

Na temelju članka 60. Statuta Grada Pule («Službene novine» Grada Pule br. 9/06 - pročišćeni tekst i 14/07), Gradsko poglavarstvo Grada Pule na sjednici održanoj dana 05. lipnja 2008.g., donosi

Z A K L J U Č A K
**o pristupanju pripremnim radnjama i utvrđivanju lokacije za izgradnju novog objekta
Doma za starije i nemoćne osobe u Puli**

1. Prihvaća se izvadak iz elaborata „Analiza postojećeg stanja, programske smjernice i određivanje lokacija za izgradnju novih objekata doma za starije i nemoćne osobe u Puli“, u tekstu koji je u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

2. Gradsko poglavarstvo Grada Pule ovim zaključkom utvrđuje lokaciju izgradnje novog objekta doma za starije i nemoćne osobe na dijelovima k.č. 661/3 i k.č. 663/1 u k.o. Pula – područje naselja Gregovica.

3. U cilju realizacije izgradnje objekta iz prethodne točke ovog Zaključka, a koja je vezana uz donošenje novog GUP-a, Grad Pula će poduzeti sve aktivnosti na što skorijem dovršenju postupka donošenja predmetnog plana.

4. Gradsko poglavarstvo Grada Pule i Poglavarstvo Istarske županije pristupit će potpisivanju sporazuma o međusobnim pravima i obvezama te financiranju izrade projektne dokumentacije novog objekta doma za starije i nemoćne osobe u Puli.

5. Utvrđuje se da je investitor izgradnje novog objekta doma za starije i nemoćne osobe u Puli Dom za starije i nemoćne osobe „Alfredo Štiglić“ iz Pule.

6. Ovlašćuje se Dom za starije i nemoćne osobe „Alfredo Štiglić“ iz Pule za poduzimanje radnji na rješavanju imovinsko-pravnih odnosa nad nekretninama iz toč. 2. ovog Zaključka na kojima se predviđa izgradnja novog objekta, za provedbu postupaka nabave usluga izrade potrebne projektne dokumentacije te ishoda svih potrebnih dozvola za gradnju.

7. Učešće u financiranju izgradnje novog objekta doma za starije i nemoćne osobe zatražit će se i od Ministarstvu zdravstva i socijalne skrbi Republike Hrvatske.

8. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 022-05/08-01/178
Urbroj:2168/01-01-03-03-0235-08-2
Pula, 05. lipnja 2008.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Boris Miletić

Oznaka obrasca: 9999000001

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ

Pravni temelj za donošenje ovog Zaključka sadržan je u članku 60. Statuta Grada Pule («Službene novine» Grada Pule br. 9/06 - pročišćeni tekst i 14/07), kojim je propisana nadležnost poglavarstva kao izvršenog tijela Grada.

OCJENA STANJA I RAZLOZI ZA DONOŠENJE AKTA

Na zajedničkom radnom sastanku Poglavarstvo Istarske županije i Poglavarstva Grada Pule održanom dana 23. kolovoza 2005. godine prihvaćen je zaključak da Grad Pula i Istarska županija formiraju stručni tim koji će obaviti potrebne radnje vezane uz osiguranje lokacije, izradu projektne dokumentacije i početak izgradnje novog objekta doma za starije i nemoćne osobe.

Nadalje, Poglavarstvo Istarske županije na sjednici održanoj dana 18. rujna 2007. godine donijelo je Zaključak o osnivanju Povjerenstva za izradu programskih smjernica za potrebe izrade arhitektonsko-građevinskog programa izgradnje Doma za starije i nemoćne osobe u Puli.

Povjerenstvo je na održana dva sastanka 15. listopada 2007. g. i 17. prosinca 2007. g. razmatralo postojeće demografske pokazatelje, suvremene teorijske pristupe u skrbi za starije osobe te postojeće smještajne kapacitete i probleme sa kojima se suočava Dom za starije i nemoćne osobe "Alfredo Štiglić" u Puli (na dan 12.10.2007.g. na listi čekanja evidentirano je 705 osoba, od čega 51 osoba sa rješenjem Centra za socijalnu skrb, za koje se smještaj smatra prioritetnim).

Članovi Povjerenstva upoznati su sa dvije moguće lokacije (Gregovica i Valelunga-Štinjan) na kojima je, prema postojećoj prostorno-planskoj dokumentaciji Grada Pule, moguća gradnja objekata javne i društvene namjene - socijalnih djelatnosti. Razmatrane su i osnovne ideje planiranih struktura i kapaciteta kao i procjena troškova gradnje koja iznosi cca 61.794.000,00 kn sa PDV-om.

Od dvije moguće lokacije predlaže se da se sve daljnje aktivnosti usmjere na realizaciju gradnje na lokaciji na Gregovici. Realizacija takve namjene moguća je po donošenju novog GUP-a kojim je na predloženoj lokaciji otvorena mogućnost realizacije predložene namjene.

FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU ODLUKE

Sredstva za početak provedbe ovog akta u iznosu od 500.000,00 kuna (Dom „A.Štiglić“ Pula – projektna dokumentacija), osigurana su u Proračunu Istarske županije.

TEKST PRIJEDLOGA AKTA

Dostavlja se u prilogu, zajedno sa izvatkom elaborata „Analiza postojećeg stanja, programske smjernice i određivanje lokacija za izgradnju novih objekata doma za starije i nemoćne osobe u Puli“, od prosinca 2007.g.

Predsjednik Gradskog poglavarstva Grada Pule
Boris Miletić, v.r.