

Na temelju čl. 391. st. 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17-ispravak pročišćenog teksta i 52/25), u vezi s čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), čl. 1. Odluke o uvjetima i mjestima obavljanja trgovine na malo i obavljanju ugostiteljske djelatnosti u kioscima i na pokretnim napravama na području Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola broj 11/26), čl. 6. Odluke o načinu i kriterijima za korištenje javnih površina (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola broj: 03/14 i 03/16), a u vezi s čl. 10. Odluke o lokalnim porezima Grada Pula - Pola (Narodne novine broj: 146/23 i 35/25 i Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola broj: 20/23 i 02/25) i Odluke Gradonačelnika Grada Pula - Pola, KLASA: UP/I 363-05/26-01/385, URBROJ: 2163-7-02-06-0552-26-2, od dana 23. lipnja 2026. godine, Upravni odjel za opću upravu, Odsjek za redarstvo, dana 23. lipnja 2026. godine, objavljuje

**Natječaj za davanje na korištenje javnih površina
radi postave naprava za portretiranje, prodaju suvenira, slika, nakita, numizmatike, vozila za
ugostiteljstvo i naprave za prodaju namirnica**

I

Raspisuje se natječaj za davanje na korištenje javnih površina radi postave naprava za portretiranje, prodaju suvenira, slika, nakita, numizmatike, vozila za ugostiteljstvo i naprave za prodaju namirnica, na slijedećim lokacijama:

POKRETNE NAPRAVE

<i>Planska oznaka lokacije</i>	<i>Naziv lokacije</i>	<i>Namjena</i>	<i>Tip naprave</i>	<i>Početna mjesečna cijena u EUR</i>	<i>Jamčevina u EUR</i>
P 1.7.	Giardini	Suveniri, slike, nakit, numizmatika i slično	STOLIĆ/N-TIP2	600,00	300,00
P 1.10.	Portarata	Tatoo	STOLIĆ/N-TIP2	600,00	300,00
P 1.11.	Portarata	Tatoo	STOLIĆ/ N-TIP2	600,00	300,00
P 2.5.	Nella Milottija	Suveniri, slike, nakit, numizmatika i slično	STOLIĆ/ N-TIP2	600,00	300,00
P 2.6.	Nella Milottija	Suveniri, slike, nakit, numizmatika i slično	STOLIĆ/ N-TIP2	600,00	300,00
P 2.7.	Nella Milottija	Suveniri, slike, nakit, numizmatika i slično	STOLIĆ/ N-TIP2	600,00	300,00
P 2.8.	Nella Milottija	Suveniri, slike, nakit, numizmatika i	STOLIĆ/ N-TIP2 ili automat	600,00	300,00



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

		slično			
P 2.9.	Ozad Arene	Suveniri, slike, nakit, numizmatika i slično	STOLIĆ/ N-TIP2	600,00	300,00
P 3.1.	Kandlerova	Suveniri, slike, nakit, numizmatika i slično	STOLIĆ/ N-TIP2	600,00	300,00
P 5.2.	De Villeov uspon	Suveniri, slike, nakit, numizmatika i slično	Stolić	600,00	300,00
P 5.3.	De Villeov uspon	Suveniri, slike, nakit, numizmatika i slično	Stolić	600,00	300,00
P 5.4.	Uspion Vincenta iz Kastva	Portretiranje	Štafelaj	400,00	200,00

ULICA RIVA

<i>Lokacija</i>	<i>Namjena</i>	<i>Tip naprave</i>	<i>Početna mjesečna cijena u EUR</i>	<i>Jamčevina u EUR</i>
1.	Ugostiteljstvo	Vozilo za ugostiteljstvo i slično	3.600,00	1.800,00
2.	Ugostiteljstvo	Vozilo za ugostiteljstvo i slično	3.600,00	1.800,00

ULICA RIVA

<i>Lokacija</i>	<i>Namjena</i>	<i>Tip naprave</i>	<i>Početna mjesečna cijena u EUR</i>	<i>Jamčevina u EUR</i>
4.	Prodaja namirnica	Naprava za prodaju namirnica	900,00	450,00

Navedene lokacije definirane su grafičkim prilogom koji čini sastavni dio ove Odluke.

