

Na temelju članka 61. Statuta Grada Pula – Pola (“Službene novine” Grada Pule br. 7/09 i 16/09), Gradonačelnik Grada Pule dana 05. listopada 2010. godine, donio je

ODLUKU
o stavljanju van snage dijela Odluke
o otkazu Ugovora o zakupu poslovnih prostora
odnosno Ugovora o uporabi poslovnog prostora Grada Pule, Klasa: 372-03/10-01/48
Urbroj:2168/01-04-03-02-0387-10-3 od dana 16. rujna 2010. godine

I

Utvrđuje se :

- da je zakupniku **ESTARE CULTO – MODNA ODJEĆA d.o.o. (pravnom sljedniku HERUC IZRADA ODJEĆE d.o.o.) s MBS:080115734 iz Zagreba, Zagorska br.2**, otkazan Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-03/02-01/16, Urbroj: 2168/01-03-06-02-1 od dana 28.06.2002. godine, solemniziran od strane javnog bilježnika Nansi Kopic pod posl.br.OU – 562/02-1 od 19.07.2002. godine, Aneks I. Ugovora o zakupu poslovnog prostora Klasa:372-03/02-01/16 od 29.12.2004. solemnizirano od strane javnog bilježnika Vladimira Marčinko pod posl.,br. OU- 60/05-1 od dana 14. 01. 2005. godine, Aneks II. Ugovora o zakupu poslovnog prostora Klasa:372-03/02-01/16 od 01.03.2007. solemniziran od strane javnog bilježnika Nansi Kopic pod posl.br. OV- 3279/07 od dana 06.03.2007. godine, a za poslovni prostori u **Puli, Flanatička br. 10**, u zgradi sagrađenoj na k.č.br. zgr. 1055/1, k.o. Pula, neto tlocrtne površine 80,00 m²;
- da je zakupniku **DOMIKI BELINDA** otkazan Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/98-01/276, Urbroj: 2168/01-03-03-098-1 od dana 04.11.1998. godine, solemniziran od strane javnog bilježnika Dolores Peruško pod posl.br.OU-77/99 od 28.01.1999. godine, za poslovni prostor u **Puli, Giardini br. 4**, u zgradi sagrađenoj na k.č.br. zgr. 524/2, k.o. Pula, neto tlocrtne površine 6,00 m²;
- da je zakupniku **ŠUPUT ZUHRI** otkazan Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Broj: 41/80 za poslovni prostor u **Puli, Zagrebačka br. 4**, u zgradi sagrađenoj na k.č.br. zgr. 1108, k.o. Pula, neto tlocrtne površine 34,00 m².

II

Ovom Odlukom stavlja se izvan snage stavka 7., 8. i 9. točke I. odluke Gradonačelnika Grada Pule, Klasa: 372-03/10-01/48, Urbroj:2168/01-04-03-02-0387-10-3 od dana 16. rujna 2010. godine.

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 372-03/10-01/48
Urbroj:2168/01-04-03-02-0387-10-8
Pula, 05. listopada 2010.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

Pravni temelj za donošenje ove odluke je članak 61. Statuta Grada Pule – Pola (“Službene novine” Grada Pule br. 7/09 i 16/09)

Dana 16. rujna 2010. godine Gradonačelnik Grada Pule donio je Odluku o otkazu Ugovora o zakupu poslovnih prostora odnosno Ugovora o uporabi poslovnog prostora Grada Pule, pa tako i zakupnicima:

