

Na temelju čl. 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (NN br. 125/11 i 64/15), čl. 17. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora (Službene novine Grada Pule br. 3/97, 1/98, 7/98, 2/99, 5/02 i 10/03), a u svezi s čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/03 – pročišćeni tekst), čl. 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 15/10 i 15/11), Gradonačelnik Grada Pule dana 10. prosinca 2015. godine, donio je



O D L U K U o prihvatu ponuda i sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora

I

Ovom Odlukom utvrđuju se i prihvaćaju najpovoljnije ponude za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule u postupku javnog natječaja, raspisanog na temelju Odluke o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, Klasa: 372-01/15-01/189, Urbroj: 2168/01-03-06-00-0411-15-8, od dana 19. studenog 2015. godine, objavljenog u dnevnom tisku "Glas Istre", na oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, kao i službenim stranicama Grada Pule, dana 21. studenog 2015. godine, te se donosi Odluka o prihvatu ponuda i sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

II

Po okončanju postupka natječaja iz točke I ove Odluke utvrđuju se i prihvaćaju najpovoljnije ponude na temelju kojih će se zaključiti Ugovori o zakupu poslovnog prostora i to:

1. Za poslovni prostor **u Puli, Forum br. 9**, površine 60,00 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 27/1, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **KAAGR j.d.o.o. (OIB: 42598296169, MBS: 080969442), sa sjedištem u Karlovcu, Petra Krešimira IV br. 8a**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 3.000,00 kuna, odnosno 50,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti.
2. Za poslovni prostor **u Puli, Sergijevaca br. 22**, površine 56,91 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 190 i k.č. br. 192, obje k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **LISCA - ZAGREB d.o.o. (OIB: 92495669641, MBS: 080039392), sa sjedištem u Zagrebu, Vincenta iz Kastva br. 14**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 5.691,00 kuna, odnosno 100,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – ekskluzivan butik odjeće i obuće (osim sportske opreme) poznatih robnih marki.
3. Za poslovni prostor **u Puli, Sergijevaca br. 57**, površine 41,10 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 252, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **DISKOS d.o.o. (OIB: 36165474464, MBS: 080790016), sa sjedištem u Puli, Giardini br. 7**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 9.042,00 kuna, odnosno 220,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – ekskluzivan butik odjeće i obuće (osim sportske opreme) poznatih robnih marki.
4. Za poslovni prostor **u Puli, Laginjina br. 8 (dva poslovna prostora koja se daju u zakup kao jedna cjelina)**, površine 59,09 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 594/1, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda **ANDREJA FERDINANDA (OIB: 69374383583), s prebivalištem u Puli, Špiljavac br. 9**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 3.545,40 kuna, odnosno 60,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti, osim trgovine hrane, pića, imitacije nakita (bižuterije) i ostalih suvenira.
5. Za poslovni prostor **u Puli, Istarska br. 14**, površine 128,00 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 1752, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

CROATIA BANKA d.d. (OIB: 32247795989, MBS: 080007370), sa sjedištem u Zagrebu, Roberta Frangeša Mihanovića br. 9, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 13.056,00 kuna, odnosno 102,00 kune po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti, osim trgovine hrane, pića, imitacije nakita (bižuterije) i suvenira, uredske, agencijske, uslužne i osobne uslužne djelatnosti.

6. Za poslovni prostor **u Puli, Scalierova br. 6**, površine 57,00 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 1790, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **MARYMAT d.o.o. (OIB: 94316161534, MBS: 040003624), sa sjedištem u Puli, Bunarska br. 29**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 3.648,00 kuna, odnosno 64,00 kuna po 1, za obavljanje trgovinske djelatnosti.
7. Za poslovni prostor **u Puli, Radićeva br. 16**, površine 21,61 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 922, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja **Moscarda Sanele (OIB: 74902285702), s prebivalištem u Galižani, Michele della Vedova br. 42, vl. frizerskog obrta "SANY" (MBO: 91441218), sa sjedištem obrta u Puli, Radićeva br. 16**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 864,40 kuna, odnosno 40,00 kuna po 1 m², za obavljanje uslužne djelatnosti (osim obrta sa štetnim imisijama).
8. Za poslovni prostor **u Puli, Tomasinijeva br. 6**, površine 66,00 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 732, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **ORIS VITAE j.d.o.o. (OIB: 06715894753, MBS: 040294411), sa sjedištem u Puli, Videlanka br. 11**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 1.320,00 kuna, odnosno 20,00 kuna po 1 m², za obavljanje uslužne djelatnosti (osim obrta sa štetnim imisijama) i osobne uslužne djelatnosti.
9. Za poslovni prostor **u Puli, Trg na mostu br. 5**, površine 49,00 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 2143/4, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **NEŽIĆ d.o.o. (OIB: 63102138408, MBS: 040129145), sa sjedištem u Buzetu, Mažinjica br. 105**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 1.960,00 kuna, odnosno 40,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti.

