

G R A D  
P U L A



CITTÀ DI  
P O L A

# Službene novine Bollettino ufficiale

ISSN 1847-5507

**BROJ**

Petak, 02.12.2022.

**23/22**

**NUMERO**

Venerdì, 02-12-2022



Ai sensi dell'articolo 5 del Decreto sul procedimento di rilascio della concessione demaniale marittima ("Gazzetta ufficiale" nn. 36/04, 08,133/13 e 63/14) e dell'art. 61 dello Statuto della Città di Pula-Pola ("Bollettino ufficiale" della Città di Pola nn. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 e 5/21), il Sindaco della Città di Pola il 1 dicembre 2022 adotta la

## **DECISIONE**

### **di adozione del Piano di gestione delle aree demaniali marittime della Città di Pula-Pola per il 2023**

#### **1. DISPOSIZIONI GENERALI**

##### **I**

Il Piano di gestione delle aree demaniali marittime sul territorio della Città di Pola (di seguito nel testo: Città di Pola) per il 2023 comprende quanto segue:

- Piano di gestione ordinaria del demanio marittimo
- Mezzi per la gestione ordinaria del demanio marittimo
- Elenco delle attività che si possono eseguire nel demanio marittimo
- Micro aree per eseguire tali attività nella rappresentazione grafica.

#### **2. PIANO DI GESTIONE ORDINARIA DEL DEMANIO MARITTIMO**

##### **II**

La Città di Pola gestisce il demanio marittimo in conformità alla Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi ("Bollettino ufficiale" n. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 e 98/19), alla Disposizione sul procedimento per l'affidamento in concessione del demanio marittimo e al presente Piano come segue:

- tutela e mantiene il demanio marittimo di utilizzo generale risanando danni di minore entità sul demanio marittimo (ristrutturazione delle aree per prendisole, riparazione delle recinzioni, delle scale e delle rampe per entrare in mare), sistemazione delle spiagge con sabbia e altri materiali accettabili (in termini chimici e litologici, e volume di sedimento definito) in modo da non modificare i confini di terra e mare del demanio marittimo, pulizia e raccolta dei rifiuti, installazione di contenitori per rifiuti sulle spiagge, installazione di docce e simili.

Nelle parti demaniali marittime in cui è affidata la concessione o il permesso per eseguire date attività sulla costa, della tutela e manutenzione del demanio si occupa il concessionario, ovvero l'utente del permesso di concessione.

- concedere permessi di concessione per lo svolgimento di attività marittime, che non escludono o limitano l'uso generale della proprietà marittima, attraverso il Consiglio delle concessioni della Città di Pola;
- in caso di necessità di determinare condizioni diverse per l'utilizzo del demanio marittimo per lo svolgimento di un evento, può essere concesso all'organizzatore dell'evento un permesso di concessione specificata per le giornate interessate, che escluderebbe in tutto o in parte il demanio marittimo dall'uso generale da parte di altre persone.

##### **III**

I vigili comunali della Città di Pula-Pola hanno l'obbligo di eseguire dei controlli in merito all'utilizzo del demanio marittimo.

Qualora stabiliscano che l'utilizzo del demanio marittimo si svolge nel modo non previsto dalla legge, contrario al permesso di concessione rilasciato dal Consiglio per l'affidamento in concessione della Città di Pola, i vigili comunali sono tenuti a informare la Capitaneria di Porto, altri organi competenti e il Consiglio per l'affidamento in concessione della Città di Pola.

#### **3. MEZZI PER LA GESTIONE ORDINARIA**

##### **IV**

Per l'attuazione delle misure ordinarie di gestione del demanio marittimo nel senso del punto II del presente Piano, si utilizzeranno i mezzi nell'importo previsto di 511.874,00 €.

I mezzi di cui al comma I. del presente punto sono elargiti dal bilancio della Città di Pula-Pola dalle seguenti fonti:

- dai proventi per i permessi di concessione rilasciati per il demanio marittimo sul territorio della Città di Pola,
- da fondi provenienti da canoni per concessioni rilasciate sul demanio marittimo nell'area della Città di Pola di pertinenza della Città di Pola.