- ESTARE CULTO – MODNA ODJEĆA d.o.o. (pravnom sljedniku HERUC IZRADA ODJEĆE d.o.o.) s MBS:080115734 iz Zagreba, Zagorska br.2, zbog dugovanja zakupnika po osnovi Ugovora o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-03/02-01/16, Urbroj: 2168/01-03-06-02-1 od dana 28.06.2002. godine, solemniziranog od strane javnog bilježnika Nansi Kopic pod posl.br.OU – 562/02-1 od 19.07.2002. godine, Aneks I. Ugovora o zakupu poslovnog prostora Klasa:372-03/02-01/16 od 29.12.2004. solemniziranog od strane javnog bilježnika Vladimira Marčinko pod posl.,br. OU-60/05-1 od dana 14. 01. 2005. godine, Aneks II. Ugovora o zakupu poslovnog prostora Klasa:372-03/02-01/16 od 01.03.2007.godine solemniziranog od strane javnog bilježnika Nansi Kopic pod posl.br. OV- 3279/07 od dana 06.03.2007. godine, a za poslovni prostori u **Puli, Flanatička br. 10**, u zgradi sagrađenoj na k.č.br. zgr. 1055/1, k.o. Pula, neto tlocrtne površine 80,00 m2 i to u iznosu od 292.209,87 kuna;
- DOMIKA BELINDA zbog dugovanja zakupnika po osnovi Ugovora o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/98-01/276, Urbroj: 2168/01-03-03-098-1 od dana 04.110.1998. godine, solemniziran od strane javnog bilježnika Dolores Peruško pod posl.br.OU-77/99 od 28.01.1999. godine, za poslovni prostor u **Puli, Giardini br. 4**, u zgradi sagrađenoj na k.č.br. zgr. 524/2, k.o. Pula, neto tlocrtne površine 6,00 m2 i to u iznosu od 22.564,24 kuna;
- ŠUPUT ZUHRI iz Pule, Rižanska 16, zbog dugovanja zakupnika po osnovi ugovora o zakupu poslovnog prostora, Broj: 41/80 za poslovni prostor u **Puli, Zagrebačka br. 4**, u zgradi sagrađenoj na k.č.br. zgr. 1108, k.o. Pula, neto tlocrtne površine 34,00 m2, i to u iznosu od 60.806,57 kuna.

Budući su naprijed navedeni zakupnici podmirili dugovanje po osnovi ugovora o zakupu poslovnog prostora, što je utvrđeno putem Upravnog odjela za financije i opću upravu prema Gradu Puli, predlaže se stavljanje izvan snage stavak 7., 8. i 9. točke I. odluke Gradonačelnika Grada Pule, Klasa: 372-03/10-01/48, Urbroj:2168/01-04-03-02-0387-10-3 od dana 16. rujna 2010. godine.

Sukladno navedenome, predlaže se donošenje ove Odluke.

Pripremila: Mirna Radolović, dipl. iur.,v.r.

PROČELNIK
Damir Prhat, dipl. ing., v.r.

Na temelju članka 29. Zakona o zakupu i prodaji poslovnog prostora ("NN br. 91/96, 124/97, 174/04 i 38/09), članka 26. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora ("Službene novine" Grada Pule br. 3/97,1/98, 7/98, 2/99, 5/02 i 10/03), u svezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj upravi i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 125/05, 109/07, 125/08 i 36/09) i članka 61. Statuta Grada Pule - Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 7/09 i 16/09) Gradonačelnik Grada Pule, dana 16. rujna 2010. godine donio je

O D L U K U

o otkazu Ugovora o zakupu poslovnih prostora odnosno Ugovora o uporabi poslovnog prostora Grada Pule

I

- Otkazuje se zakupniku **VOŠTEN MIRU iz Pule, F. Sponze br. 32, (JMBG:0101954363016)**, Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/98-01/525, Urbroj: 2168/01-03-03-98-1, od dana 04. studenog 1998. godine, solemniziran od strane javnog bilježnika Alide Crljenica, pod posl.br. OU -31/99-1, od dana 25.01.1999. godine, za poslovni prostor u **Puli, Zagrebačka br. 11**, u zgradi sagrađenoj na k.č.br.zgr.1562, K.O. Pula, korisne površine 101,00 m², sa mjesečnom zakupninom od 65,00 kuna po m², odnosno 6.565,00 kuna mjesečno;