II

Naprave navedene u tabelarnom i grafičkom prikazu ove Odluke moraju zadovoljavati slijedeće oblikovne karakteristike:

VIŠENAMJENSKI ŠTAND OTVORENOG TIPA – N-TIP2

oblik – pravokutnik dimenzije – maksimalno 1,60 x 0,80, visine maksimalno 2,50 m maksimalna površina zauzimanja 2m x 2m (4 m²) broj izložbenih površina – 1 moguća dodatna oprema: stolica. Nosiva konstrukcija (stupovi i nosači) mora biti izrađena od suvremenih materijala finalno bojani u bijelu ili sivu boju. Krov naprave mora biti bijele boje a moguće ga je oblikovati kao zakrivljenu,



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

ravnu ili kosu (dvostrešnu) plohu maksimalnih dimenzija 2,00 x 2,00 m. Krov naprave izvodi se od PC ili platna nategnutog na konstrukciji. Prodajni pult naprave moguće je realizirati kao potpuno horizontalnu ili zakošenu površinu (maksimalno 35 stupnjeva) a izvodi se na visini od 0,85 m od podloge na koju se naprava postavlja. Izložbeni pult može se izvesti i kao spremište prodajnog asortimana uz uvjet da njegova dubina ne prelazi 0,50 m.

STOLIĆ

oblik – kvadrat ili pravokutnik dimenzije – maksimalno 1,30 x 0,80 m, maksimalne visine 0,90 m maksimalna površina zauzimanja 1,30 x 1,80 m broj izložbenih površina – 1 moguća dodatna oprema: stolica, okrugli suncobran bijele boje promjera do 2,00 m. Nosivu konstrukciju naprave izvesti od suvremenih materijala finalno bojano u bijelu ili sivu boju. Osim gornje plohe naprava može imati i donju plohu smještenu na visini od 0,35 m od površine na koju se ista postavlja. Naprava ne smije biti zatvorena niti sa jedne strane već mora biti transparentna. Gornju plohu naprave, koja ujedno predstavlja izložbenu plohu, moguće je izvesti kao horizontalnu ili zakošenu (maksimalno do 35 stupnjeva).

ŠTAFELAJ

oblik i dimenzije – slikarski štafelaj standardnih dimenzija maksimalna površina zauzimanja: 2,00 m² moguća dodatna oprema: stolica, okrugli suncobran bijele boje promjera do 2,00 m.

VOZILO ZA UGOSTITELJSTVO

- objekt namijenjen, uređen i opremljen za pružanje ugostiteljskih usluga; sa ponudom jednostavnih ugostiteljskih usluga, jela, pića i napitaka, koja se uslužuju na jednostavan i brz način;
- oblik - pokretna naprava – uslužna kolica, prikolica, food truck i sl., bez mogućnosti organiziranja ugostiteljske terase;
- maksimalne površine zauzimanja do 12,00 m².

NAPRAVA ZA PRODAJU NAMIRNICA

- oblik – standardni oblik specijalizirane naprave (1 naprava u ovisnosti o namjeni (naprava za prodaju pića, napitaka, sladoleda, pečenje plodina, kokica, palačinki i slično, bez mogućnosti postave ledenica za sladoled i rashladnih vitrina za piće);
- dimenzije: maksimalno 1,00 x 1,50 m, maksimalne visine 1,50 m;
- maksimalna površina zauzimanje 3,00 m²;
- moguća dodatna oprema: stolica, okrugli suncobran bijele boje promjera do 2,00 m.

Navedene lokacije kao i oblikovne karakteristike definirane su grafičkim prilogom koji čini sastavni dio ove Odluke.

Na javnoj površini zabranjuje se postavljanje bilo kakvih dodatnih pokretnih naprava osim onih utvrđenih tekstem ove Odluke i grafičkim prilogom koji čini sastavni dio ove Odluke.

III

Jamčevina za sudjelovanje u natječaju iznosi 50 % od početnog mjesečnog iznosa poreza na korištenje javne površine i uplaćuje se na broj računa Grada Pule HR 9523600001835900006, model HR68, pozivom na broj 1740-OIB, na način da je uplata evidentirana na računu Grada Pula - Pola **dva dana prije usmenog nadmetanja.**

Na dokazu o uplaćenju jamčevine potrebno je točno naznačiti Plansku oznaku lokacije za koju se ista uplaćuje.

Ponuditeljima koji ne uspiju na nadmetanju, uplaćena jamčevina vratit će se u roku od 5 (slovima: pet) dana od dana dostave broja računa na koji će se izvršiti povrat jamčevine.

Prvenstveno pravo za korištenje javne površine imaju: vlasnici ili korisnici poslovnih prostora kada postavljanje opreme služi za obavljanje djelatnosti u tim ili ispred tih prostora, korisnici površina za koje se natječu, a koriste te površine temeljem akta Grada Pule izdanog najmanje šest mjeseci prije raspisivanja natječaja. Korisnik javne površine koji nije uredan korisnik nema status korisnika s prvenstvenim pravom korištenja javne površine.

Osobe koje žele ostvariti prvenstveno pravo dužne su sudjelovati u postupku natječaja, a pravo prvenstva ostvaruju prihvatom najviše postignutog iznosa poreza.

