REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTÀ DI PULA-POLA
IL SINDACO

KLASA:940-03/25-01/308
URBROJ:2163-7-01-01-0019-26-12
Pula, 12. listopad 2026.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA PULA - POLA

PREDMET: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj upotrebi k.č.br. 5534/2, 5534/3, 5534/4 i *4368, sve u k.o. Pula - dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj upotrebi k.č.br. 5534/2, 5534/3, 5534/4 i *4368, sve u k.o. Pula, temeljem članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15-ispravak, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 12. listopada 2026. godine, donio je

Z A K L J U Č A K

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj upotrebi k.č.br. 5534/2, 5534/3, 5534/4 i *4368, sve u k.o. Pula.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pula - Pola, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se Peđa Grbin, gradonačelnik Grada Pula - Pola, Siniša Gordić, zamjenik gradonačelnika Grada Pula - Pola, Vito Paoletić, zamjenik gradonačelnika Grada Pula - Pola, Danijel Ferić, pročelnik Upravnog odjela za izgradnju, komunalno gospodarstvo, promet i imovinu i Zlatko Džananović, pomoćnik pročelnika Upravnog odjela za izgradnju, komunalno gospodarstvo, promet i imovinu, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
Peđa Grbin

Cro-Cert ISO 9001 Cro-Cert ISO 27001 Cro-Cert ISO 37001 Cro-Cert IQNet SR10 IQNET

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: PEĐA GRBIN, GRAD PULA
Datum: 12.10.2026 12:48:56
Certifikat: 7FEE00B580DC3447000000005FC7F736
Izdavatelj: CN=Fina RDC 2020, O=Financijska agencija, C=HR
Hash: sha256RSA

Na temelju odredbi članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj: 68/18., 110/18., 32/20. i 145/24.), članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 90/10., 143/12., 152/14., 81/15. - pročišćeni tekst i 94/17.) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola broj 07/09, 16/09, 12/11, 01/13 02/18, 02/20, 04/21 i 05/21), Gradsko vijeće Grada Pula - Pola na sjednici održanoj dana _____2026. godine, donosi

O D L U K U
o ukidanju statusa javnog dobra u općoj upotrebi
k.č.br. 5534/2, 5534/3, 5534/4 i *4368, sve u k.o. Pula

Članak 1.

Utvrđuje se da su nekretnine zemljišnoknjižne oznake k.č.br. 5534/2, 5534/3 i 5534/4, zk. ul. 5341, te k.č.br. *4368, zk.ul. 122093, sve u k.o. Pula, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, upisane kao javno dobro u općoj upotrebi.

Članak 2.

U odnosu na nekretnine zemljišnoknjižne oznake k.č.br. 5534/2, 5534/3 i 5534/4, zk. ul. 5341, te k.č.br. *4368, zk.ul. 122093, sve u k.o. Pula, utvrđuje se da u naravi i sukladno važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji, ne predstavljaju javno dobro u općoj upotrebi i nisu na upotrebu svih.

Navedene nekretnine u naravi predstavljaju dio zgrade i zemljišta, odnosno ograđenog dvorišta objekta Dječjeg vrtića „Mali svijet“, PO Izvor, te služe potrebama odvijanja djelatnosti predškolskog odgoja i obrazovanja. Slijedom navedenog, predmetne nekretnine ne koriste se kao javno dobro u općoj upotrebi, već predstavljaju funkcionalnu cjelinu s objektom i dvorištem dječjeg vrtića.

Sukladno navedenom utvrđenju, na temelju odredbe čl. 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj 68/18., 110/18., 32/20. i 145/24.), ukida se status javnog dobra u općoj upotrebi u odnosu na nekretnine zemljišnoknjižne oznake k.č.br. 5534/2, 5534/3 i 5534/4, zk. ul. 5341, te k.č.br. *4368, zk.ul. 122093, sve u k.o. Pula, radi usklađenja zemljišnoknjižnog stanja sa stvarnim stanjem, s obzirom na to da je trajno prestala potreba za korištenjem navedenih nekretnina kao javnog dobra u općoj uporabi.

Nekretnine zemljišnoknjižne oznake k.č.br. 5534/2, 5534/3 i 5534/4, zk. ul. 5341, te k.č.br. *4368, zk.ul. 122093, sve u k.o. Pula, kojima prestaje status javnog dobra u općoj uporabi, ostaju u vlasništvu Grada Pula-Pola.

