

Temeljem članka 10. stavka 6. Odluke o kriterijima i postupku sufinanciranja kamate stambenih kredita za nekretnine na području Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 10/22, 16/22 i 16/23), Zapisnika sa sjednice Povjerenstva za provedbu postupka sufinanciranja kamate stambenih kredita za nekretnine na području Grada Pula - Pola, KLASA: 024-01/25-01/235, URBROJ: 2163-7-06-02-0580-25-6 od 16. svibnja 2025. godine i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18, 02/20, 4/21 i 5/21), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 22. svibnja 2025. godine, donosi sljedeću

O D L U K U

o dodjeli sredstava za sufinanciranje kamate stambenih kredita na području Grada Pula - Pola za 2025. godinu

Članak 1.

Sredstva za sufinanciranje kamate stambenih kredita za 2025. godinu temeljem raspisanog Javnog poziva za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje kamate stambenih kredita za nekretnine na području Grada Pula - Pola KLASA: 024-01/25-01/235, URBROJ: 2163-7-06-02-000580-25-2 od 21. ožujka 2025. godine, dodjeljuju se podnositeljima/podnositeljicama zahtjeva, kako slijedi:

R.b.	Ur.br.	Šifra	Iznos subvencije u EUR
1	1	SŽ31785	800,92
2	2	LN51380	804,28
3	3	SS65344	620,56
4	4	ABH36738	970,34
5	5	MK87292	982,47
6	6	AD16468	690,12
7	7	SP79883	617,85
8	8	SV19928	1.063,27
9	9	DO78442	1.700,56
10	10	DŠ98125	1.016,60
11	11	VSG18413	1.733,03
12	12	MM 55780	962,67
13	13	JM56390	1.877,03
14	14	TŠ36391	1.711,03
15	15	VSP65234	2.227,10
16	16	IC33938	894,14
17	17	RO65204	1.539,29
18	18	SB10715	786,00
19	21	TM76971	1.490,01
20	22	AŠ52697	1.163,48
21	23	MCK83268	1.022,83

22	24	ML17627	1.272,69
23	25	DŠ42393	588,98
24	26	DK71075	789,45
25	27	IS74014	1.504,43
26	29	MH83986	950,79
27	30	VT87746	448,90
28	31	AT85697	1.522,57
29	32	RK76006	2.004,13
30	33	AM63557	994,11
31	34	IZ64001	2.388,96
32	35	KO27428	2.385,17
33	36	IS11077	476,27

Članak 2.

Sredstva iz članka 1. ove Odluke isplatit će se na kreditni račun podnositelja/podnositeljica zahtjeva nakon sklapanja Ugovora o sufinanciranju kamate između Grada Pula - Pola i podnositelja/podnositeljica zahtjeva.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:024-01/25-01/235
 URBROJ:2163-7-06-02-0580-25-8
 Pula, 22. svibanj 2025.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav
će vas preusmjeriti na stranice
izvornika ovog dokumenta, kako
biste mogli provjeriti njegovu
autentičnost i vjerodostojnost.

O B R A Z L O Ž E N J E

I PRAVNI TEMELJ

Pravni temelj za donošenje akta sadržan je u članku 10. stavku 6. Odluke o kriterijima i postupku sufinanciranja kamate stambenih kredita za nekretnine na području Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 10/22, 16/22 i 16/23), Zapisnika sa sjednice Povjerenstva za provedbu postupka sufinanciranja kamate stambenih kredita za nekretnine na području Grada Pula - Pola KLASA: 024-01/25-01/235, URBROJ: 2163-7-06-02-0580-25-6 od 16.5.2025. godine i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18, 02/20, 4/21 i 5/21).

II OSNOVNA PITANJA I PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

Gradsko vijeće Grada Pula - Pola donijelo je Odluku o kriterijima i postupku sufinanciranja kamate stambenih kredita za nekretnine na području Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 10/22, 16/22 i 16/23). Predmetnom Odlukom utvrđeni su kriteriji i postupak sufinanciranja kamate stambenih kredita za nekretnine na području Grada Pula - Pola u svrhu demografske obnove, poticanja smanjenja iseljavanja, povećanja broja stanovnika i pomoći mladim obiteljima rješavanja stambenog pitanja.

Odlukom je predviđeno sufinanciranje u visini od 50% kamate za odobrene stambene kredite, a maksimalno do 2.389,01 EUR odnosno u maksimalnom iznosu do 199,08 EUR mjesečno po odobrenom zahtjevu, za maksimalno pet godina otplate kredita.

Mjera je namijenjena osobama koje trenutku podnošenja prvog zahtjeva za sufinanciranje kamate Gradu Puli nisu bile starije od 45 godina, koje imaju prijavljeno prebivalište na području Grada Pula - Pola, uz uvjet da nemaju u vlasništvu nekretninu uvjetnu za stanovanje odnosno da je to podnositelju zahtjeva prva nekretnina za koju je odobren stambeni kredit i za koju traži sufinanciranje kamate te da bračni odnosno izvanbračni drug te članovi domaćinstva navedeni u zahtjevu i koji će s njime stanovati nemaju u vlasništvu nekretninu uvjetnu za stanovanje, da je odobren kredit od strane kreditne institucije, da nema dugovanja prema proračunu Grada Pule. Svaki podnositelj ima pravo na sufinanciranje kamate za jedan stambeni kredit. Sufinanciranje kamate stambenih kredita neće se odobriti ukoliko podnositelj zahtjeva ostvaruje pravo na sufinanciranje po drugoj osnovi.

Sukladno Odluci, sufinanciranje kamate na stambene kredite može se zatražiti po objavi javnog poziva za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje kamate stambenih kredita za nekretnine na području Grada Pula - Pola koji se objavljuje jednom godišnje, te se odobrava za tekuću kalendarsku godinu, dok se mogućnost nastavka korištenja sufinanciranja ostvaruje ponovnom prijavom na javni poziv koji će se objavljivati za svaku kalendarsku godinu.

Temeljem navedene Odluke objavljen je Javni poziv za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje kamate stambenih kredita za nekretnine na području grada Pula - Pola za 2025. godinu na koji je pristiglo ukupno 63 (šezdeset i tri) zahtjeva. Dana 16. svibnja 2025. godine održana je sjednica Povjerenstva za provedbu postupka sufinanciranja kamate stambenih kredita za nekretnine na području Grada Pula - Pola. Zadaća Povjerenstva je da na temelju zaprimljenih zahtjeva i popratne dokumentacije provede postupak analiziranja i provjeru cjelovitosti pristigle dokumentacije.

Nakon provedenog postupka analiziranja zaprimljenih zahtjeva i popratne dokumentacije, Povjerenstvo je utvrdilo da 46 podnositelja/ica zahtjeva ispunjava uvjete propisane Odlukom i Javnim pozivom, a da sukladno raspoloživim proračunskim sredstvima i redoslijedu zaprimanja zahtjeva pravo na sufinanciranje ostvaruje 33 podnositelja/ica.

Sukladno članku 10. stavku 6. Odluke Gradonačelnik na prijedlog Povjerenstva donosi Odluku o dodjeli sredstava za sufinanciranje kamate.

III PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu ove Odluke osigurana su sredstva u Proračunu Grada Pula - Pola za 2025. godinu.

PROČELNICA
Ivana Sokolov, univ.spec.iur.