



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Na temelju članka 32. Odluke o mjerama za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 20/24) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola, br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21) Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 26. ožujka 2025. godine, donosi

ODLUKU

o raspisivanju Javnog poziva za podnošenje zahtjeva za davanje u najam stanova u vlasništvu Grada Pula-Pola s mogućnošću kupnje

Članak 1.

Ovom Odlukom ovlašćuje se Upravni odjel za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove Grada Pula-Pola (u daljnjem tekstu: Grad Pula) da raspiše Javni poziv za podnošenje zahtjeva za davanje u najam stanova u vlasništvu Grada Pule s mogućnošću kupnje, i to za sljedeće stanove:

- stan površine 19,78 m² koji se sastoji od jedne prostorije (jednočlano domaćinstvo),
- stan površine 30,44 m² u prizemlju koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje i nužnika (jednočlano domaćinstvo),
- stan površine 22,00 m² koji se sastoji od jedne prostorije (jednočlano domaćinstvo),
- stan površine 61,38 m² koji se sastoji od dvije sobe, podesta, kuhinje, nužnika i predsoblja četveročlano domaćinstvo),
- stan površine 61,04 m² koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice i hodnika (četveročlano domaćinstvo).

Obavijest o raspisanom Javnom pozivu za podnošenje zahtjeva za davanje stanova u najam objavljuje se u dnevnom tisku, dok se cjelovit tekst Javnog poziva objavljuje na web stranici Grada Pule i na oglasnoj ploči Upravnog odjela za Upravljanje imovinom i imovinsko pravne poslove Grada Pule u sadržaju kako slijedi:

„Na temelju članka 32. Odluke o mjerama za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Pula-Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula-Pola br. 20/24) i Odluke Gradonačelnika Grada Pula-Pola, KLASA: _____, URBROJ: _____ od _____ 2025. godine, objavljuje se

JAVNI POZIV

za podnošenje zahtjeva za davanje u najam stanova u vlasništvu Grada Pula-Pola s mogućnošću kupnje



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Raspisuje se Javni poziv za davanje stanova u najam u vlasništvu Grada Pule s mogućnošću kupnje, i to za sljedeće stanove:

- stan površine 19,78 m² koji se sastoji od jedne prostorije (jednočlano domaćinstvo),
- stan površine 30,44 m² u prizemlju koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje i nužnika (jednočlano domaćinstvo),
- stan površine 22,00 m² koji se sastoji od jedne prostorije (jednočlano domaćinstvo),
- stan površine 61,38 m² koji se sastoji od dvije sobe, podesta, kuhinje, nužnika i predsoblja (četveročlano domaćinstvo),
- stan površine 61,04 m² koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice i hodnika (četveročlano domaćinstvo).

Predmet Javnog poziva su stanovi s prijeko potrebnim sporednim prostorijama, koje čine jednu samostalnu građevinsku cjelinu i imaju poseban ulaz, a u koji je potrebno izvršiti ulaganja u njegovu adaptaciju kako bi se doveo u stanje prikladno za stanovanje.

Iznimno, predmet javnog poziva su skup prostorija namijenjenih za stanovanje koje čine jednu samostalnu građevinsku cjelinu i imaju poseban ulaz iako nemaju sve potrebne sporedne prostorije, ali postoje tehnički uvjeti da se one izgrade putem preinake ili adaptacije odnosnog prostora.

II

Pravo na podnošenje zahtjeva za davanje u najam stanova u vlasništvu Grada Pule s mogućnošću kupnje imaju državljani Republike Hrvatske koji nisu navršili, odnosno koji neće navršiti 45 godina života u tekućoj godini u kojoj se raspisuje Javni poziv, pod sljedećim uvjetima:

- da su podnositelj zahtjeva i članovi njegova domaćinstva državljani Republike Hrvatske,
- da podnositelj zahtjeva ima prijavljeno prebivalište na području Grada Pule najmanje 5 godina u kontinuitetu u vrijeme podnošenja zahtjeva za najam stana s mogućnošću kupnje, a članovi domaćinstva navedeni u zahtjevu moraju imati prijavljeno prebivalište na području Grada Pule u vrijeme objave Javnog poziva,
- da podnositelj zahtjeva i članovi njegova domaćinstva navedeni u zahtjevu nemaju vlasništvo/suvlasništvo kuću ili stan na području Republike Hrvatske,
- da podnositelj zahtjeva i članovi domaćinstva navedeni u zahtjevu nemaju u vlasništvo/suvlasništvo građevinsko zemljište na području Republike Hrvatske koje udovoljava uvjetima propisanim važećom prostorno planskom dokumentacijom za izgradnju stambene građevine na području gdje se građevinsko zemljište nalazi,
- da podnositelj zahtjeva i članovi domaćinstva navedeni u zahtjevu nemaju u vlasništvo/suvlasništvo poslovni prostor na području Republike Hrvatske,
- da podnositelj zahtjeva i članovi domaćinstva ne koriste stan u vlasništvu Grada Pule temeljem Ugovora o najmu stana sklopljenim s Gradom Pula,
- da podnositelj zahtjeva i članovi domaćinstva navedeni u zahtjevu ne koriste stan u vlasništvu Grada Pule bez valjane pravne osnove,



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- da podnositelj zahtjeva i članovi uže obitelji u posljednjih 10 godina prije podnošenja zahtjeva za najam nisu nekretnine u svom vlasništvu/suvlasništvu prodali, darovali ili na bilo koji drugi način otuđili, odnosno odrekli se od nasljedstva ili na bilo koji drugi način ustupili nekretninu, odnosno svoj suvlasnički udio trećoj osobi,
- da podnositelj zahtjeva i članovi njegova domaćinstva navedeni u zahtjevu nisu postupku kupnje stana po Programu društveno poticane stanogradnje,
- da podnositelj zahtjeva i punoljetni članovi domaćinstva navedeni u zahtjevu nemaju duga po osnovi javnih davanja, odnosno da nemaju duga prema Proračunu Republike Hrvatske i prema Gradu Puli.

Navedene uvjete trebaju zadovoljiti kumulativno svi članovi obiteljskog domaćinstva navedeni u zahtjevu.

III

Lista reda prvenstva za davanje stanova u dugoročni najam za mlade i mlade obitelji određuje se na osnovu sljedećih uvjeta i mjerila:

- broj članova obiteljskog domaćinstva,
- dužina prebivališta na području grada Pule,
- ukupna prosječna mjesečna primanja svih članova obiteljskog domaćinstva,
- godine života,
- stručna sprema.

IV

Zahtjev za davanje stana u dugoročni najam za mlade i mlade obitelji stana podnosi se na obrascu uz koji se dostavljaju sljedeće isprave i dokazi:

1. preslika Domovnice ili osobne iskaznice za podnositelja zahtjeva i članove domaćinstva,
2. rodni listovi za podnositelja zahtjeva i članove domaćinstva
3. vjenčani list ili javnobilježnička izjava sačinjena u prisutnosti dvaju svjedoka postojanju izvanbračne zajednice, odnosno izvadak iz registra životnog partnerstva ili javnobilježnička isprava u prisutnosti dvaju svjedoka o postojanju neformalnog životnog partnerstva,
4. javnobilježnička izjava da podnositelj zahtjeva i članovi domaćinstva:
 - nemaju u vlasništvu /suvlasništvu kuću ili stan na području Republike Hrvatske,
 - nemaju u vlasništvu/suvlasništvu odgovarajuće građevinsko zemljište na području Republike Hrvatske,
 - da nemaju u vlasništvu/suvlasništvu poslovni prostor na području Republike Hrvatske,
 - ne koriste stan temeljem ugovora o najmu sklopljenim s Gradom Pula,
 - ne koriste gradski stan bez valjane pravne osnove,
 - nisu u postupku kupnje stana po Programu društveno poticane stanogradnje,



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- da podnositelj zahtjeva i članovi domaćinstva u posljednjih 10 godina prije podnošenja zahtjeva nisu nekretnine u svom vlasništvu/suvlasništvu prodali, darovali ili na bilo koji drugi način otuđili, odnosno odrekli se od nasljedstva ili na bilo koji drugi način ustupili nekretninu odnosno svoj suvlasnički udio trećoj osobi,
- 5. potvrda Porezne uprave da podnositelj zahtjeva i članovi obitelji nisu evidentirani kao porezni obveznici od imovine nastale uslijed prometa nekretnina,
- 6. potvrda Zemljišno-knjižnog odjela Općinskog suda Pula – Pola za podnositelja zahtjeva i članove domaćinstva o vlasništvu ili suvlasništvu nekretnina na području Općinskog suda u Puli,
- 7. uvjerenje o prebivalištu za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjeve koje izdaje Policijska uprava Istarske,
- 8. uvjerenje Porezne uprave o ostvarenom dohotku za 2024. godinu za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu,
- 9. dokaz o stupnju stručne spreme
- 10. drugi dokazi o ispunjavanju uvjeta za bodovanje.

Dokazi o ispunjavanju uvjeta u trenutku podnošenja zahtjeva ne smiju biti stariji od 30 dana od dana objave Javnog poziva.

Zahtjev za davanje u najam stana s mogućnošću kupnje podnosi se isključivo na obrascu – Zahtjev za davanje u najam stana s mogućnošću kupnje stanova u dugoročni najam za mlade obitelji.

Obrazac se može podignuti u Pisarnici Grada Pule, Pula, Stara tržnica 1.

V

Zahtjevi za davanje stanova u najam s mogućnošću kupnje s ispravama i dokazima koji se prilažu uz zahtjev podnose se osobno u Pisarnicu Grada Pule u Puli, Stara tržnica 1 ili putem pošte na adresu Grad Pula, Upravni odjel za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove, Pula, Stara tržnica 1, u roku 20 dana od dana objavljivanja Javnog poziva u sredstvima javnog priopćavanja.

Zahtjevi podneseni izvan roka te zahtjevi koji ne sadrže potpunu dokumentaciju odbacit će se.

Upravni odjel za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove Grada Pule može zatražiti podatke iz službenih evidencija drugih nadležnih tijela, kao i od podnositelja zahtjeva zatražiti dostavu dodatne dokumentacije u slučaju sumnje u vjerodostojnost isprava i dokaza iz članka 38. Odluke o mjerama za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Pula – Pola .

Ukoliko podnositelj zahtjeva ne ispunjava uvjete iz članka 37. Odluke o mjerama za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Pula – Pola, zahtjev će biti odbijen.

VI

Prijedlog Liste prvenstva za davanje u najam stanova s mogućnošću kupnje objavljuje se na Oglasnoj ploči Grada Pule i na web stranicama Grada Pule.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Podnositelj zahtjeva ima pravo prigovora na redoslijed i obavljeno bodovanje na Prijedlog Liste prvenstva za davanje u najam stanova s mogućnošću kupnje, na Listu podnositelja zahtjeva čiji su zahtjevi odbijeni i na Listu podnositelja zahtjeva čiji su zahtjevi odbačeni.

Prigovori na utvrđeni redoslijed i obavljeno bodovanje na Prijedlog Liste prvenstva za davanje u najam stanova s mogućnošću kupnje, Listu podnositelja zahtjeva čiji su zahtjevi odbijeni i Listu podnositelja zahtjeva čiji su zahtjevi odbačeni podnose se Gradonačelniku Grada Pule putem Upravnog odjela za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove Grada Pule u roku od 8 dana od dana objave Prijedloga Liste prvenstva za davanje stanova u najam s mogućnošću kupnje, Liste podnositelja zahtjeva čiji su zahtjevi odbijeni i Liste podnositelja zahtjeva čiji su zahtjevi odbačeni.

Konačnu Listu prvenstva za davanje stanova u najam s mogućnošću kupnje utvrđuje Gradonačelnik Grada Pule.

Konačna Lista prvenstva objavljuje se na Oglasnoj ploči Grada Pule, Pula Forum 2.

Članak 2.

Zadužuje se Upravni odjel za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove Grada Pule Pola za provođenje ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:371-02/25-02/12

URBROJ:2163-7-05-01-0358-25-2

Pula, 26. ožujak 2025.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav
će vas preusmjeriti na stranice
izvornika ovog dokumenta, kako
biste mogli provjeriti njegovu
autentičnost i vjerodostojnost.

