

Rekonstrukcija

građevine

infrastrukturne

namjene prometnog

sustava (cestovni

promet) – Trg

Giardini i okolne

prometnice s

pripadajućom

infrastrukturom

Giardini, Pula

Pula

Istarska županija

dio k.č. 5485, dio k.č.

5477, k.č. 5484, dio k.č.

5511/1, dio k.č. 5430, k.č.

5483, k.č. z582, k.č.

121/3, k.č. 121/2, k.č.

5431/2, k.č. 5431/1, k.č.

121/1, dio k.č. 5432, k.č.

5496, dio k.č. 5497, dio

k.č. 5424/1, k.č. 84, k.o.

Pula

Investitor

Grad Pula - Pola

Pula, Forum 1

OIB 79517841355

projektantski ured

Studio 3LHD d.o.o.

10000 Zagreb, Urania,

Trg E. Kvaternika 3/3

OIB83180135954

broj projekta

269-23

vrsta projekta

Arhitektonski projekt

projektanti arhitektonskog projekta

Tatjana Grozdanić Begović,

dipl.ing.arh., A 50

projektanti građevinskog projekta

Jasminka Siljan, dipl.ing.građ., G

1198

projektant elektrotehničkog projekta

Godvin Poropat, ing.el., E 958

E-Potpis:

Tatjana Grozdanić Begović

Datum:

26.07.2024.

Vrijeme:

11:18:26

DN:

CN=Tatjana Grozdanić Begović

SERIALNUMBER=PNOHR-34378082811

GIVENNAME=Tatjana

SURNAME=Grozdanic Begovic

OU=Signature

2.5.4.97=VATHR-85986018932

O=HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

C=HR

odgovorna osoba

Saša Begović, dipl.ing.arh.,

prokurist

mjesto i datum Izrade

Zagreb, srpanj 2024.

razina razrade

Idejni projekt

Popis svih mapa s popisom svih projektanata i suradnika

POPIS SVIH MAPA S POPISOM SVIH PROJEKTANATA I SURADNIKA

I Arhitektonski projekt

projektant: Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh., A 50,
Studio 3LHD d.o.o., 10000 Zagreb, Urania, Trg E. Kvaternika 3/3
br. projekta: 269-23

II Građevinski projekt –prometne površine i oborinske odvodnje

projektant: Jasminka Siljan, dipl.ing.građ., G 1198
VIA ING d.o.o., 52100 Pula, Dobricheva 30
br. projekta: 1766/18-1

III/1 Elektrotehnički projekt

projektant: Godvin Poropat, ing.el., E 958,
Skira d.o.o., 52100 Pula, Veruda 60b
br. projekta: 2023/07_ID

zahvat u prostoru

Rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene
prometnog sustava (cestovni promet) - Trg Giardini
i okolne prometnice s pripadajućom infrastrukturom
Giardini, Pula, Istarska županija
dio k.č. 5485, dio k.č. 5477, k.č. 5484, dio k.č.
5511/1, dio k.č. 5430, k.č. 5483, k.č. z582, k.č.
121/3, k.č. 121/2, k.č. 5431/2, k.č. 5431/1, k.č.
121/1, dio k.č. 5432, k.č. 5496, dio k.č. 5497, dio
k.č. 5424/1, k.č. 84, k.o. Pula

investitor

Grad Pula - Pola
Pula, Forum 1

projektantski ured

Studio 3LHD d.o.o.
10000 Zagreb, Urania, Trg. E. Kvaternika 3/3

projektant

Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

razina razade

Idejni projekt

broj projekta

269-23

mjesto i datum izrade

Zagreb, srpanj 2024.

Elaborati

Specijalistički elaborat o kontroli stabala koprivića (*Celtis australis* L.) na trgu uz ulicu Giardini, Pula

izradio: Fran Poštenjak, MSc Arboriculture and Urban forestry, cert. European Tree Worker (EAC), Ancient and Veteran trees evaluation and management-Trainer (ATF) i dr.sc. Karmelo Poštenjak, dipl.ing.šum.

Arboring, Jastrebarsko, Matije Gupca 6

br. elaborata: DG – 016 / 2018

Specijalističko izvješće o reinventarizaciji stabala koprivića (*Celtis australis* L.)

izradio: Fran Poštenjak, MSc Arboriculture and Urban forestry, cert. European Tree Worker (EAC), Ancient and Veteran trees evaluation and management-Trainer (ATF)

Arboring, Jastrebarsko, Matije Gupca 6

br. elaborata: DG – 0036 / 2021

zahvat u prostoru

Rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) - Trg Giardini i okolne prometnice s pripadajućom infrastrukturom Giardini, Pula, Istarska županija
dio k.č. 5485, dio k.č. 5477, k.č. 5484, dio k.č. 5511/1, dio k.č. 5430, k.č. 5483, k.č. z582, k.č. 121/3, k.č. 121/2, k.č. 5431/2, k.č. 5431/1, k.č. 121/1, dio k.č. 5432, k.č. 5496, dio k.č. 5497, dio k.č. 5424/1, k.č. 84, k.o. Pula

investitor

Grad Pula - Pola
Pula, Forum 1

projektantski ured

Studio 3LHD d.o.o.
10000 Zagreb, Urania, Trg. E. Kvaternika 3/3

projektant

Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

razina razade

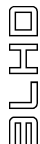
Idejni projekt

broj projekta

269-23

mjesto i datum izrade

Zagreb, srpanj 2024.



**Rekonstrukcija
građevine
infrastrukturne
namjene prometnog
sustava (cestovni
promet) – Trg
Giardini i okolne
prometnice s
pripadajućom
infrastrukturom**

Giardini, Pula

Pula

Istarska županija

dio k.č. 5485, dio k.č. 5477, k.č.
5484, dio k.č. 5511/1, dio k.č.
5430, k.č. 5483, k.č. z582, k.č.
121/3, k.č. 121/2, k.č. 5431/2, k.č.
5431/1, k.č. 121/1, dio k.č. u

Rekonstrukcija prometnog sustava (cestovni promet) – Trg
Giardini i okolne prometnice s pripadajućom infrastrukturom
Giardini, Pula, Istarska županija
dio k.č. 5485, dio k.č. 5477, k.č. 5484, dio k.č.
5511/1, dio k.č. 5430, k.č. 5483, k.č. z582, k.č.
121/3, k.č. 121/2, k.č. 5431/2, k.č. 5431/1, k.č.
121/1, dio k.č. 5432, k.č. 5496, dio k.č. 5497, dio
k.č. 5424/1, k.č. 84, k.o. Pula

investitor
Grad Pula - Pola
Pula, Forum 1

projektantski ured
Studio 3LHD d.o.o.
10000 Zagreb, Urania, Trg. E. Kvaternika 3/3

projektant
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

razina razrade
Idejni projekt

broj projekta
269-23

mjesto i datum izrade
Zagreb, srpanj 2024.

Investitor
Grad Pula - Pola
Pula, Forum 1
OIB 79517841355

projektantski ured
Studio 3LHD d.o.o.
10000 Zagreb, Urania,
Trg E. Kvaternika 3/3
OIB83180135954

broj projekta
269-23

vrsta projekta
Arhitektonski projekt

razina razrade
Idejni projekt

sadržaj
I/1 Arhitektonski projekt

projektant
Tatjana Grozdanić Begović,
dipl.ing.arh., A 50

projekttni tim
Saša Begović, dipl.ing.arh.
Tatjana Grozdanić Begović,
dipl.ing.arh.
Marko Dabrović, dipl.ing.arh.
Silvije Novak, dipl.ing.arh.
Paula Kukuljica, dipl.ing.arh.
Daša Manojlović, dipl.ing.arh.
Tamara Jeger, dipl.ing.arh.
Nora Dešković, dipl.ing.arh.
Leon Lazaneo, dipl.ing.arh.
Aljoša Kotnjek, dipl.ing.arh.
Luka Matošević, dipl.ing.arh.

odgovorna osoba
Saša Begović dipl.ing.arh.,
prokurist

mjesto i datum izrade
Zagreb, srpanj 2024.

