



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

 CITTA DI PULA-POLA
IL SINDACO

Klasa: 302-02/14-01/10
Urbroj:2168/01-01-02-01-0019-14-2
Pula, 22. srpnja 2014.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

Predmet: Prijedlog Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2013. godinu
trgovačkog društva Pula parking d.o.o. Pula
- dostavlja se

Gradonačelnik Grada Pule, dana 22. srpnja 2014. godine, razmotrio je Izvještaj o poslovanju za 2013. godinu trgovačkog društva Pula parking d.o.o. Pula, te je temeljem članka 61. i 106. Statuta Grada Pula - Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), donio

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2013. godinu trgovačkog društva Pula parking d.o.o. Pula.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se Boris Miletić, gradonačelnik Grada Pule, Fabrizio Radin, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Elena Puh Belci, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Damir Prhat, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu i Mirna Radolović, pomoćnica pročelnika Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu, te Branislav Bojanić, direktor trgovačkog društva Pula parking d.o.o. Pula, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

Temeljem članka 39. i 106. Statuta Grada Pula- Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana _____ 2014. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o usvajanju Izvještaja o poslovanju društva
PULA PARKING d.o.o. Pula
za 2013. godinu

I

Usvaja se Izvještaj o poslovanju za 2013. godinu trgovačkog društva Pula Parking d.o.o. Pula u predloženom tekstu s prilogima.

II

Ovaj Zaključak objavljuje se u „Službenim novinama“ Grada Pule, a stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 302-02/14-01/10
Urbroj:
Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Robert Cvek

Obrazloženje

Pravni temelj za donošenje akta

Pravni temelj za donošenje akta sadržan je u članku 39. i 106. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11 i 1/13).

Osnovna pitanja i prikaz stanja

Člankom 106. Statuta Grada Pula-Pola određena je obveza podnošenja izvještaja o poslovanju trgovačkih društava za proteklu godinu Gradonačelniku i Gradskom vijeću Grada Pule.

Izvještaj o poslovanju društva PULA PARKING d.o.o. Pula za 2013. godinu izrađen je prema pravilima i standardima koji su postavljeni projektom uspostave poslovnog i financijskog modela kontrolinga nad radom trgovačkih društava.

Financijska sredstva

Za realizaciju ovog akta nisu potrebna financijska sredstva.

PROČELNIK
Damir Prhat, dipl. ing. ,v.r.



Izveštaj o poslovanju za 2013. godinu

Svibanj 2014.

Direktor o poslovanju

Osnivač tvrtke Pula Parking d.o.o. je Grad Pula, a osnovana je i zadužena za upravljanje parkirnim mjestima u gradu Puli i za njihovu iskorištenost, stoga je i odgovorna za pravilno funkcioniranje sustava. Promjenom organizacijske strukture Tvrtke i promišljanjem o potrebama građana te učinkovitim operativom, PULA PARKING treba biti nositelj rješavanja nagomilanih prometnih problema.

Grad Pula je suočen sa značajnim problemom prometa i parkiranja. Pored ostalih razloga, rješavanje tih problema igra važnu ulogu u okviru razvoja turističkog sektora u regiji.

Prometna gužva, kada nastane, najčešće je uzrokovana velikom potražnjom za parkirališnim prostorom. Parkirna mjesta privlače značajnu količinu prometa, a gužva na parkiralištima prouzrokuje zabranjeno parkiranje i gust promet prilikom traženja slobodnog parkirnog mjesta. Takvo stanje stvari s druge strane prouzrokuje kašnjenje javnog prijevoza, zastoje u prometu te ima negativan utjecaj na kvalitetu okoliša u centru. Kapacitet prometnica koje vode prema centru i oko njega je dostatan; problem predstavlja parkiranje. Problem parkiranja postoji općenito, samo što je izraženiji ljeti i u kasnim popodnevnim satima. Prometna gužva nastaje na prometnicama koje vode prema parkiralištima i tamo gdje je učestalo **zabranjeno parkiranje.**



Zamislite da ste majka koja gura dječja kolica

Scenariji rješenja:

- Povećanje cijene parkiranja
- Izgradnja parkirnih mjesta
- Provođenje sustava P&R odnosno parkiraj i koristi sustav javnog prijevoza
- Uvođenje i širenje biciklističke mreže

Evidentno je da su uloženi trud kao i razne mjere poboljšanja rada dale rezultate u poslovanju tijekom protekle godine.

Kako je svima poznato, parkiranje u gradu Puli je **najjeftinije na Jadranu**, a stoga se u kasu Pula parkinga slije puno manje novaca nego u drugim gradovima.

Sama 2013. godina bila je izuzetno teška i financijski zahtjevna, međutim mi smo iznašli snage te dali sve od sebe da ostvarimo ono što se od nas očekuje.

Branislav Bojanić, direktor

Izveštaji o poslovanju

Izveštaj 1. Imovina

Izveštaj 2. Kapital i obveze

Izveštaj 3. Prihodi i rashodi

Izveštaj 4. Dodatni podaci

Izveštaj 5. Pokazatelji

Izveštaj 6. Realizacija plana poslovanja

Pozicija	31.12.2012.		31.12.2013.		IND
DUGOTRAJNA IMOVINA	952.955	18%	767.078	14%	80
NEMATERIJALNA IMOVINA	523.998	55%	276.954	36%	53
Izdaci za razvoj	0		0		/
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i sl.	513.278		276.954		54
Goodwill	0		0		/
Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	0		0		/
Nematerijalna imovina u pripremi	10.720		0		0
Ostala nematerijalna imovina	0		0		/
MATERIJALNA IMOVINA	362.017	38%	490.124	64%	135
Zemljište	0		0		/
Biološka imovina	0		0		/
Nestambene zgrade	0		0		/
Stambene zgrade i stanovi	0		0		/
Ostali građevinski objekti	0		0		/
Postrojenje i oprema	31.243		35.755		114
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	330.774		454.369		137
Predujmovi za materijalnu imovinu	0		0		/
Materijalna imovina u pripremi	0		0		/
Ostala materijalna imovina	0		0		/
Ulaganje u nekretnine	0		0		/
FINANCIJSKA IMOVINA	66.940	7%	0	0%	0
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika	0		0		/
Sudjelujući interesi/udjeli	0		0		/
Ulaganja u vrijednosne papire	0		0		/
Dani zajmovi sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	66.940		0		0
Ostala dugotrajna financijska imovina	0		0		/
POTRAŽIVANJA	0	0%	0	0%	/
Potraživanja s osnove prodaje na kredit, od povezanih poduzetnika i ostala potraživanja	0		0		/
KRA TKOTRAJNA IMOVINA	4.371.519	82%	4.549.397	85%	104
ZALIHE	44.552	1%	50.951	1%	114
Sirovine i materijal	44.552		50.951		114
Proizvodnja u tijeku, nedovršeni proizvodi ili poluproizvodi	0		0		/
Gotovi proizvodi	0		0		/
Trgovачka roba	0		0		/
Predujmovi za zalihe	0		0		/
Ostala imovina namjenjena prodaji	0		0		/
POTRAŽIVANJA	992.479	23%	993.895	22%	100
Potraživanja od povezanih poduzetnika	0		0		/
Potraživanja od kupaca	788.580		801.695		102
Potraživanja od države i drugih institucija	200.259		190.834		95
Potraživanja od radnika i članova	0		0		/
Ostala potraživanja	3.640		1.366		38
Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	0		0		/
FINANCIJSKA IMOVINA	2.895.000	66%	2.650.000	58%	92
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika	0		0		/
Sudjelujući interesi/udjeli	0		0		/

