



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE

Klasa: UP-I°-612-08/12-06/0024

Urbroj.: 532-04-01-03-02/2-15-13

Zagreb, 30. ožujka 2015.

Ministarstvo kulture na temelju članka 15. stavaka 1. i 2. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13 i 152/14) i članka 21. stavka 1. Pravilnika o obliku, sadržaju i načinu vođenja Registra kulturnih dobara Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 89/11 i 130/13), donosi

RJEŠENJE

1.

Utvrdjuje se da k. č. 1/10 (zk. ul. 7023), 1/21 (zk. ul. 1055), 1/22 (zk. ul. 7027), 1/23 (zk. ul. 7028), 1/24 (zk. ul. 7029), 1/25 (zk. ul. 1055), 1/28 (zk. ul. 7030), 1/29 (zk. ul. 7031), 10/1 (zk. ul. 7038), 10/2 (zk. ul. 7042), 10/3 (zk. ul. 1709), 10/4 (zk. ul. 1741), 10/6 (zk. ul. 7039), 14 (zk. ul. 7040), 58/1 (zk. ul. 7037), k. o. Štinjan s pripadajućim dijelom podmorja od k. č. 1/10 do koordinate 44°54'23,3"N 13°48'47,2"E, morem do koordinate 44°52'37,0"N 13°48'41,0"E do k. č. 1/22, koje su se nalazile unutar prostornih međa kompleksa nekadašnje mornaričke zrakoplovne postaje Puntizela (Hidrobaza) kod Štinjana, zaštićenoga Rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine klase: UP/I-612-08/12-06/0024, urbroja: 532-04-01-01/3-12-1 od 24. veljače 2012., upisanoga u Registar kulturnih dobara RH – Listu zaštićenih kulturnih dobara pod brojem Z-5546, prestaje svojstvo kulturnoga dobra.

2.

Katastarski izvatci Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pula s naznačenim starim međama iz Rješenja Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine klase: UP/I-612-08/12-06/0024, urbroja: 532-04-01-01/3-12-1 od 24. veljače 2012. (crvena boja) i novoga obuhvata s lomnim točkama u HTRS 96/ETRS 89 geografskom sustavu (crna boja) sastavni su dijelovi ovoga Rješenja.

3.

Određuje se brisanje katastarskih čestica i dijela podmorja unutar naznačenih koordinata iz točke 1. izreke ovoga Rješenja iz Registra kulturnih dobara Republike Hrvatske.

4.

Ovo se Rješenje dostavlja nadležnom katastru i sudu radi brisanja iz zemljišnih knjiga.

O b r a z l o ž e n j e

Rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine od 24. veljače 2012. godine, klasa: UP/I-612-08/12-06/0024, urbroj: 532-04-01-01/3-12-1, utvrđeno je svojstvo kulturnoga dobra za **kompleks nekadašnje mornaričke zrakoplovne postaje Puntizela (Hidrobaza) kod Štinjana**. Prostorne međe kulturnoga dobra obuhvaćale su i k. č. 1/10 (zk. ul. 7023), 1/21 (zk. ul. 1055), 1/22 (zk. ul. 7027), 1/23 (zk. ul. 7028), 1/24 (zk. ul. 7029), 1/25 (zk. ul. 1055), 1/28 (zk. ul. 7030), 1/29 (zk. ul. 7031), 10/1 (zk. ul. 7038), 10/2 (zk. ul. 7042), 10/3 (zk. ul. 1709), 10/4 (zk. ul. 1741), 10/6 (zk. ul. 7039), 14 (zk. ul. 7040), 58/1 (zk. ul. 7037), k. o. Štinjan s pripadajućim dijelom podmorja od k. č. 1/10 do koordinate 44°54'23,3"N 13°48'47,2"E, morem do koordinate 44°52'37,0"N 13°48'41,0"E do k. č. 1/22, koje su kao integralni dio predmetnoga kompleksa nekadašnje mornaričke zrakoplovne postaje upisane u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske – Listu zaštićenih kulturnih dobara pod brojem Z - 5546.