Opći dio

1. Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornim planovima, posebnim zakonima i propisima
2. Posebni uvjeti i uvjeti priključenja

Tehnički dio

Tekstualni dio

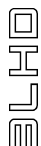
1. Jedinstveni opis zahvata u prostoru s iskazom površina i obračunskih veličina
2. Tehnički opis zahvata u prostoru - arhitektonski dio
3. Podaci iz arheoloških istražnih radova
4. Procjena troškova gradnje

Analyze

ID_A-001	Analiza zelenila
ID_A-002	Analiza obodnih sadržaja
ID_A-003	Fotografije postojećeg stanja
ID_A-004	Analiza ugostiteljskih sadržaja
ID_A-005	Analiza cestovnog i pješačkog prometa
ID_A-006	Analiza urbane opreme
ID_A-007	Analiza urbane opreme
ID_A-008	Analiza lokacija Pula film festivala
ID_A-009	Analiza vrste popločenja u starom gradu
ID_A-010	Analiza vrste popločenja u starom gradu
ID_A-011	Analiza popločenja kamenom peščenjakom
ID_A-012	Arhivski materijali
ID_A-013	Arhivski materijali
ID_A-014	Arhivski materijali
ID_A-015	Arhivski materijali
ID_A-016	Analiza vegetacije 2017. godine
ID_A-017	Analiza vegetacije 2023. godine

Grafički prikazi

ID_A-001	Geodetska situacija stvarnog stanja terena	1/1000
ID_A-002	Pregledna situacija planiranog zahvata u prostoru	1/1000
ID_A-003	Situacija planiranog zahvata unutar obuhvata	1/200
ID_A-004	Situacija planiranog zahvata unutar obuhvata	1/200
ID_A-005	Situacija planiranog zahvata unutar obuhvata	1/200
ID_A-006	Situacija planiranog zahvata unutar obuhvata	1/200
ID_A-007	Presjeci 1,2 i 3	1/200
ID_A-008	Presjek 4	1/200
ID_A-009	Hortikulturno rješenje	1:1000
ID_A-010	Detalji iz presjeka 1 – dio 1	1:50
ID_A-011	Detalji iz presjeka 1 – dio 2	1:20
ID_A-012	Detalji sustava sadnje stabla	1:20



ID_A-013	Detalji ograde uz arheologiju	1:20
ID_A-014	Shema urbane opreme	1:1000
ID_A-015	Rešetka – BS 301	1:50
ID_A-016	Obruč – BS 302	1:50
ID_A-017	Klupa - UO101a	1:50
ID_A-018	Klupa - UO101b	1:50
ID_A-019	Koš za smeće – UO501	1:20
ID_A-020	Česma – UO401	1:20
ID_A-021	Stalak za bicikle – UO601	1:20
ID_A-022	Autobusna stanica – UO203	1:50
ID_A-023	Prometna signalizacija – PR601	1:2
ID_A-024	Podizna prometna signalizacija – PR602	1:20
ID_A-025	Podizni kontejneri– UO502	1:50
ID_A-025	Poklopci revizije– VO101	1:20
ID_A-026	Ograda –BS401	1:20
ID_A-027	Info panel –ME701	1:20
ID_A-028	Tenda lokala –UO201	1:50
ID_A-029	Suncobran –UO202a	1:50
ID_A-029	Suncobran –UO202b	1:50
ID_A-029	Pregrade među lokalima –UO301	1:20
ID_A-029	Pregrade prema cesti –UO302	1:20
ID_A-029	Plan polaganja	1:1000
ID_A-029	Bijeli kamen - KA201	1:20
ID_A-029	Sivi kamen - KA202	1:20
ID_A-029	Crvene pločice – KE301	1:20

Opći dio

1. Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornim planovima, posebnim zakonima i propisima
2. Posebni uvjeti i uvjeti priključenja

1 IZJAVA PROJEKTANTA O USKLAĐENOSTI IDEJNOG PROJEKTA S PROSTORNIM PLANOVIMA, POSEBNIM ZAKONIMA I PROPISIMA

Oznaka izjave: IZPP-269-23-srpanj/2024

Temeljem odredbi čl. 128. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) daje se:

1

Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornim planovima, posebnim zakonima i propisima

Izjava projektanta

o usklađenosti idejnog projekta s prostornim planovima, posebnim zakonima i propisima

kojom potvrđujem da je Idejni projekt:

broj projekta **269-23**

izrađen od projektantskog ureda Studio 3LHD d.o.o., 10000 Zagreb, Trg. E. Kvaternika 3/3, Urania u Zagrebu, srpanj 2024.

za zahvat u prostoru:

Rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) - Trg Giardini i okolne prometnice s pripadajućom infrastrukturom, Giardini, Pula, Istarska županija, dio k.č. 5485, dio k.č. 5477, k.č. 5484, dio k.č. 5511/1, dio k.č. 5430, k.č. 5483, k.č. z582, k.č. 121/3, k.č. 121/2, k.č. 5431/2, k.č. 5431/1, k.č. 121/1, dio k.č. 5432, k.č. 5496, dio k.č. 5497, dio k.č. 5424/1, k.č. 84, k.o. Pula
investitor Grad Pula - Pola, Pula, Forum 1

usklađen sa sljedećim prostornim planovima:

Prostorni plan uređenja Grada Pule (Službene novine Grada Pule br. 12/06, 12/12, 5/14, 8/14-pročišćeni tekst, 7/15, 10/15-pročišćeni tekst, 5/16, 8/16-pročišćeni tekst, 2/17, 5/17, 8/17-pročišćeni tekst, 20/18, 1/19-pročišćeni tekst, 11/19, 13/19-pročišćeni tekst),
Generalni urbanistički plan Grada Pule (Službene novine Grada Pule br. 5a/08, 12/12, 5/14, 8/14-pročišćeni tekst, 10/14, 13/14, 19/14-pročišćeni tekst, 7/15, 9/15-pročišćeni tekst, 2/17, 5/17, 9/17-pročišćeni tekst, 20/18, 2/19-pročišćeni tekst, 8/19, 11/19, 8/20-pročišćeni tekst, 3/21, 4/21 i 6/21-pročišćeni tekst)

te posebnim zakonima i propisima:

ZAKONI

1. Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)
2. Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 67/23)
3. Zakon o građevinskoj inspekciji (NN 153/13)
4. Zakon o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (NN 78/15, 114/18, 110/19)
5. Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19)

6. Zakon o autorskom pravu i srodnim pravima (NN 111/21)
7. Zakon o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22)
8. Zakon o općem upravnom postupku (NN 47/09, 110/21)
9. Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18)
10. Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10, 114/22)
11. Zakon o Državnom inspektoratu (NN 115/18, 117/21, 67/23)
12. Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20)
13. Zakon o normizaciji (NN 80/13)
14. Zakon o zaštiti zraka (NN 127/19, 57/22)
15. Zakon o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja (NN 14/19)
16. Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 75/15, 12/18, 118/18)
17. Zakon o mjeriteljstvu (NN 74/14, 111/18, 114/22)
18. Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21)
19. Zakon o gospodarenju otpadom (NN 84/21, 142/23)
20. Zakon o zaštiti od neionizirajućih zračenja (NN 91/10, 114/18)
21. Zakon o predmetima opće uporabe (NN 39/13, 47/14, 114/18, 53/22)
22. Zakon o trgovini (NN 87/08, 96/08, 116/08, 76/09, 114/11, 68/13, 30/14, 32/19, 98/19, 32/20, 33/23)
23. Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 39/19, 118/20)
24. Zakon o općoj sigurnosti proizvoda (NN 30/09, 139/10, 14/14, 32/19)
25. Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanju sukladnosti (NN 126/21)
26. Zakon o energetske učinkovitosti (NN 127/14, 116/18, 25/20, 32/21, 41/21)
27. Zakon o ograničavanju uporabe duhanskih i srodnih proizvoda (NN 45/17, 114/18)
28. Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
29. Zakon o zdravstvenoj zaštiti (NN 100/18, 125/19, 147/20, 119/22, 156/22, 33/23)
30. Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 76/22)
31. Zakon o vodi za ljudsku potrošnju (NN 30/23)
32. Zakon o vodama (NN 66/19, 84/21, 47/23)
33. Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23)
34. Zakon o sigurnosti prometa na cestama (NN 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17, 70/19, 42/20, 85/22, 114/22, 133/23)

PRAVILNICI I UREDBE

1. Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke s obzirom na vrstu izvora buke, vrijeme i mjesto nastanka (NN 143/21)
2. Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 105/20)
3. Pravilnik o sigurnosnim znakovima (NN 91/15, 102/15, 61/16)
4. Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13)
5. Pravilnik o sadržaju i izgledu ploče kojom se označava gradilište (NN 42/14)
6. Pravilnik o zaštiti na radu na privremenim gradilištima (NN 48/18)
7. Pravilnik o znaku pristupačnosti (NN 78/08, 87/14)
8. Pravilnik o zdravstvenoj ispravnosti predmeta široke potrošnje (NN125/09, 23/13)

