



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK



REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTA DI PULA-POLA
IL SINDACO

Klasa: 023-01/13-01/733
Urbroj:2168/01-01-02-01-0019-14-3
Pula, 19. veljače 2014,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

Predmet: Prijedlog Odluke o prihvatanju Predstečajne
nagodbe – Institut IGH d.d. Zagreb
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o prihvatanju Predstečajne nagodbe – Institut IGH d.d. Zagreb, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 19. veljače 2014. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o prihvatanju Predstečajne nagodbe – Institut IGH d.d. Zagreb.
2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.
3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.
Ovlašćuju se Boris Miletić, gradonačelnik Grada Pule, Fabrizio Radin, zamjenik Gradonačelnika Grada Pule, Elena Puh Belci, zamjenica Gradonačelnika Grada Pule, Vesna Sajić, p.o. Gradonačelnika pročelnica Upravnog odjela za financije i opću upravu i Barbara Batelić, pomoćnica pročelnice za financije Upravnog odjela za financije i opću upravu, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

Temeljem članka 39. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule broj 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), članka 67. Zakona o proračunu („Narodne novine“ broj 87/08, 136/12) i članaka 44. i 46. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi („Narodne novine“ broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana _____ 2014. godine, donosi

ODLUKU

Članak 1.

Prihvaća se Predstečajna nagodba sklopljena pred Trgovačkim sudom u Zagrebu dana 5. prosinca 2013. godine, kojom se potraživanja Grada Pule od dužnika INSTITUT IGH d.d., OIB 79766124714, Janka Rakuše 1 iz Zagreba, u iznosu od 2.044,06 kuna podmiruju na slijedeći način:

- iznos tražbine od 400,00 kuna pretvara se u temeljni kapital dužnika u iznosu od 400,00 kuna (1 dionica nominalne vrijednosti 400,00 kuna), a preostali iznos od 200,00 kuna isplatio bi se u novcu najkasnije u roku od godine dana od dana pravomoćnosti Rješenja kojim je sklopljena nagodba,
- iznos od 400,00 kuna isplaćuje se u novcu iz dokapitalizacije ili prodaje imovine najkasnije u roku od godine dana od dana pravomoćnosti Rješenja kojim je sklopljena nagodba,
- iznos od 1.000,00 kuna isplaćuje se obročno na rok od 5 godina bez kamata uz poček od 6 mjeseci (uz polugodišnje otplate) nakon pravomoćnosti Rješenja kojim je sklopljena nagodba,
- iznos kamata u iznosu od 44,06 kuna se otpisuje sa danom otvaranja postupka predstečajne nagodbe.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u „Službenim novinama“ Grada Pule.

Klasa: 023-01/13-01/733

Urbroj:

Pula, _____ 2014.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Robert Cvek

OBRAZLOŽENJE

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA

Pravni temelj za donošenje akta sadržan je u članku 39. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule broj 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), članku 67. Zakona o proračunu („Narodne novine“ broj 87/08, 136/12) i člancima 44. i 46. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi („Narodne novine“ broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13).

II. OSNOVNA PITANJA I PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

Zakonom o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi („Narodne novine“ broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13) - u daljnjem tekstu: Zakon) uređeni su uvjeti za otvaranje postupka predstečajne nagodbe te postupak i pravne posljedice otvaranja i provedbe postupka predstečajne nagodbe. Svrha predstečajne nagodbe je omogućiti dužnicima, koji su postali nelikvidni i/ili insolventni, financijsko restrukturiranje, radi ponovne uspostave likvidnosti i solventnosti, odnosno omogućiti vjerovnicima povoljnije uvjete naplate tražbina u odnosu na stečajni postupak.

Zaključkom o osnivanju Povjerenstva za predstečajne nagodbe Klasa: 023-01/13-01/833, Urbroj: 2168/01-01-02-01-0267-13-2, od 26. srpnja 2013. godine, osnovano je Povjerenstvo za predstečajne nagodbe sa zadaćom da u slučajevima kad je sukladno odredbama Zakona nad dužnikom Grada Pule pokrenut postupak predstečajne nagodbe, razmotri i ocijeni predloženi Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika (u daljnjem tekstu: Plan), te o utvrđenom sastavi zapisnik s prijedlogom o tome treba li Grad Pula prihvatiti Plan i s dužnikom zaključiti predstečajnu nagodbu.

Člankom 67. Zakona o proračunu („Narodne novine“ broj 87/08 i 136/12) određeno je da pretvaranje potraživanja u udjele u kapitalu trgovačkog društva na prijedlog izvršnog tijela, gradonačelnika, u nadležnosti predstavničkog tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, te je prihvaćanje predstečajne nagodbe trgovačkog društva Institut IGH d.d. iz Zagreba, Janka Rakuše 1, OIB: 79766124714 i pretvaranje dijela potraživanja u udjele u kapitalu u nadležnosti Gradskog vijeća Grada Pule.

