

Temeljem čl. 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (“Narodne Novine” br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09) i čl. 61. Statuta Grada Pula - Pola (“Službene novine” Grada Pule-Pola br. 07/09, 16/09 i 12/11), Gradonačelnik Grada Pule dana 19. lipnja 2012. godine, donio je

ZAKLJUČAK
o davanju na upravljanje kupališta Stoja i Valkane trgovačkom društvu
Pula Parking d.o.o. Pula

I

Trgovačkom društvu Pula Parking d.o.o. sa sjedištem u Puli, Prilaz kralja Salamona 4, daje se na upravljanje kupalište Valkane i kupalište Stoja u Puli, izuzev pojasa uz obalu kupališta koja se nalaze u statusu pomorskog dobra.

Područje koje se daje na upravljanje na kupalištu Stoja obuhvaća nekretnine k.č. br. 5208/1, k.č. br. 5208/2 i k.č. br. zgr. 3091, sve k.o. Pula, naznačene na grafičkom prikazu koji je sastavni dio ovog Zaključka.

Područje koje se daje na upravljanje na kupalištu Valkane obuhvaća nekretnine k.č. br. 5188/12 i k.č. br. 5190/1, obje k.o. Pula, naznačene na grafičkom prikazu koji je sastavni dio ovog Zaključka.

Pravo na upravljanje na prethodno naznačenim dijelovima kupališta Stoje i Valkane daje se na razdoblje od 20. lipnja do 15. rujna 2012. godine.

II

Ovim Zaključkom dopušta se posjetiteljima kupališta Stoja ulazak s motornim vozilima. Dozvoljava se Pula Parkingu d.o.o. Pula da na području kupališta Stoja vrši naplatu ulaska motornim vozilima sa slijedećim cijenama:

- osobni automobil - 10 kn/dan
- motocikli i skuteri - 5 kn/dan.

Ostalim motornim vozilima, osim službenim i servisnim, nije dopušten ulazak u gradsko kupalište Stoja.

III

Nalaže se Pula Parkingu d.o.o. Pula da:

- na kupalištu Valkane s udrugom „Društvo osoba s tjelesnim invaliditetom Pula“ postigne sporazum oko ulaska vozila za prijevoz invalida do plaže za invalide na kupalištu Valkane te da omogući nesmetano odvijanje manifestacija na toj lokaciji koje su ranije odobrene od nadležnih tijela Grada Pule
- na kupalištu Stoja s udrugom „Sa(n)jam knjige u Istri“ postigne sporazum oko projekta „Pustolovni Monte Librić“ koji će se dijelom odvijati na kupalištu Stoja.

IV

Pula Parking d.o.o. Pula je dužan na površinama koje su mu dane na upravljanje postupati s pažnjom dobrog gospodarstvenika.

Dozvoljava se Pula parking d.o.o. Pula da na površinama koje su mu dane na upravljanje na kupalištu Stoja postavi kioske, prikolice i slične naprave u cilju pružanja ugostiteljskih i trgovačkih usluga posjetiteljima kupališta odnosno da na predmetnim površinama sa zainteresiranim osobama sklapa ugovore o davanju na uporabu radi postavljanja kioska, prikolica i sličnih naprava u cilju pružanja ugostiteljskih i trgovačkih usluga posjetiteljima kupališta.

Pula Parking d.o.o. Pula je dužan zatražiti i ishoditi suglasnost od Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu Grada Pule, za svako postavljanje naprava navedenih u prethodnom stavku.

V

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 947-03/12-01/327
Urbroj:2168/01-01-02-01-0270-12-2
Pula, 19. lipnja 2012.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

O B R A Z L O Ž E N J E

1. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Temeljem za donošenje ovog Zaključka predstavljaju odredbe čl. 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09) i čl. 61. Statuta Grada Pula - Pola (SN Grada Pule 7/09, 16/09 i 12/11).

2. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU ODLUKOM

Ovim Zaključkom daje se trgovačkom društvu Pula Parking d.o.o. Pula na upravljanje kupalište Valkane i kupalište Stoja u Puli, izuzev pojasa uz obalu obaju kupališta koji se nalazi u statusu pomorskog dobra, na razdoblje od 20. lipnja do 15 rujna 2012. godine.

3. PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE ODLUKOM

Gradska kupališta Stoja i Valkane nalaze se u vlasništvu Grada Pule, izuzev pojasa uz obalu koji se nalazi u statusu pomorskog dobra.

Točkom I predloženog Zaključka naznačene su precizno nekretnine koje se daju naupravljanje Pula Parkingu d.o.o. Pula, a koje se nalaze izvan statusa pomorskog dobra, te razdoblje na koje se daju na upravljanje.

Točkom II reguliran je ulazak motornim vozilima na kupalište Stoja te se dozvoljava trgovačkom društvu Pula Parking d.o.o. Pula da vrši naplatu ulaska motornih vozila po predloženim cijenama.

Točkom III naloženo je Pula Parkingu d.o.o. Pula:

- da na području kupališta Valkane s udrugom «Društvo osoba s tjelesnim invaliditetom Pula» postigne sporazum oko ulaska vozila za prijevoz invalida na plažu za invalide koja se nalazi na navedenom kupalištu te da omogući nesmetano odvijanje manifestacija na toj lokaciji koje su ranije odobrene od nadležnih tijela Grada Pule

- da na području kupališta Stoja s udrugom „Sa(n)jam knjige u Istri“ postigne sporazum oko projekta „Pustolovni Monte Librić“ koji će se dijelom odvijati na kupalištu Stoja.

Točkom IV naloženo je Pula Parkingu d.o.o. Pula da s površinama koje su mu povjerene na upravljanje postupa s pažnjom dobrog gospodarstvenika, te se isto ovlašćuje da postavlja svoje kioske, prikolice i sl., u cilju osiguravanja ugostiteljske i trgovačke ponude na kupalištu Stoja, odnosno da sa zainteresiranim sklapa ugovore o davanju na uporabu dijelova površina kupališta, sve uz prethodnu suglasnost Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu.

Što se tiče održavanja, Grad Pula je sklopio s društvom «Pula Herculanea» d.o.o. Pula ugovor kojim se navedenom trgovačkom društvu povjerava održavanje čistoće obalnog pojasa kupališta, plaža, i pripadajućih površina na pomorskom dobru na području Grada Pule.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje ovog Zaključka.

4. FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU ODLUKE

Za provođenje ove odluke nije potrebno izdvojiti nikakva sredstva iz proračuna Grada Pule.

Pripremio:

Nenad Žufić, voditelj Odsjeka za imovinu

PROČELNIK
Damir Prhat, dipl. ing.