OBRAZLOŽENJE

I PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je članak 32. Odluke o mjerama za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Pula – Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula – Pola br. 20/24) i članak 61. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine - Bollettino ufficiale Pula – Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21).

II OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM

Prijedlogom Odluke predlaže se raspisivanje Javnog poziva za podnošenje zahtjeva za davanje u najam stanova u vlasništvu Grada Pula – Pola s mogućnošću kupnje.

III PRIKAZ STANJA I RAZLOZI ZA DONOŠENJE AKTA

Dana 9. prosinca 2024. godine donesena Odluka o mjerama za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Pula – Pola .

Jedna o mjera propisanih navedenom Odlukom je mjera – Davanje u najam stanova u vlasništvu Grada Pula – Pola s mogućnošću kupnje.

Navedenom mjerom željelo se pomoći mladima i mladim obiteljima pri rješavanju stambenog pitanja u vidu najma gradskog stana .

Grad Pula – Pola u svom vlasništvu ima nekretnine/stanove koji da bi se doveli u uporabljivo stanje potrebno je izvršiti ulaganja u iste.

Mjera predviđa da se ovi stanovi daju u najam na određeno vrijeme od 10 godina od dana sklapanja ugovora o najmu stana s mogućnošću kupnje , pod uvjetom da najmoprimac uredno podmirivao ugovorne obveze i da je u stan uložio više od 20.000,00 eura da bi ga priveo namjeni.

Prijedlogom Odluke predviđeno je pravo na podnošenje prijave na javni poziv kojim bi se omogućilo mladima i mladim obiteljima da na ovaj način pokušaju riješiti svoje stambeno pitanje .

Slijedom navedenog predlaže se raspisivanje Javnog poziva za podnošenje zahtjeva za davanje u najam stanova u vlasništvu Grada Pula – pola s mogućnošću kupnje.

IV FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU AKTA

Provedba ove Odluke ne iziskuje dodatna sredstva u Proračunu Grada Pula – Pola.

PROČELNICA

Nataša Simonelli, univ.mag.iur.

Na temelju članka 32. Odluke o mjerama za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Pula – Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula – Pola br. 20/24) i Odluke Gradonačelnika Grada Pula – Pola KLASA _____, URBROJ: _____ od _____2025. godine, objavljuje se

JAVNI POZIV
za podnošenje zahtjeva za davanje u najam stanova u vlasništvu Grada Pula- Pola
s mogućnošću kupnje

I

Raspisuje se Javni poziv za davanje u najam stanova u vlasništvu Grada Pula - Pola s mogućnošću kupnje, i to za

- Stan površine 19,78 m² koji se sastoji od jedne prostorije (jednočlano domaćinstvo)
- Stan površine 30,44 m² u prizemlju koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje i nužnika (jednočlano domaćinstvo)
- Stan površine 22,00 m² koji se sastoji od jedne prostorije (jednočlano domaćinstvo)
- Stan površine 61, 38 m² koji se sastoji od dvije sobe, podesta, kuhinje, nužnika i predsoblja (četveročlano domaćinstvo)
- Stan površine 61,04 m² koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice i hodnika (četveročlano domaćinstvo)

Predmet Javnog poziva su stanovi s prijeko potrebnim sporednim prostorijama, koje čine jednu samostalnu građevinsku cjelinu i imaju poseban ulaz, a u koje je potrebno izvršiti ulaganja u njihovu adaptaciju kako bi se doveli u stanje prikladno za stanovanje.

Iznimno, predmet Javnog poziva su i prostorije namijenjene za stanovanje koje čine jednu samostalnu građevinsku cjelinu i imaju poseban ulaz iako nemaju sve potrebne sporedne prostorije, ali postoje tehnički uvjeti da se one izgrade putem preinake ili adaptacije odnosno prostora.

