

Obrazac:

Izvješće o rezultatima provedbe SRUP-a za 2025. godinu

Izvješće o rezultatima provedbe strategije razvoja urbanog područja za 2025. godinu
Naziv strategije o kojoj se izvještava: Strategija razvoja urbanog područja Pula za razdoblje od 2021. do 2027. godine
Naziv velikog grada koji podnosi izvješće: Grad Pula-Pola
Mjesto i datum: Pula, 19. lipanj 2026.
Ime i prezime osobe za kontakt, broj telefona i e-mail adresa: Iva Ivančić, 052 371 732, email: iva.ivancic@pula.hr Morena Mičetić, 052 371 751, email: morena.micetic@pula.hr
Dio 1. Uvodne informacije o SRUP-u – 1-2 strane Odlukom Gradskog vijeća Grada Pula-Pola od 22. rujna 2021. godine za financijsko razdoblje 2021.-2027. ustrojeno je Urbano područje Pula koje obuhvaća sljedeće jedinice lokalne samouprave: Grad Pula-Pola, Grad Vodnjan-Dignano, Općina Barban, Općina Fažana, Općina Ližnjan-Lisignano, Općina Marčana, Općina Medulin i Općina Svetvinčenat. Grad Pula-Pola kao grad središte urbanog područja nositelj je izrade Strategije razvoja urbanog područja Pula za razdoblje od 2021. do 2027. godine (SRUP Pula). Temelji suradnje među jedinicama lokalne samouprave, kao i pristupi upravljanju razvojem urbanog područja, utvrđeni su sklapanjem Sporazuma o suradnji na izradi i provedbi Strategije razvoja urbanog područja za financijsko razdoblje 2021.-2027. godine. Sporazumom je uspostavljeno Koordinacijsko vijeće Urbanog područja Pula kao tijelo zaduženo za koordinaciju izrade, izmjene i/ili dopune, donošenja, provedbe i praćenja provedbe SRUP-a. U listopadu 2021. godine osnovano je i Partnersko vijeće za Urbano područje Pula radi sudjelovanja šireg kruga dionika u donošenju SRUP-a, utvrđivanja prioriteta razvoja urbanog područja, predlaganja strateških projekata važnih za razvoj urbanog područja te njihove provedbe i praćenja. Institucionalni okvir za izradu, donošenje, provedbu i praćenje provedbe Strategije razvoja urbanog područja Pula za razdoblje 2021.-2027. godine primarno se temelji na načelu partnerstva i suradnje između javnog, privatnog i civilnog sektora. Tijekom izrade nacрта SRUP-a pokrenut je postupak prethodnog vrednovanja. Prethodno vrednovanje provelo se tijekom svih faza izrade SRUP-a, a završilo je prije njenog usvajanja. Strateška procjena utjecaja na okoliš (u nastavku SPUO) je postupak kojim se procjenjuju vjerojatno značajni učinci na okoliš do kojih može doći uslijed provedbe SRUP-a. Grad Pula-Pola kao središte urbanoga područja ishodio je od Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije mišljenje da je za SRUP Pula u skladu sa člankom 63. Zakona o zaštiti okoliša potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja strategije na okoliš. Postupak izrade SPUO vremenski je usklađen s procesom izrade SRUP-a i postupak strateške procjene utjecaja

Strategije razvoja urbanog područja Pula za razdoblje 2021.-2027. godine na okoliš izrađen je u skladu sa Zakonom.

Provedbeni akti SRUP-a su Akcijski plan za provedbu SRUP-a te Komunikacijska strategija i komunikacijski akcijski plan koje je usvojilo Gradsko vijeće Grada Pula-Pola na sjednici održanoj dana 29. srpnja 2022. godine.

Grad Pula-Pola je dana 21. prosinca 2022. godine donio Odluku o upućivanju Strateške studije procjene utjecaja na okoliš za Strategiju razvoja urbanog područja Pula za razdoblje od 2021. do 2027. godine i nacрта prijedloga Strategije razvoja urbanog područja Pula za razdoblje od 2021. do 2027. godine na javnu raspravu koja je u skladu sa člankom 23. stavkom 3. Uredbe i člankom 5., stavkom 3. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša, objavio na službenim mrežnim stranicama Grada Pule. Također, u skladu sa člankom 17. stavkom 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša, Grad Pula je dana 18. siječnja 2023. godine organizirao i javno izlaganje. Po završetku javne rasprave Grad Pula-Pola izradio je Izvješće s javne rasprave od 15. veljače 2023. godine koje je objavljeno na službenim mrežnim stranicama Grada Pule. Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 06.06.2023. godine donijelo je Strategiju razvoja urbanog područja Pula za razdoblje od 2021. do 2027. godine.

SRUP-om je definirana srednjoročna vizija razvoja UP Pula koja glasi: Urbano područje Pula stvara preduvjete za kvalitetan život i rad te društveni i prostorni napredak na temeljima zelenog i održivog razvoja. Slijedom navedene vizije, utvrđen je strateški okvir, a koji u sažetom formatu uključuje:

Strateški cilj 1: Prostor visokog životnog standarda

Posebni cilj 1.1. Kvalitetan društveni i kulturni život

Posebni cilj 1.2. Visoka razina socijalnih mogućnosti i socijalne uključenosti

Posebni cilj 1.3. Zdrav i aktivan život

Strateški cilj 2: Prostor dostupnih sadržaja

Posebni cilj 2.1. Visoka razina prometne povezanosti i dostupnosti

Posebni cilj 2.2. Digitalizacija sadržaja i usluga

Posebni cilj 2.3. Razvoj u kojem sudjeluju građani

Strateški cilj 3: Prostor širokih mogućnosti zaposlenja i kvalitetnog radnog okruženja

Posebni cilj 3.1. Učinkovit i usmjeren odgojno-obrazovni sustav za održivo i učinkovito tržište rada

Posebni cilj 3.2. Otporno gospodarstvo

Posebni cilj 3.3. Zelena i digitalna transformacija gospodarstva

Strateški cilj 4: Prostor zelenog, čistog i održivog okoliša

Posebni cilj 4.1. Zaštita i valorizacija prirodnog okruženja i kulturne baštine

Posebni cilj 4.2. Dostupne i atraktivne javne urbane površine

Posebni cilj 4.3. Kvalitetan život i poslovanje uz dostupne i održive komunalne usluge

Prilikom formiranja strateškog okvira, uz potrebe i izazove prostora UP Pula, posebna pozornost posvećena je postavkama operativnog programa koji usmjerava specifične ciljeve ITU mehanizma. Posebni ciljevi i mjere iz nacrtu SRUP-a čija je provedba planirana kroz ITU mehanizam, usklađeni su područjima ulaganja iz specifičnih ciljeva ITP-a koji se provode kroz ITU mehanizam (RSO1.3, RSO2.8 i RSO5.1.). Slijedom navedenoga, aktivnosti u okviru mjera također su povezani s nekim od prihvatljivih područja ulaganja iz ITP-a. ITU ulaganja time su uvrštena u strateški okvir s ciljem direktnog i indirektnog doprinosa integriranoj realizaciji posebnih ciljeva te se gotovo svi posebni ciljevi djelomično planiraju provoditi kroz ITU mehanizam. Takvom su integracijom ulaganja u posebne ciljeve i strateške projekte pomoću ITU mehanizma predviđena kako bi se omogućio ravnomjerni prostorni razvoj područja te odgovorilo na izazove različitih sektora. Ishodi rezultata posebnih ciljeva definiranih na razini mjera oblikovani su na način da daju doprinos ostvarenju rezultata i učinaka povezanih s odgovarajućim specifičnim ciljem.

Gradsko vijeće Grada Pula - Pola na sjednici održanoj dana 22. listopada 2025. godine donio je Odluku o pokretanju postupka izmjene i dopune Strategije razvoja urbanog područja Pula za razdoblje od 2021. do 2027. godine, KLASA:023-01/21-01/574; URBROJ:2163-7-04-0242-25-133.

