

Temeljem članka 96. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ br. 82/15) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 01/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 22. rujna 2016. godine, donio je

**ODLUKU**  
**o davanju skloništa br.34 u Puli,**  
**na lokaciji Krležina 39, na uporabu u miru**

**I**

Ovom Odlukom, uređuje se davanje na uporabu u miru, način i vrijeme uporabe, sklonište osnovne zaštite br.34 u Puli, na lokaciji Krležina 39, smještajnog kapaciteta za prihvat 200 osoba, ukupne površine 200 m<sup>2</sup> koji čini zasebnu funkcionalnu i građevinsku cjelinu, a za obavljanje djelatnosti od općeg interesa i interesa za Grad Pulu.

**II**

Sklonište iz točke I ove Odluke daje se na uporabu Evanđeoskoj Pantekostnoj crkvi Hosana Pula, u stanju u kojem je viđen, za obavljanje registrirane djelatnosti (u daljnjem tekstu: Uporabovnik).

**III**

Sklonište se daje na uporabu bez naknade, na određeno vrijeme u trajanju od pet (5) godina.

Uporabovnik se obvezuje plaćati komunalnu i druge naknade određene zakonom, te snositi troškove tekućeg održavanja skloništa kojeg ima u uporabi.

**IV**

Uporabovnik je dužan dovesti sklonište u stanje potrebno za obavljanje ugovorene djelatnosti ulaganjem vlastitih sredstava u uređenje, u slučaju da sklonište nije u stanju prikladnom za obavljanje djelatnosti, bez prava na povrat istih, a po prethodno ishodovanoj suglasnosti Grada Pule.

**V**

U vrijeme korištenja skloništa osnovne zaštite u miru, Uporabovnik je u obvezi poštivati sljedeće uvjete:

1. u skloništu ne smije vršiti adaptacije koje bi utjecale ili bi mogle utjecati na promjenu osnovne namjene i na smanjenje zaštitnih svojstava skloništa,
2. sklonište ne smije koristiti za namjenu koja bi pogoršala higijenske i tehničke uvjete skloništa,

3. u slučaju neposredne ratne opasnosti sklonište odmah, a najkasnije u roku od 24 sata osposobi za sklanjanje,

4. na zahtjev nadležnog tijela civilne zaštite omogućiti obavljanje inspekcijskog nadzora skloništa, te predstavniku Grada omogućiti nesmetan ulaz u sklonište.

5. uvjete korištenja i priključenje skloništa na električnu i vodovodnu mrežu Uporabovnik će sam riješiti sa nadležnim trgovačkim društvima,

6. sklonište ili njegov dio ne smije se davati u zakup drugim osobama.

## VI

Ugovor o uporabi poslovnog prostora, te zapisnik o stanju skloništa, sukladno ovoj Odluci pripremiti će nadležni Upravni odjel.

## VII

Ugovor o uporabi skloništa prestaje otkazom iz razloga utvrđenih propisima, koji se primjenjuju na zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Pule.

U slučaju prestanka ugovora o uporabi, Uporabovnik je obavezan sklonište vratiti Gradu Puli slobodan od osoba i stvari, u stanju predaje, odnosno izvršene adaptacije za koju je ishodovao suglasnost Grada.

## VIII

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 023-01/16-01/746

Urbroj:2168/01-02-04-00-0362-16-3

Pula, 22. rujna 2016.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić**

## **OBRAZLOŽENJE**

### **I PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE AKTA**

Člankom 96. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ br. 82/15) propisano je da jedinice lokalne samouprave preuzimaju poslove upravljanja i održavanja javnih skloništa na svom području. Na temelju članka 61. Statuta Grada Pule-Pula ("Službene novine" Grada Pule br. 7/09,16/09,12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule upravlja nekretninama i pokretninama pa između ostalog i skloništima u vlasništvu Grada Pule.

### **II TEMELJNA PITANJA I RAZLOZI ZA DONOŠENJE AKTA**

Evandeoska Pantekostna crkva „HOSANA“ iz Pule podnijela je zahtjev za produženje ugovora o korištenju skloništa osnovne zaštite br. 34 u Puli, na lokaciji Krležina 39, kako bi u istom prostoru i dalje obavljala svoje pastoralne aktivnosti.

Evandeoskoj Pantekostnoj crkvi Hosana prostor je prvi puta dodijeljen 2006. godine bez naknade na period od pet godina, te je 2011 godine produžen za narednih pet godina. Crkvi u potpunosti odgovara dosadašnje sklonište br.34 u Puli, na lokaciji Krležina 39. Do sada je odnos sa korisnikom bio korektan i Grad nije imao nikakvih zamjerki ili pritužbi na korisnika. Predlaže se donošenje odluke o produženje ugovora na određeno vrijeme u trajanju od 5 godina, bez naknade.

### **III PRIJEDLOG AKTA**

U prilogu dostavlja se Prijedlog Odluke o davanju na uporabu skloništa br. 34, na daljnje postupanje radi donošenja.

### **IV FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA REALIZACIJU AKTA**

Za realizaciju ove Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Grada Pule.

Pripremio:  
Savjetnik 2 za zaštitu na radu  
mr.sig. Marijan Kaurić dipl. ing. sig.

**P.O. GRADONAČELNIKA**  
**Vesna Sajić mag. oec. v.r.**