Le attività pianificate di gestione dell'area demaniale marittima sono le seguenti:

- svolgere regolarmente le attività necessarie per il regolare utilizzo del demanio marittimo al fine di garantire la correttezza tecnica e la sicurezza della permanenza e degli spostamenti sulle spiagge, con monitoraggio continuo obbligatorio, soprattutto durante i mesi estivi, (manutenzione delle attrezzature, dispositivi e installazioni delle spiagge di proprietà della Città)

- (spogliatoi, torri bagnino, zone prendisole, rubinetti e docce, recinzioni, corrimano, scale per entrare e uscire dal mare, ascensori (gru) per persone con disabilità, panchine, zone prendisole, ecc.), sistemazione delle spiagge (ripascimento regolare delle spiagge, raddrizzamento di spiagge di ciottoli), interventi edili minori, interventi minori di pulizia del fondale, pulizia delle entrate in mare (rampe, scale), sistemazione e assicurazione della zattera nell'area nuoto Mornar e ormeggio temporaneo durante i mesi invernali, servizio generale annuale e installazione della gru per persone con disabilità allo stabilimento balneare di Valcane e altri interventi minori non pianificati;
- esecuzione di grandi opere edili sulla base di progetti edilizi (ripristino, lavori di manutenzione straordinaria);
  - esecuzione di grandi opere edili sulla base di un atto di autorizzazione alla costruzione e relativa documentazione tecnica;
  - installazione di pannelli informativi (divieto di navigazione, campeggio, accensione fuochi, ecc.), nonché pannelli informativi sui bagnini nelle spiagge e nelle zone di balneazione e nell'area sorvegliata dal bagnino;
  - predisporre e attrezzare spiagge dove è consentita la balneazione dei cani;
  - noleggio e manutenzione di bagni chimici;
  - installazione di contenitori e cestini per la spazzatura negli stabilimenti balneari e spiagge;
  - pagamento delle spese relative al consumo di acqua ed elettricità nel demanio marittimo;
  - pulizia e manutenzione degli stabilimenti balneari, spiagge e relative aree verdi;
  - conduzione di test sulla qualità dell'acqua di mare presso le spiagge e organizzazione e svolgimento di attività relative alla sicurezza dei bagnanti (formazione di servizi di soccorso, allestimento e manutenzione di dighe), formazione e lavoro dei servizi di soccorso su spiagge e piscine sotto la gestione della Città di Pula-Pola;
  - pulizia del fondale,
  - fondi per il lavoro del Servizio di soccorso presso piscine e spiagge in gestione della Città di Pula-Pola (compenso per il lavoro dei membri del Servizio, approvvigionamento di attrezzature e fondi per il lavoro del Servizio, miglioramento del lavoro del Servizio, ecc.);
  - preparazione della documentazione per la determinazione dei confini della proprietà marittima, preparazione della documentazione per la valutazione del rischio sulle spiagge per le esigenze del Servizio di soccorso e altra documentazione relativa all'attuazione delle misure di protezione della proprietà marittima;
  - compensi per i lavori e le spese per i membri del Consiglio per la concessione dell'affidamento in concessione della Città di Pola.

#### 4. ELENCO DELLE ATTIVITÀ

##### V

Nell'area demaniale marittima nel territorio della Città di Pula-Pola si possono eseguire tutte le attività prescritte nella Disposizione sul procedimento di affidamento del demanio marittimo che si menzionano nelle tabelle 2 e 3 dell'Elenco unico delle attività sul demanio marittimo.

