



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA

GRAD PULA-POLA  
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA

CITTÀ DI PULA-POLA  
IL SINDACO

Klasa: 023-01/15-01/  
Urbroj: 2168/01-04-02-02-0292-15-  
Pula, 08. srpnja 2015.

GRADSKO VIJEĆE  
GRADA PULE

**Predmet:** Zaključak o utvrđivanju prijedloga Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2014. godinu društva Pula parking d.o.o. Pula - dostavlja se

Gradonačelnik Grada Pule, dana 08. srpnja 2015. godine, razmotrio je Izvještaj o poslovanju za 2014. godinu trgovačkog društva Pula parking d.o.o. Pula, te je temeljem članka 61. i 106. Statuta Grada Pula - Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), donio

### ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2014. godinu trgovačkog društva Pula parking d.o.o. Pula.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje. Ovlašćuju se Boris Milić, Gradonačelnik Grada Pule, Fabrizio Radin, zamjenik Gradonačelnika Grada Pule, Elena Puh Belci, zamjenica Gradonačelnika Grada Pule, Damir Prhat, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu i Mirna Radolović, pomoćnica pročelnika Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu, te Branislav Bojanić, direktor trgovačkog društva Pula parking d.o.o. Pula, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Milić**

Oznaka obrasca: 0402010401



Temeljem članka 39. i 106. Statuta Grada Pula- Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_.  
\_\_\_\_\_ 2015. godine, donosi

**Z A K L J U Č A K  
o usvajanju Izvještaja o poslovanju društva  
PULA PARKING d.o.o. Pula  
za 2014. godinu**

**I**

Usvaja se Izvještaj o poslovanju za 2014. godinu trgovackog društva Pula Parking d.o.o. Pula, u predloženom tekstu s prilozima.

**II**

Ovaj Zaključak objavljuje se u „Službenim novinama“ Grada Pule, a stupa na snagu osmog dana od dana objave.

Klasa: 302-02/15-01/15  
Urbroj: 2168/01-04-02-02-0292-15-3  
Pula, \_\_\_\_\_ 2015.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**

**PREDSJEDNIK  
Robert Cvek**

## **Obrazloženje**

### **Pravni temelj za donošenje akta**

Pravni temelj za donošenje akta sadržan je u članku 39. i 106. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11 i 1/13).

### **Osnovna pitanja i prikaz stanja**

Člankom 106. Statuta Grada Pula-Pola određena je obveza podnošenja izvještaja o poslovanju trgovačkih društava za proteklu godinu Gradonačelniku i Gradskom vijeću Grada Pule.

Izvještaj o poslovanju društva PULA PARKING d.o.o. Pula za 2014. godinu izrađen je prema pravilima i standardima koji su postavljeni projektom uspostave poslovnog i finansijskog modela kontrolinga nad radom trgovačkih društava.

### **Financijska sredstva**

Za realizaciju ovog akta nisu potrebna financijska sredstva.

**PROČELNIK**  
**Damir Prhat, dipl. ing.**



---

**Izvještaj o poslovanju za 2014. godinu**

---

Ožujak 2015.

## Direktor o poslovanju

---

Osnivač tvrtke Pula Parking d.o.o. je Grad Pula, a osnovana je i zadužena za upravljanje parkirnim mjestima u gradu Puli i za njihovu iskorištenost, stoga je i odgovorna za pravilno funkcioniranje sustava. Promjenom organizacijske strukture Tvrtke i promišljanjem o potrebama građana te učinkovitom operativom, PULA PARKING treba biti nositelj rješavanja nagomilanih prometnih problema.

Prometna gužva, kada nastane, najčešće je uzrokovana velikom potražnjom za parkirališnim prostorom. Parkirna mjesta privlače značajnu količinu prometa, a gužva na parkiralištima prouzrokuje zabranjeno parkiranje i gust promet prilikom traženja slobodnog parkirnog mesta. Takvo stanje stvari s druge strane prouzrokuje kašnjenje javnog prijevoza, zastoje u prometu te ima negativan utjecaj na kvalitetu okoliša u centru. Kapacitet prometnika koje vode prema centru i oko njega je dostatan; problem predstavlja parkiranje. Problem parkiranja postoji općenito, samo što je izraženiji ljeti i u kasnim popodnevnim satima. Prometna gužva nastaje na prometnicima koje vode prema parkiralištima i tamo gdje je učestalo **zabranjeno parkiranje**.

Grad Pula je suočen sa značajnim problemom prometa i parkiranja. Pored ostalih razloga, rješavanje tih problema igra važnu ulogu u okviru razvoja turističkog sektora u regiji.

Scenariji riješenja:

- Povećanje cijene parkiranja
- Izgradnja parkirnih mjesta
- Provođenje sustava P&R odnosno parkiraj i koristi sustav javnog prijevoza
- Uvođenje i širenje biciklističke mreže

Evidentno je da su uloženi trud kao i razne mjere poboljšanja rada dale rezultate u poslovanju tijekom protekle godine.

Kako je svima poznato, parkiranje u gradu Puli je **najjeftinije na Jadranu**, a stoga se u kasu Pula parkinga slijе puno manje novaca nego u drugim gradovima.

Kao i svaka tako i sama 2014. godina bila je izuzetno teška i finansijski zahtjevna, međutim mi smo iznašli snage te dali sve od sebe da ostvarimo ono što se od nas očekuje.