K.O. Pula

BR. PLANA: 49

KLASA: 935-12/11-02/36

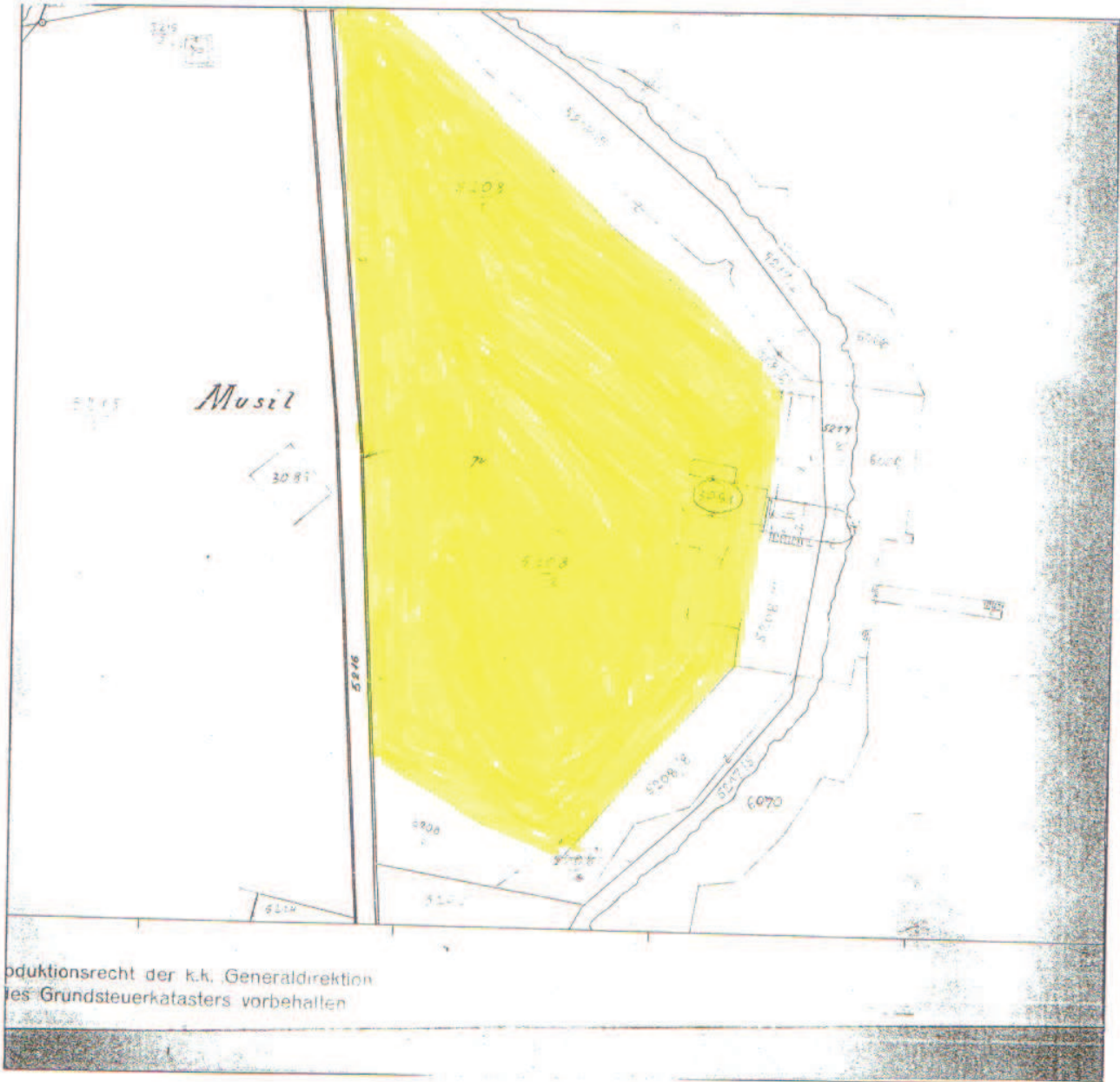
UR.BR. : 541-24-1-01/03-11-P

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR PULA-POLA

U Puli, 13.04.2011

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

MJERILO: 1:1250



Produktionsrecht der k.k. Generaldirektion
des Grundsteuerkatasters vorbehalten

Upravne pristojbe po čl. 16

Tar.br. 1. kn

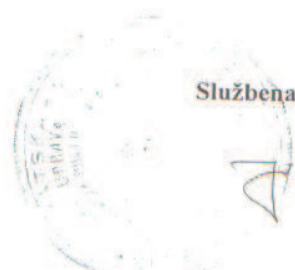
Tar.br. 55. kn

UKUPNO: kn

Zakona o upravnim pristojbama naplaćene su i
poništene na podnesku.

Oslobodeno upravnih pristojbi po čl. 6 točka 1
Zakona o upravnim pristojbama. Podaci se izdaju u
svrhu sl.

te se u druge svrhe ne mogu koristiti.