9. Pravilnik o minimalnim tehničkim i drugim uvjetima koji se odnose na prodajne objekte, opremu i sredstva u prodajnim objektima i uvjetima za prodaju robe izvan prodavaonica (NN 66/09, 108/09, 08/10, 108/14)
10. Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20, 74/22)
11. Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 106/22)
12. Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja (NN 146/05)
13. Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije (NN 35/94, 110/05, 28/10)
14. Pravilnik o planu zaštite od požara (NN 51/12)
15. Pravilnik o razvrstavanju građevina, građevinskih dijelova i prostora u kategorije ugroženosti od požara (NN 62/94, 32/97)
16. Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/12, 61/12)
17. Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, NN 87/15)
18. Pravilnik o vatrogasnim aparatima (NN101/11, 74/13)
19. Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03)
20. Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06)
21. Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu (Sl. list SFRJ br. 21/90) – *osim dijelova koji se ne primjenjuju temeljem odredbi Tehničkog propisa za prozore i vrata (NN 69/06)*
22. Pravilnik o mjernim jedinicama (NN 88/15, 16/20)
23. Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/19)
24. Pravilnik o obračunu i naplati vodnoga doprinosa (NN 107/14)
25. Pravilnik o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevinih proizvoda (NN 103/08, 147/09, 87/10, 129/11)
26. Pravilnik o obveznom sadržaju idejnog projekta (NN 118/19, 65/20)
27. Pravilnik o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (NN 93/17)
28. Pravilnik o održavanju građevina (NN 122/14, 98/19)
29. Pravilnik o zaštiti od elektromagnetskog polja (NN 146/14, 31/19)
30. Pravilnik o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama (NN92/19)
31. Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu NN 95/14

PROPISI I NORME

1. NFPA 101 Life Safety Code
2. TRVB 126 – mobilno požarno opterećenje
3. TRVB 100 – imobilno požarno opterećenje
4. CFPA – E Guideline No 2 Panic & emergency exit devices (Panika i naprave izlaza za nuždu)
5. CFPA – E Guideline No 33:2015 F – Evacuation of people with disabilities (Evakuacija osoba s invaliditetom)
6. HRN U.A9.002/82 Modularna koordinacija. Osnovni modul
7. HRN U.A9.004/87 Modularna koordinacija. Katne visine, komponente i mjere
8. HRN U.F2.017/78 Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje radova pri polaganju podnih podloga

9. HRN U.F7.010/68 Prirodni kamen. Tehnički uvjeti za oblaganje kamenim pločama
10. norme grupe HRN U.C7. Osnove projektiranja građevinskih konstrukcija
11. norme grupe HRN U.E7. Nosive čelične konstrukcije
12. norme grupe HRN U.J1. Zaštita od požara
13. HRN DIN 4102 dio 4 Otpornost na požar nosive konstrukcije
14. HRN ISO 6309 Zaštita od požara – Sigurnosni znakovi (ISO 6309:1987)
15. HRN EN ISO 9836:2011 Standardi za svojstva zgrada – Definiranje i proračun pokazatelja površina i prostora, točke 5.1.3., 5.1.7. i 5.2.2.
16. HRN EN 1990 Eurokod 0 – Osnove projektiranja
17. niz HRN ENV 1991 Eurokod 1 – Osnove projektiranja i djelovanja na konstrukcije
18. niz HRN ENV 1992 Eurokod 2 – Projektiranje betonskih konstrukcija
19. niz HRN EN 1993 Eurokod 3 – Projektiranje čeličnih konstrukcija
20. niz HRN ENV 1997 Eurokod 7 – Geotehničko projektiranje
21. niz HRN ENV 1998 Eurokod 8 – Projektiranje konstrukcija otpornih na potres
22. HRN EN 17025:2007
23. Tehnički propis za građevinske konstrukcije (NN 17/17, 75/20)
24. Tehnički propis za staklene konstrukcije (NN 53/17)
25. Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 35/18, 104/19)
26. Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08, 33/10), u dijelu u kojem nije u suprotnosti s odredbama Zakona o gradnji
27. Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije (NN 5/10), u dijelu u kojem nije u suprotnosti s odredbama Zakona o gradnji
28. Popis oznaka usklađenih hrvatskih normi u području opće sigurnosti proizvoda (NN 137/23)
29. Tehnički propis kojim se utvrđuju tehničke specifikacije za građevne proizvode u usklađenom području (NN 4/15, 24/15, 93/15, 133/15, 36/16, 58/16, 104/16, 28/17, 88/17, 29/18, 43/19, 150/22, 142/23)
30. Kriteriji za procjenu dendrološkog materijala („Službene novine Grada Pule br. 10/06“)
31. Odluka o zaštićenim i zelenim površinama grada Pule koji nisu obuhvaćeni Godišnjim planom i programom održavanja komunalne infrastrukture („Službene novine Grada Pule“ br. 7/11)
32. Odluka o nerazvrstanim cestama (SN Grada Pule br. 11/13, 09/16, i 8/19)
33. Pravilnik o tehničkim i drugim uvjetima za izvođenje radova na nerazvrstanim cestama i površinama javne namjene na području Grada Pule – Pola (SN Grada Pule br. 21/20),
34. Idejni koncept oborinske odvodnje Grada Pule (SN Grada Pule br. 06/11)
35. Odluka o priključenju građevina na sustav odvodnje otpadnih i oborinskih voda (Službene novine grada Pula br. 12/06, 12/12, 5/14, 8/14 – pročišćeni tekst, 20/18, 1/19 – pročišćeni tekst i 11/19)
36. Odluka o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda na području Grada Pula i Općina Fažana, Ližnjan, Marčana, Medulin i Vodnjan (SN IŽ I/2001)

Projektant:

Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

ovlašteni arhitekt A 50

Posebni uvjeti i uvjeti priključenja

POSEBNI UVJETI I UVJETI PRIKLJUČENJA

Na predmetnoj lokaciji investitor je ishodio posebne uvjete (KLASA: 373-01/16-01/58, Ur. broj: 2168/01-03-01-0455-18-24, od 14.06.2018.). Zbog isteka roka važenja posebnih uvjeta te manje promjene obuhvata i projektnog zadatka, za zahvat u prostoru zatraženi su novi posebni uvjeti i uvjeti priključenja (KLASA: 350-05/23-28/000192, URBROJ: 2163-7-03-05-0465-23-0003, Pula) sljedećih javnopravnih tijela:

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula, HR-52100 Pula, Vergerijeva 6
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
- PRAGRANDE d.o.o., HR-52100 Pula, Trg 1. istarske brigade 14
- VODOVOD PULA d.o.o., HR-52100 Pula, Radićeva 9
- PLINARA d.o.o., HR-52100 Pula, Industrijska ulica 17
- Grad Pula-Pola, Upravni odjel za komunalni sustav i upravljanje imovinom, Odsjek za izgradnju, HR-52100 Pula, Forum 2
- Grad Pula-Pola, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša, HR-52100 Pula, Forum 2
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, Odjel inspekcije, HR-52100 Pula, Trg Republike 1
- Državni inspektorat, Područni ured Rijeka, Služba sanitarne inspekcije, HR-51000 Rijeka, Riva 10
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, HR-52100 Pula, Ulica Grada Graza 2

Uz ishođene posebne uvjete, priložen je i Zapisnik sastanka s konzervatorima 09. studenog 2023. godine koji važi kao dodatak posebnim uvjetima. Također su priloženi prethodno ishođeni posebni uvjeti i ranije izdana mišljenja Konzervatorskog odjela u Puli.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA-POLA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
PLANIRANJE I ZAŠTITU OKOLIŠA
Odsjek za zaštitu okoliša

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTÀ DI PULA-POLA
ASSESSORATO ALLE
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E
ALLA TUTELA DELL'AMBIENTE
Sezione per la tutela dell'ambiente

KLASA:351-01/23-01/300
URBROJ:2163-7-03-03-0515-23-2
Pula, 08.05.2023.

