

Temeljem članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 19/15 - pročišćeni tekst), u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 14/09, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 99/13) i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola (SN Grada Pule 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13) i Odluke Gradskog vijeća Grada Pula-Pola, dana 22. prosinca 2015. godine, donio je



**ODLUKU**  
**o isplati sredstava za izvođenje radova**  
**rekonstrukcije oborinske odvodnje unutar prostora Kaštela u Puli**  
**i nadzora nad izvođenjem istih**

**I**

Utvrđuje se:

- da je venecijanski Kaštel (Mletačka utvrda) iz 17. stoljeća (u daljnjem tekstu: Kaštel) smješten na k.č. 561/ZGR. k.o. Pula, na prostoru kojega se planira izvođenje radova rekonstrukcije oborinske odvodnje, a koji su predmet ove Odluke, u vlasništvu Grada Pula-Pola (u daljnjem tekstu: Grad);
- da se Kaštel nalazi unutar zaštićene kulturno-povijesne cjeline grada Pule, upisane u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske pod brojem Z-5638;
- da je korisnik Kaštela Povijesni i pomorski muzej Istre, javna ustanova koja se u cijelosti nalazi u vlasništvu njena osnivača Istarske županije – Regione Istriana (u daljnjem tekstu: Korisnik);
- da je radi dovršetkla radova vezanih uz obnovu povijesne vodospreme koja se nalazi u dvorištu Kaštela, potrebno izvršiti radove rekonstrukcije oborinske odvodnje unutar prostora Kaštela.

**II**

Sukladno utvrđenjima iz točke I ove Odluke, Grad će za realizaciju radova rekonstrukcije oborinske odvodnje unutar prostora Kaštela te provedbu nadzora nad izvođenjem istih, na račun Istarske županije - Regione Istriana, otvoren kod Privredne banke Zagreb, IBAN: HR74 23400091800018003, uplatiti iznos definiran ponudbenim troškovnikom (u daljnjem tekstu: Troškovnik), u vrijednosti od 133.970,20 kuna (Stotridesettitisućeđevetstosedamdesetkunaidvadesetlipa) bez PDV-a, odnosno 167.462,75 kuna (Stošezdesetsedamtisućačetristošezdesetdvijekuneisedamdesetpetlipa) s PDV-om te iznos definiran ponudom za vršenje usluge nadzora (u daljnjem tekstu: Ponuda), u vrijednosti od 2.000,00 kuna (Dvijetisućekuna) bez PDV-a, odnosno 2.500,00 kuna (Dvijetisućepetstokuna) s PDV-om, što ukupno čini iznos od 135.970,20 kuna (Stotridesetpettisućadevetstosedamdesetkunaidvadesetlipa) bez PDV-a, odnosno **169.962,75 kuna** (Stošezdesetdevettisućadevetstošezdesetdvijekuneisedamdesetpetlipa), s PDV-om.

### III

Troškovnik i Ponuda iz prethodne točke, sastavni su dio ove Odluke.

### IV

Za izvođenje radova predviđenih Troškovnikom, kao i ostalih radova za kojima bi se mogla ukazati potreba, od strane nadležnog Konzervatorskog odjela u Puli, a sukladno zakonskim odredbama, valja ishodovati Rješenje o Prethodnom odobrenju. U slučaju da Korisnik ne ishoduje spomenuto Rješenje, odnosno ne izvede radove u skladu s istim, Grad ima pravo zatražiti povrat uplaćenih sredstava.

### V

Kao dokaz o namjenskom trošenju sredstava, Korisnik će Gradu dostaviti financijsko izvješće ili drugi dokument sa specifikacijom utrošenih sredstava.

### VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 361-01/15-01/206  
Urbroj:2168/01-03-02-00-0325-15-2  
Pula, 22. prosinca 2015.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić**

## **OBRAZLOŽENJE**

### **I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA**

Pravni temelj za donošenje ovog akta je članak 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 i 143/12, 152/14 i 19/15 - pročišćeni tekst), u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst), članak 62. i 114b. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15 - uredba) i članak 61. Statuta Grada Pula-Pola (SN Grada Pule 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13).