- Dana 10. lipnja 2013. godine na web stranicama FINA-e objavljeno je Rješenje o otvaranju postupka predstečajne nagodbe Klasa: UP-I/110/07/13-01/4279, Ur.br: 04-06-13-4279-39, nad dužnikom Institut IGH d.d., OIB: 79766124714, Janka Rakuše 1, iz Zagreba. Dužnik je u prijedlogu za otvaranje postupka Predstečajne nagodbe prijavio obveze prema vjerovnicima u iznosu od 1.757.741.684,73 kuna.
- Dana 26. lipnja 2013. godine Grad Pula izvršio je prijavu tražbine vjerovnika sukladno odredbama Zakona, u ukupnom iznosu od 2.044,06 kuna dopisom Klasa: 023-01/13-01/733, Urbroj: 2168/01-02-02-0392-13-1.
- Uvidom u knjigovodstvenu karticu dužnika za 2013. godinu, utvrđeno je da je dug prema Gradu Puli, na dan 10. lipnja 2013. godine (na dan otvaranja postupka predstečajne nagodbe), iznosio 2.044,06 kuna s osnova poreza na tvrtku ili naziv.
- Rješenjem o utvrđenim tražbinama Klasa: UP-I/110/07/13-01/4279, Ur.br: 04-06-13-4279-562 od 26.07.2013. godine i Rješenjem o ispravci grešaka Klasa: UP-I/110/07/13-01/4279, Ur.br: 04-06-13-4279-579 od 02.08.2013. godine, FINA RC

Zagreb, objavljeno na web stranicama FINA-e isti dan, nagodbeno vijeće da je na dan otvaranja postupka iznos obveza prema vjerovnicima 2.041.058.760,70 kuna, ukupan iznos prijavljenih tražbina iznosi 2.094.551.465,29 kuna, ukupan iznos utvrđenih tražbina iznosi 1.894.250.159,22 kuna, dok osporene tražbine iznose 219.711.106,39 kuna. Utvrđuje se da iznos osporenih tražbina ne prelazi 25% vrijednosti prijavljenih tražbina, odnosno iznosi 10,39% te su se tako stekli uvjeti za nastavak postupka. Tražbine Grada Pule predstavljaju 0,0001% prijavljenih tražbina, a utvrđenih od strane Nagodbenog vijeća.

- Predmetni dužnik izradio je Izmijenjeni Plan financijskog i operativnog restrukturiranja predstečajne nagodbe i Ispravak nacрта predstečajne nagodbe te su isti zaprimljeni i objavljeni 28.08.2013. godine na web stranicama FINA-e, RC Zagreb.
- Rješenjem o prihvatanju Plana financijskog restrukturiranja Klasa: UP-I/110/07/13-01/4279, Ur.br:04-06-13-4279-669 od 10.09.2013. godine, FINA RC Zagreb, objavljeno na web stranicama FINA-e 10.09.2013. godine, isti je prihvaćen od strane vjerovnika čije tražbine prelaze 2/3 vrijednosti svih utvrđenih tražbina.
- Rješenjem o sklapanju Predstečajne nagodbe između dužnika Institut IGH d.d. Zagreb i vjerovnika predstečajne nagodbe, Oznaka spisa: 72. Stpn-305/2013 od 05. 12.2013. godine, objavljen na web stranicama FINA-e, RC Zagreb dana 06.12.2013. godine, sklopljena je Predstečajna nagodba, sukladno Izmijenjenom Planu financijskog i operativnog restrukturiranja, dana 05. prosinca 2013. godine na Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Izmijenjenim Planom financijskog i operativnog restrukturiranja te izmijenjenim Nacrtom predstečajne nagodbe predlaže se da se dio tražbina po osnovi ugovornih i zakonskih zateznih kamata otpiše u 100%-tnom iznosu, što iznosi 44,06 kuna, dok se preostali dio tražbina po osnovi glavnice vjerovnika dijeli na podmirenje na tri djela u omjeru 30%, 20% i 50%. Dio tražbine u iznosu od 30% bit će namiren pretvaranjem u temeljni kapital Dužnika po nominalnoj vrijednosti dionice u iznosu od 400,00 kuna (1 dionica od 400,00 kuna), dio iznosa u vrijednosti od 200,00 kuna isplatio bi se u novcu najkasnije u roku od godine dana od dana pravomoćnosti Rješenja kojim je sklopljena ova nagodba, dio tražbine u iznosu od 20% namirit će se u novcu jednokratno u iznosu od 400,00 kuna iz dokapitalizacije ili prodaje imovine, a preostali dio od 50% što iznosi 1.000,00 kuna, Dužnik će Vjerovnicima isplatiti obročno na rok od 5 godina bez kamata nakon počeka od 6 mjeseci (uz polugodišnje otplate).

Točkom 297. Rješenja o sklapanju Predstečajne nagodbe Grad Pula namiruje se iznos utvrđene tražbine od 2.044,06 kuna na način da:

- pretvori tražbinu u temeljni kapital dužnika u iznosu od 400,00 kuna, (1 dionica nominalne vrijednosti 400,00 kuna), a preostali iznos od 200,00 kuna isplatio bi se u novcu najkasnije u roku od godine dana od dana pravomoćnosti Rješenja kojim je sklopljena nagodba,
- iznos od 400,00 kuna isplaćuje se u novcu iz dokapitalizacije ili prodaje imovine najkasnije u roku od godine dana od dana pravomoćnosti Rješenja kojim je sklopljena nagodba,
- iznos od 1.000,00 kuna isplaćuje se obročno na rok od 5 godina bez kamata uz početak od 6 mjeseci (uz polugodišnje otplate) nakon pravomoćnosti Rješenja kojim je sklopljena nagodba,
- iznos kamata u iznosu od 44,06 kuna se otpisuje sa danom otvaranja postupka predstečajne nagodbe.

Istim Rješenjem Dužnik se obvezuje u roku od 15 dana od pravomoćnosti Rješenja objaviti poziv za glavnu skupštinu Društva radi povećanja temeljnog kapitala.

