





REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK



REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

 CITTA DI PULA-POLA
IL SINDACO

Klasa: 947-03/14-01/162
Urbroj:2168/01-01-02-01-0019-15-12
Pula, 03. lipnja 2015.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

Predmet: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o donošenju Srednjoročnog (trogodišnjeg) Plana davanja koncesija za razdoblje od 2016 – 2018 godine - dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o donošenju Srednjoročnog (trogodišnjeg) Plana davanja koncesija za razdoblje od 2016 – 2018 godine, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 03. lipnja 2015. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o donošenju Srednjoročnog (trogodišnjeg) Plana davanja koncesija za razdoblje od 2016 – 2018 godine.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje. Ovlašćuju se Boris Miletić, gradonačelnik Grada Pule, Fabrizio Radin, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Elena Puh Belci, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Damir Prhat, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu i Mirna Radolović, pomoćnica pročelnika Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić



ISO 9001

ISO 27001

IQNet SR-10

Cro Cert

Na temelju članka 56. Zakona o koncesijama («Narodne novine» broj 143/12) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule 7/09, 16/09, 12/11 i 01/13), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj dana _____ 2015. godine, donosi

**ODLUKA O DONOŠENJU
SREDNJOROČNOG (TROGODIŠNJEG) PLANA DAVANJA
KONCESIJA ZA RAZDOBLJE OD 2016 - 2018 GODINE**

I

Utvrđuje se Srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesija za razdoblje od 2016 - 2018 godine, kako slijedi:

Vrste koncesija: koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra

Planirani broj koncesija - 10 koncesija:

- korištenje (crpljenje) morske vode za potrebe punjenja bazena hotela na području Verudele
- korištenje (crpljenje) morske vode za potrebe održavanja djelatnosti morskog akvarija
- izgradnja i gospodarsko korištenje ski - lifta na lokaciji Valovine
- gospodarsko korištenje morske plaža u uvali Saccorgiana
- gospodarsko korištenje morske plaže na kupalištu Ferijalni savez
- gospodarsko korištenje morske plaže na kupalištu Ambrela
- gospodarsko korištenje morskih plaža na području Punta Verudela resort
- gospodarsko korištenje morske plaže na području TN Splendid Zlatne stijene
- gospodarsko korištenje morske plaže na kupalištu Valkane
- gospodarsko korištenje morske plaže na kupalištu Stoja

Rok na koji se koncesije planiraju dati: 5-20 godina

Procijenjena godišnja naknada za koncesije: 413.913,00 kn.

Pravna osnova za davanje koncesija: Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11), Odluka o povjeravanju ovlaštenja Gradu Puli za davanje koncesija na pomorskom dobru („Službene novine Istarske županije“ broj 13/10) i Zakon o koncesijama ("Narodne novine" broj 143/12).

II

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Pule“.

Klasa: 947-03/14-01/162

Urbroj:

Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

**PREDSJEDNIK
Robert Cvek**

OBRAZLOŽENJE

1. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA

Odredbama članka 56. Zakona o koncesijama («Narodne novine» broj 143/12) davateljima koncesija propisana je obveza izrade srednjoročnih (trogodišnjih) i godišnjih planova davanja koncesija i njihove dostave ministarstvu nadležnom za financije.

Člankom 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule 7/09, 16/09, 12/11 i 01/13), utvrđena je nadležnost Gradskog vijeća Grada Pule za donošenje predloženog akta.

2. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM

Predlaže se donošenje Odluke o planu davanja koncesija za razdoblje od 2016 - 2018 godine, sukladno članku 56. Zakona o koncesijama («Narodne novine» broj 143/12).

3. PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

Zakon o koncesijama propisuje davateljima koncesija obvezu izrade srednjoročnih (trogodišnjih) i godišnjih planova davanja koncesija, koji se nakon njihovog donošenja dostavljaju ministarstvu nadležnom za financije.

Temeljem ovog plana namjeravaju se dati 10 koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra:

- morskih plaža na kupalištima Valkane, Stoja, Ferijalni savez, Ambrela, Saccorgiana, Punta Verudela resort i TN Splendid Zlatne stijene.
- korištenje (crpljenje) morske vode za potrebe punjenja bazena hotela na području Verudele i potrebe održavanja djelatnosti morskog akvarija
- izgradnja i gospodarsko korištenje ski - lifta na lokaciji Valovine.

Koncesije za korištenje (crpljenje) morske vode planiraju se dati na rok od 5 godina, a koncesije za gospodarsko korištenje morskih plaža odnosno ski - lifta na rok od 10 do 20 godina. Godišnja naknada koja bi se uprihodila temeljem tih koncesija procijenjena je na 413.913,00 kn (za sve koncesije). Ovaj procijenjeni iznos obuhvaća samo stalni dio koncesijske naknade, koji je obračunat po površini korištenja pomorskog dobra.

Pravna osnova za davanje koncesija proizlazi iz čl. 21. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11) te iz Odluke o povjeravanju ovlaštenja Gradu Puli za davanje koncesija na pomorskom dobru («Službene novine Istarske županije» broj 13/10).

Člankom 21. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama određeno je da županijska skupština na prijedlog županijskog poglavarstva, a na zahtjev grada/općine može ovlaštenje za davanje koncesija na području grada/općine povjeriti gradu/općini. Grad Pula je iskoristio navedenu zakonsku mogućnost te je zatražio od Istarske županije da mu povjeri ovlaštenje za davanje koncesija na pomorskom dobru na području Grada

Pule. Županijska skupština Istarske županije donijela je Odluku o povjeravanju ovlaštenja Gradu Puli za davanje koncesija na pomorskom dobru Klasa: 342-01/10-01/30, Urbroj: 2163/1-01/4-10-3 od 22. 11. 2010. godine, koja je objavljena u «Službenim novinama Istarske županije» broj 13/10, a stupila je na snagu 02. 12. 2010. godine.

Budući da je navedenim aktima Gradsko vijeće Grada Pule dobilo ovlaštenje za davanje koncesija na pomorskom dobru, potrebno je, sukladno članku 56. Zakona o koncesijama, donijeti srednjoročni (trogodišnji) i godišnji plan davanja koncesija.

U srednjoročnom (trogodišnjem) planu davanja koncesija navode se gospodarska i druga područja u kojima se planiraju dati koncesije, javne djelatnosti koje će se obavljati na temelju koncesije, planirani rashodi za koncesije i prihodi od istih.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje Odluke u priloženom tekstu.

4. FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU AKTA

Za provođenje ove Odluke nije potrebno izdvojiti nikakva sredstva iz proračuna Grada Pule.

PROČELNIK
Damir Prhat, dipl. ing.