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 372-01/15-01/189

Urbroj:2168/01-03-06-00-0411-15-14

Pula, 10. prosinca 2015.

GRADONAČELNIK

Boris Miletić

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE:

Odredba čl. 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (NN br. 125/11 i 64/15), čl. 17. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora (Službene novine Grada Pule br. 3/97, 1/98, 7/98, 2/99, 5/02 i 10/03), a u svezi s čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 106/03, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/03 – pročišćeni tekst) i čl. 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 01/13).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o prihvatu ponuda i sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora, a sve sukladno natječaju za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule objavljenom u dnevnom tisku "Glas Istre", na oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, kao i službenim stranicama Grada Pule, dana 21. studenog 2015. godine.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Odredbom čl. 6. st. 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora određeno je da se poslovni prostori u vlasništvu Republike Hrvatske i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave te pravnih osoba u njihovu vlasništvu ili pretežitom vlasništvu daju u zakup putem javnog natječaja, dok je odredbom st. 7. citiranog članka istog zakona određeno da postupak natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora provodi i odluku o najpovoljnijoj ponudi donosi gradonačelnik.

Odredbom čl. 17. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora Grada Pule određeno je da odluku o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o zakupu poslovnog prostora donosi Gradonačelnik Grada Pule.

Nadalje, na temelju Odluke o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, Klasa: 372-01/15-01/189, Urbroj: 2168/01-03-06-00-0411-15-8, od dana 19. studenog 2015. godine, u dnevnom tisku "Glas Istre", dana 21. studenog 2015. godine, objavljena je Obavijest o raspisanom natječaju za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, a na oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu te službenim stranicama Grada Pule objavljen je i cjelovit tekst natječaja za davanje u zakup 25 poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule te je u prostorijama Komunalne palače, Forum br. 1, dana 08. prosinca 2015. godine, s početkom u 12,00 sati, održano usmeno nadmetanje.

Slijedom navedenog, a sve sukladno odredbi čl. 21. navedene Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora, zapisnik o provedenom natječaju s prijedlogom ponuda, za koje smatra da je potrebno prihvatiti, Komisija za provođenje natječaja dostavlja Gradonačelniku Grada Pule.

Naime, po okončanju usmenog nadmetanja Komisija za provođenje natječaja utvrdila je prijedlog ponuda za koje smatra da je potrebno prihvatiti, odnosno utvrđeno je 9 najpovoljnijih ponuda i to za slijedeće poslovne prostore:

- poslovni prostor u Puli, Forum br. 9, površine 60,00 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 27/1, k.o. Pula, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 3.000,00 kuna, odnosno 50,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti,
- prostor u Puli, Sergijevaca br. 22, površine 56,91 m², u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 190 i k.č. br. 192, obje k.o. Pula, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 5.691,00 kuna, odnosno

120,00 kuna po 1 m2, za obavljanje trgovinske djelatnosti – ekskluzivan butik odjeće i obuće (osim sportske opreme) poznatih robnih marki,