Na cit. Rješenje žalbu je uložio grad Pula, ali je drugostupanjskim rješenjem od 10. 10. 2012., klase: UP/II-612-08/12-02/0075, urbroja: 532-10-03/2-12-07 predmetna žalba odbijena te je potvrđeno Rješenje Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine od 24. veljače 2012. godine, klasa: UP/I-612-08/12-06/0024, urbroj: 532-04-01-01/3-12-1.

Za područje kompleksa nekadašnje mornaričke zrakoplovne postaje Puntizela (Hidrobaza) kod Štinjana zaštićenog rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine od 24. veljače 2012. godine, naknadno je izrađena Detaljna konzervatorska podloga koja je u srpnju 2014. godine usvojena od strane Konzervatorskog odjela u Puli. S obzirom da su istom utvrđene detaljne mjere zaštite predmetnoga područja na način da je za četiri postojeće građevine značajne spomeničke vrijednosti utvrđen tretman obnove, dok su za ostale površine koje su definirane kao slobodne, bez posebnih uvjeta očuvanja i zaštite, predviđene mjere izgradnje, pokrenut je postupak smanjenja obuhvata zaštite kulturnoga dobra – Komplexa nekadašnje mornaričke zrakoplovne postaje Puntizela (Hidrobaza) kod Štinjana.

Na prijedlog Grada Pule Hrvatsko vijeće za kulturna dobra na svojoj 63. sjednici održanoj 30. listopada 2014. načelno je prihvatilo smanjenje obuhvata te je dalo preporuku da prijedlog izmjene obuhvata zaštićenoga područja izradi projektant koji je izradio i Detaljnu konzervatorsku podlogu područja nekadašnje mornaričke zrakoplovne postaje Puntizela (Hidrobaza) kod Štinjana.

Stoga je nadležni Konzervatorski odjel u Puli Stručnom povjerenstvu za utvrđivanje svojstva kulturnoga dobra uputio prijedlog za prestankom svojstva kulturnoga dobra za cijelo područje nekadašnje mornaričke zrakoplovne postaje Puntizela (Hidrobaza) kod Štinjana osim za dio k. č. 1/8 (zk. ul. 7025) i dio k. č. 15/1 (zk. ul. 7041), k. o. Štinjan na kojemu se nalaze djelomično očuvana 4 objekta značajne spomeničke vrijednosti.

Stručno povjerenstvo za utvrđivanje svojstva kulturnoga dobra je na svojoj 97. sjednici održanoj 08. prosinca 2014. godine usvojilo prijedlog Konzervatorskog odjela u Puli te je na temelju priložene dokumentacije ocijenilo da područje iz točke 1. ovoga Rješenja više nema svojstvo kulturnoga dobra.

U tijeku provođenja ovoga postupka zatraženo je, sukladno članku 15. stavku 2. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, mišljenje Hrvatskog vijeća za kulturna dobra.

Na svojoj 64. sjednici održanoj 11. prosinca 2014. godine Hrvatsko vijeće za kulturna dobra prihvatilo je mišljenje Stručnog povjerenstva za utvrđivanje svojstva kulturnoga dobra i utvrdilo kako ne postoje zapreke za utvrđivanje prestanka svojstva kulturnog dobra na području iz točke 1. izreke ovoga Rješenja.

Sukladno svemu prethodno navedenome, utvrđeno je da k. č. 1/10 (zk. ul. 7023), 1/21 (zk. ul. 1055), 1/22 (zk. ul. 7027), 1/23 (zk. ul. 7028), 1/24 (zk. ul. 7029), 1/25 (zk. ul. 1055), 1/28 (zk. ul. 7030), 1/29 (zk. ul. 7031), 10/1 (zk. ul. 7038), 10/2 (zk. ul. 7042), 10/3 (zk. ul. 1709), 10/4 (zk. ul. 1741), 10/6 (zk. ul. 7039), 14 (zk. ul. 7040), 58/1 (zk. ul. 7037), k. o. Štinjan s pripadajućim dijelom podmorja od k. č. 1/10 do koordinate 44°54'23,3"N 13°48'47,2"E, morem do koordinate 44°52'37,0"N 13°48'41,0"E do k. č. 1/22 više nemaju svojstvo kulturnoga dobra u smislu Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, pa je riješeno kao u izreci ovoga Rješenja.

