



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK



REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTA DI PULA-POLA
IL SINDACO

Klasa: 302-02/13-01/11
Urbroj: 2168/01-01-02-01-0019-13-2
Pula, 10. srpnja 2013.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

Predmet: Prijedlog Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2012. godinu
trgovačkog društva Pula parking d.o.o. Pula
- dostavlja se

Gradonačelnik Grada Pule, dana 10. srpnja 2013. godine, razmotrio je Izvještaj o poslovanju za 2012. godinu trgovačkog društva Pula parking d.o.o. Pula, te je temeljem članka 61. i 106. Statuta Grada Pula - Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09., 16/09., 12/11. i 1/13), donio

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2012. godinu trgovačkog društva Pula parking d.o.o. Pula.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se Boris Miletić, Gradonačelnik Grada Pule, Fabrizio Radin, zamjenik Gradonačelnika Grada Pule, Elena Puh Belci, zamjenica Gradonačelnika Grada Pule, Damir Prhat, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu i Željko Pavletić, pomoćnik pročelnika Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu, te Branislav Bojanić, direktor trgovačkog društva Pula parking d.o.o. Pula, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

Temeljem članka 39. i 106. Statuta Grada Pula- Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana _____ 2013. godine, donosi

ZAKLJUČAK

I

Usvaja se Izvještaj o poslovanju za 2012. godinu trgovačkog društva Pula parking d.o.o. Pula u predloženom tekstu s priložima.

II

Ovaj Zaključak objavljuje se u „Službenim novinama“ Grada Pule, a stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 302-02/13-01/11

Urbroj:

Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Robert Cvek

Obrazloženje

Pravni temelj za donošenje akta

Pravni temelj za donošenje akta sadržan je u članku 39. i 106. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11 i 1/13).

Osnovna pitanja i prikaz stanja

Člankom 106. Statuta Grada Pula-Pola određena je obveza podnošenja izvještaja o poslovanju trgovačkih društava za proteklu godinu Gradonačelniku i Gradskom vijeću Grada Pule.

Izvještaj o poslovanju društva Pula parking d.o.o. Pula za 2012. godinu izrađen je prema pravilima i standardima koji su postavljeni projektom uspostave poslovnog i financijskog modela kontrolinga nad radom trgovačkih društava.

Financijska sredstva

Za realizaciju ovog akta nisu potrebna financijska sredstva.

PROČELNIK
Damir Prhat, mag. ing. ,v.r.



Izvještaj o poslovanju za 2012. godinu

Svibanj 2013.

Direktor o poslovanju

Osnovni cilj ovog izvješća je upoznati vlasnika i zainteresirane strane s aktivnostima i rezultatima poslovanja u 2012. godini.

Jedan od glavnih problema grada Pule je visoki intenzitet prometa tijekom ljetnih mjeseci, odnosno u razdoblju od svibnja do listopada, te manjak parkirnih mjesta. Sve veća potražnja koja nastaje negativno utječe na zaštitu okoliša u samom gradu.

Turistički sektor bilježi rast kao i broj dnevnih posjeta gradu Puli. U posjet gradu se dolazi najčešće privatnim vozilom ili autobusima. Promet u Puli i njenoj okolici će rasti, ponajviše radi očekivanog razvoja turističke sezone.

Jedini osnivač tvrtke Pula Parking d.o.o. je Grad Pula, a osnovana je i zadužena za upravljanje parkirnim mjestima u gradu Puli i za njihovu iskorištenost, stoga je i odgovorna za pravilno funkcioniranje sustava. Promjenom organizacijske strukture Tvrtke i promišljanjem o potrebama građana te učinkovitom operativom PULA PARKING treba biti nositelj rješavanja nagomilanih prometnih problema.

Evidentno je da su uloženi trud kao i razne mjere poboljšanja rada dale rezultate u poslovanju tijekom protekle godine.

Kako je svima poznato, parkiranje u gradu Puli je najjeftinije na Jadranu, a stoga se u kasu Pula parkinga slije puno manje novaca nego u drugim gradovima.

Sama 2012. godina bila je izuzetno teška i financijski zahtjevna, međutim mi smo iznašli snage te dali sve od sebe da ostvarimo ono što se od nas očekuje. Međutim, da bi grad Pula mogao funkcionirati kao pravi grad, neupitno je napraviti određeni broj parkirnih kuća.

Branislav Bojanić, direktor

Izvještaji o poslovanju

Izvještaj 1. Imovina

Izvještaj 2. Kapital i obveze

Izvještaj 3. Prihodi i rashodi

Izvještaj 4. Dodatni podaci

Izvještaj 5. Pokazatelji

Izvještaj 6. Realizacija plana poslovanja

Pozicija	31.12.2011.		31.12.2012.		IND
DUGOTRAJNA IMOVINA	2.272.702	38%	952.955	18%	42
NEMATERIJALNA IMOVINA	1.203.972	53%	523.998	55%	44
Izdaci za razvoj	0		0		/
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i sl.	914.329		513.278		56
Goodwill	0		0		/
Predumjovi za nabavu nematerijalne imovine	0		0		/
Nematerijalna imovina u pripremi	289.643		10.720		4
Ostala nematerijalna imovina	0		0		/
MATERIJALNA IMOVINA	1.001.790	44%	362.017	38%	36
Zemljište	0		0		/
Biološka imovina	0		0		/
Nestambene zgrade	0		0		/
Stambene zgrade i stanovi	0		0		/
Ostali građevinski objekti	0		0		/
Postrojenje i oprema	95.874		31.243		33
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	905.916		330.774		37
Predumjovi za materijalnu imovinu	0		0		/
Materijalna imovina u pripremi	0		0		/
Ostala materijalna imovina	0		0		/
Ulaganje u nekretnine	0		0		/
FINANCIJSKA IMOVINA	66.940	3%	66.940	7%	100
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika	0		0		/
Sudjelujući interesi/udjeli	0		0		/
Ulaganja u vrijednosne papire	0		0		/
Dani zajmovi sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Vlastite dionice/udjeli	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	66.940		66.940		100
Ostala dugotrajna financijska imovina	0		0		/
POTRAŽIVANJA	0	0%	0	0%	/
Potraživanja s osnove prodaje na kredit, od povezanih poduzetnika i ostala potraživanja	0		0		/
Odgođena porezna imovina	0		0		/
KRA TKOTRAJNA IMOVINA	3.652.136	62%	4.371.519	82%	120
ZALIHE	142.441	4%	44.552	1%	31
Sirovine i materijal	142.441		44.552		31
Proizvodnja u tijeku, nedovršeni proizvodi ili poluproizvodi	0		0		/
Gotovi proizvodi	0		0		/
Trgovačka roba	0		0		/
Predumjovi za zalihe	0		0		/
Ostala imovina namjenjena prodaji	0		0		/
POTRAŽIVANJA	1.265.867	35%	992.479	23%	78
Potraživanja od povezanih poduzetnika	0		0		/
Potraživanja od kupaca	967.062		788.580		82
Potraživanja od države i drugih institucija	254.612		200.259		79
Potraživanja od radnika i članova	0		0		/
Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	0		0		/
Ostala potraživanja	44.193		3.640		8
FINANCIJSKA IMOVINA	1.720.000	47%	2.895.000	66%	168