- poslovni prostor u Puli, Sergijevaca br. 57, površine 41,10 m2, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 252, k.o. Pula, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 9.042,00 kuna, odnosno 220,00 kuna po 1 m2, za obavljanje trgovinske djelatnosti – ekskluzivan butik odjeće i obuće (osim sportske opreme) poznatih robnih marki,
- poslovni prostor u Puli, Laginjina br. 8 (dva poslovna prostora koja se u zakup daju kao jedna cjelina), površine 59,09 m2, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 594/1, k.o. Pula, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 3.545,40, odnosno 60,00 kuna po 1 m2, za obavljanje trgovinske djelatnosti, osim trgovine hrane, pića, imitacije nakita (bižuterije) i ostalih suvenira,
- poslovni prostor u Puli, Istarska br. 14, površine 128,00 m2, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 1752, k.o. Pula, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 13.056,00 kuna, odnosno 102,00 kune po 1 m2, za obavljanje uredske, agencijske, uslužne i osobne uslužne djelatnosti,
- poslovni prostor u Puli, Scalierova br. 6, površine 57,00 m2, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 1790, k.o. Pula, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 3.648,00 kuna, odnosno 64,00 kuna po 1, za obavljanje trgovinske djelatnosti,
- poslovni prostor u Puli, Radićeva br. 16, površine 21,61 m2, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 922, k.o. Pula, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 864,40 kuna, odnosno 40,00 kuna po 1, za obavljanje uslužne djelatnosti (osim obrta sa štetnim imisijama),
- poslovni prostor u Puli, Tomasinijeva br. 6, površine 66,00 m2, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 732, k.o. Pula, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 1.320,00 kuna, odnosno 20,00 kuna po 1, za obavljanje uslužne (osim obrta sa štetnim imisijama) i osobne uslužne djelatnosti,
- poslovni prostor u Puli, Trg na mostu br. 5, površine 49,00 m2, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 2143/4, k.o. Pula, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 1.960,00 kuna, odnosno 40,00 kuna po 1, za obavljanje trgovinske djelatnosti.

Za navedene poslovne prostore sačinjen prijedlog Odluke o prihvatu ponuda i sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradonačelniku Grada Pule donošenje predložene Odluke.

Zapisnik o provedbi natječaja od dana 08. prosinca 2015. godine čini sastavni dio ove Odluke.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremila: Orijeta Babić, dipl.iur., v.r.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag.ing.aedif.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I
IMOVINU
Odsjek za upravljanje imovinom

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTÀ DI PULA-POLA
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA,
AGLI AFFARI COMUNALI E AL
PATRIMONIO
Sezione per la gestione del patrimonio

Klasa: 372-01/15-01/189
Urbroj: 2168/01-03-06-00-0411-15-
Pula, 08.12.2015

ZAPISNIK

sa sjednice Komisije za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, održane dana 08. prosinca 2015. godine, s početkom u 12:00 sati, u prostorijama Komunalne palače, Pula, Forum br. 1, u predmetu Natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule.

Članovi Komisije:

1. Mirna Radolović, predsjednik Komisije
2. Orijeta Babić, član Komisije
3. Julijana Benazić, član Komisije

Zapisničar:
Marina Gržinić-Burić

Započeto u 12:00 sati.

Predsjednik Komisije uvodno otvara postupak javnog nadmetanja za davanje u zakup poslovnih prostora i to usmenim nadmetanjem ponuditelja, a sve u svezi Natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, objavljenog u dnevnom tisku "Glas Istre", na oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, kao i službenim stranicama Grada Pule, dana 21. studenog 2015. godine, te ukratko upoznaje prisutne s pravilima nadmetanja.

Predsjednik Komisije poziva prisutne da izaberu dva ovjervitelja zapisnika:

1. Hadžović Adnan iz Rovinja, Gripole 3
2. Kolar Gordan iz Zagreba, Pustoselina 9

Natječaj će se provesti usmenim nadmetanjem.





1. Pula, Forum br. 9

- k.č. br. zgr. 27/1, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska, uslužna, osobna uslužna, uredska, agencijska
- površina: 60,00 m²
- početna cijena: 50,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 15.000,00 kn
- rok privođenja namjeni: 30 dana, a u kojem roku je zakupnik u obvezi izvršiti zidarske radove i radove na uređenju pročelja zgrade u dijelu poslovnog prostora sukladno Posebnim uvjetima izdanim od strane Konzervatorskog odjela

Za poslovni prostor zaprimljene su prijave:

1.1. Trgovačko društvo KAAVR j.d.o.o. (OIB: 42598296169, MBS: 080969442), sa sjedištem u Karlovcu, Kralja Petra Krešimira IV 8A zastupano po Berišić Ivanu, direktoru.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- preslik obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta (DZS),
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjava odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

1.2. UDOVIĆ IVAN (OIB: 08249641130), s prebivalištem u Puli, Flaciusova br. 10

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice,
- preslik obrtnice
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrda o OIB-u,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

KAAVR j.d.o.o. nudi početnu cijenu.

UDVIĆ IVAN odustaje.

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 1. (Forum br. 9) najpovoljnija ponuda KAAVR j.d.o.o. po početnoj mjesečnoj zakupnini u iznosu od 3.000,00 kn.