Članak 3.

Na temelju ove Odluke bit će omogućeno pokrenuti postupak kojim će Općinski sud u Puli-Pola, kao nadležni zemljišnoknjižni sud, provedbom ove Odluke u zemljišnim knjigama, navedene nekretnine uknjižiti s pravom vlasništva Grada Pula-Pola kao jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalaze, uz prethodno brisanje uknjižbe istih kao javnog dobra u općoj upotrebi.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenim novinama - Bollettino ufficiale Pula – Pola.

KLASA:940-03/25-01/308
URBROJ:
Pula, 2026.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULA – POLA

PREDSJEDNIK
Valter Boljunčić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Odredbe članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj: 68/18., 110/18., 32/20. i 145/24.), članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 90/10., 143/12., 152/14. i 81/15. - pročišćeni tekst i 94/17.) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola broj 07/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18, 02/20, 04/21 i 05/21).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj upotrebi u odnosu na nekretnine zemljišnoknjižne oznake k.č.br. 5534/2, 5534/3 i 5534/4, zk. ul. 5341, te k.č.br. *4368, zk. ul. 122093, sve u k.o. Pula.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Nekretnine zemljišnoknjižne oznake k.č.br. 5534/2, 5534/3 i 5534/4, zk. ul. 5341, te k.č.br. *4368, zk. ul. 122093, sve u k.o. Pula, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, upisane su kao javno dobro u općoj upotrebi.

Navedene nekretnine u naravi i sukladno važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji ne predstavljaju javno dobro u općoj upotrebi i nisu na upotrebu svih, te ne čine komunalnu infrastrukturu.

Navedene nekretnine u naravi predstavljaju dio zgrade i funkcionalnog zemljišta, odnosno ograđenog dvorišta objekta Dječjeg vrtića „Mali svijet“, PO Izvor, te služe potrebama odvijanja djelatnosti predškolskog odgoja i obrazovanja i korištenju prostora od strane korisnika i zaposlenika Dječjeg vrtića „Mali svijet“, PO Izvor. Slijedom navedenog, predmetne nekretnine ne koriste se kao javno dobro u općoj upotrebi, već predstavljaju funkcionalnu cjelinu s objektom i dvorištem dječjeg vrtića.

Prema lokacijskoj informaciji od 14. rujna 2026. godine, predmetno područje prema Prostornom planu uređenja Grada Pule nalazi se unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja Grada Pule, dok se prema Generalnom urbanističkom planu Grada Pula-Pola nalazi u zoni D4 – predškolska namjena.

Sukladno navedenom utvrđenju, prema odredbi članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj: 68/18., 110/18., 32/20. i 145/24.), ispunjene su zakonske pretpostavke za ukidanje statusa javnog dobra u općoj upotrebi u odnosu na predmetne nekretnine, radi usklađenja zemljišnoknjižnog stanja sa stvarnim stanjem, s obzirom na to da je prestala potreba za korištenjem navedenih nekretnina kao javnog dobra u općoj upotrebi.

Nekretnine zemljišnoknjižne oznake k.č.br. 5534/2, 5534/3 i 5534/4, zk. ul. 5341, te k.č.br. *4368, zk. ul. 122093, sve u k.o. Pula, kojima prestaje status javnog dobra u općoj upotrebi, ostaju u vlasništvu Grada Pula-Pola.

Na temelju Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj upotrebi u odnosu na predmetne nekretnine bit će omogućeno pokrenuti postupak kojim će Općinski sud u Puli-Pola, kao nadležni zemljišnoknjižni sud, provedbom Odluke u zemljišnim knjigama navedene nekretnine uknjižiti s pravom vlasništva Grada Pula-Pola, kao jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalaze, uz prethodno brisanje uknjižbe istih kao javnog dobra u općoj upotrebi.

