




REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
 **GRAD PULA-POLA**
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
 **CITTÀ DI PULA-POLA**
IL SINDACO

KLASA:024-01/26-01/283
URBROJ:2163-7-01-01-0019-26-16
Pula, 14. travanj 2026.

GRADSKO VIJEĆE **GRADA PULA - POLA**

PREDMET: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o sudjelovanju Grada Pula - Pola u sufinanciranju ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojeće zgrade
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o sudjelovanju Grad Pula – Pola u sufinanciranju ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojeće zgrade, temeljem članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15-ispravak, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 14. travnja 2026. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o sudjelovanju Grad Pula – Pola u sufinanciranju ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojeće zgrade.
2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.
3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pula - Pola, na nadležno postupanje.
Ovlašćuju se Peđa Grbin, gradonačelnik Grada Pula - Pola, Siniša Gordić, zamjenik gradonačelnika Grada Pula - Pola, Vito Paoletić, zamjenik gradonačelnika Grada Pula - Pola, Danijel Ferić, pročelnik Upravnog odjela za izgradnju, komunalno gospodarstvo, promet i imovinu i Zlatko Džananović, pomoćnik pročelnika Upravnog odjela za izgradnju, komunalno gospodarstvo, promet i imovinu, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
Peđa Grbin



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Temeljem članka 19. i 27. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/17, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola broj 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21) u vezi točke 5. Programa ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojeće zgrade (Narodne novine 11/26), Gradsko vijeće Grada Pula – Pola na ____ sjednici održanoj _____ 2026. godine, donosi

ODLUKA

o sudjelovanju Grada Pula – Pola u sufinanciranju ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojeće zgrade

Članak 1.

Ovom odlukom utvrđuje se interes za sudjelovanje Grada Pula – Pola (u daljnjem tekstu: Grad) u sufinanciranju ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojećim zgradama na području Grada, sukladno Programu ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojeće zgrade (Narodne novine 11/26) (u daljnjem tekstu: Program).

Članak 2.

Grad će sufinancirati 60% ukupnih troškova ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe iz članka 1. ove odluke, u skladu s uvjetima i kriterijima propisanim Programom i to za zgrade do etažnosti – četiri nadzemne etaže najviše do 30.000,00 eura s uključenim porezom na dodanu vrijednost za jednu zgradu iz članka 1. ove odluke te sa dodatnih 10.000,00 eura s uključenim porezom na dodanu vrijednost za svaku dodatnu nadzemnu etažu, sve u skladu s uvjetima i kriterijima propisanim Programom.

Članak 3.

Grad će radi provedbe ove odluke, sklopiti sporazum s nadležnim ministarstvom sukladno točki 5. Programa.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u Službenom novinama – Bollettino ufficiale Pula - Pola.

KLASA:024-01/26-01/283

URBROJ:

Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULA - POLA

PREDSJEDNIK
Valter Boljunčić

OBRAZLOŽENJE

I PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA

Pravni temelj za donošenje akta sadržan je u članku 19. i 27. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/17, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članku 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola broj 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21) u vezi sa točkom 5. Programa ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojeće zgrade (Narodne novine 11/26).

II OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM

Predlaže se donošenje ove Odluke u cilju sudjelovanja Grada Pula – Pola u sufinanciranju i to 60% ukupnih troškova ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe, u skladu s uvjetima i kriterijima propisanim Programom ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojeće zgrade (Narodne novine 11/26).

III PRIKAZ STANJA I RAZLOZI DONOŠENJA AKTA

Vlada Republike Hrvatske donijela je na sjednici održanoj dana 29. siječnja 2026. godine Program ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojeće zgrade (Narodne novine 11/2026 – u daljnjem tekstu: Program) kojim se razrađuju mjere ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojeće zgrade radi povećanja kvalitete života stanara i propisuju uvjeti za sufinanciranje navedenih radova kao i mogućnost sudjelovanja jedinica lokalne samouprave.

Sukladno točki 5. Programa mjere za poticanje ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup u postojeće zgrade sufinancirat će se iz sredstava državnog proračuna do jedne trećine ukupnih troškova ugradnje što podrazumijeva izradu projektne dokumentacije, izvođenja radova i stručni nadzor ugradnje novog ili zamjene postojećeg neispravnog dizala ili uređaja za olakšan pristup sukladno propisima kojima se uređuje gradnja i tehnički zahtjevi za proizvode i ocjenjivanje sukladnosti.

Također, točkom 5. Programa predviđeno je da jedinice lokalne samouprave mogu sudjelovati u sufinanciranju navedenih aktivnosti.