2. Pula, Flaciusova br. 4

- k.č. br. zgr. 49, k.o. Pula
- djelatnost: ugostiteljska
- površina: 78,54 m²
- početna cijena: 70,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 27.489,00 kn
- rok privođenja namjeni: 60 dana, a u kojem roku je zakupnik u obvezi izvršiti zidarske radove (sanacija podova, zidova i stropa) i radove na uređenju pročelja zgrade u dijelu poslovnog prostora sukladno Posebnim uvjetima izdanim od strane Konzervatorskog odjela

Za poslovni prostor zaprimljena je prijava:

2.1. Trgovačko društvo ANGULUS j.d.o.o. (OIB: 88299446683 , MBS: 130051957), sa sjedištem u Poreču, Istarskog razvoda br. 7, zastupano po Saša Kanjuh, direktor.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- preslik obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta (DZS),
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- dokaz o ostvarivanju prvenstvenog prava

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 2. (Flaciusova br. 4) prijava nije valjana, obzirom ne sadrži pismo namjere banke.

3. Pula, Flaciusova br. 10

- k.č. br. zgr. 41, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska, uslužna, osobna uslužna, uredska, agencijska
- površina: 155,17 m²
- početna cijena: 40,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 31.034,00 kn
- rok privođenja namjeni: 60 dana, a u kojem roku je zakupnik u obvezi izvršiti zidarske radove i radove na uređenju pročelja zgrade u dijelu poslovnog prostora sukladno Posebnim uvjetima izdanim od strane Konzervatorskog odjela

Komisija utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 3. (Flaciusova br. 10) nema ponuditelja.

4. Pula, Sergijevaca br. 22

- k.č. br. zgr. 190 i k.č. br. zgr. 192, obje k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska - ekskluzivan butik odjeće i obuće (osim sportske opreme) poznatih robnih marki
- površina: 56,91 m²
- početna cijena: 100,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 68.292,00 kn




- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor zaprimljene su prijave:

4.1. Trgovačko društvo LISCA - ZAGREB d.o.o. (OIB: 92495669641, MBS: 080039392), sa sjedištem u Zagrebu, Vincenta iz Kastva br. 14, zastupano po direktorici Poljičak Josipi (OIB: 70994651660)

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- preslik obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta (DZS),
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- pismo namjere banke o izdavanju neopozive bankarske garancije na iznos od 100.000,00 kn,
- Ugovor o ekskluzivnoj distribuciji/distribuciji/franšizi/isprava o žigu, uz opširan opis ponude, odnosno sadržaja i vrste usluge koja će se pružati.

4.2. Trgovačko društvo MIGNON d.o.o. (OIB: 87843264837, MBS: 130002828), sa sjedištem u Umagu, Ulica G. Martinuzzi br. 7, zastupano po direktoru Bak Marinu (OIB: 07584171350)

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- preslik obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta (DZS),
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- izjava ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- pismo namjere banke o izdavanju neopozive bankarske garancije na iznos od 100.000,00 kn,
- Ugovor o ekskluzivnoj distribuciji/distribuciji/franšizi/isprava o žigu, uz opširan opis ponude, odnosno sadržaja i vrste usluge koja će se pružati.

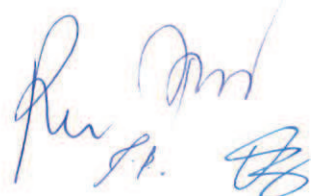
Utvrđuje se da ponuda nije valjana.

LISCA - ZAGREB d.o.o. nudi početnu cijenu.

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 4. (Sergijevaca br. 22) najpovoljnija ponuda LISCA – ZAGREB d.o.o. po početnoj zakupnini.

5. Pula, Sergijevaca br. 51 (poslovni prostor nalazi se unutar dvorišta zgrade)

- k.č. br. zgr. 249, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska, uslužna, osobna uslužna, uredska, agencijska
- površina: 30,00 m²
- početna cijena: 30,00 kn/m²




ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- jamčevina u iznosu od 4.500,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Komisija utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 5. (Sergijevaca br. 51) nema ponuditelja.

6. Pula, Sergijevaca br. 57

- k.č. br. zgr. 252, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska - ekskluzivan butik odjeće i obuće (osim sportske opreme) poznatih robnih marki
- površina: 41,10 m²
- početna cijena: 100,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 49.320,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor zaprimljene su prijave:

6.1. Trgovačko društvo AQUA MARITIME d.o.o. (OIB: 41047771007, MBS: 080421822), sa sjedištem u Zagrebu, Lučko, Ventilatorska br. 5, zastupano po predsjedniku uprave Kolar Gordanu.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- preslik obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta (DZS),
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- pismo namjere banke o izdavanju neopozive bankarske garancije na iznos od 100.000,00 kn,
- Ugovor o ekskluzivnoj distribuciji/distribuciji/franšizi/isprava o žigu, uz opširan opis ponude, odnosno sadržaja i vrste usluge koja će se pružati.

