

Na temelju članka 28. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (N.N. br. 125/11), članka 26. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora (Službene novine Grada Pule br. 3/97, 1/98, 7/98, 2/99, 5/02 i 10/03), u svezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (N.N. br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/03) i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 01/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 30. siječnja 2014. godine, donio je

ODLUKU **o otkazu Ugovora o zakupu poslovnih prostora** **u vlasništvu Grada Pule**

I

Otkazuje se zakupniku trgovačkom društvu **C.L. STUDIO d.o.o. (MBS: 130001671, OIB: 39004230991)**, sa sjedištem u **Puli, Ciscuttijeva br. 18**, zastupanom po direktoru **Ivančić Mladenu**, Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-03/07-01/41, Urbroj: 2168/01-03-06-07-1, od dana 09. listopada 2007. godine, solemniziran po javnom bilježniku Kopic Nansi, pod posl. br. OV-17883/07, dana 10. listopada 2007. godine, i Aneks Ugovora o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/08-01/316, Urbroj: 2168/01-04-01-0387-09-7, od dana 06. travnja 2009. godine, ovjeren kod javnog bilježnika Pliško Mirne, pod posl. br. OV-7505/09, dana 26. kolovoza 2009. godine, predmet kojeg Ugovora i Aneksa Ugovora je zakup poslovnog prostora u **Puli, Ciscuttijeva br. 18**, u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 1046 k.o. Pula, neto korisne površine 99,90 m², po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 150,00 kuna po m², odnosno 14.985,00 kuna mjesečno.

Otkazuje se zakupniku **MARION BRUNI (JMBG: 2009953368034)**, iz **Pule, Leonardo da Vinci br. 9**, kao vl. trgovačkog obrta "MARBI", Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/98-01/654, Urbroj: 2168/01-03-03-98-1, od dana 04. studenog 1998. godine, solemniziran po javnom bilježniku Kopic Nansi, pod posl. br. OU-91/99, dana 19. veljače 1999. godine, predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora u **Puli, Zagrebačka br. 1**, u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 1727/1 k.o. Pula, korisne površine 179,00 m², po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 60,00 kuna po m², odnosno 10.740,00 kuna mjesečno.

Otkazuje se zakupniku **ČAPALIJA MILOŠU (JMBG: 3001954363039)**, iz **Pule, Drenovica br. 57**, kao vl. obrta Buffet "NA RIVI", Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/98-01/541, Urbroj: 2168/01-03-03-98-1, od dana 04. studenog 1998. godine, solemniziran po javnom bilježniku Crljenica Alidi, pod posl. br. OU-44/99-1, dana 18. siječnja 1999. godine, predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora u **Puli, Flaciusova br. 4**, u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 49 k.o. Pula, korisne površine 56,00 m², po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 50,00 kuna po m², odnosno 2.800,00 kuna mjesečno.

Otkazuje se zakupniku **BUBIĆ JOSIPU (OIB: 80463279169)**, iz **Medulina, Katikulić br. 3**, Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/11-01/259, Urbroj: 2168/01-01-02-01-0387-11-1, od dana 12. listopada 2011. godine, solemniziran po javnom bilježniku Krajcar Denisu, pod posl. br. OV-11308/11, dana 21. listopada 2011. godine, predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora u **Puli, Arsenalska br. 5**, u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 990 k.o. Pula, neto korisne površine 17,22 m², po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 60,00 kuna po m², odnosno 1.033,20 kuna mjesečno.

Otkazuje se zakupniku **ĆOSIĆ KRISTINI (JMBG: 0403975368014)**, iz **Pule, Voltićeva br. 7**, Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-03/07-01/58, Urbroj: 2168/01-03-06-07-1, od dana 30. studenog 2007. godine, solemniziran po javnom bilježniku Kopic Nansi, pod posl. br. OV-22007/07, dana 13. prosinca 2007. godine, predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora u **Puli, Radićeva br. 10**, u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 911 k.o. Pula, neto korisne površine 16,24 m², po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 60,00 kuna po m², odnosno 974,40 kuna mjesečno, te Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/09-01/102, Urbroj: 2168/01-04-01-0387-09-1, od dana 15. travnja 2009. godine, solemniziran po javnom bilježniku Krajcar Denisu, pod posl. br. OV-5289/09, dana 29. travnja 2009. godine, predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora u **Puli, Radićeva br. 10**, u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 911 k.o. Pula, neto korisne površine 17,00 m², po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 70,00 kuna po m², odnosno 1.190,00 kuna mjesečno.