Sukladno navedenom, radi sudjelovanja u Programu, Grad Pula – Pola ovom Odlukom utvrđuje interes za sudjelovanje u sufinanciranju ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojećim zgradama na području Grada Pula – Pola sukladno Programu

Odlukom se utvrđuje visina sufinanciranja i to 60% ukupnih troškova ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe, u skladu s uvjetima i kriterijima propisanim

Programom, i to za zgrade do etažnosti – četiri nadzemne etaže (neovisno o broju podzemnih etaža) najviše do 30.000,00 eura s uključenim porezom na dodanu vrijednost za jednu zgradu, te sa dodatnih 10.000,00 eura s uključenim porezom na dodanu vrijednost za svaku dodatnu nadzemnu etažu.

IV PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provođenje planiranih aktivnosti osigurana su sredstva u proračunu Grada Pula – Pola za 2026. godinu.

PROČELNIK
Danijel Ferić

Nacrt prijedloga Odluke o sudjelovanju Grada Pula – Pola u sufinanciranju ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojeće zgrade.

Obrazac Izvješća o savjetovanju s javnošću

IZVJEŠĆE O SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU U POSTUPKU DONOŠENJA Odluke o sudjelovanju Grada Pula – Pola u sufinanciranju ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojeće zgrade. Nositelj izrade izvješća: Grad Pula - Pola, Upravni odjel za izgradnju, komunalno gospodarstvo, promet i imovinu Pula, 7. ožujka 2026. godine	
Naziv akta za koji je provedeno savjetovanje s javnošću	Nacrt prijedloga Odluke o sudjelovanju Grada Pula – Pola u sufinanciranju ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojeće zgrade
Naziv tijela nadležnog za izradu nacrtu / provedbu savjetovanja	Upravni odjel za izgradnju, komunalno gospodarstvo, promet i imovinu
Razlozi za donošenje akta i ciljevi koji se njime žele postići uz sažetak ključnih pitanja	Uključivanje javnosti u postupak donošenja Odluke o sudjelovanju Grada Pula – Pola u sufinanciranju ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojeće zgrade, a sve s ciljem upoznavanja šire javnosti s prijedlogom navedenog akta, kao i pribavljanja mišljenja, primjedbi i prijedloga.
Objava dokumenata za savjetovanje	https://www.pula.hr/hr/eusluge/ekonzultacije/ekonzultacije-u-tijeku/192/nacrt-prijedloga-odluke-o-sudjelovanju-grad-pula-pola-u-sufinanciranju-ugradnje-dizala-i-uredjaja-za-olaksan-pristup-za-slabo-pokretne-osobe-u-postojece-zgrade/
Razdoblje provedbe savjetovanja	Internetsko savjetovanje s javnošću provedeno je u razdoblju od dana 26. veljače 2026. godine zaključno s danom 28. ožujka 2026. godine.
Pregled osnovnih pokazatelja uključenosti savjetovanja s javnošću	U za to propisanom roku pristiglo je ukupno 11 primjedbi/prijedloga/mišljenja podnesenih od strane zainteresirane javnosti. Prihvaćena su 2 prijedloga i 1 djelomično.
Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih mišljenja i prijedloga s obrazloženjem razloga za neprihvaćanje	Priložena tablica podnesenih primjedbi – prilog 1.
Ostali oblici savjetovanja s javnošću	Ostali oblici savjetovanja sa zainteresiranom javnošću nisu se provodili.

Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba javnog savjetovanja nije iziskivala dodatne financijske troškove.

Prilog 1. Pregled podnesenih primjedbi

Red. br.	Sudionik savjetovanja (ime i prezime pojedinca, naziv organizacije)	Članak ili drugi dio nacрта na koji se odnosi prijedlog ili mišljenje	Tekst zaprimljenog prijedloga ili mišljenja	Status prijedloga ili mišljenja (prihvatanje/neprihvatanje s obrazloženjem)
1.	Arno Mladinić Predstavnik suvlasnika Palladiova 1 email: arnomladinic@icloud.com		Ugradnja dizala u stambene zgrade. Poštovani molim za informaciju na koji način će biti prezentirana ugradnja dizala, da li će se organizirati nekakve tribine i slično Arno Mladinić Predstavnik sublasnika	NE PRIHVAĆA SE Zahvaljujemo se na sudjelovanju, javni poziv ne raspisuje Grad Pula – Pola već Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine sukladno Programu ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojeće zgrade (NN 11/2026), stoga Vas pozivamo da pratite medijske objave, a Grad Pula – Pola će svakako dodatno obavijestiti javnost o raspisanom javnom pozivu.

