



REPUBLIKA HRVATSKA

ISTARSKA ŽUPANIJA

GRAD PULA-POLA

Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša

Odsjek za gradnju

REGIONE ISTRIANA

CITTÀ DI PULA-POLA

ASSESSORATO ALLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

E ALLA TUTELA DELL'AMBIENTE

Sezione per l'edilizia

KLASA: UP/I-361-03/16-01/000002

URBROJ: 2163-7-04-05-0434-22-0022

Pula, 23.06. 2022.

ISTARSKA ŽUPANIJA, GRAD PULA-POLA, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Odsjek za gradnju, OIB 79517841355, na temelju članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine broj 47/09, 110/21), u postupku izdavanja građevinske dozvole, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji su podnijeli investitori ZVONKO KRSTEVSKI iz HR-52100 PULE, VALDEBEČKI PUT 31, OIB 82841627950, te KATICA KRSTEVSKA iz HR-52100 PULE, VALDEBEČKI PUT 31, OIB 50255411710 donosi

ZAKLJUČAK

- I. Stranci Vittorio Michelini iz Švedske - SE Malmö, Plommongatan 8, koja je upisana kao nositelj prava vlasništva na k.č. br. 3723/225 k.o. Pula, imenuje se privremeni zastupnik Miodrag Regvat (OIB: 33638623843) iz Pule, Forum 11, koji će ga zastupati u postupku izdavanja građevinske dozvole za rekonstrukciju građevine stambene namjene i građenje građevine pomoćne namjene – nadstrešnica, sve na građevnoj čestici koju će činiti današnje k.č. br. 3723/224 i 3724/12 obje u k.o. Pula.
- II. Nalaže se podnositeljima zahtjeva da unaprijed polože iznos za pokriće naknade za rad privremenog zastupnika u ukupnom iznosu od 500,00 kuna na žiro račun GRADA PULA-POLA, IBAN: HR9523600001835900006, model HR68, poziv na broj: 7706-OIB uplatitelja, svrha plaćanja: predujam troškova zastupanja.

Privremeni zastupnik se upozorava da ima pravo na naknadu troškova, a dokumentirani zahtjev za naknadom je dužan podnijeti najkasnije u roku 30 dana od dana dostave izjašnjenja o prijedlogu podnositelja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole.

- III. Privremeni zastupnik će zastupati osobu navedenu u točki I. samo u ovom postupku, sve dok se ne pojavi sama stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje, ili dok sama stranka u pisanom obliku ne odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelji zahtjeva ZVONKO KRSTEVSKI iz HR-52100 PULE, VALDEBEČKI PUT 31, OIB 82841627950, te KATICA KRSTEVSKA iz HR-52100 PULE, VALDEBEČKI PUT 31, OIB 50255411710 su zatražili izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju građevine stambene namjene i građenje građevine pomoćne namjene – nadstrešnica, sve na građevnoj čestici koju će činiti današnje k.č. br. 3723/224 i 3724/12 obje u k.o. Pula.

Pozivom od 24.02. 2022. godine pozvane su stranke u postupku na uvid u spis predmeta radi izjašnjenja.

Poziv se za stranku Vittorio Michelini vratio s naznakom „nedostupan“, a poziv je upućen na adresu na kojoj stranka ujedno ima i prijavljeno prebivalište, a koja glasi Švedska, SE Malmö.

Obzirom na navedeno, valjalo je gore navedenoj stranci, sukladno članku 34. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine broj 47/09, 110/21), radi zaštite njenih prava i pravnih interesa postaviti privremenog zastupnika u ovom postupku.

Ovo tijelo se pri izboru osobe privremenog zastupnika rukovalo činjenicom da je isti dugi niz godina radio na poslovima izdavanja akata za provedbu dokumenata prostornog uređenja. Obzirom na to, ovo tijelo smatra da će privremeni zastupnik, svojim stručnim znanjem i iskustvom, te poznavanjem problematike prostornog uređenja, djelotvorno štitići interese zastupanih osoba. Isto tako, imenovanje privremenog zastupnika zahtijevaju i interesi podnositelja zahtjeva, koji ima pravo da se o njegovom zahtjevu odluči u razumnom roku.

Privremeni zastupnik je dužan primiti se zastupanja, a zastupanje može odbiti samo iz razloga koji su predviđeni posebnim propisima. Istodobno, poziva se privremeni zastupnik da, temeljem izvoda iz glavnog projekta kojeg mu dostavljamo u privitku, u roku od 8 dana od dana primitka ovog zaključka, u spis dostavi izjašnjenje o prijedlogu podnositelja za izdavanjem građevinske dozvole. Svoje izjašnjenje možete dostaviti putem pošte preporučenom pošiljkom, ili neposredno, predajom u pisarnici ovog upravnog tijela. Ako se privremeni zastupnik ne odazove, smatrati će se da se ne protivi zahtjevu podnositelja.

Ovaj zaključak temelji se na članku 142. Zakona o prostornom uređenju, te člancima 34., 77. i 161. Zakona o općem upravnom postupku.

Slijedom navedenog, valjalo je temeljem članka 34. Zakona o općem upravnom postupku, riješiti kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka se, temeljem članka 77. stavka 5. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine broj 47/09, 110/21), ne može izjaviti žalba, ali ga stranka može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari.

VODITELJICA ODŠJEKA ZA GRADNJU
Marina Gaspert, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. ZVONKO KRSTEVSKI i dr. HR-52100 PULA, CIT
VALDEBEČKI PUT 31
2. MIODRAG REGVAT HR-52100 PULA, FORUM
3. Oglasna ploča – ovdje
4. Službene novine Grada Pule
5. Internetska stranica Grada Pule
6. U spis - ovdje

