

G R A D
P U L A



CITTÀ DI
P O L A

Službene novine Bollettino ufficiale

ISSN 1847-5507

BROJ

Četvrtak, 29.11.2018.

21/18

NUMERO

Giovedì, 29-11-2018



BROJ
21/18

29.11.2018.

Na temelju članka 17. stavka 1. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ br. 82/15) i članku 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 01/13 i 02/18), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 28. studenog 2018. godine, donijelo je

Na temelju članka 17. stavka 1. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ br. 82/15) i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 01/13 i 02/18), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 28. studenog 2018. godine donijelo je

ZAKLJUČAK
o usvajanju Analize stanja sustava
civilne zaštite na području Grada Pula-Pola
za 2018. godinu

Članak 1.

Usvaja se Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Grada Pula-Pola za 2018. godinu, čiji sadržaj se nalazi u prilogu ovog akta i čini njegov sastavni dio.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenim novinama“ Grada Pule.

KLASA:023-01/18-01/858
URBROJ:2168/01-02-04-00-0362-18-13
Pula, 28. studenog 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

ZAKLJUČAK
o usvajanju Plana razvoja sustava civilne
zaštite Grada Pula-Pola za 2019. godinu s
financijskim učincima za razdoblje
2019.-2021. godine

Članak 1.

Usvaja se Plan razvoja sustava civilne zaštite Grada Pula-Pola za 2019. godinu s financijskim učincima za razdoblje 2019. - 2021. godine, čiji sadržaj se nalazi u prilogu ovog akta i čini njegov sastavni dio.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenim novinama“ Grada Pule.

KLASA:023-01/18-01/1032
URBROJ:2168/01-02-04-00-0362-18-4
Pula, 28. studenog 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Na temelju članka 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine” br. 68/18) i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine” Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11, 01/13 i 02/18), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. studenog 2018. godine, donijelo je

O D L U K U **o komunalnoj naknadi**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se mjerila i uvjeti za plaćanje komunalne naknade u gradu Puli-Pola (u daljnjem tekstu: grad Pula), a naročito područja zona u gradu Puli u kojima se naplaćuje komunalna naknada, koeficijent zone (Kz) za pojedine zone u gradu Puli u kojima se naplaćuje komunalna naknada, koeficijent namjene (Kn) za nekretnine za koje se plaća komunalna naknada, obveznici i obveze plaćanja komunalne naknade, rok plaćanja komunalne naknade, nekretnine važne za Grad Pula-Pola (u daljnjem tekstu: Grad Pula) koje se u potpunosti ili djelomično oslobađaju od plaćanja komunalne naknade i opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava potpuno ili djelomično oslobađanje od plaćanja komunalne naknade.

Članak 2.

(1) Komunalna naknada plaća se za stambeni prostor, garažni prostor, poslovni prostor, građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađeno građevinsko zemljište.

(2) Komunalna naknada plaća se za nekretnine iz stavka 1. ovoga članka koje se nalaze na području na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanja javne rasvjete te koje je opremljeno najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Grada Pule.

(3) Građevinskim zemljištem koje služi obavljanju poslovne djelatnosti smatra se zemljište koje se nalazi unutar ili izvan granica građevinskog područja, a na kojemu se obavlja poslovna djelatnost.

(4) Neizgrađenim građevinskim zemljištem smatra se zemljište koje se nalazi unutar granica građevinskog područja na kojemu se u skladu s propisima kojima se uređuje prostorno uređenje i gradnja mogu graditi zgrade stambene ili poslovne namjene, a na kojemu nije izgrađena zgrada ili na kojemu postoji privremena građevina za čiju izgradnju nije potrebna građevinska dozvola. Neizgrađenim građevinskim zemljištem smatra se i zemljište na kojemu se nalazi ruševina zgrade.

(5) Garažni i poslovni prostor unutar vojne građevine i građevinsko zemljište unutar vojne lokacije ne smatraju se garažnim i poslovnim prostorom te građevinskim zemljištem koje služi obavljanju poslovne djelatnosti u smislu odredbi ovoga članka.

Članak 3.

(1) Komunalna naknada obračunava se po četvornome metru (m²) površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza

plaćanja komunalne naknade i to za:

1. stambeni, poslovni i garažni prostor po jedinici korisne površine, koja se utvrđuje na način propisan Uredbom o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine („Narodne novine” br. 40/97)

2. građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađeno građevinsko zemljište po jedinici stvarne površine.

(2) Iznos komunalne naknade po četvornome metru (m²) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

(3) Vrijednost boda komunalne naknade (B) određuje Odlukom Gradsko vijeće Grada Pule, a određuje se u kunama po četvornome metru (m²) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni grada Pule.

II. PODRUČJA ZONA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 4.

(1) Komunalna naknada plaća se na cijelom području grada Pule.

(2) U gradu Puli utvrđuju se četiri (4) zone za određivanje visine komunalne naknade.

(3) Prvu zonu čini područje u gradu Puli omeđeno slijedećim ulicama: prometnica kod stare plinare od spoja sa Ulicom Prekomorskih brigada prema Pješčanoj uvali, Ulica Prekomorskih brigada do mosta na Vodnjanskoj cesti, Ulica 119. brigade i to područje ispod mosta do obale - Mandrač Tivoli, (na grafičkom prikazu -označeno zelenom bojom), te otočje Brijuni.

(4) Drugu zonu čini područje od vanjskih granica I. zone do granice obuhvata Generalnog urbanističkog plana grada Pule u dijelu koje čini građevinsko područje (na grafičkom prikazu označeno žutom bojom).

(5) Treću zonu čine izdvojena građevinska područja naselja Pula-Pola utvrđena Prostornim planom uređenja grada Pule (na grafičkom prikazu označeno ljubičastom bojom).

(6) Četvrtu zonu čini područje izvan granica građevinskog područja naselja Pula - Pola i njegovih izdvojenih građevinskih područja unutar granica grada Pule, te područje unutar obuhvata Slobodne zone luke Pula (na grafičkom prikazu prikazano plavom bojom).

(7) Grafički prikaz područja zona čini sastavni dio ove Odluke.

III. KOEFICIJENT ZONE

Članak 5.

Utvrđuju se koeficijenti zona (Kz) u svrhu određivanja komunalne naknade za:

| | |
|-----------|------|
| I. zonu | 1,00 |
| II. zonu | 0,80 |
| III. zonu | 0,70 |
| IV. zonu | 0,50 |

IV. KOEFICIJENT NAMJENE

Članak 6.

Utvrđuju se koeficijenti namjene nekretnina (Kn) za:

- stambeni prostor - 1,00
- stambeni i poslovni prostor koji koriste

- neprofitne udruge građana - 1,00
- garažni prostor - 1,00
- neizgrađeno građevinsko zemljište - 0,05
- poslovni prostor ovisno o djelatnosti po područjima, (sukladno metodologiji Nacionalne klasifikacije djelatnosti 2007. – NKD 2007., „Narodne novine” br. 58/2007) kako slijedi:

| Koeficijent namjene | Područje, Odjeljak, Skupina, Razred | Naziv djelatnosti | |
|---------------------|-------------------------------------|---|---|
| 10 | I | DJELATNOSTI PRUŽANJA SMJEŠTAJA TE PRIPREME I USLUŽIVANJA HRANE | |
| | K | FINANCIJSKE DJELATNOSTI I DJELATNOSTI OSIGURANJA | |
| | L | POSLOVANJE NEKRETNINAMA | |
| | M | STRUČNE, ZNANSTVENE I TEHNIČKE DJELATNOSTI osim Znanstveno istraživanje i razvoj (NKD 72) | |
| | 79 | Putničke agencije, organizatori putovanja (turoperatori) i ostale rezervacijske usluge te djelatnosti povezane s njima | |
| | 80 | Zaštitne i istražne djelatnosti | |
| | 82 | Uredske administrativne i pomoćne djelatnosti te ostale poslovne pomoćne djelatnosti | |
| | 92 | Djelatnosti kockanja i kladenja | |
| | 93.2 | Zabavne i rekreacijske djelatnosti | |
| | 9 | 33 | Popravak i instaliranje strojeva i opreme |
| 81 | | Usluge u vezi s upravljanjem i održavanjem zgrada te djelatnosti uređenja i održavanja krajolika | |
| G | | TRGOVINA NA VELIKO I NA MALO; POPRAVAK MOTORNIH VOZILA I MOTOCIKALA | |
| 77 | | Djelatnosti iznajmljivanja i davanja u zakup (leasing) | |
| 78 | | Djelatnosti zapošljavanja | |
| 8 | 93.13 | Fitnes centri | |
| | S | OSTALE USLUŽNE DJELATNOSTI osim Popravak obuće i proizvoda od kože (NKD 95.23), te Ostale osobne uslužne djelatnosti (NKD 96) | |
| | D | OPSKRBA ELEKTRIČNOM ENERGIJOM, PLINOM, PAROM I KLIMATIZACIJA | |
| | E | OPSKRBA VODOM; UKLANJANJE OTPADNIH VODA, GOSPODARENJE OTPADOM TE DJELATNOSTI SANACIJE OKOLIŠA | |
| | J | INFORMACIJE I KOMUNIKACIJE | |
| | F | GRAĐEVINARSTVO | |
| | H | PRIJEVOZ I SKLADIŠTENJE | |
| | U | DJELATNOSTI IZVANTERITORIJALNIH ORGANIZACIJA I TIJELA | |
| | 7 | 95.23 | Popravak obuće i proizvoda od kože |
| | | 96 | Ostale osobne uslužne djelatnosti |
| 6 | B | RUDARSTVO I VAĐENJE | |
| | 9 | Pomoćne uslužne djelatnosti u rudarstvu | |
| | C | PRERAĐIVAČKA INDUSTRIJA osim proizvodnje metala, koksa i rafiniranih naftnih preradevina (NKD 19 i 24) | |
| 5 | O | JAVNA UPRAVA I OBRANA; OBVEZNO SOCIJALNO OSIGURANJE | |
| | A | POLJOPRIVREDA, ŠUMARSTVO I RIBARSTVO | |
| | P | OBRAZOVANJE | |
| | 72 | Znanstveno istraživanje i razvoj | |
| | Q | DJELATNOSTI ZDRAVSTVENE ZAŠTITE I SOCIJALNE SKRBI | |
| 4 | R | UMJETNOST, ZABAVA I REKREACIJA osim Djelatnosti kockanja i kladenja (NKD 92), Fitnes centri (NKD 93.13), te Zabavne i rekreacijske djelatnosti (NKD 93.2) | |

Članak 7.

(1) Koeficijent namjene za građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti iznosi 10% koeficijenta namjene koji je određen za poslovni prostor.

(2) U slučaju da u zgradi izgrađenoj na građevinskoj čestici, odnosno unutar kompleksa zemljišta koje služi u poslovne svrhe ima više vlasnika prostora obveznika plaćanja komunalne naknade, pripadajuća površina zemljišta određuje se razmjerno korisnoj površini njihovog poslovnog prostora u odnosu na ukupnu korisnu površinu zgrade, a kod kompleksa zemljišta u odnosu na ukupnu korisnu površinu svih zgrada unutar kompleksa.

Članak 8.

Za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti, kad se poslovna djelatnost ne obavlja više od šest mjeseci u kalendarskoj godini, uz predložen dokaz, koeficijent namjene umanjuje se za 50%, ali ne može biti manji od koeficijenta namjene za stambeni prostor, odnosno za neizgrađeno građevinsko zemljište.

Članak 9.

U slučaju kada se u novoizgrađenom poslovnom prostoru ne obavlja poslovna djelatnost koeficijent namjene iznosi 2,00 sve do početka obavljanja djelatnosti, odnosno do prestanka razloga zbog kojeg se djelatnost nije obavljala.

Članak 10.

Za hotele, apartmanska naselja i kampove visina godišnje komunalne naknade ne može biti veća od 1,5% ukupnoga godišnjeg prihoda iz prethodne godine, ostvarenog u hotelima, apartmanskim naseljima i kampovima koji se nalaze na području grada Pule.

V. OBVEZNIK I ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 11.

(1) Obveznik plaćanja komunalne naknade je vlasnik ili korisnik stambenog prostora, poslovnog prostora, garažnog prostora, građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađenog građevinskog zemljišta na području grada Pule.

(2) Korisnik nekretnine plaća komunalnu naknadu:

1. ako je na njega obveza plaćanja te naknade prenesena pisanim ugovorom
2. ako nekretninu koristi bez pravne osnove ili
3. ako se ne može utvrditi vlasnik.

(3) Vlasnik nekretnine solidarno jamči za plaćanje komunalne naknade, ako je obveza plaćanja te naknade prenesena na korisnika nekretnine pisanim ugovorom.

(4) Obveza plaćanja komunalne naknade nastaje:

1. danom izvršnosti uporabne dozvole odnosno danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez uporabne dozvole,
2. danom sklapanja ugovora kojim se stječe vlasništvo ili pravo korištenja nekretnine,
3. danom pravomoćnosti odluke tijela javne vlasti kojim se stječe vlasništvo nekretnine,
4. danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez pravne osnove.

(5) Obveznik plaćanja komunalne naknade iz stavka

1. ovoga članka dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene

osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade (promjena obračunske površine nekretnine ili promjena namjene nekretnine) prijaviti upravnom tijelu nadležnom za poslove komunalnog gospodarstva Grada Pule nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka.

(6) Ako obveznik plaćanja komunalne naknade ne prijavi obvezu plaćanja komunalne naknade, promjenu osobe obveznika ili promjenu drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade u propisanom roku, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

Članak 12.

(1) Rješenje o komunalnoj naknadi donosi upravno tijelo nadležno za poslove komunalnog gospodarstva Grada Pule u skladu s ovom Odlukom i Odlukom o vrijednosti boda komunalne naknade (B) u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti.

(2) Rješenje o komunalnoj naknadi donosi se do 31. ožujka tekuće godine, ako se odlukom Gradskog vijeća Grada Pule mijenja vrijednost boda komunalne naknade (B) ili drugi podatak bitan za njezin izračun u odnosu na prethodnu godinu te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.

(3) Rješenje o komunalnoj naknadi donosi se i ovršava u postupku i na način propisan zakonom kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima, ako Zakonom o komunalnom gospodarstvu nije propisano drukčije.

(4) Rješenjem o komunalnoj naknadi utvrđuje se:

1. iznos komunalne naknade po četvornome metru (m²) nekretnine

2. obračunska površina nekretnine

3. godišnji iznos komunalne naknade

4. mjesečni iznos komunalne naknade odnosno iznos obroka komunalne naknade ako se naknada ne plaća mjesečno i

5. rok za plaćanje mjesečnog iznosa komunalne naknade odnosno iznosa obroka komunalne naknade ako se naknada ne plaća mjesečno.

(5) Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade i iznosa komunalne naknade po četvornome metru (m²) površine nekretnine.

(6) Ništavo je rješenje o komunalnoj naknadi koje nema sadržaj propisan stavkom 4. ovog članka.

(7) Protiv rješenja o komunalnoj naknadi i rješenja o njegovoj ovrši te rješenja o obustavi postupka može se izjaviti žalba upravnom tijelu županije nadležnom za poslove komunalnog gospodarstva.