- Otkazuje se zakupniku **BREKALO LIDIJA, Caffe bar «CAFFE» iz Pule, Ribarska br. 12, JMBG:1602961368034**, Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa:372-01/98-01/398, Urbroj:2168/01-03-03-98-1, od dana 04. studenog 1998. godine solemniziran od strane javnog bilježnika Denisa Krajcara pod posl. Br. OU-48/99-1 od dana 21.01.1999. godine, za poslovni prostor u **Puli, Ulica Benediktinske opatije br. 1**, u zgradi sagrađenoj na k.č.br. zgr.118/1, K.O. Pula, korisne površine 42,00 m², sa mjesečnom zakupninom od 65,00 kuna po m² odnosno 2.730,00 kuna mjesečno;

- Otkazuje se zakupniku **KORA ŠPORT d.o.o., iz Fažane, Riva br.8**, Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-03/03-01/88, Urbroj: 2168/01-03-06-03-1 od dana 23.12.2003. godine, solemniziran od strane javnog bilježnika Nansi Kopic pod posl.br.119/04 od 17.02.2004. godine, za poslovni prostor u **Puli, Laginjina br. 3**, u zgradi sagrađenoj na k.č.br. zgr. 1044, k.o. Pula, neto tlocrtna površine 53,78 m² – neto korisne površine 74,71 m², po mjesečnoj zakupnini 200,00 kuna po m² odnosno 14.942,00 kuna mjesečno;

- Otkazuje se uporabniku **ISTARSKOM SOCIJALDEMOKRATSKOM FORUMU** iz Pule, Ugovor o uporabi poslovnog prostora, Klasa:372-03/02-01/63, Urbroj:2168/01-03-06-02-, od dana 17.02.2002.godine, za poslovni prostor u **Puli, Divkovićeva br. 3**, u zgradi sagrađenoj na k.č.br.zgr.4716 i dio 4717, k.o. Pula, korisne površine 200,87 m² po naknadi za uporabu u iznosu od 15,00 kuna po m², odnosno 3.013,05 kuna mjesečno;

- Otkazuje se zakupniku **JOVANOVIĆ DRAGOMIRU** iz Pule, Clerisseuova br. 1 Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/98-01/41, Urbroj: 2168/01-03-03-98-1 od dana 04.110.1998. godine, solemniziran od strane javnog bilježnika Denisa Krajcara pod posl.br.OU – 154/99-1 od 22.02.1999. godine, za poslovni prostor u **Puli, Sergijevaca br.29**,

u zgradi sagrađenoj na k.č.br. zgr. 276, k.o. Pula, neto tlocrtne površine 22,00, po mjesečnoj zakupnini 60,00 kuna po m2, odnosno 1.320,00 kuna;

- Otkazuje se zakupniku **JOVANOVIĆ DRAGOMIRU** iz Pule, Clerisseuova br. 1, Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Broj: 24443/83 od dana 24.07.1984. godine, za poslovni prostor u **Puli, Istarska br. 16**, neto tlocrtne površine 31,00, po mjesečnoj zakupnini 1.095,00 kuna;

- Otkazuje se zakupniku **ESTARE CULTO – MODNA ODJEĆA d.o.o. (pravnom sljedniku HERUC IZRADA ODJEĆE d.o.o.) s MBS:080115734** iz Zagreba, Zagorska br. 2, Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-03/02-01/16, Urbroj: 2168/01-03-06-02-1 od dana 28.06.2002. godine, solemniziran od strane javnog bilježnika Nansi Kopic pod posl.br.OU – 562/02-1 od 19.07.2002. godine, Aneks I. Ugovora o zakupu poslovnog prostora Klasa:372-03/02-01/16 od 29.12.2004. solemnizirano od strane javnog bilježnika Vladimira Marčinko pod posl.br. OU- 60/05-1 od dana 14. 01. 2005. godine, Aneks II. Ugovora o zakupu poslovnog prostora Klasa:372-03/02-01/16 od 01.03.2007. solemniziran od strane javnog bilježnika Nansi Kopic pod posl.br. OV- 3279/07 od dana 06.03.2007. godine, za poslovni prostor u **Puli, Flanatička br. 10**, u zgradi sagrađenoj na k.č.br. zgr. 1055/1, k.o. Pula, neto tlocrtne površine 80,00 m2, po mjesečnoj zakupnini 428,00 kuna po m2 odnosno 34.240,00 kuna mjesečno;