Pozicija	31.12.2012.		31.12.2013.		IND
Dani zajmovi sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Ulaganja u vrijednosne papire (mjenice, zadužnice, obveznice i ostalo)	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	2.895.000		2.650.000		92
Ostala kratkotrajna financijska imovina	0		0		/
NOVAC	439.488	10%	854.551	19%	194
Novac u banci i blagajni	439.488		854.551		194
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0	0%	8.180	0%	/
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0	/	8.180	100%	/
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	0		8.180		/
UKUPNA AKTIVA	5.324.474	100%	5.324.655	100%	100

Pozicija	31.12.2012.		31.12.2013.		IND
KAPITAL I REZERVE	3.438.741	65%	3.632.976	68%	106
Upisani temeljni kapital	20.000		20.000		100
Kapitalne pričuve	0		0		/
Zakonske rezerve	0		0		/
Rezerve za vlastite dionice	0		0		/
Vlastite dionice/udjeli (odbitna stavka)	0		0		/
Ostale rezerve (osim revalorizacijskih rezervi)	0		0		/
Revalorizacijske rezerve	0		0		/
Zadržana dobit	3.368.627		3.418.741		101
Preneseni gubitak	0		0		/
Dobit tekuće godine	50.114		194.235		388
Gubitak tekuće godine	0		0		/
Manjinski interes	0		0		/
REZERVIRANJA	200.000	4%	0	0%	0
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i sl.	0		0		/
Rezerviranja za porezne obveze	0		0		/
Druga rezerviranja	200.000		0		0
DUGOROČNE OBVEZE	607.285	11%	484.412	9%	80
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	607.285		484.412		80
Obveze za predujmove	0		0		/
Obveze prema dobavljačima	0		0		/
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Ostale dugoročne obveze	0		0		/
Odgođena porezna obveza	0		0		/
KRATKOROČNE OBVEZE	784.144	15%	893.475	17%	114
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0		0		/
Obveze za predujmove	0		0		/
Obveze prema dobavljačima	314.568		377.476		120
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Obveze prema radnicima	224.680		265.692		118
Obveze za poreze, doprinose i druga javna davanja	242.496		247.907		102
Ostale kratkoročne obveze	2.400		2.400		100
PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	294.304	6%	313.792	6%	107
Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	294.304		313.792		107
UKUPNA PASIVA	5.324.474	100%	5.324.655	100%	100

Pozicija	31.12.2012.		31.12.2013.		IND
POSLOVNI PRIHODI	10.385.453	97%	10.938.012	97%	105
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	9.985.453	96%	10.738.012	98%	108
Prihodi od prodaje proizvoda	0		0		/
Prihodi od pružanja usluga	9.955.038		10.688.092		107
Prihodi od najamnina i zakupnina	30.415		49.920		164
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0		0		/
Prihodi od prodaje robe	0	0%	0	0%	/
Prihodi od prodaje robe	0		0		/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0		0		/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0		0		/
Ostali poslovni prihodi	400.000	4%	200.000	2%	50
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	400.000		200.000		50
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	0		0		/
Ostali poslovni prihodi	0		0		/
FINANCIJSKI PRIHODI	76.378	1%	97.870	1%	128
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0%	0	0%	/
Prihodi od dividendi	0		0		/
Prihodi od udjela u dobiti	0		0		/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0		0		/
Prihodi po osnovi kamata	75.823	99%	95.391	97%	126
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0		0		/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	75.823		95.391		126
Prihodi od zateznih kamata	0		0		/
Ostali prihodi financiranja	555	1%	2.479	3%	447
Pozitivne tečajne razlike	555		2.479		447
Ostali financijski prihodi	0		0		/
OSTALI PRIHODI	299.884	3%	187.543	2%	63
Ostali prihodi	299.884	100%	187.543	100%	63
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0		0		/
Prihodi od otpisa obveza	0		0		/
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0		0		/
Utvrđeni viškovi	0		0		/
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	0		0		/
Ostali izvanredni prihodi	299.884		187.543		63
UKUPNI PRIHODI	10.761.715	100%	11.223.425	100%	104
POSLOVNI RASHODI	9.646.883	91%	10.528.728	96%	109
Materijalni troškovi	1.411.895	15%	1.952.767	19%	138
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	804.890		1.187.156		147
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	72.376		74.333		103
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	192.343		187.918		98
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	155.925		322.962		207
Trošak energije	186.361		180.398		97
Troškovi nabave prodane robe	0		0		/