Članak 13.

(1) Komunalna naknada za stambeni prostor, garažni prostor i neizgrađeno građevinsko zemljište, plaća se tromjesečno s dospijecom zadnjeg dana trećeg mjeseca svakog tromjesečja, dok obveznici plaćanja komunalne naknade za poslovne prostore i/ili građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti istu plaćaju s danom dospjeća petnaestog dana u mjesecu za tekući mjesec.

(2) Na zakašnjele uplate plaća se zakonska zatezna kamata.

VI. OSLOBAĐANJE OD OBVEZE PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 14.

(1) Od obveze plaćanja komunalne naknade u potpunosti se oslobađaju nekretnine važne za Grad Pulu kako slijedi:

1. nekretnine u vlasništvu Grada Pule ili nekretnine dane na korištenje Gradu Puli,
2. nekretnine u kojima obavljaju djelatnosti trgovačka društva, javne ustanove i druge pravne osobe, kojima je osnivač i vlasnik Grad Pula,
3. nekretnine u kojima trgovačka društva, javne ustanove i druge pravne osobe iz oblasti javnih potreba obavljaju djelatnost koja se po zakonu financira iz Proračuna Grada Pule,
4. nekretnine koje se koriste za obavljanje vatrogasne djelatnosti ili
5. nekretnine koje koriste pravne osobe koje obavljaju djelatnosti javnog predškolskog, osnovnoškolskog i srednjoškolskog obrazovanja

(2) Od obveze plaćanja komunalne naknade djelomično će se osloboditi nekretnine koje koriste trgovačka društva, javne ustanove i druge pravne osobe u suvlasništvu Grada Pule prema postotku udjela Grada Pule u vlasništvu istih.

(3) Za nekretnine iz stavka 1. i 2. ovoga članka koje se daju u najam, podnajam, zakup, podzakup ili na raspolaganje drugim pravnim i fizičkim osobama plaća se komunalna naknada.

(4) Obveznik plaćanja je pravna i fizička osoba koja koristi nekretninu iz stavka 3. ovoga članka.

Članak 15.

(1) Od obveze plaćanja komunalne naknade u tekućoj godini za stambeni prostor koji koriste za stanovanje potpuno će se osloboditi:

1. obveznici plaćanja komunalne naknade ako je prosječan prihod po članu obveznikova domaćinstva za prethodnu godinu bio manji od 30% prosječno mjesečno isplaćene neto plaće po zaposlenom u Republici Hrvatskoj,
2. obveznici koji primaju stalnu mjesečnu novčanu pomoć putem službe socijalne skrbi, pod uvjetom da nisu korisnici subvencije troškova stanovanja, te da je prosječan prihod po članu obveznikova domaćinstva za prethodnu godinu bio manji od 30% prosječno mjesečno isplaćene neto plaće po zaposlenom u Republici Hrvatskoj.

(2) Zahtjev za oslobađanje od obveze plaćanja komunalne naknade podnosi se najkasnije do 31. ožujka tekuće godine za tu godinu.

(3) Uz zahtjev iz stavka 2. ovoga članka obveznik plaćanja dužan je priložiti uvjerenje o visini ukupnih prihoda svih članova obiteljskog domaćinstva za prethodnu godinu i uvjerenje o prebivalištu.

(4) Prihodom u smislu ovog članka smatra se prihod ostvaren na osnovi samostalnog i nesamostalnog rada, mirovine i drugih prihoda prema propisima o porezu na dohodak.

Članak 16.

Od obveze plaćanja komunalne naknade potpuno će se osloboditi vlasnici ili korisnici nekretnina iz članka 15. ove Odluke pod uvjetom da te nekretnine ne daju u zakup, podzakup, najam, podnajam, na korištenje i sl.

Članak 17.

Upravno tijelo nadležno za poslove komunalnog gospodarstva donosi rješenje o potpunom ili djelomičnom oslobađanju od plaćanja komunalne naknade po zahtjevu stranke ili po službenoj dužnosti.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 18.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnoj naknadi Grada Pule („Službene novine“ Grada Pule br. 17/09, 07/12 i 04/14)

Članak 19.

Ova Odluka objavljuje se u „Službenim novinama“ Grada Pule, a stupa na snagu od 01. siječnja 2019. godine.

KLASA:023-01/18-01/1050

URBROJ:2168/01-03-03-03-0250-18-3

Pula, 29. studenog 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK

Tiziano Sošić, v.r.

Temeljem članka 98. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18) i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18) na sjednici Gradskog vijeća Grada Pule održanoj dana 29. studenog 2018. godine, donesena je

ODLUKA

o vrijednosti boda komunalne naknade

Članak 1.

Vrijednost boda komunalne naknade (B) iznosi 6,00 kuna po četvornome metru (m²) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni grada Pula-Pola.

Članak 2.

Ova Odluka objavit će se u „Službenim novinama“ Grada Pule, a stupa na snagu 01. siječnja 2019. godine.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o vrijednosti boda za utvrđivanje visine komunalne naknade („Službene novine“ Grad Pule br. 14/09).

KLASA:023-01/18-01/879

URBROJ:2168/01-03-03-0292-18-7

Pula, 29. studenog 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Temeljem članka 78. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18) i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 07/09, 16/09, 13/11, 01/13 i 02/18), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj dana 29. studenog 2018. godine, donijelo je

ODLUKU

o komunalnom doprinosu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti i mjerila temeljem kojih se određuje visina i plaćanje komunalnog doprinosa, te u skladu sa Zakonom reguliraju ostala pitanja glede komunalnog doprinosa na području grada Pule-Pola (u daljnjem tekstu: grad Pula).

Članak 2.

(1) Komunalni doprinos je novčano javno davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture na području grada Pule i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja ili ozakonjenja građevine, ako Zakonom o komunalnom gospodarstvu nije propisano drukčije.

(2) Komunalni doprinos je prihod Proračuna Grada Pule-Pola (u daljnjem tekstu: Grad Pula) koji se koristi samo za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture.

II. OBVEZNIK PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 3.

(1) Komunalni doprinos plaća vlasnik zemljišta na kojem se gradi građevina ili se nalazi ozakonjena građevina, odnosno investitor ako je na njega pisanim ugovorom prenesena obveza plaćanja komunalnog doprinosa. (u daljnjem tekstu: Obveznik).

(2) Grad Pula ne plaća komunalni doprinos na svom području.

III. OBRAČUN KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 4.

(1) Komunalni doprinos za zgrade obračunava se množenjem obujma zgrade koja se gradi ili je izgrađena izraženog u kubnim metrima (m³) s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se zgrada gradi ili je izgrađena.

(2) Komunalni doprinos za otvorene bazene i druge otvorene građevine te spremnike za naftu i druge tekućine s pokrovom čija visina se mijenja, obračunava se množenjem tlocrtno površine građevine koja se gradi ili je izgrađena izražene u četvornim metrima (m²) s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se građevina gradi ili je izgrađena.

(3) Ministar u čijem je djelokrugu komunalno gospodarstvo pravilnikom pobliže propisuje način utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa.

Članak 5.

(1) Ako se postojeća zgrada uklanja zbog građenja nove zgrade ili ako se postojeća zgrada dograđuje ili nadograđuje, komunalni doprinos obračunava se na razliku obujma zgrade u odnosu na prijašnji obujam zgrade.

(2) Ako je obujam zgrade koja se gradi manji ili jednak obujmu postojeće zgrade koja se uklanja, ne plaća se komunalni doprinos, a o čemu nadležno tijelo donosi rješenje kojim se utvrđuje da ne postoji obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

(3) Odredbe ovoga članka na odgovarajući se način primjenjuju i na obračun komunalnog doprinosa za građevine koje nisu zgrade, te na obračun komunalnog doprinosa za ozakonjene građevine.

Članak 6.

Zone za plaćanje komunalnog doprinosa se određuju s obzirom na uređenost i opremljenost zone komunalnom infrastrukturom i položaj područja zone te se utvrđuju četiri zone na području grada Pule grafički prikazane na HOK-u u dijelu grada Pule mj = 1: 10.000, a koja je sastavni dio ove Odluke (u analognom i digitalnom obliku).

IV. JEDINIČNA VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 7.

(1) Koeficijent zone (Kz) za određivanje jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa po zonama ovisno o namjeni građevine, utvrđuje se kako slijedi:

| R.br. | Namjena građevine | Zona | | | |
|-------|---|------|------|------|------|
| | | I | II | III | IV |
| 1. | stanovanje (RS, S) | 0,80 | 0,70 | 0,60 | 0,50 |
| 2. | javna i društvena namjena (D, D1, D2, D3, D4, D5, D6, D7, D8 i D9) | 0,40 | 0,35 | 0,25 | 0,20 |
| | sportsko rekreacijska namjena (R1, R2, R3 i R4) | | | | |
| 3. | luke posebne namjene (LV/LU, LR, LB i LS) te otvorene luke za javni promet (JP, JT i J) | 0,60 | 0,50 | 0,40 | 0,30 |
| | željeznički i autobusni kolodvor (ŽK i AK) | | | | |
| 4. | gospodarsko- poslovna (K, K1, K3, K4) i gospodarska -ugostiteljsko turistička namjena (T1, T2, T3 i T4) | 1,0 | 0,95 | 0,90 | 0,85 |
| | luke posebne namjene- luke nautičkog turizma-marine (LN) | | | | |
| | benzinske postaje | | | | |
| 5. | gospodarsko- proizvodna namjena-industrijsko zanatska (I2) | 0,30 | 0,25 | 0,20 | 0,15 |
| | infrastrukturni sustavi (IS) | | | | |
| | parkirališta (P) i garaže (G) | | | | |

BROJ 21/18
STRANICA 7

(2) Iznimno od odredbi stavka 1. ovoga članka, za garažno-parkirni prostor za potrebe građevine za koju se izdaje akt o gradnji koeficijent zone umanjuje se 50%, a ukoliko je obujam građevine (umanjen za garažno-parkirni prostor) veći od 50 000 m³ za garažno-parkirni prostor koeficijent zone umanjuje se za 85%.

(3) Iznimno od stavka 1. točke 1. ovoga članka koeficijent zone umanjuje se kako slijedi:

- fizičkim osobama koje ne obavljaju registriranu poslovnu djelatnost, a grade ili rekonstruiraju stambenu građevinu na temelju građevinske dozvole za vlastite potrebe stanovanja za obujam stambene građevine do 500 m³ koeficijent zone umanjuje se za 20%,
- za stambeno poticanu stanogradnju sukladno programu i propisima o društvenoj poticanoj stanogradnji koeficijent zone umanjuje se za 30 %.

(4) Iznimno od stavka 1. točke 5. ovoga članka, za građevine gospodarsko-proizvodne- industrijsko zanatske namjene koje se grade u drugoj, trećoj i četvrtoj zoni čija svjetla visina etaža je jednaka ili viša od 4,5 metara, koeficijent zone umanjuje se za 50%, za obujam građevine iznad presjeka građevine na visine etaže 4,5 m.

(5) Ako se gradi višenamjenska građevina obujam se obračunava za svaku namjenu posebno.

Članak 8.

(1) Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa rezultat je umnoška koeficijenta iz članka 7. ove Odluke i iznosa 10%-tnih prosječnih troškova građenja kubnog metra (m³) građevine u Republici Hrvatskoj.

(2) Iznos komunalnog doprinosa dobije se kada se jedinična vrijednost komunalnog doprinosa iz stavka 1. ovog članka pomnoži s obujmom građevine.

V. NAČIN I ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 9.

(1) Obveznik komunalnog doprinosa može prije donošenja rješenja o komunalnom doprinosu izabrati da li će se komunalni doprinos platiti odjednom ili u obrocima, i to:

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu Grada Pule („Službene novine” Grada Pule br. 14/09 i 11/15).

Članak 13.

Ova Odluka objavljuje se u „Službenim novinama” Grada Pule, a stupa na snagu od 01. siječnja 2019. godine.

KLASA:023-01/18-01/1051
URBROJ:2168/01-03-03-0250-18-3
Pula, 29. studenog 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULA

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

- za građevine iz članka 7. stavka 1. točke 1. i točke 2. ove Odluke u najviše 24 mjesečnih obroka, s time da iznos prvog obroka ne može biti manji od 20% cjelokupnog iznosa utvrđenog komunalnog doprinosa,
- za građevine iz članka 7. stavka 1. točke 3., točke 4. i točke 5. ove Odluke u najviše 12 mjesečnih obroka, s time da iznos prvog obroka ne može biti manji od 30% cjelokupnog iznosa utvrđenog komunalnog doprinosa.

(2) Prvi obrok dospijeva na naplatu u roku 15 dana od dana izvršnosti rješenja, kojim je utvrđena obveza plaćanja komunalnog doprinosa. Preostali obroci dospijevaju na naplatu svakog 15-og dana u mjesecu, počevši od mjeseca nakon kojeg je na naplatu dospio prvi obrok. Na sve obroke iz stavka 1. ovog članka, osim na prvi obrok, obračunavaju se kamate u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke. Na sva zakašnjela plaćanja komunalnog doprinosa, bilo pojedinog obroka bilo cjelokupnog iznosa komunalnog doprinosa, obračunavat će se zakonska zatezna kamata.

(3) Vlasnik čestice odnosno investitor koji plaća komunalni doprinos jednokratnom isplatom, plaća cjelokupni iznos komunalnog doprinosa u roku 15 dana od dana izvršnosti rješenja i ostvaruje popust 10% od ukupne visine komunalnog doprinosa. Ukoliko obveznik plaćanja komunalnog doprinosa koji je odabrao jednokratno plaćanje, ostvarujući popust od 10% ne plati cjelokupan iznos određen rješenjem o komunalnom doprinosu u roku utvrđenim rješenjima, gubi pravo na popust od 10%, a cjelokupan iznos doprinosa dospijeva na naplatu odjednom, nakon isteka roka iz rješenja.

(4) Obročno plaćanje komunalnog doprinosa odobrit će se pod uvjetom da obveznik plaćanja komunalnog doprinosa pruži odgovarajuće osiguranje (hipoteka, jamstvo, novčano osiguranje i dr.) radi naplate cjelokupne tražbine Grada Pule s osnova komunalnog doprinosa. U slučaju kada obveznik ne plati dva mjesečna obroka, cjelokupni iznos komunalnog doprinosa dospijeva na naplatu odmah.

Članak 10.

(1) Rješenje o komunalnom doprinosu donosi upravno tijelo Grada Pule nadležno za poslove komunalnog gospodarstva u skladu s ovom Odlukom u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti ili po zahtjevu stranke.

(2) Ako je Grad Pula u skladu s posebnim zakonom kojim se uređuje prostorno uređenje sklopio ugovor kojim se obvezuje djelomično ili u cijelosti prebiti potraživanja s obvezom plaćanja komunalnog doprinosa, rješenje iz stavka 1. ovoga članka donosi se i u skladu s tim ugovorom.

(3) Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se i ovršava u postupku i na način propisan zakonom kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima, ako Zakonom o komunalnom gospodarstvu nije propisano drukčije.

Članak 11.