#### 5. MICRO AREE

##### VI

Il Consiglio per l'affidamento del permesso demaniale della Città di Pula-Pola, nel procedimento di risoluzione delle richieste per l'affidamento demaniale marittimo, stabilisce le micro aree sulla costa per eseguire quelle attività sul demanio marittimo per le quali stabilire le micro aree è prescritto dalla Disposizione menzionata. Le micro aree per eseguire le attività del comma V del presente Piano possono stabilire nelle seguenti parti demaniali marittime:

#### 1. PUNTISELLA - IDROSCALO

Numero della località	Settore	Mezzi	Canone	Termine di rilascio
1.1	Noleggio di mezzi	Precipitazioni 6 pz.	500,00 kn/kom 66,36 €/kom	2 libere 4 rilasciate al 31/12/2023
1.2	Affitto mezzi	Imbarcazioni a motore Pogon 3 pz	350,00 kn/m' 46,45 €/m'	libero
1.4	Affitto mezzi	Sdraio e ombrelloni 100 pz.	40,00 kn/pz. 5,31 €/pz.	40 libere 60 rilasciate al 31/ 12 2023
1.5	Pzz.contenuti ricreativi	Tenda per massaggio 1 pz	1.500,00 kn/pz. 199,08 €/pz.	libero
1.7	Commercio e ristorazione	Chiosco per ristorazione 1 pz	15.000,00 kn/pz. 199,08 €/pz.	libero
1.7.1.	Commercio e ristorazione	Terrazza di struttura ristorativa	600,00 kn/m2. 79,63 €/m2	libero

1.7.2.	Pzz.contenuti ricreativi	Cultura, intrattenimento, spettacoli sportivi	7,00 kn/m2/al giorno 0,93 €/m2/al giorno	libero
1.8	Commercio e ristorazione	Chiosco per ristorazione 1 pz	15.000,00 kn/pz. 1.990,84 €/kom	libero
1.8.1.	Commercio e ristorazione	Terrazza di struttura ristorativa	600,00 kn/m2. 79,63 €/m2	libero
1.8.2.	Pzz.contenuti ricreativi	Cultura, intrattenimento, spettacoli sportivi	7,00 kn/m2/al giorno 0,93 €/m2/al giorno	libero
1.9	Commercio e ristorazione	Chiosco per ristorazione 1 pz	15.000,00 kn/pz. 1.990,84 €/kom	31 12 2026
1.9.1.	Commercio e ristorazione	Terrazza di struttura ristorativa	600,00 kn/m2. 79,63 €/m2	31 12.2026
1.9.2.	Pzz.contenuti ricreativi	Cultura, intrattenimento, spettacoli sportivi	7,00 kn/m2/al giorno 0,93 €/m2/al giorno	libero
1.24	Pzz.contenuti ricreativi	Parco acquatico 1 pz	8.000,00 kn/pz. 1.061,78 €/pz.	31/12/2023
1.25	Noleggio di mezzi	Cajac/SUP 7 pz	500,00 kn/pz. 66,36 €/pz.	31/12/2023
1.26	Noleggio di mezzi	Bici 6 pz	500,00 kn/pz. 66,36 €/pz.	31/12/2023
1.27	Pzz.contenuti ricreativi	Yoga 1 pz	1.500,00 kn/pz. 199,08 €/pz.	31/12/2023
1.28	Commercio e ristorazione	Vendita ambulante 1 pz	6.000,00 kn/pz. 796,34 €/pz.	31/12/2023

