

Na temelju članka 21. Odluke o priključenju na sustav javne vodoopskrbe ("Službene novine" Grada Pule br. 12/11) i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 7/09, 16/09 i 12/11), Gradonačelnik Grada Pule dana 09. svibnja 2012. godine, donio je

ZAKLJUČAK

I.

Daje se suglasnost na zaključenje Ugovora o financiranju izgradnje vodovodne mreže između Grada Pula i Crepulja Tihomir iz Pule, Kaštanjer 32, kojim se regulira:

- način financiranja te opseg uređenja građevinskog zemljišta odnosno gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture – vodovodne mreže u dijelu naselja Monte Šerpo – Komunal u Puli – odvojak sa Šandaljske ulice, radi uređenja građevinske čestice k.č.br. 1971/8 k.o. Pula na kojoj investitor Crepulja Tihomir iz Pule, Kaštanjer 32, planira graditi stambenu građevinu,
- priznavanje troškova uređenja građevinskog zemljišta – izgradnje vodovodne mreže, u dijelu naselja Monte Šerpo – Komunal u Puli – odvojak sa Šandaljske ulice, radi osiguranja potrebnih količina vode za stambenu građevinu koja se planira graditi na k.č. 1971/8 k.o. Pula te pravo na povrat uložених sredstava,
- obveze Grada Pule za gradnju vodovodne mreže u dijelu naselja Monte Šerpo – Komunal u Puli – odvojak sa Šandaljske ulice u obuhvatu naznačenom u grafičkom prikazu koji je sastavni dio ovog Zaključka.

II.

Za realizaciju obveza iz točke I. ovog Zaključka zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i imovinu.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja .

Klasa: 340-03/12-01/3
Urbroj:2168/01-04-02-01-0321-12-5
Pula, 09. svibnja 2012.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

Crepulja Tihomir iz Pule, Kaštanjer 32, podnijelo je zahtjev za financiranje izgradnje vodovodne mreže u dijelu naselja Monte Šerpo – Komunal u Puli – odvojak sa Šandaljske ulice, do građevinske čestice k.č. 1971/8 k.o. Pula na kojoj planira izgraditi stambenu građevinu.

Člankom 21. Odluke o priključenju na sustav javne vodoopskrbe (Službene novine Grada Pule br. 12/11) propisano je da u slučaju kada gradnja određene građevine sustava nije predviđena programom gradnje vodnih građevina, budući korisnici koji bi se priključili na te građevine mogu uz suglasnost jedinice lokalne samouprave sudjelovati u financiranju njihove gradnje uz pravo na povrat uložениh sredstava.

Alinejom 1. točke I. regulirano je da će Ugovorom o financiranju izgradnje vodovodne mreže biti utvrđen način financiranja te opseg uređenja građevinskog zemljišta odnosno gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture – vodovodne mreže u dijelu naselja Monte Šerpo – Komunal u Puli – odvojak sa Šandaljske ulice, radi uređenja građevinske čestice k.č. 1971/8 k.o. Pula na kojoj investitor Crepulja Tihomir iz Pule, Kaštanjer 32, planira graditi stambenu građevinu.

Alinejom 2. točke I. je utvrđeno da se priznaju troškovi gradnje vodovodne mreže u dijelu naselja Monte Šerpo – Komunal u Puli – odvojak sa Šandaljske ulice radi osiguranja količine vode za stambenu građevinu koja se planira graditi na k.č. 1971/8 k.o. Pula te pravo na povrat uložениh sredstava. Grad će s vlasnikom građevine, odnosno građevne čestice zaključiti ugovor o financiranju gradnje, te će taj ugovor sadržavati obvezno: rok i obuhvat izgradnje, planirani trošak izgradnje, visinu, rok i način povrata sredstava. Rok povrata sredstava ne može biti duži od pet godine računajući od dana zaključenje ugovora.

Alinejom 3. točke I. utvrđena je obveza Grada Pule za građenje vodovodne mreže, glede vrste, opsega i rokova obavljanja radova, ovisno o dinamici plaćanja od strane investitora Crepulja Tihomir iz Pule, Kaštanjer 32.

Sastavni dio ovog Zaključka je grafički prikaz obuhvata vodovodne mreže.

U točki II utvrđeno je da se za realizaciju obveza iz točke I. ovog Zaključka zadužuje Upravni odjel za komunalni sustav i imovinu .

Slijedom navedenog, molimo Vas za donošenje Zaključka u predloženom tekstu.

Pripremila: Tamara Menalo Radović, ing.građ., v.r.

PROČELNIK
Damir Prhat, dipl.ing., v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
 DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
 PODRUČNI UREĐ ZA KATASTAR PAZIN
 ISPOSTAVA PULA

KLASA: 935-06/09-01/1568
 UR.BR.: 541-24-3-05/27-09-3
 U PULI, 22.05.09.

K.O. _____
 BR. PLANA: 27

GRAFIKA:
 OBUHVAT – CREPULJA TIHOMIR

KOPIJA KATASTRSKOG PLANA

MJERILO: 1:1000