Slijedom navedenog, sukladno odredbi članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj: 68/18., 110/18., 32/20. i 145/24.), predlaže se donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj upotrebi u odnosu na nekretnine zemljišnoknjižne oznake k.č.br. 5534/2, 5534/3 i 5534/4, zk. ul. 5341, te k.č.br. *4368, zk. ul. 122093, sve u k.o. Pula.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:
Za provedbu ovog akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

PROČELNIK
Danijel Ferić

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD PULA - POLA
2163-7-05 UPRAVNI ODJEL ZA IZGRADNJU, KOMUNALNO GOSPODARSTVO, PROMET I IMOVINU

Primljeno: 29-12-2025		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
940-03/25-01/308		
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.
2163-7-04-25-		

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA-POLA
Upravni odjel za urbanizam, graditeljstvo i zaštitu okoliša
REGIONE ISTRIANA
CITTÀ DI PULA-POLA
Assessorato all'urbanistica, edilizia e tutela dell'ambiente

KLASA: 350-01/25-10/000225
URBROJ: 2163-7-04-0439-25-0002
Pula, 24.12.2025.

ISTARSKA ŽUPANIJA, GRAD PULA-POLA, Upravni odjel za urbanizam, graditeljstvo i zaštitu okoliša, REGIONE ISTRIANA, CITTÀ DI PULA-POLA, Assessorato all'urbanistica, edilizia e tutela dell'ambiente, OIB 79517841355, na temelju članka 160. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 47/09 i 110/21), rješavajući po zahtjevu koji je podnio GRAD PULA - POLA, UPRAVNI ODJEL ZA IZGRADNJU, KOMUNALNO GOSPODARSTVO, PROMET I IMOVINU, Odsjek za upravljanje imovinom, HR-52100 Pula, FORUM - FORUM 1, OIB 79517841355, izdaje

UVJERENJE

1. Na temelju prostorno planske dokumentacije – Prostorni plan Općine Pula («Službene novine ZOR Rijeka, br. 26/83 i 55/84, «Službene novine Općine Pula» br. 11/87), list 5. Plan namjene površina, Elaborat granica građevinskog područja i GUP-a Grada Pule («Službene novine ZO Rijeka» broj 26/83, »Službene novine Općine Pula» broj 13/87, 9/89), utvrđen je status sljedećih katastarskih čestica **na dan 16.10.1990. godine i 23.07.1991. godine**:

- k.č. br. 5534/2, 5534/3 i 5534/4 k.o. Pula, nalazile su se unutar granica građevinskog područja Grada Pule

2. Na temelju prostorno planske dokumentacije – PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA PULE (Službene novine Grada Pule br. 12/06, 12/12, 5/14, 8/14, 7/15, 10/15, 5/16, 8/16, 2/17, 5/17, 8/17, 20/18, 1/19, 11/19, 13/19) i GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA PULE (Službene novine Grada Pule br. 5a/8, 12/12, 5/14, 8/14, 10/14, 13/14, 19/14, 7/15, 9/15, 2/17, 5/17, 9/17, 20/18, 2/19, 8/19, 11/19, 8/20, 3/21, 4/21, 6/21, 16/24 i 18/24) utvrđen je status sljedeće katastarske čestice **na današnji dan:**

- k.č. br. 5534/2, 5534/3 i 5534/4 k.o. Pula, nalaze se unutar granica građevinskog područja Grada Pule

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16 i 114/22).

REFERENT ZA GRADNJU
Tina Radišić

DOSTAVITI:
- elektroničku ispravu putem pošte-interno
  - GRAD PULA - POLA, UO ZA IZGRADNJU, KOMUNALNO GOSPODARSTVO, PROMET I IMOVINU, Odsjek za upravljanje imovinom
    Klasa: 940-03/25-01/308
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

TINA RADIŠIĆ
GRAD PULA - POLA
Potpisano: 24.12.2025.

REPUBLIKA HRVATSKA
Istarska županija - Regione Istriana
Grad Pula - Pola
Upravni odjel za urbanizam, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Odsjek za gradnju

VLATKA ERCEG
Elektronički potpisano: 15.09.2026T13:43:35 (UTC:2026-09-15T11:43:35Z)
ELECTRONICALLY SIGNED
Provjera: https://esign.certilia.com/provjera
VERIFICATION
Broj zapisa: 8ef71c50-6f1d-42cd-9f41-ab220c5a42f8
RECORD ID
Grad Pula - Pola, Upravni odjel za urbanizam, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za gradnju

KLASA: 350-05/26-10/000267
URBROJ: 2163-7-04-01-0567-26-0003
Pula, 14.09.2026.