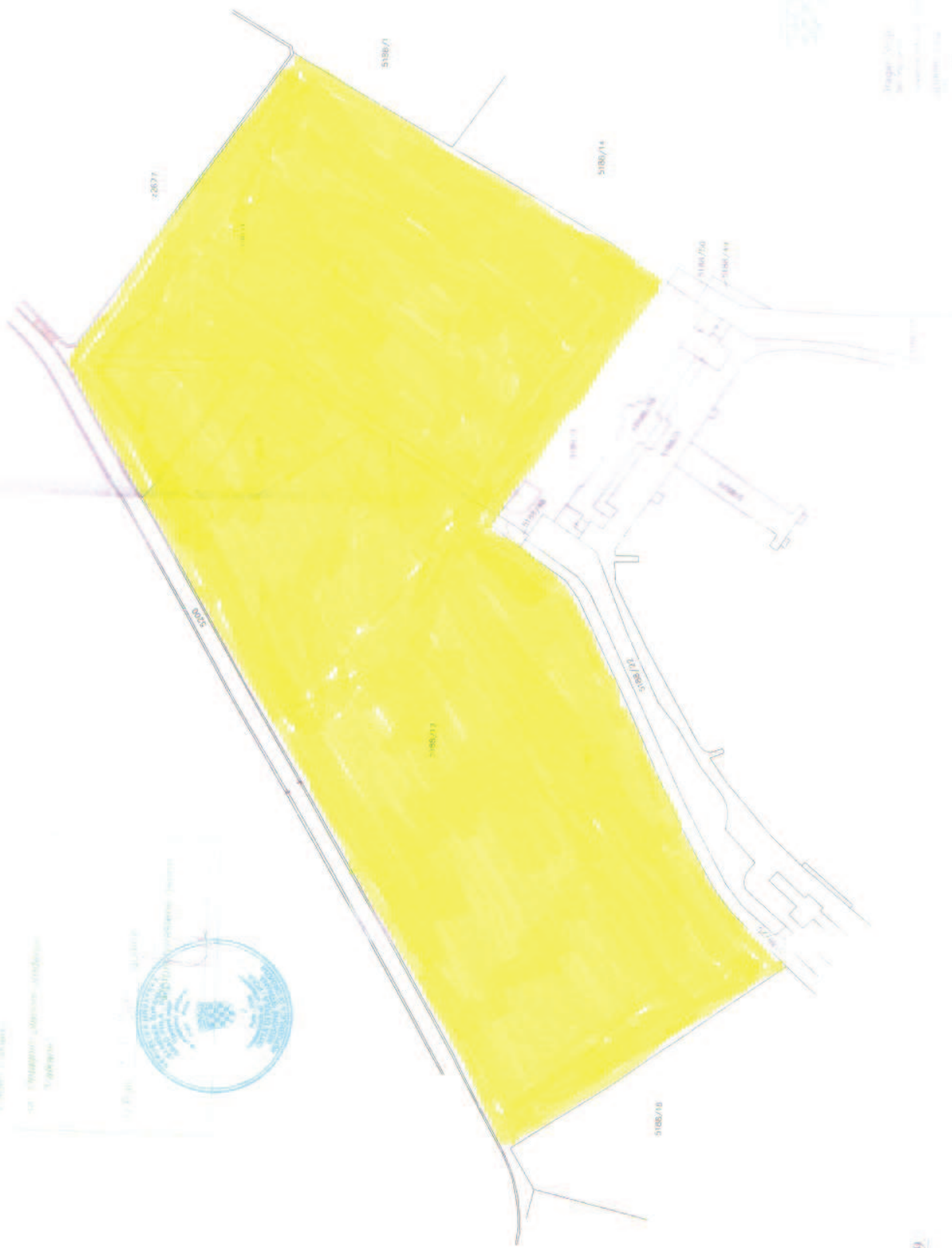
Službena osoba

[Handwritten signature]

KOPIJA KATASTRSKOG PLANA
mjerilo 1:1250

ovaj plan izdaje se na osnovi izvornih podataka i nije odgovoran za eventualne greške u podacima koje je dostavio korisnik ovog plana.

ovaj plan izdaje se na osnovi izvornih podataka i nije odgovoran za eventualne greške u podacima koje je dostavio korisnik ovog plana.



POSREDOVANJE
POSREDOVANJE
POSREDOVANJE