Gradonačelnik Grada Pule može obvezniku komunalnog doprinosa odobriti potpuno ili djelomično oslobađanje od plaćanja u osobito opravdanom slučaju za izgradnju objekata od interesa za Grad Pulu i to kada se radi o novčanom iznosu najviše do 1.000.000,00 kuna, a Gradsko vijeće Grada Pule donosi Odluku kada se radi o novčanom iznosu većem od 1.000.000,00 kuna.

Na temelju članka 26. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18) i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine Grada Pule“ br. 7/09, 16/09, 12/11, 01/13 i 02/18), Gradsko vijeće Grada Pula na sjednici održanoj dana 29. studenog 2018. godine donosi

ODLUKU

o određenju poslova koji se smatraju obavljanjem komunalnih djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture na području grada Pule

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom pobliže se određuju poslovi koji se smatraju obavljanjem komunalnih djelatnosti iz članka 23. Zakona o komunalnom gospodarstvu, a kojima se sukladno načelima komunalnog gospodarstva, osigurava održavanje komunalne infrastrukture na području grada Pule.

Članak 2.

(1) Poslovi koji se smatraju obavljanjem komunalnih djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture su:

- I. komunalna djelatnost održavanja nerazvrstanih cesta
 - I.1. redovito i izvanredno održavanje
 - I.2. zimska služba
 - I.3. održavanje prometnih znakova, signalizacije i opreme na cestama, turističke i ostale signalizacije
 - I.4. održavanje prometnih svjetala (semafora)
 - I.5. održavanje nerazvrstanih cesta prekategoriiranih iz županijskih i lokalnih
- II. komunalna djelatnost održavanja javnih površina na kojima nije dozvoljen promet motornim vozilima
 - II.1. redovito i izvanredno održavanje
 - II.2. održavanje čistoće plaža
 - II.3. redovito i izvanredno održavanje plaža
- III. komunalna djelatnost održavanja građevina javne odvodnje oborinskih voda
- IV. komunalna djelatnost održavanja javnih zelenih površina
 - IV.1. održavanje javnih zelenih površina
 - IV.2. održavanje dječjih igrališta i površina namijenjenih psima s pripadajućom opremom
 - IV.3. održavanje javnih sportskih i rekreacijskih prostora
- V. komunalna djelatnost održavanja građevina, uređaja i predmeta javne namjene
 - V.1. održavanje nadstrešnica na stajalištima javnog prometa
 - V.2. održavanje javnih zdenaca, vodoskoka i fontana, javnih slavina, uređenih izvora vode te sustava za navodnjavanje
 - V.3. održavanje javnih zahoda
 - V.4. postava i održavanje oznaka ulica, parkova, trgova, ploča s planom naselja, oznaka kulturnih dobara, zaštićenih dijelova prirode i sadržaja turističke namjene, oglasnih ploča, te ostalih

- informativno – promotivnih ploča
- V.5. održavanje spomenika, skulptura i spomen obilježja
- V.6. uređenje naselja u vrijeme blagdana i drugih posebnih prigoda
- V.7. isticanje i skidanje zastava na javnim površinama
- V.8. upravljanje i održavanje stanica za elektro bicikle i javnih elektro bicikala, te klasičnih stalaka za bicikle
- VI. komunalna djelatnost održavanja groblja
- VII. komunalna djelatnost održavanja čistoće javnih površina
- VIII. komunalna djelatnost održavanja javne rasvjete

Članak 3.

II. KOMUNALNA DJELATNOST ODRŽAVANJA NERAZVRSTANIH CESTA

(1) Nerazvrstane ceste su ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim Zakonom o cestama te drugim pozitivnim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne.

(2) Nerazvrstane ceste se održavaju na način da se prilikom održavanja omogući siguran promet na njima, da se očuvaju temeljna svojstva i poboljšaju njihove prometne, tehničke i sigurnosne značajke.

(3) Poslovi održavanja nerazvrstanih cesta definirani su Odlukom o nerazvrstanim cestama (Službene novine Grada Pule br. 11/13 i 09/16).

II.1. redovito i izvanredno održavanje

(1) Poslovi održavanja nerazvrstanih cesta mogu se grupirati u tri skupine: redovito i izvanredno održavanje te interventni radovi.

(2) Pod poslovima redovitog održavanja podrazumijeva se skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine, a naročito su to nadzor i pregled cesta i objekata putem ophodarske službe te redovito održavanje prometnih površina (krpanje udarnih rupa i mrežastih pukotina kolnika i nogostupa, zamjena oštećenih rubnjaka, održavanje makadamskih cesta), održavanje bankina i vegetacije kao i interventni radovi.

(3) Interventno održavanje se obavlja se u nakon svakog događaja koji je prouzročio ili bi se moglo pretpostaviti da bi mogao prouzročiti štetne posljedice. Isti se izvode u najkraćem mogućem roku.

(4) Izvanredno održavanje spada u grupu zahtjevnijih i opsežnijih radova s ciljem dugotrajnijeg uređenja i poboljšanja pojedinih dijelova ceste bez izmjene njenih tehničkih elemenata, osiguranja sigurnosti, stabilnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa. Izvanredno održavanje može se izvoditi temeljem odgovarajuće projektne dokumentacije te glavnih ili izvedbenih projekata.

(5) Osim navedenog predviđen je redoviti pregled cesta i cestovnih građevina temeljem Operativnog programa održavanja cesta za tekuću godinu, čiji je prijedlog izvođač dužan podnijeti na prihvaćanje upravitelju ceste do 15. prosinca za narednu godinu. Osim redovitog, po potrebi se provode i izvanredni pregledi cesta i cestovnih građevina.

(6) Za potrebe izvršenja ovih poslova mogu se ugovoriti i usluge koje podrazumijevaju izrade geodetskih

podloga i elaborata, idejnih, glavnih i izvedbenih projekata, troškovnika, vršenje usluga stručnog nadzora, usluga koordinatora II zaštite na radu za privremena gradilišta, arheološkog nadzora, različita ispitivanja, vještačenja i sl.

II.2. zimska služba

(1) Zimska služba podrazumijeva niz mjera i radnji u zimskom razdoblju kojima se održava prohodnost nerazvrstane ceste i sigurnost odvijanja prometa. Provodi se od 15. studenog tekuće godine do 15. travnja sljedeće godine u skladu s Operativnim programom čiji je prijedlog izvođač dužan podnijeti na prihvaćanje upravitelju ceste do 15. listopada.

II.3. održavanje prometnih znakova, signalizacije i opreme na cestama, turističke i ostale signalizacije

(1) Poslovi se mogu grupirati u tri skupine: redovito i izvanredno održavanje te interventni radovi.

(2) Redovno održavanje podrazumijeva poslove obnove, popravka, čišćenja, nadopune te zamjene dotrajalih i oštećenih prometnih znakova, signalizacije i opreme ceste kako bi se osigurala njena potpuna funkcionalnost i vidljivost. Poslovi podrazumijevaju i kontinuirano praćenje i vođenje evidencije o poduzetim mjerama i zahvatima.

(3) Izvanredno održavanje podrazumijeva izvođenje radova na uvođenju nove organizacije prometa sukladno izdanim rješenjima, poslove obnove, postave i održavanja turističke i ostale signalizacije.

(4) Interventno održavanje podrazumijeva poslove uklanjanja neovlašteno označene i/ili postavljene prometne signalizacije, prometnih znakova, opreme, turističke i ostale signalizacije, kao i drugih neovlašteno postavljenih predmeta ili uređaja sa ili uz nerazvrstanu cestu kao i sa prometnih površina koje čine priključak nerazvrstane ceste.

II.4. održavanje prometnih svjetala (semafora)

(1) Poslovi održavanja prometnih svjetala (semafora) podrazumijevaju održavanje svjetlosnih znakova za upravljanje prometom i svjetlosnih znakova za upravljanje prometom namijenjenih samo pješacima.

(2) Pod održavanjem semafora podrazumijevaju se radovi i usluge, koji osiguravaju njihovu kontinuiranu i nesmetanu funkciju tijekom cijelog dana (0-24 sata), tijekom cijele godine.

(3) Poslovi se mogu grupirati u tri skupine: redovito i izvanredno održavanje te interventni radovi.

(4) Radovi redovitog održavanja podrazumijevaju tekuće održavanje svih uređaja, odnosno dnevnu kontrolu ispravnosti, održavanje programa koji upravljaju radom semaforskih uređaja te ažuriranje prometnih podataka, odnosno kontinuirano praćenje i vođenje evidencije rada semafora.

(5) Radovi izvanrednog održavanja koji podrazumijevaju nadopunu ili zamjenu signalnih uređaja i opreme. Kroz izvanredna održavanja vrše se i preprogramiranja postojećih parametara na signalnom sustavu u svrhu promjene ili dopune prometnog režima (nove ili privremene regulacije prometa).

(6) Interventno održavanje se obavlja se u nakon svakog događaja koji je prouzročio ili bi se moglo pretpostaviti da bi mogao prouzročiti štetne posljedice. Isti se izvode u najkraćem mogućem roku.

(7) U sklopu održavanja podmiruju se i troškovi električne energije neophodni za normalno funkcioniranje semafora.

II.5. održavanje nerazvrstanih cesta prekategorigiranih iz županijskih i lokalnih

(1) Podrazumijevaju se svi poslovi redovitog i izvanrednog održavanja prometnih površina i cestovnih objekata, poslovi nadzora i ophodnje, zimske službe, interventnih radova, održavanja prometne signalizacije i opreme, cestovnih naprava i uređaja, kao i bankina i vegetacije nerazvrstanih cesta prekategorigiranih iz županijskih i lokalnih, a koje čine 28,7 km cesta i cestovnih objekata, s ciljem da se prilikom održavanja omogući siguran promet na njima, da se očuvaju temeljna svojstva i poboljšaju njihove prometne, tehničke i sigurnosne značajke.

(2) Poslovi podrazumijevaju i redoviti pregled cesta i cestovnih građevina temeljem Operativnog programa održavanja cesta za tekuću godinu, čiji je prijedlog izvođač dužan podnijeti na prihvaćanje upravitelju ceste do 15. prosinca za narednu godinu. Osim redovitog, po potrebi se provode i izvanredni pregledi cesta i cestovnih građevina.

(3) Za potrebe izvršenja ovih poslova mogu se ugovoriti i usluge koje podrazumijevaju izrade geodetskih podloga i elaborata, idejnih, glavnih i izvedbenih projekata, troškovnika, vršenje usluga stručnog nadzora, usluga koordinatora II zaštite na radu za privremena gradilišta, arheološkog nadzora, različita ispitivanja, vještačenja i sl.

III. KOMUNALNA DJELATNOST ODRŽAVANJA JAVNIH POVRŠINA NA KOJIMA NIJE DOZVOLJEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA

(1) Pod javnim prometnim površinama na kojima nije dopušten promet motornim vozilima podrazumijevaju se trgovi, pločnici, javni prolazi, javne stube, prečaci, šetališta, biciklističke i pješačke staze, koji nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste (u daljnjem tekstu: javne površine), te uređene plaže.

(2) Poslovi podrazumijevaju i kontinuiranu kontrolu i nadzor javnih površina ciljem žurnog otklanjanja svih nedostataka koji mogu prouzročiti štetne posljedice za ljude i/ili imovinu.

III.1. redovito i izvanredno održavanje

(1) Podrazumijeva skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije sa svrhom održavanja tehničke ispravnosti i sigurnosti boravka i kretanja na javnim površinama (redovito održavanje), kao i izvođenje povremenih, zahtjevnijih i opsežnijih zahvata radi očuvanja temeljnih zahtjeva za građevinu tijekom njenog trajanja, a kojima se ne mijenja usklađenost iste s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je javna površina izgrađena, sve s ciljem osiguranja funkcionalne ispravnosti (izvanredno održavanje).

(2) Za potrebe izvršenja ovih poslova mogu se ugovoriti i usluge koje podrazumijevaju izrade geodetskih podloga i elaborata, idejnih, glavnih i izvedbenih projekata, troškovnika, vršenje usluga stručnog nadzora, usluga koordinatora II zaštite na radu za privremena gradilišta, arheološkog nadzora, različita ispitivanja, vještačenja i sl.

III.2. održavanje čistoće plaža

(1) Podrazumijeva skup aktivnosti koje se odvijaju na javnim, uređenim i nekomercijalnim kupalištima i plažama tijekom cijele godine uz pojačane aktivnosti u periodu od 15.05. do 15.09. Poslovi podrazumijevaju održavanje čistoće obalnog dijela s pripadajućim zelenim pojasom (čišćenje od

otpadaka i naplavina, uklanjanje samoniklog raslinja, opasnih i nagnutih stabala u obalnom pojasu, košnju i grabljanje, prikupljanje i odvoz svih vrsta otpadnog materijala).

III.3. redovito i izvanredno održavanje plaža

(1) Podrazumijeva skup aktivnosti koje se odvijaju na javnim, uređenim i nekomercijalnim kupalištima i plažama tijekom cijele godine uz pojačane aktivnosti u periodu od 15.05. do 15.09. Poslovi podrazumijevaju redovite aktivnosti održavanja pristupa moru (uklanjanje algi) na plažama koje imaju uređene pristupe, postavu kemijskih sanitarnih čvorova u ljetnim mjesecima, održavanje opreme, uređaja i instalacija plaže (ograde, rukohvati, montažno – demontažne stepenice za izlazak iz mora, liftera za osobe s invaliditetom, sanitarni čvorovi, slavine, tuševi, kabine i kontejneri za presvlačenje, tornjevi za spasioce, ležaljke i dr uga oprema plaže) sa svrhom osiguranja tehničke ispravnosti i sigurnosti boravka i kretanja na plažama, uz obvezan kontinuirani nadzor, naročito tijekom ljetnih mjeseci.

(2) Interventno održavanje se obavlja se u nakon svakog događaja koji je prouzročio ili bi se moglo pretpostaviti da bi mogao prouzročiti štetne posljedice. Isti se izvode u najkraćem mogućem roku.

(3) U sklopu održavanja uređenih plaža podmiruju se i troškovi vode i električne energije neophodni za normalno funkcioniranje objekata plaže.

(4) Poslovi izvanrednog održavanja uređenih plaža podrazumijevaju i izvođenje povremenih, zahtjevnijih i opsežnijih zahvata radi očuvanja temeljnih zahtjeva za građevinu tijekom njenog trajanja (prihrana plaže, sanacija konstruktivnih elemenata (obalni zid, mol, rampa za osobe s invaliditetom i sl.), sve s ciljem osiguranja funkcionalne ispravnosti. Za potrebe izvršenja ovih poslova mogu se ugovoriti i usluge koje podrazumijevaju geodetske podloge, izrade projektne dokumentacije, troškovnika, stručnog nadzora, različita ispitivanja, vještačenja i dr.

IV. KOMUNALNA DJELATNOST ODRŽAVANJA GRAĐEVINA JAVNE ODVODNJE OBORINSKIH VODA

(1) Pod održavanjem građevina javne odvodnje oborinskih voda podrazumijeva se upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda (vodolovna grla (slivnici), kanalske rešetke, rigoli, otvoreni i zatvoreni kanali, horizontalni sabirni kanali, spojni kanali i revizionna okna, te pripadajuće taložnice, separatori, upojni bunari i rasteretne građevine, odnosno kišni preljevi).