### PUNTISELLA - CAMPEGGIO

1.10	Noleggio di mezzi	Scooter 2 pz	6.000,00 kn/pz. 796,34 €/pz.	31/12/2023
1.11	Noleggio di mezzi	Imbarcazioni a motore 2 pz	350,00 kn/m' 46,45 €/m'	31/12/2023
1.12	Noleggio di mezzi	Dispositivo di traino 1 pz	50 kn/kW 6,64 €/kW	31/12/2023
1.16	Pzz.contenuti ricreativi	Parco acquatico 1 pz	8.000,00 kn 1.064,78 €	31/12/2023
1.17	Pzz.contenuti ricreativi	Sedie a sdraio e ombrelloni 35 pz	40,00 kn/pz. 5,31 €/pz.	10 pz/ 31/12/2023
1.18	Noleggio di mezzi	Pedalò/sandolino/SUP 15 pz	500,00 kn/pz. 66,36 €/kom	2 pz/ 31/12/2023
1.19	Noleggio di mezzi	Imbarcazioni a motore 10 pz	350,00 kn/m' 46,45 €/m'	libero
1.29	Commercio e ristorazione	Chiosco 1 pz	15.000,00 kn 1.990,84 €	31/12/2023
1.29.1.	Commercio e ristorazione	Terrazza di struttura ristorativa	600,00 kn/m2. 79,63 €/m2	31/12/2023
1.29.2.	Pzz.contenuti ricreativi	Eventi culturali, commerciali, di intrattenimento e sportivi	7,00 kn/m2/al giorno 0,93 €/m2/al giorno	libero
1.31	Pzz.contenuti ricreativi	Sedie a sdraio e ombrelloni 40 pz	40,00 kn/m2. 5,31 €/m2	libero
1.32	Pzz.contenuti ricreativi	Eventi culturali, commerciali, di intrattenimento e sportivi	7,00 kn/m2/al giorno 0,93 €/m2/al giorno	libero
1.33	Noleggio di mezzi	tavole da surf hydrofoil elettriche 4 pz	500,00 kn/pz. 66,36 €/kom	libero

### 2. STABILIMENTO BALNEARE DI STOIA

2.1	scuola di nuoto	Al di fuori del sistema delle approvazioni di concessione/SZGP
-----	-----------------	--

### 3. CAMPEGGIO DI STOIA

3.1	Noleggio di mezzi	Precipitazioni 2 pz	500,00 kn/pz. 66,36 €/kom	libero
3.2	Noleggio di mezzi	Imbarcazioni a motore 5 pz	350,00 kn/m' 46,45 €/m'	libero
3.3	Noleggio di mezzi	Dispositivo di traino 1 pz	50 kn/kW 6,64 €/kW	libero
3.4	Pzz.contenuti. ricreativi	Tenda per massaggio 1 pz	1.500,00 kn 199,08 €	libero
3.5	Pzz.contenuti. ricreativi	Parco acquatico 1 pz	8.000,00 kn 1.064,78 €	31/12/2023
3.6	Noleggio di mezzi	SUP/CajaC 5+5 pz	500,00 kn/pz. 66,36 €/kom	libero

### 4. BAIA DI VALOVINE

4.1	Noleggio di mezzi	Pedalò e simile 2 pz	500,00 kn/pz. 66,36 €/kom	libero
4.2	Noleggio di mezzi	Sedie a sdraio e ombrelloni 20 pz	40,00 kn/pz. 5,31 €/pz.	libero
4.3	Ricreativi	Parco acquatico 1 pz	8.000,00 kn 1.064,78 €	libero
4.6	Commercio e ristorazione	Chiosco 1 pz	15.000,00 kn 1.990,84 €	31/12/2026
4.6.1.	Commercio e ristorazione	Terrazze	600,00 kn/m2. 79,63 €/m2	31/12/2026
4.6.2.	Pzz.contenuti. ricreativi	Eventi culturali, commerciali, di intrattenimento e sportivi	7,00 kn/m2/al giorno 0,93 €/m2/al giorno	libero
4.7	Noleggio di mezzi	Sedie a sdraio e ombrelloni 10 pz	40,00 kn/pz. 5,31 €/pz.	libero
4.8	Noleggio di mezzi	Cayac 10 pz	500,00 kn/pz. 66,36 €/kom	libero
4.9	Ricreativi	Registrazione di programmi commerciali e pubblicità	1.000,00 kn/al giorno 132,72 kn/al giorno	libero
4.10	Noleggio di mezzi	Cayac 6 pz	500,00 kn/pz. 66,36 €/kom	31/12/2026
4.14	Noleggio di mezzi	SUP 6 pz	500,00 kn/pz. 66,36 €/kom	31/12/2026

