



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTÀ DI POLA
IL SINDACO

Klasa: 021-05/10-01/27
Urbroj:2168/01-01-02-01-0019-10-2
Pula, 12. travnja 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

Predmet: Prijedlog Odluke o obračunu i naplati naknade
za razvoj sustava javne odvodnje
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o obračunu i naplati naknade za razvoj sustava javne odvodnje, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09 i 16/09), dana 12. travnja 2010. godine, donesen je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o obračunu i naplati naknade za razvoj sustava javne odvodnje.
2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.
3. Ovaj Zaključak prosljedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.
Ovlašćuju se Boris Miletić, Gradonačelnik Grada Pule, Fabrizio Radin, zamjenik Gradonačelnika Grada Pule, Vera Radolović, zamjenica Gradonačelnika Grada Pule, Damir Prhat, p.o. Gradonačelnika, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu, te Igor Stari i Igor Vlašić, predstavnici trgovačkog društva Pula Herculanea d.o.o. Pula i Aurelio Buić, predstavnik trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić, v.r.

Na temelju odredbe članka 52. st.1. i članka 56. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva («Narodne novine» br.153/09), te članka 39. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09 i 16/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana _____ 2010. godine, donijelo je

O D L U K U

O OBRAČUNU I NAPLATI NAKNADE ZA RAZVOJ SUSTAVA JAVNE ODVODNJE

Članak 1.

Ovom se odlukom, na području Grada Pule (u daljnjem tekstu: Grad) uvodi obveza plaćanja naknade za razvoj radi ravnomjerne izgradnje komunalnih vodnih građevina javne odvodnje (u daljnjem tekstu: naknada za razvoj) prema Projektu zaštite od onečišćenja voda na priobalnom području Podprojekt „Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na priobalnom području grada Pule“ (u daljnjem tekstu: Jadranski projekt) i Projektu zaštite od onečišćenja voda na priobalnom području II „Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na priobalnom području grada Pule“ (u daljnjem tekstu: Jadranski projekt II).

Članak 2.

Naknada za razvoj iznosi:

- za korisnike – domaćinstva - 1,55 kn/m³ utrošene vode
- za ostale korisnike - 2,64 kn/m³ utrošene vode.

Članak 3.

Prihod ostvaren od naknade za razvoj upotrijebit će se:

- za izgradnju, otplatu, naknade i kamate po kreditu za sljedeće objekte Jadranskog projekta II:
 1. Kolektor Riva faza II Etapa I, Flacijusova dio,
 2. Kolektor Riva,
 3. Podmorski ispust
 4. Aerodromski kolektor
 5. Rekonstrukcija gravitacijskog kolektora Valkane
 6. područje Pragrande
 7. Projektiranje, istražni i pripremni radovi,
 8. Nadzor,
 9. Geomehanika, geodezija, arheologija i ostali slični radovi i usluge,
 10. Nabavka opreme
- za otplatu i kamate te eventualne operativne troškove kredita prema obvezama iz Jadranskog projekta.

Članak 4.

Naknada se naplaćuje putem računa koje obveznicima ispostavlja isporučitelj vodne usluge javne vodoopskrbe Vodovod d.o.o. Pula uz cijenu vodne usluge javne vodoopskrbe.

Obveznici naknade za razvoj su korisnici usluga javne vodoopskrbe na području Grada.

Naknada za razvoj se uvodi za razdoblje od 01. svibnja 2010.godine do završetka gradnje predmetnih objekata i oplate zajma.

Članak 5.

Prihod od naknade za razvoj naplaćen tijekom 2010.g. koristiti će se za izgradnju, naknade i kamate po kreditu za Jadranski projekt II.

Prihod od naknade za razvoj naplaćen nakon 01.01.2011.g. koristit će se na sljedeći način:

- 20% sredstva - za otplatu kredita, kamata i eventualnih operativnih troškova iz Jadranskog projekta, Podprojekt „Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda grada Pule“, a koja će isporučitelj vodne usluge javne vodoopskrbe Vodovod d.o.o. Pula prenositi isporučitelju vodne usluge javne odvodnje društvu Pula Herculanea d.o.o., a društvo Pula Herculanea na escrow račun tog projekta,
- 80% sredstava - za izgradnju uređaja i objekata, vršenje usluga te otplate kredita, naknade i kamate po Jadranskom projektu II, Podprojekt „Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda grada Pule“, a koja će isporučitelj vodne usluge javne vodoopskrbe Vodovod d.o.o Pula direktno ili putem društva Pula Herculanea uplaćivati jednom tjedno na namjenski kunkski račun Hrvatskih voda otvoren kod Banke agenta.