Ovom Izmjenom i dopunom SRUP-a stvaraju se preduvjeti za daljnji optimalan razvoj urbanog područja, a osobito za:

- kandidiranje novih strateških projekata na pozive na dostavu projektnih prijedloga putem izravne dodjele kroz mehanizam integriranih teritorijalnih ulaganja (ITU),
- osiguranje ažurnosti i relevantnosti dokumenta kao temeljnog akta za planiranje i provedbu razvojnih aktivnosti.

Predložene izmjene i dopune nužne su kako bi se omogućila učinkovita provedba razvojnih politika te osigurala usklađenost sa strateškim i financijskim okvirima na nacionalnoj i europskoj razini. Projekti od strateškog značaja čijim se provođenjem izravno doprinosi ostvarenju strateškog okvira tj. definiranih posebnih ciljeva, a koji su uvršteni na popis strateških projekata SRUP-a su: Izgradnja i opremanje nove zgrade Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda, Projekt rekonstrukcije zone kupališta Mornar u Puli i Projekt „Dječji vrtić Valmade“. Ujedno, ažuriran je Akcijski plan, uključujući ugradnju novih projekata, financijskih procjena, izvora sredstava te redefiniranih rokova provedbe, čime se osigurava preciznije i transparentnije praćenje napretka kroz pokazatelje rezultata, ključne točke i nositelje provedbe. Također, provedeno je ažuriranje Komunikacijske strategije (KS) i Komunikacijskog akcijskog plana (KAP), s ciljem jačanja vidljivosti procesa provedbe SRUP-a.

Strateška procjena utjecaja na okoliš (u nastavku: SPUO) je postupak kojim se procjenjuju vjerojatno značajni učinci na okoliš do kojih može doći uslijed provedbe SRUP-a. Grad Pula-Pola ishodio je od Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije Mišljenje da za izradu izmjene i dopune Strategije razvoja urbanog područja Pula za razdoblje od 2021. do 2027. godine nije potrebno provesti postupak strateške procjene niti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, KLASA/CLASSE: 351-03/21-01/145; URBROJ/N:PROT: 2163-08-02/5-25-15 od 13. listopada 2025. godine.

U skladu s člankom 48. ZRRRH-a planski dokumenti politike regionalnoga razvoja podliježu postupku vrednovanja tijekom izrade, provedbe te nakon provedbe, a detaljniji postupak i metodologija vrednovanja uređuje se Pravilnikom o postupku i metodologiji vrednovanja politike regionalnoga razvoja (NN 121/2015) u skladu s kojim se provodi i postupak vrednovanja SRUP-a. Tijekom izrade nacrtu SRUP-a pokrenut je postupak prethodnog

vrednovanja. Prethodno vrednovanje provelo se tijekom svih faza izrade SRUP-a, a završilo je prije njenog usvajanja.

Povodom izrada izmjene i dopune SRUP-a, Grad Pula-Pola zatražio je od Ministarstva regionalnoga razvoja i fondova Europske unije, Uprave za regionalni razvoj, Sektor za programe urbanoga razvoja mišljenje o ponovnom provođenju postupka prethodnog vrednovanja. Mišljenje je zaprimljeno emailom 13. studenoga 2025. godine te ga prenosimo u cijelosti: „Svrha prethodnog vrednovanja je provjeriti intervencijsku logiku SRUP-a tijekom njegove izrade, odnosno utvrditi je li SRUP usklađen s višerazinskim strateškim dokumentima, jesu li ciljevi i mjere definirani na temelju identificiranih problema i potreba utvrđenih analizom stanja te omogućuju li definirani pokazatelji praćenje ostvarenja postavljenih ciljeva. Slijedom navedenoga, ako uvrštavanje dolje navedenih projekata na listu strateških projekata ne utječe na prethodno utvrđenu intervencijsku logiku SRUP-a, odnosno ne mijenja definirane ciljeve, mjere i pokazatelje praćenja ostvarenja ciljeva, nema potrebe za ponovnim provođenjem postupka prethodnog vrednovanja.“ Obzirom da predmetna izvršena izmjena i dopuna SRUP-a nije mijenjala definirane ciljeve, mjere i pokazatelje praćenja ostvarenja ciljeva, nije bilo potrebno provesti ponovni postupak prethodnog vrednovanja.

Grad Pula- Pola je u razdoblju od 7. do 21. studenoga 2025. godine proveo Savjetovanje sa zainteresiranom javnošću s ciljem upoznavanja šire javnosti te pribavljanja mišljenja, primjedbi i prijedloga o nacrtu Izmjene i dopune Strategije razvoja urbanog područja Pula za razdoblje od 2021. do 2027. godine. Savjetovanje sa zainteresiranom javnošću provedeno je u trajanju od 15 dana radi hitnosti postupka, a sve u cilju pravovremenog donošenja akta i osiguravanja preduvjeta za korištenje financijskih sredstava preko ITU mehanizma sukladno utvrđenim rokovima, čime se izbjegla znatna gospodarska šteta i gubitak razvojne prilike za Urbano područje Grada Pula-Pola. Izvješće o provedenom javnom savjetovanju objavljeno je na službenim mrežnim stranicama Grada Pule.

Temeljem odredbi Smjernica, ispunjeni su svi preduvjeti za donošenje izmjena i dopuna SRUP-a, a to su: prethodno pribavljeno pozitivno mišljenje Koordinacijskog vijeća i prethodno pribavljeno mišljenje Partnerskog vijeća za urbano područje na konačni prijedlog izmjene i dopune SRUP-a.

Dio 2. Izvješće o rezultatima provedbe SRUP-a na razini ciljeva, prioriteta, mjera te aktivnosti/programa/projekata (APP) od strateškog značaja za razvoj urbanog područja u 2025. godini – do 5 strana

Strategija razvoja urbanog područja (SRUP) Pula za razdoblje od 2021. do 2027. godine temeljni je akt strateškog planiranja koji definira ciljeve i prioritete razvoja Urbanog područja Pula. Ujedno predstavlja ključnu podlogu za korištenje Mehanizma integriranih teritorijalnih ulaganja (ITU mehanizam) u aktualnom financijskom razdoblju. Sredstva su usmjerena prema aktivnostima koje jačaju ulogu urbanih područja i gradova kao pokretača gospodarskog i društvenog razvoja. Projekti od strateškog značaja čijim se provođenjem izravno doprinosi ostvarenju strateškog okvira odnosno definiranih posebnih ciljeva su kako slijedi:

Strateški cilj / Posebni cilj / Mjera	Naziv projekta	Ukupna procijenjena vrijednost projekta
Strateški cilj 1./ Posebni cilj 1.2./ Mjera 1.2.1.	Izgradnja i opremanje nove zgrade Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda- Pula	5.152.997,00 EUR
Strateški cilj 1. / Posebni cilj 1.2. / Mjera 1.2.2.	Izgradnja doma za starije	3.981.684,25 EUR
Strateški cilj 1./ Posebni cilj 1.3./ Mjera 1.3.2.	Projekt rekonstrukcije zone kupališta Mornar	2.784.627,69 EUR
Strateški cilj 1. / Posebni cilj 1.3. / Mjera 1.3.2.	Uređenje zelene zone Pragrande	6.636.140,42 EUR
Strateški cilj 1. / Posebni cilj 1.3. / Mjera 1.3.2.	Izgradnja i opremanje sportske dvorane u Svetvinčentu	967.451,05 EUR
Strateški cilj 1. / Posebni cilj 1.3. / Mjera 1.3.2.	Sportski centar Mandalena (sportsko- društveni centar)	1.143.088,50 EUR
Strateški cilj 1./ /Posebni cilj 1.3. / Mjera 1.3.2.	Rekonstrukcija i dogradnja zgrade konjičkog centra sportsko-rekreacijske namjene	2.572.585,00 EUR
Strateški cilj 1./ /Posebni cilj 1.3./ Mjera 1.3.2.	Sportsko-društveni centar Valbandon	3.407.704,78 EUR
Strateški cilj 2. / Posebni cilj 2.1./ Mjera 2.1.1.	Razvoj biciklističke infrastrukture (Pula, Medulin, Premantura...)	3.249.078,72 EUR
Strateški cilj 2. / Posebni cilj 2.1./ Mjera 2.1.3.	Proširenje kapaciteta javnih parkirališnih prostora na obodima grada, uključujući Park&Ride “Uvođenje Park&Ride sustava u Gradu Puli”	2.229.534,94 EUR
Strateški cilj 3./ /Posebni cilj 3.1./ Mjera 3.1.1.	Projekt “Dječji vrtić Valmade”	7.885.725,84 EUR

