

Na temelju odredbi članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), člankom 101. stavkom 2. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 4/23, 133/23 i 156/25), člankom 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21) i člankom 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 29. lipnja 2026. godine, donosi

ODLUKU o osnivanju prava služnosti

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula - Labin d.o.o. planira izgradnju sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije „Pula centar“, čija trasa prolazi nekretninama oznake k.č.br. 6527, 2636/4, 2101/7, 2112/11, 6528, 6547, 2273/5, 2199/4, 2223/1, 6532, 6533, 6534, 6535, 2265, 2268/1, 6570, 6566, 6574, 2652/8, 6575, 6576, 3182/35 i 3182/50 sve u k.o. Pula, koje su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola upisane kao nerazvrstane ceste odnosno sastavni dijelovi nerazvrstanih cesta, javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Pula - Pola,
- da planirani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor trgovačko društvo Vodovod Pula - Labin d.o.o. osobu javnog prava, u smislu navedenog Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I. ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula - Labin d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB: 19798348108, pravo služnosti postavljanja i održavanja sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije „Pula centar“, radi građenja građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda): 2.a skupine - Šikići - Škatari, u ukupnoj dužini cjevovoda 14.114,92 metara, tlačnih cjevovoda 388,97 metara i crpne stanice CS1 „Škatari“ i CS „Šikići“ - sve dio aglomeracije Pula centar, u cijeloj širini nekretnina koje u naravi predstavljaju nerazvrstanu cestu, a u položaju i smjeru označenom crvenom isprekidanom linijom na grafičkim prikazima trase (kopija katastarskog plana sa prikazom trase - izgradnja sustava odvodnje na području naselja Šikići-Škatari) izrađeni po A.G.G. d.o.o. Pula, br. elaborata 267/2025, od ožujka 2026. godine, koji se nalaze u prilogu ove Odluke i čine njen sastavni dio, na teret nekretnina oznake k.č.br. 6527, 2636/4, 2101/7, 2112/11, 6528, 6547, 2273/5, 2199/4, 2223/1, 6532, 6533, 6534, 6535, 2265, 2268/1, 6570, 6566, 6574, 2652/8, 6575, 6576, 3182/35 i 3182/50 sve u k.o. Pula.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II. ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21).

IV

Trgovačko društvo Vodovod Pula - Labin d.o.o. dužno je po izgradnji geodetski snimiti trasu odnosno sustava odvodnje otpadnih voda iz točke II. ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastru zemljišta i zemljišnoj knjizi.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za izgradnju, komunalno gospodarstvo, promet i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/26-01/14

URBROJ:2163-7-05-04-0529-26-3

Pula, 29. lipanj 2026.

GRADONAČELNIK
Peda Grbin

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: PEDA GRBIN, GRAD PULA

Datum: 29.06.2026 12:34:27

Certifikat: 7FEE00B580DC3447000000005FC7F736

Izdavatelj: CN=Fina RDC 2020, O=Financijska agencija, C=HR

Hash: sha256RSA



OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Odredbe članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), člankom 101. stavkom 2. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 4/23, 133/23 i 156/25), člankom 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21) i člankom 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije „Pula centar“, u korist trgovačkog društva Vodovod Pula - Labin d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod Pula - Labin d.o.o. podnijelo je zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije „Pula centar“, čija trasa prolazi nekretninama oznake k.č.br. 6527, 2636/4, 2101/7, 2112/11, 6528, 6547, 2273/5, 2199/4, 2223/1, 6532, 6533, 6534, 6535, 2265, 2268/1, 6570, 6566, 6574, 2652/8, 6575, 6576, 3182/35 i 3182/50 sve u k.o. Pula, koje su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola upisane kao nerazvrstane ceste odnosno sastavni dijelovi nerazvrstanih cesta, javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Grada Pula - Pola.