Otkazuje se zakupniku **ŠVRAKA BOJANU (OIB: 28109257071)**, iz **Pule, Carrarina br. 7**, Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-03/09-01/70, Urbroj: 2168/01-04-01-0330-09-1, od dana 20. prosinca 2009. godine, solemniziran po javnom bilježniku Krajcar Denisu, pod posl. br. OV-15951/09, dana 28. prosinca 2009. godine, predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora u **Puli, Trg I. istarske brigade br. 16**, u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 2005/1 k.o. Pula, neto korisne površine 26,20 m², po mjesečnoj zakupnini od 84,00 kuna po m², odnosno 2.200,80 kuna mjesečno.

II

Ugovori o zakupu poslovnih prostora otkazuju se zbog dugovanja zakupnika po osnovi Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

Prema podacima Upravnog odjela za financije i opću upravu Grada Pule, po osnovi Ugovora o zakupu, zaključno s danom 20. siječnja 2014. godine, na ime zakupnine i drugih naknada koje se plaćaju uz zakupninu, te kamata:

- zakupnik **C.L. STUDIO d.o.o.** duguje ukupan iznos od **86.785,92 kuna**,
- zakupnik **MARION BRUNA** duguje ukupan iznos od **174.206,46 kuna** (od čega troškovi ovršnog postupka prisilne naplate komunalne naknade i naknade za uređenje voda iznose 400,00 kuna),
- zakupnik **ČAPALIJA MILOŠ** duguje ukupan iznos od **48.981,97 kuna**,
- zakupnik **BUBIĆ JOSIP** duguje ukupan iznos od **25.194,23 kuna**,
- zakupnik **ĆOSIĆ KRISTINA** duguje ukupan iznos od **72.761,42 kuna** (od čega iznos dugovanja za poslovni prostor u Puli, Radićeva br. 10, neto korisne površine 16,24 m², iznosi 49.044,49 kuna, a iznos dugovanja za poslovni prostor u Puli, Radićeva br. 10, neto korisne površine 17,00 m², iznosi 23.716,93 kune),
- zakupnik **ŠVRAKA BOJAN** duguje ukupan iznos od **40.434,69 kuna**.

III

Zakupnicima se otkazuju Ugovori o zakupu poslovnih prostora s danom 15. veljače 2014. godine, putem javnog bilježnika.

Otkazni rok iznosi dva mjeseca, nakon čega su zakupnici u obvezi poslovne prostore zapisnički predati zakupodavcu, slobodne od osoba i stvari.

IV

Ovlašćuje se Upravni odjel za komunalni sustav i imovinu za provedbu ove Odluke.

V

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 372-01/14-01/16
Urbroj:2168/01-04-03-01-0411-14-2
Pula, 30. siječnja 2014.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić



O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Odredba članka 28. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (N.N. br. 125/11), članka 26. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora (Službene novine Grada Pule br. 3/97, 1/98, 7/98, 2/99, 5/02 i 10/03) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 01/13).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o otkazu Ugovora o zakupu poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule, zakupnicima koji imaju dugovanja po osnovi Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo C.L. STUDIO d.o.o. (MBS: 130001671, OIB: 39004230991), sa sjedištem u Puli, Ciscuttijeva br. 18, zastupano po direktoru Ivančić Mladenu, na temelju Ugovora o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-03/07-01/41, Urbroj: 2168/01-03-06-07-1, od dana 09. listopada 2007. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Kopic Nansi, pod posl. br. OV-17883/07, dana 10. listopada 2007. godine, i Aneksa Ugovora o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/08-01/316, Urbroj: 2168/01-04-01-0387-09-7, od dana 06. travnja 2009. godine, ovjerenog od strane javnog bilježnika Pliško Mirne, pod posl. br. OV-7505/09, dana 26. kolovoza 2009. godine, zakupnik je poslovnog prostora u Puli, Ciscuttieva br. 18, u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 1046 k.o. Pula, neto korisne površine 99,90 m², po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 150,00 kuna po m², odnosno 14.985,00 kuna mjesečno.

Marion Bruna (JMBG: 2009953368034), iz Pule, L. Da Vinci br. 9, kao vl. trgovačkog obrta "MARBI", na temelju Ugovora o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/98-01/654 Urbroj: 2168/01-03-03-98-1, od dana 04. studenog 1998. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Kopic Nansi, pod posl. br. OU-91/99, dana 19. veljače 1999. godine, zakupnik je poslovnog prostora u Puli, Zagrebačka br. 1, u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 1727/1 k.o. Pula, neto korisne površine 179,00 m², po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 60,00 kuna po m², odnosno 10.740,00 kuna mjesečno.