Strateški cilj 3. / Posebni cilj 3.2. / Mjera 3.2.1.	Pulski Inovacijski Centar - PIC	4.645.298,29 EUR
Strateški cilj 3. / Posebni cilj 3.2. / Mjera 3.2.1.	Izgradnja zgrade poduzetničkog inkubatora u Marčani	2.156.965,48 EUR
Strateški cilj 4. / Posebni cilj 4.1./ /Mjera 4.1.2.	Rekonstrukcija i revitalizacija Kapucinskog samostana u Vodnjanu	6.636.140,42 EUR
Strateški cilj 4. / Posebni cilj 4.2./ /Mjera 4.2.2.	Društveni centar Rojc	8.500.000,00 EUR
Strateški cilj 4. / Posebni cilj 4.2. / Mjera 4.2.2.	Uređenje kupališta Stoja	4.749.508,86 EUR
Strateški cilj 4. / Posebni cilj 4.2. / Mjera 4.2.2.	MMC Cave Romane	2.193.323,00 EUR
Strateški cilj 4. / Posebni cilj 4.2. / Mjera 4.2.2.	Uspostava multifunkcijskog centra	1.781.868,00 EUR
Strateški cilj 4. / Posebni cilj 4.2. / Mjera 4.2.2.	Obnova povijesnog centra naselja	501.028,60 EUR

Uređenje kupališta Stoja

Svrha Poziva je revitalizacija zaštićenog kulturnog dobra - gradskog kupališta Stoja. Realizacijom projekta obnavlja se vrijedni javni prostor kulturno-povijesne baštine, te javna turistička infrastruktura. Projekt obuhvaća cjelovitu obnovu kupališta, postojećih zgrada i okolnog prostora. Osim povećanja ambijentalne i estetske vrijednosti prostora, projekt će produljiti turističku sezonu, podići turistički doživljaj mjesta i doprinijeti promociji destinacije, povećati vrijednost kulturnih dobara kroz njihovo gospodarsko korištenje kao i prilagoditi javni prostor za korištenje osobama smanjene pokretljivosti unutar Urbanog područja Pula. Prijavitelj/korisnik je Grad Pula – Pola. Sporazum s izvođačem radova sklopljen je 13. prosinca 2024. godine. Radovi na kupalištu započeli su u siječnju 2025. godine. Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava potpisan je 26. lipnja 2025. godine. Do 31. prosinca 2025. godine izvršeno je 49,68% radova u odnosu na ugovoreno. Prema studiji izvodljivosti iz listopada 2024. godine, ukupna procijenjena vrijednost investicije iznosi 4.749.508,86 EUR.

Razvoj biciklističke infrastrukture (Pula, Medulin, Premantura...)

Svrha projekta je uspostaviti sigurnu, funkcionalnu i održivu biciklističku poveznicu između naselja Premantura u Općini Medulin i Grada Pula-Pola u cilju razvoja lokalne prometne infrastrukture, poticanja održivog prijevoza, smanjenja negativnog utjecaja na okoliš te promoviranja zdravijeg stila života. Projekt ujedno ima strateški značaj za daljnji razvoj cikloturističke mreže, osiguravajući kvalitetno povezivanje unutrašnjosti i obale te doprinosi unaprjeđenju održivih oblika turizma uz jačanje turističke ponude na području Općine Medulin i Grada Pula-Pola. Biciklistička infrastruktura između naselja Premantura u Općini Medulin i Grada Pula-Pola jedan od prioriteta u Strategiji i operativnom programu rada TZ Južne Istre do 2027. godine. Realizacijom projekta doprinijet će se jačanju pozicije Južne Istre kao regije s raznovrsnom, cjelogodišnjom i visokokvalitetnom turističkom ponudom. Prijavitelj/korisnik je Općina Medulin, a partner na projektu je Grad Pula – Pola. Poziv na dostavu projektnog prijedloga za dodjelu bespovratnih sredstava u modalitetu izravne dodjele objavljen je 28. kolovoza 2025. godine, a donošenje Odluke o dodjeli bespovratnih sredstava i sklapanje Ugovora očekuje se do kraja ožujka 2026. godine. Ukupna procijenjena vrijednost investicije iznosi 3.822.299,24 EUR.

MMC Cave Romane

Svrha projekta je revitalizacija, uređenje i valorizacija prostora bivšeg kamenoloma Cave Romane u Vinkuranu. Radi se o brownfield području izuzetne kulturno-povijesne i krajobrazne vrijednosti koji će se prenamijeniti u multifunkcionalni centar - Logistički centar 1. Projektom će se također urediti novi sportsko-rekreacijski penjački smjer te postaviti sigurnosna ograda na vrhu nekadašnjeg kamenoloma. Ulaganjem će se omogućiti cjelogodišnje aktivnosti, jačati lokalni identitet i aktivirati prostor kroz kulturne, edukativne, sportsko-rekreacijske i društvene aktivnosti. Prijavitelj je Općina Medulin, a objava poziva na dostavu projektnih prijedloga za dodjelu bespovratnih sredstava u modalitetu izravne dodjele planirana je za Q1/2026. Ukupna procijenjena vrijednost investicije iznosi 2.193.323,00 EUR.

Uspostava multifunkcijskog centra

Svrha projekta je revitalizacija bivše gospodarske zgrade Agroprodukta u zgradu društvene, kulturne, obrazovne, zdravstvene i socijalne namjene s ciljem poboljšanja kvalitete života lokalnog stanovništva. Realizacijom društveno-kulturne, socijalne i zdravstvene infrastrukture doprinijet će se većoj društvenoj i socijalnoj interakciji, boljem zdravlju stanovništva, potaknuti djecu i mlade na učenje, druženje i čitanje, a starije osobe na socijalnu interakciju, druženje, vježbanje, učenje i čitanje. Rekonstrukcijom će se stvoriti i energetska učinkovit ekosustav koji će rezultirati s najmanje 50% uštede u godišnjoj potrošnji primarne energije u odnosu na stanje prije rekonstrukcije. Prijavitelj je Općina Ližnjan. Poziv na dostavu projektnog prijedloga za dodjelu bespovratnih sredstava u modalitetu izravne dodjele objavljen je 11. studenog 2025. godine, a donošenje Odluke o dodjeli bespovratnih sredstava i sklapanje Ugovora očekuje se do sredine 2026. godine. Početak radova planiran je u drugoj polovini 2026. godine. Prema podacima iz studije izvodljivosti iz rujna 2025. godine, ukupna planirana ulaganja u projekt iznose 1.781.868,00 EUR.

Izgradnja zgrade poduzetničkog inkubatora u Marčani

Svrha ovoga projekta je poticanje poduzetništva i stvaranje povoljnog poslovnog okruženja. Riječ je o brownfield ulaganju usmjerenom na revitalizaciju zapuštenog objekta i njegovo prilagođavanje potrebama poduzetničkog sektora. Cilj ulaganja je osigurati infrastrukturnu i savjetodavnu podršku za mikro, mala i srednja poduzeća, s posebnim naglaskom na digitalnu i zelenu tranziciju te razvoj inovativnih sektora visoke dodane vrijednosti. Ulaganje je u skladu s ciljevima Plana za industrijsku tranziciju Jadranske Hrvatske (prosinac 2022.), a područje intervencije odabrano je zbog potencijala da doprinese razvoju regionalnih lanaca vrijednosti (RLV). Realizacijom ovog projekta osiguravaju se preduvjeti za razvoj digitalnog i ekološki orijentiranog poduzetništva, s naglaskom na razvoj pametnih industrija, zeleni rast i uslužni sektor visoke dodane vrijednosti. Prijavitelj/korisnik je Općina Marčana Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava potpisan je 30. listopada 2025. godine. U prosincu 2025. godine donesena je odluka o izboru izvođača radova, potpisivanje ugovora s izvođačem planirano je za siječanj 2026. godine, a početak radova za veljaču 2026. godine. Prema studiji izvodljivosti iz veljače 2025. godine, ukupna planirana ulaganja iznose 2.156.965,48 EUR.

