

Na temelju čl. 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 100/04, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i čl. 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 30. lipnja 2025. godine, donio je

ZAKLJUČAK

o davanju na upravljanje kupališta Valkane trgovačkom društvu Pula Parking d.o.o.

I

Trgovačkom društvu Pula Parking d.o.o. (OIB: 92332318203, MBS: 040206317), sa sjedištem u Puli, Prilaz Kralja Salomona br. 4, zastupanom po direktoru Nenadu Rupeniću, daje se na upravljanje kupalište Valkane u Puli, izuzev pojasa uz obalu kupališta koji se nalazi u statusu pomorskog dobra.

Područje koje se daje na upravljanje na kupalištu Valkane obuhvaća nekretnine k.č. br. 5188/12, k.č. br. 5188/57, k.č. br. 5188/58, k.č. br. 5188/59, k.č. br. 5188/60, k.č. br. 5188/61, k.č. br. 5188/62, k.č. br. 5190/5 i k.č. br. 5190/12, sve k.o. Pula, naznačene na grafičkom prikazu koji je sastavni dio ovog Zaključka.

Pravo na upravljanje na prethodno naznačenim dijelovima kupališta Valkane daje se na razdoblje od dana donošenja ovog Zaključka do 15. rujna 2025. godine.

II

Nalaže se trgovačkom društvu Pula Parkingu d.o.o. da s udrugom "Društvo osoba s tjelesnim invaliditetom južne Istre" (OIB: 97219815230, MBS: 18000427), sa sjedištem u Puli, J. Rakovca br. 8, postigne sporazum oko ulaska vozila za prijevoz invalida do plaže za invalide na kupalištu Valkane te da omogući nesmetano odvijanje i organizaciju manifestacija na kupalištu Valkane, ukoliko su iste prethodno odobrene pravomoćnim aktima nadležnih tijela Grada Pula-Pola.

III

Trgovačko društvo Pula Parking d.o.o. dužno je postupati s pažnjom dobrog gospodarstvenika na području kupališta Valkane na kojem ima pravo upravljanja.

IV

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:940-03/25-01/360

URBROJ:2163-7-05-01-0411-25-2

Pula, 30. lipanj 2025.

GRADONAČELNIK
Peđa Grbin

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Odredbe čl. 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 100/04, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i čl. 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Ovim Zaključkom daje se trgovačkom društvu Pula Parking d.o.o. na upravljanje kupalište Valkane u Puli, izuzev pojasa uz obalu kupališta koji se nalazi u statusu pomorskog dobra, na razdoblje od dana donošenja Zaključka do 15. rujna 2025. godine.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Gradsko kupalište Valkane, odnosno zemljišne čestice koje su navedene u predmetnom Zaključku – k.č. br. 5188/12, k.č. br. 5188/57, k.č. br. 5188/58, k.č. br. 5188/59, k.č. br. 5188/60, k.č. br. 5188/61, k.č. br. 5188/62, k.č. br. 5190/5 i k.č. br. 5190/12, sve k.o. Pula, nalaze se u vlasništvu Grada Pula – Pola (u daljnjem tekstu: Grad Pula), izuzev pojasa uz obalu koji se nalazi u statusu pomorskog dobra kao općeg dobra.

Navedene čestice naznačene su i u grafičkom prilogu koji čini sastavi dio ovog Zaključka.

Nadalje, trgovačko društvo Pula Parking d.o.o. (OIB: 92332318203, MBS: 040206317), sa sjedištem u Puli, Prilaz Kralja Salomona br. 4, zastupano po direktoru Nenadu Rupenoviću, u isključivom je vlasništvu Grada Pule.

Ovim Zaključkom gore navedene nekretnine, koje se nalaze izvan statusa pomorskog dobra, daju se na upravljanje gradskom trgovačkom društvu Pula Parkingu d.o.o., na razdoblje na razdoblje od dana donošenja predmetnog Zaključka do 15. rujna 2025. godine, pod uvjetom da s predmetnim nekretninama na području kupališta Valkane postupa s pažnjom dobrog gospodarstvenika te da s udrugom "Društvo osoba s tjelesnim invaliditetom južne Istre" (OIB: 97219815230, MBS: 18000427), sa sjedištem u Puli, J. Rakovca br. 8, postigne sporazum oko ulaska vozila za prijevoz invalida do plaže za invalide na kupalištu Valkane, kao i da omogući nesmetano odvijanje manifestacija na kupalištu Valkane koje su prethodno odobrene nadležnih tijela Grada Pule.