2.	G. Medakov email: zeljana43@hotmail.com		<p>Postovani ,</p> <p>Molim da se razmotri prijedlog dizala koje je vec bilo obuhvaceno projektom a u cijem su radovima u toku izgradnje ponestala sredstva za izgradnju.</p> <p>U zgradi ima najvise stanara 3ce / starije dobi.</p> <p>Glavni nadzorni organ bio je tada gradj.ing. Mario Vosten.</p> <p>Adresa objekta:Trg Kralja Tomislava 2, Pula.</p> <p>S postovanjem,</p> <p>G.Medakov Trg Kralja Tomislava 2. 52100 Pula</p>	<p>NE PRIHVACA SE</p> <p>Nije predmet ovog savjetovanja, uvjeti su propisani u Programu ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojeće zgrade (NN 11/2026), javno dostupno na poveznici https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2026_01_11_84.html</p>
3.	Mladen Viljevac email: mladen.viljevac@mail.inet.hr	Članak 2.	<p>Povećanje udjela sufinanciranja ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup</p> <p>Obrazloženje:</p> <p>Predlažem da se u članku 2. Odluke poveća udio sufinanciranja Grada Pula Pola s 50 % na 60 % ukupnih troškova ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe. Grad Pula je u posljednjih godina povećao porezno opterećenje građana, uključujući povećanje poreza na dohodak koje je stupilo na snagu 1. siječnja 2026. godine (niža stopa s 21 % na 22 %, viša stopa s 31 % na 32 %) te povećanje paušalnog poreza za iznajmljivače s 100 € na 150 € po krevetu.</p> <p>Povećanje udjela sufinanciranja posebno je važno s socijalnog aspekta, jer olakšava pristup zgradama osobama s invaliditetom, starijim osobama i obiteljima s djecom te smanjuje financijsko opterećenje ranjivih</p>	<p>PRIHVACA SE</p> <p>Zahvaljujemo na dostavljenom prijedlogu, prihvaća se predloženo povećanje sufinanciranja sa 50% na 60%.</p>

			skupina. Također, budući da je Grad povećanjem poreza i paušala ostvario veće prihode, bilo bi pravedno da se dio tih sredstava ulaganje u nešto korisno i socijalno vrijedno, čime se podupire socijalna pravednost, jednakost pristupa i kvaliteta života svih sugrađana. Predlažem i da Grad osigura javni uvid u popis zgrada koje ostvaruju sufinanciranje, kako bi se osigurala potpuna transparentnost i odgovorno korištenje proračunskih sredstava.	
4.	Andrej Hinić email: andrej.hinic0@gmail.com		<p>Poštovani,</p> <p>Zanima me dali se grad Pula očitovao za sufinanciranje u ovoj kalendarskoj godini? Pretpostavljam čim je javno savjetovanje tek počelo da se zakasnilo i neće biti subvencije? Naime, stanar sam jedne višekatnicu u gradu Puli, te zadnjih 2 mjeseca intenzivno radimo na prikupljanju dokumentacije i pripremi projekta ugradnje dizala pošto se planiramo javiti ove godine na natječaj. U zgradi imamo osobu sa 90% invaliditetom te 70% umirovljenika stoga nam je dizalo nužno. Dali postoji mogućnost da se programom omogući sufinanciranje retroaktivno? Npr. ako se vladina sredstva odobre kroz 2026. godinu, te ugradimo dizalo ove godine, da se imamo priliku javiti i natječaj od grada u 2027. godini?</p> <p>Izvod iz vladinog programa: <i>8. Obavijest jedinica lokalne samouprave</i> Jedinice lokalne samouprave koje planiraju sudjelovati u ovom Programu, odnosno sufinancirati ugradnju dizala ili uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe na svom području, obavještavaju o tome Ministarstvo najkasnije do 1. ožujka tekuće godine.</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE Zahvaljujemo na komentaru. Grad Pula – Pola je u ostavljenom roku prijavio interes za sudjelovanje odnosno sufinanciranje u ovoj kalendarskoj godini sa prijavljenim ukupnim iznosom od 200.000,00 eura osiguranim u Proračunu Grada Pula – Pola za 2026. godinu. Ostatak komentara ne odnosi se na predmet savjetovanja, uvjeti su propisani Programom ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojeće zgrade (NN 11/2026) javno dostupno na poveznici https://narodne-novine.mn.hr/clanci/sluzbeni/2026_01_11_84.html</p>