GROZDANIĆ BEGOVIĆ TATJANA
LAGINJINA 7
10000 ZAGREB

PREDMET: posebni uvjeti - Trg Giardini i okolne prometnice s pripadajućom
infrastrukturuom
- dostavljaju se

Poštovani,

u ovom je Odsjeku zaprimljen Zahtjev za izdavanje posebnih uvjeta za građevinu:
REKONSTRUKCIJA TRGA GIARDINI I OKOLNIH PROMETNICA, na građevnim česticama:
dio k.č. 5485, dio k.č. 5477, k.č. 5484, dio k.č. 5511/1, dio k.č. 5430, k.č. 5483, k.č. z582, k.č.
121/3, k.č. 121/2, k.č. 5431/2, k.č. 5431/1, k.č. 121/1, dio k.č. 5432, k.č. 5496, dio k.č. 5497, dio
k.č. 5424/1, k.č. 84 sve k.o. Pula, razina razrade projekta: OPIS I GRAFIČKI PRIKAZ, izrađen
od glavne projektantice Begović Grozdanić Tatjane, dipl.ing.arh., iz tvrtke STUDIO 3LHD
d.o.o., Zagreb, Trg E. Kvaternika 3/3, u ožujku 2023. godine.

Po izvršenom uvidu u dostavljenu dokumentaciju, izdaju se sljedeći posebni uvjeti:

ZA POSTOJEĆE ZELENILO

- pri izradi dokumentacije, u zoni planiranoj za rekonstrukciju, potrebno je predvidjeti sve mjere zaštite postojećeg višegodišnjeg zelenila: četverorednog rastera stabala ladonja (*Celtis australis*), u smislu maksimalnog očuvanja istog, odnosno, uzeti u obzir optimalne raspoložive tehnike koje će omogućiti njegovo očuvanje i dodatno ih valorizirati:

- kod izvođenja radova, postojeća stabla koja se ne planiraju ukloniti, potrebno je zaštititi zaštitnom oplatom ili mrežom u visini najmanje 1 metar od baze debla, kako prilikom izvođenja radova ne bi došlo do oštećenja stabala;
- radove je potrebno izvoditi najmanje jedan metar od baze debla kako bi se zaštitilo i spriječilo oštećenje korijena, a ukoliko isto nije moguće, tada u zoni do 1 metra udaljenosti od baze debla, isključiti korištenje mehanizacije i sve zahvate izvršiti ručno;
- korištenje ne bi smjelo biti izvan i bez zemlje dulje od nekoliko sati pa je isto, u takvim slučajevima potrebno obavezno prekriti zaštitnim materijalom radi sprječavanja isušivanja i oštećenja;
- tijekom izvođenja radova preporuča se maksimalno izbjegavati tešku mehanizaciju u blizini stabala radi sprječavanja oštećenja stabala, zbijanja tla kao i onečišćenja motornim uljima i sl.;
- planirati radove poboljšanja neposrednog staništa stabala
- projektnom dokumentacijom planirati sadnju novih stabala koja nedostaju prema povijesno zasađenom četveroređu;
- ukoliko na predmetnoj lokaciji nije moguće očuvati postojeće zelenilo, niti realizirati sadnju svih zamjenskih stabala, sukladno Kriterijima za procjenu dendrološkog materijala („Službene novine Grada Pule“ br. 10/06), izvršiti će se procjena stabala i utvrditi ukupna vrijednost, te sukladno odredbama Odluke o zaštićenim i zelenim površinama grada Pule koje nisu obuhvaćene Godišnjim planom i programom održavanja komunalne infrastrukture – dalje u tekstu: Odluka („Službene novine Grada Pule“ br. 7/11) izdati rješenje za uklanjanje stabala s točnim iznosom naknade za uklonjeno zelenilo, a prije izdavanja uporabne dozvole;
- ukoliko je u dokumentaciji predviđena zamjenska sadnja minimalno istog ili većeg broja stablašica (ne uključujući voćne vrste) od broja uklonjenih stabala, jasno navedene količine i karakteristike sadnog materijala (sadnice stabala moraju biti dobre kvalitete, minimalno 2 metra visine, uzgojene u rasadniku, zdrave i lijepo oblikovane) nije potrebno ishodovati gore navedeno rješenje za uklanjanje zelenila;
- ukoliko je u dokumentaciji predviđena sadnja manjeg broja stabala (ne uključujući voćne vrste) od broja uklonjenih, iznos naknade iz rješenja za uklonjeno zelenilo, moguće je umanjiti za iznos procijenjene vrijednosti troška nabave sadnica zamjenskih stabala.

Pri ishođenju daljnje dokumentacije, u slučaju uklanjanja stabala, potrebno predati je zahtjev za uklanjanje stabala, a prije početaka radova te će se izdati rješenje ili očitovanje, sukladno odredbama Odluke.

Za izdavanje potvrde glavnog projekta od strane ovog Odsjeka, nužno je da glavni projekt sadrži:

- shematski i/ili opisni prikaz broja postojećeg višegodišnjeg zelenila (stabala) s ucrtanim ili opisanim postojećim stablima s utvrđenim mjerama zaštite istih;
- jasno označeno (shematski i/ili opisno) koja će se stabla i koliko će se stabala sukcesivno ukloniti za potrebe realizacije projekta, a koja će ostati u zoni planiranoj za rekonstrukciju;
- istaknuti, odnosno jasno navesti (shematski i opisno) broj novih stabala, ne uključujući voćne vrste (s karakteristikama sadnica: sadnice stabala moraju biti dobre kvalitete, minimalno 2 metra visine, uzgojene u rasadniku, zdrave i lijepo oblikovane), koja će se zasaditi na predmetnoj katastarskoj čestici, a sukladno gore navedenim uvjetima.



Navedeni se posebni uvjeti ni u kojem slučaju ne mogu primjenjivati i tumačiti zasebno, već isključivo u okviru svih ostalih posebnih uvjeta, prema važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji te prethodno dobavljenih uvjerenja i suglasnosti o mogućnosti realizacije namjeravanog zahvata u prostor, a u skladu s važećim zakonskim i pod zakonskim aktima.

Po izradi glavnog projekta, molimo dostaviti isti u cilju izdavanja potvrde, a sukladno odredbama Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19).

S poštovanjem,

PROČELNICA
Ingrid Bulian, dipl.ing.arh.



Ovo je elektronički dokument sukladan uredbi (EU) broj 910/2014.
Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost.





REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
 GRAD PULA-POLA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI
SUSTAV I UPRAVLJANJE IMOVINOM

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
 CITTÀ DI PULA-POLA
ASSESSORATO AL SISTEMA
COMUNALE E ALLA GESTIONE DEL
PATRIMONIO

KLASA:944-09/23-02/162
URBROJ:2163-7-04-01-416-23-2
Pula, 10.05.2023

GROZDANIĆ BEGOVIĆ TATJANA
LAGINJINA 7
10000 ZAGREB

PREDMET: POSEBNI UVJETI I UVJETI PRIKLJUČENJA

Za rekonstrukciju građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s pripadajućom infrastrukturom na k.č.br. k.č.br. dio 5485, dio 5477 i dr. k.o. Pula (Investitor: Grad Pula-Pola, Forum 1, 52 100 Pula)
- utvrđuju se

Temeljem poziva Upravnog odjela za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Odsjeka za gradnju, Grada Pula-Pola, KLASA: 350-05/23-28/000192, URBROJ: 2163-7-03-05-0465-23-0003 od 25.04.2023. godine, u postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja po zahtjevu Tatjane Grozdanić Begović, iz Zagreba, Laginijina 7, za građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) - Trg Giardini i okolne prometnice s pripadajućom infrastrukturom na katastarskim česticama: dio k.č.br. 5485, dio k.č.br. 5477, k.č.br. 5484, dio k.č.br. 5511/1, dio k.č.br. 5430, k.č.br. 5483, k.č.br. zgr. 582, k.č.br. 121/3, k.č.br. 121/2, k.č.br. 5431/2, k.č.br. 5431/1, k.č.br. 121/1, dio k.č.br. 5432, k.č.br. 5496, dio k.č.br. 5497, dio k.č.br. 5424/1, k.č.br. 84 sve u k.o. Pula., investitora Grad Pula-Pola, Forum 1, 52 100 Pula, te priloženog opisa i grafičkog prikaza građevine, iz ožujka 2023., izrađenog po ovlaštenom projektantu Tatjani Grozdanić Begović, dipl.ing.arh., iz društva Studio 3LHD d.o.o., Zagreb, Trg E. Kvaternika 3/3, sukladno odredbama članka 136. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) (u daljnjem tekstu: Zakon o prostornom uređenju) odnosno članka 82. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) utvrđuju se posebni uvjeti i uvjeti priključenja iz naše nadležnosti prema sljedećem:

Dio predmetnog zahvata obuhvaća postojeće nerazvrstane ceste Ulicu Giardini, Zagrebačku ulicu, Laginjinu ulicu, te javne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila. Predmetni zahvat uskladi s Odlukom o nerazvrstanim cestama (SN Grada