Pozicija	31.12.2012.		31.12.2013.		IND
Povećanje ili smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0		0		/
Troškovi usluga	2.366.682	25%	2.951.766	28%	125
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	139.765		153.353		110
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	211.982		188.059		89
Troškovi usluga održavanja	303.079		421.844		139
Troškovi zakupnina i najamnina	210.904		266.410		126
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajмова	138.954		233.538		168
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	285.245		314.730		110
Troškovi komunalnih usluga	14.258		22.012		154
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	44.289		52.032		117
Troškovi premija osiguranja	128.190		120.652		94
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	25.446		16.407		64
Troškovi ostalih usluga	864.570		1.162.729		134
Troškovi osoblja	4.337.323	45%	4.789.283	45%	110
Troškovi neto plaća	2.519.286		2.779.650		110
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	976.615		1.120.071		115
Troškovi doprinosa na plaće	554.001		596.657		108
Troškovi naknada troškova radnicima	134.532		131.797		98
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	152.889		161.108		105
Troškovi amortizacije	1.185.386	12%	613.711	6%	52
Amortizacija građevinskih objekata	0		0		/
Amortizacija postrojenja i opreme	73.701		190.085		258
Amortizacija prijevoznih sredstava	410.700		185.899		45
Amortizacija ostalih pozicija	700.985		237.727		34
Ostali troškovi poslovanja	345.597	4%	221.201	2%	64
Troškovi reprezentacije	28.843		61.485		213
Troškovi dnevnica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	7.486		6.914		92
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	200.000		0		0
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	37.546		17.859		48
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	12.119		11.186		92
Ostali troškovi poslovanja	59.603		123.757		208
FINANCIJSKI RASHODI	59.296	1%	51.295	0%	87
Troškovi po osnovi kamata	55.991	94%	44.555	87%	80
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	55.991		44.540		80
Troškovi po osnovi zateznih kamata	0		15		/
Ostali financijski rashodi	3.305	6%	6.740	13%	204
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale financijske imovine	0		0		/
Negativne tečajne razlike	3.305		6.740		204
Ostali financijski rashodi	0		0		/
OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA	945.735	9%	375.589	3%	40
Ostali rashodi	945.735	100%	375.589	100%	40
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	186.020		34.880		19
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0		0		/

Pozicija	31.12.2012.		31.12.2013.		IND
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	237.801		175.441		74
Utvrđeni manjkovi	0		0		/
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	0		0		/
Ostali izvanredni rashodi	521.914		165.268		32
UKUPNI RASHODI	10.651.914	100%	10.955.612	100%	103
REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA	109.801		267.813		244

Pozicija	31.12.2012.	31.12.2013.	IND
BROJ ZAPOSLENIH			
Broj zaposlenih	41	44	107
INVESTICIJE			
Investicije	535.058	636.300	119
IZVORI FINANCIRANJA			
Vlastita sredstva	535.058	636.300	119
Kredit	0	0	/
Bespovratna sredstva	0	0	/
DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST			
Prihodi od mjesečnih karata	673.923	561.674	83
Prihodi od različitih oblika naplata	6.617.092	6.922.492	105
Prihodi od zakupa parkirnih mjesta	89.996	99.600	111
Prihodi od odvoza automobila (pauk)	915.741	779.782	85
Prihodi od ostalih usluga	1.688.701	2.374.464	141
FIZIČKI PODACI O POSLOVANJU			
Broj parkirnih mjesta	1.047	1.474	141
- I zona	319	345	108
- II zona	703	1.104	157
- III zona	25	25	100
- IV zona	0	0	/
Broj parkirnih automata	22	27	123
- I zona	10	9	90
- II zona	11	17	155
- III zona	1	1	100
- IV zona	0	0	/
Broj intervencija vozilom "Pauk"	4.223	3.456	82

Pozicija	31.12.2012.	31.12.2013.	IND
Pokazatelji po zaposlenom			
Prihod po zaposlenom	262.480,85	255.077,84	97
Trošak po zaposlenom	259.802,78	248.991,18	96
Troškovi osoblja po zaposlenom	105.788,37	108.847,34	103
Pokazatelji likvidnosti			
Ubrzana likvidnost	5,52	5,03	91
Tekuća likvidnost	5,57	5,09	91
Pokazatelji zaduženosti			
Zaduženost	0,35	0,32	90
Vlastito financiranje	0,65	0,68	106
Pokazatelji aktivnosti			
Obrtaj ukupne imovine	2,02	2,11	104
Trajanje naplate potraživanja u danima	36,15	33,74	93
Pokazatelji ekonomičnosti			
Ekonomičnost poslovanja	1,08	1,04	96
Ekonomičnost financiranja	1,29	1,91	148
Pokazatelji profitabilnosti			
Bruto profitna marža	0,02	0,03	181
Rentabilnost imovine (ROA)	0,02	0,04	225
Rentabilnost kapitala (ROE)	0,01	0,05	366

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2012.	Plan IV kvartal 2013.	IND	Realizacija IV kvartal 2013.	IND R/R	IND R/P
POSLOVNI PRIHODI	10.385.453	9.799.200	94	10.938.012	105	112
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	9.985.453	9.519.200	95	10.738.012	108	113
Prihodi od prodaje proizvoda	0	0	/	0	/	/
Prihodi od pružanja usluga	9.955.038	9.500.000	95	10.688.092	107	113
Prihodi od najamnina i zakupnina	30.415	19.200	63	49.920	164	260
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0	0	/	0	/	/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Ostali poslovni prihodi	400.000	280.000	70	200.000	50	71
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	400.000	280.000	70	200.000	50	71
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	0	0	/	0	/	/
Ostali poslovni prihodi	0	0	/	0	/	/
FINANCIJSKI PRIHODI	76.378	56.500	74	97.870	128	173
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0	/	0	/	/
Prihodi od dividendi	0	0	/	0	/	/
Prihodi od udjela u dobiti	0	0	/	0	/	/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0	0	/	0	/	/
Prihodi po osnovi kamata	75.823	55.000	73	95.391	126	173
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0	0	/	0	/	/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	75.823	55.000	73	95.391	126	173
Prihodi od zatezних kamata	0	0	/	0	/	/
Ostali prihodi financiranja	555	1.500	270	2.479	447	165
Positivne tečajne razlike	555	1.500	270	2.479	447	165
Ostali financijski prihodi	0	0	/	0	/	/
OSTALI PRIHODI	299.884	50.000	17	187.543	63	375
Ostali prihodi	299.884	50.000	17	187.543	63	375