Ponuditelji koji nakon odluke Povjerenstva o prihvaćanju najpovoljnije ponude odustanu od korištenja javne površine gube pravo na povrat uplaćene jamčevine, a lokacija će se izložiti ponovnom natječaju.

Rješenje o porezu na korištenje javne površine donijeti će se u roku od 5 (slovima: pet) dana od dana okončanja nadmetanja.

Porez na korištenje javnih površina, korisnik je dužan platiti u roku od 15 (slovima: petnaest) dana od dana donošenja Rješenja o porezu na korištenje javne površine, uplaćena jamčevina se uračunava u iznos poreza koji korisnik treba uplatiti.

Korisnik koji koristi električnu energiju za potrebe obavljanja djelatnosti na javnoj površini dužan je prije početka korištenja javne površine, odnosno korištenja električne energije o svom trošku postaviti kontrolno brojilo u elektro-energetski ormarić te do 15.10.2026. godine (za 2026. godinu), te do 15.10.2027. godine (za 2027. godinu), dostaviti Gradu Pula - Pola izvješće o utrošku električne energije, a radi podmirenja potrošnje iste.

Lokacije na kojima postoji mogućnost korištenja električne energije limitirane su priključnom snagom te se Grad Pula - Pola ne obvezuje isporučiti veću snagu od postojeće.

Korisnik je u obvezi, u roku od 8 dana od dana zaprimanja Rješenja o porezu na korištenje javne površine, Gradu Pula-Pola, Upravnom odjelu za opću upravu, Odsjek za redarstvo Grada Pula-Pola, Forum 2, II. kat, soba br. 49, dostaviti bjanko zadužnicu na iznos od 1.000,00 EUR kao instrument osiguranja plaćanja za korištenje električne energije.

IV

Natječaj za davanje na korištenje javnih površina za postavu za postavu naprava za portretiranje, prodaju suvenira, slika, nakita, numizmatike, vozila za ugostiteljstvo i prodaju namirnica provesti će se usmenim nadmetanjem.

**Usmeno nadmetanje provest će se u prostorijama Komunalne palače, Forum 1, Pula,
dana 07. srpnja 2026. godine, s početkom u 09:00 sati.**

Usmeno nadmetanje provodi Povjerenstvo za provođenje natječaja.

Povjerenstvo uvodno otvara nadmetanje i zaprima prijave, utvrđuje koji ponuditelj ispunjava uvjete natječaja te u tom smislu donosi odgovarajuću odluku koju odmah objavljuje.

O tijeku sjednice vodi se zapisnik kojeg po okončanju sjednice potpisuju članovi Povjerenstva i zapisničar, a ovjeravaju ga dva ovjervitelja zapisnika koje između sebe izabiru nazočni ponuditelji. Usmeno nadmetanje provodi se povećanjem usmene ponude.

Najmanji iznos povećanja usmene ponude za zakup iznosi 10% početnog iznosa poreza na korištenje javne površine. Usmeno nadmetanje okončat će se po isteku dvije minute od davanja najpovoljnije ponude ili odustankom.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najviši iznos iznosa poreza na korištenje javne površine.

Ako se za usmeno nadmetanje pojavi samo jedan ponuditelj, a ispunjava uvjete iz natječaja, Povjerenstvo utvrđuje njegovu ponudu u početnoj visini kao najpovoljniju.

Napuštanje prostorije u kojoj se održava nadmetanje i svaka razmjena informacija između ponuditelja i trećih osoba za vrijeme održavanja nadmetanja smatrat će se ometanjem tijeka nadmetanja i u tom slučaju Povjerenstvo za provedbu natječaja može donijeti odluku kojom takvog ponuditelja isključuje iz daljnjeg tijeka nadmetanja.

Javne površine predviđene za postavu naprava za portretiranje, prodaju suvenira, slika, nakita, numizmatike, navedene u točki II ove Odluke daju se na korištenje najpovoljnijim ponuditeljima na razdoblje od dvije (2) godine, u vremenskom periodu od 01. kolovoza 2026. do 30. rujna 2026. godine te od 01. travnja 2027. do 30. rujna 2027. godine.

U slučaju održavanja kulturnih, zabavnih, političkih ili sličnih manifestacija Grad Pula - Pola će obavijestiti korisnika najmanje 5 (slovima: pet) dana prije održavanja istih, a korisnik je dužan ukloniti naprave s javne površine koju koriste do okončanja manifestacije.

Početna cijena poreza za korištenje javne površine podložna je promjeni tijekom provedbe natječaja, a najpovoljniji ponuditelj je onaj koji je ponudio najviši iznos poreza.

