



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTÀ DI POLA
IL SINDACO

Klasa: 302-02/10-01/10
Urbroj:2168/01-01-02-01-0019-10-2
Pula, 02. srpnja 2010.

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA PULE**

Predmet: Prijedlog Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2009. godinu trgovačkog društva Pula parking d.o.o. Pula i Izvještaja Nadzornog odbora Pula parking d.o.o. Pula sa sjednice održane 15.06.2010. godine - dostavlja se

Gradonačelnik Grada Pule, dana 02. srpnja 2010. godine, razmotrio je Izvještaj o poslovanju za 2009. godinu trgovačkog društva Pula parking d.o.o. Pula i Izvještaj Nadzornog odbora Pula parking d.o.o. Pula sa sjednice održane 15.06.2010. godine, te je temeljem članka 61. i 106. Statuta Grada Pula - Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09. i 16/09.), donio

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2009. godinu trgovačkog društva Pula parking d.o.o. Pula i Izvještaja Nadzornog odbora Pula parking d.o.o. Pula sa sjednice održane 15.06.2010. godine.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje. Ovlašćuju se Boris Miletić, Gradonačelnik Grada Pule, Fabrizio Radin, zamjenik Gradonačelnika Grada Pule, Vera Radolović, zamjenica Gradonačelnika Grada Pule, Damir Prhat, p.o. Gradonačelnika pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu, Martina Šajina, pomoćnica pročelnika Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu, te predstavnici trgovačkog društva Pula parking d.o.o. Pula, Branislav Bojanić i Bojana Galinac, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK
Boris Miletić, v.r.**

Na temelju članka 39. i 106. Statuta Grada Pula - Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 7/09. i 16/09.), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj _____, donosi

ZAKLJUČAK

I

Usvaja se Izvještaj o poslovanju za 2009. godinu trgovačkog društva Pula parking d.o.o. Pula i Izvještaj Nadzornog odbora Pula parking d.o.o. Pula sa sjednice održane dana 15.06.2010. godine.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 302-02/10-01/10
Urbroj:
Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Denis Martinčić

OBRAZLOŽENJE

Člankom 106. Statuta Grada Pula - Pola («Službene novine» Grada Pule broj 7/09. i 16/09.), utvrđena je obveza skupština trgovačkih društava i predstavnika Grada Pule u skupštinama trgovačkih društava, da najmanje jednom godišnje podnesu izvješće o radu društva Gradonačelniku Grada Pule koji isto razmatra i upućuje Gradskom vijeću na odlučivanje.

U pravitku se dostavlja Izvještaj o poslovanju društva Pula parking d.o.o. Pula za 2009. godinu, izrađeno prema pravilima i standardima koji su postavljeni projektom uspostave poslovnog i financijskog modela kontrolinga nad komunalnim tvrtkama Grada Pule.

POMOĆNICA PROČELNIKA
Martina Šajina, dipl. ing. grad., v.r.



Izvještaj o poslovanju za 2009. godinu

Svibanj 2010.

Sadržaj

1. Direktor o poslovanju
2. Izvještaji o poslovanju:
 - a. *Izvještaj 1. Imovina*
 - b. *Izvještaj 2. Kapital i obveze*
 - c. *Izvještaj 3. Prihodi i rashodi*
 - d. *Izvještaj 4. Dodatni podaci*
 - e. *Izvještaj 5. Pokazatelji*
 - f. *Izvještaj 6. Realizacija plana poslovanja (realizacija prihoda i rashoda, te dodatnih podataka)*
3. Komentari uz izvješća o poslovanju
4. Izvještaj o zaposlenicima i plaćama
5. Izvještaj Nadzornog odbora

Direktor o poslovanju

Društvo Pula parking d.o.o. osnovano je da bi održavalo i upravljalo parkiralištima u gradu Puli, premještalo nepropisno zaustavljene ili parkirane aute, vršilo horizontalnu signalizaciju na cestama, pomagalo ravnateljima osnovnih škola oko sigurnosti u istim kao i pružanje ugostiteljskih usluga.

Društvo je registrirano i za :

- › trgovinu motornim vozilima i motociklima
- › prijevoz putnika i tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- › poslove zaštite osoba i imovina koji se obavljaju tjelesnom ili tehničkom zaštitom
- › pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane

Jedini osnivač je Grad Pula.

Da bi Pula parking d.o.o. mogao još bolje funkcionirati, a samim time i grad Pula, neophodno je hitno izgraditi određeni broj parkirnih kuća.

Parkirni kapaciteti

Ukupan broj parkirališta od 1.309 podijeljen je u tri zone i to prva zona 8521, druga zona 8522 i treća zona 8523. Unutar svake zone postoje mjesta za invalide s učešćem od 5%.

Pula parking d.o.o. djeluje javno, koristeći standardizirane postupke i stručne kadrove.

Certifikacijska kuća svojim stalnim prisustvom kao i nadzorom jamči da se naš rad kao i zacrtani ciljevi odvijaju upravo onako kako nalažu i ISO standardi.

Pravovaljan i korektan odnos s javnošću kao i čestom edukacijom zaposlenika, stvara se klima povjerenja i razumijevanja kako među korisnicima naših usluga tako i prema našim zaposlenicima.

Branislav Bojanić, direktor

Izvještaji o poslovanju

- *Izvještaj 1. Imovina*
- *Izvještaj 2. Kapital i obveze*
- *Izvještaj 3. Prihodi i rashodi*
- *Izvještaj 4. Dodatni podaci*
- *Izvještaj 5. Pokazatelji*
- *Izvještaj 6. Realizacija plana poslovanja*