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2012.	Plan IV kvartal 2013.	IND	Realizacija IV kvartal 2013.	IND R/R	IND R/P
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0	0	/	0	/	/
Prihodi od otpisa obveza	0	0	/	0	/	/
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0	0	/	0	/	/
Utvrđeni viškovi	0	0	/	0	/	/
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	0	0	/	0	/	/
Ostali izvanredni prihodi	299.884	50.000	17	187.543	63	375
UKUPNI PRIHODI	10.761.715	9.905.700	92	11.223.425	104	113
POSLOVNI RASHODI	9.646.883	9.649.500	100	10.528.728	109	109
Materijalni troškovi	1.411.895	1.533.500	109	1.952.767	138	127
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	804.890	980.000	122	1.187.156	147	121
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	72.376	75.000	104	74.333	103	99
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	192.343	170.000	88	187.918	98	111
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	155.925	110.000	71	322.962	207	294
Trošak energije	186.361	198.500	107	180.398	97	91
Troškovi nabave prodane robe	0	0	/	0	/	/
Povećanje ili smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0	0	/	0	/	/
Troškovi usluga	2.366.682	2.064.300	87	2.951.766	125	143
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	139.765	148.000	106	153.353	110	104
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	211.982	200.000	94	188.059	89	94
Troškovi usluga održavanja	303.079	300.000	99	421.844	139	141
Troškovi zakupnina i najamnina	210.904	165.100	78	266.410	126	161
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajмова	138.954	110.100	79	233.538	168	212
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	285.245	200.000	70	314.730	110	157
Troškovi komunalnih usluga	14.258	13.100	92	22.012	154	168
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	44.289	41.900	95	52.032	117	124
Troškovi premija osiguranja	128.190	107.300	84	120.652	94	112
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	25.446	18.800	74	16.407	64	87
Troškovi ostalih usluga	864.570	760.000	88	1.162.729	134	153
Troškovi osoblja	4.337.323	4.676.000	108	4.789.283	110	102
Troškovi neto plaća	2.519.286	2.750.000	109	2.779.650	110	101

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2012.	Plan IV kvartal 2013.	IND	Realizacija IV kvartal 2013.	IND R/R	IND R/P
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	976.615	1.050.000	108	1.120.071	115	107
Troškovi doprinosa na plaće	554.001	650.000	117	596.657	108	92
Troškovi naknada troškova radnicima	134.532	128.000	95	131.797	98	103
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	152.889	98.000	64	161.108	105	164
Troškovi amortizacije	1.185.386	1.061.900	90	613.711	52	58
Amortizacija građevinskih objekata	0	0	/	0	/	/
Amortizacija postrojenja i opreme	73.701	380.000	516	190.085	258	50
Amortizacija prijevoznih sredstava	410.700	350.000	85	185.899	45	53
Amortizacija ostalih pozicija	700.985	331.900	47	237.727	34	72
Ostali troškovi poslovanja	345.597	313.800	91	221.201	64	70
Troškovi reprezentacije	28.843	39.800	138	61.485	213	154
Troškovi dnevnica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	7.486	15.000	200	6.914	92	46
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	200.000	150.000	75	0	0	0
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	37.546	15.000	40	17.859	48	119
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	12.119	17.800	147	11.186	92	63
Ostali troškovi poslovanja	59.603	76.200	128	123.757	208	162
FINANCIJSKI RASHODI	59.296	50.700	86	51.295	87	101
Troškovi po osnovi kamata	55.991	50.000	89	44.555	80	89
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	55.991	50.000	89	44.540	80	89
Troškovi po osnovi zateznih kamata	0	0	/	15	/	/
Ostali financijski rashodi	3.305	700	21	6.740	204	963
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale financijske imovine	0	0	/	0	/	/
Negativne tečajne razlike	3.305	700	21	6.740	204	963
Ostali financijski rashodi	0	0	/	0	/	/
OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLADIVANJA	945.735	150.000	16	375.589	40	250
Ostali rashodi	945.735	150.000	16	375.589	40	250
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	186.020	0	0	34.880	19	/
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2012.	Plan IV kvartal 2013.	IND	Realizacija IV kvartal 2013.	IND R/R	IND R/P
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	237.801	0	0	175.441	74	/
Utvrdjeni manjkovi	0	0	/	0	/	/
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	0	0	/	0	/	/
Ostali izvanredni rashodi	521.914	150.000	29	165.268	32	110
UKUPNI RASHODI	10.651.914	9.850.200	92	10.955.612	103	111
REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA	109.801	55.500	51	267.813	244	483

Pozicija	Realizacija 31.12.2012.	Plan 31.12.2013.	IND	Realizacija 31.12.2013.	IND R/R	IND R/P
BROJ ZAPOSLENIH						
Broj zaposlenih	41	40	98	44	107	110
INVESTICIJE						
Investicije	535.058	300.000	56	636.300	119	212
IZVORI FINANCIRANJA						
Vlastita sredstva	535.058	300.000	56	636.300	119	212
Kreditni	0	0	/	0	/	/
Bespovratna sredstva	0	0	/	0	/	/
DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST						
Prihodi od mjesečnih karata	673.923	700.000	104	561.674	83	80
Prihodi od različitih oblika naplata	6.617.092	6.000.000	91	6.922.492	105	115
Prihodi od zakupa parkirnih mjesta	89.996	70.000	78	99.600	111	142
Prihodi od odvoza automobila (pauk)	915.741	1.000.000	109	779.782	85	78
Prihodi od ostalih usluga	1.688.701	1.749.200	104	2.374.464	141	136
FIZIČKI PODACI O POSLOVANJU						
Broj parkirnih mjesta	1.047	1.015	97	1.474	141	145
- I zona	319	300	94	345	108	115
- II zona	703	700	100	1.104	157	158
- III zona	25	15	60	25	100	167
- IV zona	0	0	/	0	/	/
Broj parkirnih automata	22	24	109	27	123	113
- I zona	10	10	100	9	90	90
- II zona	11	13	118	17	155	131
- III zona	1	1	100	1	100	100
- IV zona	0	0	/	0	/	/
Broj intervencija vozilom "Pauk"	4.223	3.900	92	3.456	82	89

Komentari uz izvještaje o poslovanju

Izveštaj 1. Imovina

Ukupna imovina

Na zadnji dan 2013. godine Društvo je raspolagalo imovinom ukupne vrijednosti 5.324.655 kn. U odnosu na prethodnu godinu dugotrajna imovina je smanjena za 20%, a kratkotrajna imovina povećana za 4%.

Dugotrajna imovina

Nematerijalna imovina obuhvaća nemonetarnu imovinu bez fizičkih obilježja koja se može identificirati. Sastoji se od sadašnjih vrijednosti:

- Računalni softver u iznosu od 3.359 kn i
- Koncesije na parkirališta i ostala prava u iznosu od 273.595 kuna

Smanjenje u odnosu na početno stanje rezultat je obračunate amortizacije.

Materijalna imovina Društva je na dan 31.12.2013. godine iznosila 490.124 kn, a sastoji se od:

- uredske opreme - 29.797 kn,
- transportnih sredstva – 41.465 kn,
- specijalnog i univerzalnog alata (parkirni automati, računala, spark automati) – 418.862 kn.