Na predmetnim nekretninama moguće je obavljati djelatnost u skladu s namjenom utvrđenom u točki II ove Odluke.

Prilikom predaje prijave za lokaciju br. 4. u Ulici Riva za postavu naprave za prodaju namirnica, prijavitelj je dužan prilikom podnošenja prijave izjasniti se kakvu vrstu naprave planira postaviti (naprava za prodaju sladoleda, pića, palačinki ili sl.).

Ukoliko korisnik koristi javnu površinu suprotno namjeni dozvoljenoj Rješenjem koje će se temeljiti na uvjetima iz ove Odluke i raspisanom natječaju, ako ne plati porez na korištenje javne površine za 2 mjeseca uzastopno ili 3 mjeseca u tijeku godine, rješenje o porezu na korištenje javne površine će se ukinuti, a nekretnina ponovno izložiti natječaju, a korisnik gubi pravo na povrat

uplaćenih sredstava, kao i pravo sudjelovanja na javnom nadmetanju za davanje na korištenje javnih površina koji će Grad Pula raspisati u narednoj kalendarskoj godini.

V

Prijavu za javno nadmetanje sa dokazima (u originalu ili ovjerenom presliku) predaju se neposredno Povjerenstvu nakon otvaranja javnog nadmetanja i to:

- preslik osobne iskaznice ako je natjecatelj fizička osoba,
- preslik obrtnice (u obliku i sadržaju određenim posebnim podzakonskim propisom) ako je natjecatelj fizička osoba - obrtnik, iz koje mora biti vidljivo da je obrtnik registriran za djelatnost koja će se obavljati na površini koja se licitira, odnosno preslik rješenja Trgovačkog suda o upisu u sudski registar ili Izvadak iz sudskog registra koji ne smije biti stariji od 15 (slovima: petnaest) dana, iz kojeg mora biti vidljivo da je pravna osoba registrirana za djelatnost koja će se obavljati na javnoj površini koja se licitira te ime i prezime osobe zakonskog zastupnika pravne osobe,
- dokaz o dopuštenju obavljanja odgovarajuće djelatnosti na području Republike Hrvatske za strane fizičke i pravne osobe,
- dokaz o uplaćenju jamčevini – uplata jamčevine mora biti izvršena na način da je uplata evidentirana na računu Grada Pula - Pola **dva dana prije usmenog nadmetanja**,
- ovlaštenje, odnosno punomoć za zastupanje,
- potvrda Grada Pula - Pola da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli, a koja ne smije biti starija od 30 (slovima: trideset) dana od dana raspisivanja natječaja,
- potvrda Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja prema Istarskoj županiji, koja ne smije biti starija od 30 (slovima: trideset) dana od dana raspisivanja natječaja,
- potvrda Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu, koja ne smije biti starija od 30 (slovima: trideset) dana od dana raspisivanja natječaja.

VI

Obavijest o raspisivanju natječaja bit će objavljena u dnevnom tisku “Glas Istre”, a grafički prikaz koji čini sastavni dio natječaja kao i tekstualni dio natječaja bit će objavljen na oglasnoj ploči Upravnog odjela za opću upravu, Odsjek za redarstvo Grada Pula - Pola te na službenim stranicama Grada Pule (www.pula.hr)

Usmeno nadmetanje provest će se u prostorijama Komunalne palače, Forum 1, a vrijeme održavanja bit će određeno tekstom natječaja, sukladno točki 1. ove Odluke.

VII

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama (Narodne novine broj: 25/13, 85/15 i 69/22), Grad Pula – Pola, kao tijelo javne vlasti, obavezno je, radi upoznavanja javnosti, omogućiti pristup informacijama o svom radu pravodobnom objavom na internetskim stranicama ili u javnom glasilu. U cilju zakonom utvrđene svrhe i u interesu javnosti, Grad Pula - Pola objavljuje sve donesene akte na službenoj internetskoj stranici i u službenom glasilu Grada. Slijedom navedenog, smatrat će se da su natjecatelji, podnošenjem prijave koja sadrži njegove osobne podatke na ovaj natječaj, uz tražene priloge, dali privolu za njihovo prikupljanje, obradu i korištenje istih javnom objavom na internetskim stranicama i u službenom glasilu Grada Pule, a u svrhu u koju su prikupljeni.

VIII

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:UP/I 363-05/26-01/385
URBROJ:2163-7-02-06-0552-26-3
Pula, 23.06.2026.

GRAD PULA – POLA

Uvid u tekst natječaja, kao i dobivanje informacija o istom, omogućeno je u Upravnom odjelu za opću upravu, Odsjek za redarstvo, u uredovno radno vrijeme za stranke, putem e-pošte na adresu karolina.trusicfrankovic@pula.hr ili na telefonski broj 052/371-824.