### MECELLO VECCHIO

4.11	Noleggio di mezzi	Pedalò/sandolino/SUP 6 pz	500,00 kn/pz. 66,36 €/kom	31/12/2024
4.12	Commercio e ristorazione	Chiosco 1 pz	15.000,00 kn 1.990,84 €	31/12/2024
4.12.1.	Commercio e ristorazione	Terrazze	600,00 kn/m2. 79,63 €/m2	libero
4.12.2.	Contenuti Destinazione ricreativa commerciali	Eventi culturali, commerciali, di intrattenimento e sportivi	7,00 kn/m2/al giorno 0,93 €/m2/al giorno	libero
4.13	Ricreazione commerciale Contenuto	Tenda per massaggio 1 pz.	1.500,00 kn 199,08 €	libero

## 5. STABILIMENTO BALNEARE VALCANE

5.1	scuola di nuoto	Al di fuori del sistema delle approvazioni di concessione/SZGP		
5.2	Destinazione ricreativa	Pallavolo sulla sabbia 1 pz	1.500,00 kn 199,08 €	libero
5.3	Commercio e ristorazione	Chiosco 1 pz	15.000,00 kn 1.990,84 €	libero
5.3.1.	Commercio e ristorazione	Terrazze	600,00 kn/m2. 79,63 €/m2	31/12/2023
5.3.2.	Pzz.contenuti ricreativi	Eventi culturali, commerciali, di intrattenimento e sportivi	7,00 kn/m2/al giorno 0,93 €/m2/al giorno	libero
5.4	Destinazione ricreativa	Parco acquatico 1 pz	8.000,00 kn 1.064,78 €	libero
5.5	Noleggio di mezzi	Sedie a sdraio e ombrelloni 40 pz	40,00 kn/pz. 5,31 €/pz.	31/12/2023
5.7	Noleggio di mezzi	Cayac 4 pz	500,00 kn/pz. 66,36 €/kom	31/12/2023
5.8	Noleggio di mezzi	SUP 4 pz	500,00 kn/pz. 66,36 €/kom	31/12/2023

## 6. BAIA GORTAN

6.1	Contenuti ricreativi	Tenda per massaggio 1 pz	1.500,00 kn 199,08 €	libero
6.2	Contenuti ricreativi	Sedie a sdraio e ombrelloni 40 pz	40,00 kn/pz. 5,31 €/pz.	libero
6.3	Contenuti ricreativi	Pittura e fotografia	1.000,00 kn/al giorno 132,72 kn/al giorno	libero

## 7. BAIA VALSALINE

7.1	SCUOLA DI NUOTO/ WATERPOLO	Al di fuori del sistema delle approvazioni di concessione/SZGP		
7.2	Commercio e ristorazione	Chiosco 1 pz	15.000,00 kn 1.990,84 €	31/12/2023
7.2.1.	Commercio e ristorazione	Terrazza di struttura ristorativa	600,00 kn/m2. 79,63 €/m2	31/12/2023
7.2.2.	Pzz.contenuti ricreativi	Eventi culturali, commerciali, di intrattenimento e sportivi	7,00 kn/m2/al giorno 0,93 €/m2/al giorno	libero
7.3	Noleggio di mezzi	Precipitazioni 3 pz	500,00 kn/pz. 66,36 €/kom	libero
7.4	Noleggio di mezzi	Sedie a sdraio e ombrelloni 20 pz	40,00 kn/pz. 5,31 €/pz.	31/12/2023
7.5	Commercio e ristorazione	Chiosco 1 pz	15.000,00 kn 1.990,84 €	31/12/2023
7.5.1.	Commercio e ristorazione	Terrazza di struttura ristorativa	600,00 kn/m2. 79,63 €/m2	31.2.2023.
7.5.2.	Pzz.contenuti ricreativi	Eventi culturali, commerciali, di intrattenimento e sportivi	7,00 kn/m2/al giorno 0,93 €/m2/al giorno	libero
7.6	Pzz.contenuti ricreativi	Parco acquatico 1 pz	8.000,00 kn 1.064,78 €	31/12/2023
7.7	Pzz.contenuti ricreativi	Tavole da windsurf, SUP 11 pz	500,00 kn/pz. 66,36 €/kom	5 pz liberi 6 fino al 31/12/2023
7.8	Pzz.contenuti ricreativi	Cayac 8 pz	500,00 kn/pz. 66,36 €/kom	libero

