Na temelju odredbi članka 35. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) i člankom 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 02. studenog 2026. godine, donosi

O D L U K U
o izdavanju tabularne isprave

I

Utvrđuje se:

- da su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola nekretnine oznake k.č.br. 3366 i 3368/2 obje u k.o. Pula, zk.ul. 126640, u naselju Valbonaša, upisane kao vlasništvo Grada Pule, na način da je uknjiženo pravo vlasništva s društvenog vlasništva korisnika Općine Pula i

- da je uvjerenjem Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pula-Pola, KLASA: 014-05/26-02/9, URBROJ: 541-29-01/5-26-2 od 6. listopada 2026. godine, potvrđeno da katastarske čestice broj 3366 i 3368/2 u katastarskoj općini Pula, naselju Valbonaša (NA 075027) teritorijalno pripadaju Općini Medulin (OP 02631).

II

Sukladno utvrđenjima iz točke I. ove Odluke, Grad Pula - Pola, OIB: 79517841355, Pula, Forum 1, izdat će tabularnu ispravu kojom Općini Medulin, OIB: 7053727163, Medulin, Centar 223, dopušta da bez ikakvih daljnjih privola ili odobrenja kod Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Puli - Pola, zatraži i postigne uknjižbu prava vlasništva na nekretninama oznake k.č.br. 3366 i 3368/2 obje u k.o. Pula, u cijelosti na svoje ime i u svoju korist.

III

Provedba ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za izgradnju, komunalno gospodarstvo, promet i imovinu.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:940-03/26-01/483
URBROJ:2163-7-05-04-0529-26-6
Pula, 02. studeni 2026.

GRADONAČELNIK
Peđa Grbin

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: PEĐA GRBIN, GRAD PULA
Datum: 02.11.2026 10:46:18
Certifikat: 7FEE00B580DC3447000000005FC7F736
Izdavatelj: CN=Fina RDC 2020, O=Financijska agencija, C=HR
Hash: sha256RSA

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Odredbe članka 35. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) i člankom 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula-Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke Gradonačelnika Grada Pula - Pola o izdavanju tabularne isprave radi uknjižbe prava vlasništva Općine Medulin u odnosu na nekretnine oznake k.č.br. 3366 i 3368/2 obje u k.o. Pula zk.ul. 126640, u naselju Valbonaša, koje teritorijalno pripadaju Općini Medulin.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Općina Medulin podnijela je zahtjev radi ispravka omaške uslijed provedene uknjižbe prava vlasništva Grada Pule s društvenog vlasništva korisnika Općine Pula, na način da se izda tabularna isprava podobna za uknjižbu prava vlasništva na navedenim nekretninama u korist Općine Medulin kako bi se nastala pogreška ispravila.

U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola, odnosne nekretnine oznake k.č.br. 3366 i 3368/2 obje u k.o. Pula zk.ul. 126640, u naselju Valbonaša, upisane su kao vlasništvo Grada Pule na način da je uknjiženo pravo vlasništva s društvenog vlasništva korisnika Općine Pula.

Uvjerenjem Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pula-Pola, KLASA: 014-05/26-02/9, URBROJ: 541-29-01/5-26-2 od 6. listopada 2026. godine, potvrđeno da katastarske čestice broj 3366 i 3368/2 u katastarskoj općini Pula, naselju Valbonaša (NA 075027) teritorijalno pripadaju Općini Medulin (OP 02631).

Slijedom navedenog, s obzirom na to da odnosne nekretnine nesporno teritorijalno pripadaju Općini Medulin, predlaže se donošenje Odluke o izdavanju tabularne isprave u svrhu uknjižbe prava vlasništva na navedenim nekretninama u korist Općine Medulin.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

PROČELNIK
Danijel Ferić

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
PULA-POLA

KLASA: 014-05/26-02/9
URBROJ: 541-29-01/5-26-2
PULA, 06.10.2026.

OPĆINA MEDULIN
CENTAR 223
Medulin

U V J E R E NJ E

Ovim potvrđujemo da katastarske čestice broj 3366 i 3368/2 u katastarskoj općini Pula, naselju Valbonaša (NA 075027) teritorjalno pripada Općini Medulin (OP 02631).

Ovo uvjerenje se izdaje temeljem podataka iz službene evidencije o prostornim jedinicama, koje vodi ovaj ured prema odredbama Pravilnika o načinu označavanja imena naselja, ulica i trgova te obilježavanja zgrada brojevima (NN 117/22).

Oslobođeno plaćanja upravne pristojbe po čl. 8 točka 1. Zakona o upravnim pristojbama (NN 115/2016, NN 114/2022).

Službena osoba:
Dalibor Damjanac
Ovlašteni geodetski referent - III. vrste

Dostaviti:

1. OPĆINA MEDULIN, CENTAR 223, MEDULIN, HRVATSKA
2. PISMOHRANA

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	Fina RDC 2020, Financijska agencija, HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	06.10.2026 07:23	**Serijski broj certifikata**	246740328269544462743136535283222557277
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj	Z19065812546e300a		

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -