 16/09.), donio

### ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2009. godinu trgovačkog društva Luka Pula d.o.o. Pula i Izvještaja Nadzornog odbora Luka Pula d.o.o. Pula sa sjednice održane 23.06.2010. godine.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se Boris Miletić, Gradonačelnik Grada Pule, Fabrizio Radin, zamjenik Gradonačelnika Grada Pule, Vera Radolović, zamjenica Gradonačelnika Grada Pule, Damir Prhat, p.o. Gradonačelnika pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu, Martina Šajina, pomoćnica pročelnika Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu, te predstavnici trgovačkog društva Luka Pula d.o.o. Pula, Dalibor Suljević i Sonja Gortan, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK  
Boris Miletić, v.r.

Na temelju članka 39. i 106. Statuta Grada Pula- Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 7/09 i 16/09), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj \_\_\_\_\_, donosi

## **ZAKLJUČAK**

### **I**

Usvaja se Izvještaj o poslovanju za 2009. godinu Luka Pula d.o.o. Pula i Izvještaj Nadzornog odbora Luka Pula d.o.o. Pula sa sjednice održane dana 23.06.2010. godine.

### **II**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 302-02/10-01/12

Urbroj:

Pula,

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**

**PREDSJEDNIK**  
**Denis Martinčić**

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

Člankom 106. Statuta Grada Pula- Pola («Službene novine» Grada Pule broj 7/09), utvrđena je obveza skupština trgovačkih društava i predstavnika Grada Pule u skupštinama trgovačkih društava, da najmanje jednom godišnje podnesu izvješće o radu društva Gradonačelniku Grada Pule koji isto razmatra i upućuje Gradskom vijeću na odlučivanje.

U prilogu se dostavlja Izvještaj o poslovanju društva Luka Pula d.o.o. Pula za 2009. godinu, izrađeno prema pravilima i standardima koji su postavljeni projektom uspostave poslovnog i financijskog modela kontrolinga nad komunalnim tvrtkama Grada Pule.

**POMOĆNICA PROČELNIKA**  
**Martina Šajina, dipl. ing. građ., v.r.**



## **Izvještaj o poslovanju za 2009. godinu**

Lipanj 2010.

## Sadržaj

1. Direktor o poslovanju
2. Izvještaji o poslovanju:
  - a. *Izvještaj 1. Imovina*
  - b. *Izvještaj 2. Kapital i obveze*
  - c. *Izvještaj 3. Prihodi i rashodi*
  - d. *Izvještaj 4. Dodatni podaci*
  - e. *Izvještaj 5. Pokazatelji*
  - f. *Izvještaj 6. Realizacija plana poslovanja (realizacija prihoda i rashoda, te dodatnih podataka)*
3. Komentari uz izvještaje o poslovanju
4. Izvještaj o zaposlenicima i plaćama
5. Izvještaj Nadzornog odbora

## **Direktor o poslovanju**

Društvo je u 2009. g. ostvarilo pozitivan financijski rezultat poslovanja.

Godina 2009. je godina stabilizacije i jasne vizije razvoja Društva.

### **Rezultat poslovanja**

U poslovnoj 2009. godini Društvo je ostvarilo pozitivan financijski rezultat u iznosu od 72.393 kn i manji je od prošlogodišnjeg kada je iznosio 441.096 kn.

Ostvarenju dobiti, osim spomenutog većeg rasta ukupnih rashoda od ukupnih prihoda, pridonijela je i maksimalna ušteda i kontrola svakog pojedinog rashoda tijekom cijele 2009. godine.

Uočljiv je pozitivan trend ekonomičnosti poslovanja, što uz realno prikazivanje stanja potraživanja od kupaca (redoviti otpis nenaplativih potraživanja) upućuje na mogućnost Društva da u skoroj budućnosti ostvarenim pozitivnim rezultatima pokrije preostali preneseni gubitak iz prethodnih godina u iznosu od 956.957 kn.

### **Smanjenje ukupnih prihoda**

Ukupni prihodi u 2009. godini iznose 7.330.282 kn i na ukupnom nivou manji su od prošlogodišnjih od 8.734.018 kn, međutim ako pogledamo strukturu ukupnih prihoda i njihove najveće stavke – poslovne prihode u iznosu od 7.127.694 kn, uočavamo da su i oni manji od prošlogodišnjih poslovnih prihoda od 8.731.249 kn i to za 18%.

Najveće smanjenje ukupnih prihoda bilježi se na poziciji ostalih poslovnih prihoda i to za 971.797 kn jer su ovi prihodi u 2008. godini iznosili 982.597 kn od čega se 890.245 kn odnosilo na prihode iz proteklih godina, odnosno na preuzimanje dijela obveza (50%) prema Vodovodu d.o.o. Pula od strane Lučke Uprave Pula po izvansudskoj nagodbi dok isti iznos (50%) ostaje Luci Pula dugoročna obveza u vidu zajma.

Ako dodatno usporedimo strukturu prihoda, na poziciji prihoda od utovara kamena bilježimo smanjenje prihoda u iznosu od 420.000 kn, te dodatno pojasnimo tu poziciju na način da je to prihod Društva na koji nemamo izravan utjecaj nego je taj prihod vezan isključivo za trend potražnje od inozemnih dobavljača na tržištu kamena, možemo zaključiti da je poduzeće i u ovoj recesijskoj godini ostvarilo prihode na nivou 2008. godine.

### **Rashodi**

Rashodi su u poslovnoj 2009. godini smanjeni za preko 1.000.000 kn, te je maksimalna racionalizacija i kontrola svakog pojedinog rashoda tijekom cijele 2009. godine jedan od razloga pozitivnog poslovanja Društva.

Savjesna kontrola svake pojedine pozicije troška okarakteriziralo je recesijsku 2009. godinu.

### **Poštivanje prava i obveza iz Ugovora o prvenstvenoj koncesiji od 03.07.2002. g.**

Naglasak u 2009. godini bio je na cjelovitom razrješavanju problematike odnosa i nadležnosti između Lučke Uprave i Luke Pula.

Ugovorom o prvenstvenoj koncesiji i korištenju slobodne zone za proizvodne i skladišne djelatnosti, uređena su pitanja održavanja objekata u Slobodnoj zoni Luke Pula i podmirivanja tekućih troškova, te je Lučka Uprava preuzela dio osiguranja objekata što smatramo dobrim poslovnim potezom za Društvo i odličnom suradnjom sa Lučkom upravom jer to nije uređeno Ugovorom o prvenstvenoj koncesiji.

### **Kadrovska problematika**

Jedan od elemenata produktivnosti Društva je jasno osmišljena organizacija Društva s jasnom kadrovskom strukturom zaposlenika.

Kadrovska problematika i rješavanje kadrovske križaljke je svakako ono što je okarakteriziralo i 2009. godinu.

Broj zaposlenih smanjen je sa 33 zaposlenika na 30 u 2008. godini i na 28 zaposlenika u 2009. godini.

Uprava je nastavila provoditi plan zbrinjavanja tehnoloških i organizacijskih viškova uglavnom zaposlenika sa zdravstvenim problemima i onih starije životne dobi te ostvarujemo namjeru da sukladno prenamjenama organizacije Društva izvršimo promjenu kadrovske strukture zaposlenika.

### **Zaposlenici**

Pokazatelj produktivnosti koji je također jedan od ključnih elemenata pozitivnog poslovanja Društva je pozicija „sati rada“.

Bilježimo smanjenje brojke ukupnih sati bolovanja, te su oni sa 9.816 u 2008. godini smanjeni na 7.608 u 2009. godini.

### **Razvoj Društva**

Društvo je specijalizirano za pružanje usluga sa svojim osnovnim sredstvima izvan slobodne zone Luke Pula, kako pravnim tako i fizičkim osobama, prisutni smo na gradskim projektima (gradski stadion „Aldo Drosina“), pružamo usluge dizanja brodica i jahti u lučicama...

Jedan od osnovnih programa i zacrtanih ciljeva u 2009. godini bio je program špedicije.

Društvo je sa 30-ak novih korisnika i prihodima većim za cca. 250.000 kn u odnosu na 2008. godinu, postalo prepoznatljivo na cijelom istarskom akvatoriju.

Društvo je preko luke u Štinjanu prekrvalo 500.000 t kamena za potreba nasipavanja Venecije i ostvaruje prihode od svoje osnovne djelatnosti.