Pule br. 11/13, 09/16, i 8/19), Pravilnikom o tehničkim i drugim uvjetima za izvođenje radova na nerazvrstanim cestama i površinama javne namjene na području Grada Pule-Pola, (SN Grada Pule br. 21/20), Idejnim konceptom oborinske odvodnje grada Pule (SN Grada Pule br.06/11) te važeće prostorno planske dokumentacije, kako slijedi:

- obavezna izrada prometnog elaborata planiranog zahvata te primjereno dimenzioniranje kolničke konstrukcije te konstrukcije ostalih prometnih površina sukladno zakonskim propisima i pravilima struke,
- obuhvatiti radove na sanaciji/obnovi postojećeg kolnika u zoni pod utjecajem zahvata, odnosno u obuhvatu destabilizacije kolničke konstrukcije, a sa ciljem vraćanja prometnice u funkcionalno stanje,
- sastavni dio glavnog projekta i troškovnika mora biti i projekt rekonstrukcije prometnih površina u obuhvatu destabilizacije kolničke konstrukcije poštujući važeće propise i pravila struke, a ovisno o tehnologiji izvedbe radova ukoliko se radovi izvode u zonama kojima ovim zahvatom nije predviđena rekonstrukcija prometnih površina,
- potrebno je troškovnikom predvidjeti izradu i uvođenje privremene regulacije prometa za vrijeme trajanja radova, uklanjanje prometnih znakova, prometnih zrcala, urbane opreme, vodoravne signalizacije i dr. u vlasništvu Grada Pule ili trećih osoba koji se nalaze u zoni zahvata, te prije puštanja u promet iste ponovno postaviti sukladno pravilima struke i zahtjevima Odsjeka za održavanje i promet Grada Pula-Pola; ukoliko prilikom radova dođe do oštećenja istih,
- na trasi postoje instalacije javne rasvjete te mješovite odvodnje,
- glavnim projektom potrebno je dati sintetski plan instalacija te karakteristični profil prometnice s ucrtanom projektiranim instalacijama,
- odvodnju projektirati kao razdjelni sustav, primjenjujući za oborinsku odvodnju načela integralnog pristupa, a sve sukladno smjernicama danim Idejnim konceptom oborinske odvodnje grada Pule na način da se hidrauličko opterećenje kanala Pragrande na koji se sustav spaja ne povećava,
- kod hidrauličkog dimenzioniranja sustava obavezno u obzir uzeti cijela slivna područja koja gravitiraju planiranom zahvatu,
- javnu rasvjetu projektirati koristeći energetske učinkovita rasvjetna tijela (LED tehnologiju) i prilagodu za sustav Smart city,
- unutar obuhvata projektirati i EKI te privode za postavljanje sustava videonadzora i razvoja sustava Smart city.
- Unutar obuhvata projektirati i odgovarajući broj podzemnih priključnih mjernih ormarića za struju, za potrebe održavanja manifestacija i sl., unutar obuhvata zahvata.

Tijekom izrade projekta potrebno je prezentirati rješenja Odsjeku za izgradnju te Odsjeku za održavanje i promet te usuglasiti konačnu varijantu s istim.

Po dovršetku radova potrebno je dijelove investicije u vlasništvu Grada Pula-Pola predati na održavanje Odsjeku za održavanje i promet čijeg predstavnika treba pozvati na uvođenje u posao te na primopredaju izvedenih radova, te po okončanju radova dostaviti:

- izjavu izvođača o izvedenim radovima,
- izvješće nadzornog inženjera imenovanog od strane investitora o izvedenim radovima i kvaliteti istih,
- geomehničko ispitivanje tamponskog sloja i ispitivanje o kvaliteti proizvedenih i ugrađenih asfaltnih slojeva (ispitivanje zbijenosti i udjela šupljina, ravnosti i dr.),
- CCTV snimak kamerom i izvještaj o ispitivanju vodonepropusnosti sustava oborinske odvodnje,
- ispitivanje javne rasvjete,

- geodetski elaborat katastra vodova (papirnato i u .dwg formatu).

Ovi posebni uvjeti i uvjeti priključenja prestaju važiti istekom roka od 2 godine od dana njihovog izdavanja, a ukoliko se u tom roku ne podnese zahtjev za izdavanje građevinske dozvole, odnosno u slučaju da je prema istima izrađen glavni projekt koji je sastavni dio građevinske dozvole, ovi posebni uvjeti prestaju važiti s danom prestanka važenja građevinske dozvole.

S poštovanjem

P.O. PROČELNICA
Anja Ademi, mag.fin.



Ovo je elektronički dokument sukladan uredbi (EU) broj 910/2014.
Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost.





KLASA: 361-03/23-01/9021
URBROJ: 376-05-3-23-02
Zagreb, 09.05.2023. godine

REPUBLIKA HRVATSKA ISTARSKA ŽUPANIJA, GRAD PULA-POLA, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Odsjek za gradnju, REGIONE ISTRIANA, CITTÀ DI PULA-POLA,		
Primljeno:	09.05.2023	
Klasif. oznaka:	350-05/23-28/000192	
Urudžbeni broj:	376-23-0005	
Org.jed.: 2163-7-	Broj priloga:	Vrij.:

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA, GRAD PULA-POLA,
Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu
okoliša, Odsjek za gradnju, REGIONE
ISTRIANA, CITTÀ DI PULA-POLA,
ASSESSORATO ALLA PIANIFICAZIONE
TERRITORIALE E ALLA TUTELA
DELL'AMBIENTE, Sezione per l'edilizia,
OIB 79517841355

Predmet: Posebni uvjeti gradnje

Podnositelj:

- TATJANA GROZDANIĆ BEGOVIĆ, HR-10000 Zagreb, LAGINJINA 7

Građevina/zahvat u prostoru:

- rekonstrukciju građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) - Trg Giardini i okolne prometnice s pripadajućom infrastrukturom

Lokacija:

- k.č.br. dio k.č. 5485, dio k.č. 5477, k.č. 5484, dio k.č. 5511/1, dio k.č. 5430, k.č. 5483, k.č. z582, k.č. 121/3, k.č. 121/2, k.č. 5431/2, k.č. 5431/1, k.č. 121/1, dio k.č. 5432, k.č. 5496, dio k.č. 5497, dio k.č. 5424/1, k.č. 84 k.o. Pula k.o. Pula

Veza: KLASA: 350-05/23-28/000192, URBROJ: 376-23-0005 od 09.05.2023. godine

Poštovani,

Za predmetnu građevinu dajemo vam sljedeće uvjete

- Zaštita postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture (dalje: EKI) u zoni zahvata - sukladno izjavama operatora u privitku:
 - Ako na obuhvatu građevinske zone postoji EKI potrebno se pridržavati odredbi članka 61. Zakona o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine, broj 76/22) (dalje: ZEK) i Pravilnika o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obvezama investitora radova ili građevine (Narodne novine, broj 75/13) (dalje: Pravilnik) potrebno je projektirati zaštitu EKI ili eventualno potrebno premještanje navedene infrastrukture, a postojeća EKI treba biti ucrтана u situacijski prikaz. Prema

odredbi stavka 4. članka 61. ZEK-a, u slučaju kada je nužno zaštititi ili premjestiti EKI u svrhu izvođenja radova ili gradnje nove građevine, investitor radova ili građevine obavezan je, o vlastitom trošku, osigurati zaštitu ili premještanje EKI koja je izgrađena u skladu s ZEK-om i posebnim propisima. U protivnom, trošak njezine zaštite ili premještanja snosi infrastrukturni operator. Nadalje, prema odredbi stavka 5. članka 6. Pravilnika, određeno je da u slučaju potrebe izmicanja ili zaštite postojeće EKI ili elektroničkog komunikacijskog voda (EKV), a na zahtjev investitora (vlasnika ili korisnika objekta ili nekretnine na kojoj je predmetna EKI ili EKV) radi izgradnje nove komunalne infrastrukture, različite vrste objekata ili radova na postojećoj komunalnoj infrastrukturi ili postojećem objektu, a:

- I. Infrastrukturni operator posjeduje uporabnu dozvolu za predmetnu EKI/EKV:
 - Investitor mora izraditi projekt ili tehničko rješenje za zaštitu predmetne EKI/EKV,
 - Sve troškove izrade tehničkog rješenja zaštite, materijala, radova, stručnog nadzora i ostalog nužnog za realizaciju tehničkog rješenja snosi investitor.
- II. Infrastrukturni operator ne posjeduje uporabnu dozvolu za predmetnu EKI/EKV:
 - Infrastrukturni operator mora izraditi projekt ili tehničko rješenje za zaštitu predmetne EKI ili EKV,
 - Sve troškove izrade tehničkog rješenja zaštite, materijala, radova, stručnog nadzora i ostalog nužnog za realizaciju tehničkog rješenja snosi infrastrukturni operator.