Sukladno navedenom predlaže se donošenje Odluke o prihvatanju Predstečajne nagodbe sa trgovačkim društvom Institut IGH d.d. iz Zagreba, Janka Rakuše 1, OIB: 79766124714, a sve kako bi se omogućilo pretvaranje potraživanja u udjele, dionice u temeljnom kapitalu predmetnog trgovačkog društva.

III. PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA

Za realizaciju ove Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Grada Pule za 2014. godinu.

Pripremili:

Voditelj odsjeka za proračun i gospodarstvo

Igor Fabris

Stručni suradnik za gradske prihode

Sanja Jermaniš

P.O. GRADONAČELNIKA

Vesna Sajić, mag.oec.

GRAD PULA - POLA

POVJERENSTVO ZA PREDSTEČAJNE NAGODBE

Z A P I S N I K

sa XIII. sjednice Povjerenstva za predstečajne nagodbe

Utvrđuje se da je Zaključkom o osnivanju Povjerenstva za predstečajne nagodbe Klasa: 023-01/13-01/833, Urbroj:2168/01-01-02-01-0267-13-2, od 26. srpnja 2013. godine, osnovano Povjerenstvo za predstečajne nagodbe sa zadaćom da Povjerenstvo u slučajevima kad je sukladno odredbama Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi („Narodne novine“ broj 108/12, 144/12, 81/13, 112/13 - u daljnjem tekstu: Zakon), nad dužnikom Grada pokrenut postupak predstečajne nagodbe, razmotri i ocijeni predloženi Plan financijskog i operativnog restrukturiranja dužnika (u daljnjem tekstu: Plan), te o utvrđenom sastavi zapisnik s prijedlogom o tome treba li Grad Pula prihvatiti Plan i s dužnikom zaključiti predstečajnu nagodbu. Zaključkom se ovlašćuju službenici Službe za zastupanje Grada Šime Vidulin i Nebojša Nikolić, viši savjetnici za poslove pravnog zastupanja, za zastupanje Grada Pule u svim postupcima pred Financijskom agencijom, kao i u svim postupcima vezanim za sklapanje i potpisivanje predstečajne nagodbe pred Trgovačkim sudovima, a sve sukladno Zakonu o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi.

Ad1) Povjerenstvo za predstečajne nagodbe u predmetu Predstečajne nagodbe nad MAGMA D.D. Zagreb, OIB: Baštijanova 52a, iz Zagreba, utvrđuje sljedeće:

- Dana 19. veljače 2013. godine na web stranicama FINA-e objavljeno je rješenje o otvaranju postupka predstečajne nagodbe Klasa: UP-I/110/07/12-01/89, Ur.br: 04-06-13-89-34, nad dužnikom MAGMA d.d., OIB: 67215092378, Baštijanova 52a, iz Zagreba. Dužnik je u prijedlogu za otvaranje postupka Predstečajne nagodbe prijavio obveze prema vjerovnicima u iznosu od 552.422.100,00 kuna.
- Dana 21. ožujka 2013. godine Grad Pula izvršio je prijavu tražbine vjerovnika sukladno odredbama Zakona, u ukupnom iznosu od 1.338.679,99 kuna dopisom Klasa: 023-01/13-01/385, Urbroj: 2168/01-02-02-0392-13-1.
- Uvidom u knjigovodstvenu karticu dužnika za 2013. godinu, utvrđeno je da je dug prema Gradu Puli, na dan 19. veljače 2013. godine (na dan otvaranja postupka predstečajne nagodbe), iznosio 1.338.679,99 kuna, kako slijedi:
 - potraživanja s osnova zakupa poslovnih prostora u iznosu od 1.299.714,72 kuna,
 - potraživanja s osnova komunalne naknade u iznosu od 28.738,02 kuna,
 - potraživanja s osnova naknade za uređenje voda u iznosu od 6.402,18 kuna,
 - potraživanja s osnova poreza na tvrtku ili naziv u iznosu od 3.825,07 kuna.
- Rješenjem o utvrđenim tražbinama Klasa: UP-I/110/07/12-01/89, Ur.br: 04-06-13-89-432 od 03.06.2013. godine, FINA RC Zagreb, objavljeno na Fininim web stranicama 03.06.2013. godine, nagodbeno vijeće je utvrdilo da je prijavljeno ukupno 495.915.621,04 kuna tražbina od strane vjerovnika, ukupan iznos utvrđenih tražbina iznosi 541.525.365,74 kune, dok osporene tražbine iznose 7.949.131,94 kuna. Utvrđuje se da iznos osporenih tražbina ne prelazi 25% vrijednosti prijavljenih

- tražbina te su se tako stekli uvjeti za nastavak postupka. Tražbine Grada Pule predstavljaju 0,27% prijavljenih tražbina, a utvrđenih od strane Nagodbenog vijeća.
- Predmetni dužnik izradio je Izmijenjeni Plan financijskog i operativnog restrukturiranja predstečajne nagodbe te je isti zaprimljen 10.06.2013. godine, a na web stranicama FINA-e objavljen 12.06.2013. godine.
 - Rješenjem o prihvatanju Plana financijskog restrukturiranja Klasa: UP-I/110/07/12-01/89, Ur.br: 04-06-13-89-468 od 18.06.2013. godine, FINA RC Zagreb, objavljeno na Fininim web stranicama 19.06.2013. godine, isti je prihvaćen od strane vjerovnika čije tražbine prelaze polovinu vrijednosti utvrđenih tražbina za svaku grupu vjerovnika, ili ako za njega glasuju vjerovnici čije tražbine prelaze 2/3 vrijednosti svih utvrđenih tražbina.
 - Rješenjem o sklapanju Predstečajne nagodbe između dužnika MAGMA d.d. Zagreb i vjerovnika predstečajne nagodbe, Oznaka spisa: 3 Stpn-178/2013-18 od 23.01.2014. godine, objavljen na web stranicama FINA-e, RC Zagreb dana 27.01.2014. godine, sklopljena je Predstečajna nagodba, sukladno Izmijenjenom Planu financijskog i operativnog restrukturiranja, dana 23. siječnja 2014. godine u 09,30 sati u Trgovačkom sudu u Zagrebu, Petrinjska 8.