Budući da je na dijelu parcele u Štinjanu Vlada RH Uredbom stavila zabilježbu pomorskog dobra, namjera nam je parcelirati predmetnu česticu kako bi na ostatku parcele bili upisani kao isključivi vlasnici, a jedan od osnovnih budućih programa Društva je da predmetna parcela posluži kao hipoteka i za tuđe izvore financiranja kako bi osim pružanja usluga samog platoa, sudjelovali u manipulaciji tereta za koji su u lučkoj djelatnosti potrebna „velika financijska sredstva“.

Dalibor Suljević, direktor



## **Izvještaji o poslovanju**

- *Izvještaj 1. Imovina*
- *Izvještaj 2. Kapital i obveze*
- *Izvještaj 3. Prihodi i rashodi*
- *Izvještaj 4. Dodatni podaci*
- *Izvještaj 5. Pokazatelji*
- *Izvještaj 6. Realizacija plana poslovanja*

Pozicija	31.12.2008.		31.12.2009.		IND
<b>DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>52.995.573</b>	<b>95%</b>	<b>52.895.853</b>	<b>96%</b>	<b>100</b>
<b>NEMATERIJALNA IMOVINA</b>	<b>15.781</b>	<b>0%</b>	<b>9.446</b>	<b>0%</b>	<b>60</b>
Izdaci za razvoj	0		0		/
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i sl.	10.006		8.005		80
Goodwill	0		0		/
Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	0		0		/
Nematerijalna imovina u pripremi	0		0		/
Ostala nematerijalna imovina	5.775		1.441		25
<b>MATERIJALNA IMOVINA</b>	<b>52.963.035</b>	<b>100%</b>	<b>52.869.650</b>	<b>100%</b>	<b>100</b>
Zemljište	26.068.044		26.068.044		100
Biološka imovina	0		0		/
Nestambene zgrade	26.541.773		25.746.382		97
Stambene zgrade i stanovi	0		0		/
Ostali građevinski objekti	0		0		/
Postrojenje i oprema	37.795		19.394		51
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	315.423		1.035.830		328
Predujmovi za materijalnu imovinu	0		0		/
Materijalna imovina u pripremi	0		0		/
Ostala materijalna imovina	0		0		/
Ulaganje u nekretnine	0		0		/
<b>FINANCIJSKA IMOVINA</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>/</b>
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika (s više od 20% udjela)	0		0		/
Sudjelujući interesi/udjeli (do 20% udjela)	0		0		/
Ulaganja u vrijednosne papire (mjenice, zadužnice, obveznice i ostalo)	0		0		/
Vlastite dionice/udjeli	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	0		0		/
Ostala dugotrajna financijska imovina	0		0		/
<b>POTRAŽIVANJA</b>	<b>16.757</b>	<b>0%</b>	<b>16.757</b>	<b>0%</b>	<b>100</b>
Potraživanja s osnove prodaje na kredit, od povezanih poduzetnika i ostala potraživanja	16.757		16.757		100
Odgođena porezna imovina	0		0		/
<b>KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>2.574.826</b>	<b>5%</b>	<b>2.442.118</b>	<b>4%</b>	<b>95</b>
<b>ZALIHE</b>	<b>39.382</b>	<b>2%</b>	<b>28.463</b>	<b>1%</b>	<b>72</b>
Sirovine i materijal	38.875		27.956		72
Proizvodnja u tijeku, nedovršeni proizvodi ili poluproizvodi	0		0		/
Gotovi proizvodi	0		0		/
Trgovačka roba	507		507		100
Predujmovi za zalihe	0		0		/
Ostala imovina namjenjena prodaji	0		0		/
<b>POTRAŽIVANJA</b>	<b>2.093.069</b>	<b>81%</b>	<b>2.036.686</b>	<b>83%</b>	<b>97</b>
Potraživanja od povezanih poduzetnika	0		0		/
Potraživanja od kupaca	1.925.404		1.894.540		98
Potraživanja od države i drugih institucija	66.947		41.204		62
Potraživanja od radnika i članova	100.718		100.942		100
Ostala potraživanja	0		0		/
<b>FINANCIJSKA IMOVINA</b>	<b>434</b>	<b>0%</b>	<b>248</b>	<b>0%</b>	<b>57</b>
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika (s više od 20% udjela)	0		0		/

Pozicija	31.12.2008.		31.12.2009.		IND
Sudjelujući interesi/udjeli (do 20% udjela)	0		0		/
Ulaganja u vrijednosne papire (mjenice, zadužnice, obveznice i ostalo)	0		0		/
Vlastite dionice/udjeli	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	0		0		/
Ostala kratkotrajna financijska imovina	434		248		57
<b>NOVAC</b>	<b>441.941</b>	<b>17%</b>	<b>376.721</b>	<b>15%</b>	<b>85</b>
Novac u banci i blagajni	441.941		376.721		85
<b>AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>2.750</b>	<b>0%</b>	<b>/</b>
<b>AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	<b>0</b>	<b>/</b>	<b>2.750</b>	<b>100%</b>	<b>/</b>
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	0		2.750		/
<b>GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>/</b>
<b>GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA</b>	<b>0</b>	<b>/</b>	<b>0</b>	<b>/</b>	<b>/</b>
Gubitak iznad visine kapitala	0		0		/
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>55.570.399</b>	<b>100%</b>	<b>55.340.721</b>	<b>100%</b>	<b>100</b>

Pozicija	31.12.2008.		31.12.2009.		IND
<b>KAPITAL I REZERVE</b>	<b>52.874.250</b>	<b>95%</b>	<b>52.946.643</b>	<b>96%</b>	<b>100</b>
Upisani temeljni kapital	53.903.600		53.903.600		100
Kapitalne pričuve	0		0		/
Zakonske rezerve	0		0		/
Rezerve za vlastite dionice	0		0		/
Vlastite dionice/udjeli (odbitna stavka)	0		0		/
Ostale rezerve (osim revalorizacijskih rezervi)	0		0		/
Revalorizacijske rezerve	0		0		/
Zadržana dobit	0		0		/
Preneseni gubitak	1.470.446		1.029.350		70
Dobit tekuće godine	441.096		72.393		16
Gubitak tekuće godine	0		0		/
Manjinski interes	0		0		/
<b>REZERVIRANJA</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>/</b>
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i sl.	0		0		/
Rezerviranja za porezne obveze	0		0		/
Druga rezerviranja	0		0		/
<b>DUGOROČNE OBVEZE</b>	<b>890.245</b>	<b>2%</b>	<b>1.302.289</b>	<b>2%</b>	<b>146</b>
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	890.245		650.245		73
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0		652.044		/
Obveze za predujmove	0		0		/
Obveze prema dobavljačima	0		0		/
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Ostale dugoročne obveze	0		0		/
Odgođena porezna obveza	0		0		/
<b>KRATKOROČNE OBVEZE</b>	<b>1.269.482</b>	<b>2%</b>	<b>778.085</b>	<b>1%</b>	<b>61</b>
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0		0		/
Obveze za predujmove	0		0		/
Obveze prema dobavljačima	677.486		500.793		74
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Obveze prema radnicima	360.045		177.873		49
Obveze za poreze, doprinose i druga javna davanja	217.551		97.719		45
Ostale kratkoročne obveze	14.400		1.700		12
<b>PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	<b>536.422</b>	<b>1%</b>	<b>313.704</b>	<b>1%</b>	<b>58</b>
Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	536.422		313.704		58
<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>55.570.399</b>	<b>100%</b>	<b>55.340.721</b>	<b>100%</b>	<b>100</b>

Pozicija	31.12.2008.		31.12.2009.		IND
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>8.731.249</b>	<b>100%</b>	<b>7.127.694</b>	<b>97%</b>	<b>82</b>
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	7.748.652	89%	7.116.894	100%	92
Prihodi od prodaje proizvoda	796.179		682.149		86
Prihodi od pružanja usluga	4.682.898		4.494.015		96
Prihodi od najamnina i zakupnina	2.269.575		1.940.730		86
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0		0		/
Prihodi od prodaje robe	0	0%	0	0%	/
Prihodi od prodaje robe	0		0		/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0		0		/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0		0		/
Ostali poslovni prihodi	982.597	11%	10.800	0%	1
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	37.023		0		0
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	52.246		10.500		20
Ostali poslovni prihodi	893.328		300		0
<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<b>2.769</b>	<b>0%</b>	<b>28.151</b>	<b>0%</b>	<b>1017</b>
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0%	0	0%	/
Prihodi od dividendi	0		0		/
Prihodi od udjela u dobiti	0		0		/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0		0		/
Prihodi po osnovi kamata	956	35%	27.805	99%	2908
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0		0		/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	956		1.688		177
Prihodi od zateznih kamata	0		26.117		/
Ostali prihodi financiranja	1.813	65%	346	1%	19
Pozitivne tečajne razlike	1.813		346		19
Ostali financijski prihodi	0		0		/
<b>OSTALI PRIHODI</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>174.437</b>	<b>2%</b>	<b>/</b>
Ostali prihodi	0	/	174.437	100%	/
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0		0		/
Prihodi od otpisa obveza	0		0		/
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0		0		/
Utvrđeni viškovi	0		0		/
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	0		0		/
Ostali izvanredni prihodi	0		174.437		/
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>8.734.018</b>	<b>100%</b>	<b>7.330.282</b>	<b>100%</b>	<b>84</b>
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>8.101.510</b>	<b>98%</b>	<b>7.084.143</b>	<b>98%</b>	<b>87</b>
Materijalni troškovi	1.659.996	20%	1.014.450	14%	61
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	1.120.804		406.237		36
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	0		415.625		/
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	0		0		/
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	33.881		23.226		69
Trošak energije	264.897		169.362		64
Troškovi nabave prodane robe	240.414		0		0