(2) Poslovi se mogu grupirati u tri skupine: redovito i izvanredno održavanje te interventni radovi.

(3) Poslovi redovitog održavanja obuhvaćaju sve radove čišćenja uličnih slivnika, kanalskih rešetki, otvorenih rigola, otvorenih i zatvorenih kanala, kanalizacijske mreže i šahtova s deponiranjem izvađenog mulja, pregleda kanala i ostalih objekata kanalske mreže, kao i priključaka za odvodnju oborinskih voda, te čišćenja i ispiranja kanalizacijske mreže i šahtova. Da bi se osiguralo održavanje svih objekata u stanju funkcionalne sposobnosti, čišćenje istih se provodi najmanje jednom godišnje. U nižim zonama i zonama u kojima su evidentirana plavljenja slivnici se čiste u više

navrata. Troškovi deponiranja izvađenog mulja (taloga) snosi se u proporcionalnom iznosu pri čemu Grad Pula učestvuje sa 60%, obzirom da je dio sustava mješovitog tipa. Slivnici se intenzivno čiste nakon zimskog perioda da bi se očistio nanese talog od zimskih posipavanja, a u ulicama u kojima je prisutan veći broj stabala (blizina parkova, šumica, gradski drvoredi), čišćenje se intenzivira u jesenskom periodu kako bi se uklonile naslage lišća i borovih iglica. U sklopu redovitih aktivnosti vrši se i deratizacija kanalizacijskog sustava dva puta godišnje (Grad Pula učestvuje u troškovima 50% obzirom da je dio sustava mješovitog tipa). U sklopu održavanja građevina javne odvodnje oborinskih voda vrši se redovno čišćenje i održavanja separatora ulja i masti, kao i snimanje i ispitivanje sustava odvodnje, te evidentiranje objekata odvodnje u GIS sustavu.

(4) Interventno održavanje se obavlja se u nakon svakog događaja koji je prouzročio ili bi se moglo pretpostaviti da bi mogao prouzročiti štetne posljedice. Isti se izvode u najkraćem mogućem roku.

(5) Izvanredni radovi se izvode ukoliko se u redovnom pregledu ustanovi potreba provedbe bilo kojeg izvanrednog zahvata ili nakon svakog događaja za koji bi se moglo pretpostaviti da bi mogao prouzročiti štetne posljedice po kanalsku mrežu i njezine objekte, i/ili za objekte u vlasništvu Grada Pule i/ili trećih lica, a koji se nalaze u neposrednoj blizini. Poslovi izvanrednog održavanja podrazumijevaju i izvođenje povremenih, zahtjevnijih i opsežnijih zahvata izrade novih ili obnove starih, urušenih slivnika, kanalskih rešetki, otvorenih rigola, zatvorenih kanala, kanalizacijske mreže i šahtova, kišnih preljeva i taložnica, sanacije mreže zbog dotrajalosti i propuštanja cijevi.

V. KOMUNALNA DJELATNOST ODRŽAVANJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

(1) Javne zelene površine su parkovi, drvoredi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i sl.

(2) Poslovi podrazumijevaju i kontinuiranu kontrolu i nadzor javnih zelenih površina ciljem žurnog otklanjanja svih nedostataka koji mogu prouzročiti štetne posljedice za ljude i/ili imovinu.

V.1. održavanje javnih zelenih površina

(1) Pod održavanjem javnih zelenih površina podrazumijeva se uređenje, obnova te održavanje drvoreda, skupina ili pojedinačnih stabala, živica, ukrasnog grmlja, cvjetnjaka, travnjaka u parkovima i na zelenim površinama uz ceste, trgove, ulice, plaže i druge javne površine, kao i održavanje popločenih i nasipanih površina u sklopu parkova i uređenih zelenih površina.

(2) Poslovi održavanja javnih zelenih površina sastoje se od redovnih, interventnih i izvanrednih hortikulturnih radova.

(3) Poslovi redovitog održavanja obuhvaćaju sve radove održavanja i njege travnjaka (košnja, sakupljanje trave i lišća, prozračivanje, prihrana te obnova travnjaka), održavanja i njega sezonskih i trajnih cvjetnjaka, cvjetnih vaza, grmova, živica i stabala, fitosanitarne zaštite bilja i biljnog materijala, sakupljanja i zbrinjavanja biološkog otpada s javnih zelenih površina kao i biljnog materijala nastalog pri održavanju javnih zelenih površina, sakupljanja

otpadaka s javnih zelenih površina, izvođenja građevinskih radova na održavanju staza i drugih pješačkih površina, stubišta, zidova i ograda koje se nalaze na javnim zelenim površinama, održavanja klupa, cvjetnih korita i vaza, postavljenih na javnim površinama, postave nove opreme, nabave sadnog materijala te ostali poslovi strukovno potrebni za održavanje javnog zelenila i opreme.

(4) Interventno održavanje se obavlja se u nakon svakog događaja koji je prouzročio ili bi se moglo pretpostaviti da bi mogao prouzročiti štetne posljedice. Isti se izvode u najkraćem mogućem roku.

(5) Poslovi održavanja podrazumijevaju i izvođenje povremenih, zahtjevnijih i opsežnijih zahvata na javnim zelenim površinama s ciljem obnove i revitalizacije zapuštenih javnih zelenih površina. Za potrebe izvršenja ovih poslova mogu se ugovoriti i usluge koje podrazumijevaju geodetske podloge, izrade projektne dokumentacije, troškovnika, stručnog nadzora, različita ispitivanja, arheološki nadzor, vještačenja i dr.

V.2. održavanje dječjih igrališta i površina namijenjenih psima, s pripadajućom opremom

(1) Poslovi održavanja dječjih igrališta podrazumijevaju provedbu periodičnih radnji sukladno važećim normama koji podrazumijevaju opće sigurnosne preglede i godišnji detaljni pregled s ciljem postizanja najvišeg stupnja sigurnosti dječjih igrališta.

(2) Poslovi održavanja površina namijenjenih psima podrazumijevaju provedbu periodičnih pregleda tijekom godine, te provedba potrebnih zahvata za otklanjanje nedostataka.

(3) Sukladno uočenim nedostacima, i na jednom i na drugom tipu površine vrši se obnova sukladno projektnoj dokumentaciji (zamjena pojedinih dijelova, bojanje, pranje i dr.) kao i zamjena postojećih dotrajalih sprava, uređenje i održavanje podloga (bez obzira na materijal izvedbe), uređenje i održavanje ostale opreme (ograda, klupe, košarice za otpatke, obavijesne ploče i dr.) kao i održavanje površina urednim i čistim (skupljanje otpadaka, pometanje, po potrebi pranje, grabljanje, košnja, uklanjanje korova i sl.). U sklopu ovih poslova vrši se i uklanjanje elemenata neovlašteno postavljenih na dječje igralište ili na površinu namijenjenu psima.

V.3. održavanje javnih sportskih i rekreacijskih prostora

(1) Pod održavanjem javnih sportskih i rekreacijskih prostora podrazumijeva se održavanje sportskih igrališta, terena javne namjene, rekreacijskih prostora (u daljnjem tekstu: sportske zone) namijenjenih bavljenju sportom na otvorenom.

(2) Poslovi podrazumijevaju kontinuirano vršenje općih sigurnosnih pregleda te godišnjih detaljnih pregleda kako bi se utvrdila ispravnost i procijenio stupanj sigurnosti korištenja svake pojedine sportske zone, te sukladno izvršenoj procjeni, provedbu različitih mjera s ciljem otklanjanja nedostataka: popravci, zamjene dotrajalih i uništenih dijelova sportskih sprava i opreme, zamjene cijelih dotrajalih elemenata (golovi, koševi, razne sprave namijenjene vježbanju i sl.) ličenje, održavanje ograda sportskih zona uključivo mreže, održavanje staza namijenjenih kretanju unutar sportske zone, te održavanje zona urednim i čistim. U sklopu ovih poslova vrši se i uklanjanje elemenata neovlašteno postavljenih unutar sportske zone.

VI. KOMUNALNA DJELATNOST ODRŽAVANJA GRAĐEVINA, UREĐAJA I PREDMETA JAVNE NAMJENE

(1) Pod održavanjem građevina, uređaja i predmeta javne namjene podrazumijeva se održavanje, popravci i čišćenje tih građevina, uređaja i predmeta.

(2) Poslovi podrazumijevaju i kontinuiranu kontrolu i nadzor istih s ciljem žurnog otklanjanja svih nedostataka koji mogu prouzročiti štetne posljedice za ljude i/ili imovinu.

VI.1. održavanje nadstrešnica na stajalištima javnog prometa

(1) Pod poslovima održavanja nadstrešnica na stajalištima javnog prometa podrazumijevaju se razne popravke i zamjene polomljenih i uništenih dijelova, stakala i klupa postavljenih u sklopu nadstrešnica, te dezinfekcija, čišćenje i redovno pranje svih dijelova nadstrešnica.

VI.2. održavanje javnih zdenaca, vodoskoka i fontana, javnih slavina, uređenih izvora vode te sustava za navodnjavanje

(1) Pod poslovima održavanja javnih zdenaca, vodoskoka i fontana, javnih slavina, uređenih izvora vode te sustava za navodnjavanje, predviđa se održavanje dovodnih i odvodnih, te unutarnjih vodovodnih i elektroinstalacija, pumpi, čišćenje, održavanje i uređenje vanjskih dijelova vodoskoka, fontana i javnih slavina, odnosno svih elemenata koji su u funkciji i koji čine cjelinu sustava uključivo nabavu materijala za potrebe održavanja istih. Poslovi podrazumijevaju uređenje i održavanje u funkcionalnom stanju prirodnih izvora vode, za koje je ishodovana koncesija.

(2) U sklopu održavanja podmiruju se i troškovi vode i električne energije neophodni za normalno funkcioniranje istih.

VI.3. održavanje javnih zahoda

(1) Pod održavanjem javnih zahoda podrazumijevaju se radovi čišćenja vanjskih i unutarnjih dijelova prostora koji se provode u redovnim intervalima i sukladno ukazanoj potrebi kako bi objekti bili sigurni, uredni i čisti. Poslovi podrazumijevaju i izvođenje radova održavanja instalacija, opreme i drugih predmeta koji su neposredno u funkciji javnog zahoda, a koji su neophodni za održavanje objekta u stanju funkcionalnosti, te da su objekti sigurni, uredni i čisti, a provode se sukladno ukazanoj potrebi.

(2) U sklopu održavanja podmiruju se i troškovi vode i električne energije neophodni za normalno funkcioniranje javnih zahoda.

VI.4. održavanje oznaka ulica, parkova, trgova, ploča s planom naselja, oznaka kulturnih dobara, zaštićenih dijelova prirode i sadržaja turističke namjene, oglasnih ploča te ostalih informativno – promotivnih ploča

(1) Pod održavanjem oznaka ulica, parkova, trgova, ploča s planom naselja, oznaka kulturnih dobara, zaštićenih dijelova prirode i sadržaja turističke namjene, oglasnih ploča, te ostalih informativno – promotivnih ploča (u daljnjem tekstu: oznaka) podrazumijeva se održavanje postojećih oznaka urednima i čistima, zamjenu postojećih, dotrajalih i nedostajućih oznaka novima, te prema ukazanoj potrebi postavu novih.

(2) Poslovi podrazumijevaju i zamjenu postojećih dotrajalih, oštećenih ili nedostajućih ploča i/ili nosača i

stupova oznaka kao i obnovu ispisa na oznakama na kojima je ispis izveden graviranjem i/ili bojanjem.

VI.5. održavanje spomenika, skulptura i spomen obilježja

(1) Pod održavanjem spomenika, skulptura i spomen obilježja podrazumijeva se održavanje čistoće i cjelovitosti spomenika, skulpture ili spomen obilježja i njegove neposredne okoline. Pri održavanju čistoće vrši se uklanjanje grafita i drugih nečistoća, skupljanje otpadaka, uvelih vijenaca i drugog cvijeća, te ostataka svijeća.

(2) Po potrebi se vrši obnova slova i razni popravci kao i zamjene polomljenih i oštećenih dijelova.

VI.6. uređenje naselja u vrijeme blagdana i drugih posebnih prigoda

(1) Pod uređenjem naselja u vrijeme blagdana i drugih posebnih prigoda, podrazumijevaju se poslovi prigodnog blagdanskog ukrašavanja grada. Poslovi uređenja grada u vrijeme blagdana podrazumijevaju nabavu, montažu, priključenje, održavanje te kontinuiranu kontrolu tijekom perioda postave te demontažu i skladištenje opreme za blagdansko ukrašavanje grada

VI.7. isticanje i skidanje zastava na javnim površinama

(1) Poslovi isticanja i skidanja zastava na javnim površinama, u vrijeme državnih praznika i drugih važnih posebnih prigoda, podrazumijevaju održavanje postojećih (bojanje, zamjena mehaničkih dijelova podizača i dr.), te zamjenu dotrajalih stupova/jarbola, nabavu novih zastava, kao i isticanje i skidanje zastava na javnim površinama u vrijeme državnih praznika i drugih posebnih prigoda.

VI.8. upravljanje i održavanje stanica za elektro bicikle i javnih elektro bicikala, te klasičnih stalaka za bicikle

(1) Pod poslovima upravljanja i održavanja stanica za elektro bicikle i javnih elektro bicikala, te klasičnih stalaka za bicikle, podrazumijeva se održavanje svih postavljenih stalaka za bicikle, kao i popravak te zamjenu dotrajalih dijelova ili cijelih stalaka. Osim ovih, poslovi upravljanja i održavanja stanica za elektro bicikle i javnih elektro bicikala, podrazumijevaju sve vezane poslove koji se odnose na održavanje informatičkog sustava (serveri, hosting), GPS nadzor bicikala i intervencije, praćenje video nadzora i intervencije, redistribuciju bicikala, tehničko održavanje bicikala i stanica (dnevni pregled, periodičko održavanje), analize podataka, izvještavanje, optimizacije sustava, te održavanje svih postavljenih stalaka za bicikle, kao i popravak te zamjenu dotrajalih dijelova ili cijelih stalaka.

(2) U sklopu održavanja podmiruju se i troškovi električne energije neophodni za normalno funkcioniranje stanica za elektro bicikle.

VII. KOMUNALNA DJELATNOST ODRŽAVANJA GROBLJA

(1) Pod održavanjem groblja podrazumijeva se održavanje prostora i grada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja.

VIII. KOMUNALNA DJELATNOST ODRŽAVANJA ČISTOĆE JAVNIH POVRŠINA

(1) Pod održavanjem čistoće javnih površina podrazumijeva se čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta koje obuhvaća: redovno i izvanredno pometanje (ručno i strojno), redovno i izvanredno pranje i čišćenje posebnim sredstvima i tehnologijama, a koje ovisi o stupnju i vrsti onečišćenja (grafiti, onečišćenja uljima, mazivima i sl. te poslije prometnih ili drugih nezgoda), postavljanje i održavanje košarica za otpatke (zidnih i samostojećih košarica, košarica s pepeljarom), pražnjenje istih te zbrinjavanje prikupljenog otpada, uklanjanje nepoželjne vegetacije koja raste na uređenim (asfaltiranim, betoniranim ili popločanim) javnim površinama koje se obavlja fizički (čupanjem, struganjem i sl.) i/ili kemijskim tretiranjem, zimska služba koja se odvija prema operativnom planu rada zimske službe i prema ukazanoj potrebi, a obuhvaća posipavanje solju te čišćenje snijega i leda sa javnih površina u zimskim uvjetima, uklanjanje otpada koji je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu grada.