Rekonstrukcija i dogradnja zgrade konjičkog centra sportsko-rekreacijske namjene

Svrha projekta je rekonstrukcija, dogradnja i opremanje zgrade konjičkog centra, rekonstrukcija i uređenje jahališta s ciljem očuvanja nematerijalne kulturne baštine - tradicionalne manifestacije "Trka na prstenac" te razvoja konjičkog sporta i povećanja kvalitete sportsko-rekreacijske infrastrukture u Općini Barban. Prijavitelj/korisnik je Općina Barban. Početak radova planiran je za 2026. godinu. Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava potpisan je 22. kolovoza 2025. godine. Prema studiji izvodljivosti iz ožujka 2025. godine, ukupna procijenjena vrijednost investicije iznosi 2.572.585,00 EUR.

Sportsko-društveni centar Valbandon

Projektom društveno sportskog centra Valbandon predviđena je gradnja i uređenje građevina i površina sportsko rekreacijske namjene: višenamjenske zgrade s prostorijama za klubove, središnjeg trga, rukometnog igrališta, košarkaškog igrališta, odbojkaškog, igrališta za tenis, vježbališta na otvorenom, dječjeg igrališta i staze za rekreativno trčanje. U sklopu sportskog centra Valbandon uredit će se i značajni dio zelene površine kako bi se povećala prilika za rekreaciju i provođenje vremena u prirodi, stvorio uredan i ugodan javni prostor, ublažila fluktuacija temperature, ublažio negativni utjecaj klimatskih promjena i kako bi se povećala bioraznolikost prostora, odnosno atraktivnost krajobraza. Prijavitelj je Općina Fažana, a objava poziva na dostavu projektnog prijedloga za dostavu bespovratnih sredstava u modalitetu izravne dodjele planirana je za Q1/2027. Prema podacima iz studije izvodljivosti iz rujna 2025. godine, procijenjena ukupna ulaganja u projekt iznose 3.407.704,78 EUR.

Projekt rekonstrukcije zone kupališta Mornar

Cilj projekta je povećati sigurnost, funkcionalnost i pristupačnost kupališta Mornar s popratnim sadržajima te omogućiti jednako korištenje svima. Projekt predviđa izgradnju zaštitnog kompozitnog lukobrana, rekonstrukciju obalnog zida i sunčališta, postavljanje javne rasvjete, te izgradnju rampi i dizalica za osobe s invaliditetom. Planira se i prvi senzorički park u Puli, čime prostor postaje atraktivan i dostupan tijekom cijele godine te se

otvara mogućnost za aktivnosti na otvorenom Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda i drugih ustanova i organizacija civilnog društva koje se bave ranjivim skupinama.

Odlukom Gradskog vijeća Grada Pula – Pola od 17. prosinca 2025. godine o izmjenama i dopunama Strategije razvoja urbanog područja Pula za razdoblje od 2021. do 2027. godine, projekt je uvršten u listu strateških projekata Urbanog područja. Odlukom Koordinacijskog vijeća Urbanog područja Pula od 29. prosinca 2025. godine, projekt je uvršten u listu strateških projekata UP Pula koji se planiraju financirati kroz ITU mehanizam te je 30. prosinca upućen prijedlog Ministarstvu regionalnoga razvoja i fondova Europske unije za izmjenu Sporazuma o provedbi integriranih teritorijalnih ulaganja u okviru Integriranog teritorijalnog programa 2021. – 2027. Godine. Prijavitelj je Grad Pula – Pola, a objava poziva na dostavu projektnog prijedloga za dodjelu bespovratnih sredstava u modalitetu izravne dodjele planirana je za Q4/2026. Ukupna procijenjena vrijednost investicije iznosi 2.784.627,69 EUR.

Dječji vrtić Valmade (Promjena naziva: RE-NEW Valmade – Revitalizacija brownfield područja – Izgradnja dječjeg vrtića te prostora javne i društvene namjene – Grad Pula – Pola)

Cilj projekta je sanacija i revitalizacija zapuštene i onečišćene brownfield lokacije u naselju Valmade, uklanjanje sigurnosnih i okolišnih rizika te prenamjena prostora u funkcionalnu i održivu javnu društvenu infrastrukturu. Projekt će osigurati multifunkcijski prostor namijenjen za obavljanje javnih društveno-edukativnih aktivnosti te stvoriti infrastrukturu i materijalne uvjete za povećanje dostupnosti ranog i predškolskog odgoja i obrazovanja na Urbanom području Pula. Odlukom Gradskog vijeća Grada Pula – Pola od 17. prosinca 2025. godine o izmjenama i dopunama Strategije razvoja urbanog područja Pula za razdoblje od 2021. do 2027. godine, projekt je uvršten u listu strateških projekata Urbanog područja. Odlukom Koordinacijskog vijeća Urbanog područja Pula od 29. prosinca 2025. godine, projekt je uvršten u listu strateških projekata UP Pula koji se planiraju financirati kroz ITU mehanizam te je 30. prosinca poslan prijedlog Ministarstvu regionalnoga razvoja i fondova Europske unije za izmjenu Sporazuma o provedbi integriranih teritorijalnih ulaganja u okviru Integriranog teritorijalnog programa 2021. – 2027. Prijavitelj je Grad Pula – Pola, objava poziva na dostavu projektnih prijedloga za dodjelu bespovratnih sredstava u modalitetu izravne dodjele planirana je za Q3/2026. Ugovor s izvođačem radova sklopljen je 12. prosinca 2025. godine te su radovi započeli 23. prosinca 2025. godine. Ukupna procijenjena vrijednost investicije iznosi 7.885.725,84 EUR.

Obrazloženje promjene naziva projekta „Dječji vrtić Valmade“

Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije je u okviru dostavljenih preporuka za izmjenu / dopunu dokumentacije koje je PTOO Pula dostavilo uz Prijedlog za izmjenu Sporazuma o provedbi integriranih teritorijalnih ulaganja u okviru Integriranog teritorijalnog programa 2021.- 2027., između ostalog, predložilo i izmjenu naziva projekta „Dječji vrtić Valmade“. Navedeno je preporučeno uzimajući u obzir predmet i svrhu ulaganja, kako bi se naziv uskladio s područjem ulaganja, sukladno podacima dostavljenim u Opisu projekta. Prijavitelj predmetnog projekta (Grad Pula – Pola za projekt „Dječji vrtić Valmade“) prihvatio je preporuku Ministarstva i predložio novi naziv projekta. Novi naziv projekta „Dječji vrtić Valmade“ je „RE-NEW Valmade – Revitalizacija brownfield područja – izgradnja dječjeg vrtića te prostora javne i društvene namjene“. Svrha projekta je ulaganje u prenamjenu brownfield područja u višenamjensku infrastrukturu javne i društvene namjene – dječji vrtić s multifunkcionalnim prostorom za obavljanje javnih društveno-edukativnih aktivnosti. Predmetni prijedlog prijavitelja usvojilo je Koordinacijsko vijeće Urbanog

područja Pula tijekom 3. pisanog postupka odlučivanja koji je proveden od 14. do 16. travnja 2026. godine.