Uputa o pravnome lijeku:

Protiv ovoga Rješenja može se izjaviti žalba Povjerenstvu za žalbe pri Ministarstvu kulture u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ovom tijelu neposredno ili šalje poštom preporučeno, a može se izjaviti i u zapisnik. Za žalbu se, sukladno članku 7. stavku 1. točki 19. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/2000, 116/2000, 163/2003, 17/2004, 110/2004, 141/2004, 150/2005, 153/2005, 129/2006, 117/2007, 25/2008, 60/2008, 20/2010, 69/2010, 126/2011, 112/2012, 19/2013 i 80/2013), ne plaća upravna pristojba.

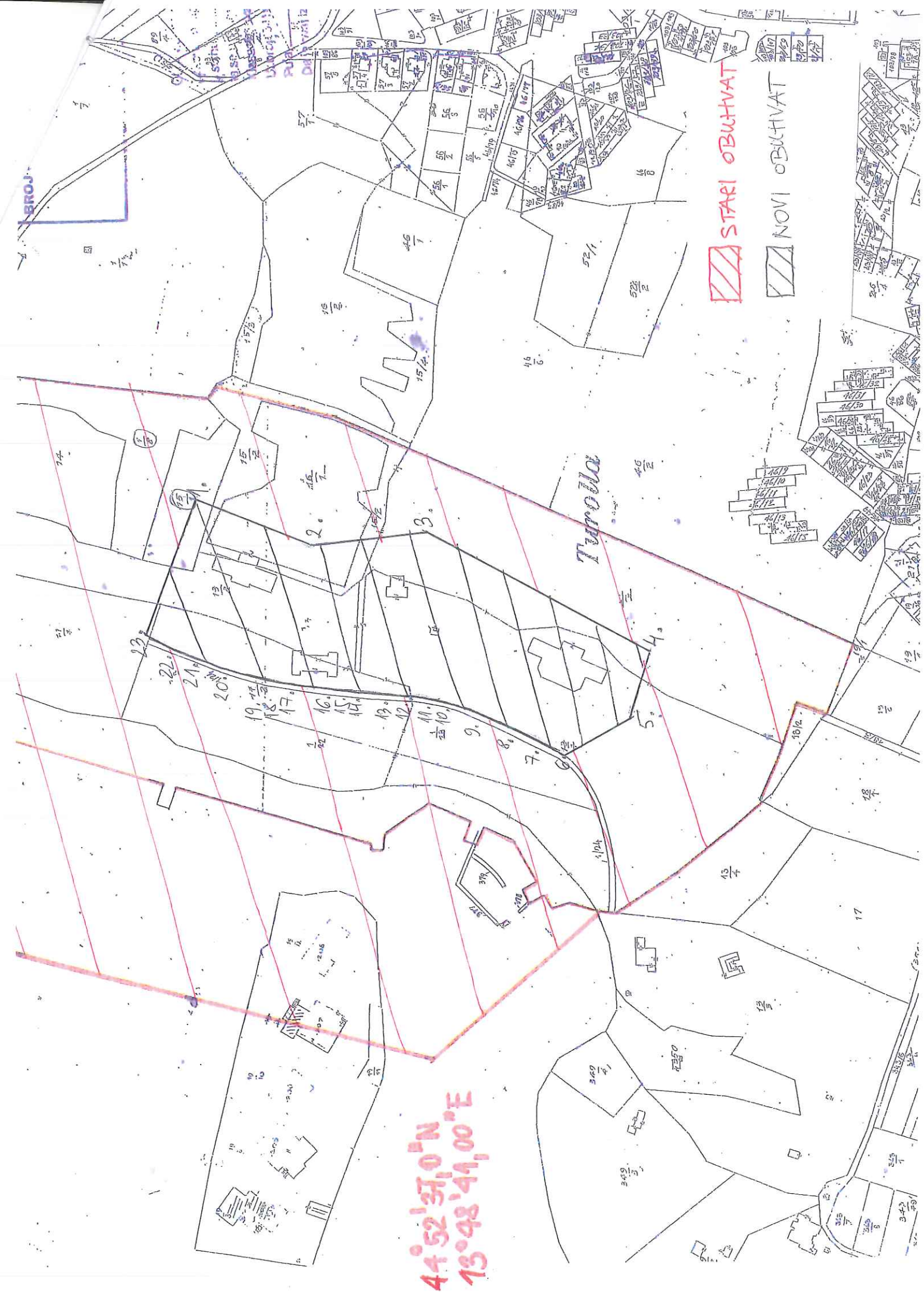
POMOĆNICA MINISTRICE

Sanja Šaban, dipl. ing. arh.

Dostaviti:

1. DUUDI, Dežmanova 10, 10 000 Zagreb UO
2. Grad Pula, Upravni odjel za prostorno uređenje, Forum 2, 52100 Pula UO
3. Lučka kapetanija Pula, Riva 18, 52100 Pula UO
4. Istarska županija, Zavod za prostorno planiranje, Riva 8, 52100 Pula UO
5. Općinski sud u Puli, Zemljišnoknjižni odjel, Kranjčevićeva 8, 52 100 Pula UO
6. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pazin, Ispostava Pula, Forum 13, 52 100 Pula UO
7. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Runjaninova 2, 10 000 Zagreb
 - Konzervatorski odjel u Puli, Ulica Grada Graza 2, 52 100 Pula
 - Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, ovdje
 - Pismohrana, ovdje







REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE

Klasa: UP-I^o 612-08/12-06/0024

Urbroj.: 532-04-01-01/3-12-1

Zagreb, 24. veljače 2012.