Za sredstva dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine obračunava se amortizacija linearnom metodom, i to po stopama koje su usklađene sa Zakonom o porezu na dobit (NN 177/04, 90/05, 57/06, 146/08 i 80/10). Stope koje društvo koristi su slijedeće:

Red. br.	Naziv skupine	Stope %
1.	Računala, računalna oprema, programi mobilni telefoni, oprema za računalne mreže	100
2.	Ostala nespomenuta imovina	10
3.	Oprema i namještaj	50
4.	Specijalni i univerzalni alati – parking	50
5.	Transportna sredstva u cestovnom prometu (radna vozila)	50
6.	Osobna vozila	40
7.	Specijalni i univerzalni alati – caffe bar	50
8.	Ulaganja u tuđu imovinu za vrijeme zakupa	U odnosu na godine zakupa i procijenjeni vijek

Povećanje materijalne imovine (za 35%) rezultat je nabave nove opreme (parkirni automati, solarna oprema za parkirališta, lisice za „pauk“, oprema za video nadzor) .

Kratkotrajna imovina

Kratkotrajna imovina sudjeluje u ukupnoj vrijednosti imovine sa udjelom od 85%, a sastoji se od zaliha, potraživanja, depozita, zajmova te novca u banci i blagajni.

Zalihe ukupne vrijednosti 50.951 kn, odnose se na materijal za horizontalnu signalizaciju i razne parking karte.

U okviru potraživanja Društvo ima evidentirana potraživanja od kupaca u iznosu od 801.695 kn, potraživanja od države i drugih institucija u iznosu od 190.834 kn, te ostala potraživanja u iznosu od 1.366 kn.

U nastavku je dana struktura potraživanja od kupaca na dan 31.12.2013. godine.

Struktura potraživanja od kupaca na dan 31.12.2013.

Naziv - opis	31.12.2013.
1. Razni kupci - kazne	576.932
2. Razni kupci - pauk	218.628
3. Grad Pula	115.870
4. T-Mobile	160.970
5. VIP net	79.379
6. Glas Istre	64.679
7. TELE2	38.072
8. Ostalo	20.400
9. Ispravak vrijednosti, tužbe	(473.235)
UKUPNO	801.695 kn

Ispravak vrijednosti potraživanja odnosi se na ovrhe kupaca dnevnih parkirnih karata i kupaca za „pauk“.

Potraživanje od države i drugih institucija obuhvaćaju potraživanja za akontacije poreza na dobit (126.897 kn), za naknade bolovanja (34.127 kn), potraživanja za povrat poreza na dodanu vrijednost (26.439 kn) i doprinos za općekorisnu funkciju šuma (240 kn), te potraživanja od banaka (3.130 kn).

Financijska imovina, odnosno pozicija Dani zajmovi, depoziti i sl. u iznosu od 2.650.000 kn odnosi se na oročene depozite u iznosu od 250.000 kn u Zagrebačkoj banci, 2.050.000 kn u OTP banci i 350.000 kn u HYPO banci.

Novac u banci i blagajni na dan 31.12.2013. godine veći je u odnosu na zadnji dan prethodne godine za 94%, a obuhvaća novac na žiro računima u HYPO, ZABA-i, te OTP banci (852.816 kn), te u blagajni (1.735 kn).

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi

Iznos od 8.180 kn evidentiran na poziciji plaćenih troškova budućeg razdoblja i obračunatog prihoda odnosi se na pretplatu na stručne časopise i ugovor EKO ADRIA za 2014. godinu.

Izvještaj 2. Kapital i obveze

Kapital i rezerve

Kapital i rezerve Društva povećale su se u 2013. godini uslijed kontinuiranog pozitivnog poslovanja, a ostvarena neto dobit za 2013. godinu iznosi 194.235 kn.

Shodno tome, stanje kapitala i rezervi na dan 31.12.2013. iznosi 3.632.976 kn, od čega:

- upisani kapital kod Trgovačkog suda i uplaćeni kapital iznosi 20.000 kn,
- zadržana dobit 3.418.741 kn,
- dobit tekuće godine (nakon oporezivanja) 194.235 kn.

Dugoročne obveze

Dugoročne obveze odnose se na aktivirane financijske leasinge tijekom 2011. godine za Pauk vozilo, te osobne automobile KIA i 2 Opel Combo u ukupnom iznosu od 1,0 milijun kn.

Iznos od 484.412 kn predstavlja neotplaćenu glavniciu na dan 31.12.2013.

Kratkoročne obveze

Na posljednji dan promatrane godine Društvo ima evidentirano 893,5 tis kn kratkoročnih obveza i u odnosu na prethodnu godinu bilježe povećanje od 14%.

Obveze prema dobavljačima su povećane u odnosu na početno stanje za 20%, a njihova je struktura dana u nastavku.

Struktura Obveza prema dobavljačima na dan 31.12.2013.

	Naziv dobavljača	Iznos obveze (kn)
1.	Nove Istarske knjižare	18.196
2.	Penta	63.974
3.	Sigurnost Labin	8.000
4.	Click	55.840
5.	T-Com	8.732
6.	HEP	6.182
7.	VIP net	6.350
8.	RAO informatički inženjering	9.299
9.	AIRCON	29.100
10.	Cesta	77.696
11.	Turbo-Zg	35.705
12.	Ostalo	58.402
	UKUPNO	377.476

Obveze prema radnicima u iznosu od 265.692 kn odnose se na neto plaće i troškove prijevoza na posao za prosinac 2013. godine.

Obveze za poreze, doprinose i druga javna davanja iznose 247.907 kn i odnose se na obvezu za porez na dobit 73.578 kn, poreze i doprinose iz i na plaću 174.329 kn.