Pozicija	31.12.2008.		31.12.2009.		IND
<b>Troškovi usluga</b>	<b>1.092.831</b>	<b>13%</b>	<b>1.313.132</b>	<b>19%</b>	<b>120</b>
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	68.705		86.791		126
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	88.803		472.075		532
Troškovi usluga održavanja	297.929		224.629		75
Troškovi zakupnina i najamnina	171.836		50.200		29
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajмова	0		15.024		/
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	134.829		137.005		102
Troškovi komunalnih usluga	209.400		165.375		79
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	16.715		25.971		155
Troškovi premija osiguranja	84.351		73.280		87
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	9.138		5.816		64
Troškovi ostalih usluga	11.125		56.966		512
<b>Troškovi osoblja</b>	<b>3.983.248</b>	<b>49%</b>	<b>3.432.920</b>	<b>48%</b>	<b>86</b>
Troškovi neto plaća	1.987.076		1.865.107		94
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	862.888		809.008		94
Troškovi doprinosa na plaće	490.194		459.948		94
Troškovi naknada troškova radnicima	257.948		184.257		71
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	385.142		114.600		30
<b>Troškovi amortizacije</b>	<b>1.092.112</b>	<b>13%</b>	<b>1.095.713</b>	<b>15%</b>	<b>100</b>
Amortizacija građevinskih objekata	795.396		795.391		100
Amortizacija postrojenja i opreme	92.760		290.007		313
Amortizacija prijevoznih sredstava	197.361		3.979		2
Amortizacija ostalih pozicija	6.595		6.336		96
<b>Ostali troškovi poslovanja</b>	<b>273.323</b>	<b>3%</b>	<b>227.928</b>	<b>3%</b>	<b>83</b>
Troškovi reprezentacije	29.891		32.419		108
Troškovi dnevnica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	8.215		24.598		299
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	0		0		/
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	176.913		164.543		93
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	16.909		6.368		38
Ostali troškovi poslovanja	41.395		0		0
<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>27.089</b>	<b>0%</b>	<b>130.675</b>	<b>2%</b>	<b>482</b>
<b>Troškovi po osnovi kamata</b>	<b>22.288</b>	<b>82%</b>	<b>127.899</b>	<b>98%</b>	<b>574</b>
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	2.619		55.024		2101
Troškovi po osnovi zateznih kamata	19.669		72.875		371
<b>Ostali financijski rashodi</b>	<b>4.801</b>	<b>18%</b>	<b>2.776</b>	<b>2%</b>	<b>58</b>
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale financijske imovine	0		0		/
Negativne tečajne razlike	4.801		2.776		58
Ostali financijski rashodi	0		0		/
<b>OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA</b>	<b>164.323</b>	<b>2%</b>	<b>43.071</b>	<b>1%</b>	<b>26</b>
<b>Ostali rashodi</b>	<b>164.323</b>	<b>100%</b>	<b>43.071</b>	<b>100%</b>	<b>26</b>
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	0		0		/
Utvrđeni manjkovi	0		0		/

Pozicija	31.12.2008.		31.12.2009.		IND
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	0		0		/
Ostali izvanredni rashodi	164.323		43.071		26
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>8.292.922</b>	<b>100%</b>	<b>7.257.889</b>	<b>100%</b>	<b>88</b>
<b>REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA</b>	<b>441.096</b>		<b>72.393</b>		<b>16</b>

Pozicija	31.12.2008.	31.12.2009.	IND
<b>BROJ ZAPOSLENIH</b>			
Broj zaposlenih	30	28	93
<b>INVESTICIJE</b>			
Investicije	5.290	995.993	18828
<b>IZVORI FINANCIRANJA</b>			
Vlastita sredstva	5.290	29.573	559
Kredit	0	966.420	/
Bespovratna sredstva	0	0	/
<b>DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST</b>			
Prihodi od skladištenja	618.891	1.180.335	191
Prihodi od utovara kamena	1.446.453	1.028.999	71
Prihodi od refundacije materijalnih troškova i usluga	698.570	475.362	68
Prihodi od špedicije	535.619	778.804	145
Prihodi od ostalih usluga (viličara, dizalice...)	1.383.365	1.030.516	74
Prihodi od najamnina i zakupnina	2.269.575	1.940.730	86
Prihodi od prodaje proizvoda - menza	796.179	682.149	86



Pozicija	31.12.2008.	31.12.2009.	IND
<b>Pokazatelji po zaposlenom</b>			
Prihod po zaposlenom	291.133,93	261.795,79	90
Trošak po zaposlenom	276.430,73	259.210,32	94
Troškovi osoblja po zaposlenom	132.774,93	122.604,29	92
<b>Pokazatelji likvidnosti</b>			
Ubrzana likvidnost	2,00	3,10	155
Tekuća likvidnost	2,03	3,14	155
<b>Pokazatelji zaduženosti</b>			
Zaduženost	0,05	0,04	89
Vlastito financiranje	0,95	0,96	101
<b>Pokazatelji aktivnosti</b>			
Obrtaj ukupne imovine	0,16	0,13	84
Trajanje naplate potraživanja u danima	93,85	99,28	106
<b>Pokazatelji ekonomičnosti</b>			
Ekonomičnost poslovanja	1,08	1,01	93
Ekonomičnost financiranja	0,10	0,22	211
<b>Pokazatelji profitabilnosti</b>			
Bruto profitna marža	0,05	0,03	51
Rentabilnost imovine (ROA)	0,01	0,00	43
Rentabilnost kapitala (ROE)	0,01	0,00	17

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2008.	Plan IV kvartal 2009.	IND	Realizacija IV kvartal 2009.	IND R/R	IND R/P
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>8.731.249</b>	<b>7.932.475</b>	<b>91</b>	<b>7.127.694</b>	<b>82</b>	<b>90</b>
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	7.748.652	7.862.475	101	7.116.894	92	91
Prihodi od prodaje proizvoda	796.179	880.000	111	682.149	86	78
Prihodi od pružanja usluga	4.682.898	4.682.475	100	4.494.015	96	96
Prihodi od najamnina i zakupnina	2.269.575	2.300.000	101	1.940.730	86	84
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0	0	/	0	/	/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
<b>Ostali poslovni prihodi</b>	<b>982.597</b>	<b>70.000</b>	<b>7</b>	<b>10.800</b>	<b>1</b>	<b>15</b>
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	37.023	0	0	0	0	/
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	52.246	30.000	57	10.500	20	35
Ostali poslovni prihodi	893.328	40.000	4	300	0	1
<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<b>2.769</b>	<b>32.000</b>	<b>1156</b>	<b>28.151</b>	<b>1017</b>	<b>88</b>
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0	/	0	/	/
Prihodi od dividendi	0	0	/	0	/	/
Prihodi od udjela u dobiti	0	0	/	0	/	/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0	0	/	0	/	/
Prihodi po osnovi kamata	956	31.000	3243	27.805	2908	90
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0	0	/	0	/	/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	956	1.000	105	1.688	177	169
Prihodi od zateznih kamata	0	30.000	/	26.117	/	87
Ostali prihodi financiranja	1.813	1.000	55	346	19	35
Positivne tečajne razlike	1.813	1.000	55	346	19	35
Ostali financijski prihodi	0	0	/	0	/	/
<b>OSTALI PRIHODI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>/</b>	<b>174.437</b>	<b>/</b>	<b>/</b>
Ostali prihodi	0	0	/	174.437	/	/