II

Pravo na podnošenje zahtjeva za davanje u najam u vlasništvu Grada Pule – Pola s mogućnošću kupnje imaju državljani Republike Hrvatske koji nisu navršili odnosno koji nisu navršili 45 godina života u tekućoj godini u kojoj se raspisuje Javni poziv, po sljedećim uvjetima:

- da su podnositelj zahtjeva i članovi njegova domaćinstva državljani Republike Hrvatske,
- da podnositelj zahtjeva ima prijavljeno prebivalište na području grada Pule

najmanje 5 godina u kontinuitetu u vrijeme podnošenje zahtjeva za davanje stana u dugoročni najam, a članovi domaćinstva navedeni u zahtjevu moraju imati prijavljeno prebivalište na području grada Pule u vrijeme objave Javnog poziva;

- da podnositelj zahtjeva i članovi njegova domaćinstva navedeni u zahtjevu nemaju vlasništvo/suvlasništvo kuću ili stan na području Republike Hrvatske
- da podnositelj zahtjeva i članovi domaćinstva navedeni u zahtjevu nemaju u vlasništvu/suvlasništvu građevinsko zemljište na području Republike Hrvatske koje udovoljava uvjetima propisanim važećom prostorno planskom dokumentacijom za izgradnju stambene građevine na području gdje se građevinsko zemljište nalazi
- da podnositelj zahtjeva i članovi domaćinstva navedeni u zahtjevu nemaju u vlasništvu/suvlasništvu poslovni prostor na području Republike Hrvatske
- da podnositelj zahtjeva i članovi njegova domaćinstva navedeni u zahtjevu nisu u posljednjih 10 godina prije podnošenja zahtjeva za najam nekretnine u svom vlasništvu/suvlasništvu prodali, darovali ili otuđili na bilo koji način odnosno odrekli se nasljedstva ili na bilo koji način ustupili nekretninu odnosno svoj suvlasnički dio trećoj osobi
- da podnositelj zahtjeva i članovi domaćinstva ne koriste stan u vlasništvu Grada Pula – Pola temeljem Ugovora o najmu stana sklopljenim s Gradom Pula – Pola
- da podnositelj zahtjeva i članovi domaćinstva navedeni u zahtjevu ne koriste stan u vlasništvu Grada Pula – Pola bez valjane pravne osnove
- da podnositelj zahtjeva i članovi njegova domaćinstva navedeni u zahtjevu nisu postupku kupnje stana po Programu društveno poticane stanogradnje
- da podnositelj zahtjeva i punoljetni članovi domaćinstva navedeni u zahtjevu nemaju duga po osnovi javnih davanja, odnosno da nemaju duga prema Proračunu Republike Hrvatske i prema Gradu Puli.

Navedene uvjete trebaju zadovoljiti kumulativno svi članovi obiteljskog domaćinstva navedeni u zahtjevu.

III

Lista reda prvenstva za davanje u najam stana s mogućnošću kupnje za mlade i mlade obitelji određuje se na osnovu sljedećih uvjeta i mjerila:

- broj članova obiteljskog domaćinstva
- dužine prebivanja na području grada Pule
- ukupna prosječna mjesečna primanja svih članova obiteljskog domaćinstva
- godine života
- stručna sprema

IV

Zahtjev za davanje u najam stana s mogućnošću kupnje za mlade i mlade obitelji podnosi se na obrascu uz koji se dostavljaju sljedeće isprave i dokazi:

1. preslika Domovnice ili osobne iskaznice za podnositelja zahtjeva i članove domaćinstva,
2. rodni listovi za podnositelja zahtjeva i članove domaćinstva

3. vjenčani list ili javnobilježnička izjava sačinjena u prisutnosti dvaju svjedoka o postojanju izvanbračne zajednice, odnosno izvadak iz registra životnog partnerstva ili javnobilježnička isprava u prisutnosti dvaju svjedoka o postojanju neformalnog životnog partnerstva

4. javnobilježnička izjava da podnositelj zahtjeva i članovi domaćinstva:

- nemaju u vlasništvu /suvlasništvu kuću ili stan na području Republike Hrvatske
- nemaju u vlasništvu/suvlasništvu odgovarajuće građevinsko zemljište na području Republike Hrvatske
- da nemaju u vlasništvu/suvlasništvu poslovni prostor na području Republike Hrvatske
- ne koriste stan temeljem ugovora o najmu sklopljenim s Gradom Pula
- ne koriste gradski stan bez valjane pravne osnove
- nisu u postupku kupnje stana po Programu društveno poticane stanogradnje
- da podnositelj zahtjeva i članovi domaćinstva u posljednjih 10 godina prije podnošenja zahtjeva nisu nekretnine u svom vlasništvu/suvlasništvu prodali, darovali ili na bilo koji drugi način otuđili , odnosno odrekli se od nasljedstva ili na bilo koji drugi način ustupili nekretninu odnosno svoj suvlasnički udio trećoj osobi

5. potvrda Porezne uprave da podnositelj zahtjeva i članovi obitelji nisu evidentirani kao porezni obveznici od imovine nastale uslijed prometa nekretnina.