Čapalija Miloš (JMBG: 3001954363039), iz Pule, Drenovica br. 57, kao vl. obrta "Buffet NA RIVI", na temelju Ugovora o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/98-01/541, Urbroj: 2168/01-03-03-98, od dana 04. studenog 1998. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Crljenica Alidi, pod posl. br. OU-44/99-1, dana 18. siječnja 1999. godine, zakupnik je poslovnog prostora u Puli, Flaciusova br. 4, u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 49 k.o. Pula, korisne površine 56,00 m², po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 50,00 kuna po m², odnosno 2.800,00 kuna mjesečno.

Bubić Josip (OIB: 80463279169), iz Medulina, Katikulić br. 3, na temelju Ugovora o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/11-01/259, Urbroj: 2168/01-01-02-01-0387-11-1, od dana 12. listopada 2011. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Krajcar Denisu, pod posl. br. OV-11308/11, dana 21. listopada 2011. godine, zakupnik je poslovnog prostora u Puli, Arsenalska br. 5, u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 990 k.o. Pula, neto korisne površine 17,22 m², po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 60,00 kuna po m², odnosno 1.033,20 kuna mjesečno.

Ćosić Kristina (JMBG: 0403975368014), iz Pule, Voltićeva br. 7, zakupnik je dva poslovna prostora u vlasništvu Grada Pule - poslovnog prostora u Puli, Radićeva br. 10, u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 911 k.o. Pula, neto korisne površine 16,24 m², po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 60,00 kuna po m², odnosno 974,40 kuna mjesečno, i to na temelju Ugovora o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-03/07-01/58, Urbroj: 2168/01-03-06-07-1, od dana 30. studenog 2007. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Kopic Nansi, pod posl. br. OV-22007/07, dana 13. prosinca 2007. godine, te poslovnog prostora u Puli, Radićeva br. 10, u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 911 k.o. Pula, neto korisne površine 17,00 m², po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 70,00 kuna po m²,

odnosno 1.190,00 kuna mjesečno, a sve na temelju Ugovora o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/09-01/102, Urbroj:2168/01-04-01-0387-09-1, od dana 15. travnja 2009. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Krajcar Denisu, pod posl. br. OV-5289/09, dana 29. travnja 2009. godine.

Švraka Bojan (OIB: 28109257071), iz Pule, Carrarina br. 7, na temelju Ugovora o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-03/09-01/70, Urbroj: 2168/01-04-01-330-09-1, od dana 20. prosinca 2009. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Krajcar Denisu, pod posl. br. OV-15951/09, dana 28. prosinca 2009. godine, zakupnik je poslovnog prostora u Puli, Trg I. istarske brigade br. 16, u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 2005/1 k.o. Pula, neto korisne površine 26,20 m², po mjesečnoj zakupnini od 84,00 kuna po m², odnosno 2.200,80 kuna mjesečno.

Navedeni zakupnici poslovnih prostora imaju dugovanja po osnovi Ugovora o zakupu poslovnog prostora, a prema podacima Upravnog odjela za financije i opću upravu Grada Pula - Pola, zaključno s danom 20. siječnja 2014. godine, na ime zakupnine i drugih naknada koje se plaćaju uz zakupninu, te kamata:

- zakupnik C.L. STUDIO d.o.o., za poslovni prostor u Puli, Ciscuttijeva br. 18, duguje ukupan iznos od 86.785,92 kuna,
- zakupnik Marion Bruna, za poslovni prostor u Puli, Zagrebačka br. 1, duguje ukupan iznos od 174.206,46 kuna (od čega iznos troškova ovrhe prisilne naplate komunalne naknade i naknade za uređenje voda iznosi 400,00 kuna),
- zakupnik Čapalija Miloš, za poslovni prostor u Puli, Flaciusova br. 4, duguje ukupan iznos od 48.981,97 kuna,
- zakupnik Bubić Josip, za poslovni prostor u Puli, Arsenalska br. 5, duguje ukupan iznos od 25.194,23 kuna,
- zakupnik Ćosić Kristina duguje ukupan iznos od 72.761,42 kuna (od čega iznos dugovanja za poslovni prostor u Puli, Radićeva br. 10, površine 16,24 m², iznosi 49.044,49 kn, a iznos dugovanja za poslovni prostor u Puli, Radićeva br. 10, površine 17,00 m², iznosi 23.716,93 kn),
- zakupnik Švraka Bojan duguje ukupan iznos od 40.434,69 kuna.

