

Na temelju članka 4. i članka 15. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04 i 178/04) i članka 36. Statuta Grada Pule (“Službene novine” br. 9/06 – pročišćeni tekst i 14/07) Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2008.g. donosi

**ODLUKU**  
**o komunalnim djelatnostima**  
**koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora**

**I. OPĆE ODREDBE**

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom određuju se komunalne djelatnosti koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti fizičkoj ili pravnoj osobi, te uvjeti i mjerila za provedbu prikupljanja ponuda ili javnog natječaja za povjeravanje tih djelatnosti na temelju pisanog ugovora.

**II. ODREĐENJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI**

Članak 2.

(1) Komunalne djelatnosti koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti fizičkoj ili pravnoj osobi jesu:

- održavanje nerazvrstanih cesta (svi poslovi izuzev održavanja vodoravne prometne signalizacije),
- održavanje javnih površina u dijelu održavanja pješačkih staza, pješačkih zona i trgova.
- javna rasvjeta
- postava i održavanje oznaka ulica, parkova i trgova.

(2) Pod **održavanjem nerazvrstanih cesta** razumijeva se: održavanje površina koje se koriste za promet po bilo kojoj osnovi i koje su pristupačne većem broju korisnika, a koje nisu razvrstane ceste u smislu posebnih propisa, te gospodarenje cestovnim zemljištem uz nerazvrstane ceste, održavanje okomite prometne signalizacije (zamjena dotrajalih, oštećenih prometnih znakova i prometnih zrcala, izvođenje radova na promjeni ili dopuni prometnog režima, zamjena prometnih znakova te radovi na postavi i održavanju putokazne signalizacije), održavanje svjetleće prometne signalizacije (semafora, bljeskalica-treptača), održavanje opreme za dodatnu regulaciju prometa (zaštitni stupići, zaštitne ograde i slično).

(3) Pod **održavanjem javnih površina** razumjevaju se komunalni poslovi u dijelu održavanja pješačkih staza, pješačkih zona i trgova.

(4) Pod pojmom **javna rasvjeta** razumjevaju se komunalni poslovi upravljanja, održavanja objekata i uređaja javne rasvjete za rasvjetljavanje javnih površina, javnih cesta koje prolaze kroz naselje i nerazvrstanih cesta, a odnose se na zamjenu (dobavu i montažu) pregorjelih žarulja, startera, upaljača, prigušnica, grla, zaštitnih stakala, kondenzatora, priljučaka, ormarića, stupova javne rasvjete i ostalih dotrajalih i/ili uništenih dijelova te ličenje stupova javne rasvjete.

(5) Pod pojmom **postava i održavanje oznaka ulica, parkova i trgova** razumjevaju se komunalni poslovi postave novih ili zamjene iskošenih, oštećenih i nedostajućih ploča i stupova koji služe označavanju ulica, parkova i trgova.

(6) Komunalne djelatnosti iz stavka 1. ovog članka financiraju se isključivo iz sredstava Proračuna Grada Pule - iz sredstava komunalne naknade.

### III. NAČIN UTVRĐIVANJA OPSEGA I CIJENE KOMUNALNIH POSLOVA

#### Članak 3.

(1) Opseg komunalnih poslova odredit će se na osnovi Programa održavanja komunalne infrastrukture iz članka 28. Zakona o komunalnom gospodarstvu za godinu u kojoj se zaključuje ugovor, a do isteka roka na koji se ugovor zaključuje, bit će utvrđen godišnjim programima održavanja, odnosno planiranim novčanim sredstvima.

#### Članak 4.

(1) Vrijednost radova utvrđuje se prema vrijednosti komunalnih poslova iz Programa održavanja za godinu za koju je zaključen ugovor.

### IV. UVJETI ZA PROVEDBU POSTUPKA

#### Članak 5.

(1) Za povjeravanje određenih komunalnih poslova na temelju ugovora iz članka 2. ove odluke provodi se postupak:

- prikupljanja ponuda
- javnog natječaja.

(2) Prikupljanju ponuda pristupit će se kada vrijednost poslova komunalne djelatnosti u jednom proračunskom razdoblju ne prelazi vrijednost od 500.000,00 kuna bez PDV-a.

(3) Javnom natječaju pristupit će se kada vrijednost poslova komunalne djelatnosti u jednom proračunskom razdoblju prelazi vrijednost od 500.000,00 kuna bez PDV-a.