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2008.	Plan IV kvartal 2009.	IND	Realizacija IV kvartal 2009.	IND R/R	IND R/P
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0	0	/	0	/	/
Prihodi od otpisa obveza	0	0	/	0	/	/
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0	0	/	0	/	/
Utvrđeni viškovi	0	0	/	0	/	/
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	0	0	/	0	/	/
Ostali izvanredni prihodi	0	0	/	174.437	/	/
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>8.734.018</b>	<b>7.964.475</b>	<b>91</b>	<b>7.330.282</b>	<b>84</b>	<b>92</b>
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>8.101.510</b>	<b>6.464.051</b>	<b>80</b>	<b>7.084.143</b>	<b>87</b>	<b>110</b>
Materijalni troškovi	1.659.996	810.000	49	1.014.450	61	125
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	1.120.804	557.000	50	406.237	36	73
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	0	0	/	415.625	/	/
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	0	0	/	0	/	/
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	33.881	38.000	112	23.226	69	61
Trošak energije	264.897	185.000	70	169.362	64	92
Troškovi nabave prodane robe	240.414	30.000	12	0	0	0
Troškovi usluga	1.092.831	811.668	74	1.313.132	120	162
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	68.705	63.748	93	86.791	126	136
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	88.803	11.000	12	472.075	532	4292
Troškovi usluga održavanja	297.929	225.900	76	224.629	75	99
Troškovi zakupnina i najamnina	171.836	170.000	99	50.200	29	30
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajmova	0	24.000	/	15.024	/	63
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, inženjera i sl.)	134.829	144.600	107	137.005	102	95
Troškovi komunalnih usluga	209.400	77.120	37	165.375	79	214
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	16.715	14.300	86	25.971	155	182
Troškovi premija osiguranja	84.351	65.000	77	73.280	87	113
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	9.138	10.000	109	5.816	64	58
Troškovi ostalih usluga	11.125	6.000	54	56.966	512	949
Troškovi osoblja	3.983.248	3.634.541	91	3.432.920	86	94
Troškovi neto plaća	1.987.076	1.864.000	94	1.865.107	94	100
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	862.888	845.160	98	809.008	94	96

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2008.	Plan IV kvartal 2009.	IND	Realizacija IV kvartal 2009.	IND R/R	IND R/P
Troškovi doprinosa na plaće	490.194	467.581	95	459.948	94	98
Troškovi naknada troškova radnicima	257.948	228.200	88	184.257	71	81
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	385.142	229.600	60	114.600	30	50
<b>Troškovi amortizacije</b>	<b>1.092.112</b>	<b>970.702</b>	<b>89</b>	<b>1.095.713</b>	<b>100</b>	<b>113</b>
Amortizacija građevinskih objekata	795.396	795.391	100	795.391	100	100
Amortizacija postrojenja i opreme	92.760	74.220	80	290.007	313	391
Amortizacija prijevoznih sredstava	197.361	94.755	48	3.979	2	4
Amortizacija ostalih pozicija	6.595	6.336	96	6.336	96	100
<b>Ostali troškovi poslovanja</b>	<b>273.323</b>	<b>237.140</b>	<b>87</b>	<b>227.928</b>	<b>83</b>	<b>96</b>
Troškovi reprezentacije	29.891	30.000	100	32.419	108	108
Troškovi dnevnica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	8.215	10.000	122	24.598	299	246
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	0	0	/	0	/	/
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	176.913	175.940	99	164.543	93	94
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	16.909	13.000	77	6.368	38	49
Ostali troškovi poslovanja	41.395	8.200	20	0	0	0
<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>27.089</b>	<b>22.400</b>	<b>83</b>	<b>130.675</b>	<b>482</b>	<b>583</b>
Troškovi po osnovi kamata	22.288	17.400	78	127.899	574	735
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	2.619	0	0	55.024	2101	/
Troškovi po osnovi zateznih kamata	19.669	17.400	88	72.875	371	419
<b>Ostali financijski rashodi</b>	<b>4.801</b>	<b>5.000</b>	<b>104</b>	<b>2.776</b>	<b>58</b>	<b>56</b>
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale financijske imovine	0	0	/	0	/	/
Negativne tečajne razlike	4.801	5.000	104	2.776	58	56
Ostali financijski rashodi	0	0	/	0	/	/
<b>OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA</b>	<b>164.323</b>	<b>150.000</b>	<b>91</b>	<b>43.071</b>	<b>26</b>	<b>29</b>
<b>Ostali rashodi</b>	<b>164.323</b>	<b>150.000</b>	<b>91</b>	<b>43.071</b>	<b>26</b>	<b>29</b>
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0	0	/	0	/	/

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2008.	Plan IV kvartal 2009.	IND	Realizacija IV kvartal 2009.	IND R/R	IND R/P
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	0	5.000	/	0	/	0
Utvrđeni manjkovi	0	0	/	0	/	/
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	0	0	/	0	/	/
Ostali izvanredni rashodi	164.323	145.000	88	43.071	26	30
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>8.292.922</b>	<b>6.636.451</b>	<b>80</b>	<b>7.257.889</b>	<b>88</b>	<b>109</b>
<b>REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA</b>	<b>441.096</b>	<b>1.328.024</b>	<b>301</b>	<b>72.393</b>		

Pozicija	Realizacija 31.12.2008.	Plan 31.12.2009.	IND	Realizacija 31.12.2009.	IND R/R	IND R/P
<b>BROJ ZAPOSLENIH</b>						
Broj zaposlenih	30	28	93	28	93	100
<b>INVESTICIJE</b>						
Investicije	5.290	20.000	378	995.993	18828	4980
<b>IZVORI FINANCIRANJA</b>						
Vlastita sredstva	5.290	20.000	378	29.573	559	148
Kreditni	0	0	/	966.420	/	/
Bespovratna sredstva	0	0	/	0	/	/
<b>DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST</b>						
Prihodi od skladištenja	618.891	1.313.813	212	1.180.335	191	90
Prihodi od utovara kamena	1.446.453	1.632.795	113	1.028.999	71	63
Prihodi od refundacije materijalnih troškova i usluga	698.570	177.500	25	475.362	68	268
Prihodi od špedicije	535.619	429.000	80	778.804	145	182
Prihodi od ostalih usluga (viličara, dizalice...)	1.383.365	1.129.367	82	1.030.516	74	91
Prihodi od najamnina i zakupnina	2.269.575	2.300.000	101	1.940.730	86	84
Prihodi od prodaje proizvoda - menza	796.179	880.000	111	682.149	86	78

## **Komentari uz izvještaje o poslovanju**

## Izvještaj 1. Imovina

### Ukupna imovina

Ukupna imovina Luke Pula d.o.o. sastavljena je od pozicija dugotrajne imovine (stalna sredstva) i kratkotrajne imovine (obrotna sredstva). U poslovnoj 2009. godini došlo je do smanjenja ukupne imovine Društva u odnosu na 2008. g. za 229.678 kn što je uglavnom posljedica razlike većeg iznosa obračunate amortizacije od nabavke novih osnovnih sredstava kod dugotrajne imovine (dugotrajna imovina je manja za 99.720 kn, a kratkotrajna imovina za 129.958 kn).

### Dugotrajna imovina

Dugotrajnu imovinu Društva čine:

1. **nematerijalna imovina** (softverski programi, elaborati i studije procjene opasnosti na radu, utjecaj na okoliš, koncesija Lučke uprave itd.) koja se smanjila za obračunatu amortizaciju u 2009. g. u odnosu na 2008. g.
2. **materijalna imovina** - zemljišta u Puli i Štinjanu; građevinski objekti koji se odnose na zgrade, hale-skladišta, rasvjetne stupove, portirnice, gatove uz more, nadstrešnice uz skladišta, trafostanice i ogradne zidove i rampe; zatim vozila, radni strojevi, alati, namještaj te ostala oprema. U 2009. godini došlo je do smanjenja sadašnje vrijednosti dugotrajne materijalne imovine za 93.384 kn kao posljedica salda obračuna amortizacije i investicijskih ulaganja (dizalica Mercedes krupp). Amortizacija dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine obračunava se linearnom metodom za svako sredstvo posebno, prema zakonom propisanim stopama koje nisu veće od porezno dopustivih stopa.
3. **dugoročna potraživanja** u iznosu od 16.757 kn ili 3.714 CHF; ista su u 2009. kao i u 2008. godini, a odnose se na uplaćenu jamčevinu za nabavku vozila Škoda Octavia combi 1,9 TDI prema ugovoru o operativnom leasingu sa Porsche leasingom ukupne vrijednosti od 27.452 CHF s rokom otplate od 4 godine ili 48 mjesečnih rata po 391 CHF bez PDV-a. Do 31.12.2009. godine otplaćeno je 28 rata.

