

Na temelju Odluke o prodaji i prijenosu poslovnih udjela trgovačkog društva SPERA STUDIO j.d.o.o., KLASA:024-02/26-01/95, URBROJ:2163-7-01-01-0506-26-4 od 19. ožujka 2026., objavljuje se

J A V N I P O Z I V
za kupnju poslovnih udjela trgovačkog društva SPERA STUDIO j.d.o.o.
provedbom postupka javnog nadmetanja

I. PRODAVATELJ POSLOVNIH UDJELA:

- Grad Pula – Pola, OIB: 79517841355, Pula, Forum - Forum 1
- Kontakt podaci: Igor Jovin, pročelnik Službe Gradonačelnika i Gradskog vijeća Grada Pula – Pola, Telefon: 052/371-714, E-mail: igor.jovin@pula.hr

II. OSNOVNI PODACI:

- SPERA STUDIO jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, trgovinu i turistička agencija (skraćeno: SPERA STUDIO j.d.o.o.), Pula (Grad Pula - Pola), Radićeva ulica - Via Stjepan Radić 16A
- Upisano pri Trgovačkom sudu u Pazinu
- MBS: 130106025
- OIB: 33968781134
- EUID: HRSR.130106025
- Temeljni kapital: 10,00 kuna / 1,33 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)
- Pretežita djelatnost: 77.34.0 Iznajmljivanje i davanje u zakup (leasing) plovnih prijevoznih sredstava
- Osnivači/članovi: GRAD PULA - POLA, OIB: 79517841355, Pula, Forum - Forum 1
- Osnivački akt: Izjava o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 10.06.2020. godine

III. PREDMET PRODAJE:

Grad Pula – Pola (u daljnjem tekstu: Prodavatelj), prodaje:

NAZIV DRUŠTVA	BROJ POSLOVNIH UDJELA	NOMINALNI IZNOS UDJELA	% U TEMELJNOM KAPITALU
SPERA STUDIO j.d.o.o.	1	1,33 eura	100%

IV. NAČIN SUDJELOVANJA:

POČETNA CIJENA PRODAJE	JAMČEVINA	DATUM I VRIJEME ODRŽAVANJA JAVNOG NADMETANJA	ROK ZA PODNOŠENJE PRIJAVE I ROK ZA UPLATU JAMČEVINE
2.943,00 EUR	500,00 EUR	15. travnja 2026. u 14:00 sati – Gradska vijećnica (Forum 1, Pula)	10. travnja 2026.

Prijava za sudjelovanje u javnom usmenom nadmetanju podnosi se putem Obrasca prijave najkasnije do roka navedenog u tablici iz točke IV. ovog Javnog poziva i to s pripadajućom dokumentacijom navedenom u ovom Javnom pozivu.

Jamčevina se uplaćuje na račun Grada Pula – Pola, IBAN HR9523600001835900006, model HR68, s pozivom na broj 7706-OIB uplatitelja te mora biti evidentirana na računu najkasnije do isteka roka za podnošenje prijave, s naznakom imena/naziva ponuditelja koje mora biti istovjetno imenu/nazivu osobe navedene u Obrascu prijave.

Ponuditelj je uz Obrazac prijave (Obrazac - redni broj 1 – za jednog ponuditelja) dužan priložiti:

1) dokumente o identitetu:

- domaće fizičke osobe prilažu ovjerenu presliku važeće osobne iskaznice,
- strane fizičke osobe prilažu ovjerenu presliku putovnice s ovjerenim prijevodom sudskog tumača na hrvatski jezik,
- domaće pravne osobe prilažu službeni izvadak iz sudskog registra te ovjerenu presliku važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje. U slučaju da na javnom nadmetanju sudjeluje opunomoćenik, potrebno je dostaviti ovjerenu specijalnu punomoć na hrvatskom jeziku, odnosno s ovjerenim prijevodom sudskog tumača na hrvatski jezik,
- strane pravne osobe prilažu službeni izvadak iz domicilnog registra s ovjerenim prijevodom sudskog tumača na hrvatski jezik te ovjerenu presliku važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje, odnosno ovjerenu presliku putovnice s ovjerenim prijevodom sudskog tumača na hrvatski jezik. U slučaju da na javnom nadmetanju sudjeluje opunomoćenik, potrebno je dostaviti ovjerenu specijalnu punomoć na hrvatskom jeziku, odnosno s ovjerenim prijevodom sudskog tumača na hrvatski jezik,
- zajednička odredba: svi dokumenti ne smiju biti stariji od 30 dana od dana objave ovog Javnog poziva,

- 2) izvornik ili ovjerenu presliku potvrde nadležne Porezne uprave o podmirenju poreznog duga koja ne smije biti starija od 30 dana od dana objave ovog Javnog poziva,
- 3) izvornik ili ovjerenu presliku potvrde nadležnog Upravnog odjela Grada Pula – Pola o dugovanju koja ne smije biti starija od 30 dana od dana objave ovog Javnog poziva,
- 4) dokaz o izvršenoj uplati jamčevine,
- 5) vlastoručno potpisanu Privolu (Obrazac - redni broj 2),
- 6) vlastoručno potpisanu Izjavu (Obrazac – redni broj 3) kojom se zainteresirani ponuditelj(i) obvezuje pristupiti sklapanju Ugovora o prodaji i prijenosu u roku od 5 (pet) dana od dana održavanja javnog nadmetanja i platiti kupovnu cijenu jednokratno u roku od 8 (osam) dana od dana sklapanja Ugovora.