- Otkazuje se zakupniku **DOMIKA BELINDA** iz Pule, Dolinka 35, Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/98-01/276, Urbroj: 2168/01-03-03-098-1 od dana 04.11.1998. godine, solemniziran od strane javnog bilježnika Dolores Peruško pod posl.br.OU-77/99 od 28.01.1999. godine, za poslovni prostor u **Puli, Giardini br. 4**, u zgradi sagrađenoj na k.č.br. zgr. 524/2, k.o. Pula, neto tlocrtne površine 6,00 m2, po mjesečnoj zakupnini 100,00 kuna po m2 odnosno 600,00kuna mjesečno;

- Otkazuje se zakupniku **ŠUPUT ZUHRI** iz Pule, Rižanska 16, ugovor o zakupu poslovnog prostora, Broj: 41/80 za poslovni prostor u **Puli, Zagrebačka br. 4**, u zgradi sagrađenoj na k.č.br. zgr. 1108, k.o. Pula, neto tlocrtne površine 34,00 m2, po mjesečnoj zakupnini 1.095,00 kuna;

- Otkazuje se zakupniku **BUBANJ TOMO, iz Pule, R. Petrovića br.8, JMBG: 2006931363013**, Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/98-01/260, Urbroj: 2168/01-03-03-98-1, od 04.11.1998. godine, za poslovni prostor u **Puli, Veronska br.6**, u zgradi sagrađenoj na k.č.br. zgr.1058/1, K.O. Pula, korisne površine 20,00 m² po mjesečnoj zakupnini 60,00 kuna po m2 odnosno 1.200,00 kuna mjesečno;

II

Ugovori o zakupu poslovnih prostora, te Ugovor o uporabi poslovnog prostora otkazuju se zbog dugovanja zakupnika po osnovi Ugovora o zakupu, odnosno Ugovora o uporabi:

Prema podacima Upravnog odjela za financije i opću upravu, po osnovi Ugovora o zakupu, zaključno s danom 13.09.2010. godine, na ime zakupnine i drugih naknada koje se plaćaju uz zakupninu, te kamata:

Zakupnik **VOŠTEN MIRO** duguje ukupan iznos od **569.732,29 kuna**.

Zakupnik **MUSTIĆ BREKALO LIDIJA** duguje ukupan iznos od **47.727,08 kuna**.

Zakupnik **KORA ŠPORT d.o.o.** duguje ukupan iznos od **654.921,65 kuna**.

Uporabovnik **ISTARSKI SOCIJALDEMOKRATSKI FORUM** duguje ukupan iznos od **47.880,87 kuna**.

Zakupnik **JOVANOVIĆ DRAGOMIR** duguje za poslovni prostor u Puli, Sergijevaca br. 29 ukupan iznos od **49.606,42 kuna**.

Zakupnik **JOVANOVIĆ DRAGOMIR** duguje za poslovni prostor u Puli, Istarska br. 16 ukupan iznos od **41.954,83 kuna**.

Zakupnik **ESTARE CULTO – MODNA ODJEĆA d.o.o. (HERUC IZRADA ODJEĆE d.o.o.)** duguje ukupan iznos od **292.209,87 kuna**.

Zakupnik **DOMIKA BELINDA** duguje ukupan iznos od **22.564,24 kuna**.

Zakupnik **ŠUPUT ZUHRA** duguje ukupan iznos od **60.806,57 kuna**.

Zakupnik **BUBANJ TOMO** duguje ukupan iznos od **32.099,59 kuna**.

III

Zakupnicima se otkazuju Ugovori o zakupu poslovnih prostora, s danom 01.10.2010. godine, putem javnog bilježnika.

Otkazni rok iznosi dva mjeseca, nakon čega su zakupnici u obvezi poslovne prostore zapisnički predati zakupodavcu, slobodne od osoba i stvari.

IV

Ovlašćuje se Upravni odjel za komunalni sustav i imovinu za provedbu ove Odluke.