#### Članak 6.

(1) Odluku o objavi prikupljanja ponuda ili javnog natječaja donosi Gradsko poglavarstvo Grada Pule.

(2) Odluka o objavi prikupljanja ponuda ili javnog natječaja mora sadržavati sve elemente potrebne ponuditeljima za pravovaljano podnošenje ponude:

1. Naziv (puni naziv) Naručitelja
  - sjedište – adresa (grad, ulica i broj),
  - telefonski broj, broj telefaksa, e-pošta,
  - matični broj naručitelja,
2. predmet nabave, odnosno djelatnost za koju se sklapa ugovor, vrstu i opseg poslova,
3. vrijeme na koje se sklapa ugovor,
4. upute za dobivanje dokumentacije,
5. rok i adresa za dostavu ponuda.

#### Članak 7.

(1) Postupak prikupljanja ponuda ili javnog natječaja iz članka 5. ove Odluke provodi stručno povjerenstvo koje imenuje Gradsko poglavarstvo Grada Pule.

(2) Stručno povjerenstvo za pripremu i provedbu postupka prikupljanja ponuda ili javnog natječaja (u daljnjem tekstu: stručno povjerenstvo) se sastoji od najmanje pet članova i njihovih zamjenika.

#### Članak 8.

(1) Prikupljanje ponuda provodi se pozivom za dostavu ponuda za najmanje 5 (pet) ponuditelja.

(2) Poziv za dostavu ponude ponuditeljima upućuje upravni odjel nadležan za komunalno gospodarstvo Grada Pule.

(3) Poziv za dostavu ponude mora sadržavati sve elemente potrebne ponuditeljima za pravovaljano podnošenje ponude koji su navedeni u članku 6. ove Odluke.

#### Članak 9.

(1) Odluka o objavi javnog natječaja objavljuje se u dnevnom tisku, na oglasnoj ploči tijela uprave nadležnog za komunalno gospodarstvo i na web stranicama Grada Pule.

#### Članak 10.

(1) Ponude se dostavljaju u pisanom obliku u zatvorenoj omotnici neposredno u pisarnicu Grada Pule ili putem pošte preporučeno s naznakom «NE OTVARAJ – ZA NATJEČAJ», naznakom prikupljanja ponuda ili javnog natječaja na koji se odnosi, s adresom naručitelja i adresom ponuditelja, u roku od najmanje 15 dana od dana dostave Poziva iz članka 8. ili objave Odluke iz članka 9.

(2) Krajnji rok za dostavu ponuda ujedno je i rok za otvaranje ponuda.

(3) Ponuditelj koji je samostalno podnio ponudu ne smije istodobno sudjelovati u zajedničkoj ponudi za isti predmet nabave, grupu ili dio predmeta nabave.

(4) Ponuda mora biti dostavljena najkasnije do datuma i u vrijeme određeno u dokumentaciji za prikupljanje ponuda ili javni natječaj.

(5) Ponude koje nisu pristigle u propisanom roku neće se otvarati i vraćaju se ponuditelju neotvorene.

#### Članak 11.

(1) Uz ponudu, ponuditelji su dužni priložiti slijedeće isprave:

- dokaz o registraciji za obavljanje komunalnih poslova koji su predmet prikupljanja ponuda ili javnog natječaja – izvod iz sudskog, strukovnog ili trgovačkog registra,
- potvrdu da nemaju dospjelih nepodmirenih obveza prema Gradu Puli,
- dokaz o financijskoj stabilnosti,
- dokaz o solventnosti,
- Dokaz o nekažnjavanju,
- potvrda porezne uprave o podmirenju dospjelih obveza plaćanja poreza i doprinosa za mirovinsko i zdravstveno osiguranje,
- reference ponuditelja za obavljanje komunalne djelatnosti koja je predmet prikupljanja ponuda ili javnog natječaja.

#### Članak 12.

(1) Stručno povjerenstvo iz članka 7. ove Odluke provesti će otvaranje pristiglih ponuda na sjednici koja će se održati u roku određenom u dokumentaciji za prikupljanje ponuda ili javni natječaj, odnosno na određenom mjestu sukladno datumu, u određeno vrijeme, po redosljedu zaprimanja.