Prema dostavnoj listi

Predmet: **Lokacijska informacija**
GRAD PULA - POLA, OIB: 79517841355
Pula, Forum - Forum 1, HR-52100 Pula (Pola)

Lokacijska informacija
– dostavlja se

Dostavljamo Vam za traženo zemljište broj kčbr. *4369, 5534/2, 5534/3, 5534/4 K.O. PULA (Pula-Pola) – lokacija; Pula sljedeće informacije:

I. **Popis prostornih planova unutar čijeg obuhvata se nalazi zemljište**

Utvrđeno je da se zemljište nalazi unutar obuhvata sljedećih prostornih planova:

- Prostorni plan Istarske županije (Službene novine Istarske županije broj 2/02, 1/05, 4/05, 14/05 - pročišćeni tekst, 10/08, 7/10, 16/11 - pročišćeni tekst, 13/12, 9/16 i 14/16 - pročišćeni tekst);
- Prostorni plan uređenja Grada Pule (Službene novine - Bollettino ufficiale Grada Pule broj 12/06, 12/12, 5/14, 8/14-pročišćeni tekst, 7/15, 10/15-pročišćeni tekst, 5/16, 8/16-pročišćeni tekst, 2/17, 5/17, 8/17-pročišćeni tekst, 20/18, 1/19-pročišćeni tekst, 11/19 i 13/19-pročišćeni tekst);
- Generalni urbanistički plan Grada Pula-Pola (Službene novine - Bollettino ufficiale Grada Pula - Pola br. 5a/08, 12/12, 5/14, 8/14-pročišćeni tekst, 10/14, 13/14, 19/14-pročišćeni tekst, 2/17, 5/17, 20/18, 8/19, 11/19, 3/21, 4/21, 16/24, Narodne novine br. 150/25 – Presuda Visokog upravnog suda, Službene novine – Bollettino ufficiale Pula – Pola br. 14/25 – pročišćeni tekst, dalje u tekstu: GUP).

II. **Namjena prostora propisana prostornim planovima svih razina**

1.1 Uvidom u Prostorni plan uređenja Grada Pule predmetna zemljišta nalaze se:

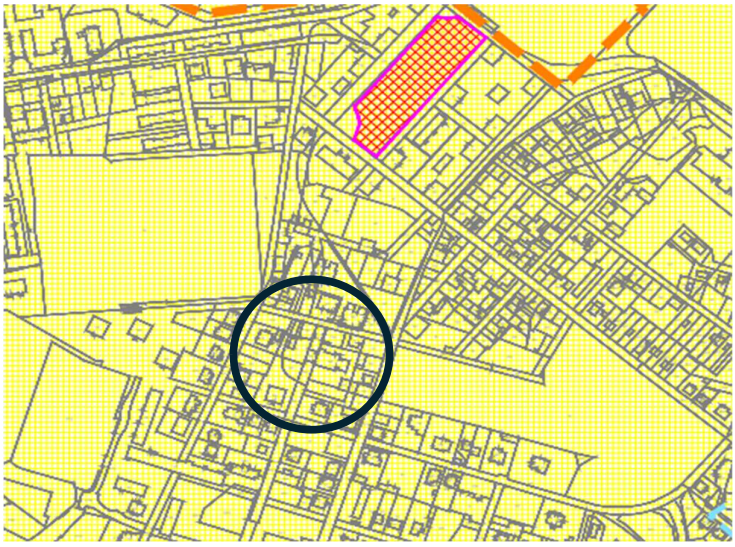
- prema kartografskom prikazu **1.a. Namjena**: nalaze se unutar zone izgrađenog dijela građevinskog područja naselja Grada Pule – Pola;



List 1a. Namjena

Izvadak iz Prostornog plana uređenja Grada Pule (PPUG)

- prema kartografskom prikazu **5.2. Građevinska područja**: nalaze se unutar građevinskog područja naselja Grada Pule – Pola – izgrađeni dio, te unutar obuhvata zaštićenog obalnog područja;