## 8. HOTEL BRIONI

8.1	Noleggio di mezzi	Scooter 4 pz	6.000,00 kn/pz. 796,34 €/pz.	libero
8.2	Noleggio di mezzi	Imbarcazioni a motore 4 pz	350,00 kn/m <sup>2</sup> 46,45 €/m <sup>2</sup>	libero
8.3	Noleggio di mezzi	Dispositivo di traino 2 pz	50 kn/kW 6,64 €/kW	libero
8.5	Contenuti ricreativo commerciali	Sedie a sdraio e ombrelloni 100 pz	40,00 kn/pz. 5,31 €/pz.	31/12/2026
8.7	Pzz.contenuti. ricreativi	Pittura e fotografia	1.000,00 kn/al giorno 132,72 kn/al giorno	libero

## VERUDELLA - OMBRELLA - HAWAII

8.8	Destinazione ricreativa	Sdraio e ombrelloni 200 pz.	40,00 kn/pz. 5,31 €/pz.	31/12/2026
8.11	Ricreativi	Tenda per massaggio 1 pz	1.500,00 kn 199,08 €	31/12/2023
8.12	Commercio e ristorazione	Chiosco 1 pz	15.000,00 kn 1.990,84 €	31/12/2026
8.14	Pzz.contenuti. ricreativi	Pittura e fotografia	1.000,00 kn/al giorno 132,72 kn/al giorno	libero
8.15	Pzz.contenuti. ricreativi	Pittura e fotografia	1.000,00 kn/al giorno 132,72 kn/al giorno	libero
8.16	Ricreativi	Eventi culturali, commerciali, di intrattenimento e sportivi	7,00 kn/m <sup>2</sup> /al giorno 0,93 €/m <sup>2</sup> /al giorno	libero
8.17	Ricreativi	Cayac 10 pz SUP 5 pz	500,00 kn/pz. 66,36 €/kom	libero

## 9. SACCORGIANA

9.1	Destinazione ricreativa	Sedie a sdraio e ombrelloni 70 pz	40,00 kn/pz. 5,31 €/pz.	31/12/2026
9.2	Commercio e ristorazione	Chiosco 1 pz	15.000,00 kn 1.990,84 €	31/12/2026
9.2.1.	Commercio e ristorazione	Terrazza di struttura ristorativa	600,00 kn/m <sup>2</sup> . 79,63 €/m <sup>2</sup>	31/12/2026
9.2.2.	Contenuti ricreativi	Eventi culturali, commerciali, di intrattenimento e sportivi	7,00 kn/m <sup>2</sup> /al giorno 0,93 €/m <sup>2</sup> /al giorno	libero
9.4	Destinazione ricreativa	Calcetto 1 pz	1.500,00 kn 199,08 €	31/12/2026
9.5	Noleggio di mezzi	Imbarcazioni a remi 3 pz	250,00 kn/m <sup>2</sup> 33,18 kn/m <sup>2</sup>	31/12/2026
9.6	Pzz.contenuti. ricreativi	Giochi per bambini 1 pz	1.500,00 kn 199,08 €	31/12/2026
9.7	Pzz.contenuti. ricreativi	Parco acquatico 1 pz	8.000,00 kn 1.064,78 €	31/12/2026
9.8	Noleggio di mezzi	Precipitazioni 3 pz	500,00 kn/pz. 66,36 €/pz.	31/12/2026
9.10	Noleggio di mezzi	Dispositivo di traino 1 pz	50 kn/kW 6,64 €/kW	31/12/2026