Branislav Bojanić, direktor

## **Izvještaji o poslovanju**

*Izvještaj 1. Imovina*

*Izvještaj 2. Kapital i obveze*

*Izvještaj 3. Prihodi i rashodi*

*Izvještaj 4. Dodatni podaci*

*Izvještaj 5. Pokazatelji*

*Izvještaj 6. Realizacija plana poslovanja*

Pozicija	31.12.2013.		31.12.2014.		IND
<b>DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>767.078</b>	<b>14%</b>	<b>855.354</b>	<b>15%</b>	<b>112</b>
<b>NEMATERIJALNA IMOVINA</b>	<b>276.954</b>	<b>36%</b>	<b>148.264</b>	<b>17%</b>	<b>54</b>
Izdaci za razvoj	0		0		/
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i sl.	276.954		148.264		54
Goodwill	0		0		/
Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	0		0		/
Nematerijalna imovina u pripremi	0		0		/
Ostala nematerijalna imovina	0		0		/
<b>MATERIJALNA IMOVINA</b>	<b>490.124</b>	<b>64%</b>	<b>707.090</b>	<b>83%</b>	<b>144</b>
Zemljište	0		0		/
Biološka imovina	0		0		/
Nestambene zgrade	0		0		/
Stambene zgrade i stanovi	0		0		/
Ostali građevinski objekti	0		0		/
Postrojenje i oprema	35.755		65.068		182
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	454.369		642.022		141
Predujmovi za materijalnu imovinu	0		0		/
Materijalna imovina u pripremi	0		0		/
Ostala materijalna imovina	0		0		/
Ulaganje u nekretnine	0		0		/
<b>FINANCIJSKA IMOVINA</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>/</b>
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika	0		0		/
Sudjelujući interesi/udjeli	0		0		/
Ulaganja u vrijednosne papire	0		0		/
Dani zajmovi sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	0		0		/
Ostala dugotrajna finansijska imovina	0		0		/
<b>POTRAŽIVANJA</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>/</b>
Potraživanja s osnove prodaje na kredit, od povezanih poduzetnika i ostala potraživanja	0		0		/
<b>KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>4.549.397</b>	<b>85%</b>	<b>4.872.140</b>	<b>85%</b>	<b>107</b>
<b>ZALIHE</b>	<b>50.951</b>	<b>1%</b>	<b>29.188</b>	<b>1%</b>	<b>57</b>
Sirovine i materijal	50.951		29.188		57
Proizvodnja u tijeku, nedovršeni proizvodi ili poluproizvodi	0		0		/
Gotovi proizvodi	0		0		/
Trgovačka roba	0		0		/
Predujmovi za zalihe	0		0		/
Ostala imovina namjenjena prodaji	0		0		/
<b>POTRAŽIVANJA</b>	<b>993.895</b>	<b>22%</b>	<b>1.027.134</b>	<b>21%</b>	<b>103</b>
Potraživanja od povezanih poduzetnika	0		0		/
Potraživanja od kupaca	801.695		790.317		99
Potraživanja od države i drugih institucija	190.834		236.617		124
Potraživanja od radnika i članova	0		0		/
Ostala potraživanja	1.366		200		15
Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	0		0		/
<b>FINANCIJSKA IMOVINA</b>	<b>2.650.000</b>	<b>58%</b>	<b>3.200.000</b>	<b>66%</b>	<b>121</b>
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika	0		0		/
Sudjelujući interesi/udjeli	0		0		/

Pozicija	31.12.2013.		31.12.2014.		IND
Ulaganja u vrijednosne papire (mjeneice, zadužnice, obveznice i ostalo)	0		0		/
Dani zajmovi sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	2.650.000		3.200.000		121
Ostala kratkotrajna finansijska imovina	0		0		/
<b>NOVAC</b>	<b>854.551</b>	<b>19%</b>	<b>615.818</b>	<b>13%</b>	<b>72</b>
Novac u banci i blagajni	854.551		615.818		72
<b>AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	<b>8.180</b>	<b>0%</b>	<b>8.949</b>	<b>0%</b>	<b>109</b>
<b>AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	<b>8.180</b>	<b>100%</b>	<b>8.949</b>	<b>100%</b>	<b>109</b>
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	8.180		8.949		109
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>5.324.655</b>	<b>100%</b>	<b>5.736.443</b>	<b>100%</b>	<b>108</b>

Pozicija	31.12.2013.		31.12.2014.		IND
<b>KAPITAL I REZERVE</b>	<b>3.632.976</b>	<b>68%</b>	<b>4.240.848</b>	<b>74%</b>	<b>117</b>
Upisani temeljni kapital	20.000		20.000		100
Kapitalne pričuve	0		0		/
Zakonske rezerve	0		0		/
Rezerve za vlastite dionice	0		0		/
Vlastite dionice/udjeli (odbitna stavka)	0		0		/
Ostale rezerve (osim revalorizacijskih rezervi)	0		0		/
Revalorizacijske rezerve	0		0		/
Zadržana dobit	3.418.741		3.612.975		106
Preneseni gubitak	0		0		/
Dobit tekuće godine	194.235		607.873		313
Gubitak tekuće godine	0		0		/
Manjinski interes	0		0		/
<b>REZERVIRANJA</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>/</b>
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i sl.	0		0		/
Rezerviranja za porezne obveze	0		0		/
Druga rezerviranja	0		0		/
<b>DUGOROČNE OBVEZE</b>	<b>484.412</b>	<b>9%</b>	<b>351.890</b>	<b>6%</b>	<b>73</b>
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim finansijskim institucijama	484.412		351.890		73
Obveze za predujmove	0		0		/
Obveze prema dobavljačima	0		0		/
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Ostale dugoročne obveze	0		0		/
Odgodenja porezna obveza	0		0		/
<b>KRATKOROČNE OBVEZE</b>	<b>893.475</b>	<b>17%</b>	<b>812.512</b>	<b>14%</b>	<b>91</b>
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim finansijskim institucijama	0		0		/
Obveze za predujmove	0		0		/
Obveze prema dobavljačima	377.476		215.219		57
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Obveze prema radnicima	265.692		274.183		103
Obveze za poreze, doprinose i druga javna davanja	247.907		301.516		122
Ostale kratkoročne obveze	2.400		21.594		900
<b>PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	<b>313.792</b>	<b>6%</b>	<b>331.193</b>	<b>6%</b>	<b>106</b>
Odgodenje plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	313.792		331.193		106
<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>5.324.655</b>	<b>100%</b>	<b>5.736.443</b>	<b>100%</b>	<b>108</b>

Pozicija	31.12.2013.		31.12.2014.		IND
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>10.938.012</b>	<b>97%</b>	<b>11.120.161</b>	<b>98%</b>	<b>102</b>
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	10.738.012	98%	11.120.161	100%	104
Prihodi od prodaje proizvoda	0		0		/
Prihodi od pružanja usluga	10.688.092		11.120.161		104
Prihodi od najamnina i zakupnina	49.920		0		0
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0		0		/
Prihodi od prodaje robe	0	0%	0	0%	/
Prihodi od prodaje robe	0		0		/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovачke usluge i sl.)	0		0		/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0		0		/
Ostali poslovni prihodi	200.000	2%	0	0%	0
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	200.000		0		0
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	0		0		/
Ostali poslovni prihodi	0		0		/
<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<b>97.870</b>	<b>1%</b>	<b>91.720</b>	<b>1%</b>	<b>94</b>
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0%	0	0%	/
Prihodi od dividendi	0		0		/
Prihodi od udjela u dobiti	0		0		/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0		0		/
Prihodi po osnovi kamata	95.391	97%	88.571	97%	93
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0		0		/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	95.391		88.571		93
Prihodi od zateznih kamata	0		0		/
Ostali prihodi financiranja	2.479	3%	3.149	3%	127
Pozitivne tečajne razlike	2.479		3.149		127
Ostali finansijski prihodi	0		0		/
<b>OSTALI PRIHODI</b>	<b>187.543</b>	<b>2%</b>	<b>87.252</b>	<b>1%</b>	<b>47</b>
Ostali prihodi	187.543	100%	87.252	100%	47
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0		0		/
Prihodi od otpisa obveza	0		0		/
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0		0		/
Utvrđeni viškovi	0		0		/
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	0		0		/
Ostali izvanredni prihodi	187.543		87.252		47
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>11.223.425</b>	<b>100%</b>	<b>11.299.133</b>	<b>100%</b>	<b>101</b>
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>10.528.728</b>	<b>96%</b>	<b>10.045.171</b>	<b>95%</b>	<b>95</b>
Materijalni troškovi	1.952.767	19%	1.334.207	13%	68
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	1.187.156		618.575		52
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	74.333		78.361		105
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	187.918		190.815		102
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	322.962		258.196		80
Trošak energije	180.398		188.260		104
Troškovi nabave prodane robe	0		0		/