S obzirom da je člankom 28. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora određeno da ugovor o zakupu poslovnog prostora, sklopljen na određeno ili neodređeno vrijeme, svaka ugovorna strana može otkazati u svako doba ukoliko druga ugovorna strana ne izvršava svoje obveze utvrđene ugovorom ili zakonom, sačinjen je prijedlog ove Odluke.

Ugovori o zakupu otkazuju se s danom 15. veljače 2014. godine, putem javnog bilježnika. Otkazni rok iznosi dva mjeseca nakon čega su zakupnici u obvezi poslovne prostore zapisnički predati zakupodavcu, slobodne od osoba i stvari.

Slijedom iznijetog, predlaže se kao u točki I. ove Odluke.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:


Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremila: Orijeta Babić, dipl. iur., v.r.

PROČELNIK
Damir Prhat, dipl. ing., v.r.




REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA

UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE I
OPĆU UPRAVU

Odsjek za proračun i gospodarstvo

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

 CITTA DI PULA-POLA

ASSESSORATO ALLE FINANZE E
ALL'AMMINISTRAZIONE GENERALE

Sezione per il bilancio e l'economia



Klasa: 372-01/14-01/15
Urbroj:2168/01-02-02-0204-14-1
Pula, 20.1.2014

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI
SUSTAV I IMOVINU / Odsjek za
imovinu / Pododsjek za upravljanje
imovinom


Predmet: C.L.STUDIO D.O.O.
- obračun dugovanja na dan 20.01.2014
-poslovni prostor Ciscuttijeva 18

OPIS	GLAVNICA	KAMATA NA UPLATE	KAMATA DO 20.01.2014	UKUPNO
zakupnina	81.836,57	0,00	2.116,92	83.953,49
komunalna naknada	2.247,75	0,00	48,78	2.296,53
naknada za uređenje voda	524,50	0,00	11,40	535,90
troškovi ovrhe	0,00	0,00	0,00	0,00
ukupno	84.608,82	0,00	2.177,10	86.785,92

Voditelj odsjeka za proračun i gospodarstvo
Fabris Igor




REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA

UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE I
OPĆU UPRAVU

Odsjek za proračun i gospodarstvo

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

 CITTA DI PULA-POLA

ASSESSORATO ALLE FINANZE E
ALL'AMMINISTRAZIONE GENERALE

Sezione per il bilancio e l'economia



Klasa: 372-01/14-01/15
Urbroj:2168/01-02-02-0204-14-2
Pula, 20.1.2014

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI
SUSTAV I IMOVINU / Odsjek za
imovinu / Pododsjek za upravljanje
imovinom


Predmet: MARION BRUNA
- obračun dugovanja na dan 20.01.2014
-poslovni prostor Zagrebačka 1

OPIS	GLAVNICA	KAMATA NA UPLATE	KAMATA DO 20.01.2014	UKUPNO
zakupnina	148.874,98	0,00	11.221,73	160.096,71
komunalna naknada	10.471,50	0,00	644,56	11.116,06
naknada za uređenje voda	2.443,35	0,00	150,34	2.593,69
troškovi ovrhe	400,00	0,00	0,00	400,00
ukupno	162.189,83	0,00	12.016,63	174.206,46

Voditelj odsjeka za proračun i gospodarstvo
Fabris Igor




REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA

UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE I
OPĆU UPRAVU

Odsjek za proračun i gospodarstvo

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

 CITTA DI PULA-POLA

ASSESSORATO ALLE FINANZE E
ALL'AMMINISTRAZIONE GENERALE

Sezione per il bilancio e l'economia



Klasa: 372-01/14-01/15
Urbroj:2168/01-02-0204-14-3
Pula, 20.1.2014

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI
SUSTAV I IMOVINU / Odsjek za
imovinu / Pododsjek za upravljanje
imovinom


Predmet: ČAPALIJA MILOŠ
- obračun dugovanja na dan 20.01.2014
-poslovni prostor Flaciusova 4

OPIS	GLAVNICA	KAMATA NA UPLATE	KAMATA DO 20.01.2014	UKUPNO
zakupnina	38.052,00	1.902,06	4.432,28	44.386,34
komunalna naknada	3.360,00	146,17	291,83	3.798,00
naknada za uređenje voda	705,60	30,69	61,34	797,63
troškovi ovrhe	0,00	0,00	0,00	0,00
ukupno	42.117,60	2.078,92	4.785,45	48.981,97