			<p>Jedinice lokalne samouprave su u obavijesti obvezne navesti ukupan iznos sredstava koje će uložiti u sufinanciranje ovoga Programa na svom području.</p> <p>Za jedinice lokalne samouprave koje ne dostave obavijest do 1. ožujka tekuće godine, smatra se da neće sufinancirati ugradnju dizala ili uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe na svom području u toj kalendarskoj godini.</p> <p>Hvala, Andrej</p>	
5.	<p>Vlasta Šajina-Sošić Predstavnic suvlasnika zgrade Buonarrotijeva 3, Pula email: buonarrotijeva3.pula@gmail.com</p>	Članak 2.	<p>Poštovani,</p> <p>u okviru savjetovanja sa zainteresiranom javnošću o Nacrtu Odluke o sudjelovanju Grada Pula – Pola u sufinanciranju ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojeće zgrade, dostavljam primjedbe i prijedloge.</p> <p>Podnositeljica: Vlasta Šajina-Sošić predstavnic suvlasnika zgrade Buonarrotijeva 3, Pula (uz potpisnu listu suglasnosti više od 50% suvlasnika za ugradnju lifta)</p> <p>Napomena: Zgrada je u postupku administrativnog uređenja te je u tijeku rješenje nadležnog katastarskog ureda, no suvlasnici su većinom donijeli odluku o pokretanju postupka ugradnje lifta.</p> <p>I. NEDOSTATNOST OSIGURANIH SREDSTAVA</p> <p>Prema objavljenim informacijama, Grad je za provedbu ove mjere osigurao ukupno 200.000,00 EUR. S obzirom na visinu maksimalnog sufinanciranja po zgradi, navedeni iznos omogućuje</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Zahvaljujemo na sudjelovanju, prijedlozi se ne prihvaćaju, budući da je predloženi model sufinanciranja usklađen s važećim državnim programom, proračunskim mogućnostima Grada te načelom postupnog, višegodišnjeg rješavanja pristupačnosti postojećih zgrada.</p> <p>Navedeni iznos od 200.000,00 eura odnosi se na 2026. godinu te je bitno napomenuti usporedbe radi da je Vlada Rh za područje cijele države predvidjela u proračunu 2.000.000,00 eura, Grad Zagreb 1.000.000,00 eura.</p> <p>Napominjemo kako će se potrebe građana i dalje pratiti te će se, sukladno financijskim mogućnostima i državnim mjerama, razmatrati mogućnosti eventualnog povećanja obujma programa u narednim proračunskim razdobljima. U preostalom dijelu radi se o komentarima i prijedlozima koji nisu predmet ovog savjetovanja, navedeno je propisano Programu ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojeće zgrade (NN 11/2026) dostupno na</p>

		<p>sufinanciranje tek malog broja projekata na razini cijelog grada (svega 6 -7 dizala).</p> <p>Takav financijski okvir ne odgovara stvarnim potrebama grada Pule, osobito uzimajući u obzir:</p> <ul style="list-style-type: none"> - velik broj višekatnih zgrada bez dizala, - izražen trend starenja stanovništva, - činjenicu da se radi o osnovnoj potrebi pristupačnosti, a ne luksuznoj investiciji. <p>Smatram da je predviđeni iznos nedostatan i nesrazmjern stvarnim potrebama te da se problem pristupačnosti u gradu na ovaj način ne rješava sustavno, već simbolično.</p> <p>II. OVISNOST O DRŽAVNOJ RANG LISTI</p> <p>Ako se postupak provodi jedinstveno te država određuje rang listu, a Grad sudjeluje u financiranju, tada Grad Pula nema stvarnu mogućnost samostalnog određivanja prioriteta na svom području.</p> <p>U praksi to znači da građani Pule konkuriraju na nacionalnoj razini, iako se radi o lokalnom infrastrukturnom problemu. Ako je gradsko sufinanciranje u cijelosti vezano uz projekte odobrene na državnoj razini, stvarni učinak gradske mjere bit će znatno ograničen.</p> <p>Smatram da Grad mora zadržati mogućnost samostalnog sufinanciranja projekata koji ispunjavaju kriterije, neovisno o ishodu državne rang liste, kako bi zaštitio interese svojih građana.</p>	<p>poveznici https://narodne-novine.mn.hr/clanci/sluzbeni/2026_01_11_84.html</p>
--	--	--	--

III. POTREBA ZA SINKRONIZIRANOM NABAVOM I STANDARDIZACIJOM

Grad sudjeluje u financiranju s 50% sredstava te je, kao suinvestitor javnim novcem, dužan osigurati racionalno i ekonomično korištenje proračunskih sredstava.

