

Temeljem članka 35. stavak 2, u vezi s odredbom članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96 , 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 79/06 i 141/06) i članka 60. Statuta Grada Pule (SN Grada Pule, 09/06 - pročišćeni tekst, 14/07), Gradsko poglavarstvo Grada Pule, na sjednici održanoj dana 27. ožujka 2008. godine, donosi

ODLUKU

o sklapanju ugovora o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodnog voda – Argonautska ulica i Ulica istarskog razvoda

I

Utvrđuje se da je elaboratom nepotpunog izvlaštenja izrađenog od strane Veting d.o.o. iz Pule prikazana planirana trasa vodovodnog voda u naselju Gregovica u Puli, i to na:

- k.č. 2407/54, pašnjak, površine 3446 m², u površini zahvata od 400 m²;
- k.č. 2407/55, pašnjak, površine 3155 m², u površini zahvata od 366 m² i
- k.č. 2407/54, pašnjak, površine 6823 m², u površini zahvata od 334 m².

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke osnovat će se u korist Vodovod Pula d.o.o. iz Pule, Radićeva 9, pravo služnosti postavljanja i održavanja vodovodnog voda na nekretninama navedenima u točki I ove Odluke, u ukupnoj površini zahvata od 1100 m², prema grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

Pravo služnosti osniva se bez naknade, obzirom da je stjecatelj tog prava pravna osoba u pretežitom vlasništvu Grada Pule, a radovi koji se izvode u interesu su općeg gospodarskog i socijalnog napretka građana Grada Pule.

III

Daje se suglasnost Vodovodu Pula d.o.o. za ishodenje građevne dozvole i izvođenje građevinskih radova radi izgradnje kabela trase na nekretninama iz točke I ove Odluke, u pravcu i pojasu prikazanima u elaboratu nepotpunog izvlaštenja navedenom u točki I ove Odluke.

IV

Vodovod Pula d.o.o. je dužno po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu kabelsku trasu iz točke III ove Odluke, radi njezina evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i imovinu.

VI

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Pule za potpisivanje ugovora o služnosti kojim će se utvrditi svi elementi utvrđeni ovom Odlukom i drugim propisima.

VII

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 944-17/08-01/3

Urbroj:2168/01-04-04-02-0330-08-3

Pula, 27. ožujka 2008.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

Člankom 35. stavkom 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima propisano je da stvarima u vlasništvu jedinice lokalne samouprave raspolaže, upravlja i koristi ih poglavarstvo jedinice lokalne samouprave.

Člankom 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima propisana je mogućnost osnivanja prava služnosti.

Člankom 8. stavkom 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima propisano je da je jedinica lokalne samouprave ovlaštena prenijeti na treću osobu stvarna prava na nekretnini bez utvrđivanja njene tržišne vrijednosti i bez provedbe javnog natječaja, ukoliko se ona nalazi u njenom pretežitom vlasništvu i ukoliko se takvo raspolaganje vrši radi ostvarivanja cilja koji je od općeg gospodarskog i socijalnog napretka građana.

Odredbom članka 60. Statuta Grada Pule propisana je nadležnost Gradskog poglavarstva Grada Pule za upravljanje i raspolaganje nekretninama u vlasništvu Grada Pule.

Vodovod Pula d.o.o. podnijelo je zahtjev da se sa ciljem izgradnje vodovodne mreže u naselju Gregovica u Puli, sklopi ugovor o služnosti postavljanja i održavanja vodovodnog voda za nekretnine k.č. 2407/54, k.č. 2407/55 i k.č. 660/96, sve k.o. Pula, po trasi i širini obuhvata utvrđenima elaboratom nepotpunog izvlaštenja. Nekretnine u naravi predstavljaju nerazvrstane ceste - Argonautsku ulicu i Ulicu istarskog razvoda, područje MO Gregovica.

Predlaže se osnivanje prava služnosti na nekretninama iz točke II ovog prijedloga odluke u korist Vodovod-u Pula d.o.o. bez naknade, kao trgovačkom društvu u pretežitom vlasništvu Grada Pule, koji predmetne radove izvodi u interesu općeg i socijalnog napretka građana.

P.O. GRADSKOG POGLAVARSTVA
Damir Prhat, dipl. ing., v.r.

Pripremio: Željko Pavletić