**10. TAMARIS – SPLENDID**

10.1	Noleggio di mezzi	Sedie a sdraio e ombrelloni 70 pz	40,00 kn/pz. 5,31 €/pz.	31/12/2026
10.2	Noleggio di mezzi	Sedie a sdraio e ombrelloni 30 pz	40,00 kn/pz. 5,31 €/pz.	31/12/2026

**11. PUNTA VERUDELLA**

11.1	Destinazione ricreativa	Sedie a sdraio e ombrelloni 200 pz	40,00 kn/pz. 5,31 €/pz.	31/12/2026
11.2	Commercio e ristorazione	Chiosco 1 pz	15.000,00 kn 1.990,84 €	31/12/2026
11.3	Commercio e ristorazione	Terrazza di struttura ristorativa	600,00 kn/m2. 79,63 €/m2	31/12/2026
11.4	Noleggio di mezzi	Sedie a sdraio e ombrelloni 200 pz	40,00 kn/m2. 5,31 €/m2	31/12/2026
11.5	Commercio e ristorazione	Chiosco 1 pz	15.000,00 kn 1.990,84 €	31/12/2026
11.6	Commercio e ristorazione	Terrazza di struttura ristorativa	600,00 kn/m2. 79,63 €/m2	31/12/2026
11.7	Noleggio di mezzi	Precipitazioni 8 pz	500,00 kn/pz. 66,36 €/kom	31/12/2024
11.8	Noleggio di mezzi	Semi-sottomarino 1 pz	350,00 kn/m' 46,45 €/m'	libero
11.9	Noleggio di mezzi	Cayac 6 pz	500,00 kn/pz. 66,36 €/kom	2 pz/ 31/12/2024 2 libere
11.10	Destinazione ricreativa	Tenda per massaggio 1 pz	1.500,00 kn 199,08 €	libero
11.11	Destinazione ricreativa	Pallavolo sulla sabbia 1 pz	1.500,00 kn 199,08 €	31/12/2026
11.12	Destinazione ricreativa	Sedie a sdraio e ombrelloni 100 pz	40,00 kn/pz. 5,31 €/pz.	31/12/2026
11.13	Pzz.contenuti ricreativi	Parco acquatico 1 pz	8.000,00 kn 1.064,78 €	31/12/2026
11.14	Noleggio di mezzi	SUP, yoga, cayac 9 pz	500,00 kn/pz. 66,36 €/kom	31/12/2023
11.15	Pzz.contenuti ricreativi	Tenda per massaggio 1 pz	1.500,00 kn 199,08 €	libero
11.16	Noleggio di mezzi	Cayac 10 pz	500,00 kn/pz. 66,36 €/kom	31/12/2023

**12. VERUDELLA - HOTEL HISTRIA**

12.1	Pzz.contenuti ricreativi	Sedie a sdraio e ombrelloni 100 pz	40,00 kn/pz. 5,31 €/pz.	31/12/2026
12.2	Noleggio di mezzi	Cayac 6 pz	500,00 kn/pz. 66,36 €/kom	libero
12.3	Noleggio di mezzi	SUP 5 pz	500,00 kn/pz. 66,36 €/kom	31/12/2023

*Il canone per l'approvazione della concessione è espresso in kune/€ secondo il tasso di conversione fisso di 7,53450.*

L'ordine esatto di ogni singola area per l'esecuzione di tali attività sarà stabilito con rappresentazione grafica che è parte integrante del permesso di concessione rilasciato.

Con il titolare di una concessione è possibile concludere un contratto che regolerà i diritti e gli obblighi reciproci relativi all'esecuzione della concessione, l'uso della micro area, connessioni e simili.

La richiesta si presenta sul modulo UT-XII-71 prescritto nel Decreto sul procedimento sull'affidamento in concessione del demanio marittimo e si può presentare tramite posta o nell'ufficio protocollo della Città di Pola.