Odnosna trasa sustava odvodnje otpadnih voda prikazana je grafičkim prikazima koji su priloženi prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Planirani zahvat u prostoru predstavlja izgradnju infrastrukturne građevine, a investitor trgovačko društvo Vodovod Pula - Labin d.o.o. predstavlja osobu javnog prava u smislu navedenog Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Sljedom navedenog, predlaže se osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije „Pula centar“, radi građenja građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda): 2.a skupine - Šikići - Škatari, u ukupnoj dužini cjevovoda 14.114,92 metara, tlačnih cjevovoda 388,97 metara i crpne stanice CS1 „Škatari“ i CS „Šikići“ - sve dio aglomeracije Pula centar, u cijeloj širini nekretnina koje u naravi predstavljaju nerazvrstanu cestu, a u položaju i smjeru označenom crvenom isprekidanom linijom na grafičkim prikazima trase (kopija katastarskog

plana sa prikazom trase - izgradnja sustava odvodnje na području naselja Šikići-Škatari) izrađeni po A.G.G. d.o.o. Pula, br. elaborata 267/2025, od ožujka 2026. godine, koji se nalaze u prilogu ove Odluke i čine njen sastavni dio, na teret nekretnina oznake k.č.br. 6527, 2636/4, 2101/7, 2112/11, 6528, 6547, 2273/5, 2199/4, 2223/1, 6532, 6533, 6534, 6535, 2265, 2268/1, 6570, 6566, 6574, 2652/8, 6575, 6576, 3182/35 i 3182/50 sve u k.o. Pula, bez plaćanja naknade sukladno članku 4. odnosnog Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

PROČELNIK
Danijel Ferić

A.G.G. d.o.o. za geodetske poslove i projektiranje



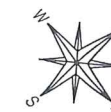
Kačića Miošića 4, HR-52100 Pula

T: +385 (0) 52 212 664

F: +385 (0) 52 210 429

E: agg@agg.hr

W: www.agg.hr



Investitor:
VODOVOD PULA - LABIN d.o.o.
Radićeva ulica 9, 52100 PULA
OIB: 19798348108

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- SA PRIKAZOM TRASE -
IZGRADNJA SUSTAVA ODVODNJE
NA PODRUČJU NASELJA ŠIKIČI - ŠKATARI
- k.č. dio 1759/1, 6533, dio 6575, dio 6534 -

