

Na temelju čl. 35. st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» br. 91/96, 73/00, 114/01, 79/06. i 114/06) i čl. 60. Statuta Grada Pule («Službene novine Grada Pule» br. 9/06 – pročišćeni tekst i 14/07.) Gradsko poglavarstvo Grada Pule, na sjednici održanoj dana 14. veljače 2008. godine, donosi

**O D L U K U**  
**o dopuni Odluke o izdavanju**  
**tabularne isprave**

**I**

Utvrđuje se:

- da je Gradsko poglavarstvo Grada Pule dana 20. rujna 2007. godine donijelo Odluku o izdavanju tabularne isprave Klasa: 022-05/07-01/647, Urbroj: 2168/01-01-02-07-2, kojom se Mesaroš Imri daje tabularna isprava glede stana u zgradi u Puli, Marulićeva 25, 27, 29 i Nazorova 20, 22, 24, koji je stan kupio od Ministarstva obrane – Republike Hrvatske.

- da su dana 27. prosinca 2007. godine, pod brojem OV-22822/07, kod javnog bilježnika Nansi Kopic iz Pule, ovjereni vlastoručni potpisi Mesaroš Imre iz Pule, Nazorova 22 i gradonačelnika Grada Pule Borisa Miletića, na Tabularnoj ispravi Klasa: 947-02/07-01/50, Urbroj: 2168/01-03-06-07- od 28. rujna 2007. godine, a koja je sačinjena sukladno naprijed navedenoj Odluci;

- da je Ugovorom o kupoprodaji stana broj: 24745 od 28. lipnja 2006. godine, zaključenim između Republike Hrvatske, Ministarstvo obrane, kao prodavatelja i Mesaroš Imbre iz Pule, Nazorova 22, kao kupca, u članku 10 utvrđeno zasnivanje založnog prava na predmetnom stanu, a na iznos od 28.075,29 kuna, koji će se iznos upisati u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, kao iznos hipoteke u korist prodavatelja, Republike Hrvatske.

**II**

Sukladno utvrđenju iz točke I st. 3 ove Odluke dopunjuje se točka II Odluke o izdavanju tabularne isprave Klasa: 022-05/07-01/647, Urbroj: 2168/01-01-02-07-2 od 20. rujna 2007. godine, novim stavkom koji glasi:

«Grad Pula dopušta upis založnog prava na 1/51 dijela k. č. br. 4460 zgr. k. o. Pula s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu zgrade i to jednosobnom stanu u prizemlju, ukupne površine 27,52 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaonice i predsoblja, u korist prodavatelja, Republike Hrvatske na iznos od 28.075,29 kuna, uz naznaku da taj iznos podliježe revalorizaciji sukladno odredbama Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo do isplate ugovorene cijene stana, a sve sukladno Ugovoru o kupoprodaji stana broj: 24745 od 28. lipnja 2006. godine.»

**III**

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Pula za potpisivanje Anexa tabularne isprave za uknjižbu založnog prava na nekretnini iz točke II ove Odluke.

#### **IV**

Troškove ovjere potpisa na Anexu tabularne isprave snosi Grad Pula, a troškove provedbe u zemljišnim knjigama snosi Mesaroš Imre.

#### **V**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 022-05/08-01/67

Urbroj:2168/01-01-03-00-0019-08-1

Pula, 14. veljače 2008.

**GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PULA**

**PREDSJEDNIK**  
**Boris Miletić**