Pozicija	31.12.2011.		31.12.2012.		IND
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika	0		0		/
Sudjelujući interesi/udjeli	0		0		/
Dani zajmovi sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Ulaganja u vrijednosne papire (mjenice, zadužnice, obveznice i ostalo)	0		0		/
Vlastite dionice/udjeli	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	1.720.000		2.895.000		168
Ostala kratkotrajna financijska imovina	0		0		/
NOVAC	523.828	14%	439.488	10%	84
Novac u banci i blagajni	523.828		439.488		84
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	8.489	0%	0	0%	0
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	8.489	100%	0	/	0
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	8.489		0		0
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0	0%	0	0%	/
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0	/	0	/	/
Gubitak iznad visine kapitala	0		0		/
UKUPNA AKTIVA	5.933.327	100%	5.324.474	100%	90

Pozicija	31.12.2011.		31.12.2012.		IND
KAPITAL I REZERVE	3.388.626	57%	3.438.741	65%	101
Upisani temeljni kapital	20.000		20.000		100
Kapitalne pričuve	0		0		/
Zakonske rezerve	0		0		/
Rezerve za vlastite dionice	0		0		/
Vlastite dionice/udjeli (odbitna stavka)	0		0		/
Ostale rezerve (osim revalorizacijskih rezervi)	0		0		/
Revalorizacijske rezerve	0		0		/
Zadržana dobit	2.967.697		3.368.627		114
Preneseni gubitak	0		0		/
Dobit tekuće godine	400.929		50.114		12
Gubitak tekuće godine	0		0		/
Manjinski interes	0		0		/
REZERVIRANJA	400.000	7%	200.000	4%	50
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i sl.	0		0		/
Rezerviranja za porezne obveze	0		0		/
Druga rezerviranja	400.000		200.000		50
DUGOROČNE OBVEZE	723.817	12%	607.285	11%	84
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	723.817		607.285		84
Obveze za predujmove	0		0		/
Obveze prema dobavljačima	0		0		/
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Ostale dugoročne obveze	0		0		/
Odgođena porezna obveza	0		0		/
KRA TKOROČNE OBVEZE	814.542	14%	784.144	15%	96
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0		0		/
Obveze za predujmove	0		0		/
Obveze prema dobavljačima	386.980		314.568		81
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Obveze prema radnicima	242.046		224.680		93
Obveze za poreze, doprinose i druga javna davanja	183.116		242.496		132
Ostale kratkoročne obveze	2.400		2.400		100
PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	606.342	10%	294.304	6%	49
Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	606.342		294.304		49
UKUPNA PASIVA	5.933.327	100%	5.324.474	100%	90

Pozicija	31.12.2011.		31.12.2012.		IND
POSLOVNI PRIHODI	9.649.230	97%	10.385.453	97%	108
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	9.349.230	97%	9.985.453	96%	107
Prihodi od prodaje proizvoda	0		0		/
Prihodi od pružanja usluga	9.349.230		9.955.038		106
Prihodi od najamnina i zakupnina	0		30.415		/
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0		0		/
Prihodi od prodaje robe	0	0%	0	0%	/
Prihodi od prodaje robe	0		0		/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0		0		/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0		0		/
Ostali poslovni prihodi	300.000	3%	400.000	4%	133
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	300.000		400.000		133
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	0		0		/
Ostali poslovni prihodi	0		0		/
FINANCIJSKI PRIHODI	69.255	1%	76.378	1%	110
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0%	0	0%	/
Prihodi od dividendi	0		0		/
Prihodi od udjela u dobiti	0		0		/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0		0		/
Prihodi po osnovi kamata	67.218	97%	75.823	99%	113
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0		0		/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	67.218		75.823		113
Prihodi od zateznih kamata	0		0		/
Ostali prihodi financiranja	2.037	3%	555	1%	27
Pozitivne tečajne razlike	2.037		555		27
Ostali financijski prihodi	0		0		/
OSTALI PRIHODI	251.211	3%	299.884	3%	119
Ostali prihodi	251.211	100%	299.884	100%	119
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	128.300		0		0
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0		0		/
Prihodi od otpisa obveza	200		0		0
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0		0		/
Utvrđeni viškovi	0		0		/
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	0		0		/
Ostali izvanredni prihodi	122.711		299.884		244
UKUPNI PRIHODI	9.969.696	100%	10.761.715	100%	108
POSLOVNI RASHODI	8.976.636	95%	9.646.883	91%	107
Materijalni troškovi	1.176.317	13%	1.411.895	15%	120
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	459.007		804.890		175
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	58.178		72.376		124
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	180.618		192.343		106
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	377.955		155.925		41
Trošak energije	100.559		186.361		185
Troškovi nabave prodane robe	0		0		/

Pozicija	31.12.2011.		31.12.2012.		IND
Povećanje ili smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0		0		/
Troškovi usluga	1.811.714	20%	2.366.682	25%	131
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	115.687		139.765		121
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	135.512		211.982		156
Troškovi usluga održavanja	111.111		303.079		273
Troškovi zakupnina i najamnina	62.660		210.904		337
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajмова	116.680		138.954		119
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	485.563		285.245		59
Troškovi komunalnih usluga	31.714		14.258		45
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	45.642		44.289		97
Troškovi premija osiguranja	141.699		128.190		90
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	18.015		25.446		141
Troškovi ostalih usluga	547.431		864.570		158
Troškovi osoblja	4.489.253	50%	4.337.323	45%	97
Troškovi neto plaća	2.590.304		2.519.286		97
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	1.004.115		976.615		97
Troškovi doprinosa na plaće	617.324		554.001		90
Troškovi naknada troškova radnicima	123.210		134.532		109
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	154.300		152.889		99
Troškovi amortizacije	887.852	10%	1.185.386	12%	134
Amortizacija građevinskih objekata	0		0		/
Amortizacija postrojenja i opreme	92.559		73.701		80
Amortizacija prijevoznih sredstava	238.099		410.700		172
Amortizacija ostalih pozicija	557.194		700.985		126
Ostali troškovi poslovanja	611.500	7%	345.597	4%	57
Troškovi reprezentacije	50.617		28.843		57
Troškovi dnevnica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	4.691		7.486		160
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	400.000		200.000		50
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	56.398		37.546		67
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	29.728		12.119		41
Ostali troškovi poslovanja	70.066		59.603		85
FINANCIJSKI RASHODI	42.956	0%	59.296	1%	138
Troškovi po osnovi kamata	29.413	68%	55.991	94%	190
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	26.813		55.991		209
Troškovi po osnovi zateznih kamata	2.600		0		0
Ostali financijski rashodi	13.543	32%	3.305	6%	24
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale financijske imovine	0		0		/
Negativne tečajne razlike	13.543		3.305		24
Ostali financijski rashodi	0		0		/
OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA	417.167	4%	945.735	9%	227
Ostali rashodi	417.167	100%	945.735	100%	227
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		186.020		/
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0		0		/