Izmijenjenim Planom financijskog i operativnog restrukturiranja Uprava je predložila da se zamjena potraživanja izvrši u vrijednosti glavnice potraživanja do 31.12.2012. godine, za nominalnu vrijednost dionice Društva, uz obračunatu zateznu kamatu, nakon koje bi provedene zamjene 85% dionica Društva bilo u posjedu sadašnjih vjerovnika Društva. Društvo navodi da je u kotaciji ZSE te vjerovnici i dioničari imaju slobodu raspolaganja dionicama nakon stjecanja istih.

Člankom 6. Rješenja o sklapanju Predstečajne nagodbe Grad Pula namiruje iznos utvrđene tražbine od 1.338.679,99 kuna na način da unese potraživanja u temeljni kapital dužnika, odnosno da za iznos tražbina upiše 133.867 dionica u nominalnom iznosu od 10,00 kuna, a iznos od 9,99 kuna se otpisuje. Istim Rješenjem Dužnik se obvezuje u roku od 6 mjeseci od pravomoćnosti Rješenja objaviti poziv za glavnu skupštinu radi povećanja temeljnog kapitala i ponuditi onaj broj dionica koji je naveden u Rješenju na upis svakom od vjerovnika.

Sukladno navedenom predlaže se da se Odluka o prihvatanju Predstečajne nagodbe sa trgovačkim društvom Magma d.d. iz Zagreba, Baštijanova 52a, OIB 67215092378, a sve kako bi se omogućilo pretvaranje potraživanja u udjele, dionice u temeljnom kapitalu predmetnog trgovačkog društva, uputi na usvajanje Gradskom vijeću Grada Pule po prijedlogu Gradonačelnika.

- *Ad2) Povjerenstvo za predstečajne nagodbe u predmetu Predstečajne nagodbe nad INSTITUT IGH d.d., OIB: 79766124714, Janka Rakuše 1, iz Zagreba, utvrđuje sljedeće:*

- Dana 10. lipnja 2013. godine na web stranicama FINA-e objavljeno je rješenje o otvaranju postupka predstečajne nagodbe Klasa: UP-I/110/07/13-01/4279, Ur.br: 04-06-13-4279-39, nad dužnikom Institut IGH d.d., OIB: 79766124714, Janka Rakuše 1, iz Zagreba. Dužnik je u prijedlogu za otvaranje postupka Predstečajne nagodbe prijavio obveze prema vjerovnicima u iznosu od 1.757.741.684,73 kuna.
 - Dana 26. lipnja 2013. godine Grad Pula izvršio je prijavu tražbine vjerovnika sukladno odredbama Zakona, u ukupnom iznosu od 2.044,06 kuna dopisom Klasa: 023-01/13-01/733, Urbroj: 2168/01-02-02-0392-13-1.
 - Uvidom u knjigovodstvenu karticu dužnika za 2013. godinu, utvrđeno je da je dug prema Gradu Puli, na dan 10. lipnja 2013. godine (na dan otvaranja postupka predstečajne nagodbe), iznosio 2.044,06 kuna s osnova poreza na tvrtku ili naziv.
 - Rješenjem o utvrđenim tražbinama Klasa: UP-I/110/07/13-01/4279, Ur.br: 04-06-13-4279-562 od 26.07.2013. godine i Rješenjem o ispravci grešaka Klasa: UP-I/110/07/13-01/4279, Ur.br: 04-06-13-4279-579 od 02.08.2013. godine, FINA RC Zagreb, objavljeno na Fininim web stranicama isti dan, nagodbeno vijeće da je na dan otvaranja postupka iznos obveza prema vjerovnicima 2.041.058.760,70 kuna, ukupan iznos prijavljenih tražbina iznosi 2.094.551.465,29 kuna, ukupan iznos utvrđenih tražbina iznosi 1.894.250.159,22 kuna, dok osporene tražbine iznose 219.711.106,39 kuna. Utvrđuje se da iznos osporenih tražbina ne prelazi 25% vrijednosti prijavljenih tražbina, odnosno iznosi 10,39% te su se tako stekli uvjeti za nastavak postupka. Tražbine Grada Pule predstavljaju 0,0001% prijavljenih tražbina, a utvrđenih od strane Nagodbenog vijeća.
 - Predmetni dužnik izradio je Izmijenjeni Plan financijskog i operativnog restrukturiranja predstečajne nagodbe i Ispravak nacrt predstečajne nagodbe te su isti zaprimljeni i objavljeni 28.08.2013. godine na web stranicama FINA-e, RC Zagreb.
 - Rješenjem o prihvaćanju Plana financijskog restrukturiranja Klasa: UP-I/110/07/13-01/4279, Ur.br:04-06-13-4279-669 od 10.09.2013. godine, FINA RC Zagreb, objavljeno na Fininim web stranicama 10.09.2013. godine, isti je prihvaćen od strane vjerovnika čije tražbine prelaze 2/3 vrijednosti svih utvrđenih tražbina.
 - Rješenjem o sklapanju Predstečajne nagodbe između dužnika Institut IGH d.d. Zagreb i vjerovnika predstečajne nagodbe, Oznaka spisa: 72. Stpn-305/2013 od 05. 12.2013. godine, objavljen na web stranicama FINA-e, RC Zagreb dana 06.12.2013. godine, sklopljena je Predstečajna nagodba, sukladno Izmijenjenom Planu financijskog i operativnog restrukturiranja, dana 05. prosinca 2013. godine na Trgovačkom sudu u Zagrebu.
- Izmijenjenim Planom financijskog i operativnog restrukturiranja te izmijenjenim Nacrtom predstečajne nagodbe predlaže se da se dio tražbina po osnovi ugovornih i zakonskih zateznih kamata otpiše u 100%-tnom iznosu, što iznosi 44,06 kuna, dok se preostali dio tražbina po osnovi glavnice vjerovnika dijeli na podmirenje na tri djela u omjeru 30%, 20% i 50%. Dio tražbine u iznosu od 30% konverzirat će se u temeljni kapital Dužnika po nominalnoj vrijednosti dionice u iznosu od 400,00 kuna (1 dionica od 400,00 kuna), dio iznosa u vrijednosti od 200,00 kuna isplatio bi se u novcu