Pozicija	31.12.2008.		31.12.2009.		IND
DUGOTRAJNA IMOVINA	1.775.197	63%	1.458.764	45%	82
NEMATERIJALNA IMOVINA	867.186	49%	674.788	46%	78
Izdaci za razvoj	0		0		/
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i sl.	867.186		674.788		78
Goodwill	0		0		/
Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	0		0		/
Nematerijalna imovina u pripremi	0		0		/
Ostala nematerijalna imovina	0		0		/
MATERIJALNA IMOVINA	747.094	42%	623.059	43%	83
Zemljište	0		0		/
Biološka imovina	0		0		/
Nestambene zgrade	0		0		/
Stambene zgrade i stanovi	0		0		/
Ostali građevinski objekti	193.157		387.690		201
Postrojenje i oprema	108.853		49.594		46
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	412.044		185.775		45
Predujmovi za materijalnu imovinu	0		0		/
Materijalna imovina u pripremi	33.040		0		0
Ostala materijalna imovina	0		0		/
Ulaganje u nekretnine	0		0		/
FINANCIJSKA IMOVINA	160.917	9%	160.917	11%	100
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika (s više od 20% udjela)	0		0		/
Sudjelujući interesi/udjeli (do 20% udjela)	0		0		/
Ulaganja u vrijednosne papire (mjenice, zadužnice, obveznice i ostalo)	0		0		/
Vlastite dionice/udjeli	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	160.917		160.917		100
Ostala dugotrajna financijska imovina	0		0		/
POTRAŽIVANJA	0	0%	0	0%	/
Potraživanja s osnove prodaje na kredit, od povezanih poduzetnika i ostala potraživanja	0		0		/
Odgođena porezna imovina	0		0		/
KRATKOTRAJNA IMOVINA	1.010.442	36%	1.793.823	55%	178
ZALIHE	10.912	1%	43.372	2%	397
Sirovine i materijal	10.912		43.372		397
Proizvodnja u tijeku, nedovršeni proizvodi ili poluproizvodi	0		0		/
Gotovi proizvodi	0		0		/
Trgovačka roba	0		0		/
Predujmovi za zalihe	0		0		/
Ostala imovina namjenjena prodaji	0		0		/
POTRAŽIVANJA	420.733	42%	914.944	51%	217
Potraživanja od povezanih poduzetnika	0		0		/
Potraživanja od kupaca	341.119		830.747		244
Potraživanja od države i drugih institucija	73.564		65.371		89
Potraživanja od radnika i članova	0		0		/
Ostala potraživanja	6.050		18.826		311
FINANCIJSKA IMOVINA	280.000	28%	280.000	16%	100
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika (s više od 20% udjela)	0		0		/

Pozicija	31.12.2008.		31.12.2009.		IND
Sudjelujući interesi/udjeli (do 20% udjela)	0		0		/
Ulaganja u vrijednosne papire (mjenice, zadužnice, obveznice i ostalo)	0		0		/
Vlastite dionice/udjeli	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	280.000		280.000		100
Ostala kratkotrajna financijska imovina	0		0		/
NOVAC	298.797	30%	555.507	31%	186
Novac u banci i blagajni	298.797		555.507		186
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	32.270	1%	14.064	0%	44
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	32.270	100%	14.064	100%	44
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	32.270		14.064		44
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0	0%	0	0%	/
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0	/	0	/	/
Gubitak iznad visine kapitala	0		0		/
UKUPNA AKTIVA	2.817.909	100%	3.266.651	100%	116

Pozicija	31.12.2008.		31.12.2009.		IND
KAPITAL I REZERVE	1.912.224	68%	2.345.749	72%	123
Upisani temeljni kapital	20.000		20.000		100
Kapitalne pričuve	0		0		/
Zakonske rezerve	0		0		/
Rezerve za vlastite dionice	0		0		/
Vlastite dionice/udjeli (odbitna stavka)	0		0		/
Ostale rezerve (osim revalorizacijskih rezervi)	0		0		/
Revalorizacijske rezerve	0		0		/
Zadržana dobit	1.516.826		1.892.223		125
Preneseni gubitak	0		0		/
Dobit tekuće godine	375.398		433.526		115
Gubitak tekuće godine	0		0		/
Manjinski interes	0		0		/
REZERVIRANJA	0	0%	0	0%	/
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i sl.	0		0		/
Rezerviranja za porezne obveze	0		0		/
Druga rezerviranja	0		0		/
DUGOROČNE OBVEZE	0	0%	0	0%	/
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0		0		/
Obveze za predujmove	0		0		/
Obveze prema dobavljačima	0		0		/
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Ostale dugoročne obveze	0		0		/
Odgođena porezna obveza	0		0		/
KRATKOROČNE OBVEZE	627.143	22%	646.851	20%	103
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	1.336		0		0
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0		0		/
Obveze za predujmove	0		446		/
Obveze prema dobavljačima	319.379		282.645		88
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Obveze prema radnicima	188.462		189.697		101
Obveze za poreze, doprinose i druga javna davanja	115.566		171.663		149
Ostale kratkoročne obveze	2.400		2.400		100
PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	278.542	10%	274.051	8%	98
Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	278.542		274.051		98
UKUPNA PASIVA	2.817.909	100%	3.266.651	100%	116

Pozicija	31.12.2008.		31.12.2009.		IND
POSLOVNI PRIHODI	7.004.546	99%	7.614.605	99%	109
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	6.863.860	98%	7.614.605	100%	111
Prihodi od prodaje proizvoda	0		0		/
Prihodi od pružanja usluga	6.863.860		7.614.605		111
Prihodi od najamnina i zakupnina	0		0		/
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0		0		/
Prihodi od prodaje robe	9.843	0%	0	0%	0
Prihodi od prodaje robe	9.843		0		0
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0		0		/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0		0		/
Ostali poslovni prihodi	130.843	2%	0	0%	0
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	124.000		0		0
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	6.843		0		0
Ostali poslovni prihodi	0		0		/
FINANCIJSKI PRIHODI	17.738	0%	27.462	0%	155
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0%	0	0%	/
Prihodi od dividendi	0		0		/
Prihodi od udjela u dobiti	0		0		/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0		0		/
Prihodi po osnovi kamata	14.134	80%	27.462	100%	194
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0		0		/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	14.134		27.462		194
Prihodi od zateznih kamata	0		0		/
Ostali prihodi financiranja	3.604	20%	0	0%	0
Pozitivne tečajne razlike	3.604		0		0
Ostali financijski prihodi	0		0		/
OSTALI PRIHODI	70.333	1%	73.550	1%	105
Ostali prihodi	70.333	100%	73.550	100%	105
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0		0		/
Prihodi od otpisa obveza	0		0		/
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0		0		/
Utvrđeni viškovi	779		0		0
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	600		0		0
Ostali izvanredni prihodi	68.954		73.550		107
UKUPNI PRIHODI	7.092.617	100%	7.715.617	100%	109
POSLOVNI RASHODI	6.539.587	99%	6.953.593	97%	106
Materijalni troškovi	472.989	7%	503.491	7%	106
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	110.305		27.325		25
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	112.323		277.312		247
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	9.141		42.499		465
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	167.388		64.870		39
Trošak energije	65.981		85.806		130
Troškovi nabave prodane robe	7.851		5.679		72