Na području grada Pule postoje tipološki identične višestambene zgrade (tzv. Trojke Vidikovac i Trščanska ulica) s jednakim etažama i usporedivim tehničkim karakteristikama.

U takvim slučajevima postoji realna mogućnost:

- izrade tipske ili standardizirane projektne dokumentacije,
- sinkronizirane pripreme tehničkih rješenja,
- objedinjene ili koordinirane nabave,
- ostvarivanja količinskog popusta i niže jedinične cijene.

Ako se postupci budu provodili fragmentirano, propušta se mogućnost značajnih financijskih ušteda.

Smatram da Grad treba preuzeti koordinacijsku ulogu u slučajevima više tipološki istovrsnih zgrada radi zaštite javnog interesa i racionalnog trošenja sredstava.

IV. STVARNE POTREBE GRAĐANA PULE

Grad Pula ima značajan udio starijeg stanovništva. Ugradnja dizala nije pitanje komfora, već pitanje dostojanstva, zdravstvene sigurnosti i socijalne uključenosti.

			<p>Ako se za cijeli grad osigura iznos koji omogućuje rješavanje tek simboličnog broja zgrada, građani s realnim i ozbiljnim potrebama ostaju bez rješenja, a problem se ne rješava sustavno.</p> <p>Smatram da je nužno:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. povećati proračunska sredstva za ovu namjenu, 2. osigurati višegodišnji plan provedbe, 3. omogućiti Gradu samostalno odlučivanje o dijelu sredstava, 4. uspostaviti koordinirani model projektiranja i nabave za identične zgrade. 	
6.	B.M.		<p>Poštovani!</p> <p>Zainteresiran sam, u ime stanara Stankovićeve 26 i Stiglicheve 20 u Puli, čiji sam predstavnik stanara 20,odnosno 10 godina. Ova tema je bila aktualna prije 5 godina,točnije ,prije famozne Korone i sve je zbog te prokletinje stalo, odnosno nije se tada realiziralo. Imam mailove na kojima sam o tome raspravljao s tada još živim,a danas nažalost pokojnim gospodinom Zvonimirom iz Zagreba,koji je to nekako i potaknuo,a glede novca koji je tada EU imala na raspolaganju u sufinanciranju ugradnje liftova u zgrade koje imaju tehničke mogućnosti za izvedbu iste. Obje navedene adrese imaju mogućnost ugradnje lifta, doduše s vanjske strane zgrade,ali svakako smo zainteresirani. Želim sudjelovati u raspravi koja će biti u vezi ovog pitanja, pa Vas molim da me dalje izvješćujete u vezi tog pitanja. Unaprijed hvala.Pozdrav!</p>	<p>NE PRIHVACA SE</p> <p>Zahvaljujemo na komentaru, javni poziv ne raspisuje Grad Pula – Pola već Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine sukladno Programu ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojeće zgrade (NN 11/2026), stoga Vas pozivamo da pratite medijske objave, a Grad Pula – Pola će svakako dodatno obavijestiti javnost o raspisanom javnom pozivu.</p>
7.	Dominik Tomislav Vladić	Članak 2.	<p>Članak koji u nacrtu glasi Članak 2.</p>	<p>NE PRIHVACA SE</p> <p>Programom ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojeće</p>

			<p>Grad će sufinancirati 50% ukupnih troškova ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe iz članka 1. ove odluke, u skladu s uvjetima i kriterijima propisanim Programom, i to za zgrade do etažnosti – četiri nadzemne etaže najviše do 30.000,00 eura s uključenim porezom na dodanu vrijednost za jednu zgradu iz članka 1. ove odluke, te sa dodatnih 10.000,00 eura za svaku dodatnu nadzemnu etažu, sve u skladu s uvjetima i kriterijima propisanim Programom. Promijeniti u</p> <p style="text-align: center;">Članak 2.</p> <p>Grad će sufinancirati 50% ukupnih troškova ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe iz članka 1. ove odluke, u skladu s uvjetima i kriterijima propisanim Programom, i to za zgrade do etažnosti – četiri nadzemne etaže najviše do 30.000,00 eura s uključenim porezom na dodanu vrijednost za jednu zgradu iz članka 1. ove odluke, te sa dodatnih 10.000,00 eura za svaku dodatnu stanicu za nadzemne etaže iznad četvrte, sve u skladu s uvjetima i kriterijima propisanim Programom.</p> <p>Obrazloženje: Državni program govori o stanicama pa bi trebalo uskladiti tako da se i ovdje radi o stanicama koje se sufinanciraju a ne etaže. Stanica nužno ne mora odgovarati etaži i postojeća formulacija bi bila zbunjujuća i potencijalno stvorila probleme kod bodovanja.</p>	<p>zgrade (NN 11/2026) predviđeno je bodovanje po etažama i po stanicama.</p>
8.	<p>Vlasta Šajina Buonarrotijeva3.pula@gmail.com</p>	Članak 2.	<p>Ovim putem dostavljam dopunu prethodno dostavljene primjedbe u okviru savjetovanja o Nacrtu prijedloga Odluke o sudjelovanju Grada Pula – Pola u sufinanciranju ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojeće zgrade.</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE Predloženo nije predmet ove Odluke. Predloženi model sufinanciranja usklađen s važećim državnim Programom ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojeće zgrade (NN 11/2026).</p>