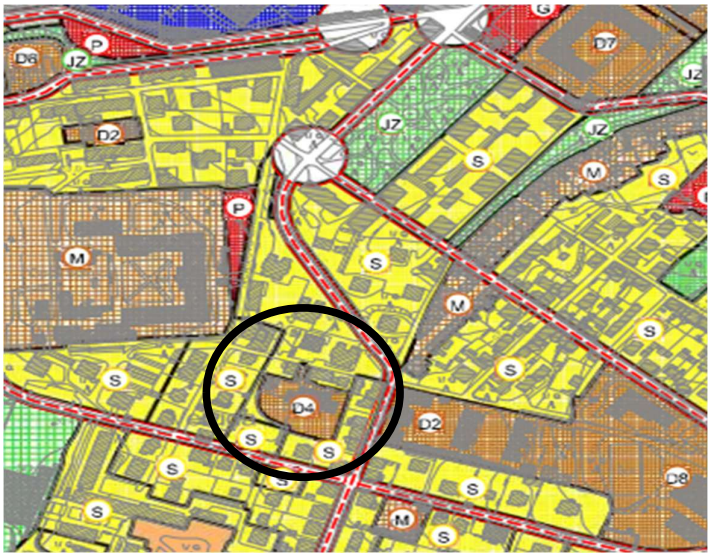


List 5.2. Građevinska područja

Izvadak iz Prostornog plana uređenja Grada Pule (PPUG)

1.2.Uvidom u Generalni urbanistički plan Grada Pule utvrđeno je da se predmetna zemljišta nalaze:

- prema kartografskom prikazu **1. Korištenje i namjena prostora**: nalaze se unutar zone D4 – predškolska;



List 1. Korištenje i namjena prostora

Izvadak iz Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Pule (GUP)

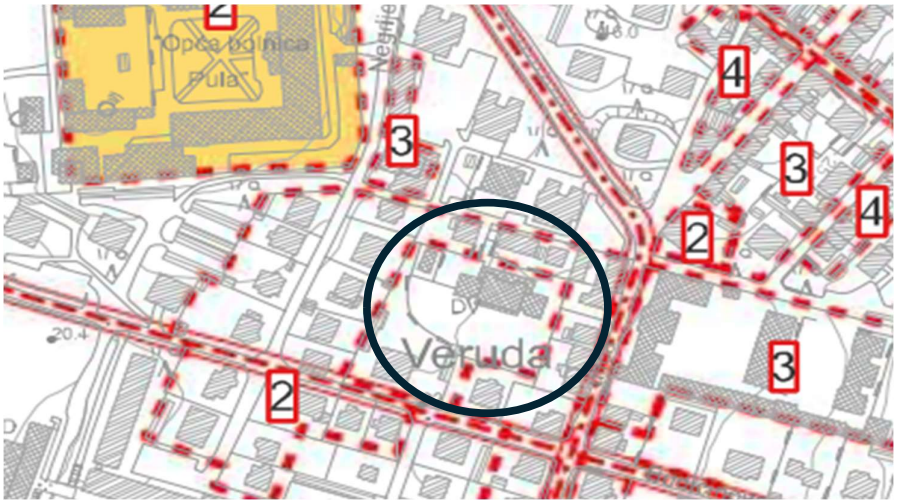
-- prema kartografskom prikazu **3.2. Telekomunikacije**: zemljište kao **kčbr. 5534/4** nalazi se u neposrednoj blizini vodovodnog kanala;



List 3.2. Telekomunikacije

Izvadak iz Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Pule (GUP)

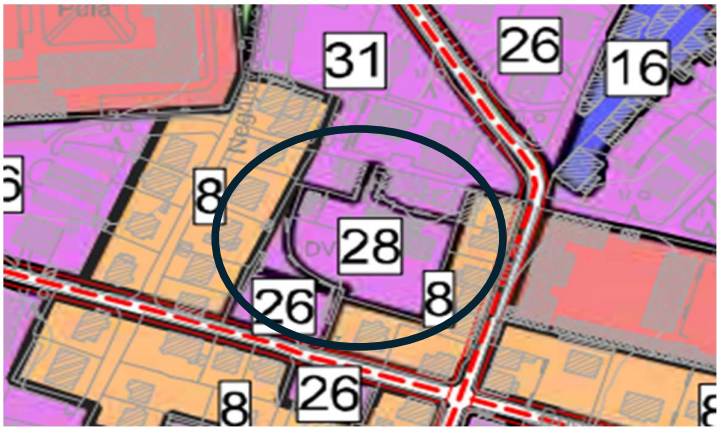
-- prema kartografskom prikazu **4.1. Uvjeti korištenja**: nalaze se unutar **kategorije "A2"** – građevine ili sklopive građevine vioske spomeničke vrijednosti šireg gradskog i regionalnog značaja. Očuvanje i obnova metodama znanstvene obrade vraćanjem građevina ili dijelova građevina u izvorno stanje. Dozvoljeno rušenje samo neadekvatnih suvremenih dodataka građevini;