Katastarska općina: PULA
MBR: 324256

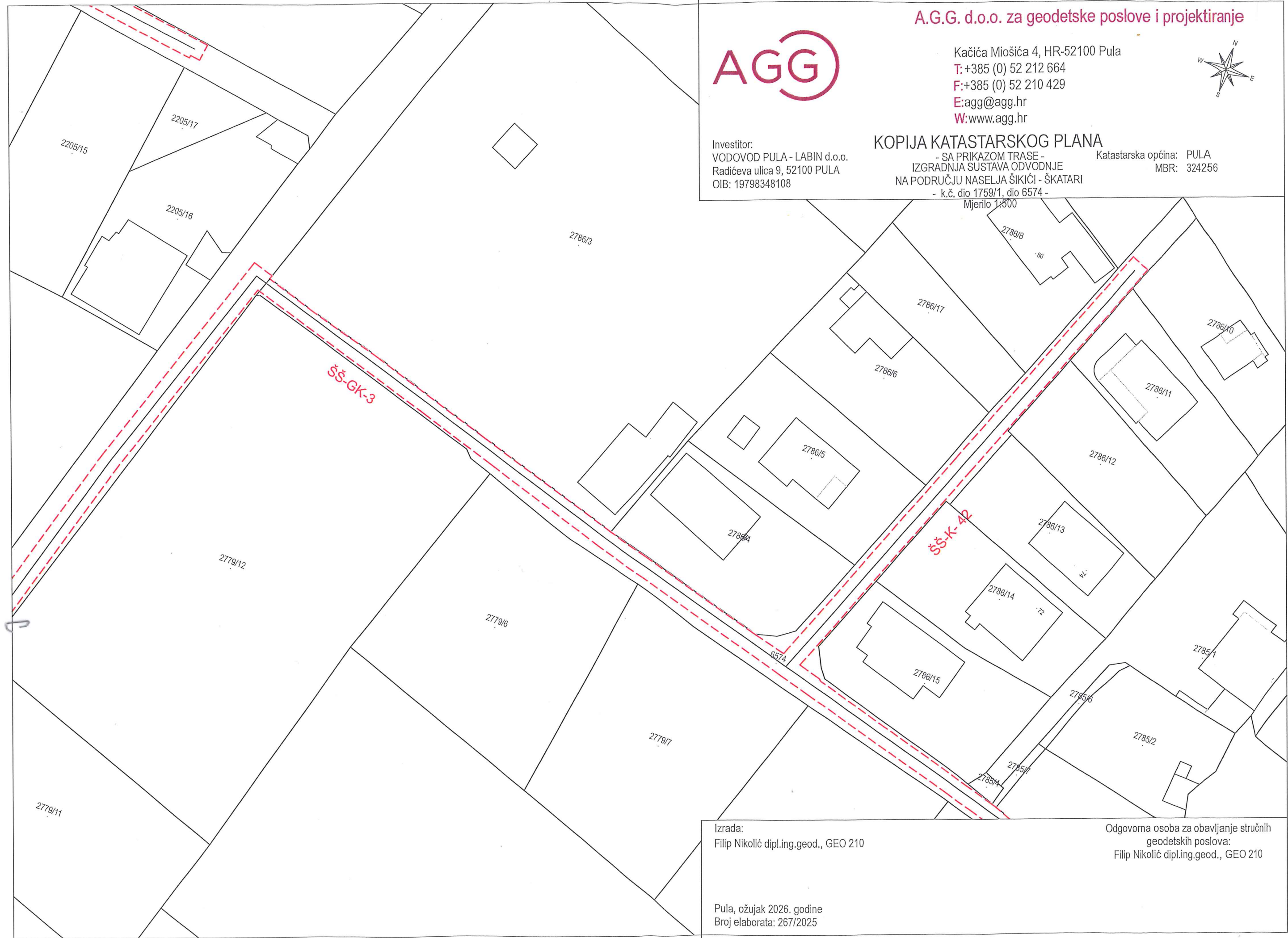
Mjerilo 1:500



Izrada:
Filip Nikolić dipl.ing.geod., GEO 210

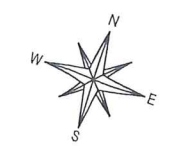
Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Filip Nikolić dipl.ing.geod., GEO 210

Pula, ožujak 2026. godine
Broj elaborata: 267/2025



A.G.G. d.o.o. za geodetske poslove i projektiranje

Kačića Miošića 4, HR-52100 Pula
T: +385 (0) 52 212 664
F: +385 (0) 52 210 429
E: agg@agg.hr
W: www.agg.hr



Investitor:
VODOVOD PULA - LABIN d.o.o.
Radićeva ulica 9, 52100 PULA
OIB: 19798348108

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA
- SA PRIKAZOM TRASE -
IZGRADNJA SUSTAVA ODVODNJE
NA PODRUČJU NASELJA ŠIKIĆI - ŠKATARI
- k.č. dio 1759/1, dio 6574 -
Mjerilo 1:500

Katastarska općina: PULA
MBR: 324256

Izrada:
Filip Nikolić dipl.ing.geod., GEO 210

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Filip Nikolić dipl.ing.geod., GEO 210

Pula, ožujak 2026. godine
Broj elaborata: 267/2025

A.G.G. d.o.o. za geodetske poslove i projektiranje



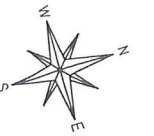
Kačića Miošića 4, HR-52100 Pula

T: +385 (0) 52 212 664

F: +385 (0) 52 210 429

E: agg@agg.hr

W: www.agg.hr



Investitor:
VODOVOD PULA - LABIN d.o.o.
Radićeva ulica 9, 52100 PULA
OIB: 19798348108

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- SA PRIKAZOM TRASE -
IZGRADNJA SUSTAVA ODVODNJE
NA PODRUČJU NASELJA ŠIKIĆI - ŠKATARI
- k.č. dio 1759/1 i dio 2653/1 -
Mjerilo 1:500