Obzirom da je u izvještajnom razdoblju došlo do izmjene naziva te su prilagođeni opis i aktivnosti projekta u smislu usmjerenja na revitalizaciju brownfield područja, u ovom izvješću o provedbi SRUP-u za 2025. ostaje naziv „Dječji vrtić Valmade”, te će se promjena službeno ažurirati prilikom sljedećih izmjena i dopuna dokumenta. Predmetna promjena naziva projekta tehničke je naravi te suštinski ne mijenja, ne ometa niti umanjuje dinamiku provedbe cjelokupnog SRUP-a.

Izgradnja i opremanje nove zgrade Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda – Pula
(Promjena naziva: Izgradnja i opremanje multifunkcionalnog Dnevnog centra za rehabilitaciju i društvene usluge – Dnevni centar za rehabilitaciju Veruda – Pula)

Svrha projekta je izgradnja, opremanje i uređenje okoliša nove zgrade Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda – Pula (DCZR) kako bi se osigurali adekvatni prostorni, tehnički i funkcionalni uvjeti za pružanje kvalitetnih, integriranih i dostupnih usluga djeci s razvojnim teškoćama, osobama s invaliditetom i njihovim obiteljima. Realizacijom projekta riješit će se problem nedostatka prostora, dotrajalosti infrastrukture i nemogućnosti pružanja većeg obuhvata usluga korisnicima s područja cijelog urbanog područja Pula. Nova zgrada objedinit će sve odjele, što je potrebno radi rješavanja postojećih infrastrukturnih ograničenja, ali i zbog nedostatka adekvatne infrastrukture za razvoj novih usluga za širu zajednicu (poput savjetovališta za trudnice, psihološkog savjetovališta, programa podrške roditeljstvu i preventivnih programa za građane), čime se dodatno naglašava uloga budućeg centra kao multifunkcionalnog prostora. Odlukom Gradskog vijeća Grada Pula – Pola od 17. prosinca 2025. godine o izmjenama i dopunama Strategije razvoja urbanog područja Pula za razdoblje od 2021. do 2027. godine, projekt je uvršten u listu strateških projekata Urbanog područja. Odlukom Koordinacijskog vijeća Urbanog područja Pula od 29. prosinca 2025. godine, projekt je uvršten u listu strateških projekata UP Pula koji se planiraju financirati kroz ITU mehanizam te je 30. prosinca poslan prijedlog Ministarstvu regionalnoga razvoja i fondova Europske unije za izmjenу Sporazuma o provedbi integriranih teritorijalnih ulaganja u okviru Integriranog teritorijalnog programa 2021. – 2027. Prijavitelj je Dnevni centar za rehabilitaciju Veruda – Pula, objava poziva na dostavu projektnih prijedloga za dodjelu bespovratnih sredstava u modalitetu izravne dodjele planirana je za Q3/2026. Ugovor s izvođačem radova sklopljen je 30. travnja 2025. godine te su radovi započeli u svibnju 2025. godine. Procijenjena vrijednost investicije iznosi 5.152.997,00 EUR.

Obrazloženje promjene naziva projekta „Izgradnja i opremanje nove zgrade Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda – Pula“

Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije je u okviru dostavljenih preporuka za izmjenу / dopunu dokumentacije koje je PTOO Pula dostavilo uz Prijedlog za izmjenу Sporazuma o provedbi integriranih teritorijalnih ulaganja u okviru Integriranog teritorijalnog programa 2021.- 2027., između ostalog, predložilo i izmjenу naziva projekta „Izgradnja i opremanje nove zgrade Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda – Pula“. Navedeno je preporučeno uzimajući u obzir predmet i svrhu ulaganja, kako bi se naziv uskladili s područjem ulaganja, sukladno podacima dostavljenim u Opisima projekata. Prijavitelj predmetnog projekta Dnevni centar za rehabilitaciju Veruda, za projekt „Izgradnja i opremanje nove zgrade Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda – Pula“) prihvatio je preporuku Ministarstva i predložio novi naziv projekta. Novi naziv projekta „Izgradnja i opremanje nove zgrade Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda – Pula“ je „Izgradnja i opremanje multifunkcionalnog Dnevnog centra za rehabilitaciju i društvene usluge“.

Predmetni prijedlog prijavitelja usvojilo je Koordinacijsko vijeće Urbanog područja Pula tijekom 3. pisanog postupka odlučivanja koji je proveden od 14. do 16. travnja 2026. godine.

Obzirom da je u izvještajnom razdoblju došlo do izmjene naziva te su prilagođeni opis i aktivnosti projekta u smislu usmjerenja na revitalizaciju brownfield područja, u ovom izvješću o provedbi SRUP-u za 2025. ostaje naziv „Izgradnja i opremanje nove zgrade Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda – Pula“, te će se promjena službeno ažurirati prilikom sljedećih izmjena i dopuna dokumenta. Predmetna promjena naziva projekta tehničke je naravi te suštinski ne mijenja, ne ometa niti umanjuje dinamiku provedbe cjelokupnog SRUP-a.

Otvoreni poziv

Osim za strateške projekte, za koje se pozivi na dostavu projektnih prijedloga za dodjelu bespovratnih sredstava objavljuju u modalitetu izravne dodjele, za projekte Urbanog područja Pula objavljen je u studenom 2025. godine i jedan otvoreni poziv. Svrha predmetnog poziva je izgradnja i/ili rekonstrukcija/obnova/uređenje i opremanje objekata javne kulturno-povijesne baštine te javnih površina starih jezgri naselja i s njima povezanog okoliša na području Urbanog područja Pula, s ciljem doprinosa očuvanju, odgovarajućem vrednovanju te adekvatnoj prezentaciji kulturno-povijesne baštine. Ukupna predviđena alokacija je 9.848.955,86 EUR.

Dio 3. Izvješće i obrazloženja za neprovedene aktivnosti, programe i projekte u 2025. godini predviđene Akcijskim planom *(Izvještava se o APP-ima koji nisu realizirani ili čija provedba nije pokrenuta iako je bilo planirano, uz obrazloženje zašto nije došlo do realizacije planiranog) – do 3 strane*

Koordinacijsko vijeće Urbanog područja Pula je na 9. sjednici koja je održana 13. svibnja 2025. godine donijelo novu Odluku o izmjeni Odluke o prihvaćanju liste strateških projekata Urbanog područja Pula koji se u Programskom razdoblju 2021.-2027. planiraju financirati kroz ITU mehanizam putem izravne dodjele. Prema Odluci, planirano je bilo financirati 9 projekata: Uređenje kupališta Stoja, Rekonstrukcija i dogradnja zgrade konjičkog centra – sportsko-rekreacijske namjene, Uvođenje Park&Ride sustava u Gradu Puli, Uspostava multifunkcijskog centra, Izgradnja zgrade poduzetničkog inkubatora u Marčani, MMC Cave Romane, Razvoj biciklističke infrastrukture (Pula, Medulin, Premantura...), Pulski Inovacijski Centar – PIC i Sportsko – društveni centar Valbandon.

Naknadno je Služba za provedbu ITU mehanizma zaprimila sljedeće službene zahtjeve potencijalnih prijavitelja Urbanog područja Pula za izmjenama projekata iz Sporazuma:

Pulapromet d.o.o. i Pula parking d.o.o. dostavili su 02. listopada 2025. godine pisma namjere o **odustajanju od pripreme i provedbe projekta „Uvođenje Park & Ride sustava u gradu Puli“**. U obrazloženju je navedeno da su tijekom pripreme projekta naišli na brojne nepremostive teškoće odnosno utvrdili nove momente koji im ranije nisu bili poznati, a koji onemogućuju adekvatnu pripremu i provedbu predmetnog projekta. Spornim se pokazao najam bicikala i romobila kao javne usluge i komunalne djelatnosti, aspekt državnih potpora u odnosu na druge ponuditelje koji iznajmljuju bicikle i romobile na području grada, identificirano arheološko nalazište na Mandraču (predviđena lokacija za jedno parkiralište), slabi rezultati korištenja pilot parkirališta za Park & Ride na Gregovici, nemogućnost finaliziranja studije izvodljivosti zbog svih navedenih elemenata. Također, spornim se pokazala i nemogućnost osiguranja pristupačnosti osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti kod neasfaltiranih parkirališta, nemogućnost rješavanja pitanja

subvencioniranja usluge Pulaprometu, nepostojanje biciklističkih staza od predviđenih parkirališta do grada osim od Mandrača (a na toj lokaciji je ranije spomenuto pronađeno arheološko nalazište). Zaključno, zbog svega navedenog, prijavitelj i partner izrazili su namjeru odustajanja od pripreme i provedbe predmetnog projekta. Ukupna alokacija predviđena za projekt iznosila je 2.229.534,94 EUR.