IX. KOMUNALNA DJELATNOST ODRŽAVANJA JAVNE RASVJETE

(1) Pod održavanjem javne rasvjete podrazumijeva se upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, a poslovi koji podrazumijevaju redovite aktivnosti na zamjeni ili otklanjanju nedostataka na objektima i uređajima javne rasvjete radi održavanja sustava u stanju funkcionalne ispravnosti, izvanredna održavanja koji obuhvaćaju radove na zamjeni rasvjetnih tijela, stupova i kabela, elektroenergetskih ormarića, sve prema izvršenom pregledu na temelju kojeg se donosi procjena nužnosti zahvata prema važećim tehničkim normativima.

(2) Interventno održavanje se obavlja se u nakon svakog događaja koji je prouzročio ili bi se moglo pretpostaviti da bi mogao prouzročiti štetne posljedice. Isti se izvode u najkraćem mogućem roku. U sklopu održavanja javne rasvjete vrše se i zakonom propisana električna mjerenja, na postojećoj rasvjeti od strane ovlaštene pravne ili fizičke osobe s izdavanjem atesta.

(3) U sklopu održavanja podmiruju se i troškovi električne energije neophodni za normalno funkcioniranje javne rasvjete.

Članak 4.

(1) Ova Odluka objavljuje se u Službenim novinama Grada Pule, a stupa na snagu 01. siječnja 2019. godine.

KLASA:361-01/18-01/186
URBROJ:2168/01-03-03-02-0317-18-3
Pula, 29. studenog 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Na temelju članka 48. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18) i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine Grada Pule“ br. 7/09, 16/09, 12/11, 01/13 i 02/18), Gradsko vijeće Grada Pula na sjednici održanoj dana 29. studenog 2018. godine donosi

ODLUKU

o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti na temelju pisanog ugovora

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

(1) Ovom se Odlukom određuje povjeravanje obavljanja komunalnih djelatnosti na temelju pisanog ugovora, odnosno poslova koji se smatraju obavljanjem komunalnih djelatnosti iz članka 23. Zakona o komunalnom gospodarstvu, pravnoj ili fizičkoj osobi.

II. POVJERAVNJE OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 2.

- (1) Predmet povjeravanja u smislu članka 1. ove Odluke su:
1. komunalna djelatnost održavanja nerazvrstanih cesta u dijelu poslova redovitog i izvanrednog održavanja,
 2. komunalna djelatnost održavanja nerazvrstanih cesta u dijelu poslova zimske službe,
 3. komunalna djelatnost održavanja nerazvrstanih cesta u dijelu poslova održavanja prometnih svjetala (semafora),
 4. komunalna djelatnost održavanja javnih površina na kojima nije dozvoljen promet motornim vozilima u dijelu redovitog i izvanrednog održavanja javnih površina,
 5. komunalna djelatnost održavanja javnih površina na kojima nije dozvoljen promet motornim vozilima u dijelu redovitog i izvanrednog održavanja uređenih plaža,
 6. komunalna djelatnost održavanja građevina, uređaja i predmeta javne namjene u dijelu poslova održavanja nadstrešnica na stajalištima javnog prometa,
 7. komunalna djelatnost održavanja građevina, uređaja i predmeta javne namjene u dijelu poslova održavanja javnih zahoda,
 8. komunalna djelatnost održavanja građevina, uređaja i predmeta javne namjene u dijelu poslova održavanja i upravljanja stanicama za elektro bicikle i javnim elektro biciklima, te klasičnim stalcima za bicikle,
 9. komunalna djelatnost održavanja javne rasvjete.

Članak 3.

(1) Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti, sklapanje, provedba i izmjene tog ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 4.

(1) Ugovori koji su sklopljeni prije stupanja na snagu ove Odluke ostaju na snazi do isteka važenja tih ugovora.

(2) Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora (Službene novine Grada Pule br. 9/16).

Članak 5.

(1) Ova Odluka objavljuje se u Službenim novinama Grada Pule, a stupa na snagu u roku od 8 dana od dana objave.

KLASA:361-01/18-01/188
URBROJ:2168/01-03-03-02-0317-18-3
Pula, 29. studenog 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

BROJ 21/18
STRANICA 14

Na temelju članka 34. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18) i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine Grada Pule“ br. 7/09, 16/09, 12/11, 01/13 i 02/18), Gradsko vijeće Grada Pula na sjednici održanoj dana 29. studenog 2018. godine donosi

ODLUKU

o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti trgovačkim društvima

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

(1) Ovom se Odlukom određuje povjeravanje obavljanja komunalnih djelatnosti, odnosno poslova koji se smatraju obavljanjem komunalnih djelatnosti i komunalnih usluga, društvu u vlasništvu, odnosno većinskom vlasništvu Grada Pule, osnovanom za obavljanje komunalnih djelatnosti (u daljnjem tekstu: Društvo).

II. POVJERAVNJE OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 2.

(1) Obavljanje komunalnih djelatnosti i komunalnih poslova komunalnih djelatnosti povjerava se slijedećim društvima:

1. Pula Herculanea d.o.o. Pula, Trg I istarske brigade 14, OIB: 11294943436, povjerava se:
 - komunalna djelatnost održavanja javnih površina na kojima nije dozvoljen promet motornim vozilima u dijelu poslova održavanja čistoće uređenih plaža;
 - komunalna djelatnost održavanja javnih zelenih površina u dijelu poslova održavanja javnih zelenih površina;
 - komunalna djelatnost održavanja građevina, uređaja i predmeta javne namjene u dijelu poslova održavanja javnih zdenaca, vodoskoka i fontana, javnih slavina, uređenih izvora vode te sustava za navodnjavanje;
 - komunalna djelatnost održavanja građevina, uređaja i predmeta javne namjene u dijelu poslova održavanja spomenika, skulptura i spomen obilježja;
 - komunalna djelatnost održavanja građevina, uređaja i predmeta javne namjene u dijelu poslova uređenja naselja u vrijeme blagdana i drugih posebnih prigoda;
 - komunalna djelatnost održavanja građevina, uređaja i predmeta javne namjene u dijelu poslova isticanja i skidanja zastava na javnim površinama;
 - komunalna djelatnost održavanja čistoće javnih površina;
2. Pula parking d.o.o. Pula, Prilaz kralja Salomona, OIB: 92332318203, povjerava se:
 - komunalna djelatnost usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama;
 - komunalna djelatnost održavanja nerazvrstanih cesta u dijelu poslova održavanja prometnih znakova, signalizacije i opreme na cestama, turističke i ostale signalizacije;
 - komunalna djelatnost održavanja građevina, uređaja i predmeta javne namjene u dijelu poslova postave i

održavanja oznaka ulica, parkova, trgova, ploča s planom naselja, oznaka kulturnih dobara, zaštićenih dijelova prirode i sadržaja turističke namjene, oglasnih ploča, te ostalih informativno – promotivnih ploča

- komunalna djelatnost održavanja građevina, uređaja i predmeta javne namjene u dijelu poslova uređenja naselja u vrijeme blagdana i drugih posebnih prigoda

3. Pragrande d.o.o. za obavljanje djelatnosti javne odvodnje, Pula, Trg I istarske brigade 14, OIB: 05117157608, povjerava se:

- komunalna djelatnost održavanja građevina javne odvodnje oborinskih voda;

4. Castrum Pula 97 d.o.o. Pula, Splitska 7, OIB: 62830233394, povjerava se:

- komunalna djelatnost održavanja održavanje javnih zelenih površina u dijelu poslova održavanja dječjih igrališta i površina namijenjenih psima s pripadajućom opremom;

5. Pula sport d.o.o. Pula, Trg kralja Tomislava 7, OIB: 24406172697, povjerava se:

- komunalna djelatnost održavanja javnih zelenih površina u dijelu poslova održavanja javnih sportskih i rekreacijskih prostora;

6. Pulapromet d.o.o. Pula, Starih statuta 1a, OIB: 96328250067

- uslužna djelatnost komunalnog linijskog prijevoza putnika;

7. Monte Giro d.o.o. Pula, Eugena Kumičića 22, OIB: 68652112489, povjerava se:

- komunalna djelatnost usluge ukopa,
- komunalna djelatnost održavanja groblja;

8. Tržnica d.o.o. Pula, narodni trg 9, OIB: 37386287633, povjerava se:

- komunalna djelatnost usluge javnih tržnica na malo;

III. ROK POVJERAVANJA

Članak 3.

(1) Obavljanje komunalnih djelatnosti društvima iz članka 2. ove Odluke povjerava se na neodređeno vrijeme.

IV. OBVEZE DRUŠTAVA PREMA OSNIVAČU

Članak 4.

(1) Društva iz članka 3. ove Odluke komunalne djelatnosti koje su im povjerene obavljaju na temelju zakonskih i drugih propisa, ove Odluke i drugih akata.

(2) Društvo koje uz povjerenu komunalnu djelatnost obavlja i drugu djelatnost od općeg interesa i/ili tržišnu gospodarsku djelatnost, mora računovodstvene poslove za te djelatnosti obavljati odvojeno.

(3) Svako društvo je u cijelosti odgovorno za izvršenje povjerenih poslova, a prilikom izvršenja povjerenih poslova, društvo je dužno poduzeti sve mjere s ciljem osiguranja ljudi, objekata, imovine uz poštovanje propisa i pravila struke.

(4) Društvo je dužno za svaku godinu dostaviti izvješće o poslovanju za prethodnu godinu.

V. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 5.

(1) Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o povjeravanju pojedinih komunalnih djelatnosti (Službene novine Grada Pule br. 2/08, 05/11 i 9/16).

Članak 6.

(1) Ova Odluka objavljuje se u Službenim novinama Grada Pule, a stupa na snagu osmog dana od dana objave.

KLASA:361-01/18-01/187
URBROJ:2168/01-03-03-02-0317-18-3
Pula, 29. studenog 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Temeljem članka 30. stavak 2. i članka 133. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18), te članka 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. studenog 2018. godine, donijelo je

O D L U K U

o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete isporuke usluge na javnim tržnicama na malo u Gradu Pula-Pola

I

Daje se prethodna suglasnost isporučitelju usluge trgovačkom društvu Tržnica d.o.o. iz Pule, Narodni trg 9 na Opće uvjete isporuke usluge na javnim tržnicama na malo u Gradu Pula-Pola, a koji su sastavni dio ove Odluke.

II

Ova Odluka objavit će se u Službenim novinama Grada Pule, a stupa na snagu osmog dana od dana objave.

KLASA:023-01/18-01/1045
URBROJ:2168/01-03-03-0292-18-5
Pula, 29. studenog 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Temeljem članka 30. stavak 2. i članka 133. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18), te članka 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. studenog 2018. godine, donosi

ODLUKU
o davanju prethodne suglasnosti na Opće
uvjete isporuke komunalne usluge
ukopa pokojnika

I

Daje se prethodna suglasnost isporučitelju usluge trgovačkom društvu Monte Giro d.o.o. iz Pule, Kumičićeva 22 na Opće uvjete isporuke komunalne usluge ukopa pokojnika, a koji su sastavni dio ove Odluke.

II

Ova Odluka objavit će se u Službenim novinama Grada Pule, a stupa na snagu osmog dana od dana objave.

KLASA:023-01/18-01/1046
URBROJ:2168/01-03-03-03-0292-18-4
Pula, 29. studenog 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Temeljem članka 30. stavak 2. i članka 133. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18), te članka 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. studenog 2018. godine, donijelo je

ODLUKU
o davanju prethodne suglasnosti
na Opće uvjete o premještanju i čuvanju
nepropisno zaustavljenih ili parkiranih vozila

I

Daje se prethodna suglasnost isporučitelju usluge trgovačkom društvu Pula parking d.o.o. iz Pule, Prilaz kralja Salamona 4 na Opće uvjete o premještanju i čuvanju nepropisno zaustavljenih ili parkiranih vozila, a koji su sastavni dio ove Odluke.

II

Ova Odluka objavit će se u Službenim novinama Grada Pule, a stupa na snagu osmog dana od dana objave.

KLASA:023-01/18-01/1047
URBROJ:2168/01-03-03-03-0292-18-4
Pula, 29. studenog 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Temeljem članka 30. stavak 2. i članka 133. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18), te članka 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. studenog 2018. godine, donijelo je

ODLUKU
o davanju prethodne suglasnosti na Opće
uvjete o korištenju parkirališnog prostora na
javnim otvorenim parkiralištima
u Gradu Pula-Pola

I

Daje se prethodna suglasnost isporučitelju usluge trgovačkom društvu Pula parking d.o.o. iz Pule, Prilaz kralja Salomona 4 na Opće uvjete o korištenju parkirališnog prostora na javnim otvorenim parkiralištima u Gradu Pula-Pola, a koji su sastavni dio ove Odluke.

II

Ova Odluka objavit će se u Službenim novinama Grada Pule, a stupa na snagu osmog dana od dana objave.

KLASA:023-01/18-01/1048
URBROJ:2168/01-03-03-03-0292-18-4
Pula, 29. studenog 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Temeljem članka 30. stavak 2. i članka 133. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18), te članka 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. studenog 2018. godine, donijelo je

ODLUKU
o davanju prethodne suglasnosti na
Opće uvjete isporuke komunalne usluge
prijevoza putnika

I

Daje se prethodna suglasnost isporučitelju usluge trgovačkom društvu Pulapromet d.o.o. iz Pule, Starih statuta 1a na Opće uvjete isporuke komunalne usluge prijevoza putnika, a koji su sastavni dio ove Odluke.

II

Ova Odluka objavit će se u Službenim novinama Grada Pule, a stupa na snagu osmog dana od dana objave.

KLASA:023-01/18-01/1049
URBROJ:2168/01-03-03-03-0292-18-4
Pula, 29. studenog 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Temeljem članka 39. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule broj 7/09, 16/09, 12/11, 01/13 i 02/18), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. studenog 2018. godine, donosi

O D L U K U

o dodjeli nepovratnih financijskih sredstava trgovačkom društvu Pula Herculanea d.o.o. za nabavu komunalne opreme – podzemnih kontejnera za selektivno sakupljanje otpada

Članak 1.

Ovom se Odlukom dodjeljuju nepovratna financijska sredstva trgovačkom društvu Pula Herculanea d.o.o., Pula, Trg I. istarske brigade 14, Pula, za nabavu komunalne opreme – podzemnih kontejnera za selektivno sakupljanje otpada na užem području Grada Pule, u zoni oko amfiteatra (Istarskoj, Scalierovoj, Flavijevskoj, Emovoj ulici i Ulici Ozad Arene).

Na planiranim lokacijama postaviti će se po jedan komplet podzemnih kontejnera koji se sastoji od: jednog spremnika od 5m³ za ostatni otpad te tri spremnika od 3m³ za odvojeno prikupljanje korisnih sirovina (karton/papir, metal/plastika i staklo).

Članak 2.

