Na temelju članka 61. Statuta Grada Pula – Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09 i 16/09) i čl. 91.i 92. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ Republike Hrvatske br. 76/07 i 38/09), Gradonačelnik Grada Pule dana 08. lipnja 2010. godine, donio je

ZAKLJUČAK
o usvajanju Izvješća o javnoj raspravi o prijedlogu
Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Molo Carbone"

I

Usvaja se Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja «Molo Carbone« (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana).

II

Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana Stručni izrađivač je dužan pripremiti sukladno usvojenom Izvješću o javnoj raspravi .

III

Sastavni dio ovog Zaključka čini Izvješće o javnoj raspravi.

IV

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 350-01/09-01/261
Urbroj:2168/01-03-02-0019-10-88
Pula, 08. lipnja 2010.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

Obrazloženje

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine Republike Hrvatske br. 76/07 i 38/09) i Zaključka Gradonačelnika Grada Pule, KLASA: 350-01/09-01/261, Urbroj: 2168/01-03-02-0019-10-72 od 14. travnja 2010, Upravni odjel za prostorno uređenje kao Nositelj izrade plana objavio je javnu raspravu o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja «Molo carbone«.

Javna rasprava održana je u razdoblju od 30. travnja 2010 godine do 14. svibnja 2010. godine.

Člankom 91. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (u daljnjem tekstu: Zakon) propisano je da odgovorni voditelj obrađuje sve prijedloge i primjedbe koje su sudionici u javnoj raspravi dali u roku i na način određen u članku 90. ovog Zakona i s Nositeljem izrade priprema Izvješće o javnoj raspravi.

Rok za pripremu Izvješća sukladno Zakonu iznosi najviše 30 dana za Izmjene i /ili dopune od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi.

Člankom 92. utvrđen je sadržaj Izvješća o javnoj raspravi koji sadrži osobito:
- podatke iz članka 86. ovog Zakona (odnose se na objavu javne rasprave)
- popis pozvanih sudionika u javnoj raspravi prema posebnoj obavijesti
- popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćeni,
- obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni,
- obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama vlasnika nekretnina na području obuhvata detaljnog plana uređenja,
- popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja , mišljenja , prijedlozi i primjedbe dani izvan određenog roka.

Akti, preslike i drugi dokazi objave javne rasprave , pozivi i posebne obavijesti o javnoj raspravi, zapisnici o javnim izlaganjima , dokazi sudjelovanja u javnom izlaganju pozvanih sudionika u javnoj raspravi i knjiga primjedbi sastavni su dio izvješća o javnoj raspravi.

Ovim se Zaključkom predlaže se usvajanje Izvješća o javnoj raspravi prijedloga Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja «Molo Carbone« kao temelja za izradu nacrta konačnog prijedloga Plana.

U privitku:
- Izvješće o javnoj raspravi prijedloga Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja « Molo Carbone «

P.O.GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, dipl.ing.građ., v.r.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE
Odsjek za prostorno planiranje i graditeljsko nasljeđe

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTA DI POLA
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA
Sezione per la pianificazione territoriale e il patrimonio architettonico

Klasa: 350-01/09-01/261
Urbroj:2168/01-03-02-0153-10-86
Pula, 04/06/2010

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA « MOLO CARBONE «

GRAD PULA

Upravni odjel za prostorno uređenje

(Nositelj izrade Plana)

i

«AD» ARHITEKTURA I DIZAJN d.o.o.

iz Pule, Poljana Svetog Martina 25.

(Stručni izrađivač)

Sukladno članku 91. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine Republike Hrvatske» br. 76/07 i 38/09) pripremili su :

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA « MOLO CARBONE «

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine Republike Hrvatske br. 76/07 i 38/09) i Zaključka Gradonačelnika Grada Pule , KLASA: 350-01/09-01/261, Urbroj: 2168/01-03-02-0019-10-72 od 14. travnja 2010 , Upravni odjel za prostorno uređenje kao Nositelj izrade plana objavio je javnu raspravu o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja « Molo carbone «

Prethodno navedenim Zaključkom Gradonačelnika :

1. utvrđen je prijedlog plana koji se daje na javnu raspravu te,
2. utvrđen način provođenja javne rasprave

Javna rasprava održana je u razdoblju od 30. travnja 2010 godine do 14. svibnja 2010. godine.

Obavijest o načinu organiziranja javne rasprave objavljena je u «Glasu Istre» 19. travnja 2010. godine.

Za vrijeme trajanja Javne rasprave prijedlog Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja « Molo Carbone « za javnu raspravu bio je izložen na javni uvid u Upravnom odjelu za prostorno uređenje Grada Pule , Forum 2 i na oglasnim pločama u sjedištima Mjesnog odbora Sv. Polikarp Sisplac, Pula, Kochova 13, Mjesnog odbora Stoja , Pula Lettisova 1 i Mjesnog odbora Stari grad, Pula, Dalmatinova 4..