List 4.1.. Uvjeti korištenja

Izvadak iz Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Pule (GUP)

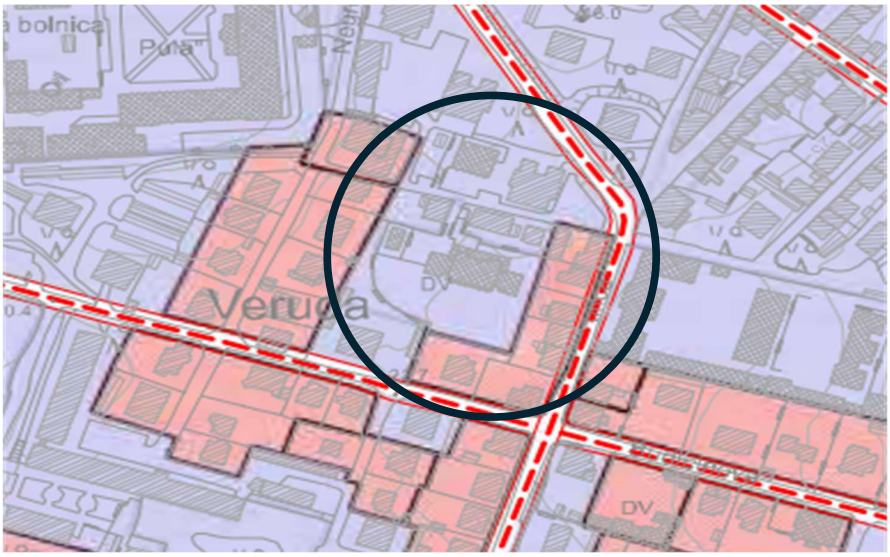
- prema kartografskom prikazu **4.3. Način gradnje**: nalaze se u obuhvatu zone "28";



List 4.3. Način gradnje

Izvadak iz Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Pule (GUP)

-- prema kartografskom prikazu **4.4. Oblici korištenja**: unutar postojeće izgrađene zone – održavanje, rekonstrukcija ili uklanjanje postojećih građevina, uz preporuku usklađenja s uvjetima i načinom gradnje (UDV-NE).



List 4.4.Oblici korištenja

Izvadak iz Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Pule (GUP)

III. **Odredbe za provedbu zahvata**

Lokacijski uvjeti utvrđeni su člankom 17, 69. i člankom 173. GUP-a.

Pregled GUP-a dostupan je na sljedećem linku:

https://www.pula.hr/media/filer_public/4d/70/4d706e7a-2ddb-46e2-86dd-dc0bc6a8417e/gup.pdf

Na temelju ove lokacijske informacije ne može se pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom.

Ova lokacijska informacija izdaje se pozivom na odredbu članka 37. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 155/25).

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22 i 130/25).

REFERENTICA ZA URBANIZAM

VLATKA ERCEG

DOSTAVITI:

– elektroničku ispravu putem korisničkog pretinca

– GRAD PULA - POLA
Pula, Forum - Forum 1, HR-52100 Pula (Pola)

REPUBLIKA HRVATSKA
Istarska županija - Regione Istriana
Grad Pula - Pola
Upravni odjel za urbanizam, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Odsjek za gradnju

IVANA VRANIĆ
Elektronički potpisano: 09.10.2026T11:15:15 (UTC:2026-10-09T09:15:15Z)
ELECTRONICALLY SIGNED
Provjera: https://esign.certilia.com/provjera
VERIFICATION
Broj zapisa: e7b540c2-a051-4fd6-aba7-8c3e0b4c5dd7
RECORD ID
Grad Pula - Pola, Upravni odjel za urbanizam, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za gradnju

KLASA: 350-05/26-10/000306
URBROJ: 2163-7-04-02-0639-26-0003
Pula, 09.10.2026.