Pozicija	31.12.2013.		31.12.2014.		IND
Povećanje ili smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0		0		/
Troškovi usluga	2.951.766	28%	2.689.499	27%	91
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	153.353		170.601		111
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	188.059		64.948		35
Troškovi usluga održavanja	421.844		403.818		96
Troškovi zakupnina i najamnina	266.410		453.545		170
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajmova	233.538		231.647		99
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	314.730		252.487		80
Troškovi komunalnih usluga	22.012		41.398		188
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	52.032		61.437		118
Troškovi premija osiguranja	120.652		119.161		99
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	16.407		20.018		122
Troškovi ostalih usluga	1.162.729		870.439		75
Troškovi osoblja	4.789.283	45%	5.232.128	52%	109
Troškovi neto plaća	2.779.650		3.012.436		108
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	1.120.071		1.211.648		108
Troškovi doprinosa na plaće	596.657		706.696		118
Troškovi naknada troškova radnicima	131.797		137.652		104
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	161.108		163.696		102
Troškovi amortizacije	613.711	6%	575.590	6%	94
Amortizacija građevinskih objekata	0		0		/
Amortizacija postrojenja i opreme	190.085		337.097		177
Amortizacija prijevoznih sredstava	185.899		108.299		58
Amortizacija ostalih pozicija	237.727		130.194		55
Ostali troškovi poslovanja	221.201	2%	213.747	2%	97
Troškovi reprezentacije	61.485		54.377		88
Troškovi dnevničica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	6.914		21.880		316
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	0		0		/
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	17.859		20.690		116
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	11.186		19.428		174
Ostali troškovi poslovanja	123.757		97.372		79
<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>51.295</b>	<b>0%</b>	<b>37.304</b>	<b>0%</b>	<b>73</b>
Troškovi po osnovi kamata	44.555	87%	34.032	91%	76
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	44.540		34.032		76
Troškovi po osnovi zateznih kamata	15		0		0
Ostali finansijski rashodi	6.740	13%	3.272	9%	49
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale finansijske imovine	0		0		/
Negativne tečajne razlike	6.740		3.272		49
Ostali finansijski rashodi	0		0		/
<b>OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA</b>	<b>375.589</b>	<b>3%</b>	<b>546.344</b>	<b>5%</b>	<b>145</b>
Ostali rashodi	375.589	100%	546.344	100%	145
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	34.880		0		0
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0		0		/

Pozicija	31.12.2013.	31.12.2014.	IND
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	175.441	258.546	147
Utvrđeni manjkovi	0	0	/
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	0	0	/
Ostali izvanredni rashodi	165.268	287.798	174
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>10.955.612</b>	<b>100%</b>	<b>10.628.819</b>
<b>REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA</b>	<b>267.813</b>		<b>670.314</b>
			<b>250</b>

Pozicija	31.12.2013.	31.12.2014.	IND
<b>BROJ ZAPOSLENIH</b>			
Broj zaposlenih	44	47	107
<b>INVESTICIJE</b>			
Investicije	636.300	663.866	104
<b>IZVORI FINANCIRANJA</b>			
Vlastita sredstva	636.300	663.866	104
Krediti	0	0	/
Bespovratna sredstva	0	0	/
<b>DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST</b>			
Prihodi od mjesečnih karata	561.674	681.150	121
Prihodi od različitih oblika naplata	6.922.492	7.237.130	105
Prihodi od zakupa parkirnih mjestra	99.600	119.614	120
Prihodi od ovoza automobila (pauk)	779.782	857.738	110
Prihodi od ostalih usluga	2.374.464	2.224.529	94
<b>FIZIČKI PODACI O POSLOVANJU</b>			
Broj parkirnih mjestra	1.474	1.684	114
- I zona	345	345	100
- II zona	1.104	1.314	119
- III zona	25	25	100
- IV zona	0	0	/
Broj parkirnih automata	27	27	100
- I zona	9	9	100
- II zona	17	17	100
- III zona	1	1	100
- IV zona	0	0	/
Broj intervencija vozilom "Pauk"	3.456	4.024	116

Pozicija	31.12.2013.	31.12.2014.	IND
<b>Pokazatelji po zaposlenom</b>			
Prihod po zaposlenom	255.077,84	240.407,09	94
Trošak po zaposlenom	248.991,18	226.145,09	91
Troškovi osoblja po zaposlenom	108.847,34	111.321,87	102
<b>Pokazatelji likvidnosti</b>			
Ubrzana likvidnost	5,03	5,96	118
Tekuća likvidnost	5,09	6,00	118
<b>Pokazatelji zaduženosti</b>			
Zaduženost	0,32	0,26	82
Vlastito financiranje	0,68	0,74	108
<b>Pokazatelji aktivnosti</b>			
Obrtaj ukupne imovine	2,11	1,97	93
Trajanje naplate potraživanja u danima	33,74	33,71	100
<b>Pokazatelji ekonomičnosti</b>			
Ekonomičnost poslovanja	1,04	1,11	107
Ekonomičnost financiranja	1,91	2,46	129
<b>Pokazatelji profitabilnosti</b>			
Bruto profitna marža	0,03	0,06	224
Rentabilnost imovine (ROA)	0,04	0,11	250
Rentabilnost kapitala (ROE)	0,05	0,14	268

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2013.	Plan IV kvartal 2014.	IND	Realizacija IV kvartal 2014.	IND R/R	IND R/P
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>10.938.012</b>	<b>11.099.920</b>	<b>101</b>	<b>11.120.161</b>	<b>102</b>	<b>100</b>
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	10.738.012	10.849.920	101	11.120.161	104	102
Prihodi od prodaje proizvoda	0	0	/	0	/	/
Prihodi od pružanja usluga	10.688.092	10.800.000	101	11.120.161	104	103
Prihodi od najamnina i zakupnina	49.920	49.920	100	0	0	0
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0	0	/	0	/	/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Ostali poslovni prihodi	200.000	250.000	125	0	0	0
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	200.000	250.000	125	0	0	0
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	0	0	/	0	/	/
Ostali poslovni prihodi	0	0	/	0	/	/
<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<b>97.870</b>	<b>82.000</b>	<b>84</b>	<b>91.720</b>	<b>94</b>	<b>112</b>
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0	/	0	/	/
Prihodi od dividendi	0	0	/	0	/	/
Prihodi od udjela u dobiti	0	0	/	0	/	/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0	0	/	0	/	/
Prihodi po osnovi kamata	95.391	80.000	84	88.571	93	111
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0	0	/	0	/	/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	95.391	80.000	84	88.571	93	111
Prihodi od zateznih kamata	0	0	/	0	/	/
Ostali prihodi financiranja	2.479	2.000	81	3.149	127	157
Pozitivne tečajne razlike	2.479	2.000	81	3.149	127	157
Ostali finansijski prihodi	0	0	/	0	/	/
<b>OSTALI PRIHODI</b>	<b>187.543</b>	<b>120.000</b>	<b>64</b>	<b>87.252</b>	<b>47</b>	<b>73</b>
Ostali prihodi	187.543	120.000	64	87.252	47	73