(2) Otvaranju ponuda može biti nazočna ovlaštena osoba ponuditelja uz uvjet predočenja pisanog dokaza o ovlasti.

(3) O tijeku postupka otvaranja prispjelih ponuda vodi se zapisnik koji potpisuju predsjednik i članovi povjerenstva te jedan od prisutnih ponuditelja kao ovjеровitelj zapisnika, kojega ponuditelji zajednički odrede.

(4) Ponuda koje ne sadrži isprave navedene u dokumentaciji za prikupljanje ponuda ili javnog natječaja smatrati će se neprihvatljivom.

(5) Na osnovi pristiglih ponuda stručno povjerenstvo iz članka 7. ove Odluke donijeti će Zaključak o prijedlogu za odabir ponude, te isti uputiti Gradskom vijeću Grada Pule, zajedno sa svim pristiglim ponudama i ispravama koje uz njih prileže, radi donošenja Odluke o odabiru osobe kojoj će se povjeriti obavljanje komunalnih poslova na temelju ugovora.

(6) Gradsko vijeće Grada Pule može donijeti Odluku o odabiru i ako je prispjela samo jedna valjana ponuda.

(7) Gradsko vijeće Grada Pule može donijeti Odluku da se ne izabere ni jedna od ponuda pristiglih u postupku prikupljanja ponuda ili javnog natječaja.

#### IV. MJERILA ZA ODABIR PONUDE

##### Članak 13.

(1) Najpovoljnijom ponudom smatrati će se ponuda sa najvećim brojem bodova utvrđenim prema slijedećim kriterijima:

- |  |        |    |
|--|--------|----|
| - najniža cijena                                     | bodova | 70 |
| - reference za obavljanje komunalnih poslova         | bodova | 30 |
| - popis opreme za obavljanje komunalnih poslova      |        |    |
| - broj i struktura djelatnika                        |        |    |
| - uvjeti plaćanja                                    |        |    |
| - jamstveni rok za izvedene radove i ugrađenu opremu |        |    |

(2) Stručno povjerenstvo za provedbu prikupljanja ponuda ili javnog natječaja dokumentacijom će utvrditi koje će se od referenci koristiti i broj bodova za svaki od odabranih uvjeta.

(3) Najpovoljnijoj ponudi pripada maksimalan broj bodova, a ostalim ponudama pripada razmjernan broj bodova po pojedinom kriteriju, a određuje se kako slijedi:

- a) kriterij: najniža cijena (sveukupan iznos - cijena naznačena u troškovniku odnosno zbroj svih cijena)

$$BKC = \frac{B \times NC}{CP}$$

BKC - bodovi promatrane ponude po kriteriju najniže cijene

B - max bodovi po kriteriju cijene

NC - najniža cijena od svih prihvatljivih ponuda izražena u kn bez PDV-a

CP - cijena iz promatrane ponude izražena u kn bez PDV-a.

- b) kriterij: promatrana referenca za obavljanje komunalnih poslova iz stavka 1. ovog članka

b<sup>1</sup>) kriterij kada se traži da promatrana referenca ima najveću vrijednost

$$BPK = \frac{B \times PK}{NPK}$$

- BPK - bodovi promatrane ponude po kriteriju promatrane reference  
B - max bodovi po promatranom kriteriju - referenci  
PK - vrijednost iz promatrane ponude po referenci (jamstveni rok u mjesecima, plaćanje izraženo u danima, broj djelatnika, količina opreme i dr.)  
NPK - najveća vrijednost promatrane reference po svim zaprimljenim prihvatljivim ponudama (jamstveni rok u mjesecima, plaćanje izraženo u danima, broj djelatnika, količina opreme i dr.)

b<sup>2</sup>) kriterij kada se traži da promatrana referenca ima najmanju vrijednost

$$BPK = \frac{B \times NPK}{PK}$$

- BPK - bodovi promatrane ponude po kriteriju promatrane reference  
B - max bodovi po promatranom kriteriju - referenci  
PK - vrijednost promatrane ponude po referenci (iznos po preudjmu i dr.)  
NPK - najmanja vrijednost promatrane reference po svim zaprimljenim prihvatljivim ponudama (iznos po preudjmu i dr.)

## V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 14.

(1) Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaju važiti Odluka o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora u Gradu Puli (Službene novine Grada Pule 4/00, 4/03 i 11/04).