6.2. Trgovačko društvo DISKOS d.o.o. (OIB: 36165474464, MBS: 080790016), sa sjedištem u Puli, Giardini br. 7, zastupano po članu uprave Peroli Enđeli (OIB: 13779517592)

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- preslik obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta (DZS),
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- pismo namjere banke o izdavanju neopozive bankarske garancije na iznos od 100.000,00 kn,



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- Ugovor o ekskluzivnoj distribuciji/distribuciji/franšizi/isprava o žigu, uz opširan opis ponude, odnosno sadržaja i vrste usluge koja će se pružati.

AQUA MARITIME d.o.o. nudi početnu cijenu.

DISKOS d.o.o. nudi iznos od 4.932,00 kn

AQUA MARITIME d.o.o. nudi iznos od 5.343,00 kn

DISKOS d.o.o. nudi iznos od 5.754,00 kn

AQUA MARITIME d.o.o. nudi iznos od 6.165,00 kn

DISKOS d.o.o. nudi iznos od 6.576,00 kn

AQUA MARITIME d.o.o. nudi iznos od 6.987,00 kn

DISKOS d.o.o. nudi iznos od 7.398,00 kn

AQUA MARITIME d.o.o. nudi iznos od 7.809,00 kn

DISKOS d.o.o. nudi iznos od 8.220,00 kn

AQUA MARITIME d.o.o. nudi iznos od 8.631,00 kn

DISKOS d.o.o. nudi iznos od 9.042,00 kn

AQUA MARITIME d.o.o. odustaje.

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 6. (Sergijevaca br. 57) najpovoljnija ponuda DISKOS d.o.o. po ponuđenoj zakupnini u iznosu od 9.042,00 kn.

7. Pula, Anticova br. 11

- k.č. br. zgr. 595/1, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska - osim trgovine hrane i pića, uslužna, osobna uslužna, uredska, agencijska
- površina: 90,00 m²
- početna cijena: 40,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 18.000,00 kn
- rok privođenja namjeni: 15 dana, a u kojem roku je zakupnik u obvezi izvršiti zidarske radove (sanacija zidova) i radove na uređenju pročelja zgrade u dijelu poslovnog prostora sukladno Posebnim uvjetima izdanim od strane Konzervatorskog odjela

Komisija utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 7. (Anticova br. 11) nema ponuditelja.

8. Pula, Laginjina br. 4

- k.č.br. zgr. 590, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska - osim trgovine hrane, pića, imitacije nakita (bižuterije) i ostalih suvenira, uredska
- površina: 18,00 m²
- početna cijena: 60,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 5.400,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Komisija utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 8. (Laginjina br. 4) nema ponuditelja.

9. Pula, Laginjina br. 8 (dva poslovna prostora daju se u zakup kao jedna cjelina)

- k.č.br. zgr. 594/1, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska - osim trgovine hrane, pića, imitacije nakita (bižuterije) i ostalih suvenira, uredska



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- površina: 35,00 m² (1. poslovni prostor) i 24,09 m² (2. poslovni prostor), odnosno ukupne površine: 59,09 m²
- početna cijena: 60,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 17.727,00 kn
- rok privođenja namjeni: 30 dana, a u kojem roku je zakupnik u obvezi izvršiti zidarske radove (sanacija zidova) i radove na uređenju pročelja zgrade u dijelu poslovnog prostora sukladno Posebnim uvjetima izdanim od strane Konzervatorskog odjela

Za poslovni prostor zaprimljena je prijava:

7.1. ANDREJA FERDINAND (OIB: 69374383583), s prebivalištem u Puli, Špiljavac br. 9

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice,
- dokaz o uplaćenju jamčevine za poslovni prostor,
- potvrda o OIB-u,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 9. (Laginjina br. 8) najpovoljnija ponuda Andreja Ferdinanda po početnoj zakupnini.

10. Pula, Smareglina br. 1

- k.č. br. zgr. 1043, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska - osim trgovine hrane i pića, osobna uslužna, uredska, agencijska
- površina: 145,14 m²
- početna cijena: 40,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 29.028,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Komisija utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 10. (Smareglina br. 1) nema ponuditelja.