Allegare alla richiesta:

- prova sulla registrazione delle attività per le quali si cerca l'affidamento in concessione (estratto dal registro giudiziale del tribunale commerciale o della licenza d'esercizio per eseguire l'attività, l'estratto dal registro delle associazioni o il permesso dell'organo competente per eseguire l'attività in base a disposizioni particolari),
- la prova di possesso dei mezzi con cui si esegue l'attività sul demanio marittimo o dimostra la base legale di utilizzo dei mezzi che non sono in possesso del richiedente,
- la prova della capacità della nave di navigare (solo quando il permesso è necessario per svolgere l'attività con la barca),
- conferma che non vi è debito nei confronti della Città di Pula-Pola, che non deve essere anteriore alla data di adozione della presente Delibera,
- vaglia cambiario in bianco autenticato dal notaio con l'importo pieno del canone annuo di concessione per tutto il periodo di durata del permesso di concessione.

Se per la stessa area si notificano più candidati, avrà la priorità colui che ha presentato per primo la domanda completa e accurata.

Qualora la richiesta venga inoltrata per posta raccomandata o tramite corriere autorizzato, il giorno della consegna in posta ovvero al corriere autorizzato, si considera il giorno di consegna all'organo al quale è indirizzato.

In caso di consegna personale o di ordinaria consegna postale o di un prestatore di servizi postali autorizzato, la persona che riceve la lettera, ad ogni richiesta di concessione della concessione, deve specificare, accanto alla data di ricevimento, ora e minuto, in modo tale che la Commissione di autorizzazione della concessione possa disporre senza ambiguità dei dati per determinare quale richiesta è pervenuta per prima.

Nel risolvere la domanda di concessione in base alla richiesta di permesso in concessione, il Consiglio per l'affidamento in concessione scarterà le richieste se:

- c'è un debito dovuto e non pagato nei confronti della Città di Pula-Pola su qualsiasi altra base,
- Se il richiedente, nello sfruttare precedentemente il demanio marittimo ha causato danni che non ha sanato e non ha riportato il demanio nello stato di partenza, e se è stabilito che il concessionario utilizza il demanio marittimo in modo opposto a quanto previsto nella concessione.
- se è già stato rilasciato un permesso di concessione per le micro-località elencate nel Piano di Gestione del demanio marittimo per l'area della Città di Pola e il cui elenco dei permessi di concessione rilasciati costituisce parte integrante del presente Piano.

## VII

Le micro aree nello stabilimento balneare di Stoia, Valcane, Mornar, esclusivamente l'impianto nello Stabilimento balneare Stoia e Valcane sono stabilite per l'esecuzione delle attività sportive, mentre l'isola di Veruda è stabilite per la manutenzione del campetto estivo per bambini, il tutto organizzato dalla Città di Pula-Pola.

## VIII

Il canone per il quale è stata precedentemente rilasciata un'approvazione di concessione per diversi anni, nonché il canone per l'approvazione di concessioni da rilasciare quest'anno, possono essere pagati eccezionalmente anche durante l'uso del demanio marittimo e non oltre il 31/07/2023

## IX

La presente Delibera entra in vigore l'ottavo giorno dalla data della sua pubblicazione nel "Bollettino ufficiale" della città di Pola - Pola, previa conferma da parte dell'autorità competente della Regione Istriana che è in linea con il piano annuale di gestione del demanio marittimo.

All'entrata in vigore, il Piano sarà pubblicato sul sito ufficiale della città di Pola - Pula e sul pannello informativo dell'Assessorato all'urbanistica, agli affari comunali e al patrimonio, e al suo annuncio, le richieste di concessione possono essere presentate esclusivamente sull'apposito modulo e con allegati i bolli delle tasse amministrative.

CLASSE: 342-01/22-01/22

N.PROT.:05/07/2163-05-0054-22-2

Pola, 1 dicembre 2022

## IL SINDACO

**dr.sc. Filip Zoričić, prof., m.p.**





## INDICE

1. Decisione di adozione del Piano per la gestione delle aree demaniali marittime sul territorio della Città di Pola-Pola per il 202..... 1