Pozicija	31.12.2008.		31.12.2009.		IND
Troškovi usluga	2.062.362	32%	1.952.544	28%	95
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	71.062		82.354		116
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	121.766		191.796		158
Troškovi usluga održavanja	274.175		200.354		73
Troškovi zakupnina i najamnina	353.722		346.707		98
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajмова	121.974		114.873		94
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	357.996		386.023		108
Troškovi komunalnih usluga	7.321		9.182		125
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	41.232		40.031		97
Troškovi premija osiguranja	184.257		135.899		74
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	7.725		12.512		162
Troškovi ostalih usluga	521.132		432.813		83
Troškovi osoblja	3.314.482	51%	3.677.414	53%	111
Troškovi neto plaća	1.814.182		2.071.396		114
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	734.173		859.947		117
Troškovi doprinosa na plaće	440.866		507.123		115
Troškovi naknada troškova radnicima	97.327		116.980		120
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	227.934		121.968		54
Troškovi amortizacije	415.134	6%	623.703	9%	150
Amortizacija građevinskih objekata	0		22.940		/
Amortizacija postrojenja i opreme	272.984		78.293		29
Amortizacija prijevoznih sredstava	63.488		111.018		175
Amortizacija ostalih pozicija	78.662		411.452		523
Ostali troškovi poslovanja	274.620	4%	196.441	3%	72
Troškovi reprezentacije	67.549		55.501		82
Troškovi dnevnica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	22.993		22.582		98
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	0		0		/
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	24.669		25.027		101
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	94.537		48.920		52
Ostali troškovi poslovanja	64.872		44.411		68
FINANCIJSKI RASHODI	4.826	0%	1.216	0%	25
Troškovi po osnovi kamata	1.323	27%	1.216	100%	92
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	1.323		0		0
Troškovi po osnovi zateznih kamata	0		1.216		/
Ostali financijski rashodi	3.503	73%	0	0%	0
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale financijske imovine	0		0		/
Negativne tečajne razlike	3.503		0		0
Ostali financijski rashodi	0		0		/
OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA	58.558	1%	200.162	3%	342
Ostali rashodi	58.558	100%	200.162	100%	342
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	7.593		0		0
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	0		0		/
Utvrđeni manjkovi	564		0		0

Pozicija	31.12.2008.		31.12.2009.		IND
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	50.401		4.000		8
Ostali izvanredni rashodi	0		196.162		/
UKUPNI RASHODI	6.602.971	100%	7.154.971	100%	108
REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA	489.646		560.646		115

Pozicija	31.12.2008.	31.12.2009.	IND
BROJ ZAPOSLENIH			
Broj zaposlenih	34	36	106
INVESTICIJE			
Investicije	1.447.445	304.595	21
IZVORI FINANCIRANJA			
Vlastita sredstva	1.254.288	304.595	24
Kredit	0	0	/
Bespovratna sredstva	193.157	0	0
DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST			
Prihodi od mjesečnih karata	613.066	581.714	95
Prihodi od različitih oblika naplata	5.525.008	5.672.692	103
Prihodi od zakupa parkirnih mjesta	226.815	128.342	57
Prihodi od odvoza automobila (pauk)	303.950	368.803	121
Prihodi od ostalih usluga	204.864	863.054	421
FIZIČKI PODACI O POSLOVANJU			
Broj parkirnih mjesta	1.186	1.309	110
- I zona	354	403	114
- II zona	789	857	109
- III zona	43	49	114
- IV zona	0	0	/
Broj parkirnih automata	26	21	81
- I zona	10	9	90
- II zona	15	11	73
- III zona	1	1	100
- IV zona	0	0	/
Broj intervencija vozilom "Pauk"	1.671	2.022	121

Pozicija	31.12.2008.	31.12.2009.	IND
Pokazatelji po zaposlenom			
Prihod po zaposlenom	208.606,38	214.322,69	103
Trošak po zaposlenom	194.205,03	198.749,19	102
Troškovi osoblja po zaposlenom	97.484,76	102.150,39	105
Pokazatelji likvidnosti			
Ubrzana likvidnost	1,59	2,71	170
Tekuća likvidnost	1,61	2,77	172
Pokazatelji zaduženosti			
Zaduženost	0,32	0,28	88
Vlastito financiranje	0,68	0,72	106
Pokazatelji aktivnosti			
Obrtaj ukupne imovine	2,52	2,36	94
Trajanje naplate potraživanja u danima	22,02	42,95	195
Pokazatelji ekonomičnosti			
Ekonomičnost poslovanja	1,07	1,10	102
Ekonomičnost financiranja	3,68	22,58	614
Pokazatelji profitabilnosti			
Bruto profitna marža	0,07	0,07	105
Rentabilnost imovine (ROA)	0,13	0,13	100
Rentabilnost kapitala (ROE)	0,20	0,18	94
Pokazatelji ovisno o djelatnosti			
Prihodi od naplate karata po parkirnom mjestu	5.366,69	4.876,05	91
Prihodi od odvoza po odvezenom automobilu	181,90	182,40	100
Ukupni prihod po parkirnom mjestu	5.980,28	5.894,28	99
Ukupni prihod po odvezenom automobilu	4.244,53	3.815,83	90