Katastarska općina: PULA
MBR: 324256

ŠŠ-GK-3

Izrada:
Filip Nikolić dipl.ing.geod., GEO 210

Pula, ožujak 2026. godine
Broj elaborata: 267/2025

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Filip Nikolić dipl.ing.geod., GEO 210

0.1

31A

2657/12

2657/13

2657/15

2658/14

2658/15

2658/16

2658/17

2659/12

2659/13

2659/14

2659/15

2659/16

2659/17

2659/18

2659/19

2659/20

2659/21

2659/22

2659/23

2659/24

2659/25

2659/26

2659/27

2659/28

2659/29

2659/30

2659/31

2659/32

2659/33

2659/34

2659/35

2659/36

2659/37

2659/38

2659/39

2659/40

2659/41

2659/42

2659/43

2659/44

2659/45

2659/46

2659/47

2659/48

2659/49

2659/50

2659/51

2659/52

2659/53

2659/54

2659/55

2659/56

2659/57

2659/58

2659/59

2659/60

2659/61

2659/62

2659/63

2659/64

2659/65

2659/66

2659/67

2659/68

2659/69

2659/70

2659/71

2659/72

2659/73

2659/74

2659/75

2659/76

2659/77

2659/78

2659/79

2659/80

2659/81

2659/82

2659/83

2659/84

2659/85

2659/86

2659/87

2659/88

2659/89

2659/90

2659/91

2659/92

2659/93

2659/94

2659/95

2659/96

2659/97

2659/98

2659/99

2659/100

3219/12

3219/13

3219/14

3219/15

3219/16

3219/17

3219/18

3219/19

3219/20

3219/21

3219/22

3219/23

3219/24

3219/25

3219/26

3219/27

3219/28

3219/29

3219/30

3219/31

3219/32

3219/33

3219/34

3219/35

3219/36

3219/37

3219/38

3219/39

3219/40

3219/41

3219/42

3219/43

3219/44

3219/45

3219/46

3219/47

3219/48

3219/49

3219/50

3219/51

3219/52

3219/53

3219/54

3219/55

3219/56

3219/57

3219/58

3219/59

3219/60

3219/61

3219/62

3219/63

3219/64

3219/65

3219/66

3219/67

3219/68

3219/69

3219/70

3219/71

3219/72

3219/73

3219/74

3219/75

3219/76

3219/77

3219/78

3219/79

3219/80

3219/81

3219/82

3219/83

3219/84

3219/85

3219/86

3219/87

3219/88

3219/89

3219/90

3219/91

3219/92

3219/93

3219/94

3219/95

3219/96

3219/97

3219/98

3219/99

3219/100

ŠŠ-K-50

ŠŠ-GK-3

AGG

Investitor:
VODOVOD PULA - LABIN d.o.o.
Radić

AGG

Katastarska općina: PULA
MBR: 324256

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Filip Nikolić dipl.ing.geod., GEO 210

Pula, ožujak 2026. godine
Broj elaborata: 267/2025

A.G.G. d.o.o. za geodetske poslove i projektiranje



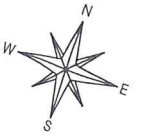
Kačića Miošića 4, HR-52100 Pula

T: +385 (0) 52 212 664

F: +385 (0) 52 210 429

E: agg@agg.hr

W: www.agg.hr



Investitor:
VODOVOD PULA - LABIN d.o.o.
Radićeva ulica 9, 52100 PULA
OIB: 19798348108

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- SA PRIKAZOM TRASE -
IZGRADNJA SUSTAVA ODVODNJE
NA PODRUČJU NASELJA ŠIKIČI - ŠKATARI
- k.č. dio 2653/1, 2636/4 -
Mjerilo 1:500

Katastarska općina: PULA
MBR: 324256



Izrada:
Filip Nikolić dipl.ing.geod., GEO 210

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Filip Nikolić dipl.ing.geod., GEO 210

Pula, ožujak 2026. godine
Broj elaborata: 267/2025

AGG

Mjerilo 1:500

Pula, ožujak 2026. godine
Broj elaborata: 267/2025



A.G.G. d.o.o. za geodetske poslove i projektiranje

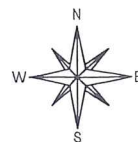
Kačića Miošića 4, HR-52100 Pula

T: +385 (0) 52 212 664

F: +385 (0) 52 210 429

E: agg@agg.hr

W: www.agg.hr



Investitor:

VODOVOD PULA - LABIN d.o.o.