Grad Pula – Pola za prethodnu sjednicu Koordinacijskog vijeća dostavio je prijedlog realokacije od 8.500.000,00 EUR sa strateškog projekta „**Društveni centar Rojc**“ na **strateški projekt „Pulski inovacijski centar – PIC**“ koji je tada i usvojen. PTOO Pula je 02. listopada 2025. godine zaprimio od Grada Pula – Pola Zahtjev za obustavu prijedloga prijenosa predmetne alokacije uz obrazloženje da na području Vallelunge nije moguće kvalitetno pripremiti zahvat u širem obuhvatu u zadanom vremenu. U obrazloženju se navodi i da je formirana radna skupina koja provodi niz aktivnosti te je došla do novih saznanja koja potvrđuju potrebu za prilagodbom projekta. Trenutno je studija predizvodljivosti u završnoj fazi izrade te su konzultacije s lokalnim poduzetnicima, akademskom zajednicom i ciljanim skupinama korisnika pokazale da je u ovom trenutku opravdanije usmjeriti se na manji prostorni obuhvat. Također, razmjena iskustava s drugim inovacijskim centrima potvrdila je da je fokusirani pristup s jasnim sadržajima i etapnim razvojem učinkovitiji i održiviji od velikog i raspršenog ulaganja. Osim navedenog, konzultacije s komunalnim poduzećima, osobito u segmentu krajobraznog uređenja i održavanja zelenih površina, pokazale su da bi u ovom trenutku, održavanje šire zone budućeg centra bilo vrlo zahtjevno te predstavljalo veliko financijsko opterećenje, što bi dovelo u pitanje dugoročnu održivost projekta. Slijedom navedenog, Grad Pula – Pola odlučio je u financijskom razdoblju 2021.-2027. kroz ITU mehanizam financirati manji prostorni obuhvat u kojem će objединiti poduzetnički inkubator, akcelerator i prateće sadržaje, uz osiguranje odgovarajuće infrastrukture. Dosadašnje aktivnosti na pripremi projekta pokazale su da ovakav koncept „koncentracije sadržaja“ omogućuje bolje umrežavanje i suradnju korisnika budućeg centra, jednostavnije i ekonomičnije upravljanje infrastrukturom, učinkovitiju koordinaciju aktivnosti te smanjenje rizika od fragmentacije sadržaja. Na temelju navedenog, Grad Pula – Pola smatra da ovako redefiniran projekt jamči održivost i dodanu vrijednost za lokalnu zajednicu i gospodarstvo te stvara preduvjete za njegovu uspješnu provedbu u zadanim vremenskim okvirima.

Uvidom u informacijski sustav eKohezija koji je namijenjen za zabilježbu, pohranu i obradu podataka nužnih za financijsko praćenje i praćenje provedbe projekata financiranih iz fondova Kohezijske politike, utvrđeno je da je po podnesenoj projektnoj prijavi za poziv „ITU – **Razvoj biciklističke infrastrukture (Pula, Medulin, Premantura...)**“, ostao neiskorišten iznos od 395.551,28 EUR. Prijavitelj predmetnog projekta je Općina Medulin, a partner je Grad Pula – Pola. Predviđena alokacija bila je 3.644.630,00 EUR bespovratnih sredstava, dok je po projektnoj prijavi podneseno 3.822.445,56 EUR prihvatljivih troškova što čini 3.249.078,72 EUR bespovratno.

Analizom projekata Urbanog područja Pula koji su navedeni u SRUP-u, utvrđena je potreba za ulaganjem u kulturno-povijesnu baštinu te revitalizaciju starih jezgri naselja. Slijedom navedenog, predlaže se povećati iznos od 5.364.955,86 EUR koji je ranije bio predviđen za predmetni poziv na 9.848.955,86 EUR. **Naziv otvorenog poziva: Ulaganje u obnovu kulturno-povijesne baštine u starim jezgrama naselja Urbanog područja Pula**, predviđena su područja ulaganja u okviru specifičnog cilja Integriranog teritorijalnog programa RSO5.1. Poticanje integriranog i uključivog društvenog i gospodarskog razvoja, razvoja u području okoliša, kulture, prirodne baštine, održivog turizma i sigurnosti u urbanim područjima s naglaskom na ulaganje u obnovu i uređenje javnih površina starih gradskih

jezgri te očuvanje i obnovu kulturne baštine radi diverzifikacije i specijalizacije turističke ponude i razvoja održivog turizma.

Iznos od 6.641.086,22 EUR ostao je neraspoređen, s namjerom da se iz njega financiraju novi strateški projekti, radi čega će gradonačelnik Grada Pula – Pola, u svojstvu članka grada središta Urbanog područja, predložiti Gradskom vijeću Grada Pula – Pola pokretanje postupka izmjene Strategije razvoja urbanog područja Pula za razdoblje 2021.-2027.

Slijedom svega navedenoga je Koordinacijsko vijeće Urbanog područja Pula na 10. sjednici koja je održana 9. listopada 2025. godine donijelo novu Odluku o prihvaćanju liste strateških projekata Urbanog područja Pula koji se u Programskom razdoblju 2021.-2027. planiraju financirati kroz ITU mehanizam putem izravne dodjele. Prema Odluci, planirano je bilo financirati 8 projekata: Uređenje kupališta Stoja, Rekonstrukcija i dogradnja zgrade konjičkog centra – sportsko-rekreacijske namjene, Uspostava multifunkcijskog centra, Izgradnja zgrade poduzetničkog inkubatora u Marčani, MMC Cave Romane, Razvoj biciklističke infrastrukture (Pula, Medulin, Premantura...), Pulski Inovacijski Centar – PIC i Sportsko – društveni centar Valbandon.

Naknadno je Služba za provedbu ITU mehanizma zaprimila sljedeće službene zahtjeve potencijalnih prijavitelja Urbanog područja Pula za izmjenama projekata iz Sporazuma:

Grad Pula – Pola dostavio je prijedlog realokacije od 5.154.800,94 EUR sa **strateškog projekta „Pulski inovacijski centar - PIC“ na strateški projekt “Dječji vrtić Valmade“** iz razloga jer je taj projekt u potpunosti spreman za realizaciju odnosno za navedeni projekt je izrađena cjelokupna potrebna projektna dokumentacija, ishodi su akti za gradnju te provedeni odgovarajući postupci javne nabave za usluge i radove, te će i sama izgradnja sukladno prijavi gradilišta započeti u prosincu 2025. godine. Projekt „Pulski inovacijski centar - PIC“ je u fazi pripreme za realizaciju, ishodi je pozitivno mišljenje Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine po pitanju realizacije navedenog projekta, izrađena je predstudija izvodljivosti te je u tijeku izrada projektnog zadatka u cilju što skorije provedbe nabave za izradu odgovarajuće projektne dokumentacije. S obzirom na složenost samog projekta i projektiranja, potrebu ishodi akata za gradnju, te potrebu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, pretpostavlja se da će rokovi zrelosti projekta za prijavu i samu provedbu istog biti vjerojatno iznad predviđenih rokova ITU 2021-2027.