### Kratkotrajna imovina

Kratkotrajnu imovinu Društva čine: zalihe, potraživanja i novac. U 2009. godini zabilježeno je smanjenje kratkotrajne imovine za 5% koje je uglavnom rezultat smanjenja potraživanja od kupaca (za 30.864 kn), smanjenja stanja novca (za 65.220 kn) i zaliha sirovina i materijala (za 10.919 kn).

**Zalihe** se odnose na gorivo i mazivo za strojeve i vozila, palete za teret u skladištu i materijal za menzu i manje su u 2009. u odnosu na 2008. godinu.

**Potraživanja od kupaca** su manja od prošlogodišnjih zbog veće naplate u odnosu na 2008. godinu.



*Struktura potraživanja od kupaca na dan 31.12.2009.*

Naziv kupca (u zemlji)	Dospjela potraživanja	Nedospjela potraživanja	Ukupna potraživanja
KAMEN d.d. Pazin	391.913 kn	111.254 kn	503.167 kn
AVANGARD SHIPYRDS d.d.	6.196 kn	54.529 kn	60.725 kn
POLATEXTILE d.o.o. Pula	9.187 kn	87.198 kn	96.385 kn
HISTRIATUBE d.d. Potpićan	34.676 kn	65.857 kn	100.533 kn
TDR d.o.o. Rovinj		56.817 kn	56.817 kn
LUČKA UPRAVA Pula	290.847 kn	29.756 kn	320.603 kn
INAGIP d.d Zagreb	16 kn	84.669 kn	84.685 kn
T.I.M.M. D.o.o. Pula	107.904 kn	26.159 kn	134.063 kn
ROSSL I DUSSO d.o.o. Pula		22.715 kn	22.715 kn
Ostali	429.804 kn	85.043 kn	514.847 kn
UKUPNO	1.270.543 kn	623.997 kn	1.894.540 kn

Ostala potraživanja - potraživanja od države su također manja od prošlogodišnjih (potraživanja za PDV, od HZZO-a za bolovanje preko 42 dana i dr.).

Potraživanja od radnika i članova u iznosu od 100.582 kn odnose se na sporno potraživanje od bivšeg direktora Luke Pula za koje je utužen u 2009. godini a na osnovu Rješenja Porezne Uprave Pula br:513-07-18-08-01 radi smanjenja gubitka za 2005. godinu.

**Novac u banci i blagajni** manji je za 65.220 kn od prošlogodišnjeg.

## Izveštaj 2. Kapital i obveze

### Kapital i rezerve

Kapital Društva čine pozicije: Upisani kapital, preneseni gubitak i dobit tekuće poslovne godine.

U poslovnoj 2009. godini došlo je do povećanja ukupnog kapitala za iznos dobiti poslovne 2009. godine od 72.393 kn.

Preneseni gubitak iz prethodnih poslovnih godina u iznosu od 1.029.350 kn umanjen je za dobit 2009. godine, nakon čega ostaje saldo od 956.957 kn za pokriće iz dobiti narednih poslovnih godina.

Upisani kapital u iznosu od 53.903.600 kn uvijek je isti i nije se mijenjao od 2000.-te godine kada je osnovano društvo Luka Pula d.o.o. a čine ga udjeličari:

- Vodovod d.o.o. Pula sa 55,98% poslovnog udjela;
- Grad Pula sa 22,17% poslovnog udjela
- Pula Herculanea d.o.o. Pula sa 21,51% poslovnog udjela i
- Pulapromet d.o.o. Pula sa 0,34% poslovnog udjela.

### Dugoročne obveze

Obveze za zajmove, depozite i sl. odnose se na obveze prema Vodovodu d.o.o. Pula u iznosu od 650.245 kn po sudskoj nagodbi, na rok otplate od 30 mjesečnih rata po 30.000 kn. Ove obveze su prenete tijekom 2008. godine (890.245 kn) iz kratkoročnih obveza (obveza prema dobavljačima) u dugoročnu obvezu.

Tijekom 2009. godine Društvo se zadužilo za dugoročni kredit - financijski leasing u iznosu od 966.420 kn na rok otplate od 6 godina, uz kamatnu stopu od 8,93%. za nabavku dizalice Mercedes krupp 4070. Kredit se otplaćuje u jednakim mjesečnim anuitetima u iznosu od 1.750,90 eur-a ili cca 13.000 kn. Saldo duga na dan 31.12.2009. godine iznosi 652.044 kn.

### Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze su na dan 31.12.2009. godine iznosile ukupno 778.085 kn i manje su za 39% u odnosu na prošlogodišnje kada su iznosile 1.269.482 kn. To su obveze prema dobavljačima, prema zaposlenima, prema državi za poreze i doprinose i ostale kratkoročne obveze. Sve su ove obveze manje od prošlogodišnjih.

Najveće smanjenje u 2009.g. u apsolutnom iznosu od 182.172 kn (51%) bilježimo kod obveza prema radnicima iz razloga više obračunatih otpremnina u 2008. godini kada je i veći broj zaposlenika otpušten kao tehnološki višak ili zbog odlaska u mirovinu.

Obveze prema Državi (za poreze i doprinose) su također manje od prošlogodišnjih, a odnose se na obračunate obveze za plaću za prosinac 2009. godine koja je isplaćena u siječnju 2010. godine.

Obveze prema dobavljačima na dan 31.12.2009. iznosile su 500.793 kn i manje su za 26% u odnosu na 2008. godinu.

*Struktura obveza prema dobavljačima na dan 31.12.2009.*

Naziv dobavljača (u zemlji)	Dospjele obveze	Nedospjele obveze	Ukupne obveze
GRAD Pula	271.033 kn	0 kn	271.033 kn
LUČKA UPRAVA Pula	60.221 kn	19.197 kn	79.418 kn
VODOVOD d.o.o. Pula	33.110 kn	23.601 kn	56.711 kn
PBZ LEASING d.o.o. Zagreb		14.159 kn	14.159 kn
PULA HERCULANEA d.o.o.		12.542 kn	12.542 kn
COMPARI Pula		7.329 kn	7.329 kn
ROSSL I DUSO d.o.o. Pula		5.493 kn	5.493 kn
Ostali	19.823 kn	34.286 kn	54.109 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>384.187 kn</b>	<b>116.606 kn</b>	<b>500.793 kn</b>

### **Pasivna vremenska razgraničenja**

Na dan 31.12.2009. godine pasivna vremenska razgraničenja u iznosu od 313.704 kn odnose se na knjiženje priznavanja obračunatih ulaganja na građevinskim objektima za korištenje poslovnog prostora prema dugoročnim ugovorima između tadašnjeg društva Uljanik Luka d.d. i sadašnje Luke Pula d.o.o. (zakupodavac) i društava (zakupoprimaca), na teret unaprijed obračunatih prihoda od zakupa poslovnog prostora. Zakupoprimci ispostavljaju mjesečne fakture Luci Pula za priznavanje investicija koje se kompenziraju s izlaznim fakturama Luke Pula za zakup poslovnog prostora.

U slijedećoj tablici se daje pregled zakupoprimaca sa stanjem obračunatih prihoda na dan 31.12.2009. godine.

OPIS	Saldo u EUR	Saldo u KN
Polatextile d.o.o. Pula – skl. br. 3	3.796,19	27.735,72
Gera d.o.o. Pula – skl. 15	2.488,65	18.182,55
BM Euromont Pula – skl. 15	10.000,00	73.061,99
Rossl i Dusso d.o.o. Pula – skl. 8 i 9	25.563,09	186.769,03
Korištenje prava - koncesija	1.088,83	7.955,19
<b>UKUPNO (kn)</b>	<b>42.936,76</b>	<b>313.704,48</b>

Na dan 31.12.2008. godine saldo je iznosilo 536.422 kn, a to znači da je Luka Pula tijekom 2009. godine kompenzirala iznos od 213.718 kn ili 29.252 EUR-a na ime priznavanja investicija u objekte i zakupa poslovnog prostora zakupoprimcima.

### Izvještaj 3. Prihodi i rashodi

#### Prihodi

Ukupni prihodi u 2009. godini iznose 7.330.282 kn i manji su od prošlogodišnjih za 16%.

Najveće smanjenje prihoda bilježi se na poziciji ostalih poslovnih prihoda i to za 971.797 kn u apsolutnom iznosu. Ovako velika razlika proizlazi iz prihoda iz proteklih godina knjiženih u 2008. godini, a odnosili su se na preuzimanje dijela obveza (50%) prema Vodovodu d.o.o., Pula od strane Lučke uprave Pula po vansudskoj nagodbi.