Financijska sredstva za nabavu komunalne opreme iz članka 1. ove Odluke, u ukupnom iznosu od 1.800.000,00 kn (slovima: milijunostotisuća kuna) osigurana su u Proračunu Grada Pule, u Razdjelu 3, Pozicija R0407.07 - Kapitalne pomoći kreditnim i ostalim financijskim institucijama te trgovačkim društvima u javnom sektoru – podzemni i nadzemni zeleni otoci.

Članak 3.

Komunalna oprema-kompleti podzemnih kontejnera za selektivno sakupljanje otpada, koja će biti nabavljena sredstvima iz članka 2. ove Odluke, ulazi u osnovna sredstva trgovačkog društva Pula Herculanea d.o.o..

Članak 4.

Grad Pula-Pola će s trgovačkim društvom Pula Herculanea d.o.o., zaključiti Ugovor o dodjeli nepovratnih financijskih sredstava utvrđenih u članku 2. ove Odluke.

Članak 5.

Ova Odluka objavljuje se u „Službenim novinama“ Grada Pule, a stupa na snagu osmog dana od dana objave.

KLASA:351-01/18-01/124
URBROJ:2168/01-03-04-0341-18-3
Pula, 29. studenog 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Temeljem članka 39. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. studenog 2018. godine, donosi

O D L U K U

o dodjeli nepovratnih novčanih sredstava trgovačkom društvu Pragrande d.o.o. za pripremu projektne dokumentacije za EU projekt "Aglomeracija Pula centar"

I

Utvrđuje se da je trgovačko društvo Pragrande d.o.o., koje obavlja djelatnost javne odvodnje na području Grada Pule, podnijelo Zahtjev br. 11-8520-9451 za dodjelu nepovratnih novčanih sredstava za pripremu projektne dokumentacije za EU projekt "Aglomeracija Pula centar".

II

Odobrava se isplata novčanih sredstava u iznosu od 4.500.000,00 kuna trgovačkom društvu Pragrande d.o.o. iz razdjela 3-Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, sa pozicije R0455.07-3861-Kapitalne pomoći-projektiranje i izgradnja vodnih građevina, a sve radi investicije utvrđene u točki I ove Odluke, te ista ulaze u osnovna sredstva upravitelja sustava Pragrande d.o.o.

III

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenim novinama“ Grada Pule.

KLASA: 361-01/18-01/210
URBROJ:2168/01-03-03-03-0250-18-4
Pula, 29. studenog 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Na temelju članka 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. studenog 2018. godine, donosi

ODLUKU

o promjeni namjene neutrošenih novčanih sredstava, dodijeljenih trgovačkom društvu Pragrande d.o.o.

I

Utvrđuje se da je Gradsko vijeće Grada Pula-Pola, dana 09. ožujka 2017. godine donijelo Odluku o dodjeli novčanih sredstava trgovačkom društvu Pragrande d.o.o. KLASA:361-01/17-01/31; URBROJ:2168/01-03-03-03-0292-17-4, u iznosu od 3.235.500,00 kuna, a za realizaciju projekta Pula centar-izgradnja fekalnog kolektora u ulici Prekomorskih brigada br. 3-9423-9451.

II

Od isplaćenih novčanih sredstava naznačenih u točki I ove Odluke, utrošen je novčani iznos od 858.556,94 kuna, te će preostala isplaćena, neutrošena novčana sredstva u iznosu od 2.376.943,06 kuna, trgovačko društvo Pragrande d.o.o. utrošiti za financiranje rješavanja imovinsko pravnih odnosa za realizaciju projekta „Aglomeracija Pula centar“.

III

Ova Odluka objavljuje se u „Službenim novinama“ Grada Pule, a stupa na snagu osmog dana od dana objave.

KLASA:361-01/17-01/31
URBROJ:2168/01-03-03-03-0250-18-11
Pula, 29. studenog 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Temeljem članka 36. stavak 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ br. 69/17), članka 21. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), članka 1. i 2. Odluke Županijske skupštine Istarske županije o povjerenstvu ovlaštenja Gradu Puli za davanje koncesija na pomorskom dobru („Službene novine Istarske županije“ br. 13/10) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. studenog 2018. godine, donosi

ODLUKU

o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja - crpljenja morske vode za bazene hotela na lokaciji “Verudela“ u Puli

I

Na temelju provedenog postupka davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja - crpljenja morske vode za bazene hotela na lokaciji “Verudela“ u Puli te prijedloga Stručnog povjerenstva za koncesije na pomorskom dobru Grada Pula - Pola od 06. 09. 2018. godine, kao najpovoljniji ponuditelj odabire se trgovačko društvo „Arena Hospitality Group“ d.d., sa sjedištem u Puli, Smareglina ulica 3, OIB: 47625429199.

Grad Pula - Pola (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) daje najpovoljnijem ponuditelju trgovačkom društvu „Arena Hospitality Group“ d.d., sa sjedištem u Puli, Smareglina ulica 3, OIB: 47625429199 (u daljnjem tekstu: Koncesionar), koncesiju na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja - crpljenja morske vode za bazene hotela na lokaciji “Verudela“ u Puli.

II

Pomorsko dobro iz točke I obuhvaća:

a) dio k.č. br. 4858/1 k.o. Pula, u površini od 11 m², omeđen lomnim točkama iskazanim u koordinatnom sustavu HTRS96 kako slijedi:

| LOMNE TOČKE ZAHVATA | | |
|---------------------|----------------------------|----------------------------|
| Broj točke | E koordinata HTRS96/TM (m) | N koordinata HTRS96/TM (m) |
| 1 | 289646.95 | 4969825.86 |
| 2 | 289647.84 | 4969825.39 |
| 3 | 289644.97 | 4969820.01 |
| 4 | 289641.70 | 4969817.18 |
| 5 | 289640.28 | 4969817.27 |
| 6 | 289644.18 | 4969820.64 |

b) dio k.č. br. 4858/1 k.o. Pula, u površini od 26 m², omeđen lomnim točkama iskazanim u koordinatnom sustavu HTRS96 kako slijedi:

| LOMNE TOČKE ZAHVATA | | |
|---------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Broj točke | E koordinata HTRS96/TM (m) | N koordinata HTRS96/TM (m) |
| 1 | 289522.79 | 4969537.61 |
| 2 | 289526.32 | 4969537.13 |
| 3 | 289526.09 | 4969535.45 |
| 4 | 289522.56 | 4969535.92 |
| 5 | 289522.62 | 4969536.33 |
| 6 | 289522.75 | 4969537.32 |
| 7 | 289520.68 | 4969537.62 |
| 8 | 289521.40 | 4969541.95 |
| 9 | 289512.37 | 4969550.14 |
| 10 | 289510.72 | 4969550.29 |
| 11 | 289520.33 | 4969541.57 |
| 12 | 289519.53 | 4969536.77 |

c) dio k.č. br. 4870/1 k.o. Pula, u površini od 22 m², omeđen lomnim točkama iskazanim u koordinatnom sustavu HTRS96 kako slijedi:

| LOMNE TOČKE ZAHVATA | | |
|---------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Broj točke | E koordinata HTRS96/TM (m) | N koordinata HTRS96/TM (m) |
| 1 | 288881.74 | 4969613.53 |
| 2 | 288882.76 | 4969613.49 |
| 3 | 288885.79 | 4969594.73 |
| 4 | 288884.79 | 4969594.66 |
| 5 | 288884.52 | 4969594.64 |
| 6 | 288884.58 | 4969592.57 |
| 7 | 288886.12 | 4969592.68 |
| 8 | 288886.09 | 4969594.75 |

d) dio k.č. br. 4871/1 k.o. Pula, u površini od 32 m², omeđen lomnim točkama iskazanim u koordinatnom sustavu HTRS96 kako slijedi:

| LOMNE TOČKE ZAHVATA | | |
|---------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Broj točke | E koordinata HTRS96/TM (m) | N koordinata HTRS96/TM (m) |
| 1 | 289055.90 | 4971073.38 |
| 2 | 289054.72 | 4971075.37 |
| 3 | 289051.50 | 4971072.43 |
| 4 | 289053.44 | 4971071.11 |
| 5 | 289053.95 | 4971071.58, |
| 6 | 289054.69 | 4971072.26 |
| 7 | 289060.43 | 4971064.35 |
| 8 | 289060.49 | 4971062.57 |
| 9 | 289060.96 | 4971061.17 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 10 | 289061.40 | 4971061.32 |
| 11 | 289063.17 | 4971058.88 |
| 12 | 289063.94 | 4971059.52 |
| 13 | 289062.38 | 4971061.66 |
| 14 | 289063.99 | 4971062.21 |
| 15 | 289062.96 | 4971065.22 |

Područje pomorskog dobra iz stavka 1. prikazano na geodetskim situacijskim nacrtima sastavni je dio ove Odluke i ne objavljuje se u "Službenim novinama" Grada Pule.

III

Pomorsko dobro koje se daje u koncesiju ima ukupnu površinu od 91 m².

Na pomorskom dobru koje se daje u koncesiju koncesionar ima pravo korištenja postojećih objekata - crpnih stanica s pripadajućim podvodnim cjevovodima.

Pomorsko dobro koje se daje u koncesiju ne smije se upotrebljavati za druge svrhe odnosno djelatnosti.

IV

Za korištenje pomorskog dobra navedenog u točki II ove Odluke, koncesionar se obvezuje plaćati davatelju koncesije godišnju naknadu za koncesiju koja se sastoji od dva dijela:

- 2,00 kn/m² ukupne površine zauzeća pomorskog dobra (stalni dio)
- 0,30 kn/m³ po količini korištene morske vode crpljene na pomorskom dobru koji se daje u koncesiju (promjenjivi dio).

Naknada za koncesiju podložna je promjenama temeljem indeksa potrošačkih cijena, slijedom tržišne cjenovne fluktuacije javnog ili drugog dobra od interesa za Republiku Hrvatsku koja je predmet koncesije i/ili izmjenama posebnog zakona u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene iznosa stalnog i/ili promjenjivog dijela godišnje koncesijske naknade svake dvije godine od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pismenu obavijest koncesionaru.

Način i rokovi plaćanja naknade za koncesiju utvrditi će se ugovorom o koncesiji.

V

Koncesija svrhu gospodarskog korištenja - crpljenja morske vode za bazene hotela na lokaciji "Verudela" u Puli daje se na rok od 5 godina, računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

VI

Na pomorskom dobru koje se daje u koncesiju, djelatnost korištenja - crpljenja morske vode za bazene hotela može obavljati isključivo koncesionar.

VII

Koncesionar je dužan za vrijeme trajanja koncesije gospodarski koristiti, održavati i štiti pomorsko dobro iz točke II ove Odluke pažnjom dobrog gospodara uz poštivanje svih zakonskih i podzakonskih propisa, osobito iz oblasti

zaštite okoliša, prostornog uređenja i građenja.

VIII

Koncesionar je dužan za svaku gradnju ili rekonstrukciju na postojećem objektu na pomorskom dobru iz točke II ove Odluke, zatražiti suglasnost davatelja koncesije te ishodovati potrebne dozvole sukladno propisima koji uređuju prostorno uređenje i gradnju.

IX

Koncesija utvrđena ovom Odlukom daje se isključivo Koncesionaru.

Koncesionar nema pravo ni u cijelosti niti djelomično prenijeti koncesiju na treće osobe, osim u slučajevima predviđenim zakonskim odredbama te uz izričito odobrenje davatelja koncesije.

X

Koncesionar je dužan prije sklapanja ugovora o koncesiji, Davatelju koncesije dostaviti bjanko zadužnicu s upisanim iznosom do 5.000,00 kuna, kao instrument osiguranja naplate naknade za koncesiju te za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz ugovora o koncesiji.

XI

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Pule da najkasnije u roku od 10 (deset) dana od isteka razdoblja mirovanja odnosno od dana kada je odluka o davanju koncesije postala izvršna, sklopi s koncesionarom ugovor o koncesiji u skladu s odredbama ove Odluke, kojim će se detaljnije urediti prava i obveze Davatelja koncesije i Koncesionara.

Ako koncesionar ne pristupi sklapanju ugovora o koncesiji, gubi sva prava određena ovom Odlukom.

XII

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama" Grada Pule.

KLASA:UP/I 342-01/18-01/226

URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-18-8

Pula, 29. studenog 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Temeljem članka 36. stavka 1. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" br. 69/17), članka 19. i 21. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), članka 1. i 2. Odluke Županijske skupštine Istarske županije o povjeravanju ovlaštenja Gradu Puli za davanje koncesija na pomorskom dobru ("Službene novine Istarske županije" br. 13/10), članka 24. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ br. 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. studenog 2018. godine, donosi

ODLUKU

o koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu gradnje građevine infrastrukturne namjene, energetskog sustava SN priključak za TS 10(20)/0,4 kV Puntizela Hidrobaza, 2. skupine, TS 10(20)/0,4 kV Puntizela Hidrobaza i primarne NN mreže

I

Utvrđuje se:

- da je Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pula - Pola, Odsjek za gradnju, izdao lokacijsku dozvolu, KLASA: UP/I-350-05/18-01/000002, URBROJ: 2168/01-03-05-0426-18-0006 od 05. 03. 2018. godine;
- da je navedena lokacijska dozvola izdana za planirani zahvat u prostoru:
- a) građenje građevine infrastrukturne namjene, energetskog sustava - SN priključak za TS 10(20)/0,4 kV Puntizela Hidrobaza, 2. skupine, ukupne dužine 618 metara
- b) građenje građevine infrastrukturne namjene, energetskog sustava TS 10(20)/0,4 kV Puntizela Hidrobaza i primarna NN mreža, 2. skupine, ukupne tlocrtno površine 8,70 m²;
- da je trasom predmetnog energetskog sustava obuhvaćen i dio k.č. br. 254/1 k.o. Štinjan - Nova, u površini zahvata od 10,47 m², koja je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola upisana kao pomorsko dobro;
- da je investitor gradnje navedene građevine infrastrukturne namjene trgovačko društvo Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb.

II

Sukladno utvrđenju iz prethodne točke ove Odluke, Grada Pula - Pola (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) daje u korist trgovačkog društva Hrvatske elektroprivrede d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 37, OIB 28921978587, (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) koncesiju za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu gradnje građevine infrastrukturne namjene, energetskog sustava SN priključak za TS 10(20)/0,4 kV Puntizela Hidrobaza, 2. skupine, TS 10(20)/0,4 kV Puntizela Hidrobaza i primarne NN mreže, a u skladu s lokacijskom dozvolom KLASA: UP/I-350-05/18-01/000002, URBROJ: 2168/01-03-05-0426-18-0006 od 05. 03. 2018. godine, izdanom od Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pula - Pola, Odsjeka za gradnju.

III

Područje pomorskog dobra koje se daje u koncesiju obuhvaća dio k.č. br. 254/1 k.o. Štinjan - Nova, u površini zahvata od 10,47 m², na način i u obuhvatu prikazanim na grafičkoj podlozi koja se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

IV

Davatelj koncesije daje Ovlašteniku koncesije na upotrebu pomorsko dobro navedeno u točki III ove Odluke na vremensko razdoblje od 20 (dvadeset) godina, računajući od dana sklapanja Ugovora o koncesiji.