najkasnije u roku od godine dana od dana pravomoćnosti Rješenja kojim je sklopljena ova nagodba, dio tražbine u iznosu od 20% namirit će se u novcu jednokratno u iznosu od 400,00 kuna iz dokapitalizacije ili prodaje imovine, a preostali dio od 50% što iznosi 1.000,00 kuna, Dužnik će Vjerovnicima isplatiti obročno na rok od 5 godina bez kamata nakon počka od 6 mjeseci (uz polugodišnje otplate).

Stavkom 297 Rješenja o sklapanju Predstečajne nagodbe Grad Pula namiruje iznos utvrđene tražbine od 2.044,06 kuna na način da:

- pretvori tražbinu u temeljni kapital dužnika u iznosu od 400,00 kuna, odnosno 1 dionicu, a preostali iznos od 200,00 kuna isplatio bi se u novcu najkasnije u roku od godine dana od dana pravomoćnosti Rješenja kojim je sklopljena ova nagodba,
- iznos od 400,00 kuna isplaćuje se u novcu iz dokapitalizacije ili prodaje imovine najkasnije u roku od godine dana od dana pravomoćnosti Rješenja kojim je sklopljena ova nagodba,
- iznos od 1.000,00 kuna isplaćuje se obročno na rok od 5 godina bez kamata uz početak od 6 mjeseci (uz polugodišnje otplate) nakon pravomoćnosti Rješenja kojim je sklopljena ova nagodba,
- iznos kamata u iznosu od 44,06 kuna se otpisuje sa danom otvaranja postupka predstečajne nagodbe.

Istim Rješenjem Dužnik se obvezuje u roku od 15 dana od pravomoćnosti Rješenja objaviti poziv za glavnu skupštinu Društva radi povećanja temeljnog kapitala.

Sukladno navedenom predlaže se da se Odluka o prihvatanju Predstečajne nagodbe sa trgovačkim društvom Institut IGH d.d. iz Zagreba, Janka Rakuše 1, OIB: 79766124714, a sve kako bi se omogućilo pretvaranje potraživanja u udjele, dionice u temeljnom kapitalu predmetnog trgovačkog društva, uputi na usvajanje Gradskom vijeću Grada Pule po prijedlogu Gradonačelnika.

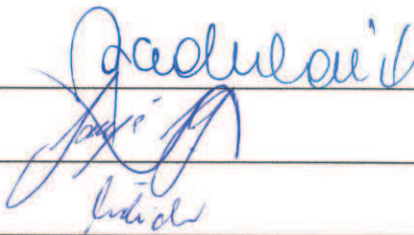
U Puli, 18. veljače 2014. godine

Nikolina Radulović, predsjednica povjerenstva

Sanja Jermaniš, član

Suzana Paretich, član

Šime Vidulin, član – opravdano odsutan



Nagodbeno vijeće: ZG07

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

Nagodbeno vijeće ZG07 u sastavu Anka Vukadin predsjednik vijeća te Martina Čević i Ana Fabris kao članovi vijeća, u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom INSTITUT IGH, dioničko društvo za istraživanje i razvoj u graditeljstvu, OIB 79766124714, Janka Rakuše 1, Zagreb 10000 na temelju članka 50. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi („Narodne novine“, broj 108/12, 144/12 u daljnjem tekstu Zakon) donosi