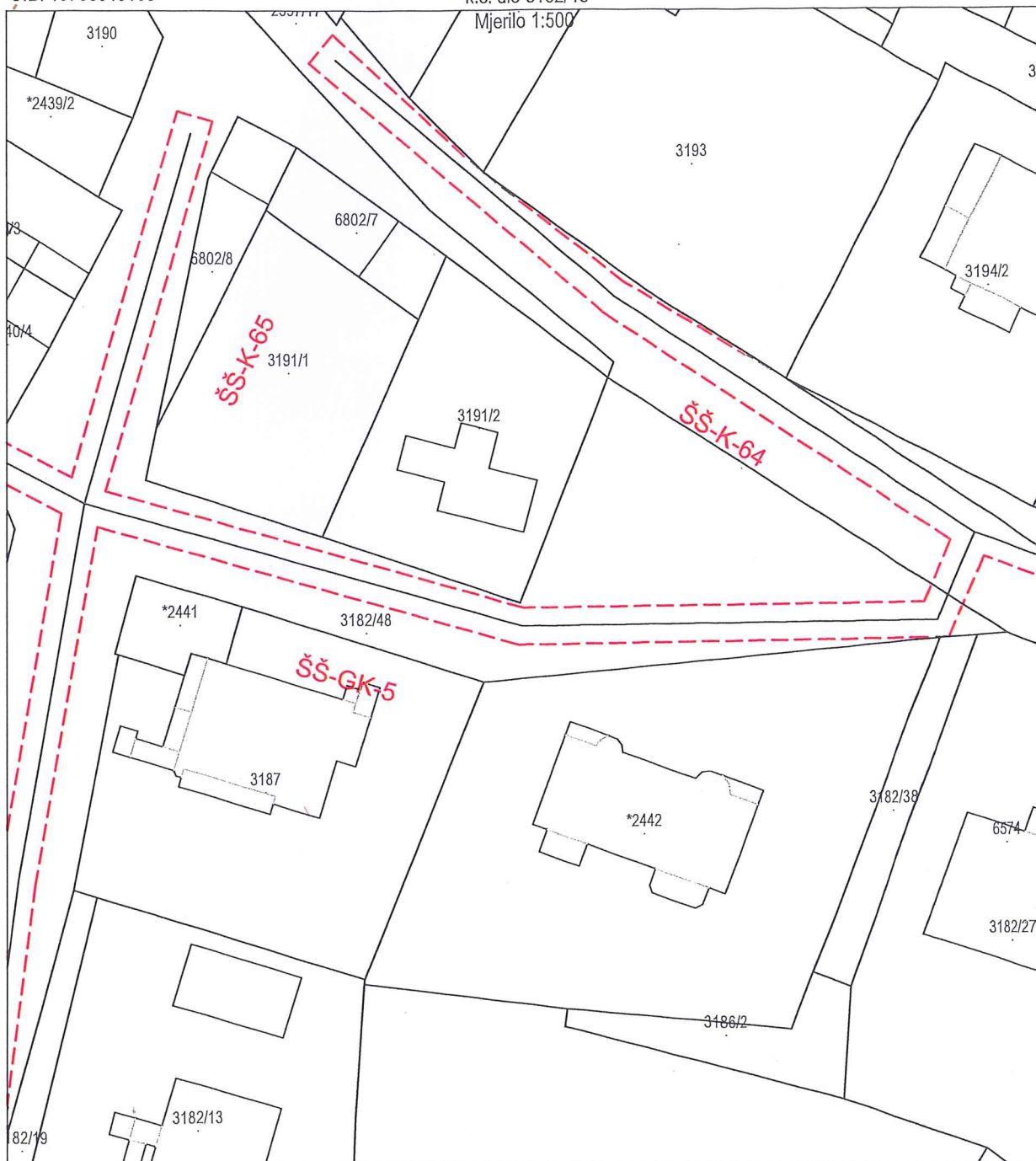
Radićeva ulica 9, 52100 PULA

OIB: 19798348108

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- SA PRIKAZOM TRASE -
IZGRADNJA SUSTAVA ODVODNJE
NA PODRUČJU NASELJA ŠIKIČI - ŠKATARI
- k.č. dio 3182/48 -