### **II. RAZLOZI DONOŠENJA I OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM**

Razlog donošenja ove Odluke je potreba rekonstrukcije oborinske odvodnje unutar prostora Kaštela, radi dovršetka radova vezanih uz obnovu povijesne vodospreme smještene unutar dvorišta Kaštela.

### **III. PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM**

Aktom se uređuju uvjeti i način isplate sredstava potrebnih za realizaciju planiranog zahvata rekonstrukcije oborinske odvodnje unutar prostora Kaštela, te nadzora nad izvođenjem istog, koje bi financirao Grad Pula-Pola, kao vlasnik nekretnine.

### **IV. PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA**

Sredstva za realizaciju predloženog akta, osigurana su u proračunu Grada Pule za 2015. godinu, sa pozicije spomeničke rente.

### **V. ZAKLJUČAK**

Isplatom iznosa utvrđenog ponudbenim troškovnikom radova i ponudom za vršenje usluge nadzora, omogućit će se rekonstrukcija oborinske odvodnje unutar prostora Kaštela, koju je potrebno izvesti u svrhu dovršetka radova vezanih uz obnovu povijesne vodospreme smještene u dvorištu Kaštela, a radi sprečavanja plavljenja galerijskog prostora uređenog unutar iste, u sklopu sveobuhvatnog projekta obnove spomenutog kulturnog dobra, koji se provodi temeljem različitih nacionalnih i međunarodnih programa (Hera i dr.), vezanih uz obnovu graditeljske baštine.

**P.O. GRADONAČELNIKA**  
**Giordano Škuflić, dipl. ing.grad., v.r.**

**RADOVI NA REKONSTRUKCIJI ODVODNJE  
UNUTAR PROSTORA KAŠTELA U PULI**

**A OBORINSKA ODVODNJA**

**NAPOMENA:**

- zbog podnavnanja poda i polaganja postojećih elektroinstalacija ispod razine poda predlaže se preslagivanje kompletnog poda (nije uključeno u troškovnik)
- za sve radove potrebno ishodovati prethodno odbrenje konzervatorskog odjela i uskladiti troškovnik prema tim uvjetima
- radovi su podijeljeni u etape, s time da je 1. etapa nužna prije završetka radova na vodospremi
- radovi na eventualnim preinakama postojećih instalacija nisu predviđeni ovim troškovnikom

1. Pažljiva demontaža kamenog opločenja na glavnom ulazu. Prije demontaže potrebno je iscrtaati shemu opločenja i numerirati ploče. Ploče se slažu na palete unutar kaštela, te se kasnije vraćaju na istu poziciju.

a) demontaža opločenja prema opisu u širini 150 cm	m2	21,00	120,00 kn	2.520,00 kn
b) polaganje ploča na pripremljenu podlogu u vapneni mort	m2	21,00	390,00 kn	8.190,00 kn
c) fugiranje vapnenim mortom po uzoru na postojeće	m2	21,00	65,00 kn	1.365,00 kn

2. Pažljivi iskop kanala za oborinsku odvodnju u podu ispod tunela glavnog ulaza. Iскоп vršiti manjim strojem do 3T uz arheološki nadzor. Uz trasu postoji infrastruktura te je potrebno prilikom iskopa posebno paziti da se iste ne ošteti. Materijal se kolicima odvozi na privremenu deponiju sa vanjske strane kaštela zbog kasnije ponovne upotrebe.