V

Ovlaštenik koncesije se obvezuje da će pomorsko dobro koje ovom Odlukom dobiva na posebnu upotrebu koristiti isključivo za namjenu određenu ovom Odlukom, te snositi sve troškove i druga davanja vezana za predmet koncesije.

Ovlaštenik koncesije je dužan, u roku ne dužem od 24 mjeseca od dana sklapanja Ugovora o koncesiji, dovršiti izgradnju građevine infrastrukturne namjene iz točke II ove Odluke te nakon izgradnje istu katastarski snimiti, radi njezina evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

Ovlaštenik koncesije dužan je za svaku daljnju gradnju ili rekonstrukciju na koncesioniranom pomorskom dobru zatražiti suglasnost Davatelja koncesije te ishoditi potrebne dozvole sukladno propisima koji uređuju prostorno uređenje i gradnju.

VI

Ovlaštenik koncesije dužan je koristiti pomorsko dobro navedeno u točki III ove Odluke sukladno Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama te drugim zakonima i podzakonskim aktima iz područja sigurnosti plovidbe, zaštite okoliša, prostornog uređenja i gradnje i to na način koji će osigurati zaštitu okoliša i prirode.

VII

Ovlaštenik koncesije ne može prava stečena koncesijom niti djelomično niti u cijelosti prenositi na drugog bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije

VIII

Za korištenje pomorskog dobra navedenog u točki III ove Odluke, Ovlaštenik koncesije obvezuje se da će uredno plaćati Davatelju koncesije godišnju koncesijsku naknadu u iznosu od 5,00 kuna po metru kvadratnom zauzete površine pomorskog dobra, odnosno 52,35 kuna godišnje.

Koncesijska naknada iz stavka 1. ove točke plaća se unaprijed za tekuću godinu, najkasnije do 01. ožujka tekuće godine, a za početnu godinu koncesijskog perioda naknada se plaća u roku od 60 (šezdeset) dana od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

Za godinu u kojoj je dana koncesija i za godinu u kojoj koncesija istječe, naknada se plaća razmjerno mjesecima korištenja.

IX

Ovlaštenik koncesije dužan je prije sklapanja ugovora o koncesiji, Davatelju koncesije dostaviti bjanko zadužnicu s upisanim iznosom do 5.000,00 kuna, kao instrument osiguranja naplate naknade za koncesiju te za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz ugovora o koncesiji.

X

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Pule za sklapanje Ugovora o koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra, sastavljenog sukladno odredbama ove Odluke, najkasnije u roku od 10 (deset) dana od isteka razdoblja mirovanja odnosno od dana kada je odluka o davanju koncesije postala izvršna.

XI

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama" Grada Pule.

KLASA:UP/I 342-01/18-01/245
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-18-4
Pula, 29. studenog 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Temeljem čl. 103. Zakona o cestama („Narodne novine“ br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) i čl.39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. studenog 2018. godine, donijelo je

ODLUKU **o isključenju nekretnine iz statusa** **javnog dobra u općoj upotrebi** **(Zoranićeva 25)**

I

Utvrđuje se da dio k.č. 5031/15 k.o. Pula, prikazan priležećim Prijavnim listom s Potvrdom tehničke ispravnosti Državne geodetske uprave Kl: 932-06/18-02/1038 Urbr: 541-27-01/2-18-3 od 18. lipnja 2018. godine kao novoformirana k.č. 5031/47 k.o. Pula i sastavni dio novoformirane građevne čestice stambene zgrade u Puli, Zoranićeva 25:

- ne čini sastavni dio javne ceste;
- ne čini sastavni dio postojeće ili planirane razvrstane, odnosno nerazvrstane ceste;
- ne služi niti je predviđen za javnu upotrebu svih kao javno dobro u općoj upotrebi.

II

Slijedom utvrđenja iz točke I ove Odluke, isključuje se iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi dio k.č. 5031/15 k.o. Pula, prikazan priležećim Prijavnim listom s Potvrdom tehničke ispravnosti Državne geodetske uprave Kl: 932-06/18-02/1038 Urbr: 541-27-01/2-18-3 od 18. lipnja 2018. godine kao novoformirana k.č. 5031/47 k.o. Pula.

III

Daje se suglasnost, bez daljnjih privola ili odobrenja, za prethodnu provedbu Prijavnog lista iz točke I. ove Odluke u zemljišnoj knjizi, te provedbu postupka povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora pred Općinskim sudom u Puli i uknjižbu prava vlasništva na novoformiranoj građevnoj čestici višestambene zgrade u Puli, Zoranićeva 25, sastojeće od novoformiranih k.č. zgr. 4454, k.č. 5031/9 i k.č. 5031/47, sve k.o. Pula, u korist izvanknjižnih nositelja prava vlasništva na posebnim dijelovima zgrade izgrađene na navedenim nekretninama.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:021-05/17-01/126
URBROJ:2168/01-03-06-00-0330-18-4
Pula, 29. studenog 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Temeljem čl. 35. i čl. 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 100/04, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17), čl. 15. i 16. Odluke o uvjetima i postupku natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja i davanja u zakup građevinskog zemljišta (SN Grada Pule 2/97, 6/98 i 2/99) i čl. 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj dana 29. studenog 2018. godine, donijelo je

ODLUKU **o prihvatu ponude i sklapanju** **ugovora o kupoprodaji**

I

Prihvaća se prijedlog Komisije za provedbu natječaja KLASA: 944-05/18-01/78, URBROJ: 2168/01-03-06-00-0247-18-, od 31. listopada 2018. godine, te isti čini sastavni dio ove Odluke.

II

U skladu s prijedlogom iz točke I sklopit će se ugovor o kupoprodaji s najpovoljnijim ponuditeljem kako slijedi:

- ARENAHOSPITALITYGROUP d.d. iz Pule, Smareglina ulica 3, OIB: 47625429199, prodaje se građevinsko zemljište, k.č. 4859/8 k.o. Pula, površine 2681 m², k.č. 4859/18 k.o. Pula, površine 72 m², k.č. 4859/20 k.o. Pula, površine 1255 m², k.č. 4859/26 k.o. Pula, površine 5945 m², k.č. 4859/38 k.o. Pula, površine 21 m², k.č. 4859/39 k.o. Pula, površine 82 m², k.č. 4859/40 k.o. Pula, površine 82 m², k.č. 4859/41 k.o. Pula, površine 61 m², k.č. 4859/42 k.o. Pula, površine 186 m², k.č. 4859/43 k.o. Pula, površine 166 m², 4859/44 k.o. Pula, površine 237 m², k.č. 4859/45 k.o. Pula, površine 126 m², k.č. 4859/46 k.o. Pula, površine 40 m², k.č. 4859/47 k.o. Pula, površine 158 m², k.č. 4859/48 k.o. Pula, površine 285 m², k.č. 4865/2 k.o. Pula, površine 90 m² i k.č. 4865/3 k.o. Pula, površine 113 m², po početnoj cijeni od 7.275.300,00 kuna, kao najpovoljnijem ponuditelju.

Kupac će kupoprodajnu cijenu isplatiti u cijelosti u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora.

III

Porez na promet nekretnina, troškove ovjere potpisa i uknjižbe u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Puli snosi kupac nekretnina iz točke II ove Odluke.

IV

Ugovor o kupoprodaji sklapa se u roku od 8 dana od dana donošenja ove Odluke.

Uknjižba prava vlasništva provest će se nakon potpisivanja i ovjeravanja Ugovora o kupoprodaji, te potpune isplate kupoprodajne cijene.

Kupac je u obvezi podnijeti javnom bilježniku ugovor radi ovjeravanja potpisa prodavatelja u roku od 8 dana od dana preuzimanja ugovora.

V

Provedba ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Privitak:

Zapisnik Komisije za provedbu natječaja

KLASA: 944-05/18-01/78

URBROJ: 2168/01-03-06-00-0247-18-

KLASA:944-05/18-01/76

URBROJ:2168/01-03-06-00-0247-18-5

Pula, 29. studenog 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Temeljem članka 39. Statuta Grada Pula – Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj dana 29. studenog 2018. godine, donijelo je

ODLUKU

**o isknjiženju nefinancijske imovine -
vrijednosti investicije u sanaciju
Studentskog hotela i restorana u Puli iz
poslovnih knjiga Grada Pule**

I

Utvrđuje se da je Grad Pula, temeljem Ugovora o zajedničkom financiranju Broj: 16-F-R-0042/07-18 B“ od 26. travnja 2007, Dodatka istome ugovoru od 26. siječnja 2010. i 7. travnja 2010, te Sporazuma sa Sveučilištem Jurja Dobrile iz Pule od 11. ožujka 2010. sufinancirao sanaciju objekta studentskog hotela i restorana u Puli u ukupnoj vrijednosti od 6.448.975,39 kn, koji iznos je evidentiran u poslovnim knjigama Grada Pule kao kapitalno ulaganje u predmetni objekt.

II

Utvrđuje se da se ulaganje iz točke I. odnosi na objekt studentskog hotela i restorana u Puli, Ulica Sv. Mihovila 3, k.č. 621 k.o. Pula, u vlasništvu Sveučilišta Jurja Dobrile u Puli, Pula, Zagrebačka 30, OIB: 61738073226.

III

Slijedom utvrđenja iz točaka I i II ove Odluke, isknjižuje se financijska imovina – vrijednost ulaganja u sanaciju objekta studentskog hotela i restorana u Puli u ukupnoj vrijednosti od 6.448.975,39 kn iz poslovnih knjiga Grada Pule.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:947-03/18-01/667

URBROJ:2168/01-03-06-00-0330-18-2

Pula, 29. studenog 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne Novine, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17) i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine Grada Pula br. 07/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. studenog 2018. godine, donosi

ODLUKU

o prijenosu sredstava na račun pričuve Dječjeg kreativnog centra

Članak 1.

Sredstva sa pozicije R 2117.02 - dodatna ulaganja za ostalu nefinancijsku imovinu u iznosu od 3.000.000,00 kuna prenose se na žiro račun pričuve Dječjeg kreativnog centra HR0923400091310627886.

Članak 2.

Sredstva iz članka 1. ove Odluke koristit će se za financiranje projekta "Energetska obnova zgrade Dječjeg kreativnog centra."

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:023-01/18-01/270
URBROJ:2168/01-05-01-0277-18-13
Pula, 29. studenog 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Na temelju odredbe članka 39. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 01/13 i 02/18), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. studenog 2018. godine, donijelo je

ODLUKU

o davanju prethodne suglasnosti u svezi namirenja dugovanja Uljanik grupe

I

Utvrđuje se da je Uljanik d.d. podnio Gradu Puli-Pola prijedlog za rješavanje namirenja dugovanja po osnovi komunalne naknade i naknade za uređenje voda trgovačkih društava unutar Uljanik grupe - Uljanik d.d. (matica) i društava u sustavu - Uljanik Brodogradilište d.d., Uljanik Poslovno informacijski sustavi d.o.o., Uljanik Standard d.o.o., Uljanik Strojogradnja Diesel d.o.o., Uljanik TESU d.d., Uljanik Brodograđevni projekti, USCS d.o.o. i Uljanik Pomorstvo d.o.o, na način da se između Grada i društava sklope sporazumi o osiguranju novčane tražbine na nekretninama k.č. br. 1708/1, k.č. zgr. 4661/2, k.č. zgr. 4662 sve k.o. Pula, k.č. br. 3956/3 i k.č. 3985/7 obje k.o. Vodnjan i drugim nekretninama u vlasništvu društava unutar grupe.

Utvrđuje se da je Uljanik d.d. iskazao spremnost da društva unutar Uljanik grupe, a koja su dužnici prema Gradu Puli-Pola po osnovi komunalne naknade i naknade za uređenje voda, dostave svoj pristanak za sklapanje sporazuma, a društva na čijim će se nekretninama ishoditi upis založnog prava u zemljišnim knjigama svoj pristanak za navedeni upis, odnosno da će biti potpisnici sporazuma o zasnivanju založnog prava u korist Grada.

Utvrđuje se da je poslovanje društava unutar Uljanik grupe u potpunosti povezano s ključnim društvom Uljanik Brodogradilište d.d. koje je u financijskim poteškoćama, a otežano poslovanje razlogom je nemogućnosti namirenja obveza društava.

Utvrđuje se da je u tijeku postupak izrade Programa restrukturiranja Uljanik Brodogradilišta d.d. kojim se daje osnova za njegovu dugoročnu održivost i stvaranje uvjeta za stabilno poslovanje svih društava unutar Uljanik grupe.

II

Ovom Odlukom daje se prethodna suglasnost u svezi namirenja dugovanja društava unutar Uljanik grupe po osnovi komunalne naknade i naknade za uređenje voda, na način da se između Grada Pule-Pola i društava unutar Uljanik grupe (Uljanik d.d. – matica i društva u sustavu) sklope sporazumi o osiguranju novčane tražbine na nekretninama k.č. br. 1708/1, k.č. zgr. 4661/2, k.č. zgr. 4662 sve k.o. Pula, k.č. br. 3956/3 i k.č. 3985/7 obje k.o. Vodnjan i drugim nekretninama u vlasništvu društava, te se ovlašćuje Gradonačelnik Grada Pula-Pola za potpisivanje sporazuma o namirenju i osiguranju novčane tražbine.

III

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenim novinama“ Grada Pule.

KLASA:022-05/18-01/260
URBROJ:2168/01-03-03-03-0292-18-5
Pula, 29. studenog 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Na temelju članka 58. Statuta Dječjeg vrtića Pula i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola («Službene novine» Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. studenog 2018. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog Izmjena i dopuna Statuta Dječjeg vrtića Pula

Članak 1.

Daje se prethodna suglasnost na Prijedlog Izmjena i dopuna Statuta Dječjeg vrtića Pula, Klasa: 601-02/18-01-02/3; Ubroj:2168/01-380/03-18-1166 od 24. 10. 2018. godine.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:601-01/18-01/59
URBROJ:2168/01-04-02-0291-18-3
Pula, 29. studenog 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Na temelju članka 39. stavak 1. al. 4. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradsko vijeće Grada Pula-Pola, na sjednici održanoj dana 29. studenog 2018. godine, donosi

PROGRAM RADA Gradskog vijeća za 2019. godinu

Članak 1.

Godišnji program rada Gradskog vijeća donosi se s ciljem osiguranja pravovremenog organiziranja, razmatranja i rješavanja aktualnih pitanja od važnosti za Grad Pulu i rukovođenje javnim poslovima od lokalnog značaja.

Program rada utvrđuje se na način kojim se osigurava primjena Ustava RH, Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi i drugih pozitivno pravnih propisa primjenjujući ih na lokalnu samoupravu te Statuta Grada Pula-Pola.

Članak 2.

Ovlašteni predlagatelji općih i drugih akata, odnosno nosioci zadataka i osobe zadužene za stručnu obradu materijala za raspravu na Gradskom vijeću, u obvezi su pripremiti prijedloge općih, pojedinačnih i drugih akata i materijala na način da se mogu razmatrati na sjednici Gradskog vijeća u utvrđenim rokovima.

Ovlašteni predlagatelji dužni su dostaviti materijale za sjednicu predsjedniku Gradskog vijeća, u pravilu najkasnije 15 dana prije roka utvrđenog za raspravu na sjednici Gradskog vijeća.