Ministarstvo kulture na temelju članka 12. stavak 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10 i 61/11) i članka 16. stavka 1. Pravilnika o obliku, sadržaju i načinu vođenja Registra kulturnih dobara Republike Hrvatske ("Narodne novine", broj 89/11) donosi

R J E Š E N J E

1.

Utvrđuje se da **kompleks nekadašnje mornaričke zrakoplovne postaje Puntizela (Hidrobaza) kod Štinjana** na k.č. 1/8 (z.k.ul. 7025), 1/10 (z.k.ul. 7023), 1/21 (z.k.ul. 1055), 1/22 (z.k.ul. 7027), 1/23 (z.k.ul. 7028), 1/24 (z.k.ul. 7029), 1/25 (z.k.ul. 1055), 1/28 (z.k.ul. 7030), 1/29 (z.k.ul. 7031), 10/1 (z.k.ul. 7038), 10/2 (z.k.ul. 7042), 10/3 (z.k.ul. 1709), 10/4 (z.k.ul. 1741), 10/6 (z.k.ul. 7039), 14 (z.k.ul. 7040), 15/1 (z.k.ul. 7041) i 58/1 (z.k.ul. 7037) k.o. Štinjan s pripadajućim dijelom podmorja od k.č. 1/10 do kordinate 44°54'23,3"N 13°48'47,2"E, morem do kordinate 44°52'37,0"N 13°48'41,0"E do k.č. 1/22, ima svojstvo kulturnog dobra u smislu članka 7., stavka 1, alineja 2. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

2.

Prostorne međe kulturnog dobra iz točke 1. izreke ovog rješenja određene su k.č. 1/8, 1/10, 1/21, 1/22, 1/23, 1/24, 1/25, 1/28, 1/29, 10/1, 10/2, 10/3, 10/4, 10/6, 14, 15/1 i 58/1 k.o. Štinjan s pripadajućim dijelom podmorja od k.č. 1/10 do kordinate 44°54'23,3"N 13°48'47,2"E, morem do kordinate 44°52'37,0"N 13°48'41,0"E do k.č. 1/22.

Sastavni dio ovog rješenja su topografska karta u mjerilu 1: 5000, zračni snimak u mjerilu 1: 5000 i izvod iz katastarskog plana s ucrtanim prostornim međama.

3.