		<p>S obzirom na to da je za ovu mjeru osigurano ukupno 200.000 € za cijeli grad Pulu, smatram da je nužno razmotriti dodatne financijske instrumente koji bi omogućili veći obuhvat zgrada uz isti proračunski iznos. Na primjeru tipične zgrade s 24 stana, uz procijenjeni trošak ugradnje dizala od oko 110.000 € i postojeća sredstva pričuve od približno 30.000 €, potrebni kredit iznosi oko 80.000 €.</p> <p>Uz kamatnu stopu od 3,99% i rok otplate od 10 godina, ukupna kamata iznosi približno 17.150 €.</p> <p>To znači da:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ako Grad preuzme cjelokupnu kamatu, 200.000 € omogućuje realizaciju približno 11 ulaza, • ako Grad subvencionira samo dio kamate (npr. 2 postotna boda), isti iznos omogućuje realizaciju oko 22 ulaza. <p>Drugim riječima, model subvencioniranja kamate omogućuje gotovo dvostruko veći obuhvat zgrada uz isti proračunski iznos u odnosu na model potpune subvencije kamate, te višestruko veći obuhvat u odnosu na jednokratne bespovratne potpore.</p> <p>Stoga predlažem da Grad razmotri uvođenje modela subvencioniranja kamatne stope na kredit za ugradnju dizala, kao dodatnog ili alternativnog instrumenta potpore.</p> <p>Također predlažem da se u kriterije odabira projekata uključi i udio vlastitih sredstava suvlasnika u financiranju projekta (pričuva ili druga sredstva).</p> <p>U slučajevima kada zgrada već raspolaže značajnim iznosom vlastitih sredstava – primjerice jednom trećinom procijenjenog troška projekta, kao što je slučaj u našoj zgradi – projekt je financijski stabilniji i može se realizirati brže uz manji teret za proračunska sredstva.</p> <p>Stoga predlažem da se takve zgrade dodatno boduju, čime bi se:</p>	<p>Navedeni iznos od 200.000,00 eura odnosi se na 2026. godinu te je bitno napomenuti usporedbe radi da je Vlada Rh za područje cijele države predvidjela u proračunu 2.000.000,00 eura, Grad Zagreb 1.000.000,00 eura.</p> <p>Javni poziv ne raspisuje Grad Pula – Pola već Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine sukladno Programu ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojeće zgrade (NN 11/2026), stoga Vas pozivamo da pratite medijske objave, a Grad Pula – Pola će svakako dodatno obavijestiti javnost o raspisanom javnom pozivu.</p>
--	--	---	--

			<ul style="list-style-type: none"> • potaknulo odgovorno upravljanje pričuvom, • ubrzala realizacija projekata, • omogućio veći broj realiziranih projekata uz ista proračunska sredstva. <p>Važno je naglasiti i demografski kontekst grada Pule. U gradu živi značajan udio starijeg stanovništva, kao i više od 7.000 osoba s invaliditetom, zbog čega pitanje pristupačnosti višekatnih zgrada bez dizala predstavlja ne samo infrastrukturno nego i izrazito socijalno pitanje kvalitete života građana.</p> <p>Posebno treba imati na umu da velik dio starijih stanovnika u višestambenim zgradama čine građani koji su u ranijem društvenom i političkom sustavu bili nositelji stanarskog prava, a kasnije su u procesu privatizacije postali vlasnici stanova u tim zgradama. Upravo su ti građani desetljećima stvarali i održavali stambeni fond grada, a danas se mnogi od njih suočavaju s ozbiljnim poteškoćama u svakodnevnom kretanju unutar vlastitih zgrada koje nemaju dizalo.</p> <p>U tom kontekstu, pitanje ugradnje dizala nije samo tehničko pitanje modernizacije zgrada, nego i pitanje dostojanstvenog života starijih građana u vlastitim domovima.</p> <p>Ukoliko Grad smatra da navedeni model nije potrebno ugraditi izravno u tekst Odluke, predlažem da se mogućnost subvencioniranja kamatne stope i dodatni kriterij bodovanja prema udjelu vlastitih sredstava suvlasnika razrade kroz Program ili javni poziv za dodjelu sredstava.</p> <p>Smatram da bi bilo korisno da Grad razmotri ovaj prijedlog, jer bi odbijanje financijski učinkovitijeg modela zahtijevalo jasno obrazloženje zašto se odabire rješenje koje pomaže manjem broju građana, iako postoji mogućnost da se istim sredstvima obuhvati znatno veći broj zgrada.</p>	
--	--	--	--	--