Članak 6.

Naknada za razvoj prihod je isporučitelja vodne usluge javne odvodnje društva Pula Herculanea d.o.o. Pula

Nadzor nad obračunom i naplatom naknade za razvoj obavljat će društvo Pula Herculanea d.o.o. Pula

Članak 7.

Zabranjuje se isporučiteljima vodnih usluga javne vodoopskrbe Vodovod Pula i javne odvodnje društvu Pula Herculanea raspolagati na bilo koji način iznosom naknade za razvoj, osim na način određen ovom Odlukom.

Članak 8.

Ova će se Odluka objaviti u «Službenim novinama» Grada Pule.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenim novinama“ Grada, te se primjenjuje se od 01. svibnja 2010.godine.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o prikupljanju namjenskih sredstava za provedbu Podprojekta „Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Grada

Pule “ (Jadranski projekt) od 20. prosinca 2006.godine (Klasa: 022-05/06-01/989. Urbroj: 2168/01-01-02-06-2“ Službene novine“ Grada Pule broj: 13/06).

Sredstva koja su prikupljena temeljem Odluke iz prethodnog stavka ovog članka, a nisu doznačena na escrow račun, kao i sredstva koja će se po istoj odluci naknadno naplatiti (zbog zakašnjelog plaćanja računa), doznačiti će se na račun Jadranskog projekta sukladno članku 5. ove Odluke.

Klasa: 021-05/10-01/27

Urbroj:

Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULA-POLA

PREDSJEDNIK
Denis Martinčić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI OSNOV

Članak 89.st.1, članak 52.st.1 i članak 56. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva («Narodne novine» br. 153/09, te članak 39. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09 i 16/09).

IZVOR FINANCIRANJA

Projekt zaštite od onečišćenja voda u priobalnom području ili skraćeno Jadranski projekt višegodišnji je projekt pokrenut od strane Vlade RH i Hrvatskih voda, a provode ga Hrvatske vode. U provedbu projekta od samog je početka uključena i Međunarodna banka za obnovu i razvoj koja je dana 6. veljače 2009. godine, radi financiranja odobrila zajam Republici Hrvatskoj u iznosu od 60.000.000 EUR od kojeg se iznosa dio u iznosu od 43.750.000 kuna putem Hrvatskih voda daje kao podzajam za nastavak Projekta izgradnje sustava za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda grada Pule. Od toga iznosa društvo Pula Herculanea preuzima obvezu za 35.875.000 kuna, a Hrvatske vode obvezu za 7.875.000 kuna.

Predmetni kredit bi u iznosu od 35.875.000, 00 kuna vraćalo društvo Pula Herculanea d.o.o. iz Pule iz sredstava naknade za razvoj temeljem Ugovora o podzajmu koji se sklapa sa Hrvatskim vodama.

PRIKAZ STANJA I RAZLOZI ZA DONOŠENJE AKTA

Odlukom o prikupljanju namjenskih sredstava za provedbu Podprojekta „Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda grada Pule“ od 20.12.2006. godine objavljene u Službenim novinama Grada Pule broj: 13/06, sve u prvoj fazi projekta zaštite od onečišćenja voda na priobalnom području, uvela se obveza plaćanja naknade za financiranje gradnje infrastrukturnih objekata prema Programu gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za razdoblje od 1. siječnja 2007. godine do završetka gradnje i otplate podzajma, sve za izgradnju slijedećih objekata:

1. Obalni kolektor/LO6/ Crpna stanica “Pošta-Uljanik”- građevinski radovi –dio;
2. Obalni kolektor i kolektor Pragrande /LO3 i LO7/ Kolektor Pragrande, dionica Trg Republike faza I. i faza II., kolektor Riva faza I., faza II i faza III, rekonstrukcija kolektora U16-dionica Obala-Forum - nabava cijevnog materijala;
3. Kolektor Pragrande /LO3/dionica Pošta-Riva-Uljanik – nabava armiranobetonskih elemenata cjevovoda;
4. Kolektor Pragrande /LO3/dionica Trg Republike faza I., Marulićeva ulica i PGOV broj 8.i 9.-građevinski radovi;
5. Obalni kolektor /LO6/Crpna stanica “Pošta-Uljanik”- elektro-strojarska oprema i instalacije;
6. Obalni kolektor i kolektor Pragrande /LO6 i LO7/ Kolektor Riva faza II.,dionica Pošta – most za Uljanik, Kolektor Pragrande Pošta-Riva-Uljanik - građevinski radovi;
7. Kolektor Pragrande /LO3/dionica Trg Republike faza II.,gravitacijski i tlačni kolektori CS Croatia i PGOV broj 7.i 10, građevinski radovi;
8. Područje Stoja /LO2/ Crpna stanica Stoja-T-Luka, građevinski radovi.