Članak 3

Gradsko vijeće na temelju prava i ovlaštenja utvrđenih zakonom, Statutom i drugim općim aktima Grada Pule u svom samoupravnom djelokrugu rada planira u 2019. godini razmatrati i donositi sljedeće akte:

- Odluka o visini paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu**
Rok: I kvartal 2019.
- Izmjena Odluke o radnom vremenu u ugostiteljskoj djelatnosti**
Rok: I/II kvartal 2019.
- Izvješće o izvršenju Plana gospodarenja otpadom za 2018. godinu**
Rok: I kvartal 2019.
- Izvješće o lokacijama i količinama odbačenog otpada na području grada Pule u 2018. godini**
Rok: I kvartal 2019.
- Odluka o donošenju revidiranog akcijskog plana održivog razvoja Grada Pula-Pola**
Rok: I kvartal 2019.
- Odluka o donošenju Strategije prilagodbe klimatskim promjenama za područje grada Pule s pripadajućim akcijskim planom**
Rok: I kvartal 2019.
- Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete isporuke dimnjačarskih usluga**
Rok: I kvartal 2019.
- Odluka o donošenju V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule**
Rok: I kvartal 2019.
- Odluka o donošenju VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule**
Rok: I kvartal 2019.
- Odluka o stavljanju izvan snage Provedbenog urbanističkog plana „Stari Grad Pula“**
Rok: I kvartal 2019.
- Odluka o dodjeli javnih priznanja Grada Pule u 2019. godini**
Rok: I/II kvartal 2019.
- Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog Izmjena i dopuna Statuta osnovne škola**
Rok: I kvartal 2019.
- Odluka o raspoređivanju sredstava za financiranje aktivnosti političkih stranaka u Gradskom vijeću Grada Pula-Pola za 2019. godinu**
Rok: I kvartal 2019.
- Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Pule za 2018. godinu**
Rok: II kvartal 2019.
- Odluka o dodjeli nepovratnih financijskih sredstava Pula Herculanea za nabavu komunalne opreme – podzemni i nadzemni kontejneri**
Rok: II kvartal 2019.
- Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2018. godinu**
Rok: II kvartal 2019.
- Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2018. godinu**
Rok: II kvartal 2019.
- Odluka o izmjeni Odluke o određivanju imena ulica i trgova u Gradu Puli**
Rok: II kvartal 2019.
- Izvješće o radu Savjeta mladih Grada Pule za 2018. godinu**
Rok: II kvartal 2019.
- Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Pule za 2019. godinu**
Rok: III kvartal 2019.
- Izmjene i dopune Proračuna Grada Pule za 2019. godinu sa pripadajućim izmjenama odgovarajućih programa**
Rok: prema ukazanoj potrebi
- Odluka o raspodjeli rezultata za 2018. godinu**
Rok: prema ukazanoj potrebi
- Izvješće o radu Javne vatrogasne postrojbe Pula za 2018. godinu i Izvješće o radu Upravnog vijeća Javne vatrogasne postrojbe Pula za razdoblje od 01.1. - 31. 12. 2018. godine**
Rok: III kvartal 2019.
- Izvješće o radu Dječjeg vrtića Pula za 2018. godinu**
Rok: III kvartal 2019.
- Izvješće o radu Dječjeg vrtića „Mali svijet“ za 2018. godinu**
Rok: III kvartal 2019.
- Izvješće o radu Dječjeg vrtića–Scuola dell’infanzia Rin Tin Tin Pula-Pola za 2018. godinu**
Rok: III kvartal 2019.
- Izvješće o radu Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda–Pula za 2018. godinu**
Rok: III kvartal 2019.
- Izvješće o radu Pučkog otvorenog učilišta Pula za 2018. godinu**
Rok: III kvartal 2019.

29. **Izješće o radu Sportske zajednice Grada Pule za 2018. godinu**
Rok: III kvartal 2019.
30. **Izješće o radu Gradske knjižnice i čitaonice Pula za 2018. godinu**
Rok: III kvartal 2019.
31. **Izješće o radu Istarskog narodnog kazališta-Gradskog kazališta Pula za 2018. godinu**
Rok: III kvartal 2019.
32. **Izješće o radu JU Pula Film Festival za 2018. godinu**
Rok: III kvartal 2019.
33. **Izješćaj o poslovanju Nogometnog kluba Istra 1961 s.d.d. Pula za 2018. godinu**
Rok: III kvartal 2019.
34. **Izješće o radu TD Castrum Pula 97 d.o.o. Pula za 2018. godinu**
Rok: III kvartal 2019.
35. **Izješće o radu društva Fratarski d.o.o. za 2018. godinu**
Rok: III kvartal 2019.
36. **Izješće o radu TD Kaštijun d.o.o. Pula za 2018. godinu**
Rok: III kvartal 2019.
37. **Izješće o radu TD Luka Pula d.o.o. Pula za 2018. godinu**
Rok: III kvartal 2019.
38. **Izješće o radu TD Monte Giro d.o.o. Pula za 2018. godinu**
Rok: III kvartal 2019.
39. **Izješće o radu TD Plinara d.o.o. Pula za 2018. godinu**
Rok: III kvartal 2019.
40. **Izješće o radu TD Pragrande d.o.o. za 2018. godinu**
Rok: III kvartal 2019.
41. **Izješće o radu TD Pula Herculanea d.o.o. Pula za 2018. godinu**
Rok: III kvartal 2019.
42. **Izješće o radu TD Pula Parking d.o.o. Pula za 2018. godinu**
Rok: III kvartal 2019.
43. **Izješće o radu TD Pulapromet d.o.o. Pula za 2018. godinu**
Rok: III kvartal 2019.
44. **Izješće o radu Pula Sport d.o.o. Pula za 2018. godinu**
Rok: III kvartal 2019.
45. **Izješće o radu TD Tržnica d.o.o. Pula za 2018. godinu**
Rok: III kvartal 2019.
46. **Izješće o radu TD Vodovod Pula d.o.o. Pula za 2018. godinu**
Rok: III kvartal 2019.
47. **Program zaštite okoliša**
Rok: III kvartal 2019.
48. **Odluka o komunalnom redu**
Rok: III kvartal 2019.
49. **Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja „Karšiole“**
Rok: III kvartal 2019.
50. **Odluka o donošenju Plana održive mobilnosti Grada Pule**
Rok: III kvartal 2019.
51. **Program javnih potreba za obavljanje djelatnosti Hrvatske gorske službe spašavanja, Stanica Pula za 2019. godinu**
Rok: IV kvartal 2019.
52. **Proračun Grada Pule za 2020. godinu i projekcije Proračuna Grada Pule za 2021. i 2022. godinu s pripadajućim programima**
Rok: IV kvartal 2019.
53. **Odluka o izvršavanju Proračuna Grada Pule za 2020. godinu**
Rok: IV kvartal 2019.
54. **Analiza stanja sustava civilne zaštite na području grada Pule u 2019. godini**
Rok: IV kvartal 2019.
55. **Plan razvoja sustava civilne zaštite na području grada Pule za 2020. godinu s financijskim učincima za razdoblje 2020.-2022. godine**
Rok: IV kvartal 2019.
56. **Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja „Valsaline“**
Rok: IV kvartal 2019.
57. **Odluka o donošenju plana davanja koncesija za 2020. godinu**
Rok: IV kvartal 2019.
58. **Odluka o odobravanju Programa rada Savjeta mladih Grada Pule za 2020. godinu**
Rok: IV kvartal 2019.
59. **Program rada Gradskog vijeća za 2020. godinu**
Rok: IV kvartal 2019.
60. **Tematske sjednice**
predsjednik Gradskog vijeća sazivati će tematske sjednice po potrebi radi davanja informacije o temi i pojedinim pitanjima od osobitog interesa i značaja za život građana grada Pule
61. **Gradskom vijeću na znanje tijekom godine dostavlja se:**
 - 61.1. - **Temeljem Zakona o proračunu** (Narodne novine br. 87/08, 136/12 i 15/15)
 - Izješće Gradonačelnika Grada Pule o korištenju sredstava Proračunske zalihe Proračuna Grada Pule - mjesečna izvješća
 - Izješće o danim suglasnostima za zaduživanje i danim jamstvima - I / III kvartal 2019.
 - 61.2. - **Temeljem Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi** (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17):
 - Izješće o radu Gradonačelnika Grada Pule, kojega gradonačelnik podnosi dva puta godišnje temeljem članka 35.b. Zakona

Članak 4.

Utvrđuje se da će Gradsko vijeće po potrebi donositi i sve druge opće, pojedinačne i druge akte sukladno djelokrugu, ovlaštenjima i rokovima utvrđenim posebnim zakonima i drugim pozitivnim propisima te općim aktima Grada Pule.

Članak 5.

Ovaj Program rada Gradskog vijeća stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama" Grada Pule.

KLASA:021-05/18-01/109

URBROJ:2168/01-01-02-00-0206-18-8

Pula, 29. studenog 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić, v.r.

Na temelju čl. 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17) u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 i 123/17) i čl. 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradonačelnik Grada Pule dana 07. studenog 2018. godine, donosi

ZAKLJUČAK **o prihvatu Tabularne isprave**

I

Prihvaća se Tabularna isprava izdana od strane mlt. Kliček Nole OIB: 02332739581, Pula, Medulinska cesta 17, zastupane po majci i zakonskoj zastupnici Romani Nićiforović-Kliček OIB 35144057658, Pula, Medulinska cesta 17, temeljem pravomoćnog Rješenja Općinskog suda u Puli posl.br. R1 Ob-270/18 od 12.09.2018. godine, kojom ista bez ikakvih daljnjih privola ili odobrenja, dozvoljava da Grad Pula-Pola, Pula, Forum 1, OIB 79517841355 kod Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Puli zatraži i postigne uknjižbu prava vlasništva na suvlasničkom dijelu od 1705/9606 dijela nekretnine k.č. br. 3629/71 k.o. Pula površine 30 m², na svoje ime i u svoju korist, koja predstavlja sastavni dio pristupne prometnice sa oborinskom odvodnjom i javnom rasvjetom u Puli, naselje Fojbon, a koja Tabularna isprava predstavlja sastavni dio ovog Zaključka.

II

Provođenje ovog Zaključka povjerava se Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pule.

KLASA:023-01/12-01/514

URBROJ:2168/01-03-06-00-0384-18-44

Pula, 07. studenog 2018.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić, v.r.

BROJ 21/18
STRANICA 30

ISTARSKA ŽUPANIJA, GRAD PULA-POLA,
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU, Odsjek za gradnju,
rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor DANILO
MARTIGNAGNO i dr., iz Italije, Pederobba, Via Nuova
9, putem punomoćnika Davor Mardešić, Pula, Braće
Leonardelli 56, na temelju članka 34. stavka 1. Zakona o
općem upravnom postupku (N.N. br. 47/09), a u svezi sa
člankom 101. stavkom 1. Zakona o gradnji (NN br. 153/13),
donosi

ZAKLJUČAK

- I. IGOR IVANČIĆ IZ PULE, CERNECCINA 7, postavlja se za privremenog zastupnika JOELLE IVANČIĆ iz Francuske, Agen, Rue Rouget de Lisle 17, koji će je zastupati u postupku izdavanja građevinske dozvole pokrenutom po zahtjevu DANILO MARTIGNAGNO za građenje stambene građevine i pomoćne građevine – vanjski otvoreni bazen na k.č. br. 1440/5 u k.o. Pula.
- II. Privremeni zastupnik zastupat će osobu navedenu u točki I. u ovom postupku, sve dok se ne pojavi sama stranka ili dok sama stranka u pisanom obliku ne odredi osobu ovlaštenu za zastupanje

KLASA: UP/I-361-03/16-01/000157
URBROJ: 2168/01-03-05-0426-18-0005
Pula, 06.11.2018.

**BROJ 21/18
STRANICA 31**

**SAVJETNIK 1. ZA GRADNJU
Iva Buršić, dipl.ing.grad., v.r.**

SADRŽAJ

| | |
|---|----|
| 1. Zaključak o usvajanju analize stanja sustava civilne zaštite na području Grada Pula-Pola za 2018. godinu..... | 1 |
| 2. Zaključak o usvajanju Plana razvoja sustava civilne zaštite Grada Pula-Pola za 2019. godinu s financijskim učincima za razdoblje 2019.-2021. godine | 1 |
| 3. Odluka o komunalnoj naknadi | 2 |
| 4. Odluka o vrijednosti boda komunalne naknade | 6 |
| 5. Odluka o komunalnom doprinosu | 6 |
| 6. Odluka o određanju poslova koji se smatraju obavljanjem komunalnih djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture na području grada Pule | 9 |
| 7. Odluka o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti na temelju pisanog ugovora..... | 14 |
| 8. Odluka o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti trgovačkim društvima | 15 |
| 9. Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete isporuke usluge na javnim tržnicama na malo u gradu Puli-Pola | 16 |
| 10. Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete isporuke komunalne usluge ukopa pokojnika | 17 |
| 11. Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete o premještanju i čuvanju nepropisno zaustavljenih ili parkiranih vozila | 17 |
| 12. Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete o korištenju parkirališnog prostora na javnim otvorenim parkiralištima u Gradu Puli-Pola | 18 |
| 13. Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete isporuke komunalne usluge prijevoza putnika | 18 |
| 14. Odluka o dodjeli nepovratnih financijskih sredstava trgovačkom društvu Pula Herculanea d.o.o. za nabavu komunalne opreme – podzemnih kontejnera za selektivno sakupljanje otpada | 19 |
| 15. Odluka o dodjeli nepovratnih novčanih sredstava trgovačkom društvu Pragrande d.o.o. za pripremu projektne dokumentacije za EU projekt „Aglomeracija Pula centar“ | 19 |
| 16. Odluka o promjeni namjene neutrošenih novčanih sredstava, dodijeljenih trgovačkom društvu Pragrande d.o.o. | 20 |
| 17. Odluka o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja - crpljenja morske vode za bazene hotela na lokaciji “Verudela“ u Puli | 20 |
| 18. Odluka o koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu gradnje građevine infrastrukturne namjene, energetskog sustava SN priključak za TS 10(20)/0,4 kV Puntizela Hidrobaza, 2. skupine, TS 10(20)/0,4 kV Puntizela Hidrobaza i primarne NN mreže | 22 |
| 19. Odluka o isključenju nekretnine iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi (Zoranićeva 25) | 24 |
| 20. Odluka o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o kupoprodaji..... | 24 |
| 21. Odluka o isknjiženju nefinancijske imovine-vrijednosti investicije u sanaciju Studentskog hotela i restorana u Puli iz poslovnih knjiga Grada Pule..... | 25 |
| 22. Odluka o prijenosu sredstava na račun pričuve Dječjeg kreativnog centra | 26 |
| 23. Odluka o davanju prethodne suglasnosti u svezi namirenja dugovanja Uljanik grupe | 26 |
| 24. Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog Izmjena i dopuna Statuta Dječjeg vrtića Pula | 27 |
| 25. Program rada Gradskog vijeća za 2019. godinu | 28 |
| 26. Zaključak o prihvatu Tabularne isprave | 30 |
| 27. Zaključak o postavljanju privremenog zastupnika u predmetu investitora Danilo Martignagno | 31 |