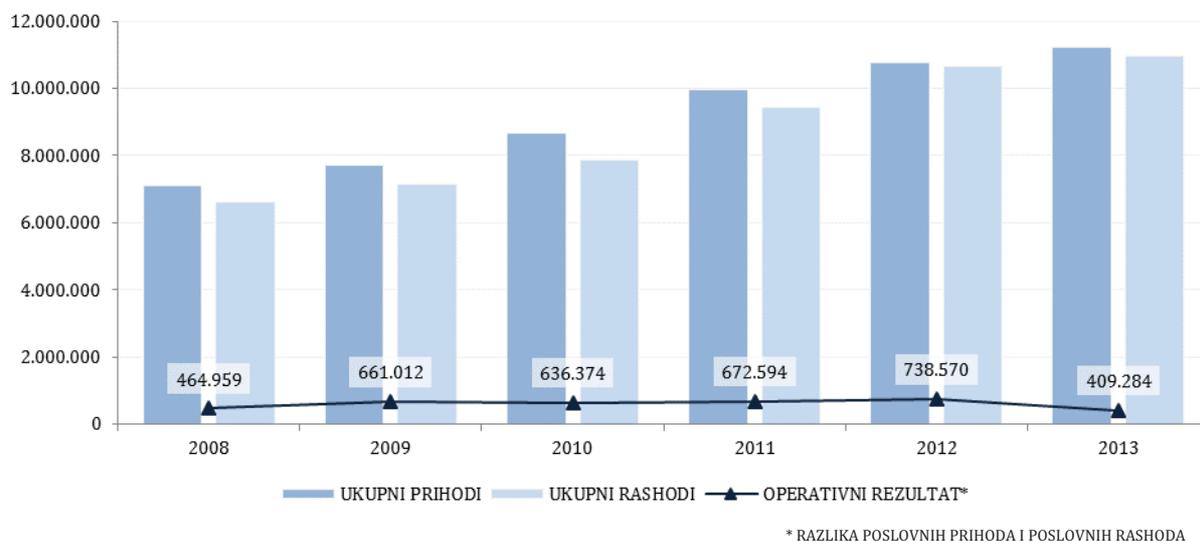
Pasivna vremenska razgraničenja

Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja iznose 313.792 kn i u pasivi sudjeluju sa udjelom od 6%.

Na navedenoj poziciji evidentirano je sljedeće:

- uplata novčanih sredstava od jedinica lokalne samouprave (Grada Pule) za privođenje namjeni nekretnine na k.č. 551, k.o. Pula - izgradnja i uređenje parkirališta u ulici Marsovo polje u iznosu od 200.000 kn
 - unaprijed naplaćene usluge parkiranja za 2014. godinu u iznosu od 113.792 kn.
-

Izveštaj 3. Prihodi i rashodi



Prihodi

Tijekom 2013. godine Društvo je ostvarilo 11.223.425 kn prihoda, ostvarivši tako 4% veće prihode u odnosu na prethodnu godinu.

Poslovni prihodi čine 97% ukupno ostvarenih prihoda. U odnosu na 2012. godinu bilježe 5%-no povećanje, ponajprije kao rezultat više ostvarenih prihoda od pružanja usluga održavanja vertikalne i horizontalne signalizacije. Njihova je struktura dana u nastavku.

POSLOVNI PRIHODI						
	Vrsta prihoda	2012.	%	2013.	%	Indeks
1.	Prihodi od usluga – povlaštene karte i parkirne karte	673.922		561.674		83
2.	Prihodi od usluga – ručna naplata	640.904		622.779		97
3.	Prihodi od usluga – automati	2.029.107		1.993.952		98
4.	Prihodi od dnevnih karti	1.408.894		1.368.500		97
5.	Prihodi od usluga – m-parking	2.250.374		2.371.129		105
6.	Prihodi od usluga – zakup parkirnog prostora	89.996		99.600		111
7.	Prihodi od usluga – specijalno vozilo pauk	915.741		779.783		85
8.	Prihodi od usluga – e-karte	148.006		314.171		212
9.	Prihodi od usluga – najam caffe bar	30.415		49.920		164
I.	Ukupno prihodi od usluga parking	8.187.359	82%	8.161.508	76%	100
II.	Prihodi od usluga – naplata korištenja javnog WC	139.808	1%	197.040	2%	141
III.	Prihodi od usluga – vertikalne i horizontalne signalizacije	1.658.286	17%	2.379.464	22%	143
	UKUPNO	9.985.453	100%	10.738.012	100%	107

Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja u iznosu od 200.000 kn nastali su sporazumnim prestankom spora sa U.O. Tredis iz Pule.

Financijski prihodi koji čine 1% ukupno ostvarenih prihoda, bilježe 28%-tno povećanje, uslijed većeg ostvarenja prihoda od redovnih kamata po osnovi depozita.

Ostali izvanredni prihodi u iznosu od 187,5 tis kn odnose se na prihode od naplate šteta (180.740 kn) i ostalih prihoda (6.802 kn).

Rashodi

U 2013. godini Društvo je ostvarilo 10.955.612 kn rashoda, što predstavlja 3%-no povećanje u odnosu na prethodnu godinu. Povećanje je rezultat 9%-nog porasta poslovnih rashoda uz prisutno 60%-no smanjenje u okviru ostalih rashoda i vrijednosnih usklađenja.

Poslovni rashodi čine 96% ukupno ostvarenih rashoda a najvećim se dijelom odnose na troškove osoblja (45%), troškove usluga (28%), te na materijalne troškove (19%).

Skupina materijalnih troškova u 2013. godini bilježi 38%-no povećanje u odnosu na prethodnu godinu, uslijed većeg ostvarenja utrošenog materijala i sirovina u osnovnoj djelatnosti (za 47%), te troška (otpisa) sitnog inventara, ambalaže i autoguma (za 107% - nabavka sredstava do 3.500 kuna koji ne spadaju u osnovna sredstva i jednokratno se otpisuju).

Troškovi usluga također bilježe povećanje u odnosu na prethodnu godinu (za 25%), prvenstveno kao rezultat više ostvarenih troškova usluga održavanja (parkirnih automata, vozila, uredske opreme), troškova promidžbe, sponzorstva i sajmova, najamnine i zakupnine (strojevi za djelatnost signalizacije), te troškova ostalih usluga (student servis, provizija SMS parking i održavanje m-parking, tjelesna zaštita objekata, te građevinske usluge na uređenju parkirališta).

10%-no povećanje troškova osoblja rezultat je povećanja broja zaposlenih sa 41 na 44 (stanje 31. 12.) i povećanje naknada plaće (smjenski rad, noćni rad).

Tijekom 2013. godine obračunata je amortizacija u iznosu od 613.711 kn, te je kao takva manja u odnosu na prošlogodišnju za 48%. Smanjene troška amortizacije najvećim dijelom posljedica je prestanka obračuna amortizacije za specijalno vozilo „pauk“.

Ostali troškovi poslovanja realizirani su u iznosu od 221.201 kn, a obuhvaćaju troškove reprezentacije u iznosu od 61,5 tis kn, troškove dnevnica i smještaja te putne troškove na službenim putovanjima u iznosu od 6,9 tis kn, troškove poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina u iznosu od 17,9 tis kn, troškove stručnog obrazovanja i literature u iznosu od 11,2 tis kn, te ostale troškove poslovanja u iznosu od 123,8 tis kn.

