



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA  
GRADONAČELNIK



REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA



CITTA DI PULA-POLA  
IL SINDACO

Klasa: 601-01/15-01/5  
Urbroj:2168/01-01-02-01-0019-15-5  
Pula, 27. ožujka 2015.

## GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

**Predmet:** Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o davanju suglasnosti na Odluku o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o kupoprodaji nekretnine Klasa:601-02/15-01-01-6; Urbroj:2168/01-380/03-15-85 od 12. ožujka 2015. godine Dječjeg vrtića Pula - dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o kupoprodaji nekretnine Klasa:601-02/15-01-01-6; Urbroj:2168/01-380/03-15-85 od 12. ožujka 2015. godine Dječjeg vrtića Pula, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 27. ožujka 2015. godine, donio je

### ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o kupoprodaji nekretnine Klasa:601-02/15-01-01-6; Urbroj:2168/01-380/03-15-85 od 12. ožujka 2015. godine Dječjeg vrtića Pula.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se Boris Miletić, gradonačelnik Grada Pule, Fabrizio Radin, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Elena Puh Belci, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Elvira Krizmanić Marjanović, p.o. Gradonačelnika pročelnica Upravnog odjela za društvene djelatnosti i Irena Peruško, p.o. Gradonačelnika pomoćnica pročelnice Upravnog odjela za društvene djelatnosti, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK  
Boris Miletić



ISO 9001



ISO 27001



IGNet SR-10



Cro Cert

Na temelju članka 39. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11,1/13) i članka 42. Statuta Dječjeg vrtića Pula, Gradsko vijeće Grada Pule, na svojoj sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2015. godine donosi

**ODLUKU**  
**o davanju suglasnosti na Odluku o prihvatu ponude**  
**i sklapanju ugovora o kupoprodaji nekretnine Klasa: 601-02/15-01-01/1-6,**  
**Ur.broj: 2168/01-380/03-15-85 od 12. ožujka 2015. godine Dječjeg vrtića Pula**

**Članak 1.**

Daje se suglasnost na Odluku Dječjeg vrtića Pula Klasa: 601-02/15-01-01/1-6, Ur.broj: 2168/01-380/03-15-85 od 12. ožujka 2015. godine o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o kupoprodaji nekretnine u naravi poslovni prostor u Puli, Trščanska 1, izgrađena na k.č. zgr. 4322 k.o. Pula, površine 295,78 m<sup>2</sup>.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 601-01/15-01/5

Urbroj:

Pula,

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULA-POLA**

**PREDSJEDNIK**

**Robert Cvek**

## **OBRAZLOŽENJE**

### **I. PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE AKTA**

Pravni osnov za donošenje akta sadržan je u članku 39. Statuta Grada Pule-Pola ("Službene novine" Grada Pule 07/09,16/09,12/11,1/13) i članku 42. Statuta Dječjeg vrtića Pula.

### **II. OSNOVNA PITANJA I PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM**

Dječji vrtić Pula je sukladno Zakonu o ustanovama i Statutu provela natječaj za prodaju poslovnog prostora.

Predmet prodaje je poslovni prostor u Puli, Trščanska 1, izgrađen na k.č. zgr. 4322 k.o. Pula, površine 295,78 m<sup>2</sup>. Početna cijena utvrđena je u iznosu od 133.101,00 EUR a odnos između kune i EUR utvrđen je na dan 31.01.2015. i iznosi 7,694 kn za 1 EUR.

Javno nadmetanje provedeno je u sjedištu Dječjeg vrtića Pula, Koparska 31A u Puli, 03. ožujka 2015. godine u 13,00 sati.

U roku za zaprimanje ponuda zaprimljena je jedna ponuda i to ponuda Tomislava Bošca iz Pule, Šišanska cesta 183, OIB: 91868976895. Ponuđač nudi cijenu od 133.101,00 EUR uz plaćanje kupoprodajne cijene u cijelosti u roku od 60 dana od dana sklapanja ugovora, čime sukladno točki V natječaja za prodaju poslovnog prostora ostvaruje popust od 10% u odnosu na ponuđenu cijenu.

Analizom ponude utvrđeno je da je ista potpuna, da sadrži uvjerenje o državljanstvu, dokaz o plaćenju jamčevini, dokaz o podmirenju svih dospjelih obveza prema Gradu Puli i Dječjem vrtiću Pula i Izjavu o načinu plaćanja, te je temeljem navedenog Upravno vijeće na svojoj sjednici održanoj dana 12. ožujka 2015. godine donijelo Odluku o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o kupoprodaji nekretnine.

Na navedenu odluku sukladno članku 42. Statuta Dječjeg vrtića Pula potrebno je pribaviti suglasnost osnivača. Obzirom se radi o raspolaganju u vrijednosti većoj od 1 mil. kuna, odluka se upućuje Gradskom vijeću radi davanja suglasnosti.

### **III. TEKST PRIJEDLOGA AKTA**

Tekst prijedloga Odluke dostavljen je u privitku.

### **IV. FINACIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU AKTA**

Za realizaciju ove Odluke nisu potrebna financijska sredstva.

**P.O. GRADONAČELNIKA**  
**Elvira Krizmanić Marjanović**