Ukoliko je potrebna izmicanje ili zaštita EKI, investitor mora imati suglasnost Infrastrukturnog/ih operatora na tehničko rješenje izmicanja ili zaštite EKI koje mora biti sastavni dio glavnog projekta.

Nadalje, prema odredbi stavka 6. članka 6. Pravilnika, ukoliko se investitor i infrastrukturni operatori ne mogu usuglasiti oko odabira tehničkog rješenja zaštite, tada jedna ili druga strana može zahtijevati posredovanje Agencije u ovom postupku.

Također, prema odredbi stavka 9. članka 6. Pravilnika, infrastrukturni operatori su obavezani u odgovoru na zahtjev investitora/projektanta priložiti uporabnu dozvolu za predmetnu EKI ukoliko je ista izdana. Kontakti operatora su na izjavama u privitku.

- b) Ako u zoni zahvata nema položene EKI nemamo uvjete zaštite iste.
2. Za projektiranje kableske kanalizacije i svjetlovodne distribucijske mreže projektant je obavezan pridržavati se odredbi Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (Narodne novine, broj 114/10 i 29/13) i Pravilnika o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (Narodne novine, broj 57/14).

Prema Zakonu o mjerama za smanjenje troškova postavljanja elektroničkih komunikacijskih mreža velikih brzina (Narodne novine, broj 121/16) propisana je obveza mrežnih operatora koji planiraju izvoditi građevinske radove da obavijest o izvođenju tih radova objave na svojim internetskim stranicama te da istu dostave središnjem tijelu državne uprave nadležnom za katastarsko-geodetske poslove (Državna geodetska uprava), najmanje šest mjeseci prije podnošenja urednog zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole nadležnom tijelu graditeljstva, odnosno 60 dana prije početka izvođenja radova ako je građevinska dozvola već izdana (stavak 1. članaka 8.). Ne postupanje po ovoj odredbi predstavlja prekršaj za koji se

može izreći kazna od 13.272,28 eura / 100.000,00 kn do 132.722,80 eura / 1.000.000,00 kn
(fiksni tečaj konverzije 1 euro = 7,53450 kuna).

S poštovanjem,

REFERENT
Hrvoje Boban

Privitak

1. Izjave operatora

Dostaviti:

1. Podnositelju zahtjeva (putem elektroničkog sustava eKonferencija)
2. Nadležnom tijelu (putem elektroničkog sustava eKonferencija)
3. U spis



A1 Hrvatska d.o.o.
Vrtni put 1
HR-10000 Zagreb
A1.hr

HAKOM - 361-03/23-01/9021

Datum: 02.05.2023.

PREDMET: IZJAVA O POLOŽAJU ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH KABELA
- odgovor - dostavlja se;

Poštovani,

temeljem Vašeg zahtjeva, trgovačko društvo A1 Hrvatska d.o.o., Zagreb, Vrtni put 1, OIB: 29524210204 (dalje u tekstu: A1 Hrvatska) izjavljuje kako u zoni zahvata izgradnje građevine na k.č.br. 5485, 5477, 5484, 5511/1, 5430, 5483, zgr. 582, 121/3, 121/2, 5431/2, 5431/1121/1, 5432, 5496, 5497, 5424/1 i 84, k.o. Pula, A1 Hrvatska ima položene elektroničke komunikacijske kabele.

U interesu zaštite postojećih elektroničkih komunikacijskih kabela u vlasništvu A1 Hrvatska potrebno je osigurati zaštitu u skladu s Pravilnikom o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN 75/13). Izmicanje A1 Hrvatska elektroničkih komunikacijskih kabela radi isključivo A1 Hrvatska, dok sve troškove izmicanja, zaštite i označavanja eventualnih oštećenja istih snosi investitor radova ili građevine odnosno infrastrukturni operator, a sukladno članku 26. stavku 4. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17 - dalje u tekstu: ZEK). Shodno navedenom, prije izvođenja radova, molimo Vas da kontaktirate A1 Hrvatska, a prilikom izvođenja radova elektroničke komunikacijske kabele je potrebno zaštititi.

Ako će se raditi nova kabelska kanalizacija, ista mora biti dovršena 10 dana prije izmicanja dosadašnje kabelske kanalizacije, stoga je A1 Hrvatska potrebno pravovremeno obavijestiti o završetku radova, a u svrhu pripreme, a koja između ostalog, uključuje i provlačenje zamjenskih kabela. Prospajanje poslovnih korisnika vršimo isključivo noću između 01:00 i 06:00 sata, te smo bilo kakav prekid signala obvezni najaviti 5 radnih dana unaprijed.

Izrađeni geodetski elaborat infrastrukture, a koji elaborat se izrađuje sukladno Pravilniku o katastru infrastrukture (NN 29/2017, 112/2018) za izmještenu ili novoizgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu, ljubazno molimo da dostavite i A1 Hrvatska, uz eventualnu popratnu tehničku dokumentaciju.

Ukoliko imate pitanja kontaktirajte:
01 4691 884

Prije izvođenja radova, obavezno nas kontaktirajte:
Damir Jaška +385 91 632 7149

A1 Hrvatska d.o.o., pp 470, 10002 Zagreb / Tel +385 1 46 91 091 / Fax + 385 1 46 91 099 / E-mail office@A1.hr
Poslovna banka: Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, žiro račun: 24840081100041353 / IBAN: HR3424840081100041353
Jifi Dvorjančansky, član Uprave / Trgovački sud u Zagrebu, MBS 080253268 / OIB: 29524210204
temeljni kapital: 454.211.000,00 kn, uplaćen u cijelosti



A1 Hrvatska d.o.o.
Vrtni put 1
HR-10000 Zagreb
A1.hr

Email: infrastruktura@A1.hr

S poštovanjem
Odjel projektiranja fiksne mreže i dokumentacije

Privitak: položaj kabela



A1 Hrvatska d.o.o., pp 470, 10002 Zagreb / Tel: +385 1 46 91 091 / Fax: +385 1 46 91 099 / E-mail: office@A1.hr
Poslovna banka: Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, šifro račun: 2484008-1100341353 / IBAN: HR3424840081100341353
Juri Dvorjandansky, član Uprave / Trgovački sud u Zagrebu, MBS 080253268 / OIB: 29524210204
temeljni kapital: 454.211.000,00 kn, uplaćen u cijelosti



A1 Hrvatska d.o.o.
Vrtni put 1
HR-10000 Zagreb
A1.hr



A1 Hrvatska d.o.o., pp 470, 10002 Zagreb / Tel +385 1 46 91 091 / Fax + 385 1 46 91 099 / E-mail office@A1.hr
Poslovna banka: Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, žiro račun: 2484008-1100341353 / IBAN: HR3424840081100341353
Juri Dvorjanić, član Uprave / Trgovački sud u Zagrebu, MBS 080253268 / OIB: 29524210204
temeljni kapital: 454.211.000,00 kn, uplaćen u cijelosti



Hrvatski Telekom d.d.
Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI)
Adresa: Harambašićeva 39, Zagreb
Telefon: +385 1 4918 658
Telefaks: +385 1 4917 118

HAKOM
OI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
10000 Zagreb

Oznaka C4-70912947-23
Kontakt osoba Dražen Piškur
Telefon +385 98 286 994
Datum 03.05.2023.
Nastavno na Položaj EKI - 361-03/23-01/9021 - rekonstrukcija trga Giardini i okolnih prometnica na k.č. dio 5485, dio 5477, 5484 i druge k.o. Pula
INVESTITOR: Grad Pula - Pola Pula, OIB: 79517841355, Forum 1, 52100 Pula

Temeljem Vašeg zahtjeva te uvidom u dostavljeni situacijski prikaz područja obuhvata, izdajemo Vam

IZJAVU O POLOŽAJU ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE (EKI)