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2008.	Plan IV kvartal 2009.	IND	Realizacija IV kvartal 2009.	IND R/R	IND R/P
POSLOVNI PRIHODI	7.004.546	7.070.000	101	7.614.605	109	108
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	6.863.860	7.010.000	102	7.614.605	111	109
Prihodi od prodaje proizvoda	0	0	/	0	/	/
Prihodi od pružanja usluga	6.863.860	7.010.000	102	7.614.605	111	109
Prihodi od najamnina i zakupnina	0	0	/	0	/	/
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	9.843	0	0	0	0	/
Prihodi od prodaje robe	9.843	0	0	0	0	/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0	0	/	0	/	/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Ostali poslovni prihodi	130.843	60.000	46	0	0	0
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	124.000	60.000	48	0	0	0
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	6.843	0	0	0	0	/
Ostali poslovni prihodi	0	0	/	0	/	/
FINANCIJSKI PRIHODI	17.738	8.900	50	27.462	155	309
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0	/	0	/	/
Prihodi od dividendi	0	0	/	0	/	/
Prihodi od udjela u dobiti	0	0	/	0	/	/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0	0	/	0	/	/
Prihodi po osnovi kamata	14.134	8.900	63	27.462	194	309
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0	0	/	0	/	/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	14.134	7.100	50	27.462	194	387
Prihodi od zateznih kamata	0	1.800	/	0	/	0
Ostali prihodi financiranja	3.604	0	0	0	0	/
Positivne tečajne razlike	3.604	0	0	0	0	/
Ostali financijski prihodi	0	0	/	0	/	/
OSTALI PRIHODI	70.333	30.000	43	73.550	105	245
Ostali prihodi	70.333	30.000	43	73.550	105	245

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2008.	Plan IV kvartal 2009.	IND	Realizacija IV kvartal 2009.	IND R/R	IND R/P
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0	0	/	0	/	/
Prihodi od otpisa obveza	0	0	/	0	/	/
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0	0	/	0	/	/
Utvrđeni viškovi	779	0	0	0	0	/
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	600	0	0	0	0	/
Ostali izvanredni prihodi	68.954	30.000	44	73.550	107	245
UKUPNI PRIHODI	7.092.617	7.108.900	100	7.715.617	109	109
POSLOVNI RASHODI	6.539.587	6.764.380	103	6.953.593	106	103
Materijalni troškovi	472.989	474.100	100	503.491	106	106
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	110.305	191.500	174	27.325	25	14
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	112.323	48.000	43	277.312	247	578
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	9.141	30.000	328	42.499	465	142
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	167.388	120.000	72	64.870	39	54
Trošak energije	65.981	62.000	94	85.806	130	138
Troškovi nabave prodane robe	7.851	22.600	288	5.679	72	25
Troškovi usluga	2.062.362	2.081.000	101	1.952.544	95	94
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	71.062	120.000	169	82.354	116	69
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	121.766	40.000	33	191.796	158	479
Troškovi usluga održavanja	274.175	400.000	146	200.354	73	50
Troškovi zakupnina i najamnina	353.722	330.000	93	346.707	98	105
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajмова	121.974	70.000	57	114.873	94	164
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	357.996	360.000	101	386.023	108	107
Troškovi komunalnih usluga	7.321	4.000	55	9.182	125	230
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	41.232	31.000	75	40.031	97	129
Troškovi premija osiguranja	184.257	170.000	92	135.899	74	80
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	7.725	6.000	78	12.512	162	209
Troškovi ostalih usluga	521.132	550.000	106	432.813	83	79
Troškovi osoblja	3.314.482	3.460.600	104	3.677.414	111	106
Troškovi neto plaća	1.814.182	1.930.732	106	2.071.396	114	107
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	734.173	767.136	104	859.947	117	112

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2008.	Plan IV kvartal 2009.	IND	Realizacija IV kvartal 2009.	IND R/R	IND R/P
Troškovi doprinosa na plaće	440.866	466.732	106	507.123	115	109
Troškovi naknada troškova radnicima	97.327	196.000	201	116.980	120	60
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	227.934	100.000	44	121.968	54	122
Troškovi amortizacije	415.134	605.680	146	623.703	150	103
Amortizacija građevinskih objekata	0	0	/	22.940	/	/
Amortizacija postrojenja i opreme	272.984	331.680	122	78.293	29	24
Amortizacija prijevoznih sredstava	63.488	102.000	161	111.018	175	109
Amortizacija ostalih pozicija	78.662	172.000	219	411.452	523	239
Ostali troškovi poslovanja	274.620	143.000	52	196.441	72	137
Troškovi reprezentacije	67.549	40.000	59	55.501	82	139
Troškovi dnevnica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	22.993	15.000	65	22.582	98	151
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	0	0	/	0	/	/
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	24.669	18.000	73	25.027	101	139
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	94.537	65.000	69	48.920	52	75
Ostali troškovi poslovanja	64.872	5.000	8	44.411	68	888
FINANCIJSKI RASHODI	4.826	150	3	1.216	25	811
Troškovi po osnovi kamata	1.323	50	4	1.216	92	2432
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	1.323	0	0	0	0	/
Troškovi po osnovi zateznih kamata	0	50	/	1.216	/	2432
Ostali financijski rashodi	3.503	100	3	0	0	0
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale financijske imovine	0	0	/	0	/	/
Negativne tečajne razlike	3.503	100	3	0	0	0
Ostali financijski rashodi	0	0	/	0	/	/
OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA	58.558	30.000	51	200.162	342	667
Ostali rashodi	58.558	30.000	51	200.162	342	667
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	7.593	0	0	0	0	/
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0	0	/	0	/	/

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2008.	Plan IV kvartal 2009.	IND	Realizacija IV kvartal 2009.	IND R/R	IND R/P
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	0	0	/	0	/	/
Utvrđeni manjkovi	564	0	0	0	0	/
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	50.401	0	0	4.000	8	/
Ostali izvanredni rashodi	0	30.000	/	196.162	/	654
UKUPNI RASHODI	6.602.971	6.794.530	103	7.154.971	108	105
REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA	489.646	314.370	64	560.646		

