

Na temelju odredbi članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), člankom 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21) i člankom 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 10. lipnja 2025. godine, donosi

ODLUKU
o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja
vodovodne mreže (k.č. br. 1631/20 k.o. Pula)

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula - Labin d.o.o. planira izgradnju vodovodne mreže u Puli, na dionici Industrijska ulica, prema glavnom projektu izrađenom od Primum ing. d.o.o. Pula, oznaka projekta: PV-21/24, iz lipnja 2024. godine,
- da će sukladno navedenom projektu, trasa predmetne vodovodne mreže prolaziti preko nekretnine označene kao k.č. br. 1631/20, zk.ul. 23470, k.o. Pula,
- da je navedena nekretnina koja ulazi u trasu odnosno vodovodne mreže, označena kao k.č. k.č. br. 1631/20, zk.ul. 23470, k.o. Pula, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli upisana kao vlasništvo Grada Pula-Pola,
- da planirani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula - Labin d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21).

II

Sukladno utvrđenju iz točke I. ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula - Labin d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB: 19798348108, pravo služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, na dionici Industrijska ulica, na teret nekretnine označene kao k.č. br. 1631/20, zk.ul. 23470, k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretnini iz točke II. ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21).

IV

Vodovod Pula - Labin d.o.o. dužan je po izgradnji geodetski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II. ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastru zemljišta i zemljišnoj knjizi.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/25-01/29

URBROJ:2163-7-05-01-0559-25-3

Pula, 10. lipanj 2025.

GRADONAČELNIK
Peda Grbin

Skeniranjem ovog QR koda, sustav
će vas preusmjeriti na stranice
izvornika ovog dokumenta, kako
biste mogli provjeriti njegovu
autentičnost i vjerodostojnost.

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Odredbe članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), i člankom 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21) i člankom 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, na dionici Industrijska ulica, na teret nekretnine u vlasništvu Grada Pula - Pola, označene kao k.č. br. 1631/20, zk.ul. 23470, k.o. Pula, u korist trgovačkog društva Vodovod Pula - Labin d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod Pula - Labin d.o.o., podnijelo je zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, na dionici Industrijska ulica, na teret nekretnine označene kao k.č. br. 1631/20, zk.ul. 23470, k.o. Pula.

Trasa predmetne vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Nekretnina koja ulazi u trasu odnosno vodovodne mreže, označena kao k.č. br. 1631/20, zk.ul. 23470, k.o. Pula, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli upisana je kao vlasništvo Grada Pula - Pola.

Planirani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula - Labin d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21).

Slijedom navedenog, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio, predlaže se osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, na dionici Industrijska ulica, na teret nekretnine označene kao k.č. br. 1631/20, zk.ul. 23470, k.o. Pula, bez plaćanja naknade sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

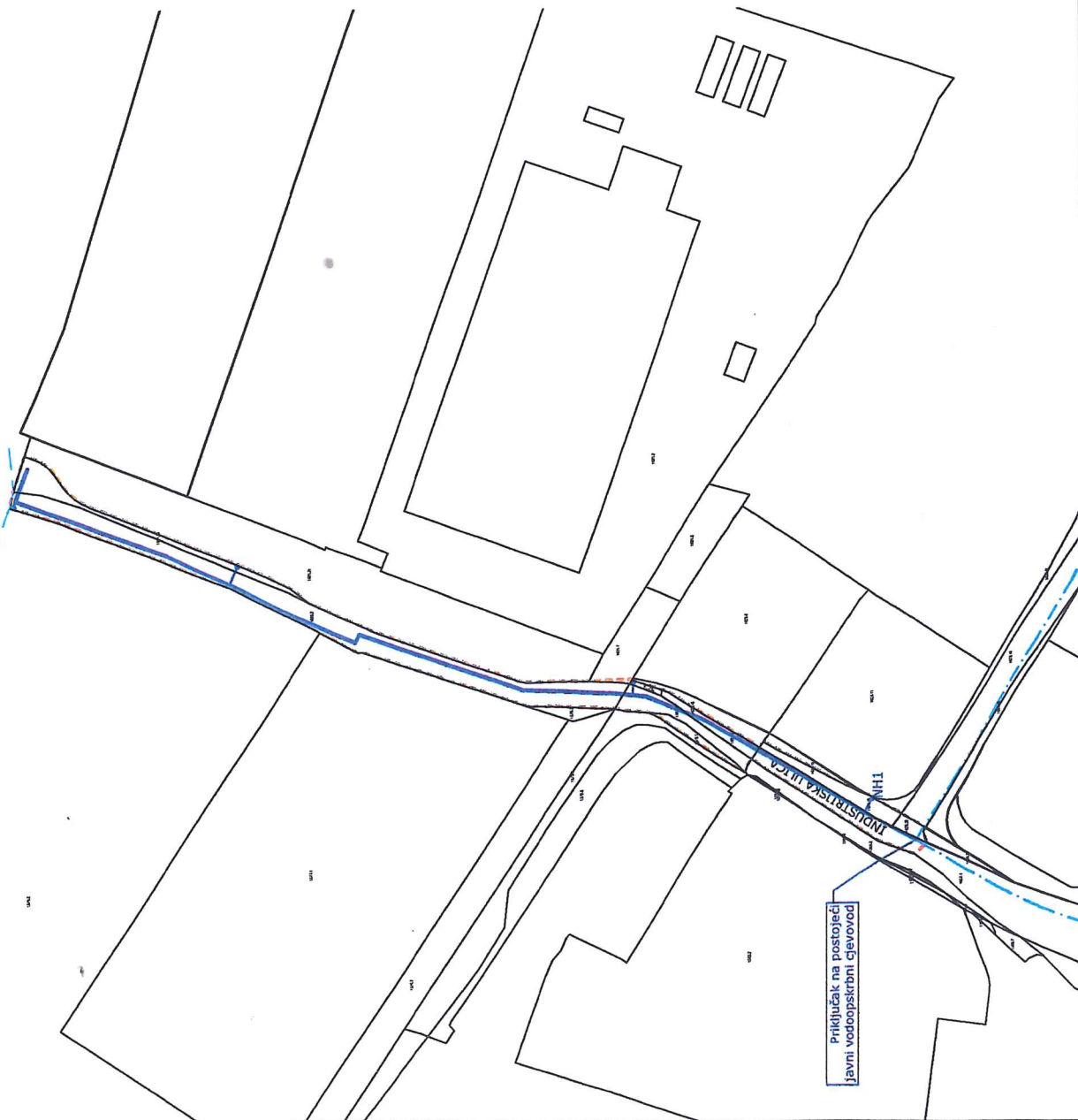
Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremila:

Martina Radolović Martinčić, dipl.iur.

PROČELNICA

Nataša Simonelli, univ.mag. iur.



LEGENDA:

Projekirane instalacije:

- Vodoopskrbni cjevovod
- Radius zahvata hidranta 80m
- Oznaka projektiranog hidranta
- Oznaka vodovodnog ogranka
- Granica obuhvata zahvata

Postojeće instalacije:

- Javna vodovodna mreža

Vodovodna mreža distributivnog cjevovoda - Dionična Industrijska ulica	
Vodovod Pula d.o.o., Radčeva 9 HR - 52100 Pula, OIB 19798348108	
PREGLEDNA SITUACIJA NA DOF KARTI	
Filip Banovac, mag.ing.aedif.	PV-21/24
	PV-21/24-GL
	1/1
Boro Galić, ing.građ.	GRAĐEVINSKI PROJEKT
	1 : 1000
GLAVNI PROJEKT	VODOVODNA MREŽA