Radi kontinuiteta izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda grada Pule u okviru Jadranskog projekta i Jadranskog projekta II kako je to navedeno u čl.1. ove Odluke, a kojih je investitor društvo Pula Herculanea, ovom Odlukom osiguralo bi se financiranje nastavka navedenog Projekta.

Potrebno je napomenuti da naknada za izgradnju Sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda već postoji kao namjenska naknada za provedbu Podprojekta „Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda grada Pule“ (Jadranski projekt). Naknada za izgradnju uvedena je od 1.1.2007. godine, te iznosi za građane 1,55 kn i za gospodarstvo 2,64 kn/m³ i na osnovu koje Grad godišnje prihoduje oko 7 milijuna kuna. Primjenom Zakona o vodama i Zakona o financiranju vodnog gospodarstva umjesto dosadašnje naknade za financiranje uvodi se naknada za razvoj koju prikuplja komunalno društvo isporučitelj vodne usluge javne vodoopskrbe društva Vodovod d.o.o. iz Pule, a predstavlja prihod isporučitelja vodne usluge javne odvodnje društva Pula Herculanea d.o.o., sve na način da bi se visina naknade zadržala u istom iznosu.

Prihod od naknade za razvoj naplaćen tijekom 2010.g. koristiti će se za izgradnju, naknade i kamate po kreditu za Jadranski projekt II, dok bi se prihod od naknade za razvoj naplaćen nakon 01.01.2011.g. koristio na sljedeći način:

- 20% iznosa predmetnog prihoda koristi se za otplatu kredita iz prve faze Projekta zaštite od onečišćenja voda na priobalnom području, Podprojekt „Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda grada Pule“ (Jadranski projekt) a koji će isporučitelj vodne usluge javne vodoopskrbe Vodovod d.o.o. Pula prenositi isporučitelju vodne usluge javne odvodnje društvu Pula Herculanea d.o.o., a društvo Pula Herculanea na escrow račun tog projekta,
- 80% iznosa predmetnog prihoda koristi se za izgradnju uređaja i objekata te otplatu kredita iz druge faze Projekta zaštite od onečišćenja voda na priobalnom području, Podprojekt „Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda grada Pule“ (Jadranski projekt II) a koji prihod će Vodovod d.o.o. Pula direktno ili putem društva Pula Herculanea d.o.o. uplaćivati jednom tjedno na Namjenski kunski račun otvoren kod Banke agenta. Budućim ugovorom o prikupljanju naknade za razvoj sa Bankom agentom, definirati će se transveriranje prikupljene naknade.

Radovi koji obuhvaćaju izgradnju objekata odvodnje, u cilju zaštite od onečišćenja voda na priobalnom području, odnose se na obnovu i proširenje kanalizacijske mreže (glavni kolektori, tuneli, podmorski cjevovodi i crpne stanice) te obnovu i proširenje postojećih postrojenja za pročišćavanje otpadnih voda i podmorskih ispusta.

Predmetno ulaganje omogućiti će kontinuitet izgradnje sustava odvodnje Grada i to sljedećih objekata:

- kolektor Riva Faza II, Etapa I, Flacijusova – dio;
- kolektor Riva;
- aerodromski kolektor;
- podmorski ispust;
- rekonstrukcija gravitacijskog kolektora Valkane;
- područje Pragrande;
- projektiranje, istražni i pripremni radovi;
- nadzor;
- geomehanika, geodezija, arheologija i ostali slični radovi/usluge;
- nabavka opreme.

Osim navedenih troškova izgradnje temeljem investicijskog ulaganja u razdoblju 2010-2014. godine, biti će prisutni i troškovi naknade, kamata po kreditu u tijeku gradnje, a kasnije i otplata kredita (od 2014 godine na dalje).

Predlaže se stupanje na snagu ove Odluke danom objave u „Službenim novinama“ Grada kako bi se osigurao kontinuitet prikupljanja naknade za izgradnju predmetnih komunalnih građevina, pa bi se na taj način moglo financiranje po osnovi dosadašnje naknade zaključiti sa 30.04.2010.godine a novo financiranje kroz isti iznos po osnovi naknade za razvoj, započeo bi sa danom 01.05.2010.godine.

Slijedom izloženoga predlaže se donošenje ove Odluke

**P.O.Gradonačelnika
Damir Prhat, dipl.ing. v.r.**