Pozicija	Realizacija 31.12.2008.	Plan 31.12.2009.	IND	Realizacija 31.12.2009.	IND R/R	IND R/P
BROJ ZAPOSLENIH						
Broj zaposlenih	34	43	126	36	106	84
INVESTICIJE						
Investicije	1.447.445	6.200.000	428	304.595	21	5
IZVORI FINANCIRANJA						
Vlastita sredstva	1.254.288	650.000	52	304.595	24	47
Kreditni	0	5.550.000	/	0	/	0
Bespovratna sredstva	193.157	0	0	0	0	/
DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST						
Prihodi od mjesečnih karata	613.066	625.000	102	581.714	95	93
Prihodi od različitih oblika naplata	5.525.008	5.318.000	96	5.672.692	103	107
Prihodi od zakupa parkirnih mjesta	226.815	256.500	113	128.342	57	50
Prihodi od odvoza automobila (pauk)	303.950	340.000	112	368.803	121	108
Prihodi od ostalih usluga	204.864	470.000	229	863.054	421	184
FIZIČKI PODACI O POSLOVANJU						
Broj parkirnih mjesta	1.186	1.409	119	1.309	110	93
- I zona	354	403	114	403	114	100
- II zona	789	957	121	857	109	90
- III zona	43	49	114	49	114	100
- IV zona	0	0	/	0	/	/
Broj parkirnih automata	26	26	100	21	81	81
- I zona	10	10	100	9	90	90
- II zona	15	15	100	11	73	73
- III zona	1	1	100	1	100	100
- IV zona	0	0	/	0	/	/
Broj intervencija vozilom "Pauk"	1.671	1.820	109	2.022	121	111

Komentari uz izvještaje o poslovanju

Izveštaj 1. Imovina

Ukupna imovina

Ukupna imovina Društva tijekom 2009. godine povećala se za 16%, uz istovremenu promjenu strukture imovine. Krajem 2009. godine udio dugotrajne imovine u ukupnoj imovini smanjio se na 45% s prijašnjih 63%, a udio kratkotrajne imovine u ukupnoj imovini povećao se na 55%. Na navedeno prvenstveno je utjecao porast potraživanja i novca na računu.

Dugotrajna imovina

Dugotrajna imovina tijekom 2009. godine smanjila se za 8% te na dan 31.12.2009. iznosi 1.458.764 kn. Tijekom 2009. godine Društvo je investiralo u materijalnu imovinu.

Nematerijalna imovina obuhvaća nemonetarnu imovinu bez fizičkih obilježja koja se može identificirati. Za razliku od 2008. godine kad su izvršena značajna ulaganja (na Karolini), tijekom 2009. navedena imovina smanjila se za nešto manje od 200 tis kn uslijed amortizacije.

Pregled nematerijalne imovine

Vrsta dugotrajne imovine	Stanje početkom godine	Amortizacija u 2009.	Sadašnja vrijednost 31.12.2009.
Računalni software	9.207	5.380	3.827
Ulaganja u tuđu imovinu za vrijeme zakupa (Karolina)	857.979	187.018	670.962
Ukupno (kn)	867.186	192.398	674.788

Materijalnu imovinu čine nekretnine, postrojenja i oprema. Tijekom 2009. smanjila se za 17% kao rezultat amortizacije. Na dan 31.12.2009. materijalna imovina obuhvaća slijedeća sredstva po sadašnjoj vrijednosti:

- ulaganje u parkiralište – 387.690 kn (pozicija Ostali građevinski objekti),
- uredska oprema - 28.716 kn i oprema za caffe-bar - 20.877 kn (Postrojenja i oprema),
- transportna sredstva - 45.612 kn, specijalni i univerzalni alati (parkirni automati, računala) – 110.850 kn, te specijalni i univerzalni alati za caffe-bar – 29.313 kn (pozicija Alati, pogonski inventar i transportna sredstva)

Tijekom 2009. godine investirano je u izgradnju novog parkirališta (u ulici Benediktinske opatije) u vrijednosti od 217.473 kn, te je nabavljeno uredske opreme u iznosu od 16.083 kn, alata u iznosu od 55.049 kn, transportna sredstva (moped) u iznosu od 13.041 kn, opreme i alata za caffe bar u iznosu od 2.950 kn.

Pozicija Dani zajmovi, depoziti i sl., u sklopu dugotrajne **financijske imovine**, odnosi se na uplatu jamčevine VB Leasing i HYPO Leasing za sljedeće:

- aparat za naplatu parkirališta 39.031 kn
- sustav za daljinski video nadzor 74.218 kn
- stroj za horizontalno iscrtavanje 15.700 kn
- 2 automobila Fiat Punto 31.967 kn

Operativni leasing za 2 automobila Fiat Punto aktiviran je tijekom 2008. godine.

Kratkotrajna imovina

Kratkotrajna imovina na dan 31.12.2009. veća je za 78% u odnosu na 31.12.2008. godine zbog većih potraživanja i povećanih sredstava na računu u banci.

Na dan 31.12. evidentirane su **zalihe** pića i kave u iznosu od 5.174 kn, zalihe ambalaže u iznosu od 637 kn, materijal za horizontalnu signalizaciju vrijednosti 15.560 kn, te razne parking karte u iznosu od 22.000 kn.

Kratkotrajna potraživanja odnose se na potraživanja s rokom dospijeca do jedne godine. Najveće povećanje zabilježeno je kod potraživanja od kupaca.

Struktura Potraživanja od kupaca na dan 31.12.2009. daje se kako slijedi:

	Naziv kupca	Stanje potraživanja na 31.12.2009.
1.	Razni kupci mjesečne karte	1.450
2.	Razni kupci pauk	76.322
3.	Razni kupci deblokada vozila	600
4.	Razni kupci kazne	501.640
5.	I.W. d.o.o.	21.000
6.	T-MOBILE	140.111
7.	VIP net d.o.o.	51.883
8.	Ostalo	37.747
	UKUPNO (u kn)	830.747

Potraživanje od države i drugih institucija obuhvaćaju potraživanja za naknade bolovanja (16.670 kn), za PDV (19.587 kn), za porez na dobit (24.621 kn), te potraživanje od banaka (3.272 kn) kao i doprinosi za šume (1.219 kn). Ostala potraživanja u iznosu od 18.827 kn odnose se na dane predujmove i potraživanja naknade za povratnu ambalažu.

Financijska imovina odnosi se na oročeni depozit u banci Hypo Aple-Adria-Bank d.d. u iznosu od 280.000 kn sa stanjem na dan 31.12.2009. godine.

Novac u banci i blagajni na da 31.12. obuhvaća novac na žiro računima kod HAAB (456.616 kn), kod HPB (96.995 kn) i kod Centar banke (953 kn), novac na deviznom računu HAAB (307 kn), te novac u blagajni (636 kn).

Aktivna vremenska razgraničenja

Na ovoj poziciji evidentirani su unaprijed plaćeni troškovi kako slijedi:

- troškovi osiguranja imovine u iznosu od 5.072 kn
- troškovi registracije vozila u iznosu od 8.992 kn

Unaprijed plaćeni troškovi priznaju se kao imovina kada se odnose na iznose plaćene u tekućem razdoblju, a koji se odnose na buduća razdoblja (premije osiguranja, pretplate na stručnu literaturu itd.).

Izveštaj 2. Kapital i obveze

Kapital i rezerve

Kapital i rezerve Društva povećale su se i u 2009. uslijed pozitivnog poslovanja za ostvarenu neto dobit u iznosu od 433.526 kn.

Stanje kapitala i rezervi na dan 31.12.2009. iznosi 2.345.749 kn i to:

- upisani kapital kod Trgovačkog suda i uplaćeni kapital = 20.000 kn,
- zadržana dobit = 1.892.223 kn,
- dobit tekuće godine = 433.526 kn.

Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze na dan 31.12.2009. veće su za 3% u odnosu na dan 31.12.2008.

Sastoje se od obveza prema dobavljačima (282.645 kn), obveza prema radnicima (189.697 kn), obveza za poreze i doprinose (171.662 kn), obveza za predujmove (446 kn) i dr. (2.400 kn).

Struktura Obveza prema dobavljačima na dan 31.12.2009. daje se kako slijedi:

	Naziv – opis	Stanje obveze na 31.12.
1.	Trgovački obrt «Blue box»	129.525
2.	Sigurnost d.o.o.	12.571
3.	Hrvatska parking udruga	25.590
4.	T-MOBILE	19.591
5.	Galprom d.o.o.	12.300
6.	Ostalo	83.068
	UKUPNO (u kn)	282.645

Obveze prema radnicima odnosi se na obvezu za neto plaću za prosinac 2009. godine u iznosu od 180.206 kn te naknade prijevoza i dnevnica u iznosu od 9.491 kn, koje su redovno podmirene u siječnju 2010. godine.

Obveze poreze i doprinose i druga javna davanja odnose se na poreze i doprinose iz plaće, na plaću i druge dohotke u iznosu od 171.662 kn.

U konačnici, nepostojanje dugoročnih obveza i činjenica da kratkoročne obveze čine svega 20% izvora financiranja ukazuje na visok stupanj samofinanciranja.

Pasivna vremenska razgraničenja

Na navedenoj poziciji evidentirano je sljedeće:

- Uplata novčanih sredstava od jedinice lokalne samouprave (Grada Pule) za privođenje namjeni nekretnine na k.č. 551, k.o. Pula – izgradnja i uređenje parkirališta u ulici Marsovo polje u iznosu od 200.000 kn
- Unaprijed naplaćene usluge parkiranja za 2010. godinu (74.051 kn)

Izvještaj 3. Prihodi i rashodi

Prihodi

U 2009. godini poslovni prihodi porasli su za 9% što je utjecalo na porast ukupnih prihoda za isti postotak.

Poslovni prihodi u strukturi čine 99% ukupnih prihoda i iskazani su u iznosu od 7.614.605 kn.

Struktura ostvarenih prihoda od pružanja usluga – **usluge parkinga** je sljedeća:

	Vrsta prihoda	2008.g.	2009.g.	Indeks
1.	Prihodi od usluga - mjesečne karte	613.066	581.714	95
2.	Prihodi od usluga - ručna naplata	791.795	887.915	112
3.	Prihodi od usluga - automati	1.458.145	1.537.695	105
4.	Prihodi od usluga - kazne	1.352.296	1.261.750	93
5.	Prihodi od usluga SMS parking – BON prepaid	393.796	348.568	89
6.	Prihodi od usluga račun - postpaid	1.519.141	1.628.263	107
7.	Prihodi od usluga - zakup parkirnog prostora	226.815	128.342	57
8.	Prihodi od usluga –pauk	303.950	368.803	121
9.	Prihodi od usluga - deblokada vozila	9.836	8.501	86
	Ukupno – usluge parkinga	6.668.839	6.751.551	101

Struktura **ostalih prihoda od pružanja usluga** ostvarenih u 2009. je sljedeća:

	Vrsta prihoda	2008.g.	2009.g.	Indeks
II.	Prihodi od usluga –caffe bar «Nimfej»	168.859	227.004	134
III.	Prihodi od usluga naplate korištenja javnog WC	36.004	56.873	158
IV.	Prihodi od usluga horizontalne signalizacije	0	579.176	/
	Ukupno – ostale usluge	204.863	863.053	421
	UKUPNI POSLOVNI PRIHODI	6.873.703	7.614.605	111

Iz navedenog vidljivo je povećanje većine prihoda iz redovne djelatnosti Društva, te dopunskih djelatnosti (usluge horizontalne signalizacije i caffe-bara) na temelju kojih je Društvo ostvarilo nove prihode.

Financijski prihodi sudjeluju sa svega 0,4% u strukturi ukupno ostvarenih prihoda. Sastoje se od prihoda od kamata (27.462 kn).

Ostali prihodi sudjeluju sa svega 1% u strukturi ukupno ostvarenih prihoda, a sastoje se najvećim dijelom od prihoda s osnova naplata šteta (43.275 kn) te ostalih prihoda u iznosu od 30.274 kn.

Rashodi

Usporedno s porastom ukupnih prihoda porasli su i ukupni rashodi (za 8%).

Poslovni rashodi sudjeluju s 97% u strukturi ukupnih rashoda, te iznose 6.953.593 kn.

Pozicija Troškovi ostalih usluga obuhvaća: usluge tjelesne zaštite (130.990 kn), usluge posredovanja i provizije (240.553 kn), usluge obrade i distribucije opomena (14.354 kn), grafičke i druge usluge (38.680 kn) te ostale neproizvodne usluge (8.234 kn). Pozicija Ostali troškovi poslovanja obuhvaća naknade članovima nadzornog odbora (44.410 kn).

Financijski rashodi sudjeluju sa svega 0,02% u strukturi ukupnih rashoda. Kamate – redovne i zatezne u 2009. godini iznosile su 1.215 kn.