U 2009. godini ostali prihodi (izvanredni) iznose 174.437 kn a odnose se na neočekivane naplate sudskih troškova po ovrhama, otpise zatezних kamata i zastarjelog duga dobavljača, te prijenosa u prihode nepostojećih obveza za neke od doprinosa još iz 1999. godine nakon usklađenja sa Poreznom upravom Pula i M-4 obrazaca za sve zaposlenike sa HZMO Pula.

Smanjenje prihoda u 2009. godini iskazuje se i na poziciji prihoda od prodaje proizvoda i usluga koji u 2009. godini iznose 7.116.894 kn u odnosu na 2008. godinu kada su iznosili 7.748.652 kn, a na to je utjecalo smanjenje prihoda od refundacije troškova za utrošak vode, električne energije, troškova telefona i ostalo.

Struktura prihoda od prodaje proizvoda i usluga (od osnovne djelatnosti):

- najamnine i zakupnine – 1,9 mil kn (pad od 14%)
- skladištenje – 1,2 mil kn (porast od 91%)
- utovar kamena u Štinjanskoj luci – 1 mil kn (pad od 29%)
- ostale usluge (viličari, dizalice...) – 1 mil kn (pad od 26%)
- špedicija – 0,8 mil kn (porast od 45%)
- menza – 0,7 mil kn (pad od 14%)
- refundacija materijalnih troškova i usluga zakupaca – 0,5 mil kn (pad od 32%)

Povećanje je zabilježeno u segmentu prihoda od skladištenja i usluga špedicije dok su ostali poslovni prihodi zabilježili pad u odnosu na 2008. godinu, a ovisе o frekvenciji ulaza-izlaza robe i ljudi u slobodnoj zoni Luke Pula.

**Financijski prihodi** su veći u 2009. godini u odnosu na 2008. godinu zbog većih prihoda od zatezних kamata obračunatih i naplaćenih od kupaca.

#### Rashodi

Ukupni rashodi u 2009. godini ostvareni su u iznosu od 7.257.889 kn i za 12% su manji u odnosu na 2008. godinu.

**Poslovni rashodi** u iznosu od 7.084.143 kn manji su za 13% u odnosu na ukupne poslovne rashode u 2008. godini. Jedan od razloga smanjenja poslovnih rashoda je smanjeni rashod za otpremnine djelatnicima, za plaće i maksimalna ušteda na svim vrstama troškova osim troška amortizacije koji je na nivou prošlogodišnjeg.

Materijalne troškove čine troškovi sirovina i materijala u menzi (361.107 kn), utrošena voda (382.459 kn), troškovi energije i goriva (169.362 kn) uredski materijal (51.259 kn), HTZ oprema (10.205 kn) i dr. U odnosu na prošlu godinu najveća smanjenja zabilježena su kod troškova sirovina i materijala u menzi (za 20%), te troškova vode (za 35%).

Troškovi usluga špedicije bilježe najveće povećanje, s 240.414 kn na 457.187 kn (90%-tno povećanje). Ovi troškovi su u 2008. godini prikazani u stavci troškova nabave prodane robe kao materijalni trošak dok su u 2009. godini prikazani u sklopu troškova usluga - vanjskih usluga (472.075 kn) zbog čega je i indeks povećanja ovih troškova nerealan prema 2008. godini (532).

Troškovi zakupnine, najamnine i leasinga manji su u 2009. godini za 71% odnosno za 121.636 kn u apsolutnom iznosu budući da je početkom 2009. godine prestao trošak najma za Dizalicu krupp jer je kupljena i postala vlasništvo Društva.

Troškovi plaća zaposlenih manji su u 2009. godini za 6% u odnosu na 2008. godinu i to zbog smanjenja broja zaposlenih sa 32 krajem 2008. godine na 30 početkom 2009. godine, na 29 krajem kolovoza 2009. i na konačnih 28 djelatnika krajem prosinca 2009. godine. Osnovica za plaću se nije povećala od 01.06.2008.godine.

Trošak neto plaće obuhvaća neto plaće zaposlenih (1.776.020 kn) i oporezive otpremnine (89.086 kn).

Troškovi osoblja obuhvaćaju i naknada troškova zaposlenima (184.257 kn – npr. prijevoz na posao i sa posla) i troškove darova, nagrada i potpora (114.600 kn - pomoć u slučaju smrti člana uže obitelji, pomoć radi bolovanja preko 90 dana, poklona djeci zaposlenih, otpremnine, jubilarne nagrade, regres za godišnji odmor). Kada ove navedene troškove dodamo trošku plaće zaposlenih dolazimo do ukupnog troška osoblja u iznosu od 3.432.920 kn u 2009. godini koji su za 14% manji od prošlogodišnjih.

Troškovi amortizacije neznatno su veći od prošlogodišnjih a na povećanje navedenih troškova utjecala su ulaganja u dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu u 2009. godini.

Ostali troškovi poslovanja u iznosu od 227.928 kn obuhvaćaju troškove za dnevnice i noćenja na službenom putu (24.598), zatim troškovi reprezentacije (32.419 kn), ostali porezi i doprinosi koji ne ovise o poslovnom rezultatu (164.543 kn), troškovi stručnog obrazovanja i literature (6.368 kn).

**Financijski rashodi** ostvareni u 2009. godini od 130.675 kn veći su od prošlogodišnjih za 382%. Na povećanje rashoda od kamata koje čine 42% financijskih rashoda najvećim dijelom utjecali su troškovi kamata po odobrenom kreditu - leasing za nabavku dizalice koje u 2009. godini iznose 55.024 kn. Preostale kamate odnose se na obračunate zatezne kamate dobavljača u iznosu od 72.875 kn.

**Ostali rashodi** – izvanredni rashodi iskazani su u 2009. godini u iznosu od 43.071 kn, a odnose se većim dijelom (30.000 kn) na troškove ranijih godina odnosno na zatezne kamate prema presudi HŽ Zagreb broj 3730-03-72 iz 2003. godine. Isti rashod je Luka Pula imala i u 2008. godini (102.909 kn).

Drugi dio ovih rashoda odnosi se na definitivni otpis potraživanja od kupaca u iznosu od 13.018 kn budući da je firma likvidirana i ne postoji mogućnost naplate duga. Rashoda po osnovu vrijednosnog usklađenja koji se odnose na ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca koja su utužena u 2009. godini nema kao ni u prethodnoj godini.

### Rezultat poslovanja

Za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2009. godine Društvo je temeljem razlike prihoda i rashoda ostvarilo sljedeći rezultat - dobit:

OPIS	2008	2009
Rezultat prije oporezivanja	441.095,54	72.392,98
Povećanje porezne osnovice	48.123,41	36.797,82
Smanjenje porezne osnovice	7.422,00	868,00
<b>Porezna osnovica</b>	<b>481.796,95</b>	<b>108.322,80</b>
Preneseni porezni gubitak	3.751.248,54	3.224.660,61
Porezni gubitak za prijenos	3.269.451,59	3.116.337,81
Porez na dobit	0,00	0,00
Uplaćeni predujmovi	0,00	0,00
<b>Obveza poreza na dobit</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

U poslovnoj 2009. godini Društvo je ostvarilo pozitivan financijski rezultat u iznosu od 72.393 kn i manji je u odnosu na 2008. godinu kada je ostvarena dobit od 441.096 kn.

Ostvarenju dobiti pridonijela je maksimalna ušteda i kontrola svakog pojedinog rashoda tijekom cijele 2009. godine.

Uočljiv je pozitivan trend ekonomičnosti poslovanja, što uz smanjenje poslovnih rashoda i realno prikazivanje stanja potraživanja od kupaca (redoviti otpis nenaplativih potraživanja), upućuje na mogućnost Društva da u skoroj budućnosti ostvarenim pozitivnim rezultatima pokrije preostali preneseni gubitak iz prethodnih godina u iznosu od 956.957 kn.

#### Izvještaj 4. Dodatni podaci

##### Broj zaposlenih

Broj zaposlenih u Društvu smanjen je u 2009. g. sa 30 na 28 djelatnika (tri djelatnika otišlo, a jedan djelatnik primljen u radni odnos). Unatoč smanjenju broja zaposlenih, troškovi osoblja nisu proporcionalno pratili smanjenje prihoda po zaposlenom. Vidljivo je da je indeksni poen troška po zaposlenom (94) veći od indeksnog poena prihoda po zaposlenom (90), dok su troškovi osoblja manji za 14% u odnosu na 2008.godinu.

Broj zaposlenih je smanjen sredinom 2009. godine tako da nije moglo bitno utjecati na smanjenje ukupnih troškova osoblja.