Pozicija	31.12.2011.		31.12.2012.		IND
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	193.064		237.801		123
Utvrđeni manjkovi	0		0		/
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	35.000		0		0
Ostali izvanredni rashodi	189.103		521.914		276
UKUPNI RASHODI	9.436.759	100%	10.651.914	100%	113
REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA	532.937		109.801		21

Pozicija	31.12.2011.	31.12.2012.	IND
BROJ ZAPOSLENIH			
Broj zaposlenih	42	41	98
INVESTICIJE			
Investicije	1.655.529	535.058	32
IZVORI FINANCIRANJA			
Vlastita sredstva	645.427	535.058	83
Krediti	1.010.102	0	0
Bespovratna sredstva	0	0	/
DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST			
Prihodi od mjesečnih karata	705.342	673.923	96
Prihodi od različitih oblika naplata	6.652.062	6.617.092	99
Prihodi od zakupa parkirnih mjesta	81.732	89.996	110
Prihodi od odvoza automobila (pauk)	1.063.615	915.741	86
Prihodi od ostalih usluga	1.146.479	1.688.701	147
FIZIČKI PODACI O POSLOVANJU			
Broj parkirnih mjesta	1.370	1.047	76
- I zona	362	319	88
- II zona	983	703	72
- III zona	25	25	100
- IV zona	0	0	/
Broj parkirnih automata	22	22	100
- I zona	10	10	100
- II zona	11	11	100
- III zona	1	1	100
- IV zona	0	0	/
Broj intervencija vozilom "Pauk"	3.810	4.223	111

Pozicija	31.12.2011.	31.12.2012.	IND
Pokazatelji po zaposlenom			
Prihod po zaposlenom	237.373,71	262.480,85	111
Trošak po zaposlenom	224.684,74	259.802,78	116
Troškovi osoblja po zaposlenom	106.886,98	105.788,37	99
Pokazatelji likvidnosti			
Ubrzana likvidnost	4,31	5,52	128
Tekuća likvidnost	4,48	5,57	124
Pokazatelji zaduženosti			
Zaduženost	0,43	0,35	83
Vlastito financiranje	0,57	0,65	113
Pokazatelji aktivnosti			
Obrtaj ukupne imovine	1,68	2,02	120
Trajanje naplate potraživanja u danima	47,69	36,15	76
Pokazatelji ekonomičnosti			
Ekonomičnost poslovanja	1,07	1,08	100
Ekonomičnost financiranja	1,61	1,29	80
Pokazatelji profitabilnosti			
Bruto profitna marža	0,06	0,02	27
Rentabilnost imovine (ROA)	0,07	0,02	27
Rentabilnost kapitala (ROE)	0,12	0,01	12

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2011.	Plan IV kvartal 2012.	IND	Realizacija IV kvartal 2012.	IND R/R	IND R/P
POSLOVNI PRIHODI	9.649.230	8.850.000	92	10.385.453	108	117
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	9.349.230	8.450.000	90	9.985.453	107	118
Prihodi od prodaje proizvoda	0	0	/	0	/	/
Prihodi od pružanja usluga	9.349.230	8.450.000	90	9.955.038	106	118
Prihodi od najamnina i zakupnina	0	0	/	30.415	/	/
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0	0	/	0	/	/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Ostali poslovni prihodi	300.000	400.000	133	400.000	133	100
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	300.000	400.000	133	400.000	133	100
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	0	0	/	0	/	/
Ostali poslovni prihodi	0	0	/	0	/	/
FINANCIJSKI PRIHODI	69.255	59.500	86	76.378	110	128
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0	/	0	/	/
Prihodi od dividendi	0	0	/	0	/	/
Prihodi od udjela u dobiti	0	0	/	0	/	/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0	0	/	0	/	/
Prihodi po osnovi kamata	67.218	59.500	89	75.823	113	127
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0	0	/	0	/	/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	67.218	57.000	85	75.823	113	133
Prihodi od zateznih kamata	0	2.500	/	0	/	0
Ostali prihodi financiranja	2.037	0	0	555	27	/
Pozitivne tečajne razlike	2.037	0	0	555	27	/
Ostali financijski prihodi	0	0	/	0	/	/
OSTALI PRIHODI	251.211	61.300	24	299.884	119	489
Ostali prihodi	251.211	61.300	24	299.884	119	489

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2011.	Plan IV kvartal 2012.	IND	Realizacija IV kvartal 2012.	IND R/R	IND R/P
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	128.300	0	0	0	0	/
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0	0	/	0	/	/
Prihodi od otpisa obveza	200	0	0	0	0	/
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0	0	/	0	/	/
Utvrđeni viškovi	0	0	/	0	/	/
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	0	0	/	0	/	/
Ostali izvanredni prihodi	122.711	61.300	50	299.884	244	489
UKUPNI PRIHODI	9.969.696	8.970.800	90	10.761.715	108	120
POSLOVNI RASHODI	8.976.636	8.621.834	96	9.646.883	107	112
Materijalni troškovi	1.176.317	1.192.000	101	1.411.895	120	118
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	459.007	450.000	98	804.890	175	179
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	58.178	45.000	77	72.376	124	161
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	180.618	200.000	111	192.343	106	96
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	377.955	390.000	103	155.925	41	40
Trošak energije	100.559	107.000	106	186.361	185	174
Troškovi nabave prodane robe	0	0	/	0	/	/
Povećanje ili smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0	0	/	0	/	/
Troškovi usluga	1.811.714	1.667.093	92	2.366.682	131	142
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	115.687	121.060	105	139.765	121	115
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	135.512	157.300	116	211.982	156	135
Troškovi usluga održavanja	111.111	187.000	168	303.079	273	162
Troškovi zakupnina i najamnina	62.660	74.700	119	210.904	337	282
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajмова	116.680	96.000	82	138.954	119	145
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	485.563	373.333	77	285.245	59	76
Troškovi komunalnih usluga	31.714	24.000	76	14.258	45	59
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	45.642	109.000	239	44.289	97	41
Troškovi premija osiguranja	141.699	136.000	96	128.190	90	94
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	18.015	18.700	104	25.446	141	136
Troškovi ostalih usluga	547.431	370.000	68	864.570	158	234
Troškovi osoblja	4.489.253	4.690.000	104	4.337.323	97	92
Troškovi neto plaća	2.590.304	2.690.000	104	2.519.286	97	94

