

Temeljem članka 35. stavak 2, a u vezi s odredbom članka 219. Zakona o vlasništvu drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09), članku 3. i 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN br. 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula – Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09,16/09 i 12/11), Gradonačelnik Grada Pule dana 28. ožujka 2012. godine, donosi

ODLUKU

o sklapanju ugovora o osnivanju prava služnosti radi izgradnje i održavanja SN priključka TS „ZMP Valmarin“ i pripadajuće niskonaponske mreže

I

Utvrđuje se da je Geodetskim elaboratom nepotpunog izvlaštenja SN priključak TS „ZMP Valmarin“ i pripadajuće niskonaponske mreže, broj: 246/2011 od 26. studenog 2011. godine izrađenog od tvrtke A.G.G. d.o.o. Pula, prikazana trasa SN priključka TS „ZMP Valmarin“, koja zahvaća zemljište u vlasništvu Grada Pule, Općeg dobra - javna cesta i pravnih osoba.

Sukladno utvrđenju iz prethodnog stavka osnovat će se u korist Hrvatske elektroprivrede d.d. Zagreb, u HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. (u daljnjem tekstu HEP) pravo služnosti izgradnje i održavanja SN priključka i pripadajuće niskonaponske mreže iz prethodnog stavka, na nekretninama u vlasništvu Grada Pule i to na:

- k.č.br.864/110 k.o.Galižana, cesta, površine 396 m², u površini nepotpunog izvlaštenja 46 m²,
- k.č.br. 864/106 k.o.Galižana, pašnjak, površine 2205 m², u površini nepotpunog izvlaštenja 150 m²,
- k.č.br.864/103 k.o.Galižana, pašnjak, površine 2448 m², u površini nepotpunog izvlaštenja 28 m²,
- k.č.br.864/108 k.o.Galižana, pašnjak, površine 163 m², u površini nepotpunog izvlaštenja 3m²,
- k.č.br. 865/2 k.o.Galižana, pašnjak, površine 228 m², u površini nepotpunog izvlaštenja 1m²,
- k.č.br. 864/94 k.o.Galižana, pašnjak, površine 338 m², u površini nepotpunog izvlaštenja 1m².

a sve prema Geodetskom elaboratu iz stavka 1 ove točke, koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

II

Pravo služnosti na nekretninama iz točke I ove Odluke osniva se bez naknade.

III

Daje se suglasnost HEP-u za polaganje i održavanje SN priključka TS „ZMP Valmarin“ i pripadajuće niskonaponske mreže, na nekretninama iz točke I stavak 2 ove Odluke i na

nekretninama k.č.br. 3068/5 i k.č.br. 3068/4 obje k.o.Galižana, koje su u statusu Općeg dobra – javna cesta, a u naravi lokalna nerazvrstana cesta.

IV

HEP je dužan po izgradnji katastarski snimiti izgrađeni elektroenergetski objekat iz točke I ove Odluke, radi njegova evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 944-17/12-01/3
Urbroj:2168/01-04-03-01-0302-12-3
Pula, 28. ožujka 2012.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

I PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA

Pravni temelj za donošenje ove Odluke sadržan je u članku 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 38/09 i 153/09), članku 3. i 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN br. 80/11) i članku 61. Statuta Grada Pula – Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09,16/09 i 12/11),

II PRIKAZ STANJA I RAZLOZI ZA DONOŠENJE AKTA

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb, Elektroistra Pula, podnio je Zahtjev za osnivanje prava služnosti u svrhu izgradnje i održavanja elektroenergetskog objekta SN priključak TS „ZMP Valmarin“ i pripadajuće niskonaponske mreže. Uz Zahtjev je priložena Lokacijska dozvola za zahvat u prostoru navedenog objekta, Klasa: UP/I 350-05/09-01/78 od 17.6.2009. godine.

Elaboratom nepotpunog izvlaštenja SN priključka TS „ZMP Valmarin“ i pripadajuće niskonaponske mreže, broj: 246/2011 od 26. studenog 2011. godine izrađenog od tvrtke A.G.G. d.o.o. Pula, prikazana je trasa SN priključka TS „ZMP Valmarin“ i pripadajuće niskonaponske mreže, koja zahvaća zemljište u vlasništvu Grada Pule, Općeg dobra - javna cesta i pravnih osoba.

Predlaže se osnivanje prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Grada Pule, dok se za nekretnine u statusu općeg dobra - javna cesta i to k.č.br. 3068/5 i k.č.br. 3068/4 obje k.o.Galižana, daje suglasnost za polaganje i održavanje navedenog infrastrukturnog objekta, s obzirom da su iste u naravi lokalne nerazvrstane ceste.

Predlaže se osnivanje prava služnosti bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN br. 80/11), kojim je utvrđeno da se ne plaća naknada za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedne od drugih na njihovu zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina.

III FINANCIJSKIH SREDSTAVA POTREBNA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu ove Odluke nisu potrebna financijska sredstva.

Pripremila:

Jasna Kareluša Simić, dipl. iur.

PROČELNIK
Damir Prhat, dipl. ing.



AGG

d.o.o. za geodetske poslove
i projektiranje

Kačića Miošića 4
HR-52 100 Pula

T: +385 (0) 52 212 664
F: +385 (0) 52 210 429

E: agg@agg.hr
W: www.agg.hr

Suglasnost Državne geodetske uprave za obavljanje
poslova državne izmjere i katastra nekretnina:

KLASA: UP/I 930-03/08-02/192, UR.BROJ: 541-01/1-08-4
Zagreb, 27.02.2008. godine

Ovlaštena osoba:

Filip Nikolić dipl.ing.geod.