Voditelj odsjeka za proračun i gospodarstvo
Fabris Igor




REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA

UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE I
OPĆU UPRAVU

Odsjek za proračun i gospodarstvo

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

 CITTA DI PUL A-POLA

ASSESSORATO ALLE FINANZE E
ALL'AMMINISTRAZIONE GENERALE

Sezione per il bilancio e l'economia



Klasa: 372-01/14-01/15
Urbroj:2168/01-02-0204-14-4
Pula, 20.1.2014

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI
SUSTAV I IMOVINU / Odsjek za
imovinu / Pododsjek za upravljanje
imovinom


Predmet: BUBIĆ JOSIP
- obračun dugovanja na dan 20.01.2014
-poslovni prostor Arsenalska 5

OPIS	GLAVNICA	KAMATA NA UPLATE	KAMATA DO 20.01.2014	UKUPNO
zakupnina	20.407,60	0,00	2.343,32	22.750,92
komunalna naknada	1.782,27	0,00	198,84	1.981,11
naknada za uređenje voda	415,84	0,00	46,36	462,20
troškovi ovrhe	0,00	0,00	0,00	0,00
ukupno	22.605,71	0,00	2.588,52	25.194,23

Voditelj odsjeka za proračun i gospodarstvo
Fabris Igor




REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA

UPRAVNI ODJEL ZA FINANCIJE I
OPĆU UPRAVU

Odsjek za proračun i gospodarstvo

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

 CITTA DI PULA-POLA

ASSESSORATO ALLE FINANZE E
ALL'AMMINISTRAZIONE GENERALE

Sezione per il bilancio e l'economia



Klasa: 372-01/14-01/15
Urbroj:2168/01-02-02-0204-14-6
Pula, 20.1.2014

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI
SUSTAV I IMOVINU / Odsjek za
imovinu / Pododsjek za upravljanje
imovinom

Predmet: ĆOSIĆ KRISTINA
- obračun dugovanja na dan 20.01.2014
-poslovni prostorl Radićeva
10


OPIS	GLAVNICA	KAMATA NA UPLATE	KAMATA DO 20.01.2014	UKUPNO
posl.pr. 17,00 m2				
zakupnina	19.281,37	73,25	1.986,50	21.341,12
komunalna naknada	1.606,50	162,75	163,26	1.932,51
naknada za uređenje voda	374,85	30,40	38,05	443,30
troškovi ovrhe	0,00	0,00	0,00	0,00
ukupno	21.262,72	266,40	2.187,81	23.716,93
posl.pr. 16,24 m2				
zakupnina	38.065,64	432,87	7.786,07	46.284,58
komunalna naknada	1.867,60	212,22	208,43	2.288,25
naknada za uređenje voda	392,15	35,64	43,87	471,66
troškovi ovrhe	0,00	0,00	0,00	0,00
ukupno	40.325,39	680,73	8.038,37	49.044,49
sveukupno	61.588,11	947,13	10.226,18	72.761,42

Voditelj odsjeka za proračun i gospodarstvo
Fabris Igor






REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA

UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE I
OPĆU UPRAVU

Odsjek za proračun i gospodarstvo

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

 CITTA DI PULA-POLA

ASSESSORATO ALLE FINANZE E
ALL'AMMINISTRAZIONE GENERALE

Sezione per il bilancio e l'economia



Klasa: 372-01/14-01/15
Urbroj:2168/01-02-0204-14-5
Pula, 20.1.2014

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI
SUSTAV I IMOVINU / Odsjek za
imovinu / Pododsjek za upravljanje
imovinom

Predmet: ŠVRAKA BOJAN
- obračun dugovanja na dan 20.01.2014
-poslovni prostor Trg 1.Istarske brigade 16

OPIS	GLAVNICA	KAMATA NA UPLATE	KAMATA DO 20.01.2014	UKUPNO
zakupnina	28.855,33	6.736,63	2.954,43	38.546,39
komunalna naknada	1.414,80	246,91	108,53	1.770,24
naknada za uređenje voda	94,32	15,45	8,29	118,06
troškovi ovrhe	0,00	0,00	0,00	0,00
ukupno	30.364,45	6.998,99	3.071,25	40.434,69

Voditelj odsjeka za proračun i gospodarstvo
Fabris Igor