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2013.	Plan IV kvartal 2014.	IND	Realizacija IV kvartal 2014.	IND R/R	IND R/P
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0	0	/	0	/	/
Prihodi od otpisa obveza	0	0	/	0	/	/
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0	0	/	0	/	/
Utvrđeni viškovi	0	0	/	0	/	/
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	0	0	/	0	/	/
Ostali izvanredni prihodi	187.543	120.000	64	87.252	47	73
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>11.223.425</b>	<b>11.301.920</b>	<b>101</b>	<b>11.299.133</b>	<b>101</b>	<b>100</b>
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>10.528.728</b>	<b>10.344.500</b>	<b>98</b>	<b>10.045.171</b>	<b>95</b>	<b>97</b>
Materijalni troškovi	1.952.767	1.710.000	88	1.334.207	68	78
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	1.187.156	1.000.000	84	618.575	52	62
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	74.333	60.000	81	78.361	105	131
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	187.918	200.000	106	190.815	102	95
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	322.962	250.000	77	258.196	80	103
Trošak energije	180.398	200.000	111	188.260	104	94
Troškovi nabave prodane robe	0	0	/	0	/	/
Povećanje ili smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0	0	/	0	/	/
Troškovi usluga	2.951.766	2.626.000	89	2.689.499	91	102
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	153.353	160.000	104	170.601	111	107
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	188.059	250.000	133	64.948	35	26
Troškovi usluga održavanja	421.844	400.000	95	403.818	96	101
Troškovi zakupnina i najamnina	266.410	185.000	69	453.545	170	245
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajmova	233.538	200.000	86	231.647	99	116
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	314.730	305.000	97	252.487	80	83
Troškovi komunalnih usluga	22.012	14.000	64	41.398	188	296
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	52.032	42.000	81	61.437	118	146
Troškovi premija osiguranja	120.652	135.000	112	119.161	99	88
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	16.407	20.000	122	20.018	122	100
Troškovi ostalih usluga	1.162.729	915.000	79	870.439	75	95
Troškovi osoblja	4.789.283	4.932.000	103	5.232.128	109	106
Troškovi neto plaća	2.779.650	3.000.000	108	3.012.436	108	100

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2013.	Plan IV kvartal 2014.	IND	Realizacija IV kvartal 2014.	IND R/R	IND R/P
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	1.120.071	1.100.000	98	1.211.648	108	110
Troškovi doprinosa na plaće	596.657	580.000	97	706.696	118	122
Troškovi naknada troškova radnicima	131.797	132.000	100	137.652	104	104
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	161.108	120.000	74	163.696	102	136
<b>Troškovi amortizacije</b>	<b>613.711</b>	<b>635.000</b>	<b>103</b>	<b>575.590</b>	<b>94</b>	<b>91</b>
Amortizacija građevinskih objekata	0	0	/	0	/	/
Amortizacija postrojenja i opreme	190.085	200.000	105	337.097	177	169
Amortizacija prijevoznih sredstava	185.899	190.000	102	108.299	58	57
Amortizacija ostalih pozicija	237.727	245.000	103	130.194	55	53
Ostali troškovi poslovanja	221.201	441.500	200	213.747	97	48
Troškovi reprezentacije	61.485	75.000	122	54.377	88	73
Troškovi dnevica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	6.914	15.000	217	21.880	316	146
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	0	250.000	/	0	/	0
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	17.859	19.500	109	20.690	116	106
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	11.186	10.000	89	19.428	174	194
Ostali troškovi poslovanja	123.757	72.000	58	97.372	79	135
<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>51.295</b>	<b>55.000</b>	<b>107</b>	<b>37.304</b>	<b>73</b>	<b>68</b>
Troškovi po osnovi kamata	44.555	55.000	123	34.032	76	62
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	44.540	55.000	123	34.032	76	62
Troškovi po osnovi zateznih kamata	15	0	0	0	0	/
Ostali finansijski rashodi	6.740	0	0	3.272	49	/
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale finansijske imovine	0	0	/	0	/	/
Negativne tečajne razlike	6.740	0	0	3.272	49	/
Ostali finansijski rashodi	0	0	/	0	/	/
<b>OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA</b>	<b>375.589</b>	<b>540.000</b>	<b>144</b>	<b>546.344</b>	<b>145</b>	<b>101</b>
Ostali rashodi	375.589	540.000	144	546.344	145	101
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	34.880	0	0	0	0	/
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2013.	Plan IV kvartal 2014.	IND	Realizacija IV kvartal 2014.	IND R/R	IND R/P
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	175.441	0	0	258.546	147	/
Utvrđeni manjkovi	0	0	/	0	/	/
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	0	0	/	0	/	/
Ostali izvanredni rashodi	165.268	540.000	327	287.798	174	53
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>10.955.612</b>	<b>10.939.500</b>	<b>100</b>	<b>10.628.819</b>	<b>97</b>	<b>97</b>
<b>REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA</b>	<b>267.813</b>	<b>362.420</b>	<b>135</b>	<b>670.314</b>	<b>250</b>	<b>185</b>

Pozicija	Realizacija 31.12.2013.	Plan 31.12.2014.	IND	Realizacija 31.12.2014.	IND R/R	IND R/P
<b>BROJ ZAPOSLENIH</b>						
Broj zaposlenih	44	46	105	47	107	102
<b>INVESTICIJE</b>						
Investicije	636.300	500.000	79	663.866	104	133
<b>IZVORI FINANCIRANJA</b>						
Vlastita sredstva	636.300	500.000	79	663.866	104	133
Krediti	0	0	/	0	/	/
Bespovratna sredstva	0	0	/	0	/	/
<b>DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNHIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST</b>						
Prihodi od mjesecnih karata	561.674	600.000	107	681.150	121	114
Prihodi od različitih oblika naplata	6.922.492	6.820.000	99	7.237.130	105	106
Prihodi od zakupa parkirnih mjesta	99.600	100.000	100	119.614	120	120
Prihodi od odvoza automobila (pauk)	779.782	800.000	103	857.738	110	107
Prihodi od ostalih usluga	2.374.464	2.529.920	107	2.224.529	94	88
<b>FIZIČKI PODACI O POSLOVANJU</b>						
Broj parkirnih mjesta	1.474	1.700	115	1.684	114	99
- I zona	345	345	100	345	100	100
- II zona	1.104	1.330	120	1.314	119	99
- III zona	25	25	100	25	100	100
- IV zona	0	0	/	0	/	/
Broj parkirnih automata	27	29	107	27	100	93
- I zona	9	9	100	9	100	100
- II zona	17	19	112	17	100	89
- III zona	1	1	100	1	100	100
- IV zona	0	0	/	0	/	/
Broj intervencija vozilom "Pauk"	3.456	3.900	113	4.024	116	103

## **Komentari uz izvještaje o poslovanju**

## Izvještaj 1. Imovina

### Ukupna imovina

Na zadnji dan 2014. godine Društvo je raspolagalo imovinom ukupne vrijednosti 5.736.443 kn. U odnosu na prethodnu godinu, imovina je povećana za 8% od čega se povećanje najvećim dijelom odnosi na povećanje kratkotrajne financijske imovine.

### Dugotrajna imovina

Nematerijalna imovina obuhvaća nemonetarnu imovinu bez fizičkih obilježja koja se može identificirati. Sastoje se od sadašnjih vrijednosti:

- Računalni softver u iznosu od 1.253 kn i
- Koncesije na parkirališta i ostala prava u iznosu od 147.011 kn

Smanjenje u odnosu na početno stanje rezultat je obračunate amortizacije.