Suradnici:

Marko Matošević.geod.teh

Broj elaborata:

246 / 2011

Naručitelj:

SPI d.o.o.

OIB 80585374162

Zadarska 2

52100 Pula

A.G.G. d.o.o.
PULA

**GEODETSKI ELABORAT NEPOTPUNOG IZVLAŠTENJA
SN PRIKLJČAK TS "ZMP VALMARIN" I
PRIPADAJUĆA NISKONAPONSKA MREŽA**

K.o.Galižana

Prostor za ovjere:

Pula, 26. studeni 2011



Filip Nikolić
dipl.ing.geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
A.G.G. d.o.o.
Pula

Filip Nikolić dipl.ing.geod.



Geo 210



TEHNIČKI IZVJEŠTAJ

Na temelju narudžbe od strane SPI d.o.o., Zadarska 2, Pula izrađen je elaborat nepotpunog izvlaštenja za **SN priključak TS "ZMP VALMARIN"** i pripadajuću niskonaponsku mrežu. Tehnički podaci za elaborat preuzeti su iz **Glavnog projekta, ZOP 4/08/2011 izrađen od strane SPI d.o.o., glavni projektant Davorin Cukon, dipl.ing.el.**

Dužine i površine nepotpunog izvlaštenja po pojedinim katastarskim česticama prikazane su tablično u okviru ovog elaborata, dok je trasa pružanja prikazana na kopiji katastarskog plana.

Elaborat je izrađen u pet istovjetnih primjeraka od čega jedan primjerak ostaje u arhivi A.G.G. d.o.o.

Filip Nikolić, dipl.ing.geod.
U Puli, 26.11.2011

Filip Nikolić
dipl.ing.geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
A.G.G. d.o.o.
Pula



AGG d.o.o. za geodetske poslove i projektiranje

Kačića Miošića 4, HR-52100 Pula, Hrvatska. Trgovački sud u Pazinu. Temeljni kapital: 20.000,00 kn.
MBS: 010187054 OIB: 35718173629 ŽR: 2500009-1101141101 SWIFT: KLHBHR22, Hypo Alpe Adria Bank
T: +385 (0)52 212 664 F: +385 (0)52 210 429 E: agg@agg.hr W: www.agg.hr

K.Č. BROJ	Z.K. ULOŽAK	VLASNIK	PL BR.	POSJEDNIK	KABEL	DULJINA POLAGANJA NA K.Č.	SIRINA NEPOTPUNOG IZVLAŠTENJA	POVRŠINA NEPOTPUNOG IZVLAŠTENJA
068/5	4236	Opće dobro, javna cesta	3373	Opće dobro, javna cesta, Galižana	SN i NN	270.0	0.50	135
ukupno:						270.0		135
068/4	4236	Opće dobro, javna cesta	3373	Opće dobro, javna cesta, Galižana	SN i NN	69.9	0.45	31
ukupno:						4.5	0.60	3
ukupno:						74.4		34
64/110	3260	GRAD PULA	3095	GRAD PULA, PULA, Forum 2	SN i NN	76.3	0.60	46
ukupno:						76.3		46
64/106	4501	GRAD PULA	3095	GRAD PULA, PULA, Forum 2	SN i NN	24.5	0.60	15
						182.2	0.70	128
						9.2	0.85	8
ukupno:						215.9		150
64/105	4502	BRAVARIJA PULA D.O.O. PARTIZANSKI PUT 132 OIB 21017613095	3636	BRAVARIJA PULA D.O.O. PARTIZANSKI PUT 132, PULA OIB 21017613095	SN i NN	45.3	0.70	32
ukupno:						45.3		32
64/103	4501	GRAD PULA	3095	GRAD PULA, PULA, Forum 2	SN i NN	39.5	0.70	28
ukupno:						39.5		28
64/108	3260	GRAD PULA	3095	GRAD PULA, PULA, Forum 2	SN i NN	4.2	0.70	3
ukupno:						4.2		3
865/2	3856	GRAD PULA	3095	GRAD PULA, PULA, Forum 2	SN i NN	1.5	0.85	1
ukupno:						1.5		1
867/1	4503	PULJANKA D.D. PULA ANTICOVA 5	3666	PULJANKA D.D. PULA ANTICOVA 5	SN i NN	0.8	0.85	1
ukupno:						0.8		1
364/94	3260	GRAD PULA	3095	GRAD PULA, PULA, Forum 2	SN i NN	1.8	0.70	1
ukupno:						1.8		1

Filip Nikolić
 dipl. inž. geod.
 Ovlašteni inženjer geodezije
 A.G.G. d.o.o.
 Pula



ukupno:	729.5		430
---------	-------	--	-----



Monte de Le

<p>TRAVESNICE SPV d.o.o.</p>	<p>864 SADRŽAJ</p>	<p>IZRADIO: Filip Nikolić, dipl.ing.geod.</p>
<p>NARUČITELJ SPV d.o.o.</p>	<p>Ucrt trase u kopiju katastarskog plana SN priključak TS "ZMP VALMARIN i pripadajuća</p>	<p>OVJERAVA: Filip Nikolić, dipl.ing.geod.</p>
<p>BRČE 246/2011</p>	<p>MJERILO: 1:2880</p>	<p>AGG</p>
<p>DATUM: 2011</p>	<p>Valmarin niskonaponska mreža d.o.o. za geodetske poslove i projektiranje, Kačić Miošića 4, HR-52100 Pula T: +385 (0) 52 212 664 F: +385 (0) 52 210 429 E: agg@agg.hr W: www.agg.hr</p>	<p>Filip Nikolić dipl.ing.geod. Ovlašteni inženjer geodetizije A.G.G. d.o.o. Pula M.P. Geo 210</p>