11. Pula, Smareglina br. 2

- k.č. br. zgr. 1035/1, k.o. Pula
- djelatnost: ugostiteljska
- površina: 58,03 m²
- početna cijena: 80,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 23.212,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Komisija utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 11. (Smareglina br. 2) nema ponuditelja.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

12. Pula, Veronska br. 6

- k.č. br. zgr. 1058/1, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – trgovina odjeće i obuće (osim sportske opreme)
- površina: 156,69 m²
- početna cijena: 60,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 47.007,00 kn
- rok privođenja namjeni: 30 dana, a u kojem roku je zakupnik u obvezi izvršiti zidarske radove

Komisija utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 12. (Veronska br. 6) nema ponuditelja.

13. Pula, Istarska br. 14

- k.č. br. zgr. 1752, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – osim trgovine hrane, pića, imitacije nakita (bižuterije) i suvenira, uredska, agencijska, uslužna, osobna uslužna
- površina: 128,00 m²
- početna cijena: 60,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 38.400,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor zaprimljene su prijave:

13.1. Trgovačko društvo CROATIA BANKA d.d. (OIB: 32247795989, MBS: 080007370), sa sjedištem u Zagrebu, Roberta Frangeša Mihanovića br. 9, zastupano po punomoniku Paić Nenadu, direktoru podružnice Poreč, iz Pule, Stiglicheva 43.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje, punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- preslik obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta (DZS),
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- pismo namjere banke o izdavanju neopozive bankarske garancije na iznos od 50.000,00 kn.

13.2. Hadžović Jadranka (OIB: 49159438651), iz Rovinja, Gripole br. 3, kao vl. trgovačkog obrta "LE MODE" (MBO: 90657993), sa sjedištem obrta u Rovinju, Carera br. 70, zastupana po Hadžović Adnanu

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice,
- punomoć za zastupanje,
- preslik obrtnice,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrda o OIB-u,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- pismo namjere banke o izdavanju neopozive bankarske garancije na iznos od 50.000,00 kn.

13.3. Pamić Marino (OIB: 96026650117), s prebivalištem u Puli, Sponzina br. 16, kao vl. krojačko – trgovačkog obrta "PAMIĆ" (MBO: 91789087), sa sjedištem obrta u Puli, Scalierova br. 6

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice,
- preslik obrtnice,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrda o OIB-u,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- pismo namjere banke o izdavanju neopozive bankarske garancije na iznos od 50.000,00 kn.

CROATIA BANKA d.d. nudi početnu cijenu.

HADŽOVIĆ JADRANKA nudi iznos od 8.448,00 kn

PAMIĆ MARINO nudi iznos od 9.216,00 kn

CROATIA BANKA d.d. nudi iznos od 9.984,00 kn

HADŽOVIĆ JADRANKA odustaje.

PAMIĆ MARINO nudi iznos od 10.752,00 kn

CROATIA BANKA d.d. nudi iznos od 11.520,00 kn

PAMIĆ MARINO nudi iznos od 12.288,00 kn

CROATIA BANKA d.d. nudi iznos od 13.056,00 kn

PAMIĆ MARINO odustaje.

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 13. (Istarska br. 14) najpovoljnija ponuda CROATIA BANKA d.d. po ponuđenoj zakupnini u iznosu od 13.056,00 kn.

14. Pula, Scalierova br. 4

- k.č. br. zgr. 1791, k.o. Pula
- djelatnost: ugostiteljska, trgovinska, uslužna (osim obrta sa štetnim imisijama), osobna uslužna, uredska, agencijska
- površina: 158,96 m²
- početna cijena: 40,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 31.792,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Komisija utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 14. (Scalierova br. 4) nema ponuditelja.