Grad Pula – Pola obavijestio je i zatražio prijenos neiskorištenog dijela sredstava namijenjenih za **strateški projekt „Uređenje kupališta Stoja“ na strateški projekt “Dječji vrtić Valmade“**. Naime, u okviru projekta „Uređenje kupališta Stoja“, čija je realizacija u tijeku, u prvoj fazi provođenja provjere projekta utvrđeno je da dio projekta nije moguće financirati bespovratnim sredstvima te je umanjena vrijednost dodijeljenih bespovratnih sredstava u iznosu od 97.051,39 EUR.

U Odluci o prihvaćanju liste strateških projekata Urbanog područja Pula koji se u Programskom razdoblju 2021.-2027. planiraju financirati kroz ITU mehanizam putem izravne dodjele od 9. listopada 2025. godine je iznos od 6.641.086,22 EUR ostao neraspoređen i predviđen za financiranje novih strateških projekata. Gradsko vijeće Grada Pula – Pola je na sjednici održanoj 17. prosinca 2025. godine donijelo Odluku o usvajanju izmjena i dopuna Strategije razvoja urbanog područja Pula za razdoblje od 2021. do 2027. godine, čime su stvoreni uvjeti za financiranje novih strateških projekata: **„Izgradnja i opremanje nove zgrade Dnevnog centra za rehabilitaciju Veruda – Pula“** u iznosu od

4.274.152,68 i „Projekt rekonstrukcije zone kupališta Mornar“ u iznosu od 2.366.933,54 EUR.

Opis strateških projekata iz SRUP-a od čijeg je financiranja kroz ITU mehanizam prijavitelj u međuvremenu odustao, uključujući obrazloženje razloga odustajanja, ukupnu procijenjenu vrijednost projekta te predviđeni iznos bespovratnih sredstava:

Uređenje zelene zone Pragrande

Grad Pula – Pola planirao je financirati putem izravne dodjele kroz ITU mehanizam u financijskom razdoblju 2021.-2027. projekt „Uređenje zelene zone Pragrande“ u ukupnom iznosu od 3.154.800,94 EUR bespovratnih sredstava. Zona Pragrande trenutno obuhvaća zonu zapuštenih vrtova koje je bilo planirano urediti sadnjom stablašica i postavljanjem urbane opreme, stvaranjem prostora za rekreaciju, cjelodnevni boravak u prirodi, boravak kućnih ljubimaca i slično. Također, bilo je predviđeno i uređivanje sustava za prihvrat i pročišćavanje oborinskih voda elementima poput zelenih retencija, prirodnih jezeraca i dr. Realizacijom navedenog projekta, planiralo se doprinijeti povećanju kvalitete života stanovnika, ublažavanju klimatskih promjena i povećanju bioraznolikosti područja. Ukupna inicijalno procijenjena vrijednost projekta: 6.636.140,42 EUR (podatak iz SRUP-a).

Dopisom od 29. listopada 2024. godine KLASA: 024-02/22-01/77, URBROJ: 2163-7-01-01-0519-24-54, Grad Pula – Pola je zbog složenosti rješavanja imovinsko-pravnih odnosa te zbog kompleksnosti samog projekta predložio prenamjenu predviđenog iznosa bespovratnih sredstava na strateški projekt „Pulski inovacijski centar – PIC“. Naime, kako je bilo navedeno u predmetnom dopisu, projekt „Uređenje zelene zone Pragrande“ planirao se realizirati kroz 3 faze za cijelu zonu obuhvata (približno 20 ha). Tada je u tijeku bila izrada natječajnog elaborata za provedbu natječaja za idejno rješenje krajobrazno-urbanističkog uređenja zone Pragrande s predstudijom izvodljivosti. Uz navedeno, bilo je potrebno riješiti imovinsko – pravne odnose u zoni obuhvata budući da je dio predmetnih katastarskih čestica u vlasništvu Grada Pula – Pola, fizičkih osoba te Republike Hrvatske. Osim toga, obavljenim konzultacijama s vanjskim stručnjacima, uvidjela se kompleksnost rješavanja problema hidrologije te bi zbog neophodnih radova i novih saznanja i preporuka struke procijenjena vrijednost projekta porasla na ukupno 20.000.000,00 EUR. Slijedom navedenog, Grad je predložio realokaciju iznosa na strateški projekt „Pulski inovacijski centar – PIC“ za koji je do toga trenutka bilo predviđeno 2.000.000,00 EUR bespovratnih sredstava putem izravne dodjele što nije bilo dostatno za predviđene aktivnosti. Procjena Grada Pula – Pola u tom je trenutku bila da bi se novom alokacijom od ukupno 5.154.800,94 EUR, na Vallelungi mogle infrastrukturalno obnoviti dvije građevine (u skladu s Idejnim rješenjem predstavljenim Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine) kao i pripadajući okoliš i infrastruktura, te ostale predviđene projektne aktivnosti. PTOO je o navedenom bez odgode obavijestilo Koordinacijsko vijeće Urbanog područja Pula koje je prijedlog realokacije usvojilo 04. studenog 2024. godine, na 8. sjednici.

Rekonstrukcija i revitalizacija Kapucinskog samostana u Vodnjanu

Grad Vodnjan - Dignano je planirao putem izravne dodjele kroz ITU mehanizam financirati strateški projekt „Rekonstrukcija i revitalizacija Kapucinskog samostana u Vodnjanu“ u ukupnom iznosu 4.397.504,81 EUR bespovratnih sredstava. Projektom je bila planirana rekonstrukcija i revitalizacija zgrade Kapucinskog samostana u Vodnjanu u polivalentan objekt društveno-kulturne namjene. Planirano je bilo uspostavljanje modernog posjetiteljsko-interpretacijskog centra, stvaranje adekvatnog prostora za održavanje izložbi i drugih

kulturnih programa, te održavanje restauratorskih radionica. Ukupna inicijalno procijenjena vrijednost projekta: 6.636.140,42 EUR (podatak iz SRUP-a).

Zbog teškoća u rješavanju imovinsko-pravnih odnosa vezanih za predmetni projekt, Grad Vodnjan – Dignano iskazao je namjeru odustajanja od navedenog što je potvrđeno dopisom KLASA: 361-01/24-01/14 URBROJ: 2163-10-01/01-24-2 od 28. listopada 2024. godine. U navedenom dopisu, ukazano je na složenost rješavanja imovinsko – pravnih odnosa u predmetnoj nekretnini za što je angažiran odvjetnički ured, a sve zbog činjenice da na navedenoj adresi živi osmeročlana obitelj. Stanarima je bilo nužno pronaći drugu useljivu nekretninu u koju bi, uz njihov pristanak, mogli biti preseljeni, a koja do toga trenutka nije bila pronađena. Nastavno na složenost predmeta čije bi rješavanje, prema procjeni, moglo trajati više godina, Grad Vodnjan – Dignano izrazio je namjeru odustajanja od realizacije predmetnog projekta. PTOO Pula je o navedenom izvijestilo Koordinacijsko vijeće Urbanog područja Pula koje je 04. studenog 2024. godine, na svojoj 8. sjednici prihvatilo prijedlog Grada Vodnjan – Dignano.

Izgradnja i opremanje sportske dvorane u Svetvinčentu

Općina Svetvinčenat planirala je financirati putem izravne dodjele kroz ITU mehanizam projekt „Izgradnja i opremanje sportske dvorane u Svetvinčentu“ u okviru teritorijalno integriranog projekta „SPORT POINT – Integrirani projekt ulaganja u sportsku infrastrukturu Urbanog područja Pula“, zajedno s općinama Fažana i Marčana. Ovim strateškim projektom nastojao se riješiti problem nedostatka prikladnih zatvorenih sportskih objekata za razvoj rekreativnog amaterskog sporta u općini što je značajno narušavalo kvalitetu života stanovnika. Ukupna inicijalno procijenjena vrijednost projekta: 1.459.950,89 EUR (podatak iz SRUP-a). Pismom namjere KLASA: 361-01/24-01/141, URBROJ: 2163-35-02-1-24-2 od 25. listopada 2024. godine, Općina Svetvinčenat iskazala je namjeru odustajanja od financiranja predmetnog projekta kroz ITU mehanizam budući da joj je isti omogućeno financirati putem Istarske županije kroz Nacionalni plan oporavka i otpornosti, a kako bi se izbjeglo dvostruko financiranje. Ukupna predviđena alokacija za navedeni projekt bila je 967.451,05 EUR. O iskazanoj namjeri Općine Svetvinčenat, PTOO Pula je obavijestilo Koordinacijsko vijeće Urbanog područja koje je prijedlog prihvatilo 04. studenog 2024. godine, na svojoj 8. sjednici.