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2011.	Plan IV kvartal 2012.	IND	Realizacija IV kvartal 2012.	IND R/R	IND R/P
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	1.004.115	1.056.000	105	976.615	97	92
Troškovi doprinosa na plaće	617.324	650.000	105	554.001	90	85
Troškovi naknada troškova radnicima	123.210	140.000	114	134.532	109	96
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	154.300	154.000	100	152.889	99	99
Troškovi amortizacije	887.852	954.751	108	1.185.386	134	124
Amortizacija građevinskih objekata	0	54.751	/	0	/	0
Amortizacija postrojenja i opreme	92.559	52.000	56	73.701	80	142
Amortizacija prijevoznih sredstava	238.099	344.000	144	410.700	172	119
Amortizacija ostalih pozicija	557.194	504.000	90	700.985	126	139
Ostali troškovi poslovanja	611.500	117.990	19	345.597	57	293
Troškovi reprezentacije	50.617	23.000	45	28.843	57	125
Troškovi dnevnica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	4.691	8.100	173	7.486	160	92
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	400.000	0	0	200.000	50	/
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	56.398	24.300	43	37.546	67	155
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	29.728	11.000	37	12.119	41	110
Ostali troškovi poslovanja	70.066	51.590	74	59.603	85	116
FINANCIJSKI RASHODI	42.956	40.200	94	59.296	138	148
Troškovi po osnovi kamata	29.413	40.200	137	55.991	190	139
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	26.813	37.200	139	55.991	209	151
Troškovi po osnovi zateznih kamata	2.600	3.000	115	0	0	0
Ostali financijski rashodi	13.543	0	0	3.305	24	/
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale financijske imovine	0	0	/	0	/	/
Negativne tečajne razlike	13.543	0	0	3.305	24	/
Ostali financijski rashodi	0	0	/	0	/	/
OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLADIVANJA	417.167	100.000	24	945.735	227	946
Ostali rashodi	417.167	100.000	24	945.735	227	946
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	186.020	/	/
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2011.	Plan IV kvartal 2012.	IND	Realizacija IV kvartal 2012.	IND R/R	IND R/P
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	193.064	0	0	237.801	123	/
Utvrđeni manjkovi	0	0	/	0	/	/
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	35.000	40.000	114	0	0	0
Ostali izvanredni rashodi	189.103	60.000	32	521.914	276	870
UKUPNI RASHODI	9.436.759	8.762.034	93	10.651.914	113	122
REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA	532.937	208.766	39	109.801	21	53

Pozicija		Realizacija 31.12.2011.	Plan 31.12.2012.	IND	Realizacija 31.12.2012.	IND R/R	IND R/P
BROJ ZAPOSLENIH							
Broj zaposlenih		42	46	110	41	98	89
INVESTICIJE							
Investicije		1.655.529	0	0	535.058	32	/
IZVORI FINANCIRANJA							
Vlastita sredstva		645.427	0	0	535.058	83	/
Krediti		1.010.102	0	0	0	0	/
Bespovratna sredstva		0	0	/	0	/	/
DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST							
Prihodi od mjesečnih karata		705.342	952.000	135	673.923	96	71
Prihodi od različitih oblika naplata		6.652.062	5.200.000	78	6.617.092	99	127
Prihodi od zakupa parkirnih mjesta		81.732	79.000	97	89.996	110	114
Prihodi od odvoza automobila (pauk)		1.063.615	1.050.000	99	915.741	86	87
Prihodi od ostalih usluga		1.146.479	1.169.000	102	1.688.701	147	144
FIZIČKI PODACI O POSLOVANJU							
Broj parkirnih mjesta		1.370	1.290	94	1.047	76	81
- I zona		362	362	100	319	88	88
- II zona		983	903	92	703	72	78
- III zona		25	25	100	25	100	100
- IV zona		0	0	/	0	/	/
Broj parkirnih automata		22	24	109	22	100	92
- I zona		10	10	100	10	100	100
- II zona		11	13	118	11	100	85
- III zona		1	1	100	1	100	100
- IV zona		0	0	/	0	/	/
Broj intervencija vozilom "Pauk"		3.810	4.980	131	4.223	111	85

Komentari uz izvještaje o poslovanju

Izveštaj 1. Imovina

Ukupna imovina

Ukupna imovina Društva, s obzirom na stanja krajem godine, tijekom 2012. godine smanjila se za 10% te na dan 31.12.2012. godine iznosi 5.324.474 kn. Razlog tomu, leži prvenstveno u većoj amortizaciji i rashodovanju dugotrajne imovine.

Dugotrajna imovina

Nematerijalna imovina obuhvaća nemonetarnu imovinu bez fizičkih obilježja koja se može identificirati. Sastoji se od sadašnjih vrijednosti:

- ulaganja u tuđu imovinu za vrijeme zakupa (Karolina) u iznosu od 108.057 kn
- parkirališta – prava korištenja u iznosu od 290.026 kn
- stepenice Rojc - Kranjčevićeva u iznosu od 110.154 kn
- nematerijalnu imovinu u pripremi u iznosu od 10.720 kn (ulaganja u tijeku u parkiralište Marsovo polje), te
- računalni softver u iznosu od 5.040 kn.

Tijekom 2012. godine navedena imovina se smanjila za 56% zbog obračunate amortizacije i prijenosa ulaganja na tuđoj imovini u rashode poslovanja prema HSFI 16.

Materijalnu imovinu čini oprema za rad Društva. Na dan 31.12.2012. materijalna imovina obuhvaća slijedeće vrijednosti:

- uredska oprema 31.243 kn,
- transportna sredstva 177.712 kn,
- specijalni i univerzalni alati (parkirni automati, računala, spark automati) 153.062 kn.

Za sredstva dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine obračunava se amortizacija linearnom metodom, i to po stopama koje su usklađene sa Zakonom o porezu na dobit (NN 177/04, 90/05, 57/06, 146/08 i 80/10). Stope koje društvo koristi su slijedeće:

Red. br.	Naziv skupine	Stope %
1.	Računala, računalna oprema, programi mobilni telefoni, oprema za računalne mreže	100
2.	Ostala nespomenuta imovina	10
3.	Oprema i namještaj	50
4.	Specijalni i univerzalni alati – parking	50
5.	Transportna sredstva u cestovnom prometu (radna vozila)	50
6.	Osobna vozila	40
7.	Specijalni i univerzalni alati – caffe bar	50
8.	Ulaganja u tuđu imovinu za vrijeme zakupa	U odnosu na godine zakupa i procijenjeni vijek

Tijekom 2012. godine materijalna imovina se znatno smanjila (za 64%) zbog obračunate amortizacije alata i transportnih sredstava, te znatnog rashoda parkirnih automata i oprema zbog kaznenih djela uništenja od strane trećih osoba, što je naplaćeno kroz policu osiguranja imovine.

Pozicija Dani zajmovi, depoziti i sl., u sklopu dugotrajne **financijske imovine**, odnosi se na uplatu jamčevina za nabavku osobnih vozila (Škoda Patrik 1,4 i Škoda Octavia) iz 2011. godine putem operativnog leasinga.

Kratkotrajna imovina

Na dan 31.12. evidentirane su **zalihe** u iznosu od 44.552 kn koje se odnose na materijal za horizontalnu signalizaciju i razne parking karte.

Kratkotrajna potraživanja odnose se na potraživanja s rokom dospeljeća do jedne godine. Kod potraživanja od kupaca zabilježeno je smanjenje od 18%, a kod potraživanja od države smanjenje od 21%.

Struktura potraživanja od kupaca na dan 31.12.2012.

	Naziv - opis	31.12.2012.
1	Razni kupci - kazne	467.401
2	Razni kupci - pauk	173.041
3	Grad Pula	144.917
4	T-Mobile	148.174
5	Ostalo	161.461
6	Ispravak vrijednosti, tužbe	-306.414
	UKUPNO	788.580 kn

Potraživanje od države i drugih institucija obuhvaćaju potraživanja za akontacije poreza na dobit (168.335 kn), za naknade bolovanja (27.156 kn), potraživanja za povrat poreza na dodanu vrijednost (4.530 kn) i doprinos za općekorisnu funkciju šuma (239 kn). Potraživanje od države je smanjeno u dijelu potraživanja za naknade bolovanja i raznih doprinosa.

Financijska imovina, odnosno pozicija Dani zajmovi, depoziti i sl. u iznosu od 2.895.000 kn odnosi se na:

- oročene depozite u iznosu od 2.770.000 kn (1.250.000 kn u ZABA-i, 1.170.000 kn u OTP i 350.000 kn u HYPO banci) i
- pozajmicu NK Istra 1961 u iznosu od 125.000 kn.

Novac u banci i blagajni na da 31.12. obuhvaća novac na žiro računima u HYPO, ZABA-i, te OTP banci (437.525 kn), te u blagajni (1.963 kn).

Izvještaj 2. Kapital i obveze

Kapital i rezerve

Kapital i rezerve Društva povećale su se u 2012. godini uslijed kontinuiranog pozitivnog poslovanja, a ostvarena neto dobit za 2012. godinu iznosi 50.114 kn.

Shodno tome, stanje kapitala i rezervi na dan 31.12.2012. iznosi 3.438.741 kn, od čega:

- upisani kapital kod Trgovačkog suda i uplaćeni kapital iznosi 20.000 kn,
- zadržana dobit 3.368.627 kn,
- dobit tekuće godine (nakon oporezivanja) 50.114 kn.

Rezerviranja

Iznos od 200.000 kn odnosi se na rezerviranja po započetom sudskom sporu koji se vodi kod Općinskog suda u Puli za naknadu izgubljene zarade ugostiteljskog obrta u najmu.

Dugoročne obveze

Dugoročne obveze odnose se na aktivirane financijske leasinge tijekom 2011. godine za Pauk vozilo, te osobne automobile KIA i 2 Opel Combo u ukupnom iznosu od 1,0 milijun kn.

Iznos od 607.285 kn predstavlja neotplaćenu glavnici na dan 31.12.2012.

Kratkoročne obveze

Na dan 31.12.2012. godine kratkoročne obveze Društva iznose 784.144 kn i u odnosu na prethodnu godinu manje su za 4%.

Sastoje se od obveza prema dobavljačima (314.568 kn) – smanjenje za 19% u odnosu na prethodnu godinu; obveza prema radnicima – plaća za prosinac (224.680 kn); obveza za poreze i doprinose (242.496 kn) – povećanje 32% u odnosu na prethodnu godinu zbog povećanja poreza na dobit u iznosu od 59.688 i dr. (2.400 kn).

Struktura Obveza prema dobavljačima na dan 31.12.2012.

	Naziv dobavljača	Iznos obveze (kn)
1.	DIMS	50.862
2.	HI-TECH	27.480
3.	NOVE ISTARSKE KNJIŽARE	10.324
4.	IPC MEĐIMURJE ČAKOVEC	27.920
5.	SIGURNOST LABIN	12.971
6.	MPS	29.370

7.	OSVJETNIK KUZMANOVIĆ	10.000
8.	CRTORAD D.O.O.	61.662
9.	OSTALO	83.979
UKUPNO		314.568

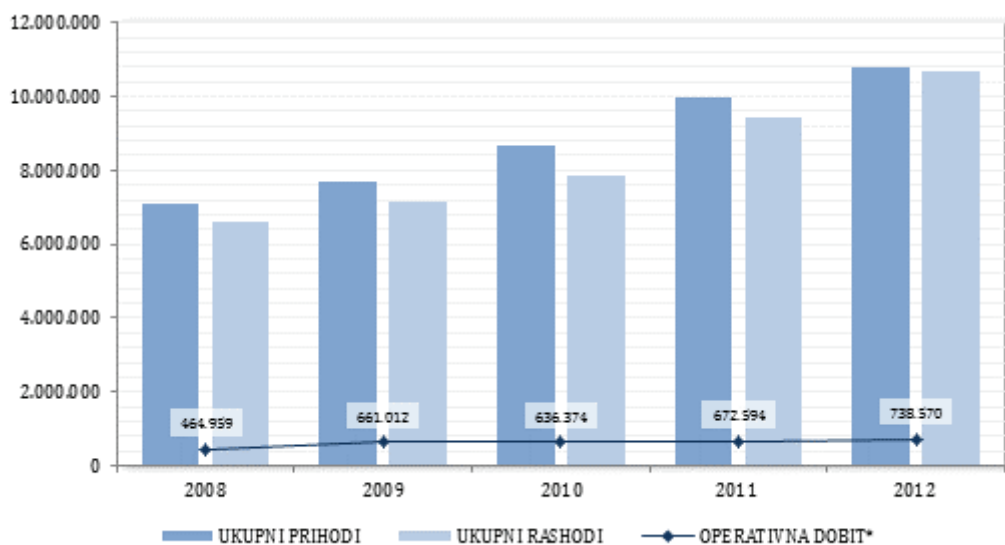
Pasivna vremenska razgraničenja

Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja iznose 294.304 kn i u pasivi sudjeluju sa 6%.

Na navedenoj poziciji evidentirano je sljedeće:

- Uplata novčanih sredstava od jedinice lokalne samouprave (Grada Pule) za privođenje namjeni nekretnine na k.č. 551, k.o. Pula – izgradnja i uređenje parkirališta u ulici Marsovo polje u iznosu od 200.000 kn
 - Unaprijed naplaćene usluge parkiranja za 2013. godinu u iznosu od 94.304 kn
-

Izveštaj 3. Prihodi i rashodi



* RAZLIKA POSLOVNIH PRIHODA I POSLOVNIH RASHODA

Prihodi

Ukupni prihodi u 2012. godini ostvareni su u iznosu od 10.761.715 kn te su u odnosu na 2011. godinu porasli za 8%.

Poslovni prihodi, koji u strukturi čine 97% ukupnih prihoda, porasli su također za 8%. Većinom se sastoje od prihoda od pružanja usluga – **usluge parkinga** čija struktura je sljedeća:

POSLOVNI PRIHODI						
	Vrsta prihoda	2011.	%	2012.	%	Indeks
1.	Prihodi od usluga – povlaštene karte i parkirne karte	705.343		673.922		96
2.	Prihodi od usluga – ručna naplata	878.562		640.904		73
3.	Prihodi od usluga – automati	1.969.013		2.029.107		103
4.	Prihodi od dnevnih karti	1.591.059		1.408.894		89
5.	Prihodi od usluga SMS parking – BON prepadi	351.640		359.040		102
6.	Prihodi od usluga račun – postpaid	1.861.788		1.891.334		102
7.	Prihodi od usluga – zakup parkirnog prostora	81.732		89.996		110
8.	Prihodi od usluga – specijalno vozilo pauk	1.063.615		915.741		86
9.	Prihodi od usluga – e-karte			148.006		-
10.	Prihodi od usluga – najam caffe bar			30.415		-
I.	Ukupno prihodi od usluga parking	8.502.752	91	8.187.359	82	96
II.	Prihodi od usluga – naplata korištenja javnog WC	171.078	2	139.808	1	82
III.	Prihodi od usluga – vertikalne i horizontalne signalizacije	675.400	7	1.658.286	17	246
	UKUPNO	9.349.230	100%	9.985.453	100%	107

Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja u iznosu od 400.000 kn nastali su sporazumnim prestankom spora sa društvom Autus ulaganja Alfa i sklapanjem Ugovora o nagodbi.

Financijski prihodi sudjeluju sa svega 1% u strukturi ukupno ostvarenih prihoda. Sastoje se od prihoda od redovnih kamata, većinom kamata na depozite (75.823 kn) i pozitivnih tečajnih razlika (555 kn).

Ostali prihodi učestvuju 3% u ukupnim prihodima, a sastoje se od prihoda od naplata šteta (190.575 kn), prihoda od prodaje dugotrajne imovine (100.465 kn) i ostalih prihoda (8.844 kn).

Rashodi

S porastom ukupnih prihoda porasli su i ukupni rashodi (za 13%) koji su ostvareni u iznosu od 10.651.914 kn.

Poslovni rashodi sudjeluju s 91% u strukturi ukupnih rashoda, te iznose 9.646.883 kn. Isti su porasli za 7% u odnosu na prethodnu godinu.

	Pozicija rashoda	2011.	%	2012.	%	Indeks
A	Ukupno troškovi sirovina i materijala	1.176.317	13	1.411.895	15	120
	Utrošeni materijal	697.803		877.266		126
	Utrošena el. energija i gorivo	100.559		186.361		185
	Otpis sitnog inventara	295.143		87.829		30
	Otpis auto guma	8.101		4.415		55
	Otpis radne odjeće i obuće	74.711		63.680		85
	Ostali materijalni troškovi	0		192.343		0
B	Troškovi osoblja	4.211.743	47	4.049.903	42	96
	Neto plaće zaposlenih	2.590.304		2.519.286		97
	Porezi i doprinosi iz plaće	1.004.115		976.615		97
	Doprinosi na plaću	617.324		554.001		90
C	Amortizacija	887.852	10	1.185.386	12	134
D	Rezerviranja	400.000	5	200.000,00	2	50
E	Troškovi nabave vrijednosti prodane trgovačke robe	0		0		
F	Ostali vanjski troškovi	1.811.714	20	2.350.510	24	130
	Usluge prijevoza, pošte i telefona	115.687		139.765		121
	Usluge održavanja	111.111		515.061		464
	Usluge najma, leasinga i zakupa	62.660		210.904		337
	Student servis	135.512		112.871		83
	Troškovi reklame i propagande	116.680		138.954		119
	Komunalne usluge	31.715		14.257		45
	Usluge računovodstva	186.975		23.100		12
	Usluge javnog bilježnika	4.424		2.000		45
	Usluge odvjetnika	120.750		112.579		93
	Informatičke usluge	78.462		112.715		144
	Usluge controllinga	24.000		24.000		100
	Ostale intelektualne usluge	70.951		33.950		48

Premije osiguranja	141.699		128.190		90
Bankarske usluge i usluge platnog prometa	45.642		44.288		97
Usluge tjelesne zaštite	126.760		112.642		89
Usluge obrade i distribucije opomena	15.451		215.973		1.398
Usluge posredovanja i provizije	281.677		203.311		72
Ostale neproizvodne usluge	141.557		205.948		145
G Ostali troškovi	489.010	5	449.189	5	92
Reprezentacija	50.617		28.843		57
Članarine HGK, TZ, SR i administrativne takse	56.398		47.015		83
Naknade troškova, pomoći i nagrade djelatnicima	282.202		310.088		110
Troškovi stručnog obrazovanja i stručne literature	29.728		12.119		41
Naknade čl. NO i autorski honorari	70.066		51.125		73
Ukupno poslovni rashodi	8.976.636	100%	9.646.883	100%	108

Zbog povećanog opsega poslova u djelatnosti signalizacije došlo je do povećanje troškova materijala, energije, usluga održavanja i najma strojeva u odnosu na prethodnu godinu.

Povećanje troškova amortizacije rezultat je nabave specijalnog vozila „pauk“ u 2011. godini i novih parkirnih automata u 2012. godini.

Povećanje ostalih usluga rezultat su uvođenja novog informacijskog sustava u računovodstvu, intenzivnijeg rada na obradi i distribuciji opomena kupcima i usluga održavanja opreme u djelatnosti parkirališta.

Financijski rashodi sudjeluju sa svega 0,56% u strukturi ukupno ostvarenih rashoda, te je njihova struktura u 2012. godini bila slijedeća:

	Pozicija financijskih rashoda	2011.	Struktura	2012.	Struktura
1	Kamate- redovne i zatezne	29.413	68	55.990	94
2	Negativne tečajne razlike	13.543	32	3.305	6
	Ukupni financijski rashodi	42.956	100%	59.295	100%

Izvanredni rashodi sudjeluju sa svega 6,64% u strukturi ukupno ostvarenih rashoda, te je njihova struktura u 2012. godini bila slijedeća:

	Pozicija izvanrednih rashoda	2011.	Struktura	2012.	Struktura
1.	Neotpisana vrijednost rashodovane imovine	0		186.020	20
2.	Porezno priznate donacije	119.516	29	105.992	11
3.	Kazne, penali i naknade štete	35.000	8	1.028	
4.	Otpisana potraživanja	66.174	16	88.568	9
5.	Naknadno utvrđeni rashodi iz proteklih godina	0		283.278	30
6.	Ostali rashodi	3.413	1	43.048	5
7.	Vrijednosno usklađivanje kratkotrajne imovine	193.064	46	237.801	25
	Ukupno izvanredni – ostali rashodi	417.167	100%	945.735	100%

Neotpisana vrijednost rashodovane imovine rezultat je rashoda parkirnih automata i opreme zbog kaznenog djela uništenja od strane trećih osoba.

Naknadno utvrđeni rashodi iz ranijih godina nastali su zbog prijenosa ulaganja u dugotrajnu nematerijalnu imovinu u rashode poslovanja prema HSFI 16.

Rezultat poslovanja

Temeljem ostvarenih prihoda i rashoda u 2012. godini ostvaren je pozitivan rezultat poslovanja – bruto dobit u iznosu od 109.801 kn. Nakon plaćanja poreza na dobit, Društvo raspolaže s neto dobiti za 2012. godinu u iznosu od 50.114 kn.

	2011.	2012.	Indeks
UKUPNI PRIHODI	9.969.696	10.761.715	108
UKUPNI RASHODI	9.436.759	10.651.914	113
DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA	532.937	109.801	21
POREZ NA DOBIT	132.007	59.687	45
Porez na dobit se obračunava primjenom zakonske stope od 20% na poreznu osnovicu koja je utvrđena korekcijom računovodstvene dobiti za stavke prihoda i rashoda koje poreznik nije priznao u poreznom smislu u prihode i rashode. Korekcijom računovodstvene dobiti u skladu sa Zakonom o porezu na dobit i temeljem obrasca PD (prijava poreza na dobit za 2012.g.) porez na dobit iznosi:			
DOBIT FINACIJSKE GODINE	400.930	50.114	12

Izvještaj 4. Dodatni podaci

Broj i struktura zaposlenih

Na dan 31.12.2012. u Društvu je bila zaposlena 41 osoba, odnosno 1 osoba manje nego na dan 31.12.2011. godine.

Radno mjesto	Predviđena kvalifikacija	Broj djelatnika	Prosječna mjesečna neto plaća (kn)	
			2011.	2012.
Direktor	VSS	1	13.368	13.092
Pomoćnik direktora za financije i računovodstvo	VSS	1	-	8.080
Referent za opće poslove - tajnica	SSS	1	5.724	5.615
Blagajnik	SSS	2	4.724	4.319
Voditelj blagajne	SSS	1	6.011	6.382
Pomoćnik blagajne	NKV	1	4.647	4.555
Voditelj odjela ovrha i žalbi	SSS	1	6.987	6.641
Vozač specijalnog vozila	SSS	2	6.191	5.968
Radnik na specijalnom vozilu	SSS	-	5.105	-
Serviser dispecer aut.	KV	1	5.934	5.686
Naplatničar na parkiralištu	SSS/KV/NKV	19	4.796	4.625
Kontrolor na parkiralištu	SSS/KV	3	6.408	6.382
Voditelj smjene	VKV	1	6.643	6.213
Čistačica	KV	1	3.812	3.804
Zaštitari	KV	-	4.825	-
Voditelj horizontalno prom. sig.	SSS	1	6.694	6.849
Radnik za održavanje horiz. prom. sig	SSS	5	5.329	5.630
Ukupno		41		

Struktura radnih sati

Efektivni sati rada	Prekovremeni sati	Državni praznik	Plaćeni dopust	Sati godišnjeg odmora	Sati bolovanja na teret Društva	Sati bolovanja na teret HZZO-a	Ukupno
71.547	1.898	3.238	40	8.456	1.704	2.168	89.051
80 %	2 %	4 %	- %	9 %	2	3	100%

Investicije i izvori financiranja

Tijekom 2012. godine Društvo je investiralo 535.058 kn vlastitih sredstava u sljedeću imovinu:

- Solarna rasvjeta, strojevi Grind lazer i Line lazer, parkirni automati, kamere Teleeye, štemalica Bosh u iznosu od 385.403 kune;
 - Stepenice Kranjčevićeva – Karlo Rojc u iznosu od 134.882 kune;
 - Klima Panasonic i vatrogasni aparat u iznosu od 9.070 kuna i
 - Licencije - software u iznosu od 5.703 kune.
-

Podaci vezani uz djelatnost i fizički podaci o poslovanju

Promatrajući fizičke pokazatelje poslovanja, broj parkirnih mjesta smanjio se u prvoj zoni (na 319) i drugoj zoni (na 703) izvođenja radova na komunalnoj infrastrukturi u gradu Pula.

Broj intervencija pauk vozila povećane su sa 3.810 na 4.223 intervencije, što nije utjecalo na porast prihoda od intervencija pauk vozila jer je za dio intervencija bio pokušaj dizanja, a koji ima nižu cijenu usluge.

Izvještaj 5. Pokazatelji

Ocjena poslovanja

Financijski pokazatelji ukazuju na dobro financijsko stanje (visoka likvidnost, niska zaduženost, visok stupanj samofinanciranja), kao i na uspješno poslovanje (skraćeno trajanje naplate potraživanja, ekonomičnost poslovanja i financiranja veće od 1, te pozitivni pokazatelji profitabilnosti).

Izvještaj 6. Realizacija plana poslovanja

Realizacija plana prihoda i rashoda

Poslovni prihodi, a time i ukupni prihodi ostvareni u 2012. godini premašili su plan za 17%, odnosno 20%.

Također, i poslovni rashodi veći su od plana za 12%. Plan su ponajviše premašili troškovi usluga i materijalni troškovi, dok su troškovi osoblja manji od planiranih za 8% jer planirano povećanje broja zaposlenih nije ostvareno.

Odluka Nadzornog odbora



za održavanje i upravljanje parkirališta

Prilaz kralja Salomona 4

HR-52100 PULA

Tele: 052 222 646

Fax: 052 222 648

MB. 1892975

OIB: 92332318203



Certifikat br. 44 100 087133

Pula, 11.06.2013.

Temeljem točke 18. Izjave o osnivanju trgovačkog društva Pula parking d.o.o., NADZORNI ODBOR istog na sjednici održanoj dana 11.06.2013. godine donosi

O D L U K U

o prihvatanju prijedloga o raspodjeli dobiti Društva ostvarene za 2012 .godinu

Točka I.

Utvrđuje se RAČUN DOBITI I GUBITKA za 2012. godinu sa slijedećim elementima:

UKUPNI PRIHOD.....	10.761.715,52 KN
UKUPNI RASHOD.....	10.651.914,04 KN
DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA	109.801,48 KN
POREZ NA DOBIT	59.687,59 KN
DOBIT NAKON OPOREZIVANJA.....	50.113,89 KN

Utvrđuje se BILANCA na dan 31.12.2012.g.čiji je

Zbroj aktive odnosno pasive..... **5.324.474,67 KN**

Točka II.

Dobitak poslovne godine iz točke I. raspoređuje se na:

1. Zadržanu dobit 50.113,89 KN

Predsjednik nadzornog odbora

dr.sc. Boris Sabatti



Certifikat br. 44 100 087133

za održavanje i upravljanje parkirališta

Prilaz kralja Salomona 4

HR – 52100 PULA

Tele: 052 222 646

Fax: 052 222 648

OIB: 92332318203

Na temelju članka 428 st.3. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93 do 146/08) i članka 20. st.3. Zakona o računovodstvu (NN 109/07), N.O. Društva a na prijedlog Uprave društva, donio je dana 11.06.2013. godine

PRIJEDLOG ODLUKE
o utvrđivanju temeljnih financijskih izvješća za 2012. godinu

Točka I.

Uprava društva, sukladno važećim propisima sastavila je za 2012. godinu i Nadzornom Odboru Društva predložila na prihvatanje ovo godišnje financijsko i porezno izvješće:

1. Bilanca stanja na dan 31.12.2012.g.;
2. Račun dobiti i gubitka za razdoblje od 01.01.-31.12.2012.g.;
3. Bilješke uz temeljna financijska izvješća;
4. Prijava poreza na dobit za 2012. godinu;
5. GFI POD za 2012.godinu.

Točka II.

Utvrđuje se račun dobiti i gubitka za 2012. u kojem je iskazana svota dobitka prije oporezivanja od 109.801,48 kn.

Porez na dobit utvrđen je u godišnjoj prijavi poreza na dobit za 2012.g. u iznosu od 59.687,59 kn i čista dobit iznosi **50.113,89 kn**.

Bilanca na dan 31. prosinca 2012. godine iskazuje zbroj aktive odnosno zbroj pasive u iznosu od **5.324.474,67 kn**.

Točka III.

Čisti dobitak poslovne godine iz točke II. raspoređuje se na:

zadržanu dobit u iznosu od **50.113,89 kn**.

Društvo nije obveznik revizije.

dr.sc. Boris Sabatti

[Signature]



za održavanje i upravljanje parkirališta

Prilaz kralja Salamona 4

HR – 52100 PULA

Tele: 052 222 646

Fax: 052 222 648

MB. 1892975

OIB: 92332318203



Certifikat br. 44 100 087133

**SKUPŠTINI DRUŠTVA
PULA PARKING d.o.o.**

**IZVJEŠĆE O OBAVLJENOM NADZORU POSLOVANJA DRUŠTVA
ZA 2012. GODINU**

Sukladno točki 18. Izjave o osnivanju Društva s ograničenom odgovornošću Pula parking d.o.o. Pula, Nadzorni odbor je obavio nadzor nad poslovanjem Pula parkinga d.o.o. u toku 2012. godine te utvrdio da Društvo djeluje u skladu sa zakonom i aktima Društva.

Nadzorni odbor je od 01.01.2012.g. do 31.12.2012.g. radio u sastavu Boris Sabatti – predsjednik, Vladimir Buršić - član i Vladimir Milojević – član. Tijekom 2012.g. Nadzorni odbor održao je četiri sjednice na kojima je nadzirao rad i poslovanje Društva. Sjednice su održane 08.05.2012., 28.05.2012., 22.11.2012. i 27.12.2012. godine.

Teme sjednica Nadzornog odbora na kojima se raspravljalo i odlučivalo bile su sljedeće:

- Izvješće o poslovanju Društva za razdoblje 01.01.2012. - 31.03.2012.
- Donošenje Odluke o prihvatanju prijedloga o raspodijeli dobiti Društva,
- Prijedlog Odluke o utvrđivanju temeljnih financijskih izvješća za 2011. god.
- Prijedlog odluke o davanju razrješnice Upravi Društva za 2011. god.
- Prijedlog Odluke o davanju razrješnice članovima N.O. za 2011. god.
- Izvješće o obavljenom nadzoru poslovanja Društva za 2011. god.
- Izvješće o poslovanju Društva za razdoblje 01.01.2012.- 30.09.2012.g.
- Prijedlog dokapitalizacije društva

- Donošenje Odluke o usvajanju plana poslovanja za 2013. godinu

Na sjednici održanoj 11.06.2013. godine, Nadzorni odbor raspravljao je o stanju Društva, financijskim izvješćima za 2012. g. sačinjenim od strane Pula parking d.o.o.

Nakon uvida u Završni račun i financijska izvješća, Nadzorni odbor je donio sljedeće odluke:

1. Prihvaća se godišnje financijsko izvješće o poslovanju Društva za 2012. g.
2. Po obavljenom nadzoru, utvrđuje se da je Društvo tijekom 2012.g. djelovalo u skladu sa zakonom i aktima Društva te odlukama Skupštine, te da je godišnje izvješće napravljeno sukladno stanju u poslovnim knjigama Društva, odnosno da pokazuje ispravno imovinsko i poslovno stanje Društva.
3. Predlaže se Skupštini da prihvati Godišnje izvješće o poslovanju Društva za 2012. godinu.
4. Predlaže se Skupštini da se dobit ostvarena po završnom računu za 2012. g. u iznosu od 50.113,89 kn rasporedi u zadržanu dobit.
5. Predlaže se Skupštini Društva da donese odluku o davanju razrješnice Upravi – direktoru Društva.
6. Predlaže se Skupštini Društva da donese odluku o davanju razrješnice Nadzornom odboru.

U Puli, 11.06.2013.g.

Predsjednik Nadzornog odbora
dr.sc. Boris Sabatti