15. Pula, Scalierova br. 6

- k.č. br. zgr. 1790, k.o. Pula



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- djelatnost: ugostiteljska, trgovinska, uslužna (osim obrta sa štetnim imisijama), osobna uslužna, uredska, agencijska
- površina: 57,00 m²
- početna cijena: 40,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 11.400,00 kn
- rok privođenja namjeni: 30 dana, a u kojem roku je zakupnik u obvezi izvršiti elektroinstalaterske radove i radove na izgradnji sanitarnog čvora

Za poslovni prostor zaprimljene su prijave:

15.1. BURIĆ JELENA (OIB: 99443182104) iz Pule, Videlanka 11,

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrda o OIB-u,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjavu ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

15.2. Trgovačko društvo MARYMAT d. o. o. (OIB: 94316161534, MBS: 040003624), sa sjedištem u Puli, Bunarska br. 29, zastupano po punomoćniku Kelemen Renata iz Pule, 43. Ist. Divizije 14.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- preslik obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta (DZS),
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjava odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

15.3. Trgovačko društvo SYLA SHOP j.d.o.o. (OIB: 62507794668, MBS: 130049652), sa sjedištem u Puli, Viška ulica br. 24, zastupano po članu uprave Xhemajli Syli (OIB: 50781344829)

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- preslik obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta (DZS),

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjava odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

BURIĆ JELENA nudi početnu cijenu.

MARYMAT d.o.o. nudi iznos od 2.508,00 kn

SYLA SHOP j.d.o.o. nudi iznos od 2.736,00 kn

BURIĆ JELENA nudi iznos od 2.964,00 kn

MARYMAT d.o.o. nudi iznos od 3.192,00 kn

SYLA SHOP j.d.o.o. nudi iznos od 3.420,00 kn

BURIĆ JELENA odustaje.

MARYMAT d.o.o. nudi iznos od 3.648,00 kn

SYLA SHOP j.d.o.o. odustaje.

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 15. (Scalierova br. 6) najpovoljnija ponuda MARYMAT d.o.o. po ponuđenoj zakupnini u iznosu od 3.648,00 kn.

16. Pula, Radićeva br. 16

- k.č. br. zgr. 922, k.o. Pula
- djelatnost: uslužna (osim obrta sa štetnim imisijama)
- površina: 21,61 m²
- početna cijena: 40,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 4.322,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor zaprimljena je prijava:

16.1. Sanela Moscarda (OIB: 74902285702), s prebivalištem u Galižani, Michele della Vedova br. 42, vl. frizerskog obrta "SANY" (MBO: 91441218), sa sjedištem obrta u Puli, Radićeva br. 16, zastupana po

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice,
- punomoć za zastupanje,
- preslik obrtnice,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- potvrda o OIB-u,
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko

HA

J.B. Mnd



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 16. (Radićeva br. 16) najpovoljnija ponuda Moscarda Sanele (OIB: 74902285702), s prebivalištem u Galižani, Michele della Vedova br. 42, vl. frizerskog obrta "SANY" (MBO: 91441218), sa sjedištem obrta u Puli, Radićeva br. 16, po početnoj zakupnini.

17. Pula, Tomasinijeva br. 6

- k.č. br. zgr. 732, k.o. Pula
- djelatnost: uslužna (osim obrta sa štetnim imisijama), osobna uslužna
- površina: 66,00 m²
- početna cijena: 20,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 6.600,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor zaprimljena je prijava:

17.1. Trgovačko društvo ORIS VITAE j.d.o.o. (OIB: 06715894753, MBS: 040294411), sa sjedištem u Puli, Videlanka 11, zastupano po članu uprave Leček Levin Evi (OIB: 96689308271)

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevine za poslovni prostor,
- preslik obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta (DZS),
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjava odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 17. (Tomasinijeva br. 6) najpovoljnija ponuda trgovačkog društva ORIS VITAE j.d.o.o. po početnoj zakupnini.

18. Pula, Trinajstićeva br. 4

- k.č. br. zgr. 1927, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska, uslužna (osim obrta sa štetnim imisijama), osobna uslužna, uredska, agencijska
- površina: 25,00 m²
- početna cijena: 30,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 3.750,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Komisija utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 18. (Trinajstićeva br. 4) nema ponuditelja.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

19. Pula, Trg I. istarske brigade br. 2 (u grafičkom prikazu označen brojem 3)

- k.č. br. zgr. 2005/6, k.o. Pula
- djelatnost: uslužna
- površina: 64,00 m²
- početna cijena: 30,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 60.755,91 kn
- rok privođenja namjeni: 60 dana, a u kojem roku je zakupnik u obvezi izvršiti zidarske radove (obrada zidova, stropova i podova) te izvesti stolarske, elektroinstalaterske i vodoinstalaterske radove (poslovni prostor je u stanju "Roh-bau" uređenja)

Komisija utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 19. (Trg I. istarske brigade br. 2 - u grafičkom prikazu označen brojem 3) nema ponuditelja.