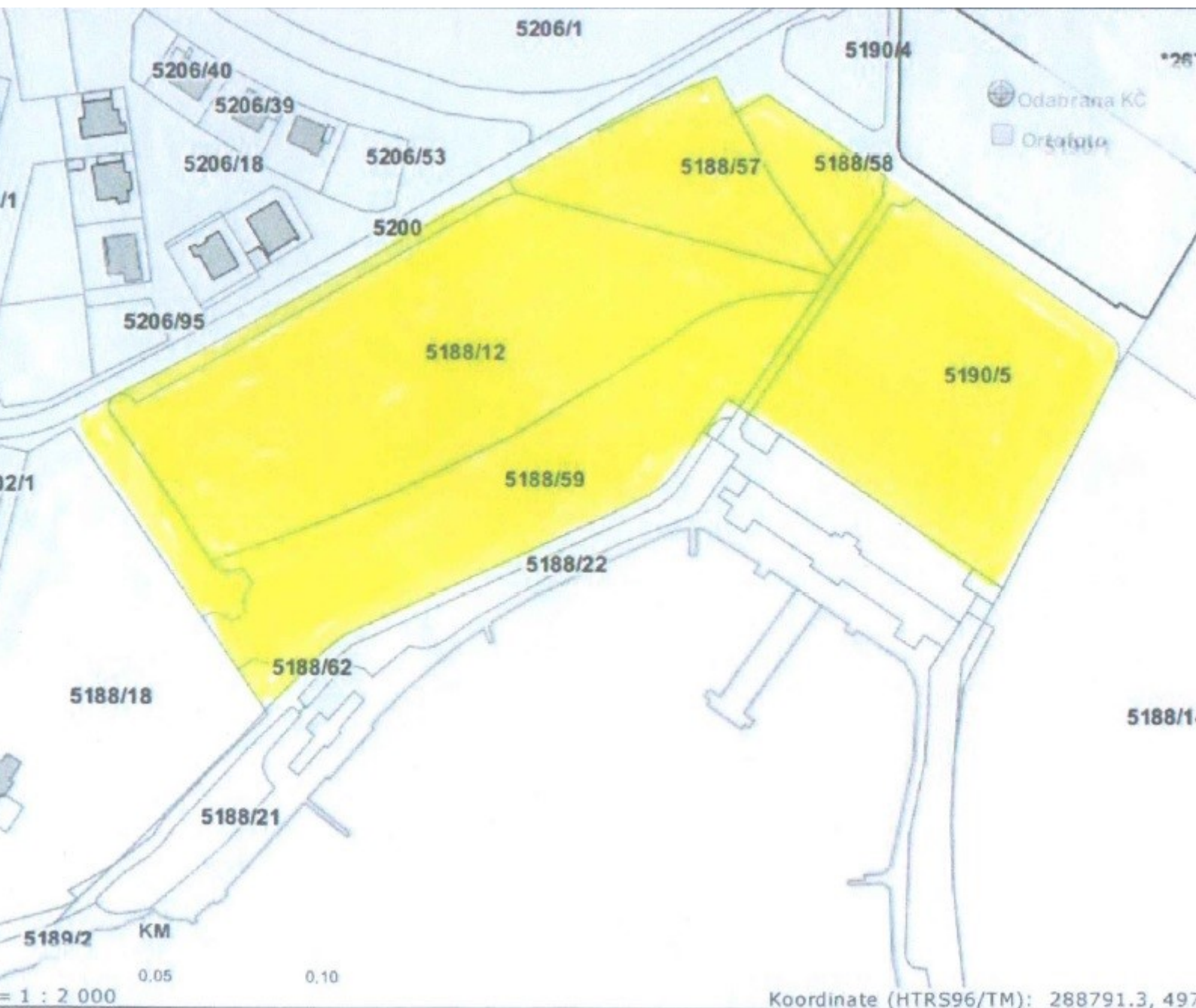
Slijedom navedenog predlaže se donošenje ovog Zaključka.

FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provođenje ovog Zaključka nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Grada Pula - Pola.

PROČELNICA

Nataša Simonelli, univ. mag. iur.



Koordinate (HTRS96/TM): 288791.3, 497...