Katastarska općina: PULA
MBR: 324256



Izrada:

Filip Nikolić dipl.ing.geod., GEO 210

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:

Filip Nikolić dipl.ing.geod., GEO 210

Pula, ožujak 2026. godine
Broj elaborata: 267/2025

A.G.G. d.o.o. za geodetske poslove i projektiranje



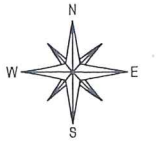
Kačića Miošića 4, HR-52100 Pula

T: +385 (0) 52 212 664

F: +385 (0) 52 210 429

E:agg@agg.hr

W: www.agg.hr



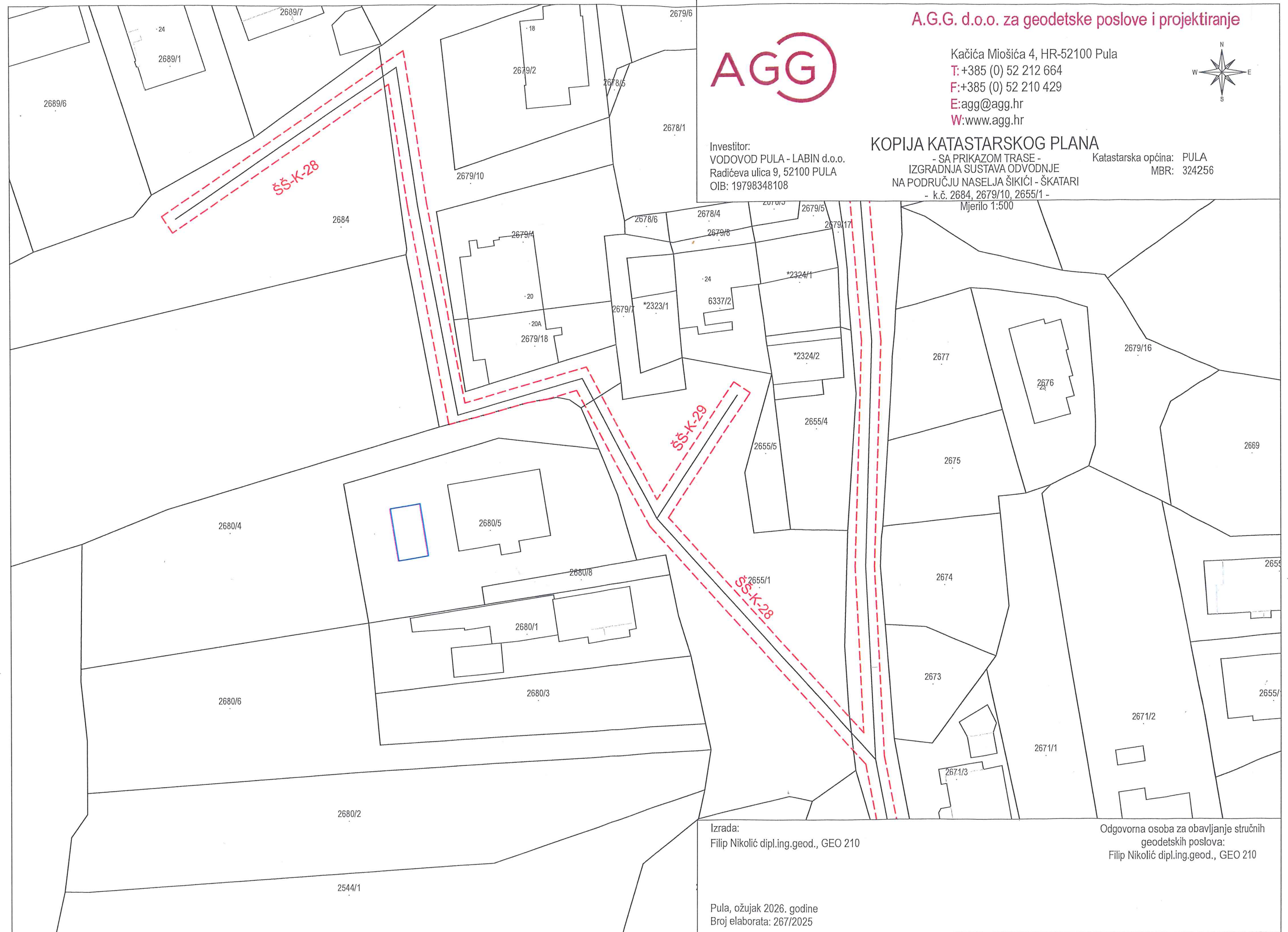
Investitor:
VODOVOD PULA - LABIN d.o.o.
Radićeva ulica 9, 52100 PULA
OIB: 19798348108