RJEŠENJE

- I. Otvara se postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom INSTITUT IGH, dioničko društvo za istraživanje i razvoj u graditeljstvu, OIB 79766124714, Janka Rakuše 1, Zagreb 10000 dana 10. lipnja 2013. godine.
- II. Za povjerenicu predstečajne nagodbe imenovana je Davorka Huljev, Miramarska 13d, Zagreb, OIB: 34743014377.
- III. Pozivaju se vjerovnici, osim vjerovnika prioritetnih tražbina, da u roku od 30 dana od dana objave oglasa o pozivanju vjerovnika na web stranici Financije agencije, odnosno zaključno s danom **10. srpnja 2013. godine** prijave svoje tražbine u ukupnom iznosu (glavnica + kamate) Nagodbenom vijeću podneskom u dva primjerka s dokazima kojima dokazuje osnovu i visinu prijavljene tražbine.
- IV. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici da u roku iz točke III. ovog Rješenja obavijeste Nagodbeno vijeće o svojim pravima, pravnoj osnovi razlučnog, odnosno izlučnog prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi razlučno ili izlučno pravo.
- V. Razlučni vjerovnici koji se odriču prava na odvojeno namirenje dužni su prijaviti svoju tražbinu, obavijestiti Nagodbeno vijeće o razlučnom pravu i dati pisanu izjavu da se odriču prava na odvojeno namirenje.
- VI. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje dospelje obveze ispunjavaju dužniku bez odgode.
- VII. Zakazuje se ročište za utvrđivanje tražbina na dan **24. srpnja 2013. godine u 10:00 sati** u „Kongresnoj dvorani“ Zagrebačkog velesajma, Zagreb, Avenija Dubrovnik 15. Nakon ročišta za utvrđivanje tražbina održat će se i ročište za glasovanje.
- VIII. Vjerovnici prioritetnih tražbina ne prijavljuju svoje tražbine u postupak predstečajne nagodbe.
- IX. Nalaže se upis zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe u upisnik Trgovačkog suda u Zagrebu, Amruševa 2/II, Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Katastarska općina Grad Zagreb, br. zk. ul.:30094, kč. 6095/199, 6095/315, 6095/344, br. zk. ul.:23190, kč. 6095/297, br. zk. ul.:108115, kč. 2270/15, Katastarska općina Trnje, br. zk. ul.:3796, Poduložak 3, 6, 8, 13, 52, 53, 61, 62 i 65 kč. 1597/1, Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, Katastarska općina Split, br.

zk. ul.:15937, kč. ZEM 5131/16, Katastarska općina Grohote, br. zk. ul.:1999, kč. ZEM 2619 pod rednim brojem 4. na 5/6 suvlasničkog dijela, br. zk. ul.:2101, kč. ZEM 2611/12, ZEM 2611/8, ZEM 2612/2, ZEM 2612/4, ZEM 2617/7 pod rednim brojem 13 na 1/2 suvlasničkog dijela, br. zk. ul.:2089, kč. 2623/11 pod rednim brojem 3. na 2992/3602, br. zk. ul.:2094, kč. 2612/5 i 2612/7 pod rednim brojem 7. na 7/8 suvlasničkog dijela, br. zk. ul.:888, kč. 2611/15, 2611/20 i 2611/21 pod rednim brojem 7. na 7/8 suvlasničkog dijela, br. zk. ul.: 2411, kč. ZEM 2617/9, br. zk. ul.:2410, kč. ZEM 2611/18, Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek, Katastarska općina Osijek, br. zk. ul.: 15563, kč. 9824/2, Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Pula, Katastarska općina Galijana, br. zk. ul.:979, kč. 138/1, 139/3, 139/5, br. zk. ul.: 3388, kč. 138/11, Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, Katastarska općina Zamet, br. zk. ul.: 2628, Poduložak 4, 5, 6, 7, 8 i 9, kč. 1045/9, Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod, Katastarska općina Beravci, br. zk. ul.: 400, kč. 1631, br. zk. ul.:806, kč. 1632, br. zk. ul.:817, kč. 1634, br. zk. ul.:825, kč. 1635, br. zk. ul.:401, kč. 1644, 1645/1, 1645/2, 1646, br. zk. ul.:800, kč. 1648 i 1649, br. zk. ul.:843, kč. 1650, 1653, 1654, 1655, 1668, 1692, 1693, 1744, 1745, 1746/1, 1756/3 i 1757, br. zk. ul.:804, kč. 1651, br. zk. ul.:747, kč. 1652, br. zk. ul.:827, kč. 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, br. zk. ul.:791, kč. 1661, 1662, 1663/1, br. zk. ul.:796, kč. 1663/2, 1664, 1665, br. zk. ul.:388, kč. 1670, br. zk. ul.:798, kč. 797/2, 798, br. zk. ul.:360, kč. 1667, br. zk. ul.:616, kč. 1672, 1673 i 1674, br. zk. ul.:64, kč. 1683, 1684, 1685, 1687/1 i 1687/2, br. zk. ul.:65, kč. 1686, 1688, br. zk. ul.:433, kč. 1689, br. zk. ul.:830, kč. 1696, 1697 i 1698, br. zk. ul.:793, kč. 1699, 1700, 1701, br. zk. ul.:595, kč. 1738/1, 1739, br. zk. ul.:803, kč. 1751, 1752, br. zk. ul.:784, kč. 1759, 1760 i 1761, br. zk. ul.:98, kč. 1628/1, 1681/2, br. zk. ul.:34, kč. 1628/2, br. zk. ul.:795, kč. 1629/1, br. zk. ul.:810, kč. 1629/2, 1681/1 i 1681/3, br. zk. ul.:792, kč. 1638/1, 1638/2, br. zk. ul.:174, kč. 1643/2, br. zk. ul.:315, kč. 1666/1, br. zk. ul.:367, kč. 1666/3, br. zk. ul.:802, kč. 1675/1 i 1675/2, br. zk. ul.:794, kč. 1680/1, br. zk. ul.:321, kč. 1680/2, br. zk. ul.:790, kč. 1680/3, br. zk. ul.:428, kč. 1694/1, br. zk. ul.:425, kč. 1694/2, br. zk. ul.:801, kč. 1736/1 i 1736/7, br. zk. ul.:502, kč. 1736/15, 1737/1, 1737/6, 1737/7, 1737/8, 1737/9 i 1737/10, br. zk. ul.:799, kč. 1736/3, br. zk. ul.:787, kč. 1736/4 i 1736/5, br. zk. ul.:818, kč. 1736/8 i 1737/5, br. zk. ul.:805, kč. 1736/17, br. zk. ul.:596, kč. 1738/2, br. zk. ul.:423, kč. 1742/1 i 1743/1, br. zk. ul.:788, kč. 1742/2 i 1743/2, br. zk. ul.:807, kč. 1746/2, br. zk. ul.:789, kč. 1750/1, 1750/2, 1753/1, 1754/1, 1755/1 i 1758/1, br. zk. ul.:808, kč. 1756/1, br. zk. ul.:671, kč. 1756/2, br. zk. ul.:797, kč. 1762/2, br. zk. ul.:783, kč. 1762/4, Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik, Katastarska općina Gruž, br. zk. ul.:3290, kč. ZGR. 2536 i 485/17, Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Varaždin, Katastarska općina Varaždin (u osnivanju) br. zk. ul.:14431, kč. 1603/9, 1603/10, br. zk. ul.:13991, kč. 1603/7, Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Karlovac, Katastarska općina Karlovac II, br. zk. ul.:7148, kč. 1566, Katastarska općina Karlovac I, br. zk. ul.:1605, kč. 1164/1, Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak, Katastarska općina Sisak Stari, br. zk. ul.:3635, kč. 520/7.

X. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

Obrazloženje:

Dužnik INSTITUT IGH, dioničko društvo za istraživanje i razvoj u graditeljstvu, OIB 79766124714, Janka Rakuše 1, Zagreb 10000 podnio je dana 17. svibnja 2013. godine Prijedlog za otvaranje postupka predstečajne nagodbe. Zaključkom Klasa: UP - I/110/07/13-01/4279, Ur. broj: 04-06-13-4279-15 od 24. svibnja 2013. godine pozvan je da dostavi nedostajuću dokumentaciju.



Dužnik je također dana 17. svibnja 2013. godine podnio Prijedlog za privremenu mjeru koja mu je i odobrena Rješenjem o privremenoj mjeri Klasa: UP - I/110/07/13-01/4279, Ur. broj: 04-06-13-4279-12 od 23. svibnja 2013. godine. Privremena mjera dužniku je odobrena do dana 03. lipnja 2013. godine.

Dana 31. svibnja 2013. godine dužnik je u Financijsku agenciju predao Prijedlog za produženje privremene mjere budući da nije bio u mogućnosti u danom roku dostaviti potrebnu dokumentaciju za otvaranje postupka predstečajne nagodbe. Vijeće je uvažilo zamolbu dužnika i donijelo Rješenje o produženju privremene mjere Klasa: UP - I/110/07/13-01/4279, Ur. broj: 04-06-13-4279-18 od 03. lipnja 2013. godine, te dužniku produžilo privremenu mjeru zaključno do 17. lipnja 2013. godine.

Dužnik je postupio po Zaključku, te je u propisanom roku dostavio traženu dokumentaciju.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju Nagodbeno vijeće je utvrdilo da su ispunjeni svi uvjeti propisani Zakonom, te je sukladno odredbi članka 50. Zakona odlučeno kao u izreci.

Zaključkom Klasa: UP - I/110/07/13-01/4279, Ur. broj: 04-06-13-4279-14 od 24. svibnja 2013. godine za povjerenicu predstečajne nagodbe imenovana je Davorka Huljev, Miramarska 13d, Zagreb, OIB: 34743014377, sukladno odredbi članka 34. Zakona.

Žalba ne odgađa izvršenje Rješenja sukladno odredbi članka 30. stavka 7. Zakona.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog Rješenja može se podnijeti žalba. Rok za žalbu je osam dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi Financijskoj agenciji. O žalbi odlučuje Ministarstvo financija, Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak. Žalba protiv rješenja ne odgađa izvršenje rješenja prema čl. 30. stavak 7. Zakona.

predsjednica Nagodbenog vijeća:

Anka Vukadin



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA
UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE I
OPĆU UPRAVU

Odsjek za proračun i gospodarstvo

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTA DI PULA-POLA
ASSESSORATO ALLE FINANZE E
ALL'AMMINISTRAZIONE GENERALE
Sezione per il bilancio e l'economia



Klasa: 023-01/13-01/733
Urbroj: 2168/01-02-0392-13-1
Pula, 26.6.2013.

