

Temeljem čl. 356. st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 79/06, 114/06, 146/08, 38/09 i 153/09) i čl. 61. Statuta Grada Pula-Pola (SN Grada Pule 7/09, 16/09 i 12/11), Gradonačelnik Grada Pule dana 28. ožujka 2012. godine, donio je

ODLUKU

o davanju suglasnosti za stjecanje prava vlasništva – Natasha Radenovic

I

Daje se suglasnost Natashi Radenovic, Rugsvea 13B, 2821 Gjøvik, Norveška, OIB: 3321157613, državljanki Kraljevine Norveške, za stjecanje prava vlasništva na nekretnini koja se nalazi na području Grada Pule, i to stanu u zgradi u Puli, A. Butorac 81, izgrađenoj na k.č. 5056, k.č. 5056/3, k.č. 5083/6, sve k.o. Pula, stan br. 63 na V. katu, koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i lođe, ukupne površine 53,88 m², upisan u podulošku 8164 knjige položenih ugovora Općinskog suda u Puli za k.o. Pula.

II

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 023-01/12-01/408
Urbroj:2168/01-04-03-02-0330-12-3
Pula, 28. ožujka 2012.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Čl. 356. st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09) i čl. 61. Statuta Grada Pula-Pola (SN Grada Pule 7/09, 16/09, 12/11).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o davanju suglasnosti Natashi Radenovic, državljanki Kraljevine Norveške, za stjecanje prava vlasništva na nekretnini iz točke I. prijedloga Odluke, a koja se nalazi na području Grada Pule.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Strane fizičke i pravne osobe mogu, ako zakonom nije drukčije određeno, i pod pretpostavkom uzajamnosti, stjecati vlasništvo nekretnina na području Republike Hrvatske, ako suglasnost za to daje ministar nadležan za poslove pravosuđa Republike Hrvatske (uz iznimku za državljane i pravne osobe iz država članica Europske unije, koji pravo vlasništva na nekretninama na području Republike Hrvatske mogu stjecati bez takvoga ograničenja). Budući da je prema zakonodavstvu Kraljevine Norveške državljanima Republike Hrvatske stjecanje prava vlasništva na nekretninama na području te države uvjetovano prethodnim ishodomanjem suglasnosti jedinice lokalne samouprave na čijem se području nekretnina nalazi, primjenom načela uzajamnosti, državljanima Kraljevine Norveške stjecanje prava vlasništva nekretnina na području Republike Hrvatske uvjetovano je prethodnim ishodomanjem suglasnosti jedinice lokalne samouprave na čijem se području nekretnina nalazi.

Natasha Radenovic, državljanka Kraljevine Norveške, podnijela je Gradu Puli zahtjev za davanjem suglasnosti za stjecanje prava vlasništva na nekretnini iz točke I. prijedloga Odluke, a koja se nalazi na području Grada Pule. Obzirom da je ocijenjeno da nema razloga za uskratu tražene suglasnosti, predlaže se donošenje ove Odluke.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio: Željko Pavletić

PROČELNIK
Damir Prhat, dipl. ing.