Utvrđuje se sljedeći sustav mjera zaštite kulturnog dobra iz točke 1. ovog rješenja:

- Za obuhvat kulturnog dobra iz točke 1. određuje se izrada Detaljne konzervatorske podloge kojom će se utvrditi tretman svake pojedine građevine unutar područja nekadašnje mornaričke zrakoplovne postaje Puntizela. Prema valorizaciji iz konzervatorske podloge nadležno tijelo određivati će daljnje smjernice obnove.
- S obzirom na zabilježene arheološke nalaze unutar područja nekadašnje mornaričke zrakoplovne postaje Puntizela nadležno tijelo odredit će potrebu vršenja reambulacije terena, arheološki nadzor prilikom zemljanih radova, arheološki pregled podmorja te provođenje probnog arheološkog iskopavanja i/ili arheološkog istraživanja.
- Zaštitni i drugi radovi na kulturnom dobru iz točke 1. i unutar prostornih međa iz točke 2. izreke ovog rješenja mogu se poduzeti samo uz prethodno odobrenje nadležnog tijela,
- Vlasnik kao i drugi imatelj kulturnog dobra dužan je provoditi sve mjere zaštite koje se odnose na održavanje predmetnog kulturnog dobra, a koje odredi nadležno tijelo,
- Predmetno kulturno dobro ili njegovi dijelovi mogu biti predmet kupoprodaje samo pod uvjetima iz članka 36.-40. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.
- Predmetno kulturno dobro može se koristiti samo u namjeni koju odobri nadležno tijelo sukladno članku 34. i 35. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

4.

Predmetno kulturno dobro s prostornim međama iz točke 2. izreke ovog rješenja upisati će se u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske – Listu zaštićenih kulturnih dobara, a upis će se objaviti u "Narodnim novinama".

5.

Ovo rješenje dostavit će se nadležnom katastru i sudu radi zabilješke u zemljišnim knjigama.

6.

Žalba ne odgađa izvršenje ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Područje mornaričke zrakoplovne postaje Puntizela (Hidrobaza) s pratećim objektima ima arhitektonske i krajobrazne vrijednosti kao i povijesne koje se vežu uz nastanak i razvoj pulskog zrakoplovnog arsenala.

Tijekom 1915. godine Ministarstvo mornarice Austro-ugarske poradi premale površine dotadašnje Mornaričke zrakoplovne postaje Pula (na otoku Sv. Katarina), otkupljuje zemljište u uvali Ronzi kod Puntizele. Naredne dvije godine gradi se nova funkcionalna postaja sa spremištima za zrakoplove, mehaničarskom radionicom te objektima za smještaj letaćkog i pomoćnog osoblja. Do 1918. god. Mornaričko zrakoplovna postaja Puntizela (od 1916. – Pula) najveća je vojna zrakoplovna postaja na istočnoj obali Jadrana. Njena je zadaća bila obrana zračnog prostora, izviđanje i bombardiranje. Za talijanske uprave od 1923. do 1930. g. temeljito je preuređena.

Danas su na području postaje djelomično očuvana četiri objekta, od kojih je služio za smještaj ljudi, dva skladišta – radionice za zrakoplove te jedan objekt za energetska postrojenja. Većini građevina je očuvana konstrukcija i zide, dok nedostaje krov i unutarnji zidovi.

Prva građevina je klasicističko-historicističkog oblikovanja sa stilskim osobitostima vremena nastanka. Prizemni dio objekta građen je fino klesanim kamenom s historicističkim dekorom na ulaznim vratima, prozorima i vijencima. Pročelje prve etaže je u žbuci s naglašenim vodoravnim trakama, dok je druga etaža izgrađena od opeke.

Skladišta su prizemni objekti razvedeni dvojnim prozorima. Građeni su od fino klesanog kamena, s lučnim otvorima izvedenim od opeke te su ojačani ugradnjom željeznih profila i armiranog betona. Sustavom tračnica povezani su sa obalnim rampama za izvlačenje hidroaviona iz mora.