Predmet: **Lokacijska informacija**
GRAD PULA - POLA, OIB: 79517841355
Pula, Forum - Forum 1, HR-52100 Pula (Pola)

Lokacijska informacija
– dostavlja se

Dostavljamo Vam za traženo zemljište **k.č.br. *4368, k.o. Pula** sljedeće informacije:

I. **Popis prostornih planova unutar čijeg obuhvata se nalazi zemljište**

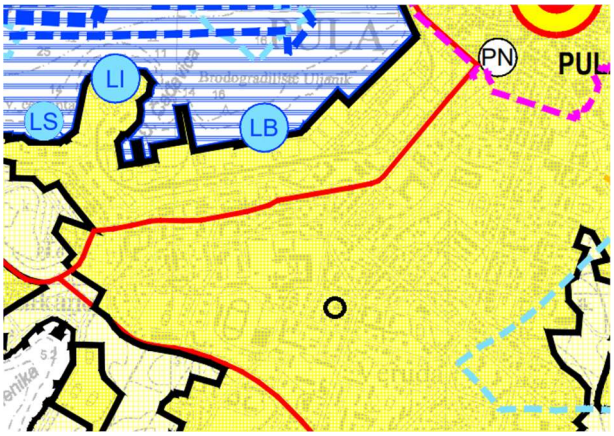
Utvrđeno je da se zemljište nalazi unutar obuhvata sljedećih prostornih planova:

– Prostorni plan Istarske županije (Službene novine Istarske županije broj 2/02, 1/05, 4/05, 14/05 - pročišćeni tekst, 10/08, 7/10, 16/11 - pročišćeni tekst, 13/12, 9/16 i 14/16 - pročišćeni tekst);
– Prostorni plan uređenja Grada Pule (Službene novine Grada Pule broj 12/06, 12/12, 5/14, 8/14-pročišćeni tekst, 7/15, 10/15-pročišćeni tekst, 5/16, 8/16-pročišćeni tekst, 2/17, 5/17, 8/17-pročišćeni tekst, 20/18, 1/19-pročišćeni tekst, 11/19 i 13/19-pročišćeni tekst);
– Generalni urbanistički plan Grada Pula-Pola (Službene novine - Bollettino ufficiale Grada Pula - Pola br. 5a/08, 12/12, 5/14, 8/14-pročišćeni tekst, 10/14, 13/14, 19/14-pročišćeni tekst, 2/17, 5/17, 20/18, 8/19, 11/19, 3/21, 4/21, 16/24, Narodne novine br. 150/25 – Presuda Visokog upravnog suda, Službene novine – Bollettino ufficiale Pula – Pola br. 14/25, dalje u tekstu: GUP).

II. **Namjena prostora propisana prostornim planovima svih razina**

1.1 **Uvidom u Prostorni plan uređenja Grada Pule** predmetno zemljište nalazi se:

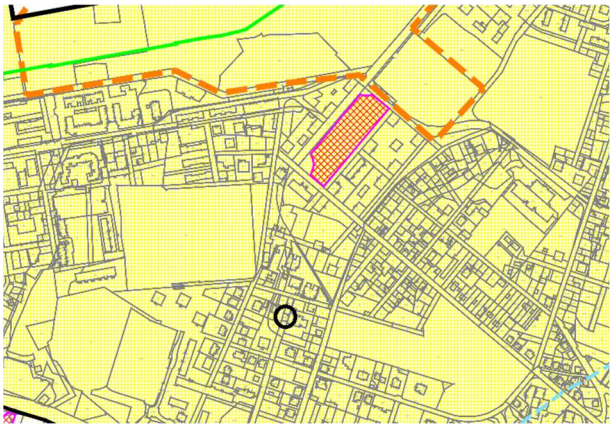
- prema kartografskom prikazu **1.a. Namjena**: unutar zone izgrađenog dijela građevinskog područja naselja grada Pule - Pola;



List 1.a. Namjena

Izvadak iz Prostornog plana uređenja Grada Pule (PPUG)

- prema kartografskom prikazu **5.2. Građevinska područja**: unutar građevinskog područja naselja Grada Pule -Pola - izgrađeni dio te unutar obuhvata zaštićenog obalnog područja mora.