Pretpostavlja se iskop u IV-VI ktg

Kanal širine 60 cm, dubine 150 cm

a) iskop ručno/strojno uz arheološki nadzor	m3	14,40	380,00 kn	5.472,00 kn
b) prevoz na gradilišnu deponiju sa kolicima	m3	18,72	85,00 kn	1.591,20 kn
c) zaštitna ograda uzduž tunela dužine 14 mt i rampa za premošćenje ulaza u urede PMI veličine 1x2 m	kpl	1,00	2.800,00 kn	2.800,00 kn

3. Raziđivanje zida ispod mosta sa izradom propusta na izlazu cijevi odvodnje, ponovno zaziđivanje nakon ugradnje cijevi. Propust presjeka 15x20 cm

Planira se raziđivanje/zidanje cca 1 m3

komplet	1,00	3.300,00 kn	3.300,00 kn
---------	------	-------------	-------------

4. Pažljivi iskop kanala za oborinsku odvodnju u dvorištu kaštela. Iскоп vršiti manjim strojem do 3T uz arheološki nadzor. Uz trasu postoji infrastruktura te je potrebno prilikom iskopa posebno paziti da se iste ne ošteti. Materijal se odvozi na privremenu deponiju unutar kaštela zbog kasnije ponovne upotrebe.

Pretpostavlja se iskop u IV-VI ktg

Kanal širine 60 cm, dubine 60-120 cm

a) iskop ručno/strojno uz arheološki nadzor, prosječno iskopa 0,5m3/m1	m1	84,00	160,00 kn	13.440,00 kn
b) prevoz na gradilišnu deponiju sa kolicima	m1	84,00	35,00 kn	2.940,00 kn

5 Izrada betonskog šahta za oborinsku odvodnju sa ljevanoželjenom rešetkom. Oblik rešetke potrebno uskladiti sa nadležnim konzervatorom. U cijenu uključiti i proširenje iskopa za šaht.				
a) sabirni šaht veličine 80x80x150 sa pjeskolovom	kpl	1,00	3.800,00 kn	3.800,00 kn
b) šaht veličine 60x60x 60-100 cm sa pjeskolovom	kpl	7,00	2.650,00 kn	18.550,00 kn
c) l/ž kišna rešetka 150 kN vel. 40x40 cm	kom	8,00	950,00 kn	7.600,00 kn
6 Izrada betonskog šahta za fekalnu odvodnju sa ljevanoželjenim poklopcem. U cijenu uključiti i proširenje iskopa za šaht.				
a) šaht veličine 60x60x 60-100 cm sa kinetom	kpl	3,00	3.100,00 kn	9.300,00 kn
b) l/ž poklopac 150 kN vel. 60x60 cm	kom	3,00	1.050,00 kn	3.150,00 kn
7 Priprema posteljice, zatrpavanje i nabijanje kanala u slojevima.				
a) dobava i ugradnja strojnog pijeska za izradu posteljice i prekrivanje cijevi nakon ugradnje	m1	84,00	48,00 kn	4.032,00 kn
b) zatrpavanje kanala materijalom iz iskopa, nabijanje u slojevima	m1	84,00	55,00 kn	4.620,00 kn
8 Dobava i polaganje UKC cijevi sa sapajanjem u šahte				
DN 350	m1	16,00	320,00 kn	5.120,00 kn
DN 300	m1	30,00	290,00 kn	8.700,00 kn
DN 250	m1	26,00	240,00 kn	6.240,00 kn
DN 200	m1	4,00	180,00 kn	720,00 kn
DN 160 za fekalnu odvodnju	m1	24,00	180,00 kn	4.320,00 kn
9 Rezanje prelaza na hodnim stazama izvedenim iz oblutaka, saniranje opločenja nakon završetka radova				
	m2	20,00	380,00 kn	7.600,00 kn
10 Dobava rizle 4-8 tamnije nijanse (kamenolom Buzet) po uzoru na postojeću i razastiranje u zoni zahvata				
	m3	10,00	380,00 kn	3.800,00 kn
11 Utovar i odvoz viška materijala manjim kamionom zbog mogućnosti prolaska kroz ulaz u kaštel.				
	m3	30,00	160,00 kn	4.800,00 kn

UKUPNO	133.970,20 kn
PDV 25%	33.492,55 kn
SVEUKUPNO	167.462,75 kn

KAPTEL d.o.o. ŽMINJ  
52341 ŽMINJ, 9. rujna 4.

*mić*

Temeljem članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 19/15 - pročišćeni tekst), u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 14/09, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 9/11) i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola (SN Grada Pule 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13) i Odluke Gradskog vijeća Grada Pula-Pola, dana 22. prosinca 2015. godine, donio je



**ODLUKU**  
**o isplati sredstava za izvođenje radova**  
**rekonstrukcije oborinske odvodnje unutar prostora Kaštela u Puli**  
**i nadzora nad izvođenjem istih**

**I**

Utvrđuje se:

- da je venecijanski Kaštel (Mletačka utvrda) iz 17. stoljeća (u daljnjem tekstu: Kaštel) smješten na k.č. 561/ZGR. k.o. Pula, na prostoru kojega se planira izvođenje radova rekonstrukcije oborinske odvodnje, a koji su predmet ove Odluke, u vlasništvu Grada Pula-Pola (u daljnjem tekstu: Grad);
- da se Kaštel nalazi unutar zaštićene kulturno-povijesne cjeline grada Pule, upisane u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske pod brojem Z-5638;
- da je korisnik Kaštela Povijesni i pomorski muzej Istre, javna ustanova koja se u cijelosti nalazi u vlasništvu njena osnivača Istarske županije – Regione Istriana (u daljnjem tekstu: Korisnik);
- da je radi dovršetka radova vezanih uz obnovu povijesne vodospreme koja se nalazi u dvorištu Kaštela, potrebno izvršiti radove rekonstrukcije oborinske odvodnje unutar prostora Kaštela.

**II**

Sukladno utvrđenjima iz točke I ove Odluke, Grad će za realizaciju radova rekonstrukcije oborinske odvodnje unutar prostora Kaštela te provedbu nadzora nad izvođenjem istih, na račun Istarske županije - Regione Istriana, otvoren kod Privredne banke Zagreb, IBAN: HR74 23400091800018003, uplatiti iznos definiran ponudbenim troškovnikom (u daljnjem tekstu: Troškovnik), u vrijednosti od 133.970,20 kuna (Stotridesettisućedevedestosedamdesetkunaidvadesetlipa) bez PDV-a, odnosno 167.462,75 kuna (Stošeždesetsedamtisućačetristošeždesetdvijekuneisedamdesetpetlipa) s PDV-om te iznos definiran ponudom za vršenje usluge nadzora (u daljnjem tekstu: Ponuda), u vrijednosti od 2.000,00 kuna (Dvijetisućekuna) bez PDV-a, odnosno 2.500,00 kuna (Dvijetisućepetstokuna) s PDV-om, što ukupno čini iznos od 135.970,20 kuna (Stotridesetpettisućadevedestosedamdesetkunaidvadesetlipa) bez PDV-a, odnosno **169.962,75 kuna** (Stošeždesetdevettisućadevedeststošeždesetdvijekuneisedamdesetpetlipa), s PDV-om.

### III

Troškovnik i Ponuda iz prethodne točke, sastavni su dio ove Odluke.

### IV

Za izvođenje radova predviđenih Troškovnikom, kao i ostalih radova za kojima bi se mogla ukazati potreba, od strane nadležnog Konzervatorskog odjela u Puli, a sukladno zakonskim odredbama, valja ishodovati Rješenje o Prethodnom odobrenju. U slučaju da Korisnik ne ishoduje spomenuto Rješenje, odnosno ne izvede radove u skladu s istim, Grad ima pravo zatražiti povrat uplaćenih sredstava.

### V

Kao dokaz o namjenskom trošenju sredstava, Korisnik će Gradu dostaviti financijsko izvješće ili drugi dokument sa specifikacijom utrošenih sredstava.

### VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 361-01/15-01/206  
Urbroj:2168/01-03-02-00-0325-15-2  
Pula, 22. prosinca 2015.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić**