





REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

 CITTÀ DI PULA-POLA
IL SINDACO

Klasa: 947-03/14-01/162
Urbroj:2168/01-01-02-01-0019-16-22
Pula, 10. listopada 2016.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

Predmet: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o donošenju
Plana davanja koncesija za 2017. godinu
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o donošenju Plana davanja koncesija za 2017. godinu, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 10. listopada 2016. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o donošenju Plana davanja koncesija za 2017. godinu.
2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.
3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.
Ovlašćuju se Boris Miletić, gradonačelnik Grada Pule, Fabrizio Radin, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Elena Puh Belci, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Giordano Škuflić, p.o. Gradonačelnika pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu te Ingrid Bulian, zamjenica pročelnika, Martina Šajina Mihovilović i Mirna Radolović, pomoćnice pročelnika Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić



Na temelju članka 56. Zakona o koncesijama (Narodne novine, br. 143/12) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine Grada Pule, br. 7/09, 16/09, 12/11 i 01/13), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj dana _____ 2016. godine, donosi

ODLUKU
o donošenju Plana davanja koncesija
za 2017. godinu

I

Utvrđuje se Plan davanja koncesija za 2017. godinu, kako slijedi:

Vrste koncesija:

- koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra

Planirani broj koncesija: 4 koncesije;

- gospodarsko korištenje morske plaža u uvali Saccorgiana
- gospodarsko korištenje morske plaža na kupalištu Ferijalni savez
- gospodarsko korištenje morske plaža na kupalištu Ambrela
- izgradnja i gospodarsko korištenje luke posebne namjene - luke nautičkog turizma "Bunarina" Pula.

Rok na koji se koncesije planiraju dati: 5 - 20 godina

Procijenjena godišnja naknada za koncesije: 285.495.000,00 kn.

Pravna osnova za davanje koncesija: Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), Odluka o povjeravanju ovlaštenja Gradu Puli za davanje koncesija na pomorskom dobru (Službene novine Istarske županije, br. 13/10) i Zakon o koncesijama (Narodne novine, br. 143/12).

II

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u Službenim novinama Grada Pule.

Klasa: 947-03/14-01/162

Urbroj:

Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Robert Cvek

OBRAZLOŽENJE

1. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA

Odredbama članka 56. Zakona o koncesijama (Narodne novine, br. 143/12) davateljima koncesija propisana je obveza izrade srednjoročnih (trogodišnjih) i godišnjih planova davanja koncesija i njihove dostave ministarstvu nadležnom za financije. Člankom 39. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine Grada Pule, br. 7/09, 16/09, 12/11 i 01/13), utvrđena je nadležnost Gradskog vijeća Grada Pule za donošenje predloženog akta.

2. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM

Predlaže se donošenje godišnjeg plana davanja koncesija Odlukom o planu davanja koncesija za 2017. godinu, sukladno članku 56. Zakona o koncesijama («Narodne novine» broj 143/12).

3. PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

Zakon o koncesijama propisuje davateljima koncesija obvezu izrade srednjoročnih (trogodišnjih) i godišnjih planova davanja koncesija, koji se nakon njihovog donošenja dostavljaju ministarstvu nadležnom za financije.

Temeljem ovog plana namjeravaju se dati 4 koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra: gospodarsko korištenje morske plaža u uvali Saccorgiana, gospodarsko korištenje morske plaža na kupalištu Ferijalni savez, gospodarsko korištenje morske plaža na kupalištu Ambrela te izgradnja i gospodarsko korištenje luke posebne namjene - luke nautičkog turizma "Bunarina" Pula.

Navedene koncesije planiraju se dati na rok od 5 do 20 godina. Godišnja naknada koja bi se uprihodila temeljem tih koncesija procijenjena je na 285.495.000,00 kn (za sve koncesije). Ovaj procijenjeni iznos obuhvaća samo stalni dio koncesijske naknade, koji je obračunat po površini korištenja pomorskog dobra.

Pravna osnova za davanje koncesija proizlazi iz članka 21. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, br. 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) te iz Odluke o povjeravanju ovlaštenja Gradu Puli za davanje koncesija na pomorskom dobru (Službene novine Istarske županije, br. 13/10).

Budući da je navedenim aktima Gradsko vijeće Grada Pule dobilo ovlaštenje za davanje koncesija na pomorskom dobru, potrebno je, sukladno članku 56. Zakona o koncesijama, donijeti srednjoročni (trogodišnji) i godišnji plan davanja koncesija. Godišnji plan davanja koncesija iz svoje nadležnosti davatelj koncesije dužan je izraditi prije isteka tekuće kalendarske godine za narednu kalendarsku godinu. Godišnji plan davanja koncesija mora biti u skladu sa srednjoročnim (trogodišnjim) planom davanja koncesija.

Godišnji plan davanja koncesija sadrži: planirani broj koncesija, predviđenu vrstu i predmet svake koncesije, rokove na koje se pojedine koncesije planiraju dati, pravnu osnovu za davanje koncesije, procijenjenu godišnju naknadu za pojedinu koncesiju, te popis ugovora o koncesiji (ukoliko postoje) koji istječu u godini na koju se plan odnosi, s napomenom za koje se koncesije planira novi postupak davanja koncesije te obrazloženjem razloga za eventualno neplaniranje davanja nove koncesije. Davatelj koncesija dužan je do isteka trećeg

tromjesečja tekuće godine, godišnji plan davanja koncesija dostaviti ministarstvu nadležnom za financije. Slijedom navedenog, predlaže se donošenje Odluke u priloženom tekstu.

4. FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU AKTA

Za provođenje ove Odluke nije potrebno izdvojiti sredstva iz Proračuna Grada Pule.

Pripremila:
Gržinić Burić Marina

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag. ing. aedif