Obrasci navedeni u ovom Javnom pozivu dostupni su na službenoj stranici Grada Pula – Pola. Više ponuditelja ima pravo zajedničkog nadmetanja u kojem slučaju svaki od ponuditelja dostavlja zasebno dokumentaciju propisanu ovim javnim pozivom. Uz iznimku, slučaju zajedničkog sudjelovanja, dostavlja se „Obrazac – redni broj 1 za zajedničke ponuditelje“ umjesto „Obrazac – redni broj 1 – za jednog ponuditelja“.

Ukoliko ponuditelj ne dostavi potpuno ispunjeni Obrazac prijave i dokumentaciju propisanu ovim Javnim pozivom, prijava će se odbaciti i ponuditelj nema pravo sudjelovanja na nadmetanju.

Podnošenjem valjane i potpune prijave smatra se da ponuditelj prihvaća sve uvjete iz ovog Javnog poziva te da je upoznat s financijskim izvještajima, stanjem imovine i obveza društva te s cjelokupnom dokumentacijom koja se odnosi na poslovanje trgovačkog društva čiji se poslovni udjeli prodaju, kao i sa svim pravima i obvezama koje proizlaze iz vlasništva nad poslovnim udjelima.

V. NAČIN I ROK DOSTAVE PRIJAVE:

Zatvorene i zapečaćene omotnice s dokumentacijom propisanom ovim Javnim pozivom dostavljaju se u Pisarnicu Grada Pula – Pola, Stara tržnica 1, 52100 Pula, s naznakom «ZA JAVNI POZIV – Spera Studio j.d.o.o. – NE OTVARATI».

Rok za podnošenje prijave je 10. travnja 2026.

VI. PROVEDBA JAVNOG NADMETANJA:

Javno usmeno nadmetanje provodi Povjerenstvo imenovano od strane Gradonačelnika Grada Pula – Pola. O tijeku javnog usmenog nadmetanja vodi se zapisnik.

Najpovoljnijim ponuditeljem smatra se ponuditelj koji ponudi najvišu cijenu. Najmanji iznos povećanja usmene ponude iznosi 100,00 eura. U slučaju da dva ponuditelja istodobno ponude isti iznos, Povjerenstvo će pozvati ponuditelje na dodatno nadmetanje, u protivnom će se ovaj Javni poziv poništiti.

Usmeno nadmetanje okončat će se po isteku dvije minute od davanja najviše cijene/ponude, odnosno odustanku od daljnjeg nadmetanja preostalih ponuditelja. Ako se za usmeno nadmetanje prijavi samo jedan ponuditelj, a ispunjava uvjete iz ovog Javnog poziva, Povjerenstvo utvrđuje njegovu ponudu u početnoj visini kao najpovoljniju.

Zapisnik o provedenom nadmetanju s prijedlogom ponude za koju smatra da je potrebno prihvatiti, Povjerenstvo dostavlja Gradonačelniku Grada Pula – Pola radi donošenja Odluke o odabiru.

VII. SKLAPANJE UGOVORA O PRODAJI I PRIJENOSU:

Najpovoljniji ponuditelj dužan je sklopiti Ugovor o prodaji i prijenosu u roku od 5 (pet) dana od dana održavanja javnog nadmetanja i platiti kupovnu cijenu jednokratno u roku od 8 (osam) dana od dana sklapanja Ugovora. Danom uplate kupovne cijene smatra se dan kada je uplata evidentirana na računu Grada Pula - Pola. Nakon provedbe javnog nadmetanja najpovoljnijem ponuditelju jamčevina se uračunava u kupovnu cijenu, a ostalim ponuditeljima uplaćena jamčevina će biti vraćena u roku od 15 (petnaest) dana od dana održavanja javnog nadmetanja.

Troškove prijenosa poslovnog udjela snosi najpovoljniji ponuditelj.

U slučaju odustajanja najpovoljnijeg ponuditelja od sklapanja Ugovora ili u slučaju da isti ne plati ugovorenu kupovnu cijenu u roku, najpovoljnijim ponuditeljem smatrat će se ponuditelj koji je prihvatio sljedeću najvišu cijenu. Grad Pula - Pola ima pravo zadržati uplaćenu jamčevinu u slučaju da najpovoljniji ponuditelj, koji je uplatio jamčevinu, odustane od sklapanja Ugovora ili u slučaju da isti ne plati ugovorenu kupovnu cijenu u roku.

VIII. ZAVRŠNE INFORMACIJE:

Zainteresirani ponuditelji mogu izvršiti uvid u cjelokupnu dokumentaciju kojom raspolaže Grad Pula – Pola uz prethodnu najavu na telefon: 052/371-714 ili e-mail: igor.jovin@pula.hr.

Grad Pula – Pola zadržava pravo poništiti ovaj Javni poziv u svakom trenutku bez obrazloženja, u kojem slučaju ne snosi odgovornost za štetu po bilo kojoj osnovi, osim obveze povrata zaprimljene jamčevine.

POVJERENSTVO
Igor Jovin, predsjednik