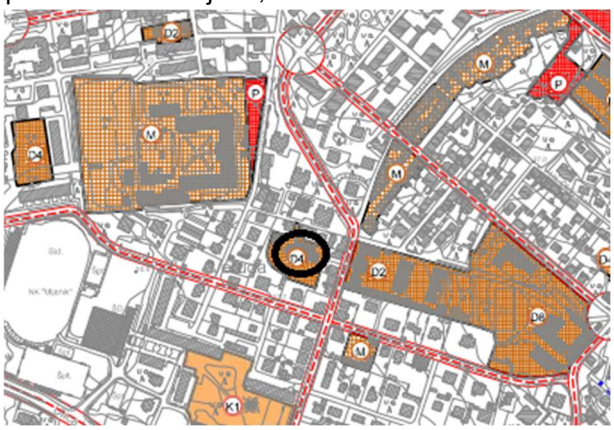


List 5.2. Građevinska područja

Izvadak iz Prostornog plana uređenja Grada Pule (PPUG)

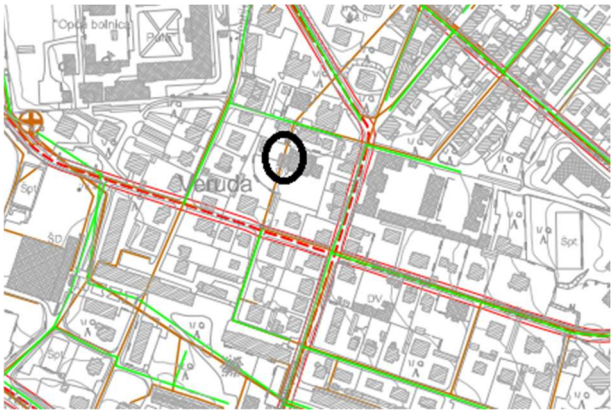
1.2. Uvidom u Generalni urbanistički plan Grada Pule predmetno zemljište nalazi se:

- prema kartografskom prikazu **1.b. Korištenje i namjena površina**: unutar zone javna i društvena **namjena;** oznaka **"D4"**- predškolska namjena;



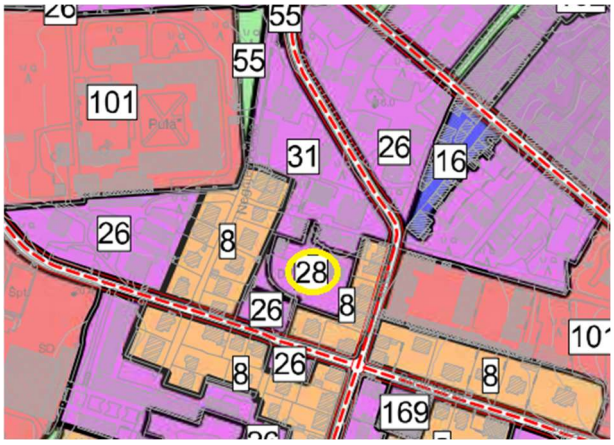
List 1.b. Korištenje i namjena površina
Izvadak iz Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Pule (GUP)

- prema kartografskom prikazu **3.4.2. Vodnogospodarski sustav-odvodnja otpadnih voda**: unutar koridora ostalih dovodnih kanala;



List 3.4.2. Vodnogospodarski sustav-odvodnja otpadnih voda
Izvadak iz Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Pule (GUP)

- prema kartografskom prikazu **4.3. Način gradnje**: u obuhvatu zone oznake **"28"**;



List . 4.3. Način gradnje
Izvadak iz Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Pule (GUP)

- prema katrografskom prikazu **4.4. Oblici korištenja**: unutar postojeće izgrađene zone - održavanje, rekonstrukcija ili uklanjanje postojećih građevina, uz preporuku usklađenja s uvjetima i načinom gradnje (UDV-NE).



List 4.4. Oblici korištenja
Izvadak iz Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Pule (GUP)

III. **Odredbe za provedbu zahvata**

Lokacijski uvjeti utvrđeni su člankom 13., člankom 17. i člankom 69. GUP-a.

Pregled GUP-a dostupan je na sljedećem linku:

https://www.pula.hr/media/filer_public/4d/70/4d706e7a-2ddb-46e2-86dd-dc0bc6a8417e/gup.pdf

Ova lokacijska informacija izdaje se pozivom na odredbu članka 37. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 155/25).

Na temelju ove lokacijske informacije ne može se pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22 i 130/25).

REFERENTICA ZA GRADNJU

IVANA VRANIĆ

DOSTAVITI:

– elektroničku ispravu putem korisničkog pretinca

– GRAD PULA - POLA
Pula, Forum - Forum 1, HR-52100 Pula (Pola)