V

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 372-03/10-01/48
Urbroj:2168/01-04-03-02-0387-10-3
Pula, 16. rujna 2010.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

Zakupnik **VOŠTEN MIRO iz Pule, F. Sponze br. 32**, (JMBG:0101954363016), zaključio je sa Gradom Pula Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/98-01/525, Urbroj: 2168/01-03-03-98-1, od dana 04. studenog 1998. godine, solemniziran od strane javnog bilježnika Alide Crljenica, pod posl.br. OU -31/99-1, od dana 25.01.1999. godine, za poslovni prostor u Puli, Zagrebačka br. 11, u zgradi sagrađenoj na k.č.br.zgr.1562, K.O. Pula, korisne površine 101,00 m², sa mjesečnom zakupninom od 65,00 kuna po m², sa mjesečnom zakupninom od 6.565,00 kuna.

Zakupnik **BREKALO LIDIJA, Caffè bar «CAFFE» iz Pule, Ribarska br. 12**, JMBG:1602961368034, zaključio je s Gradom Pula, Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa:372-01/98-01/398, Urbroj:2168/01-03-03-98-1, od dana 04. studenog 1998. godine solemniziran od strane javnog bilježnika Denisa Krajcara pod posl. Br. OU-48/99-1 od dana 21.01.1999. godine, za poslovni prostor u Puli, Ulica Benediktinske opatije 1, u zgradi sagrađenoj na k.č.br. zgr.118/1, K.O. Pula, korisne površine 42,00 m², sa mjesečnom zakupninom od 65,00 kuna po m², s mjesečnom zakupninom od 2.730,00 kuna.

Zakupnik **KORA ŠPORT d.o.o., iz Fažane, Riva br.8**, zaključio je s Gradom Pula Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-03/03-01/88, Urbroj: 2168/01-03-06-03-1 od dana 23.12.2003. godine, solemniziran od strane javnog bilježnika Nansi Kopic pod posl.br.119/04 od 17.02.2004. godine, za poslovni prostor u Puli, Laginjina3, u zgradi sagrađenoj na k.č.br. zgr. 1044, k.o. Pula, neto tlocrtne površine 53,78 m² – neto korisne površine 74,71 m², po mjesečnoj zakupnini 200,00 kuna po m², s mjesečnom zakupninom od 14.942,00 kuna.

Uporabovnik **ISTARSKI SOCIJALDEMOKRATSKI FORUM** zaključio je s Gradom Pula Ugovor o uporabi poslovnog prostora, Klasa:372-03/02-01/63, Urbroj:2168/01-03-06-02-, od dana 17.02.2002.godine, za poslovni prostor u Puli, Divkovićeve br. 3, u zgradi sagrađenoj na k.č.br.zgr.4716 i dio 4717, k.o. Pula, korisne površine 200,87 m², s mjesečnom naknadom za uporabu od 3.013,05 kuna.

Zakupnik **JOVANOVIĆ DRAGOMIRU** iz Pule, Clerisseuova br. 1, zaključio je s Gradom Pula Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/98-01/41, Urbroj: 2168/01-03-03-98-1 od dana 04.11.1998. godine, solemniziran od strane javnog bilježnika Denisa Krajcara pod posl.br.OU – 154/99-1 od 22.02.1999. godine, za poslovni prostor u **Puli, Sergijevaca br.29**, u zgradi sagrađenoj na k.č.br. zgr. 276, k.o. Pula, neto tlocrtne površine 22,00, po mjesečnoj zakupnini 60,00 kuna po m², odnosno 1.320,00 kuna.

Zakupnik **JOVANOVIĆ DRAGOMIRU** iz Pule, Clerisseuova br. 1, zaključio je s Gradom Pula Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Broj: 24443/83 od dana 24.07.1984. godine, za poslovni prostor u **Puli, Istarska br. 16**, neto tlocrtne površine 31,00, po mjesečnoj zakupnini od 1.094,93 kuna.

Zakupnik **ESTARE CULTO – MODNA ODJEĆA d.o.o.(HERUC IZRADA ODJEĆE d.o.o.)** iz Zagreba, Zagorska br. 2, zaključio je sa Gradom Pula Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-03/02-01/16, Urbroj: 2168/01-03-06-02-1 od dana 28.06.2002. godine, solemniziran od strane javnog bilježnika Nansi Kopic pod posl.br.OU – 562/02-1 od 19.07.2002. godine, Aneks I. Ugovora o zakupu poslovnog prostora Klasa:372-

03/02-01/16 od 29.12.2004. solemnizirano od strane javnog bilježnika Vladimira Marčinko pod posl.,br. OU- 60/05-1 od dana 14. 01. 2005. godine i Aneks II. Ugovora o zakupu poslovnog prostora Klasa:372-03/02-01/16 od 01.03.2007. solemniziran od strane javnog bilježnika Nansi Kopic pod posl.br. OV- 3279/07 od dana 06.03.2007. godine, za poslovni prostor u **Puli, Flanatička br. 10** , u zgradi sagrađenoj na k.č.br. zgr. 1055/1, k.o. Pula, neto tlocrtne površine 80,00 m2, po mjesečnoj zakupnini 428,00 kuna po m2 odnosno 34.240,00 kuna mjesečno

Zakupnik **DOMIKA BELINDA** iz Pule, Dolinka 35, zaključila je sa Gradom Pula Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/98-01/276, Urbroj: 2168/01-03-03-098-1 od dana 04.11.1998. godine, solemniziran od strane javnog bilježnika Dolores Peruško pod posl.br.OU-77/99 od 28.01.1999. godine, za poslovni prostor u **Puli, Giardini br. 4**, u zgradi sagrađenoj na k.č.br. zgr. 524/2, k.o. Pula, neto tlocrtne površine 6,00 m2, po mjesečnoj zakupnini 100,00 kuna po m2 odnosno 600,00kuna mjesečno;

Zakupnik **ŠUPUT ZUHRA** iz Pule, Rižanska 16, zaključila je sa Gradom Pula Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Broj: 41/80 za poslovni prostor u **Puli, Zagrebačka br. 4**, u zgradi sagrađenoj na k.č.br. zgr. 1108, k.o. Pula, neto tlocrtne površine 34,00 m2, po mjesečnoj zakupnini 1.094,93 kuna;

Zakupnik **BUBANJ TOMO, iz Pule, R. Petrovića br.8, JMBG: 2006931363013**, zaključio je sa Gradom Pula Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/98-01/260, Urbroj: 2168/01-03-03-98-1, od 04.11.1998. godine, za poslovni prostor u **Puli, Veronska br.6**, u zgradi sagrađenoj na k.č.br. zgr.1058/1, K.O. Pula, korisne površine 20,00 m² po mjesečnoj zakupnini od 1.200,00 kuna.

Navedeni zakupnici i uporabnik poslovnih prostora imaju dugovanja po osnovi Ugovora o zakupu, odnosno po osnovi Ugovora o uporabi poslovnog prostora.

U članku 27. Zakona o zakupu i prodaji poslovnog prostora (NN 91/96, 124/97 i 174/04/) decidirano stoji da zakupodavac može otkazati Ugovor o zakupu u svako doba, bez obzira na ugovorne i zakonske odredbe, ako zakupnik ne plati dospjelu zakupninu u roku od petnaest dana, od dana priopćenja pisane opomene zakupodavca. Svim gore navedenim zakupnicima proslijeđena je pisana opomena, koju su uredno zaprimili, međutim nisu postupili po istoj, te je sukladno navedenom sačinjen prijedlog ove Odluke.

Ugovori o zakupu otkazuju se s danom 01.10.2010. godine, putem javnog bilježnika. Otkazni rok iznosi dva mjeseca, nakon čega su zakupnici u obvezi poslovne prostore zapisnički predati zakupodavcu, slobodne od osoba i stvari.

Slijedom iznijetog, predlaže se kao u točki I. ove Odluke.

Pripremila:Mirna Radolović, dipl.iur., v.r.

PROČELNIK
Damir Prhat, dipl.ing.,v.r.