Materijalna imovina Društva na dan 31.12.2014. godine iznosi 707.090 kn, a sastoji se od:

- uredske opreme – 23.553 kn,
- transportnih sredstava – 320.420 kn,
- specijalnog i univerzalnog alata (parkirni automati, računala, spark automati) – 363.117 kn.

Za sredstva dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine obračunava se amortizacija linearnom metodom, i to po stopama koje su usklađene sa Zakonom o porezu na dobit. Stope koje društvo koristi su slijedeće:

Red. br.	Naziv skupine	Stope %
1.	Računala, računalna oprema, programi, mobilni telefoni, oprema za računalne mreže	100
2.	Ostala nespomenuta imovina	10
3.	Oprema i namještaj	50
4.	Specijalni i univerzalni alati – parking	50
5.	Transportna sredstva u cestovnom prometu (radna vozila)	50
6.	Osobna vozila	40
7.	Specijalni i univerzalni alati – caffe bar	50
8.	Ulaganja u tuđu imovinu za vrijeme zakupa	U odnosu na godine zakupa i procijenjeni vijek

Povećanje materijalne imovine (za 44%) rezultat je nabave nove opreme (parkirni automati, solarna oprema za parkirališta, oprema za video nadzor, Citroen Berlingo furgon, brojač kovanog novca, stroj za izradu vodoravnih oznaka na kolniku, rampa za utovar stroja na kamion, teretno vozilo Citroen s jumper sanduk kabinom).

## Kratkotrajna imovina

Kratkotrajna imovina sudjeluje u ukupnoj vrijednosti imovine sa udjelom od 85%, a sastoji se od zaliha, potraživanja, depozita, zajmova te novca u banci i blagajni, u ukupnom iznosu od 4.872.140 kn.

Zalihe ukupne vrijednosti 29.188 kn odnose se na materijal za horizontalnu signalizaciju i razne parking karte.

U okviru potraživanja Društvo ima evidentirana potraživanja od kupaca u iznosu od 790.317 kn, potraživanja od države i drugih institucija u iznosu od 236.617 kn, te ostala potraživanja za dane avanse u iznosu od 200 kn.

U nastavku je dana struktura potraživanja od kupaca na dan 31.12.2014. godine.

*Struktura potraživanja od kupaca na dan 31.12.2013.*

Naziv - opis	31.12.2014.
1. Razni kupci - kazne	727.804
2. Razni kupci - pauk	238.166
3. Infoart	314.032
4. Grad Pula	184.283
5. Glas Istre Trgovina	46.013
6. UO Tredis	10.600
7. Metis	900
8. Ostalo	300
9. Ispravak vrijednosti, tužbe	( 731.781 )
UKUPNO	790.317 kn

Ispravak vrijednosti potraživanja odnosi se na ovrhe kupaca dnevnih parkirnih karata i kupaca za „pauk“, te pokrenutog stečaja Glas Istre Trgovina.

Potraživanje od države i drugih institucija obuhvaćaju potraživanja za akontacije poreza na dobit (177.878 kn), za naknade bolovanja (58.406 kn). Potraživanje od banaka iznosi 334 kn.

Financijska imovina, odnosno pozicija Dani zajmovi, depoziti i sl. u iznosu od 3.200.000 kn odnosi se na oročene depozite u iznosu od 200.000 kn u Zagrebačkoj banci, 2.650.000 kn u OTP banci i 350.000 kn u HYPO banci.

Novac u banci i blagajni na dan 31.12.2014. godine manji je u odnosu na zadnji dan prethodne godine za 28%, a obuhvaća novac na žiro računima u HYPO, ZABA-i, ERSTE te OTP banci (612.409 kn), te u blagajni (3.409 kn).

### **Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi**

Iznos od 8.949 kn evidentiran na poziciji plaćenih troškova budućeg razdoblja i obračunatog prihoda odnosi se na pretplatu na stručne časopise i ugovor EKO ADRIA za 2015. godinu.

---

## Izvještaj 2. Kapital i obveze

### Kapital i rezerve

Kapital i rezerve Društva povećale su se u 2014. godini za 17% uslijed kontinuiranog pozitivnog poslovanja, a ostvarena neto dobit za 2014. godinu iznosi 607.873 kn.

Shodno tome, stanje kapitala i rezervi na dan 31.12.2014. iznosi 4.240.848 kn, od čega:

- upisani kapital kod Trgovačkog suda i uplaćeni kapital iznosi 20.000 kn,
  - zadržana dobit 3.612.975 kn,
  - dobit tekuće godine (nakon oporezivanja) 607.873 kn.
- 

### Dugoročne obveze

Dugoročne obveze odnose se na aktivirane financijske leasinge tijekom 2011. godine za Pauk vozilo, te osobne automobile KIA i 2 Opel Combo u ukupnom iznosu od 1,0 milijun kn.

Iznos od 351.890 kn predstavlja neotplaćenu glavnicu na dan 31.12.2014.

---

### Kratkoročne obveze

Na posljednji dan promatrane godine Društvo ima evidentirano 812.512 kn kratkoročnih obveza i u odnosu na prethodnu godinu bilježe smanjenje od 9%.

Obveze prema dobavljačima su smanjene u odnosu na početno stanje za 43%, a njihova je struktura dana u nastavku.

*Struktura Obveza prema dobavljačima na dan 31.12.2014.*

Naziv dobavljača	Iznos obveze (kn)
1. Crtorad	41.955
2. Click	38.900
3. AIRCON	33.166
4. Hidraulika Cvitić	9.313
5. Penta	9.221
6. RAO informatički inženjering	9.031
7. IPC d.o.o.	8.055
8. Hrvatski Telekom	7.048
9. Metronet	6.627
10. Almar	4.219
11. Nove Istarske knjižare	4.154
12. Ostalo	43.530
UKUPNO	215.219

Obveze prema radnicima u iznosu od 274.183 kn odnose se na neto plaće i troškove prijevoza na posao za prosinac 2014. godine.

Obveze za poreze, doprinose i druga javna davanja iznose 301.516 kn i odnose se na obvezu za porez na dobit 62.441 kn, porez na dodanu vrijednost 74.384 kn, poreze i doprinose iz i na plaću 164.691 kn.

Ostale kratkoročne obveze u iznosu od 21.594 kn odnose se na obvezu za proviziju SMS parking.