U 2009. godini ostvareno je 48.730 sati rada (redovan rad 44.816 h uvećan za prekovremene sate 3.614 h i sate rada na državni praznik 300 h) i 7.608 sati bolovanja od mogućih 61.584. Od 7.608 sati bolovanja, 5.624 odnosilo se na sate bolovanja preko 42 dana odnosno na teret HZZO-a, a 1.984 sata bolovanja na teret Društva. Iz toga proizlazi da je prosječno mjesečno 3,65 zaposlenika bilo na bolovanju.

##### *Struktura radnih sati u 2009.*

Sati redovnog rada	Državni praznik - neradni	Sati plaćenog dopusta	Sati godišnjeg odmora	Sati bolovanja na teret Društva	Sati bolovanja na teret HZZO-a	Ukupno mogući sati rada	Prekovremeni sati + rad na državni praznik	Sveukupno sati
44.816	2.128	168	6.864	1.984	5.624	<b>61.584</b>	3.914	<b>65.498</b>
68,4%	3,2%	0,3%	10,5%	3,0%	8,6%	<b>94,0%</b>	6,0%	<b>100,0%</b>

##### Investicije i izvori financiranja

Investicije u iznosu od 995.993 kn u 2009. godini financirane su većim dijelom iz tuđih izvora (iz kredita – financijski leasing) a odnose se na nabavku dizalice. Bile su to najnužnije investicije tijekom 2009. godine iako su planirane manje (20.000 kn).

## Izveštaj 5. Pokazatelji

### Ocjena poslovanja

Pokazatelji likvidnosti mjere sposobnost poduzeća da u određenom trenutku podmiri svoje obveze. Oba pokazatelja (tekuća i ubrzana likvidnost) su se povećala za 55% u 2009. u odnosu na 2008. godinu. Rezultat toga je blaže smanjenje kratkotrajne imovine (za 5% u 2009. u odnosu na 2008. godinu) od puno većeg smanjenja kratkoročnih obveza (za 39% u 2009. u odnosu na 2008. godinu).

Pokazatelji zaduženosti mjere stupanj zaduženosti Društva. Koeficijent zaduženosti (odnos ukupnih obveza i ukupne imovine) u 2009. iznosi 0,04 te je smanjen u odnosu na 2008. godinu za 11% kada je iznosio 0,05, što je dobro za Društvo jer su se smanjile ukupne obveze.

Pokazatelji aktivnosti poznati kao i koeficijenti obrtaja, mjere uspješnost u upravljanju imovinom poduzeća, odnosno brzinu cirkulacije imovine u poslovnom procesu. Koeficijent obrtaja ukupne imovine odnos je ukupnog prihoda i ukupne imovine u 2009. iznosi 0,13, manji je za 16% u odnosu na 2008. Trajanje naplate potraživanja iznosi cca 99 dana i veće je u odnosu na 2008. godinu za 6% što ukazuje na nešto sporiju naplatu potraživanja tijekom 2009. godine.

Pokazatelji ekonomičnosti mjere odnos prihoda i rashoda i pokazuju koliko se prihoda ostvari po jedinici rashoda. Ekonomičnost poslovanja (odnos poslovnih prihoda i rashoda) iznosi 1,01 i manji je od prošlogodišnjeg kada je iznosio 1,08 ali je ipak ostao veći od 1,00 što ukazuje na ostvarivanje operativne dobiti. Ekonomičnost financiranja (odnos financijskih prihoda i rashoda) iznosi 0,22 i veća je od prošlogodišnje za 111%.

Pokazatelji profitabilnosti mjere sposobnost poduzeća da ostvari određenu razinu dobiti u odnosu prema приходima, imovini ili kapitalu. U 2009. godini bruto profitna marža iznosi 0,03 a odnos je bruto dobiti i ukupnog prihoda i manja je za 49% od prošlogodišnje.



## Izveštaj 6. Realizacija plana poslovanja

### Realizacija plana prihoda i rashoda

U odnosu na plan i ostvarenje u 2008., ukupni prihodi u 2009. manji su za 8%, odnosno 16%. Na manje ostvarenje prihoda prvenstveno je utjecalo smanjenje ostalih poslovnih prihoda za 99,9% (893 tisuća kn – preuzimanje obveza od strane Lučke uprave ostvareno u 2008.g.), i u odnosu na planirane (40 tisuća kn). Svi drugi prihodi redovne djelatnosti manji su od prošlogodišnjih i u odnosu na realizaciju i plan poslovanja za 2009. godinu osim financijskih prihoda koji su veći u 2009. godini za cca 25 tisuća kn ali manji u odnosu na plan za 12%.

Sukladno kretanju prihoda, ostvareni poslovni rashodi veći su od plana za 10%, no u odnosu na 2008. bilježe pad od 13%. Na veće ostvarenje rashoda u odnosu na plan prvenstveno su utjecali materijalni troškovi, troškovi vanjskih usluga i financijski rashodi dok su troškovi osoblja manji od planiranih za 6% te ostali izvanredni rashodi manji od planiranih za 71%.

Ukupni rashodi u 2009. godini ostvareni su manji za 12% u odnosu na realizirane u 2008. godini i veći za 9% u odnosu na plan za 2009. godinu.

Iz razlike navedenih postotnih poena ostvarenih i planiranih ukupnih prihoda i ukupnih rashoda, proizlazi da je ostvareni financijski rezultat u 2009.godini manji u odnosu na realizirani u 2008. godini i manji je od planiranog za 2009. godinu.

### Realizacija plana dodatnih podataka

U odnosu na ostvarenje iz 2008., te na plan 2009., investicije u 2009. bile su puno veće, tj. investirano je u ono najnužnije – kupnju dizalice koju je Društvo do sada imalo u najmu. Iznos mjesečne rate najma bio je veći od sadašnje rate kredita dok je rashod za firmu (amortizacija i kamate po kreditu) jednak dosadašnjem rashodu za najam. Ovom investicijom povećala se vrijednost dugotrajne imovine, ali i dugoročnih obveza Društva.

Gotovo sve vrste poslovnih prihoda u 2009. godinu bilježe pad u odnosu na plan i u odnosu na ostvarenje u 2008., osim prihoda od skladištenja, usluga špedicije i refundacija materijalnih troškova.

## **Izvještaj o zaposlenicima i plaćama**

Opis radnog mjesta	Predviđena kvalifikacija	Broj izvršitelja	Prosječna mjesečna neto plaća*	
			2008.	2009.
1. Direktor	VSS	1	11.764,01	11.653,92
2. Voditelj financija i računovodstva	VSS	1	8.343,29	8.300,84
3. Rukovoditelj komercijale	VSS	1	7.424,51	7.325,68
4. Rukov.sl.tehn.održav.pretov. i skladišta	VSS	1	7.675,32	7.599,98
5. Voditelj špedicije	SSS	1	7.576,64	6.706,14
6. Voditelj tehnike i održavanja	VŠS		5.492,73	-
7. Samostalni špediter	SSS	1	5.628,75	5.577,51
8. Glavni knjigovođa	SSS	1	5.031,99	5.017,90
9. Poslovni tajnik	SSS	1	5.177,53	5.140,64
10. Planer-analitičar	VŠS	1	5.072,22	4.864,95
11. Voditelj porte	SSS	1	5.500,99	6.385,79
12. Tehnički referent - vozač	SSS	1	5.545,58	5.264,03
13. Knjigovođa saldakonti	SSS		4.238,29	-
14. Referent komercijale	SSS	1	5.179,05	4.311,64
15. Komercijalist - fakturist	SSS		5.020,51	-
16. Poslovođa pretovara	SSS	1	5.483,57	4.940,00
17. Skladištar	SSS	1	4.973,61	4.789,23
18. Lučki operater	KV	2	3.822,65	3.620,73
19. Portir	SSS	4	3.717,86	5.272,16
20. Glavni skladištar	SSS	1	4.817,84	4.589,57
21. Lučki radnik	NKV		3.530,93	-
22. Kadrovski referent	SSS	1	4.246,63	4.278,74
23. Autodizaličar	KV(SSS)	3	4.859,11	4.470,21
24. Kuhar	SSS	1	4.796,86	4.768,26
25. Voditelj kuhinje	SSS	1	4.961,31	5.151,07
26. Pomoćni radnik u kuhinji	KV(SSS)	1	3.737,43	3.537,68
<b>Ukupno</b>		<b>28</b>		

\* Prosječna mjesečna neto plaća obuhvaća sav oporezivi dohodak.

\* \* Iskazane neto plaće u 2009. godini umanjene su za poseban porez na dohodak („krizni porez“) koji je u primjeni od 01.08.2009.

