

Na temelju čl. 35. st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» br. 91/96, 73/00, 114/01, 79/06. i 114/06) i čl. 60. Statuta Grada Pule («Službene novine Grada Pule» br. 9/06 – pročišćeni tekst i 14/07.) Gradsko poglavarstvo Grada Pule, na sjednici održanoj dana 14. veljače 2008. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o izmjeni Odluke o izdavanju**  
**tabularne isprave**

**I**

Utvrđuje se:

- da je Gradsko poglavarstvo Grada Pule dana 29. studenog 2007. godine donijelo Odluku o izdavanju tabularne isprave Klasa: 022-05/07-01/868, Urbroj: 2168/01-01-02-07-2, kojom je Matarugić Slavi iz Pule, O. Keršovanija 29, o priznato pravo vlasništva na 1/5 dijela k. č. br. 856/1 zgr. i k. č. br. 852/2 zgr., obje k. o. Pula, s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu zgrade u Puli, Keršovanijeva 29/I kat, i to stan broj 7, na prvom katu, ukupne površine 90,40 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od tri sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i nužnika, dok se podrum smatra zajedničkim dijelom zgrade;

- da je na naprijed navedeni suvlasnički udio predmetnih katastarskih čestica utvrđen temeljem Uvjerenja nadležnog Ureda državne uprave u Istarskoj županiji - Odsjeka za graditeljstvo Klasa: 361-01/06-01/157, Urbroj: 2163-04-03-06-2 od 31. svibnja 2006. godine, kojim je utvrđeno da u zgradi u Puli, Keršovanijeva 29 ima pet (5) stanova, a poslovnih prostora nema;

- da je Rješenjem Općinskog suda u Puli, posl. br. Z-21199/07, odbijena provedba Tabularne isprave sačinjene sukladno naređenoj Odluci i to iz razloga što nije izvršeno povezivanje knjige položenih ugovora sa zemljišnom knjigom. Naime, Grad Pula, odnosno njen prednik Općina Pula, na naznačenoj adresi prodao je samo četiri (4) stana, dok je peti stan kupljen od fizičke osobe, a koji nije kupljen temeljem Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo (NN 43/92) i upisana je kao suvlasnik u 1/2 dijela k. č. br. 852/2 zgr. k. o. Pula, dok je na preostaloj 1/2 dijela iste katastarske čestice upisan Grad Pula; a na k.č.br. 856/1 zgr.k.o. Pula Grad Pula vlasnik je u cijelosti.

**II**

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke mijenja se točka II Odluke o izdavanju tabularne isprave Klasa: 022-05/07-01/868, Urbroj: 2168/01-01-02-07-2 od 29. studenog 2007. godine, koja ispravno glasi:

«Grad Pula, kao formalno zemljišnoknjižni vlasnik k. č. br. 856/1 zgr. i 1/2 dijela k. č. br. 852/2 zgr., obje k. o. Pula, izdati će Matarugić Slavi iz Pule, Keršovanijeva 29, kao izvanknjižnom vlasniku, anex tabularne isprave, kojom će joj dopustiti da temeljem istoga u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, zatraži i postigne upis prava vlasništva na 1/4 dijela k. č. br. 856/1 zgr. k. o. Pula i 1/4 dijela od 1/2 dijela k. č. br. 852/2 zgr. k. o. Pula, na svoje ime i vlasništvo, a koje katastarske čestice zajedno sa k. č. br. 851 zgr., k. č. br. 853 zgr. i k. č. br. 856/2 zgr., sve k. o. Pula, čine jedinstvenu građevnu cjelinu, u zgradi u Puli, Keršovanijeva 29.»

### III

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Pula za potpisivanje Anexa tabularne isprave za uknjižbu prava vlasništva u korist Matarugić Slave iz Pule, Keršovanijeva 29 na nekretninama iz točke II ove Odluke.

### IV

Troškove ovjere potpisa na Anexu tabularne isprave snosi Grad Pula, a troškove provedbe u zemljišnim knjigama snosi Matarugić Slava.

### V

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 022-05/08-01/66  
Urbroj: 2168/01-01-03-00-0019-08-1  
Pula, 14. veljače 2008.

**GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PULA**

**PREDSJEDNIK**  
**Boris Miletić**