

Temeljem članka 24. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora («Službene novine» Grada Pule br. 3/97, 1/98, 7/98, 2/99, 5/02 i 10/03) i članka 60. Statuta Grada Pule („Službene novine“ Grada Pule br. 9/06 – pročišćeni tekst i 14/07) Gradsko poglavarstvo Grada Pule na sjednici održanoj dana 26. veljače 2009. godine, donosi

ODLUKU
o stupanju pravnog sljednika u prava i obveze
dosadašnjeg zakupnika poslovnog prostora

I

Utvrđuje se:

- da su Grad Pula i GERONA d.o.o. (MBS:040003075), sa sjedištem u Puli, Ciscuttijeva br. 18, sklopili Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-03/07-07/41, Urbroj:2168/01-03-06-07-1, dana 09. listopada 2007. godine;
- da se radi o poslovnom prostoru u zgradi u Puli, Ciscuttieva br.18, sagrađenoj na k.č.br. zgr. 1046, K.O. Pula, netto korisne površine 99,90 m²;
- da je utvrđena zakupnina u iznosu od 150,00 kuna po m²;
- da je trgovačko društvo “GERONA” d.o.o. (MBS:040003075) dana 12. prosinca 2008. godine, sa trgovačkim društvom C.L. STUDIO d.o.o. sklopilo Ugovor o pripajanju trgovačkog društva GERONA d.o.o. trgovačkom društvu C.L. STUDIO d.o.o., sastavljenom u obliku javnobilježničke isprave od strane javnog bilježnika Mirne Pliško, pod posl.br. OU – 512/08 –I, dana 12. prosinca 2008. godine, na način da je GERONA d.o.o. prenijelo na društvo preuzimatelja C.L. STUDIO d.o.o. u cijelosti imovinu sa svim pravima i obvezama koje se na istu imovinu odnose,
- da je izvršeno pripajanje Gerona d.o.o. društvu C.L. STUDIO d.o.o. sa sjedištem u Puli, Ciscuttieva 5, s MBS: 130001671, te da je utvrđeno pravno sljedništvo Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu od dana 30. siječnja 2009. godine, Tt-08/3101-6, koje čini sastavni dio ove Odluke;
- te da je u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu upisana promjena podataka na način da glasi : C.L. STUDIO d.o.o., sa sjedištem u Puli, Ciscuttieva 18, s MBS: 130001671 što je utvrđeno Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu od dana 02. veljače 2009. godine, Tt-08/3102-5, koje čini sastavni dio ove Odluke

II

Sukladno utvrđenjima iz točke I. ove Odluke, odobrava se pravnom sljedniku «C.L. STUDIO» d.o.o. sa sjedištem u Puli, Ciscuttijeva br.18, s MBS: 130001671, stupanje u prava i obveze zakupnika iz točke I. ove Odluke, a sve sukladno Rješenju Trgovačkog suda u Pazinu Tt-08/3101-6, od dana 30. siječnja 2009. godine.

III

Za provedbu ove Odluke ovlašćuje se Upravni Odjel za komunalni sustav i imovinu.

IV

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Pule za potpisivanje aneksa ugovora o zakupu poslovnog prostora sastavljenom prema utvrđenjima iz ove Odluke.

V

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 372-01/08-01/316
Urbroj:2168/01-04-04-02-0387-09-5
Pula, 26. veljače 2009.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Boris Miletić

O B R A Z L O Ž E N J E

Temelj za donošenje ove odluke predstavljaju odredbe članka 24. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora («Službene novine» Grada Pule br. 3/97, 1/98, 7/98, 2/99 5/02 i 10/03), članka 60. Statuta Grada Pule (SN Grada Pule 9/06, pročišćeni tekst i 14/07), članka 537. Zakona o trgovačkim društvima (NN br.111/93, 34/99, 52/00, 118/03, 107/07 i 146/08).

Grad Pula i «GERONA» d.o.o. sklopili su dana 04. studenog 1998. godine, Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/98-01/254, Urbroj:2168/01-03-03-98-1, dana 04.11.1998. godine. Dana 12. prosinca 2008. godine, trgovačko društvo «GERONA» d.o.o. je sa trgovačkim društvom C.L. STUDIO d.o.o. sklopilo Ugovor o pripajanju trgovačkog društva GERONA d.o.o. trgovačkom društvu C.L. STUDIO d.o.o., sastavljenom u obliku javnobilježničke isprave od strane javnog bilježnika Mirne Pliško, pod posl.br. OU – 512/08 – I, dana 12. prosinca 2008. godine, na način da je GERONA d.o.o. prenijelo na društvo preuzimatelja C.L. STUDIO d.o.o. u cijelosti imovinu sa svim pravima i obvezama koje se na istu imovinu odnose, te je izvršeno pripajanje društva GERONA d.o.o. društvu C.L. STUDIO d.o.o. sa sjedištem u Puli, Ciscuttieva 5, s MBS: 130001671, čime je utvrđeno pravno sljedništvo Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu od dana 30. siječnja 2009. godine, Tt-08/3101-6. Također, Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu Tt-08/3102-5 od dana 02. veljače 2009. godine, u sudski registar unesene su promjene podataka i to sjedišta, osobnih podataka člana društva i člana Uprave kao i promjeni odredbi Izjave o osnivanju i pripajanje društva GERONA d.o.o., sukladno Rješenju trgovačkog suda u Pazinu, Tt- 08/3102 – 5 od dana 02. veljače 2009. godine.

Sukladno navedenom, predlaže se sklapanje Aneksa ugovora o zakupu poslovnog prostora u Puli, Ciscuttieva 18, radi stupanja pravnog sljednika u prava i obveze dosadašnjeg zakupnika poslovnog prostora, sukladno rješenju Trgovačkog suda u Pazinu koji je sastavni dio ove Odluke, na način da u istome umjesto naznake zakupnika «GERONA» d.o.o. treba stajati naznaka zakupnika «C.L. STUDIO» d.o.o.

P.O. GRADSKOG POGLAVARSTVA
Damir Prhat, dipl.ing., v.r.

Pripremila: Mirna Radolović, dipl.iur., v.r.