---

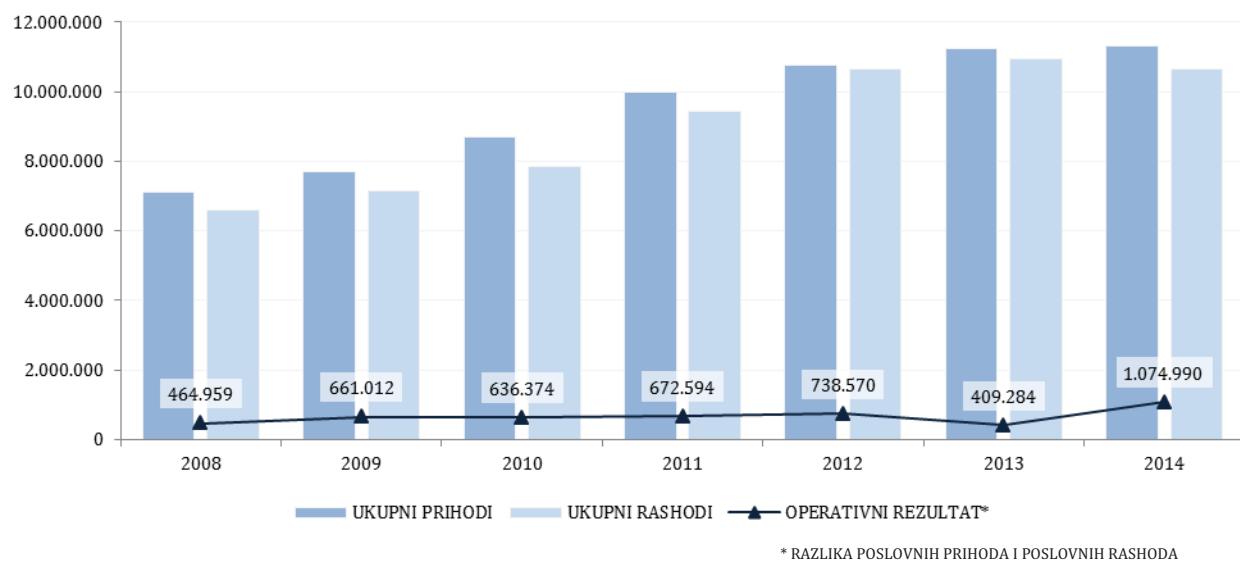
### **Pasivna vremenska razgraničenja**

Odgođeno plaćanje troškova i prihodi budućeg razdoblja iznose 331.193 kn i u pasivi sudjeluju sa udjelom od 6%.

Na poziciji prihoda budućeg razdoblja evidentirano je sljedeće:

- uplata novčanih sredstava od jedinica lokalne samouprave (Grada Pule) za privođenje namjeni nekretnine na k.č. 551, k.o. Pula - izgradnja i uređenje parkirališta u ulici Marsovo polje u iznosu od 200.000 kn
  - unaprijed naplaćene usluge parkiranja za 2015. godinu u iznosu od 131.193 kn.
-

### Izvještaj 3. Prihodi i rashodi



#### Prihodi

Tijekom 2014. godine Društvo je ostvarilo 11.299.133 kn prihoda, ostvarivši tako 1% veće prihode u odnosu na prethodnu godinu.

Poslovni prihodi čine 98% ukupno ostvarenih prihoda. U odnosu na 2013. godinu, prihodi od pružanja usluga bilježe 4%-no povećanje, ponajprije kao rezultat više ostvarenih prihoda od pružanja usluga naplate parkinga. Njihova je struktura dana u nastavku.

POSLOVNI PRIHODI						
Vrsta prihoda	2013.	%	2014.	%	Indeks	
1. Prihodi od usluga – povlaštene karte i parkirne karte	561.674	5%	681.150	6%	121	
2. Prihodi od usluga – ručna naplata	622.779	6%	674.774	6%	108	
3. Prihodi od usluga –automati	1.993.952	19%	2.204.243	20%	111	
4. Prihodi od dnevnih karti	1.368.500	13%	1.468.596	13%	107	
5. Prihodi od usluga – m-parking	2.371.129	22%	2.557.229	23%	108	
6. Prihodi od usluga – zakup parkirnog prostora	99.600	1%	119.614	1%	120	
7. Prihodi od usluga – specijalno vozilo pauk	779.783	7%	857.738	8%	110	
8. Prihodi od usluga – e-karte	314.171	3%	45.187	0%	14	
9. Prihodi od usluga – najam caffe bar	49.920	0%	50.240	0%	101	
<b>I. Ukupno prihodi od usluga parking</b>	<b>8.161.508</b>	<b>76%</b>	<b>8.658.771</b>	<b>78%</b>	<b>106</b>	
<b>II. Prihodi od usluga – naplata korištenja javnog WC</b>	<b>197.040</b>	<b>2%</b>	<b>236.860</b>	<b>2%</b>	<b>120</b>	
<b>III. Prihodi od usluga – vertikalne i horizontalne signalizacije</b>	<b>2.379.464</b>	<b>22%</b>	<b>2.224.529</b>	<b>20%</b>	<b>93</b>	
<b>UKUPNO</b>	<b>10.738.012</b>	<b>100%</b>	<b>11.120.161</b>	<b>100%</b>	<b>104</b>	

Finansijski prihodi koji čine 1% ukupno ostvarenih prihoda, odnose se na prihode od redovnih kamata po osnovi depozita.

Ostali izvanredni prihodi u iznosu od 87.252 kn odnose se na prihode od naplate šteta (51 tis kn) i ostale prihode (36 tis kn).

---

## Rashodi

U 2014. godini Društvo je ostvarilo 10.628.819 kn rashoda, što predstavlja smanjenje od 3% u odnosu na prethodnu godinu. Do smanjenja je došlo prvenstveno kod materijalnih troškova i troškova usluga.

Poslovni rashodi čine 95% ukupno ostvarenih rashoda, a najvećim se dijelom odnose na troškove osoblja (52%), troškove usluga (27%), te na materijalne troškove (13%).

Skupina materijalnih troškova u 2014. godini bilježi 32%-no smanjenje u odnosu na prethodnu godinu, uslijed manjeg ostvarenja utrošenog materijala i sirovina u osnovnoj djelatnosti (za 48%), te troška (otpisa) sitnog inventara, ambalaže i auto guma (za 20% - nabavka sredstava do 3.500 kuna koji ne spadaju u osnovna sredstva i jednokratno se otpisuju).

Troškovi usluga također bilježe smanjenje u odnosu na prethodnu godinu (za 9%). Obuhvaćaju troškove prijevoza i telekomunikacija (171 tis kn), troškove vanjskih usluga kod izrade proizvoda (65 tis kn), troškove usluga održavanja (404 tis kn), troškove zakupnina i najamnina (453 tis kn – povećanje u odnosu na prethodnu - najma stroja za iscrtavanje do nabavke istog), troškovi promidžbe (232 tis kn), intelektualne usluge odvjetnika, informatičke usluge, usluge kontrolinga (252 tis kn), komunalne usluge (41 tis kn), bankarske usluge (119 tis kn), registracija vozila (20 tis kn), ostale usluge - zdravstveni pregledi (39 tis kn), grafičke usluge (47 tis kn), usluge student servisa (227 tis kn), provizija SMS parking (222 tis kn), tjelesna zaštita objekta (60 tis kn), praćenje i deponiranje novčanih sredstava (18 tis kn), održavanje M-parkinga (13 tis kn), građevinske usluge (220 tis kn), nadzor alarmnog uređaja (7 tis kn), provizija e-karte (4 tis kn), usluga naplate parkinga (4 tis kn), zaštita na radu (5 tis kn), objava javne nabave (1 tis kn), očitavanje tahografa (1 tis kn).

9%-no povećanje troškova osoblja rezultat je povećanja broja zaposlenih sa 44 na 47 (stanje 31.12.) i povećanje naknada plaće (smjenski rad, noćni rad).