Financijski se rashodi odnose na troškove po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima u iznosu os 44,5 tis kn, negativne tečajne razlike u iznosu od 6,7 tis kn, te na troškove po osnovi zateznih kamata u iznosu od 15 kn.

Ostali rashodi i vrijednosna usklađenja bilježe 60%-no smanjenje u odnosu na prošlogodišnju realizaciju. Vrijednosna usklađivanja u iznosu od 175,4 tis kn odnose se na potraživanja od kupaca po ovrhama. Ostali izvanredni rashodi u iznosu od 165,3 tis kn obuhvaćaju donacije i plaćanje po nagodbi U.O. Tredis. U okviru promatrane skupine evidentiran je i iznos od 34,9 tis kn na poziciji neotpisane vrijednosti i ostalih troškova prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine što se odnosi na rashod parkirnih automata i opreme zbog kaznenog dijela uništenja od strane trećih osoba.

Rezultat poslovanja

Temeljem ostvarenih prihoda i rashoda u 2013. godini ostvaren je pozitivan rezultat poslovanja – bruto dobit u iznosu od 267.813 kn. Nakon plaćanja poreza na dobit, Društvo raspolaže s neto dobiti za 2013. godinu u iznosu od 194.235 kn.

	2012.	2013.	Indeks
Ukupni prihodi	10.761.715	11.223.425	104
Ukupni rashodi	10.651.914	10.955.612	103
Dobit prije oporezivanja	109.801	267.813	244
Porez na dobit	59.687	73.578	123
DOBIT FINANCIJSKE GODINE	50.114	194.235	388

Izveštaj 4. Dodatni podaci

Broj i struktura zaposlenih

Na dan 31.12.2013. u Društvu je bilo zaposleno 44 osoba, odnosno 3 osobe više nego na zadnji dan prethodne godine.

Radno mjesto	Predviđena kvalifikacija	Broj djelatnika 31.12.2013.	Prosječna mjesečna neto plaća (kn)	
			2012.	2013.
Direktor	VSS	1	13.092	12.846
Pomoćnik direktora za financije i računovodstvo	VSS	1	8.080	9.684
Samostalni knjigovođa	VSS	1	-	5.376
Referent za opće poslove - tajnica	SSS	1	5.615	5.313
Blagajnik	SSS	2	4.319	4.409
Voditelj blagajne	SSS	1	6.382	5.961
Pomoćnik blagajne	NKV	1	4.555	5.015
Voditelj odjela ovrha i žalbi	SSS	1	6.641	6.810
Vozač specijalnog vozila	SSS	2	5.968	5.919
Voditelj specijalnog vozila	SSS	1	-	6.003
Radnik na specijalnom vozilu	SSS	2	-	4.976
Serviser dispecer aut.	KV	1	5.686	6.081
Naplatničar na parkiralištu	SSS/KV/NKV	17	4.625	4.588
Kontrolor na parkiralištu	SSS/KV	2	6.382	6.394
Voditelj smjene	VKV	1	6.213	6.257
Čistačica	KV	1	3.804	3.715
Voditelj horizontalno prom. sig.	SSS	1	6.849	6.937
Radnik za održavanje horiz. prom. sig	SSS	7	5.630	5.892
Ukupno		44		

Struktura radnih sati

Efektivni sati rada	Prekovremeni sati	Državni praznik	Plaćeni dopust	Sati godišnjeg odmora	Sati bolovanja na teret Društva	Sati bolovanja na teret HZZO-a	Ukupno
71.628	1.385	3.512	88	10.104	2.184	640	89.541
80 %	2 %	4 %	0 %	11 %	2 %	1 %	100%

Investicije i izvori financiranja

Tijekom 2013. godine iz vlastitih su izvora financirana ulaganja u ukupnom iznosu od 636.300 kn. Investicija se odnosi na :

- parkirni automati, solarna rasvjeta, ormari za video nadzor, lisice za pauk, kamere Teleeye, bušilica Bosch, kolica za dizanje vozila, aparat za varenje, agregat Honda, server, printer Seico u iznosu od 537.339 kn;
 - električni tricikli, skuter Yamaha, Škoda Praktik (istek leasinga) u iznosu od 49.652 kn;
 - uredska oprema u iznosu od 36.905 kn;
 - metalni kontejner u iznosu od 11.000 kn i
 - licencije u iznosu od 1.404 kn.
-

Podaci vezani uz djelatnost i fizički podaci o poslovanju

Promatrajući fizičke pokazatelje poslovanja, broj parkirnih mjesta povećan je za 41%, uz najveće povećanja parkirnih mjesta u II zoni kao posljedica završetka radova na komunalnoj infrastrukturi u gradu Pula i uvođenja novih parkirališta. Iz tog razloga povećan je i broj parkirnih automata sa 22 na 27.

Broj intervencija pauk vozila smanjen je sa 4.223 na 3.456.

Izvještaj 5. Pokazatelji

Ocjena poslovanja

Financijski pokazatelji ukazuju na dobro financijsko stanje (visoka likvidnost, niska zaduženost, visok stupanj samofinanciranja), kao i na uspješno poslovanje (skraćeno trajanje naplate potraživanja, ekonomičnost poslovanja i financiranja veće od 1, te pozitivni pokazatelji profitabilnosti).

Izvještaj 6. Realizacija plana poslovanja

Realizacija plana prihoda i rashoda

Realizirani prihodi veći su od planiranih za 13%, uslijed povećeg ostvarenja u okviru svih skupina prihoda a posebice poslovnih prihoda (prihoda od pružanja usluga).

Također, i poslovni rashodi veći su od plana za 9%. Plan su ponajviše premašili troškovi usluga i materijalni troškovi. Troškovi amortizacije koji su bili planirani u iznosu od 1,1 mil kn realizirani su u iznosu od 613,7 tis kn.

Odluka Nadzornog odbora



za održavanje i upravljanje parkirališta

Prilaz kralja Salamona 4

HR – 52100 PULA

Tele: 052 222 646

Fax: 052 222 648

MB. 1892975

OIB: 92332318203



Certifikat br. 44 100 087133

**SKUPŠTINI DRUŠTVA
PULA PARKING d.o.o.**

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOM NADZORU POSLOVANJA DRUŠTVA ZA 2013. GODINU

Sukladno točki 18. Izjave o osnivanju Društva s ograničenom odgovornošću Pula parking d.o.o. Pula, Nadzorni odbor je obavio nadzor nad poslovanjem Pula parkinga d.o.o. u toku 2013. godine te utvrdio da Društvo djeluje u skladu sa zakonom i aktima Društva.