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- SA PRIKAZOM TRASE -
IZGRADNJA SUSTAVA ODVODNJE
NA PODRUČJU NASELJA ŠIKIĆI - ŠKATARI
- k.č. 2684, 2679/10, 2655/1 -

Katastarska općina: PULA
MBR: 324256

Mjerilo 1:500



Izrada:
Filip Nikolić dipl.ing.geod., GEO 210

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Filip Nikolić dipl.ing.geod., GEO 210

Pula, ožujak 2026. godine
Broj elaborata: 267/2025



A.G.G. d.o.o. za geodetske poslove i projektiranje

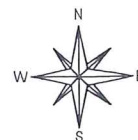
Kačića Miošića 4, HR-52100 Pula

T: +385 (0) 52 212 664

F: +385 (0) 52 210 429

E: agg@agg.hr

W: www.agg.hr



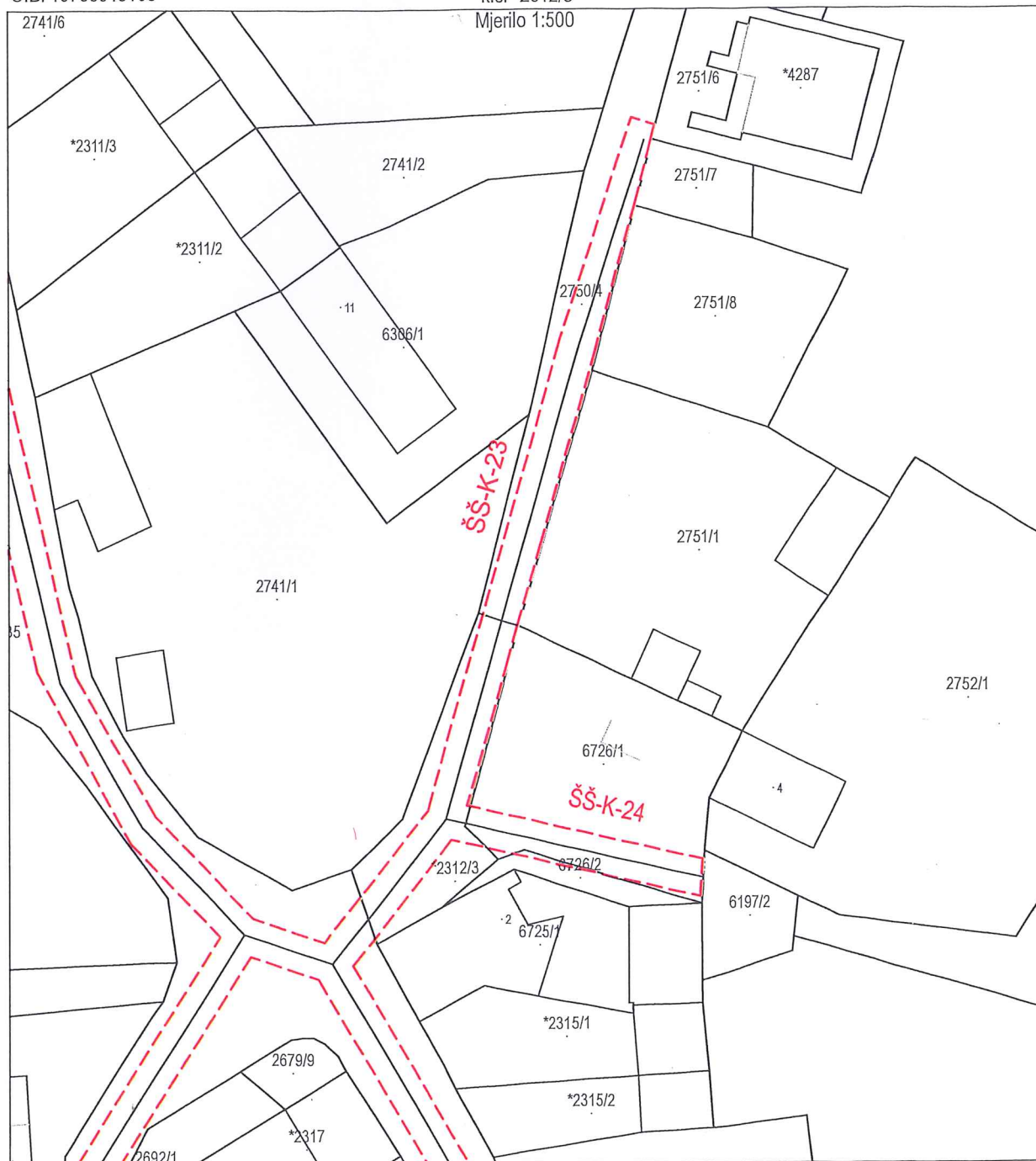
Investitor:

VODOVOD PULA - LABIN d.o.o.
Radićeva ulica 9, 52100 PULA
OIB: 19798348108

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- SA PRIKAZOM TRASE -
IZGRADNJA SUSTAVA ODVODNJE
NA PODRUČJU NASELJA ŠIKIČI - ŠKATARI
- k.č. *2312/3 -

Katastarska općina: PULA
MBR: 324256



Izrada:
Filip Nikolić dipl.ing.geod., GEO 210

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Filip Nikolić dipl.ing.geod., GEO 210

Pula, ožujak 2026. godine
Broj elaborata: 267/2025

A.G.G. d.o.o. za geodetske poslove i projektiranje



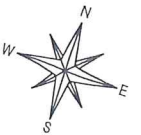
Kačića Miošića 4, HR-52100 Pula

T: +385 (0) 52 212 664

F: +385 (0) 52 210 429

E: agg@agg.hr

W: www.agg.hr



Investitor:
VODOVOD PULA - LABIN d.o.o.
Radićeva ulica 9, 52100 PULA
OIB: 19798348108

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- SA PRIKAZOM TRASE -
IZGRADNJA SUSTAVA ODVODNJE
NA PODRUČJU NASELJA ŠIKIĆI - ŠKATARI
- k.č. dio 2763 -
Mjerilo 1:500

Katastarska općina: PULA
MBR: 324256



Izrada:
Filip Nikolić dipl.ing.geod., GEO 210

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Filip Nikolić dipl.ing.geod., GEO 210

Pula, ožujak 2026. godine
Broj elaborata: 267/2025



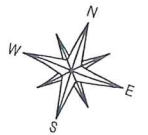
Kačića Miošića 4, HR-52100 Pula

T: +385 (0) 52 212 664

F: +385 (0) 52 210 429

E: agg@agg.hr

W: www.agg.hr



Investitor:
VODOVOD PULA - LABIN d.o.o.
Radićeva ulica 9, 52100 PULA
OIB: 19798348108

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- SA PRIKAZOM TRASE -
IZGRADNJA SUSTAVA ODVODNJE
NA PODRUČJU NASELJA ŠIKIĆI - ŠKATARI
- k.č. dio 2763 -
Mjerilo 1:500

Katastarska općina: PULA
MBR: 324256



Izrada:
Filip Nikolić dipl.ing.geod., GEO 210

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Filip Nikolić dipl.ing.geod., GEO 210

Pula, ožujak 2026. godine
Broj elaborata: 267/2025