FINANCIJSKA AGENCIJA
Regionalni centar Zagreb
Ulica Grada Vukovara 70
10000 Zagreb

Predmet: Prijava tražbine vjerovnika sukladno odredbama Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi („Narodne novine“ br. 108/12, 144/12)

Po rješenju o otvaranju postupka:

Klasa: UP/I-110/07/13-01/4279, Ur.br.: 04-06-13-4279-39
Nagodbeno vijeće: ZG07

PODACI O VJEROVNIKU:

Naziv: **GRAD PULA - POLA**
Adresa: Forum I, Pula
OIB vjerovnika: 79517841355
Adresa e-pošte: sanja.jermanis@pula.hr, telefon: 052/371-971

Temeljem čl. 54. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi („Narodne novine“ br. 108/12, 144/12) prijavljujem tražbinu prema dužniku:

PODACI O DUŽNIKU:

Naziv: **INSTITUT IGH D.D.**
Adresa: Janka Rakuše 1, Zagreb
OIB dužnika: 79766124714

u ukupnom iznosu: **2.044,06 kn**
od toga:

-glavnica: **2.000,00 kn**
-kamata: **44,06 kn**

Vjerovnik podnosi prijavu po osnovama kako slijedi:

Pravna osnova tražbine:

Porez na tvrtku ili naziv - 2.044,06 kn

Rješenje Grada Pule, Upravnog odjela za financije i opću upravu, Odsjek za proračun i gospodarstvo, u postupku utvrđivanja poreza na tvrtku ili naziv:

- Klasa: UP/I-410-12/13-02/01127, Ur.broj 2168/01-02-02-0036-13-1 od 08.03.2013.g.

Na ime poreza na tvrtku ili naziv u ukupnom iznosu od **2.044,06 kn** od čega glavnica iznosi 2.000,00 kn, zatezna kamata na nepodmireno dugovanje na dan 10.06.2013. g. iznosi 44,06 kn.

- Kartica dužnika na dan 10.06.2013. g.

S poštovanjem,

POMOĆNICA PROČELNICE
Barbara Batelić Lukšić



Regionalni centar: Zagreb

Klasa: UP - I/110/07/13-01/4279

Ur. br. 04-06-13-4279-562

Nagodbeno vijeće: ZG07

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

Zagreb, dana 26.07.2013

Nagodbeno vijeće ZG07 u sastavu Mario Čvorić zamjenik predsjednice vijeća, Martina Čeović član vijeća i Ana Fabris član vijeća, u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom INSTITUT IGH, dioničko društvo za istraživanje i razvoj u graditeljstvu, OIB:79766124714, Janka Rakuše 1, Zagreb, temeljem članka 60. st. 7. i članka 77. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi („Narodne novine“, broj 108/12 i 81/13, u daljnjem tekstu: Zakon) donosi sljedeće:

RJEŠENJE

- I. Utvrđuju se tražbine vjerovnika u iznosima prema tablicama koje su sastavni dio Rješenja.
- II. Utvrđuje se da je ukupan iznos obveza dužnika prema vjerovnicima na dan otvaranja postupka predstečajne nagodbe 2.031.677.894,27 kn, ukupan iznos prijavljenih tražbina 2.085.170.598,86 kn, ukupan iznos utvrđenih tražbina 1.884.869.292,79 kn, dok ukupan iznos osporenih tražbina iznosi 219.711.106,39 kn.
- III. Utvrđuje se da iznos osporenih tražbinane prelazi 25 % vrijednosti prijavljenih tražbina odnosno iznosi 10,44 % te su se stekli uvjeti za nastavak postupka.
- IV. Utvrđuje se da je izvršen prijeboj utvrđenih tražbina s dospjelim protutražbinama dužnika u ukupnom iznosu 6.917.510,98 kn. Preostali iznos utvrđenih tražbina vjerovnika koji imaju pravo glasati o planu financijskog i operativnog restrukturiranja nakon izvršenog prijeboja iznosi 1.877.951.781,81 kn.
- V. Dužnik je dužan najkasnije u roku od 8 dana od donošenja ovog Rješenja dostaviti Nagodbenom vijeću, na adresu Ulica grada Vukovara 70, Zagreb, nacrt predstečajne nagodbe, koji je po svome sadržaju usklađen s planom financijskog i operativnog restrukturiranja koji obuhvaća sve utvrđene tražbine.



Obrazloženje:

Dana 24. srpnja 2013. godine, održano je ročište za utvrđivanje tražbina nad dužnikom INSTITUT IGH, dioničko društvo za istraživanje i razvoj u graditeljstvu, OIB:79766124714, Janka Rakuše 1, Zagreb.

Sukladno članku 60. st. 2. i 3. Zakona, propisano je da tražbine u pogledu kojih postoji suglasnost između dužnika i vjerovnika o postojanju i visini tražbine tog vjerovnika te tražbine za koje postoji ovršna isprava smatraju se utvrđenim tražbinama, osim ako dužnik raspolaže javnom ili javno ovjеровljenom ispravom kojom dokazuje da je tražbina prestala. Tražbine u pogledu kojih nisu podnesene prijave vjerovnika smatraju se utvrđenima ako je njihovo postojanje i visinu dužnik naveo u izvješću iz članka 42. Zakona.

Tijekom ročišta, nakon što je Vijeće pročitalo sve prijave tražbina vjerovnika abecednim redom po grupama vjerovnika i nakon uvažavanja određenih primjedbi vjerovnika, utvrđene su tražbine vjerovnika u ukupnom iznosu od 1.884.869.292,79 kuna, sve prema tablici koja je sastavni dio ovog Rješenja. Budući da je iznos osporenih tražbina 219.711.106,39 kuna i da isti ne prelazi 25% vrijednosti prijavljenih tražbina od 2.085.170.598,86 kuna, ispunjeni su uvjeti za nastavak postupka.

Slijedom navedenog, Nagodbeno vijeće riješilo je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog Rješenja može se podnijeti žalba. Rok za žalbu je osam dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi Financijskoj agenciji. O žalbi odlučuje Ministarstvo financija, Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak. Žalba protiv rješenja ne odgađa izvršenje rješenja prema čl. 30. stavak 7. Zakona.

zamjenik predsjednice Nagodbenog vijeća:

Mario Čvorić