Osim navedenoga javni uvid bio je omogućen i na službenim internet stranicama Grada Pule stranicama Grada Pule (www.pula.hr). Na navedenim je stranicama omogućeno je pregledavanje cjelovitog prijedloga Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja « Molo Carbone « što podrazumjeva njegove grafičke i tekstualne djelove.

Za vrijeme trajanja javne rasprave organizirana su dva javna izlaganja :

- javno izlaganje radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera Prijedloga Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja « Molo Carbone « za javnu raspravu za sve zainteresirane održano je u sjedištu Mjesnog odbora Stoja , Lettisova ulica br. 1 , dana 06. svibnja 2010. godine u 18 sati.

- javno izlaganje – stručna rasprava sa predstavnicima nadležnih državnih tijela , upravnih tijela Županije i Grada te pravnim osobama s javnim ovlastima o Prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja « Molo Carbone « za javnu raspravu održano je 07. svibnja 2010 godine u 10 sati u Komunalnoj palači.

Očitovanja , primjedbe i prijedloge na prijedlog Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja « Molo Carbone « bilo je moguće davati cijelo vrijeme tijekom javne rasprave do zaključno 14. svibnja 2010 godine upisom u knjigu primjedbi koje su se nalazile uz izloženi Prijedlog Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja « Molo Carbone « , uputiti u pisanom obliku Gradu Puli, Upravnom odjelu za prostorno uređenje , Pula, Forum 2 ili dati usmeno u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.

Izjavom odgovorne osobe – tajnika Mjesnog odbora Stoja Anite Sponza da je otuđena Knjiga primjedbi koja se nalazila u prostorijama Mjesnog odbora Stoja, u Puli Lettisova 1. potvrđuje se da u predmetnu knjigu primjedbi nije bila upisana niti jedna primjedba.

U Knjizi primjedbi koja se nalazila u Mjesnom odboru Sveti Polikarp Sisplac upisana je jedna primjedba dok u preostale izložene knjige primjedbi za vrijeme trajanja javne rasprave nije upisana niti jedna primjedba.

Primjedbu upisanu u Knjigu primjedbi MO Sveti polikarp Sisaplac dao je Predsjednik vijeća Mjesnog odbora Ivan Lasić dana 12.05.2010. godine, tekstom: « daje primjedbu na nerješeno pitanje odvodnje otpadnih voda « .

Primjedba se ne prihvaća iz razloga što je Detaljnim planom uređenja « Molo Carbone « (Službene novine Grada Pule br. 4/07) , grafički prikaz 3.C.1. – Idejno rješenje fekalne i oborinske odvodnje , rješena odvodnja otpadnih voda , a Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja « Molo Carbone «utvrđeno je da se predmetnim Izmjenama i dopunama Plana pristupilo radi usklađenja planskih rješenja u dijelu određivanja maksimalne visine objekata na lokacijama I-8 i I-9 , a radi omogućavanja realizacije poslovnog programa korisnika prostora. Slijedom istoga vidljivo je da odvodnja otpadnih voda nije predmet ovih Izmjena i dopuna te se primjedba ne prihvaća.

Sukladno odredbama članka 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine Republike Hrvatske br. 76/07 i 38/09). upućena je posebna obavijest na adrese tijela i osoba određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga , tijelima jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave , na čiji djelokrug mogu utjecati predložena rješenja prostornog plana, mjesnim odborima , odnosno gradskim četvrtima za područje obuhvata prijedloga urbanističkog plana uređenja i detaljnog plana uređenja.

Po pozivu su zaprimljena očitovanja, primjedbe- u smislu potvrde predloženog rješenja:

1. Republika Hrvatska , Ministarstvo obrane Zagreb
   Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine , graditeljstvo i zaštitu okoliša
   Klasa: 350-02/09-01/177, Urbroj:512M3-020202-09-11

2. Republika Hrvatska , Ministarstvo kulture
   Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli
   Klasa: 612-08/09-10/832, Urbroj:532-04-13/6-10-07

3. HAKOM, Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije
   Klasa: 350-05/10-01/2250, Urbroj:376-10/SP-10-2

4. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ISTARSKE ŽUPANIJE
   Klasa: 340-01/08-12/60, Urbroj:2163/1-12/03-11-10-36

a van roka nije zaprimljeno nijedno očitovanje.

Sastavni dio ovog Izvješča čine preslici:

1. Zaključak gradonačelnika od 14. svibnja 2010. godine
2. Obavijesti koje su vezane za organiziranje javne rasprave
3. Poziva za sudjelovanje u javnoj raspravi
4. Zapisnici sa javnog izlaganja
5. Preslici Knjiga primjedbi

IZVJEŠĆE PRIPREMILI :

Za stručnog izrađivača,«AD»arhitektura i dizajn d.o.o. Pula

1. Voditelj izrade Davor Matticchio dipl.ing.arh.

Za nositelja izrade, Upravni odjel za prostorno uređenje

1. P.O. Gradonačelnika, Giordano Škuflić dipl.ing.građ
2. Koordinator, Gabrijela Lovrić Cukon , dipl.ing.arh.