Tijekom 2014. godine obračunata je amortizacija u iznosu od 575.590 kn, te je kao takva manja u odnosu na prošlogodišnju za 6%.

Ostali troškovi poslovanja realizirani su u iznosu od 213.747 kn, a obuhvaćaju troškove reprezentacije u iznosu od 54 tis kn, troškove dnevnicu i smještaja te putne troškove na službenim putovanjima u iznosu od 22 tis kn, troškove poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina u iznosu od 21 tis kn, troškove stručnog obrazovanja i literature u iznosu od 19 tis kn, te ostale troškove poslovanja u iznosu od 97 tis kn (46 tis kn takse i sudski troškovi, 51 tis kn naknade nadzornog odbora).

Finansijski se rashodi odnose na troškove po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima (po osnovi leasinga) u iznosu od 34 tis kn i na negativne tečajne razlike u iznosu od 3 tis kn.

Ostali rashodi i vrijednosna usklađenja bilježe 45%-no povećanje u odnosu na prošlogodišnju realizaciju. Vrijednosna usklađivanja u iznosu od 259 tis kn odnose se na potraživanja od kupaca po ovrhamama. Ostali izvanredni rashodi u iznosu od 288 tis kn obuhvaćaju donacije (47 tis kn), blagdansko uređenje Grada (150 tis kn), naknade šteta (6 tis kn), troškove iz ranijih godina - koncesija na parkiralište Riva (59 tis kn) i za ostale rashode (26 tis kn).

---

## Rezultat poslovanja

Temeljem ostvarenih prihoda i rashoda u 2014. godini ostvaren je pozitivan rezultat poslovanja – bruto dobit u iznosu od 670.314 kn. Nakon plaćanja poreza na dobit, Društvo raspolaže s neto dobiti za 2014. godinu u iznosu od 607.873 kn.

	2013.	2014.	Indeks
Ukupni prihodi	11.223.425	11.299.133	101
Ukupni rashodi	10.955.612	10.628.819	97
Dobit prije oporezivanja I	267.813	670.314	250
Umanjenje za reinvestiranu dobit*	/	600.000	/
Dobit prije oporezivanja II	/	70.314	/
Porez na dobit	73.578	62.441	85
<b>NETO DOBIT FINANCIJSKE GODINE</b>	<b>194.235</b>	<b>607.873</b>	<b>313</b>

Na osnovu čl. 6. Zakona o porezu na dobit, Društvo je iskoristilo poreznu olakšicu za reinvestiranu dobit temeljem odluke osnivača da se sa dijelom dobiti 2014. godine (u iznosu od 600.000 kn) poveća temeljeni kapital Društva.

---

## Izvještaj 4. Dodatni podaci

### Broj i struktura zaposlenih

Na dan 31.12.2014. u Društvu je bilo zaposлено 47 osoba, odnosno 3 osobe više nego na zadnji dan prethodne godine.

Radno mjesto	Predviđena kvalifikacija	Broj djelatnika 31.12.2014.	Prosječna mjesecna neto plaća (kn) 2013. 2014.
Direktor	VSS	1	12.846 12.882
Pomoćnik direktora za pravne poslove	VSS	1	- 9.878
Pomoćnik direktora za financije i računovodstvo	VSS	1	9.684 9.666
Samostalni knjigovođa	VSS	1	5.376 5.527
Referent za opće poslove - tajnica	SSS	1	5.313 5.278
Blagajnik	SSS	2	4.409 4.537
Voditelj blagajne	SSS	1	5.961 6.443
Pomoćnik blagajne	NKV	1	5.015 4.768
Voditelj odjela ovrha i žalbi	SSS	1	6.810 6.720
Vozač specijalnog vozila	SSS	2	5.919 6.025
Voditelj specijalnog vozila	SSS	1	6.003 6.115
Radnik na specijalnom vozilu	SSS	2	4.976 4.516
Serviser dispecer aut.	KV	1	6.081 6.335
Naplatničar na parkiralištu	SSS/KV/NKV	17	4.588 4.382
Kontrolor na parkiralištu	SSS/KV	2	6.394 6.197
Voditelj smjene	VKV	1	6.257 6.284
Čistačica	KV	3	3.715 3.903
Voditelj horizontalno prom. sig.	SSS	1	6.937 6.995
Radnik za održavanje horiz. prom. sig	SSS	7	5.892 5.989
Ukupno		47	

### Struktura radnih sati

Efektivni sati rada	Prekovremeni sati	Državni praznik	Plaćeni dopust	Sati godišnjeg odmora	Sati bolovanja na teret Društva	Sati bolovanja na teret HZZO-a	Ukupno
77.342	2.199	3.801	227	8.806	2.424	2.464	97.263
80%	2%	4%	0%	9%	2%	3%	100%

## **Investicije i izvori financiranja**

Tijekom 2014. godine iz vlastitih su izvora financirana ulaganja u ukupnom iznosu od 663.866 kn. Investicija se odnosi na:

- parkirni automati, solarna rasvjeta, video server i kamere Teleeye, brojač kovanog novca, rampa za utovar stroja u iznosu od 211.468 kn
  - Furgon Citroen Berlingo, Teretno vozilo Citroen, stroj za izradu vodoravnih oznaka na kolniku u iznosu od 387.254 kn
  - Uredska oprema u iznosu od 20.800 kn
  - Portirnica u iznosu od 42.840 kn
  - Licencije u iznosu od 1.504 kn.
- 

## **Podaci vezani uz djelatnost i fizički podaci o poslovanju**

Promatrajući fizičke pokazatelje poslovanja, broj parkirnih mesta povećan je za 14%, kao posljedica povećanja parkirnih mesta u II zoni za 210 mesta.

Broj parkirnih automata nije se mijenjao.

Broj intervencija pauk vozila povećan je sa 3.456 na 4.024.

---

## Izvještaj 5. Pokazatelji

### Ocjena poslovanja

Financijski pokazatelji ukazuju na dobro financijsko stanje (visoka likvidnost, niska zaduženost, visok stupanj samofinanciranja), kao i na uspješno poslovanje (skraćeno trajanje naplate potraživanja, ekonomičnost poslovanja i financiranja veće od 1, te pozitivni pokazatelji profitabilnosti).

---

## Izvještaj 6. Realizacija plana poslovanja

### Realizacija plana prihoda i rashoda

Realizirani prihodi od pružanja usluga veći su od planiranih za 2%.

S druge strane, poslovni rashodi manji su od plana za 3% uslijed neostvarivanja materijalnih troškova u osnovnoj djelatnosti i amortizacije kako je planirano. Plan su premašili troškovi usluga (za 2%) i troškovi osoblja (za 6%).

---

## **Odluka Nadzornog odbora**



za održavanje i upravljanje parkirališta  
Prilaz kralja Salamona 4  
HR-52100 PULA  
Tele: 052 555 800  
Fax: 052 555 802  
MB. 1892975  
OIB: 92332318203



Certifikat br. 44 100 087133

Pula, 11.05.2015.