1. U interesu zaštite postojeće EKI u vlasništvu Hrvatskog Telekom d.d. (dalje: HT), a koja je sukladno *Zakonu o elektroničkim komunikacijama* (dalje: ZEK) od interesa za Republiku Hrvatsku, u prilogu dostavljamo izvadak iz dokumentacije podzemne i nadzemne EKI za predmetni zahvat u prostoru. Detaljnije informacije o trasi nadzemne EKI mogu se dobiti uvidom na terenu.
2. Sukladno *Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine* (dalje: Pravilnik) mjesta kolizije utvrđuju se i dokumentiraju na način da se opseg predmetnog zahvata prikazuje rješenjima zaštite i/ili izmještanja. Za izradu tehničko-tehnološkog rješenja zaštite i/ili izmještanja potrebno je od HT-a zatražiti dodatne podatke o EKI putem kontakt osobe navedene u ovoj Izjavi. Sukladno *Zakonu o prostornom uređenju* potrebno je dati prednost rješenjima zaštite EKI umjesto izmještanju, u mjeri u kojoj je to moguće.
3. Na rješenje zaštite i/ili izmještanja EKI potrebno je od HT-a pribaviti suglasnost putem web adrese <https://eki-zahjev.i.ht.hr>, a isto rješenje sa suglasnošću mora biti sastavni dio glavnog i izvedbenog projekta za predmetni zahvat u prostoru. Izvedbeni projekt kojim se razrađuje rješenje iz glavnog projekta potrebno je dostaviti HT-u na suglasnost najmanje 90 dana prije dana početka izvođenja radova unutar obuhvata EKI, odnosno bez odgode po ishođenju potrebnih dozvola za gradnju ukoliko investitor odmah počinje s izvođenjem radova.
4. Ukoliko je EKI potrebno izmjestiti na lokaciju drugih katastarskih čestica, HT će s investitorom i, po potrebi, drugim osobama sklopiti ugovor kojim će se definirati međusobna prava i obveze glede imovinskopravnih odnosa i izmještanja EKI.
5. Ukoliko projekt predviđa izmještanje EKI na mjestima kolizije, investitor/izvođač radova je obavezan najmanje 90 dana prije početka izvođenja radova unutar obuhvata EKI obavijestiti HT putem e-mail adrese izmjestanje.privatni@t.ht.hr (za fizičke osobe), odnosno zahjev.poslovni@t.ht.hr (za pravne osobe), odnosno bez odgode po ishođenju potrebnih dozvola za gradnju ukoliko investitor odmah počinje s izvođenjem radova te najmanje 10 radnih dana prije početka izvođenja radova unutar obuhvata EKI podnijeti zahtjev za označavanje/iskočenje trase podzemne EKI putem e-mail adrese t536.mreza@t.ht.hr.



Datum 03.05.2023.
Za C4-70912947-23
Strana 2

6. Rok realizacije izmještanja EKI ovisi o tehničkom rješenju izmještanja, ishodu potrebnih dozvola i potrebi rješavanja imovinskopravnih odnosa radi izvođenja radova izmještanja.
7. Ukoliko projekt predviđa samo zaštitu EKI na mjestima kolizije investitor je obavezan najmanje 10 dana prije početka izvođenja radova unutar obuhvata EKI obavijestiti HT i za podzemnu EKI podnijeti zahtjev za označavanje/iskolčenje trase putem e-mail adrese t536.mreza@t.ht.hr.
8. Tijekom izvođenja svih radova u blizini EKI potrebno je osigurati nazočnost ovlaštenih osoba HT-a.
9. Radove na prespajanjima i ostale kabel-monterske radove izvodi HT ili od HT-a ovlašteni izvođač. Ukoliko je investitor naručitelj sukladno Zakonu o javnoj nabavi i za radove na prespajanjima i ostale kabel-monterske radove provodi postupak javne nabave, obavezan je od HT-a zatražiti tehničke kriterije za izbor izvođača radova na prespajanjima i ostalim kabel-monterskim radovima.
10. Nakon završetka izvođenja građevinskih radova, a prije uređenja javne površine ili asfaltiranja, HT može zatražiti kalibraciju cijevi i utvrđivanje stanja DTK. Ukoliko se utvrde oštećenja, HT će odmah pokrenuti sanaciju istih na trošak investitora, a trošak kalibracije cijevi i utvrđivanja stanja DTK teretit će investitora.
11. Troškovi zaštite i izmještanja raspodjeljuju se sukladno ZEK-u i Pravilniku.
12. Svaku nepredviđenu okolnost koja bi mogla nastati i dovesti do oštećenja EKI, izvođač radova/investitor je dužan odmah prijaviti HT-u na e-mail adresu t536.mreza@t.ht.hr ili na tel: 08009000.
13. Ukoliko investitor ne postupi sukladno Zakonu o gradnji na način da se glavnim projektom ne obuhvate svi tehničko-tehnološki aspekti zaštite i/ili izmještanja EKI te time zbog nepravovremenog ishoda potrebnih dozvola/suglasnosti za zaštitu i/ili izmještanje EKI HT-u, investitoru ili trećoj osobi nastane šteta, HT za istu neće biti odgovoran te će ju nadoknaditi investitor ili treća osoba.
14. Ukoliko izvođač radova/investitor ne obavijesti /nepravodobno obavijesti HT sukladno ovoj izjavi te se time HT-u prouzroči šteta, izvođač radova/investitor će biti obavezan takvu štetu naknaditi.
15. Uništenje, oštećenje ili ometanje u radu EKI i drugih javnih naprava je kazneno djelo kažnjivo sukladno Kaznenom zakonu.

Ova Izjava vrijedi 24 mjeseca od datuma izdavanja, odnosno do 03.05.2025. g. i sastavni je dio Posebnih uvjeta HAKOM-a.

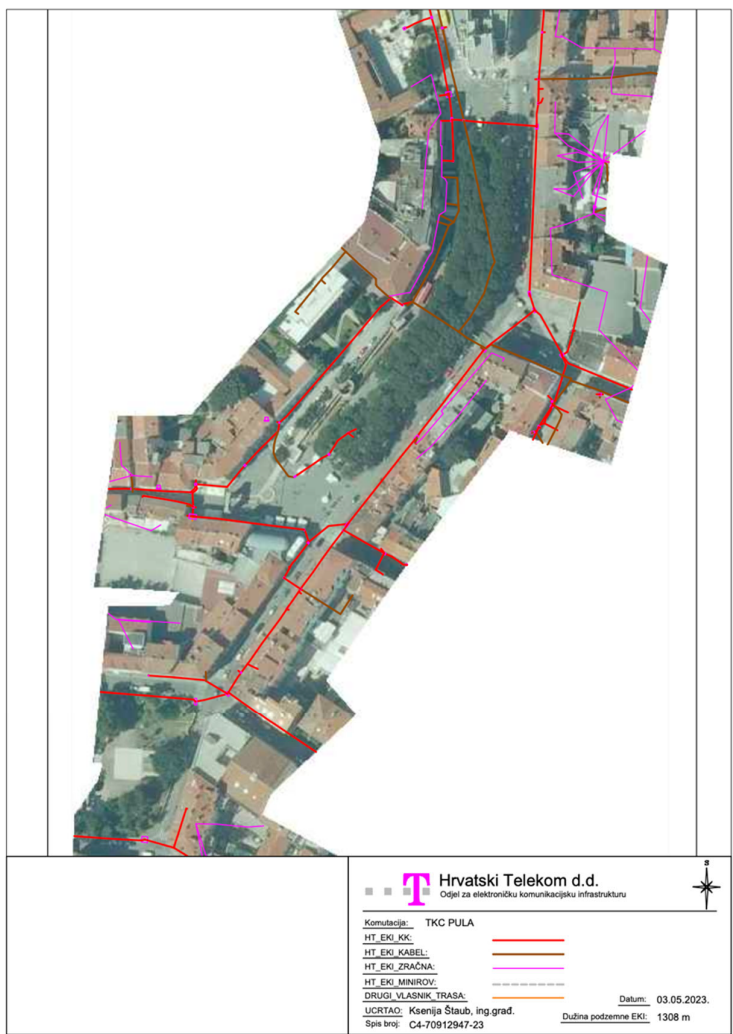
S poštovanjem,

Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu
Direktorica
Maja Mandić, dipl.iur.

Napomena: izjava je dostavljena na email: uv-ekonferencija@hakom.hr

OVAJ DOKUMENT JE VALJAN BEZ POTPISA I PEČATA

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHRTX
Nadzorni odbor: J. R. Talbot (predsjednik)
Uprava: Konstantinos Nempis (predsjednik), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Nataša Rapaić, Marijana Bačić, Siniša Đuranović
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 78.775.842 dionica bez nominalnog iznosa







ELEKTROISTRA PULA
52100 Pula, Vergerijeva 6

Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži
Odjel za pristup mreži

TELEFON • 0800 300 411 •
EMAIL • info.dppula@hep.hr •
POSTA • Pula • SERVIS
IBAN • HR4624020061400273449

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA-POLA
Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu
okoliša
Odsjek za gradnju
REGIONE ISTRIANA
CITTÀ DI PULA-POLA
ASSESSORATO ALLA PIANIFICAZIONE
TERRITORIALE
E ALLA TUTELA DELL'AMBIENTE
Sezione per l'edilizia

NAŠ BROJ I ZNAK 401100102/5534/23AV

VAŠ BROJ I ZNAK KLASA: 350-05/23-28/000192
URBROJ: 2163-7-03-05-0465-23-0003
Pula, 25.04.2023.