Izvanredni rashodi veći su nego prošle godine iako sudjeluju sa svega 3% u strukturi ukupnih rashoda. Njihova struktura u 2009. godini je bila slijedeća:

- Porezno priznate donacije (28.000 kn)
- Naknadno utvrđeni rashodi iz prethodnih godina (167.645 kn)
- Ostalo – kazne, penali, otpisi iznad dopuštenog iznosa (4.517 kn).

Rezultat poslovanja

Društvo je ostvarilo pozitivan rezultat poslovanja tijekom 2009. u iznosu od 560.646 kn. Nakon umanjenja za porez na dobit, Društvo raspolaže s neto dobiti u iznosu od 433.526 kn.

Izveštaj 4. Dodatni podaci

Broj zaposlenih

Na dan 31.12.2009. u Društvo je bilo zaposleno 36 osoba, 2 osobe više nego na dan 31.12.2008. godine.

Struktura radnih sati u 2009.

Efektivni sati rada	Prekovremeni sati	Državni praznik	Plaćeni dopust	Sati godišnjeg odmora	Sati bolovanja na teret Društva	Sati bolovanja na teret HZZO-a	Ukupno
62.312	1.090	2.832	104	7.112	1.648	184	75.283
82,8%	1,4%	3,8%	0,1%	9,4%	2,2%	0,2%	100%

Tijekom 2009. godine usvojena je nova sistematizacija.

Investicije i izvori financiranja

Kako je već navedeno, ulaganja Društva u 2009. godini iznosila su 304.595 kn.

Investicije su financirane iz vlastitih sredstava.

Podaci vezani uz djelatnost i fizički podaci o poslovanju

Od poslovnih prihoda značajnije smanjenje doživjeli su jedino prihodi od zakupa parkirnih mjesta (pad od 43%) dok su prihodi od ostalih usluga ostvarili značajan rast prvenstveno zbog uvođenja horizontalne signalizacije.

Gledajući fizičke pokazatelje poslovanja, broj parkirnih mjesta se povećao na 1.309 i to u svim postojećim parkirališnim zonama.

Broj parkirnih automata je smanjen na 21, dok je broj intervencija vozilom „Pauk“ povećan za 21%.

Izvještaj 5. Pokazatelji

Ocjena poslovanja

Prihodi po zaposlenom i Trošak po zaposlenom u 2009. veći su u odnosu na prošlu godinu. Također i Trošak osoblja po zaposlenom koji prikazuje odnos skupine Troškova osoblja i broja zaposlenih je veći, i to za 5%.

Pokazatelji likvidnosti ukazuju na poboljšanu likvidnost u odnosu na 2008., što dokazuje da je Društvo sposobno svojom kratkotrajnom imovinom pokriti sve obveze.

I u 2009. Društvo odlikuje visok stupanj samofinanciranja koji je i povećan, te s druge strane niska zaduženost.

Pokazatelji aktivnosti (Obrtaj ukupne imovine i Trajanje naplate potraživanja u danima) ukazuju da je u 2009. znatno povećan broj dana potrebnih za naplatu potraživanja (na 43).

Pozitivne vrijednosti pokazatelja ekonomičnosti i profitabilnosti ukazuju na pozitivno poslovanje Društva tijekom 2009.

Pokazatelji ovisno od djelatnosti koji predstavljaju odnos poslovnih ili ukupnih prihoda i fizičkih pokazatelja (kapaciteta) bilježe lagano smanjenje što ukazuje na smanjenje prihoda po jedinici pružene usluge.

Izveštaj 6. Realizacija plana poslovanja

Realizacija plana prihoda i rashoda

Poslovni prihodi, a time i ukupni prihodi ostvareni u 2009. godini premašili su plan za 8%, odnosno 9%.

Također, i poslovni rashodi, a time i ukupni rashodi veći su od plana za 3%, odnosno 5%. Plan su ponajviše premašili troškovi osoblja i ostali izvanredni rashodi.

Realizacija plana dodatnih podataka

Planirani veći broj djelatnika nije ostvaren kao ni planirani iznos investicija koje su značajno manje od planiranih 6,2 mil kn.

Izvještaj o zaposlenicima i plaćama

Opis radnog mjesta	Predviđena kvalifikacija	Broj izvršitelja	Prosječna mjesečna neto plaća* u kn	
			2008.	2009.
Direktor	VSS	1	12.639,31	12.453,05
Tajnica - referent za opće poslove	SSS	1	5.044,72	4.944,54
Blagajnik	SSS	2	4.160,17	4.019,39
Voditelj blagajne	SSS	1	/	5.927,13
Pomoćnik blagajne	NKV	1	/	3.875,76
Voditelj ovrha i žalbi	SSS	1	/	5.825,11
Voditelj objekta	SSS	1	4.775,44	4.723,27
Konobar	SSS	1	/	4.105,05
Vozač specijalnog vozila	SSS	1	5.684,52	5.460,86
Radnik na specijalnom vozilu	SSS	1	4.957,19	4.538,77
Serviser sispecer aut.	KV	1	6.003,96	5.882,06
Naplatničar na parkiralištu	SSS/KV/NKV	12	4.368,39	4.198,53
Kontrolor na parkiralištu	SSS/KV	3	5.740,63	5.873,59
Voditelj smjene	VKV	1	6.003,96	5.944,31
Čistačica	KV	1	4.191,92	3.892,34
Zaštitari	KV	3	4.009,00	3.875,23
Voditelj horizontalno prom. sig.	SSS	1	/	5.296,77
Radnik za održavanje horiz. prom. sig	SSS	3	/	4.529,96
Ukupno		36		

* Prikazana neto plaća u 2009. godini umanjena je za posebni porez na dohodak koji se počeo obračunavati od 01.08.2009. godine.

Izvještaj Nadzornog odbora



Certifikat br. 44 100 087133

za održavanje i upravljanje parkirališta
Prilaz kralja Salomona 4
HR - 52100 PULA
Tele: 052 222 646
Fax: 052 222 648
OIB: 92332318203

Na temelju članka 428 st.3. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93 do 146/08) i članka 20. st.3. Zakona o računovodstvu (NN 109/07), N.O. Društva a na prijedlog Uprave društva, donio je dana 15.06.2010. godine

P R I J E D L O G O D L U K E
o utvrđivanju temeljnih financijskih izvješća za 2009. godinu

Točka I.