Temeljem točke 18. Izjave o osnivanju trgovačkog društva Pula parking d.o.o., NADZORNI ODBOR istog na sjednici održanoj dana 11.05.2015. godine donosi

**O D L U K U**  
**o prihvaćanju prijedloga o raspodjeli dobiti Društva ostvarene za 2014.godinu**

Točka I.

Utvrđuje se RAČUN DOBITI I GUBITKA za 2014. godinu sa slijedećim elementima:

UKUPNI PRIHOD.....	11.299.133,23 KN
UKUPNI RASHOD.....	10.628.819,27 KN
DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA.....	670.313,96 KN
POREZ NA DOBIT.....	62.441,19 KN
DOBIT NAKON OPOREZIVANJA.....	607.872,77 KN

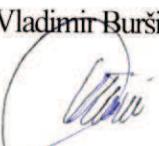
Utvrđuje se BILANCA na dan 31.12.2014.g.čiji je  
Zbroj aktive odnosno pasive..... **5.736.443,39 KN**

Točka II.

Dobitak poslovne godine iz točke I. raspoređuje se na:

1. Zadržanu dobit.....	7.872,77 KN
2. Reinvestirana dobit .....	600.000,00 KN

Zamjenik predsjednika nadzornog odbora

Vladimir Buršić  




Certifikat br. 44 100 087133

za održavanje i upravljanje parkirališta  
Prilaz kralja Salamona 4  
HR – 52100 PULA  
Tele: 052 555 800  
Fax: 052 555 802  
OIB: 92332318203

Na temelju članka 428 st.3. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93 do 146/08) i članka 20. st.3. Zakona o računovodstvu (NN 109/07), N.O. Društva a na prijedlog Uprave društva, donio je dana 11.05.2015. godine

### P R I J E D L O G O D L U K E o utvrđivanju temeljnih finansijskih izvješća za 2014. godinu

#### Točka I.

Uprava društva, sukladno važećim propisima sastavila je za 2014. godinu i Nadzornom Odboru Društva predočila na prihvatanje ovo godišnje finansijsko i porezno izvješće:

1. Bilanca stanja na dan 31.12.2014.g.;
2. Račun dobiti i gubitka za razdoblje od 01.01.-31.12.2014.g.;
3. Bilješke uz temeljna finansijska izvješća;
4. Prijava poreza na dobit za 2014. godinu;
5. GFI POD za 2014.godinu.

#### Točka II.

Utvrđuje se račun dobiti i gubitka za 2014. u kojem je iskazana svota dobitka prije oporezivanja od 670.313,96 kn.

Porez na dobit utvrđen je u godišnjoj prijavi poreza na dobit za 2014.g. u iznosu od 62.441,19 kn i čista dobit iznosi **607.872,77 kn**.

Bilanca na dan 31. prosinca 2014. godine iskazuje zbroj aktive odnosno zbroj pasiva u iznosu od **5.736.443,39 kn**.

#### Točka III.

Čisti dobitak poslovne godine iz točke II. raspoređuje se na:

reinvestiranu dobit od **600.000,00 kn** i

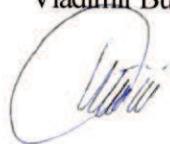
zadržanu dobit u iznosu od **7.872,77 kn**

Točka IV.

Društvo nije obveznik revizije.

Zamjenik predsjednika nadzornog odbora

Vladimir Buršić

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Vladimir Buršić".



za održavanje i upravljanje parkirališta

Prilaz kralja Salamona 4

HR – 52100 PULA

Tele: 052 222 646

Fax: 052 222 648

MB. 1892975

OIB: 92332318203



Certifikat br. 44 100 087133

**SKUPŠTINI DRUŠTVA  
PULA PARKING d.o.o.**

**IZVJEŠĆE O OBAVLJENOM NADZORU POSLOVANJA DRUŠTVA  
ZA 2014. GODINU**

Sukladno točki 18. Izjave o osnivanju Društva s ograničenom odgovornošću Pula parking d.o.o. Pula, Nadzorni odbor je obavio nadzor nad poslovanjem Pula parkinga d.o.o. u toku 2014. godine te utvrdio da Društvo djeluje u skladu sa zakonom i aktima Društva.

Nadzorni odbor je od 01.01.2014.g. do 31.12.2014.g. radio u sastavu Boris Sabatti – predsjednik, Vladimir Buršić - član i Dubravko Kolec – član. Tijekom 2014.g. Nadzorni odbor održao je šest sjednica na kojima je nadzirao rad i poslovanje Društva. Sjednice su održane 05.03.2014., 25.03.2014., 29.05.2014., 02.12.2014., 22.12.2014. i 29.12.2014. godine.

Teme sjednica Nadzornog odbora na kojima se raspravljalo i odlučivalo bile su sljedeće:

- Konstituiranje novog Nadzornog odbora te izbor predsjednika i zamjenika predsjednika NO-a
- Donošenje Odluke o usvajanju plana poslovanja za 2014. godinu
- Izvješće o poslovanju Društva za razdoblje 01.01.2014. - 30.09.2014.
- Donošenje Odluke o prihvaćanju prijedloga o raspodijeli dobiti Društva za 2013. god.
- Prijedlog Odluke o utvrđivanju temeljnih financijskih izvješća za 2013. god.
- Prijedlog odluke o davanju razrješnice Upravi Društva za 2013. god.
- Prijedlog Odluke o davanju razrješnice članovima N.O. za 2013. god.
- Usvajanje Etičkog kodeksa društva

- Raspisivanje javnog natječaja za direktora društva
- Prijedlog Skupštini Društva za izbor direktora Društva Pula parking d.o.o..
- Donošenje Odluke o usvajanju plana poslovanja za 2015. godinu

Na sjednici održanoj 11.05.2015. godine, Nadzorni odbor raspravlja je o stanju Društva, finansijskim izvješćima za 2014. g. sačinjenim od strane Pula parking d.o.o.

Nakon uvida u Završni račun i finansijska izvješća, Nadzorni odbor je donio sljedeće odluke:

1. Prihvata se godišnje finansijsko izvješće o poslovanju Društva za 2014. g.
2. Po obavljenom nadzoru, utvrđuje se da je Društvo tijekom 2014. g. djelovalo u skladu sa zakonom i aktima Društva te odlukama Skupštine, te da je godišnje izvješće napravljeno sukladno stanju u poslovnim knjigama Društva, odnosno da pokazuje ispravno imovinsko i poslovno stanje Društva.
3. Predlaže se Skupštini da prihvati Godišnje izvješće o poslovanju Društva za 2014. godinu.
4. Dobit nakon oporezivanja je 670.313,96 kuna, a porez na dobit iznosi 62.441,19 kuna. Predlaže se Skupštini da se dobit ostvarena po završnom računu za 2014. g. u iznosu od 607.872,77 kuna raspodijeli u iznosu od 600.000,00 kuna za reinvestiranu dobit a 7.872,77 kuna za zadržanu dobit.
5. Predlaže se Skupštini Društva da doneše odluku o davanju razrješnice Upravi – direktoru Društva.
6. Predlaže se Skupštini Društva da doneše odluku o davanju razrješnice Nadzornom odboru.

U Puli, 12.05.2015.g.

Predsjednik Nadzornog odbora  
dr.sc. Boris Sabatti