### Članak 15.

(1) Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenim novinama Grada Pule.

Klasa: 363-02/08-01/17

Urbroj:

Pula, 27.2.2008.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**

**PREDSJEDNIK**  
**Denis Martinčić**

## OBRAZLOŽENJE

### I. PRAVNI TEMELJ

Temelj za donošenje Odluke o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora u Gradu Puli je članak 4. stavak 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04 i 178/04) kojim je propisano da komunalne djelatnosti u skladu s odredbama ovog zakona mogu obavljati pravna i fizička osoba na temelju ugovora o povjeravanju komunalnih poslova i članak 15. istog Zakona kojim su utvrđeni uvjeti i mjerila za provedbu postupaka za povjeravanje određenih komunalnih poslova na temelju ugovora, kao i članak 36. Statuta Grada Pule (“Službene novine” Grada Pule 09/06 – pročišćeni tekst i 14/07).

### II. RAZLOZI DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA

Kako bi se osiguralo trajno i kvalitetno obavljanje komunalnih djelatnosti, te održavanje pojedinih objekata i uređaja komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne sposobnosti predlaže se donošenje Odluke o povjeravanju pojedinih komunalnih djelatnosti kako slijedi:

#### **Obrazloženje uz članak 1.**

Sukladno navedenim zakonskim i podzakonskim aktima, potrebno je odrediti komunalne djelatnosti, odnosno komunalne poslove, kao i uvjete i mjerila za provedbu postupaka za povjeravanje određenih komunalnih poslova, obavljanje kojih se može povjeriti na temelju ugovora pravnoj ili fizičkoj osobi registriranoj za obavljanje određenih komunalnih poslova komunalnih djelatnosti.

#### **Obrazloženje uz članak 2.**

Ovim člankom određuju se komunalne djelatnosti koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti fizičkoj ili pravnoj osobi, kao i način financiranja obavljanja poslova navedenih komunalnih djelatnosti.

#### **Obrazloženje uz članak 3.**

Ovim člankom se utvrđuje način određivanja opsega komunalnih poslova.

#### **Obrazloženje uz članak 4.**

Ovim člankom se utvrđuje način utvrđivanja vrijednosti radova.

#### **Obrazloženje uz članak 5.**

Ovim člankom se utvrđuje način povjeravanja određenih komunalnih poslova na temelju ugovora, odnosno uvjeti i mjerila za provedbu prikupljanja ponuda ili javnog natječaja za povjeravanje tih djelatnosti na temelju pisanog ugovora.

### **Obrazloženje uz članak 6.**

Ovim člankom se utvrđuje donošenje Odluke o objavi prikupljanja ponuda ili javnog natječaja i elementi koje mora sadržavati navedena Odluka.

### **Obrazloženje uz članak 7.**

Ovim člankom se utvrđuje način imenovanja stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka prikupljanja ponuda ili javnog natječaja.

### **Obrazloženje uz članak 8.**

Ovim člankom se utvrđuje način za provedbu postupka prikupljanja ponuda.

### **Obrazloženje uz članak 9.**

Ovim člankom utvrđuje se način objave Odluke o objavi javnog natječaja.

### **Obrazloženje uz članak 10.**

Ovim člankom se utvrđuje način, uvjeti i rokovi dostave ponuda.

### **Obrazloženje uz članak 11.**

Ovim člankom se utvrđuju osnovne isprave koje je ponuditelj dužan dostaviti uz ponudu.

### **Obrazloženje uz članak 12.**

Ovim člankom je utvrđen način i tijek postupka otvaranja pristiglih ponuda, određuje kriterij prihvatljivosti ponude te postupanje stručnog povjerenstva u svrhu donošenja Odluke o izboru osobe kojoj će se povjeriti obavljanje komunalnih poslova na temelju ugovora.

### **Obrazloženje uz članak 13.**

Ovim člankom se utvrđuju kriteriji za utvrđivanje, odnosno mjerila za odabir najpovoljnije ponude.

### **Obrazloženje uz članak 14. i 15.**

Ovim člankom utvrđen je datum stupanja na snagu i prestanak važenja postojeće Odluke.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje Odluke o povjeravanju pojedinih komunalnih djelatnosti u predloženom tekstu.

**P.O.GRADSKOG POGLAVARSTVA  
GRADA PULE  
Damir Prhat, dipl.ing. v.r.**