Sportski centar Mandalena (sportsko-društveni centar)

Općina Marčana planirala je financirati putem izravne dodjele kroz ITU mehanizam projekt „Društveno-sportski centar Mandalena“ u okviru teritorijalno integriranog projekta „SPORT POINT – Integrirani projekt ulaganja u sportsku infrastrukturu Urbanog područja Pula“, zajedno s općinama Fažana i Svetvinčenat. Predmetnim strateškim projektom bila je planirana rekonstrukcija i nadogradnja igrališta Nogometnog kluba „Marčana“ u svrhu osiguravanja zdravog i aktivnog života stanovnika općine. Ukupna inicijalno procijenjena vrijednost projekta: 690.000,00 EUR. (podatak iz SRUP-a). Po inicijativi Općine Svetvinčenat za izlaskom iz teritorijalno integriranog projekta SPORT POINT, Općina Marčana iskazala je interes za samostalnim nastavkom pripreme i provedbe strateškog projekta „Društveno-sportski centar Mandalena“. Prema Uputama za primjenu Metodologije prioritizacije projekata za ITU mehanizam 2021.-2027., verzija 1.1 koje je Posredničko tijelo za odabir operacija Pula dobilo od Ministarstva regionalnoga razvoja i fondova Europske unije, provedena je prioritizacija samostalnog projekta „Društveno-sportski centar Mandalena“ te je utvrđeno kako isti nije prihvatljiv za financiranje kroz ITU mehanizam budući da ne ostvaruje integraciju niti po jednoj osnovi. Dopisom Općine Marčana KLASA: 622-01/24-01/03, URBROJ: 2163-26-2-24-8 od 19. srpnja 2024. godine, iskazana je namjera

za realokaciju bespovratnih sredstava u iznosu od 457.235,40 EUR s projekta „Društveno-sportski centar Mandalena“ na projekt „Izgradnja zgrade poduzetničkog inkubatora u Marčani“ za kojega bi se izravnom dodjelom, umjesto dosadašnjeg iznosa 685.853,10 EUR bespovratnih sredstava, predvidjela ukupna alokacija u iznosu od 1.143.088,50 EUR. PTOO Pula je o navedenom obavijestilo Koordinacijsko vijeće Urbanog područja Pula koje je 04. studenog 2024. godine, na svojoj 8. sjednici, prihvatilo prijedlog Općine Marčana.

Obnova povijesnog centra naselja u Općini Barban

Općina Barban planirala je putem izravne dodjele kroz ITU mehanizam financirati obnovu povijesnog centra naselja Barban u cilju odgovarajuće valorizacije, očuvanja, obnove i prezentacije materijalne kulturne baštine odnosno zaštićenih spomenika kulture te povećanja ambijentalne i estetske vrijednosti prostora. Lokacija na kojoj je bilo predviđeno ulaganje predstavlja sklop građevina u samoj jezgri Barbana koje su zaštićeno kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske. Ukupna inicijalno procijenjena vrijednost projekta: 501.028,60 EUR (podatak iz SRUP-a).

Općina Barban je dopisom od 21. listopada 2024. godine KLASA: 302-02/24-01/4 URBROJ: 2163-12-01/01-24-1 predložila realokaciju iznosa 332.011,61 EUR bespovratnih sredstava koja je bila predviđena za strateški projekt „Obnova povijesnog centra naselja“ na strateški projekt „Rekonstrukcija i dogradnja zgrade konjičkog centra – sportsko-rekreacijske namjene“ (trenutne alokacije 1.106.642,20 EUR bespovratnih sredstava) koji u cijelosti ima riješene imovinsko-pravne odnose te izrađenu projektno-tehničku dokumentaciju. Naime, zbog nespremnosti projekta „Obnova povijesnog centra naselja“, te zbog značajnog povećanja troškova projekta „Rekonstrukcija i dogradnja zgrade konjičkog centra – sportsko-rekreacijske namjene“ do kojeg je došlo uslijed protoka vremena Općina je Koordinacijskom vijeću Urbanog područja Pula predložila spomenutu realokaciju. Na navedeni način, ukupni iznos bespovratnih sredstava namijenjen strateškom projektu „Rekonstrukcija i dogradnja zgrade konjičkog centra – sportsko-rekreacijske namjene“ putem izravne dodjele povećan je na 1.438.653,81 EUR. Na taj se način doprinijelo ubrzanju pripreme projekata Urbanog područja Pula koji se namjeravaju financirati kroz ITU mehanizam u financijskom razdoblju 2021.-2027. Koordinacijsko vijeće Urbanog područja Pula prihvatilo je prijedlog Općine Barban na svojoj 8. sjednici koja je održana 04. studenog 2024. godine.

Izgradnja doma za starije

Predmetni projekt inicijalno je uvršten na listu strateških projekata unutar Strategije razvoja urbanog područja Pula (SRUP) 2021-2027. Međutim, strateški projekt „Izgradnja doma za starije“ u Općini Fažana, nije u skladu s Integriranim teritorijalnim programom 2021.-2027. godine, odnosno s strateškim ciljem 1.3, 2.8 ili 5.1, te iz tog razloga nije prihvatljiv za financiranje putem ITU mehanizma. Nastavno na navedeno Općina Fažana je pristupila traženju alternativnih modela financiranja.

Dio 4. Zaključni osvrt na uvjete provedbe i očekivanja od središnje razine države - maksimalno do 3 strane

Grad Pula-Pola njeguje izvrsnu suradnju s Ministarstvom regionalnoga razvoja i fondova Europske unije Republike Hrvatske, Udrugom gradova te ostalim relevantnim tijelima u sustavu upravljanja i kontrole. Posebno se ističe suradnja s Udrugom gradova koja djeluje kao Urbana kontakt točka Europske urbane inicijative (EUI). Kroz ovu sinergiju, Grad Pula-Pola aktivno je sudjelovao u projektima dvaju URBACT mreža: C4TALENT (usmjeren na privlačenje i zadržavanje talenata te sprječavanje odljeva mozgova) i Re-Gen (usmjeren na

održivu urbanu regeneraciju kroz sudjelovanje građana). Ovi su projekti u izvještajnom razdoblju uspješno finalizirani. Uz primjenu URBACT-ovih participativnih metoda, Grad uspješno razvija integrirane akcijske planove održivog urbanog razvoja te sustavno jača kapacitete lokalnih dionika i lokalnih akcijskih grupa (ULG).

U Šibeniku je 3. prosinca 2025. godine u sklopu konferencije Dani regionalnoga razvoja i EU fondova održana svečana dodjela nagrada najboljim hrvatskim gradovima, prilikom čega je Grad Pula-Pola osvojio visoko 2. mjesto u kategoriji Gospodarstvo u rangi velikih gradova. Priznanje je u ime Grada preuzela pročelnica Službe za provedbu ITU mehanizma Morena Mičetić. Ova nagrada jasno validira napore Grada u stvaranju stimulativnog poduzetničkog okruženja uz učinkovito korištenje vanjskih izvora financiranja.

Grad Pula – Pola kao grad središte Urbanog područja Pula poslao je 30. prosinca 2025. godine Ministarstvu regionalnoga razvoja i fondova Europske unije Prijedlog za izmjenu Sporazuma o provedbi mehanizma integriranih teritorijalnih ulaganja u okviru Integriranog teritorijalnog programa 2021.-2027. s novom listom strateških projekata koji se planiraju financirati kroz ITU mehanizam, a koju je prethodno predložilo Koordinacijsko vijeće.