			U konačnici, postavlja se i jedno vrlo jednostavno pitanje javnog interesa: je li cilj ove mjere formalno imati program ili stvarno omogućiti što većem broju starijih i slabije pokretnih građana Pule da mogu dostojanstveno živjeti u vlastitim stanovima.	
9.	Alessandra Damijanić alessandra.damijanic@gmail.com		<p>Poštovani,</p> <p>Obraćam Vam se ovim putem kako bih iskazala interes za sufinanciranje ugradnje uređaja za olakšan pristup slabo pokretnim osobama u postojećim stambenim zgradama.</p> <p>Moja majka, Tiziana Damijanić (u kopiji maila), slabo je pokretna osoba, a njezino se stanje dodatno pogoršalo uslijed prometne nesreće koja se dogodila u Zagrebačkoj ulici 03.03.2026. godine (članak iz medija na poveznici). Živimo u Puli, na adresi Zagrebačka 25. Zgrada se sastoji od visokog prizemlja, prvog kata i tavana te trenutačno nema dizalo. S obzirom na ozljede zadobivene u nesreći, ugradnja uređaja koji bi mojoj majci omogućio kretanje između etaža bila bi od presudne važnosti za njezinu kvalitetu života.</p> <p>Upoznali smo se s objavljenom odlukom i obrazloženjem te bismo željeli stupiti u kontakt s Vama kako bismo saznali koji su sljedeći koraci i potrebna dokumentacija ukoliko se odluka usvoji.</p> <p>Unaprijed zahvaljujem na odgovoru i srdačan pozdrav, Alessandra Damijanić</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Zahvaljujemo se na sudjelovanju. Vaš komentar primljen je na znanje, izneseno nije predmet javnog savjetovanja, te predlažemo da Vaše upite uputite putem pisarnice Grada Pula-Pola.</p>
10.	Dragica Pršo dragica.prso@gmail.com		<p>Općenita primjedba:</p> <p>Pozdravljam inicijativu Grada za sufinanciranje ugradnje dizala i uređaja za pristup osobama smanjene pokretljivosti, jer se radi o pitanju osnovne dostupnosti i dostojanstva života građana. Međutim, predloženi model pokazuje niz nedostataka koji u praksi mogu značajno ograničiti njegovu učinkovitost.</p> <p>1. Nedostatna razina sufinanciranja</p>	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Zahvaljujemo na sudjelovanju. Prihvaća se prijedlog da se poveća postotak financiranja, te se isti povećava sa predloženih 50% na 60%.</p> <p>Navedeni iznos od 200.000,00 eura odnosi se na 2026. godinu te je bitno napomenuti usporedbe radi da je Vlada Rh za područje cijele države</p>

