

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14, 81/15-pročišćeni tekst), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst), članka 98. i 101. Zakona o elektroničkoj ispravi (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pule („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 16. prosinca 2015. godine, donosi



ODLUKU

o osnivanju prava služnosti polaganja i održavanja

35 kV Kabela TS 35/10 kV „Gregovica“-TS 35/10 kV „Centar“- TS 35/10 kV „Pula Zapad“-1. Faza na kč.br.660/14 k.o.Pula

I

Utvrđuje se:

- da je Glavnim projektom, broj:25/12/2013 izrađenog od SPI d.o.o. Medulin, u prosincu 2014. godine, a temeljem pravomoćne lokacijske dozvole, Klasa:UP/I-350-05/13-01/228 od dana 11.11.2014. godine, predviđeno polaganje elektromagnetske kablovne infrastrukture 35 kV Kabela TS 35/10 kV „Gregovica“-TS 35/10 kV „Centar“- TS 35/10 kV „Pula Zapad“-1. Faza, i to i na nekretnini u vlasništvu Grada Pule i to na kč.br.660/14 k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio;

-da je sukladno zahtjevu Hrvatske elektroprivrede d.d. i dostavljenoj dokumentaciji dana 09. studenog 2015. godine sklopljen Ugovor o osnivanju prava služnosti za nekretnine u obuhvatu navedenom u točki I ovog članka, i vlasništvu Grada Pule, Klasa:947-03/15-01/182, Urbroj:2168/01-03-06-00-0440-15-4 te da je Hrvatska elektroprivreda d.d. dana 13. studenog 2015. godine novim zahtjevom, a temeljem istog projekta zatražila osnivanje prava služnosti na kč.br.660/14 k.o. Pula.

- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Hrvatska elektroprivreda d.d. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz prethodnog stavka, osniva se u korist Hrvatske elektroprivrede d.d., Zagreb, Grada Vukovara 37, OIB 28921978587 (u daljnjem tekstu: Hrvatska elektroprivreda d.d.) pravo služnosti polaganja i održavanja elektromagnetske kablovne infrastrukture 35 kV Kabela TS 35/10 kV „Gregovica“-TS 35/10 kV „Centar“- TS 35/10 kV „Pula Zapad“-1. Faza, i to na: kč.br.660/14, k.o.Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11).

IV

Hrvatska elektroprivreda d.d. dužno je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu elektroenergetske kablovne infrastrukture iz točke II ove Odluke, radi njezina evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 944-17/15-01/16
Urbroj:2168/01-03-06-00-0440-15-2
Pula, 16. prosinca 2015.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i članak 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst), člankom 98. i 101. Zakona o cestama (NN 84/11,22/13,54/13,148/13 i 92/14), člankom 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11) i člankom 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o sklapanju ugovora o osnivanju prava služnosti polaganja i održavanja 35 kV Kabela TS 35/10 kV „Gregovica“-TS 35/10 kV „Centar“- TS 35/10 kV „Pula Zapad“-1. Faza, s Hrvatskom elektroprivredom d.d, a na teret nekretnine u vlasništvu Grada Pule kč.br.660/14 k.o. Pula.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Hrvatska elektroprivreda d.d. podnijela je zahtjev za osnivanjem prava služnosti na kč.br.660/14 k.o. Pula, u vlasništvu Grada Pule, a temeljem Glavnog projekta, broj:25/12/2013 izrađenog od SPI d.o.o. Medulin, u prosincu 2014. godine, kojim je predviđeno polaganje elektromagnetske kablovne infrastrukture 35 kV Kabela TS 35/10 kV „Gregovica“-TS 35/10 kV „Centar“- TS 35/10 kV „Pula Zapad“-1. Faza, i to i na nekretnini kč.br.660/14 k.o.Pula, a na način i u obuhvatu kako je to prikazano na grafičkom prikazu koji prileži ovoj odluci.

Dana 09.11.2015. godine sukladno zahtjevu Hrvatske elektroprivrede d.d. i dostavljenoj dokumentaciji sklopljen je Ugovor o osnivanju prava služnosti za nekretnine u predmetnom obuhvatu, Klasa:947-03/15-01/182, Urbroj:2168/01-03-06-00-0440-15-4 te je Hrvatska elektroprivreda d.d. dana 13. studenog 2015. godine podnijela novi zahtjev, a temeljem istog projekta te zatražila osnivanje prava služnosti na kč.br.660/14 k.o. Pula, a koja nekretnina nije bila obuhvaćena prethodnim zahtjevom pa shodno tome ni sklopljenim Ugovorom.

Predlaže se osnivanje prava služnosti na nekretnini kč.br.660/14 k.o.Pula, upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, kao zemljišnoknjižno vlasništvo Grada Pule. Osnivanje prava služnosti u korist HEP d.d. osniva se bez naknade, obzirom da su ispunjeni uvjeti iz čl. 3. i 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11).

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nisu potrebna financijska sredstva.

Pripremila: Iva Vujičić Orović

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, dipl.mag.aedif.