20. Pula, Trg I. istarske brigade br. 2 (u grafičkom prikazu označen brojem 10)

- k.č. br. zgr. 2005/6, k.o. Pula
- djelatnost: uslužna
- površina: 66,48 m²
- početna cijena: 30,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 9.972,00 kn
- rok privođenja namjeni: 15 dana, a u kojem roku je zakupnik u obvezi izvesti zidarske radove (sanacija stropa)

Komisija utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 20. (Trg I. istarske brigade br. 2 - u grafičkom prikazu označen brojem 10) nema ponuditelja.

21. Pula, Trg I. istarske brigade br. 10/III (u grafičkom prikazu označen br. 302)

- k.č. br. zgr. 2005/5, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska, uslužna, osobna uslužna, uredska, agencijska, sportska i rekreacijska djelatnost (ostale sportske djelatnosti)
- ukupna površina: 38,12 m² (od čega je površina poslovnog prostora 29,02 m², a zajedničkih dijelova 9,10 m²)
- početna cijena: 30,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 5.718,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Komisija utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 21. (Trg I. istarske brigade br. 10/III - u grafičkom prikazu označen brojem 302) nema ponuditelja.

22. Pula, Trg I. istarske brigade br. 10/III (u grafičkom prikazu označen br. 309)

- k.č. br. zgr. 2005/5, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska, uslužna, osobna uslužna, uredska, agencijska, sportska i rekreacijska djelatnost (ostale sportske djelatnosti)
- ukupna površina: 86,80 m² (od čega je površina poslovnog prostora 66,07 m², a zajedničkih dijelova 20,73 m²)
- početna cijena: 30,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 13.020,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Komisija utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 22. (Trg I. istarske brigade br. 10/III - u grafičkom prikazu označen brojem 309) nema ponuditelja.

23. Pula, Trg I. istarske brigade br. 16

- k.č. br. zgr. 2005/1, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska, uslužna, osobna uslužna, uredska, agencijska
- površina: 26,20 m²
- početna cijena: 30,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 3.930,00 kn
- rok privođenja namjeni: 30 dana, a u kojem roku je zakupnik u obvezi izvesti zidarske radove

Komisija utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 23. (Trg I. istarske brigade br. 16) nema ponuditelja.

24. Pula, Trg I. istarske brigade br. 17

- k.č. br. zgr. 2005/9, k.o. Pula
- djelatnost: ugostiteljska, trgovinska, uslužna, osobna uslužna, uredska, agencijska
- površina: 29,84 m²
- početna cijena: 40,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 5.968,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Komisija utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 24. (Trg I. istarske brigade br. 17) nema ponuditelja.

25. Pula, Trg na mostu br. 5

- k.č. br. zgr. 2143/4, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska, uslužna (osim obrta sa štetnim imisijama), osobna uslužna, uredska, agencijska
- površina: 49,00 m²
- početna cijena: 40,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 9.800,00 kn
- rok privođenja namjeni: 90 dana, a u kojem roku je zakupnik u obvezi izvesti zidarske radove, radove na izgradnji sanitarnog čvora i radove na uređenju pročelja zgrade u dijelu poslovnog prostora sukladno Uvjetima oblikovanja građevine

Za poslovni prostor zaprimljena je prijava:

25.1. Trgovačko društvo NEŽIĆ d.o.o. (OIB: 63102138408, MBS: 040129145), sa sjedištem u Buzetu, Mažinjska br. 105, zastupano po članu upravu Nežić Valteru (OIB: 08368401638)

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevine za poslovni prostor,
- preslik obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta (DZS),
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



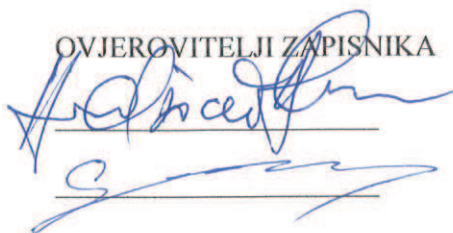
Cro Cert

- izjava ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjava odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

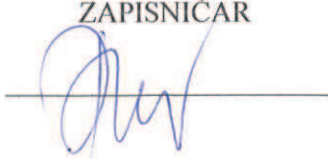
Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 25. (Trg na mostu br. 5) najpovoljnija ponuda trgovačkog društva NEŽIĆ d.o.o. po početnoj zakupnini.

Dovršeno u 12,50 sati.

OVJEROVITELJI ZAPISNIKA



ZAPISNIČAR



ČLANOVI KOMISIJE