		<p>Grad predviđa sufinanciranje do 50% troškova, uz maksimalne iznose (30.000 € + dodatci po etažama). Primjedba: Za većinu zgrada to neće biti dovoljno kako bi projekt postao financijski izvediv, osobito za starije zgrade s umirovljeničkom populacijom. Prijedlog: povećati postotak sufinanciranja (npr. 70–80% za socijalno osjetljive skupine), uvesti dodatne potpore za zgrade s većim udjelom starijih i osoba s invaliditetom.</p> <p>2. Ograničen ukupni proračun Za ovu mjeru planirano je oko 200.000 €. Primjedba: S obzirom na stvarne potrebe na terenu, taj iznos je simboličan i dovoljan tek za mali broj zgrada. Njih 7 kako je pročelnik izjavio u medijima. Prijedlog: povećati proračunska sredstva, osigurati višegodišnji program (ne jednokratnu mjeru), jasno definirati plan povećanja sredstava kroz godine.</p> <p>3. Nejasni kriteriji bodovanja i prioriteta Dokument ne razrađuje dovoljno transparentno kriterije prema kojima će se određivati prioriteta. Primjedba: Bez jasnih i javno objavljenih kriterija postoji prostor za netransparentnost i nejednako postupanje. Prijedlog: javno objaviti bodovni sustav uvesti jasne kriterije (dob stanara, broj osoba s invaliditetom, katnost, stanje zgrade), osigurati javnu listu prvenstva.</p> <p>4. Problem odluke suvlasnika (50% + 1) Za pokretanje postupka potrebna je natpolovična većina suvlasnika Primjedba: U praksi, upravo u zgradama gdje su dizala najpotrebnija, teško je postići potrebnu suglasnost, čime mjera postaje bespredmetna. Prijedlog: razmotriti mogućnost fleksibilnijeg modela odlučivanja, uvesti dodatne mehanizme poticanja suvlasnika (informiranje, pomoć oko sastanaka).</p>	<p>predvidjela u proračunu 2.000.000,00 eura, Grad Zagreb 1.000.000,00 eura. Napominjemo kako će se potrebe građana i dalje pratiti te će se, sukladno financijskim mogućnostima i državnim mjerama, razmatrati mogućnosti eventualnog povećanja obujma programa u narednim proračunskim razdobljima. U odnosu na ostatak primjedbi navedeno nije predmet ove Odluke već je propisano Programom ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe u postojeće zgrade (NN 11/2026), javno dostupna na sljedećoj poveznici https://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2026_01_11_84.html</p>
--	--	--	--

			<p>5. Administrativne i organizacijske prepreke Iako se navodi da dokumentacija “nije složena”, praksa pokazuje suprotno. Primjedba: Građani, posebno stariji, teško prolaze kroz procedure bez konkretne pomoći. Prijedlog: uvesti savjetodavnu službu za građane, aktivno uključiti upravitelje zgrada uz jasnu odgovornost te organizirati informativne radionice.</p> <p>6. Izostanak socijalne komponente Odluka ne prepoznaje dovoljno socijalni aspekt pristupačnosti. Primjedba: Mjera se tretira kao komunalni projekt, a ne kao pitanje socijalne politike i jednakih mogućnosti. Prijedlog: uvesti posebne modele za socijalno ugrožene građane, omogućiti dodatne potpore ili potpuno financiranje u iznimnim slučajevima</p> <p>7. Nedostatak strateškog pristupa Mjera nije dio šire strategije pristupačnosti grada, već nadovezivanje na odluku Vlade RH. Primjedba: Bez dugoročnog plana postoji rizik kako će se problem rješavati parcijalno i sporadično. Prijedlog: izraditi strategiju pristupačnosti (dizala, rampe, javni prostor), povezati ovu mjeru s drugim politikama (stanovanje, socijala, zdravstvo). Zaključak Ova mjera ide u dobrom smjeru, ali u sadašnjem obliku riskira ostati ograničenog dosega i učinka. Ako želimo stvarno pomoći građanima, posebno starijima i osobama s invaliditetom, potrebno je osigurati više sredstava, jasnija pravila i snažniju institucionalnu podršku.</p>	
11.	<p>Denis Peloz denis.peloz@pu.t-com.hr</p>		<p>Ovu odluku svakako pozdravljam i podržavam.</p> <p>Upitno je zbog mogućnosti dužeg trajanja realizacije da li je limit od 30.000,00 eura dostatan obzirom na okolnosti očekivanog rasta cijena. Ovisno o ukupnom broju</p>	<p>PRIHVĆA SE Zahvaljujemo na komentaru i prijedlogu pojašnjenja i dopune teksta članka 2. sa tekstem „s uključenim porezom na dodanu vrijednost“ koji se prihvaća.</p>

			<p>dospijelih prijava treba predvidjeti mogućnost da se ti iznosi mogu usklađivati prema nekakvom indeksu ili referentnim točkama.</p> <p>Zbog potpunog pojašnjenja predlaže se dopuniti tekst odluke i zasebnim urediti posebnu rečenicu ili tekst u kojem je naznačeno kako se radi o vrijednostima sa uključenim PDV.</p> <p style="text-align: center;">Članak 2.</p> <p><i>„Grad će sufinancirati 50% ukupnih troškova ugradnje dizala i uređaja za olakšan pristup za slabo pokretne osobe iz članka 1. ove odluke, u skladu s uvjetima i kriterijima propisanim Programom, i to za zgrade do etažnosti – četiri nadzemne etaže najviše do 30.000,00 eura s uključenim porezom na dodanu vrijednost za jednu zgradu iz članka 1. ove odluke, te sa dodatnih 10.000,00 eura s uključenim porezom na dodanu vrijednost za svaku dodatnu nadzemnu etažu, sve u skladu s uvjetima i kriterijima propisanim Programom.“</i></p>	