Građevina za energetska postrojenja (trafostanica) očuvana je u svom središnjem dijelu pravokutnog tlocrta na tri etaže. Pročelja su joj u potpunosti obložena kamenim klesancima, a naknadno je na najvišoj etaži izgrađena utvrđena osmatračnica (vjerojatno u II. svj. ratu).

Na području nekadašnje mornaričke zrakoplovne postaje Puntizela evidentirani su arheološki lokaliteti koji se na temelju prikupljene keramike datiraju u razdoblje neolitika, brončanog/željeznog doba te antike.

Danas su također vidljivi ostaci ruševne operativne obale, sustavi za izvlačenje hidroaviona, nekadašnji podovi hangara, tračnice, te ostaci poljske zemljane utvrde Turulla što čini cjelokupni inventar nekadašnje mornaričke zrakoplovne postaje. Građevine i pripadajuća infrastruktura mornaričke zrakoplovne postaje Puntizela integralni su dio nekadašnjeg najvećeg vojno-zrakoplovnog kompleksa na istočnoj obali Jadrana.

Na osnovu predočene dokumentacije i iznesenih činjenica Stručno povjerenstvo za utvrđivanje svojstva kulturnog dobra, na sjednici održanoj 19. listopada 2011. utvrdilo je da **područje nekadašnje mornaričke zrakoplovne postaje Puntizela (Hidrobaza) kod Štinjana na k.č. 1/8, 1/10, 1/21, 1/22, 1/23, 1/24, 1/25, 1/28, 1/29, 10/1, 10/2, 10/3, 10/4, 10/6, 14, 15/1 i 58/1 k.o. Štinjan s pripadajućim dijelom podmorja od k.č. 1/10 do kordinate 44°54'23,3"N 13°48'47,2"E, morem do kordinate 44°52'37,0"N 13°48'41,0"E do k.č. 1/22** ima svojstvo kulturnog dobra u smislu članka 7. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara te se sukladno članku 12. stavak 4. istog Zakona određuje njihov upis u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske – Listu zaštićenih kulturnih dobara (točka 4. izreke ovog rješenja).

Prostorne međe kulturnog dobra (točka 2. izreke rješenja), sustav mjera zaštite (točka 3. izreke) i obveza dostave rješenja nadležnom uredu za katastar i sudu radi zabilježbe u zemljišnim knjigama određeni su sukladno članku 12. stavku 2. i 4. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Sukladno odredbi članka 12. stavka 5. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara žalba ne odgađa izvršenje ovog rješenja.

Iz navedenih razloga riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Povjerenstvu za žalbe pri Ministarstvu kulture u roku od 15 dana od dana primitka ovoga rješenja. Žalba se predaje ovom tijelu neposredno ili šalje poštom preporučeno, a može se izjaviti i u zapisnik. Na žalbu se sukladno članku 7. stavku 1. točka 19. Zakona o upravnim pritojbama ("Narodne novine" broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10 i 126/11), ne plaća upravna pristojba.



Dostaviti:

1. Agencija za upravljanje državnom imovinom, (AUDIO), Ivana Lučića 6, 10000 Zagreb (s povratnicom)
2. Grad Pula, Upravni odjel za komunalni sustav i imovinu, Forum 2, 52100 Pula (s povratnicom)
3. Županija Istarska, Zavod za prostorno planiranje, Riva 8, 52100 Pula (s povratnicom)
4. Općinski sud u Puli, Zemljišno-knjižni odjel, Kranjčevićeva 2, 52100 Pula (s povratnicom)
5. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pazin, Ispostava Pula, Forum 13, 52100 Pula (s povratnicom)
6. Lučka kapetanija Pula, Riva 18, 52100 Pula (s povratnicom)
7. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine
 - Konzervatorski odjel u Puli, ulica grada Graza 2, 52100 Pula
 - Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, ovdje
 - Pismohrana, ovdje

44°54'23.3"N
13°48'47.2"E

44°52'37.00"N
13°48'41.0"E

More Adriatico

Turrolia

Turrolia

Rinj

KATASTRÁRSKA OBLAST

Osit
Zakl
Kis.
Urb.
Pula,
Daje