Nadzorni odbor je od 01.01.2013.g. do 31.12.2013.g. radio u sastavu Boris Sabatti – predsjednik, Vladimir Buršić - član i Vladimir Milojević – član. Tijekom 2013.g. Nadzorni odbor održao je tri sjednice na kojima je nadzirao rad i poslovanje Društva. Sjednice su održane 11.06.2013., 05.11.2013. i 23.12.2013. godine.

Teme sjednica Nadzornog odbora na kojima se raspravljalo i odlučivalo bile su sljedeće:

- Izvješće o poslovanju Društva za razdoblje 01.01.2013. - 30.09.2013.
- Donošenje Odluke o prihvaćanju prijedloga o raspodijeli dobiti Društva za 2013. god.
- Prijedlog Odluke o utvrđivanju temeljnih financijskih izvješća za 2013. god.
- Prijedlog odluke o davanju razrješnice Upravi Društva za 2013. god.
- Prijedlog Odluke o davanju razrješnice članovima N.O. za 2013. god.
- Izvješće o obavljenom nadzoru poslovanja Društva za 2012. god.
- Prijedlog doregistracije društva – nove djelatnosti
- Donošenje Odluke o usvajanju plana poslovanja za 2014. godinu

Na sjednici održanoj 29.05.2014. godine, Nadzorni odbor raspravljao je o stanju Društva, financijskim izvješćima za 2013. g. sačinjenim od strane Pula parking d.o.o.

Nakon uvida u Završni račun i financijska izvješća, Nadzorni odbor je donio sljedeće odluke:

1. Prihvaća se godišnje financijsko izvješće o poslovanju Društva za 2013. g.
2. Po obavljenom nadzoru, utvrđuje se da je Društvo tijekom 2013. g. djelovalo u skladu sa zakonom i aktima Društva te odlukama Skupštine, te da je godišnje izvješće napravljeno sukladno stanju u poslovnim knjigama Društva, odnosno da pokazuje ispravno imovinsko i poslovno stanje Društva.
3. Predlaže se Skupštini da prihvati Godišnje izvješće o poslovanju Društva za 2013. godinu.
4. Predlaže se Skupštini da se dobit ostvarena po završnom računu za 2013. g. u iznosu od 194.234,53 kn rasporedi u zadržanu dobit.
5. Predlaže se Skupštini Društva da donese odluku o davanju razrješnice Upravi – direktoru Društva.
6. Predlaže se Skupštini Društva da donese odluku o davanju razrješnice Nadzornom odboru.

U Puli, 29.05.2014.g.

**Predsjednik Nadzornog odbora
dr.sc. Boris Sabatti**





Certifikat br. 44 100 087133

za održavanje i upravljanje parkirališta

Prilaz kralja Salamona 4

HR – 52100 PULA

Tele: 052 222 646

Fax: 052 222 648

OIB: 92332318203

Na temelju članka 428 st.3. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93 do 146/08) i članka 20. st.3. Zakona o računovodstvu (NN 109/07), N.O. Društva a na prijedlog Uprave društva, donio je dana 29.05.2014. godine

P R I J E D L O G O D L U K E
o utvrđivanju temeljnih financijskih izvješća za 2013. godinu

Točka I.

Uprava društva, sukladno važećim propisima sastavila je za 2013. godinu i Nadzornom Odboru Društva predočila na prihvaćanje ovo godišnje financijsko i porezno izvješće:

1. Bilanca stanja na dan 31.12.2013.g.;
2. Račun dobiti i gubitka za razdoblje od 01.01.-31.12.2013.g.;
3. Bilješke uz temeljna financijska izvješća;
4. Prijava poreza na dobit za 2013. godinu;
5. GFI POD za 2013.godinu.

Točka II.

Utvrđuje se račun dobiti i gubitka za 2013. u kojem je iskazana svota dobitka prije oporezivanja od 267.812,75 kn.

Porez na dobit utvrđen je u godišnjoj prijavi poreza na dobit za 2013.g. u iznosu od 73.578,22 kn i čista dobit iznosi **194.234,53 kn.**

Bilanca na dan 31. prosinca 2013. godine iskazuje zbroj aktive odnosno zbroj pasive u iznosu od **5.324.654,80 kn.**

Točka III.

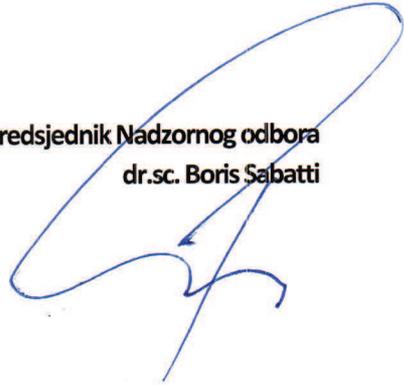
Čisti dobitak poslovne godine iz točke II. raspoređuje se na:

zadržanu dobit u iznosu od **194.234,53 kn.**

Točka IV.

Društvo nije obveznik revizije.

**Predsjednik Nadzornog odbora
dr.sc. Boris Sabatti**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop at the top and a series of smaller, connected strokes below it, ending in a small hook.



Certifikat br. 44 100 087133

za održavanje i upravljanje parkirališta
Prilaz kralja Salamona 4
HR-52100 PULA
Tele: 052 222 646
Fax: 052 222 648
MB. 1892975
OIB: 92332318203

Pula, 29.05.2014.

Temeljem točke 18. Izjave o osnivanju trgovačkog društva Pula parking d.o.o., NADZORNI ODBOR istog na sjednici održanoj dana 29.05.2014. godine donosi

O D L U K U

o prihvaćanju prijedloga o raspodjeli dobiti Društva ostvarene za 2013.godinu

Točka I.

Utvrđuje se RAČUN DOBITI I GUBITKA za 2013. godinu sa slijedećim elementima:

UKUPNI PRIHOD.....	11.223.424,65 KN
UKUPNI RASHOD.....	10.955.611,90 KN
DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA.....	267.812,75 KN
POREZ NA DOBIT.....	73.578,22 KN
DOBIT NAKON OPOREZIVANJA	194.234,53 KN

Utvrđuje se BILANCA na dan 31.12.2013.g.čiji je

Zbroj aktive odnosno pasive..... **5.324.654,80 KN**

Točka II.

Dobitak poslovne godine iz točke I. raspoređuje se na:

1. Zadržanu dobit..... 194.234,53 KN

Predsjednik Nadzornog odbora

dr.sc. Boris Sabatti