Uprava društva, sukladno važećim propisima sastavila je za 2009. godinu i Nadzornom Odboru Društva predočila na prihvaćanje ovo godišnje financijsko i porezno izvješće:

1. Bilanca stanja na dan 31.12.2009.g.;
2. Račun dobiti i gubitka za razdoblje od 01.01.-31.12.2009.g.;
3. Bilješke uz temeljna financijska izvješća;
4. Prijava poreza na dobit za 2009. godinu;
5. GFI POD za 2009.godinu.

Točka II.

Utvrdjuje se račun dobiti i gubitka za 2009. u kojem je iskazana svota dobitka prije oporezivanja od 560.646,08 kn.

Porez na dobit utvrđen/je u godišnjoj prijavi poreza na dobit za 2009.g. u iznosu od 127.120,00 kn.

Točka III.

Čisti dobitak poslovne godine iz točke II. raspoređuje se na:

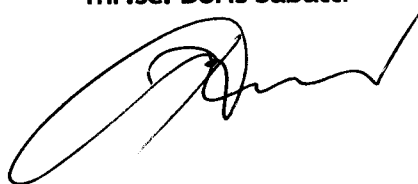
- zadržanu dobit u iznosu od 433.526,08 kn.

Točka IV.

Društvo nije obveznik revizije.

Predsjednik Nadzornog odbora

mr.sc. Boris Sabatti





Certifikat br. 44 100 087133

za održavanje i upravljanje parkirališta
Prilaz kralja Salomona 4
HR-52100 PULA
Tele: 052 222 646
Fax: 052 222 648
MB. 1892975
OIB: 92332318203

Pula, 15.06.2010.

Temeljem točke 18. Izjave o osnivanju d.o.o. NADZORNI ODBOR trgovačkog društva Pula parking d.o.o., na sjednici održanoj dana 15.06.2010. godine donosi

O D L U K U

o prihvaćanju prijedloga o raspodjeli dobiti Društva ostvarene za 2009.godinu

Točka I.

Utvrđuje se RAČUN DOBITI I GUBITKA za 2009. godinu sa slijedećim elementima:

UKUPNI PRIHOD	7.715.616,27 KN
UKUPNI RASHOD.....	7.154.970,19 KN
DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA.....	560.646,08 KN
POREZ NA DOBIT	127.120,00 KN
DOBIT NAKON OPOREZIVANJA.....	433.526,08 KN

Utvrđuje se BILANCA na dan 31.12.2009.g.čiji je

Zbroj aktive odnosno pasive..... 3.266.651,15 KN

Točka II.

Dobitak poslovne godine iz točke I. raspoređuje se na:

Zadržanu dobit

Zadržanu dobit	433.526,08 KN
----------------------	---------------

Predsjednik Nadzornog odbora

mr.sc. Boris Sabatti



za održavanje i upravljanje parkirališta
Prilaz kralja Salomona 4
HR - 52100 PULA
Tele: 052 222 646
Fax: 052 222 648
MB. 1892975
OIB: 92332318203



Certifikat br. 44 100 087133

SKUPŠTINI DRUŠTVA PULA PARKING d.o.o.

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOM NADZORU POSLOVANJA DRUŠTVA ZA 2009. GODINU

Sukladno točki 18. Izjave o osnivanju Društva s ograničenom odgovornošću Pula parking d.o.o. Pula, Nadzorni odbor je obavio nadzor nad poslovanjem Pula parkinga d.o.o. u toku 2009. godine te utvrdio da Društvo djeluje u skladu sa zakonom i aktima Društva.

U toku 2009. godine Nadzorni odbor Pula parkinga d.o.o. Pula u sastavu Mario Juričić predsjednik, Kiril Taleski i Vladimir Milojević - članovi Nadzornog odbora, održali su četiri sjednice (10.02. , 18.05., 24.05. i 14.10. 2009.).

Teme sjednica Nadzornog odbora na kojima se raspravljalo i odlučivalo bile su sljedeće:

- Donošenje Odluke o usvajanju plana poslovanja za 2009.godinu
- Donošenje Odluke o - prihvaćanju prijedloga o raspodijeli dobiti Društva,
- Prijedlog Odluke o utvrđivanju temeljnih financijskih izvješća za 2008. god.
- Prijedlog odluke o davanju razrješnice Upravi Društva
- Prijedlog Odluke o davanju razrješnice članovima N.O.
- Izvješće o obavljenom nadzoru poslovanja Društva za 2008.god.
- Prijedlog rasporeda dobiti za 2008.god.
- Upoznavanje i donošenje Odluke o davanju u zakup dijela parkirališnog prostora
- Izvješće o poreznom nadzoru

Dana 04.03.2010. konstituiran je novi saziv Nadzornog odbora u sastavu Boris Sabatti - predsjednik, Vladimir Buršić - član i Vladimir Milojević - član.

Na sjednici održanoj 15.06.2010. godine, Nadzorni odbor raspravljao je o stanju Društva, financijskim izvješćima za 2009. g. sačinjenim od strane Pula parking d.o.o.

Nakon uvida u Završni račun i financijska izvješća, Nadzorni odbor je donio sljedeće odluke:

1. Prihvaća se godišnje financijsko izvješće o poslovanju Društva za 2009. g.
2. Po obavljenom nadzoru, utvrđuje se da je Društvo tijekom 2009.g. djelovalo u skladu sa zakonom i aktima Društva te odlukama Skupštine, te da je godišnje izvješće napravljeno sukladno stanju u poslovnim knjigama Društva, odnosno da pokazuje ispravno imovinsko i poslovno stanje Društva.
3. Predlaže se Skupštini da prihvati Godišnje izvješće o poslovanju Društva za 2009. godinu.
4. Predlaže se Skupštini da se dobit ostvarena po završnom računu za 2009. g. u iznosu od 433.526,08 kn rasporedi u zadržanu dobit.
5. Predlaže se Skupštini Društva da donese odluku o davanju razrješnice Upravi - direktoru Društva
6. Predlaže se Skupštini Društva da donese odluku o davanju razrješnice Nadzornom odboru.

U Puli, 15.06.2010.g.

Predsjednik Nadzornog odbora

mr. sc. Boris Sabatti