6. potvrda Zemljišno-knjižnog odjela Općinskog suda Pula – Pola za podnositelja zahtjeva i članove domaćinstva o vlasništvu ili suvlasništvu nekretnina na području Općinskog suda u Puli

7. uvjerenje o prebivalištu za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjeve koje izdaje Policijska uprava Istarske

8. uvjerenje Porezne uprave o ostvarenom dohotku za 2024. godinu za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu

9. dokaz o stupnju stručne spreme

10. drugi dokazi o ispunjavanju uvjeta za bodovanje

Dokazi o ispunjavanju uvjeta u trenutku podnošenja zahtjeva ne smiju biti stariji od 30 dana od dana objave Javnog poziva.

Zahtjev za davanje u najam stana s mogućnošću kupnje podnosi se isključivo na obrascu – Zahtjev za davanje u najam stana s mogućnošću kupnje.

Obrazac se može podignuti u Pisarnici Grada Pule, Stara tržnica 1.

V

Zahtjevi za davanje stanova u najam s mogućnošću kupnje s ispravama i dokazima koji se prilažu uz zahtjev podnose se osobno u Pisarnicu Grada Pule u Puli, Stara tržnica 1 ili putem pošte na adresu Grad Pula, Upravni odjel za upravljanje imovinom i imovinsko - pravne poslove , Pula, Stara tržnica 1, zaključno s danom _____2025. godine

Zahtjevi podneseni izvan roka, te zahtjevi koji ne sadrže potpunu dokumentaciju odbacit će se.

Upravni odjel za upravljanje imovinom i imovinsko – pravne poslove Grada Pule može zatražiti podatke iz službenih evidencija drugih nadležnih tijela, kao i od podnositelja zahtjeva zatražiti dostavu dodatne dokumentacije u slučaju sumnje u vjerodostojnost isprava i dokaza iz članka 38. Odluke o mjerama za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Pula – Pola .

Ukoliko podnositelj zahtjeva ne ispunjava uvjete iz članka 38. Odluke o mjerama za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području Grada Pula – Pola, zahtjev za dodjelu u najam stana s mogućnošću kupnje, bit će odbijen.

VI

Prijedlog Liste prvenstva za davanje u najam stanova s mogućnošću kupnje objavljuje se na Oglasnoj ploči Grada Pule i na web stranicama Grada Pule.

Podnositelj zahtjeva ima pravo prigovora na redoslijed i obavljeno bodovanje na Prijedlog Liste prvenstva za davanje u najam stanova s mogućnošću kupnje, na Listu podnositelja zahtjeva čiji su zahtjevi odbijeni i na Listu podnositelja zahtjeva čiji su zahtjevi odbačeni.

Prigovori na utvrđeni redoslijed i obavljeno bodovanje na Prijedlog Liste prvenstva za davanje u najam stanova s mogućnošću kupnje , Listu podnositelja zahtjeva čiji su zahtjevi odbijeni i Listu podnositelja zahtjeva čiji su zahtjevi odbačeni podnose se Gradonačelniku Grada Pule putem Upravnog odjela za upravljanje imovinom i imovinsko – pravne poslove Grada Pule u roku od 8 dana od dana objave Prijedloga Liste prvenstva za davanje stanova u najam s mogućnošću kupnje, Liste podnositelja zahtjeva čiji su zahtjevi odbijeni i Liste podnositelja zahtjeva čiji su zahtjevi odbačeni.

Konačnu Listu prvenstva za davanje u najam stanova s mogućnošću kupnje utvrđuje Gradonačelnik Grada Pula – Pola.

Konačna Lista prvenstva objavljuje se na Oglasnoj ploči Grada Pula - Pola, Pula Forum 2.

GRAD PULA – POLA

.