

Temeljem članka 60. Statuta Grada Pule ("Službene novine" Grada Pule br. 9/06-pročišćeni tekst i 14/07) i članka 7. Odluke o kriterijima davanja na uporabu poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule bez naknade, Klasa:022-05/08-01/188, Urbroj:2168/01-01-03-02-0019-08-2, od dana 12. lipnja 2008. godine, Gradsko poglavarstvo Grada Pule na sjednici održanoj dana 05. veljače 2009. godine, donosi

**Odluku
o zaključivanju anexa Ugovora
o uporabi poslovnog prostora**

I

Utvrđuje se:

- Da je između Grada Pule kao davatelja na uporabu i Udruge Multimedijalni centar Luka, MB: 1774999, sa sjedištem u Puli, Istarska 30 i Istarska 34, kao uporabovnika, sklopljen dana 08. travnja 2004. godine Ugovor o uporabi poslovnog prostora u Puli, Istarska br. 30 i Istarska br. 34, Klasa: 372-01/04-01/94, Urbroj: 2168/01-03-06-04, u prizemlju zgrade, izgrađene na k.č.br. 1795/zgr., 1794/zgr. i 1797/zgr. sve K.O. Pula, ukupne korisne površine 673,10 m² za obavljanje djelatnosti od interesa za Grad, a koji ugovor je sklopljen temeljem Odluke o uporabi poslovnog prostora, Klasa: 022-05/04-01/202, Urbroj: 2168/01-07-03-04-2 od dana 17. ožujka 2004. godine;
- Da je Gradsko poglavarstvo Grada Pule donijelo Odluke o kriterijima davanja na uporabu poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule, bez naknade, Klasa:022-05/08-01/188, Urbroj: 2168/01-01-03-02-0019-08-2, dana 12. lipnja 2008. godine;
- Da se naprijed navedenom Odlukom utvrdilo da se poslovni prostori u vlasništvu Grada Pule daju na uporabu bez naknade, i to vijećima nacionalne manjine, ustanovama i udrugama, čija djelatnost predstavlja javnu potrebu i interes Grada Pule na području kulture, sporta, odgoja i obrazovanja, tehničke kulture, zdravstva i socijalne skrbi, civilnog društva i manjinskih prava ili se u cijelosti odnosno u većem dijelu financiraju iz gradskog proračuna;
- Da se naprijed navedeni poslovni prostor u vlasništvu Grada Pule daju na uporabu bez naknade na određeno vrijeme u trajanju od 10 godina;
- Uporabovnik je u u posjedu poslovnog prostora;
- Provjerom podataka u Upravni odjel za proračun i financije utvrđeno je da uporabovnik nema nepodmirenih dugovanja temeljem Ugovora o uporabi poslovnog prostora.

II

Sukladno utvrđenjima utvrđenim u točki I. ove Odluke ovom Odlukom utvrđuje se da će se sa uporabovnikom Udrugom Multimedijalni centar Luka, MB: 1774999, sa sjedištem u Puli, Istarska 30 i Istarska 34 koji ima zaključen Ugovor o uporabi poslovnog prostora sa Gradom Pula, na temelju Odluke o kriterijima davanja na uporabu poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule, bez naknade, Klasa:022-05/08-01/188, Urbroj: 2168/01-01-03-02-0019-08-2, dana 12. lipnja 2008. godine, zaključiti Aneks Ugovora o uporabi kojim će se odrediti da se poslovni prostor daje na uporabu bez naknade.

III

Za provedbu ove Odluke ovlašćuje se Upravni Odjel za komunalni sustav i imovinu.

IV

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Pule za potpisivanje aneksa ugovora o uporabi poslovnog prostora sastavljenom prema utvrđenjima iz ove Odluke.

V

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 372-03/09-01/2
Urbroj:2168/01-04-04-02-0387-09-2
Pula, 05. veljače 2009.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PULE

**ZAMJENICA PREDSJEDNIKA
Vesna Petrović**

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ

Članak 60. Statuta Grada Pule ("Službene novine" Grada Pule br. 9/06-pročišćeni tekst i 14/07) i Odluka o kriterijima davanja na uporabu poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule bez naknade, Klasa:022-05/08-01/188, Urbroj:2168/01-01-03-02-0019-08-2, od dana 12. lipnja 2008. godine.

TEMELJNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU OVOM ODLUKOM

Između Grada Pule i Udruge Multimedijalni centar Luka, MB: 1774999, sa sjedištem u Puli, Istarska 30 i Istarska 34, kao uporabnika, sklopljen dana 08. travnja 2004.godine Ugovor o uporabi poslovnog prostora u Puli, Istarska br. 30 i Istarska br. 34, Klasa: 372-01/04-01/94, Urbroj: 2168/01-03-06-04, u prizemlju zgrade, izgrađene na k.č.br. 1795/zgr., 1794/zgr. i 1797/zgr. sve K.O. Pula, ukupne korisne površine 673,10 m² za obavljanje djelatnosti od interesa za Grad, a koji ugovor je sklopljen temeljem Odluke o uporabi poslovnog prostora, Klasa: 022-05/04-01/202, Urbroj: 2168/01-07-03-04-2 od dana 17. ožujka 2004. godine.

Gradsko poglavarstvo Grada Pule donijelo je Odluku o kriterijima davanja na uporabu poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule, bez naknade, Klasa:022-05/08-01/188, Urbroj: 2168/01-01-03-02-0019-08-2, dana 12. lipnja 2008. godine u kojoj se utvrđuje da će se poslovni prostori u vlasništvu Grada Pule dati na uporabu bez naknade i to kako je definirano Odlukom kad se radi poslovnim prostorima u vlasništvu Grada Pule koji se daju na uporabu bez naknade vijećima nacionalne manjine, ustanovama i udrugama, čija djelatnost predstavlja javnu potrebu i interes Grada Pule na području kulture, sporta, odgoja i obrazovanja, tehničke kulture, zdravstva i socijalne skrbi, civilnog društva i manjinskih prava ili se u cijelosti odnosno u većem dijelu financiraju iz gradskog proračuna.

Utvrđeno je da se uporabnik Udruga Multimedijalni centar Luka nalazi u poslovnom prostoru za koji ima sklopljen Ugovor o uporabi, a provjerom u Upravni odjel za proračun i financije utvrđeno je da isti nema nepodmirenih dugovanja temeljem naprijed navedenog ugovora.

Slijedom navedenog sa uporabnikom poslovnog prostora, koji je zaključio Ugovor o uporabi sa Gradom Pula, na temelju Odluke o kriterijima davanja na uporabu poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule, bez naknade, Klasa:022-05/08-01/188, Urbroj: 2168/01-01-03-02-0019-08-2, dana 12. lipnja 2008. godine, potrebno je zaključiti anex Ugovora, kojim će biti definirano da se poslovni prostor daje na uporabu bez naknade.

Zbog svega iznijetog predlaže se donošenje ove Odluke.

Pripremila: Mirna Radolović, dipl.iur., v.r.

P.O.GRADSKOG POGLAVARSTVA
Damir Prhat, dipl.ing., v.r.