## **Izvještaj Nadzornog odbora**

NADZORNI ODBOR LUKA PULA d.o.o.

LUKA PULA d.o.o.  
SKUPŠTINA DRUŠTVA

IZVJEŠĆE  
NADZORNOG ODBORA TRGOVAČKOG DRUŠTVA LUKA PULA DO.O. SKUPŠTINI  
DRUŠTVA O OBAVLJENOM NADZORU I UPOTREBI OSTVARENE DOBITI

1. Temeljem izvješća o stanju i poslovanju Društva, financijskog izvješća za 2009. godinu, te izvješća o obavljenoj reviziji financijskih izvješća, Nadzorni odbor ocjenjuje da Društvo djeluje u skladu sa Zakonom odnosno da su finacijska izvješća u skladu sa stanjem u poslovnim knjigama Društva i prikazuju ispravno imovinsko i poslovno stanje Društva.
2. Nadzorni odbor prihvaća prijedlog Uprave da se ostvarena dobit za 2009. godinu u iznosu od 72.393,00 kn rasporedi za pokriće dijela ostvarenog gubitka iz prethodnih godina.

Pula, 23.06.2010.

PREDSJEDNIK NADZORNOG ODBORA  
Olinjo Bulešić



Pula, 23.06.2010.

**ZAPISNIK**  
**sa 2. sjednice Nadzornog odbora LUKA PULA d.o.o.**  
**održane 23.06.2010.**

*Sjednica je započela u 12,00 sati*

*Nazočni:*

- *OLINDO BULEŠIĆ – predsjednik NO*
- *AURELIO BUIĆ – član NO*
- *MORENA MOŠNJA PERKOVIĆ – predstavnik radnika*

*Ostali nazočni:*

- *DALIBOR SULJEVIĆ- direktor*
- *SONJA GORTAN - voditelj financija*
- *RADOLOVIĆ SANDRA – zapisničar*

**DNEVNI RED**

1. *Pregled Odluka NO s prethodne sjednice - potvrđivanje*
2. *Izveštaj o stanju i poslovanju Društva za 2009. godinu*
3. *Financijsko izvješće za 2009. godinu*
4. *Revizija financijskog izvješća*
5. *Izvešće o poslovanju za 01.01. – 31.03.2010.*
6. *Razno*

***Na samom početku sjednice Nadzornog odbora članovi su konstatirali da se dnevni red mora nadopuniti tako da dnevni red glasi:***

Pula, 23.06.2010.

**ZAPISNIK**  
**sa 2. sjednice Nadzornog odbora LUKA PULA d.o.o.**  
**održane 23.06.2010.**

*Sjednica je započela u 12,00 sati*

*Nazočni:*

- **OLINDO BULEŠIĆ** – predsjednik NO
- **AURELIO BUIĆ** – član NO
- **MORENA MOŠNJA PERKOVIĆ** – predstavnik radnika

*Ostali nazočni:*

- **DALIBOR SULJEVIĆ** - direktor
- **SONJA GORTAN** - voditelj financija
- **RADOLOVIĆ SANDRA** – zapisničar

**DNEVNI RED**

1. Pregled Odluka NO s prethodne sjednice - potvrđivanje
2. Izvještaj o stanju i poslovanju Društva za 2009. godinu
3. Financijsko izvješće za 2009. godinu
4. Revizija financijskog izvješća
5. Izvješće o poslovanju za 01.01. – 31.03.2010.
6. Razno

**Na samom početku sjednice Nadzornog odbora članovi su konstatairali da se dnevni red mora nadopuniti tako da dnevni red glasi:**

1. Pregled Odluka NO s prethodne sjednice - potvrđivanje
2. Izvještaj o stanju i poslovanju Društva za 2009. godinu
3. Financijsko izvješće za 2009. godinu
4. Revizija financijskog izvješća
5. Izvješće o poslovanju za 01.01. – 31.03.2010.
6. Utvrđivanje prijedloga Odluke o davanju razrješnice Upravi - direktoru Društva
7. Utvrđivanje prijedloga Odluke o davanju razrješnice - Nadzornom odboru
8. Izvješće o radu Nadzornog odbora
9. Razno

**Ad.1.**

Na konstituirajućoj sjednici Nadzornog odbora Luka Pula održane 08.04.2010. godine donijete su Odluke o opozivu i izboru članova nadzornog odbora Društva.

Za Predsjednika NO izabran je *Olindo Bulešić*.

Za zamjenika Predsjednika NO *Aurelio Buić*.

Za člana predstavnika radnika izabrana je *Morena Mošnja Perković*.

**Ad.2.**

*Direktor:*

U poslovnoj 2009. godini Društvo je ostvarilo pozitivan financijski rezultat u iznosu od 72.392,98 kn. Ostvarenju dobiti pridonijela je maksimalna ušteda i kontrola svakog pojedinog rashoda tijekom cijele godine.

Povećanje je zabilježeno u segmentu prihoda od skladištenja i usluga špedicije.

Broj zaposlenih smanjen je u 2009. godini sa 30 na 28 djelatnika, te su i smanjeni sati bolovanja.



# LUKA PULA PORT PULA

Sv. Polikarpa 8, HR-52106 PULA/CROATIA, tel. ++385/52/211117, fax. ++385/52/214263  
e-mail: [luka-pula@pu.t-com.hr](mailto:luka-pula@pu.t-com.hr)

---

*Predsjednik otvara raspravu:*

Buić:

*U izvještaju o poslovanju za 2009. godinu gdje direktor piše o razvoju Društva treba nadopuniti tj. po ovom što je napisano vidljivo je postojeće stanje Društva, pa bi trebalo napisati u kojem će smjeru ići razvoj Društva.*

Buić:

*Vidljiv je pad troška električne energije u 2009. godini u odnosu na 2008. godinu kada je iznosio 264.897 kn, dok je u 2009. godini iznosio 169.362 kn.*

Sonja G.

*Računi za električnu energiju do petog mjeseca 2008. godine dolazili su na Luku Pula, te je nakon toga trošak električne energije preuzela Lučka Uprava Pula.*

Buić:

*Struktura potraživanja od kupaca dali se povećava ili smanjuje.*

Direktor:

*Potraživanja od kupaca manja su od prošlogodišnjih zbog veće naplate u odnosu na 2008. godinu.*

*Predsjednik daje na glasanje Izvještaj o stanju i poslovanju Društva za 2009. godinu.*

*Nadzorni odbor prihvata izvještaj o stanju i poslovanju društva za 2009. godinu.*

*Ad.3.)*

*Nadzorni Odbor predlaže Skupštini da prihvati Godišnje izvješće o poslovanju Društva za 2006. godinu*

Ad.4.)

*Predsjednik daje na glasanje Reviziju financijskog izvješća.*

*Nadzorni odbor prihvaća reviziju financijskog izvješća.*

Ad.5.)

*Predsjednik otvara raspravu.*

Sonja Gortan:

*Poslovanje Luka Pula d.o.o. za razdoblje od 01.01.-31.03.2010. godine je završilo sa pozitivnim financijskim rezultatom od 169.661,00 kn, čemu je pridonijelo povećanje ukupnih prihoda (poslovnih prihoda) u odnosu na prethodnu godinu.*

Ad 6.

*Predlaže se Skupštini Društva da donese odluku o davanju razrješnice upravi – direktoru Društva.*

Ad 7.

*Predlaže se Skupštini Društva da donese odluku o davanju razrješnice upravi Nadzornom odboru.*

Ad.8.)


- 1. Temeljem izvješća o stanju i poslovanju Društva, financijskog izvješća za 2009. godinu, te izvješća o obavljenoj reviziji financijskih izvješća, Nadzorni odbor ocjenjuje da Društvo djeluje u skladu sa Zakonom odnosno da su financijska izvješća u skladu sa stanjem u poslovnim knjigama Društva i prikazuju ispravno imovinsko i poslovno stanje Društva.*
- 2. Nadzorni odbor prihvaća prijedlog Uprave da se ostvarena dobit za 2009. godinu u iznosu od 72.393,00 kn rasporedi za pokriće dijela ostvarenog gubitka iz prethodnih godina.*

**Ad.9.)**

- *Nadzorni odbor nalaže direktoru da uredno i na vrijeme isplaćuje naknadu za članove Nadzornog odbora.*
- *Predsjednik Nadzornog odbora konstatirao je da treba napraviti Poslovnik o radu NO, koji će pripremiti za slijedeću sjednicu Nadzornog odbora*

**PREDSJEDNIK NADZORNOG ODBORA**

*Olindo Bulešić*



---