PREDMET POSEBNI UVJETI GRAĐENJA

DATUM 27.04.2023.

U vezi Vašeg zahtjeva za izdavanje posebnih uvjeta građenja potrebnih za građenje - Rekonstrukcija trga Giardini i okolnih prometnica Giardini, Pula, Istarska Županija, na dio k.č. 5485, dio k.č. 5477, k.č. 5484, dio k.č. 5511/1, dio k.č. 5430, k.č. 5483, k.č. 5582, k.č. 121/3, k.č. 121/2, k.č. 5431/2, k.č. 5431/1, k.č. 121/1, dio k.č. 5432, k.č. 5496, dio k.č. 5497, dio k.č. 5424/1, k.č. 84, k.o. Pula, za investitora GRAD PULA Forum 1, Pula, dostavljamo Vam situaciju s utcranim približnim položajem naših elektroinstalacija. Za navedene radove imamo sljedeće uvjete:

a) Zaštita postojećih elektroenergetskih kabela

1. Iznad naših kabela nije dozvoljeno skidanje ili nasipavanje debljeg sloja materijala.
2. Objekt na parceli smjestiti tako da bude udaljen od naših instalacija poštujući važeće propise o sigurnosnim udaljenostima od elektroenergetskih kabela
3. Na prijelazima prometnica preko kabela iste je potrebno pažljivo otpakati i zaštititi betonskim «U» elementima na betonskoj podlozi ili postavljanjem u cijevi koje su sa svake strane duže za 1,5 m od širine prometnice. Točan položaj po potrebi utvrditi ručnim poprečnim iskopom.
4. Križanje i paralelno vođenje oborinske odvodnje i javne rasvjete s našim instalacijama treba izvesti u skladu sa važećim propisima o približavanju i križanju s elektroenergetskim kabelima.
5. Mjesta križanja prometnice, oborinske odvodnje i javne rasvjete s elektroenergetskom mrežom kao i detalji zaštite trebaju biti posebno označeni u projektu.

Sve radove treba izvoditi stručno i kvalitetno prema „Tehničkim uvjetima za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV“ – Bilten broj 130 od 31. prosinca 2003. god. izdan od HEP-Distribucija d.o.o. **Najmanje 15 dana prije početka radova dužni ste pisanim putem obavijestiti HEP ODS d.o.o. Elektroistra Pula, Službu za realizaciju investicijskih projekata – Odjel za pristup mreži (info.dppula@hep.hr ; Oznaka: DP Tehnička dokumentacija) kako bi se dogovorili o uvjetima izvođenja radova i stručnom nadzoru nad izvođenjem radova.**

Svi radovi u blizini podzemnih elektroenergetskih vodova na horizontalnoj udaljenosti manjoj od 2 m od najbližeg vodiča trebaju se vršiti ručno, bez upotrebe mehanizacije. Točan položaj podzemnih elektroenergetskih vodova potrebno je prethodno utvrditi probnim iskopima u nazočnosti predstavnika HEP ODS d.o.o. Elektroistra Pula, Služba za realizaciju investicijskih projekata, Odjel za pristup mreži - Tehnička dokumentacija.

6. Za eventualna oštećenja naših instalacija prilikom radova dužni ste obavijestiti HEP ODS d.o.o. Elektroistra Pula, Službu za vođenje pogona (tel 0800 300 411). Svi popravci oštećenja naših instalacija izvode se o trošku investitora radova.

b) Premještaj postojećih elektroenergetskih kabela

7. Premještaj postojećih elektroenergetskih kabela vrši se u dogovoru s HEP ODS d.o.o. Elektroistra Pula, Služba za terenske aktivnosti – Terenska jedinica Pula (info.dppula@hep.hr ; Oznaka: DP Terenska jedinica Pula). Ukoliko premještaj podrazumijeva izradu projektne dokumentacije za dobivanje građevinske dozvole prema Zakonu o gradnji – NN153/13, NN20/17 i NN39/19 projektni zadatak izrađuje HEP ODS d.o.o. Elektroistra Pula, Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži.
8. Na projektnu dokumentaciju potrebno je ishodovati suglasnost HEP ODS d.o.o. Elektroistra Pula – Službe za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži. Prema troškovniku iz projektne dokumentacije sklopiti će se ugovor o financiranju premještaja elektroenergetskih kabela s HEP ODS d.o.o. Elektroistra Pula, Službom za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži.

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699,436,000,00 HRK •
• www.hep.hr •

9. Prije dobivanja građevinske dozvole za premještanje kabela, potrebno je sklopiti ugovor o ustanovljenju pravosužnosti s HEP ODS d.o.o., Sektorom za pravne poslove i upravljanje ljudskim potencijalima - Odjel za pravne poslove ZAPAD (info.dppula@hep.hr; Oznaka: DP Pravna).
Eventualni premještanji se izvode u dogovoru s HEP ODS d.o.o. Elektroistra Pula, Službom za terenske aktivnosti – Terenska jedinica Pula kako bi se odredilo da li se premještanji trebaju izvesti prije ili u toku radova. Ukoliko je neophodno zbog sigurnosti radova po potrebi treba dogovoriti isključenje kabela.

c) Premještanje ili kabliranje postojeće elektroenergetske mreže

Na navedenoj parceli se nalazi zračna mreža 0,4 kV pa za navedene radove imamo sljedeće uvjete:
Radove na lokaciji izvoditi tako da se poštuju važeći propisi o sigurnosnim visinama i udaljenostima iz granske norme Direkcije za distribuciju Hrvatske elektroprivrede, oznake N.020.07 kl.br. 4.06/92 „Tehnički uvjeti i upute za izgradnju NN mreže sa samonosivim kabelskim snopom“, te da navedena mreža bude stalno dostupna za održavanje i intervencije. Ukoliko nije moguće zadovoljiti navedene uvjete onda je potrebno dogovoriti premještanje ili kabliranje navedene mreže u dogovoru s HEP ODS d.o.o. Elektroistra Pula, Služba za terenske aktivnosti – Terenska jedinica Pula (info.dppula@hep.hr; Oznaka: DP Terenska jedinica Pula).

10. Kada premještanje ili kabliranje podrazumijeva izradu projektne dokumentacije za dobivanje građevinske dozvole prema Zakonu o gradnji – NN153/13, NN20/17 i NN39/19 projektni zadatak izrađuje HEP ODS d.o.o. Elektroistra Pula, Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži.
11. Na projektну dokumentaciju potrebno je ishodovati suglasnost HEP ODS d.o.o. Elektroistra Pula – Službe za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži. Prema troškovniku iz projektne dokumentacije sklopiti će se ugovor o financiranju premještanja elektroenergetske mreže s HEP ODS d.o.o. Elektroistra Pula, Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži.
12. Prije dobivanje građevinske dozvole za premještanje mreže, potrebno je sklopiti ugovor o ustanovljenju pravosužnosti sa HEP ODS d.o.o. Sektorom za pravne poslove i upravljanje ljudskim potencijalima - Odjel za pravne poslove ZAPAD (info.dppula@hep.hr; Oznaka: DP Pravna).

Eventualni premještanji ili kabliranje mreže treba izvršiti prije početka radova na objektu. Ukoliko je neophodno, zbog sigurnosti radova po potrebi treba dogovoriti isključenje dalekovoda.

U glavnom projektu potrebno je osigurati (ucrtati) koridor za polaganje novih elektroenergetskih vodova – buduća elektroenergetska mreža i priključci u elektroenergetskoj kabelskoj kanalizaciji prema skici u prilogu. U tijeku izrade glavnih projekata potrebno je surađivati s HEP ODS d.o.o. Elektroistra Pula.

Ova suglasnost vrijedi dvije godine od dana izdavanja i u slučaju isteka ovog roka dužni ste podnijeti novi zahtjev.

S poštovanjem

Pregledala:

Hana Peterhof, dipl.ing.politehn.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 8/1
ELEKTROISTRA PULA
Direktor

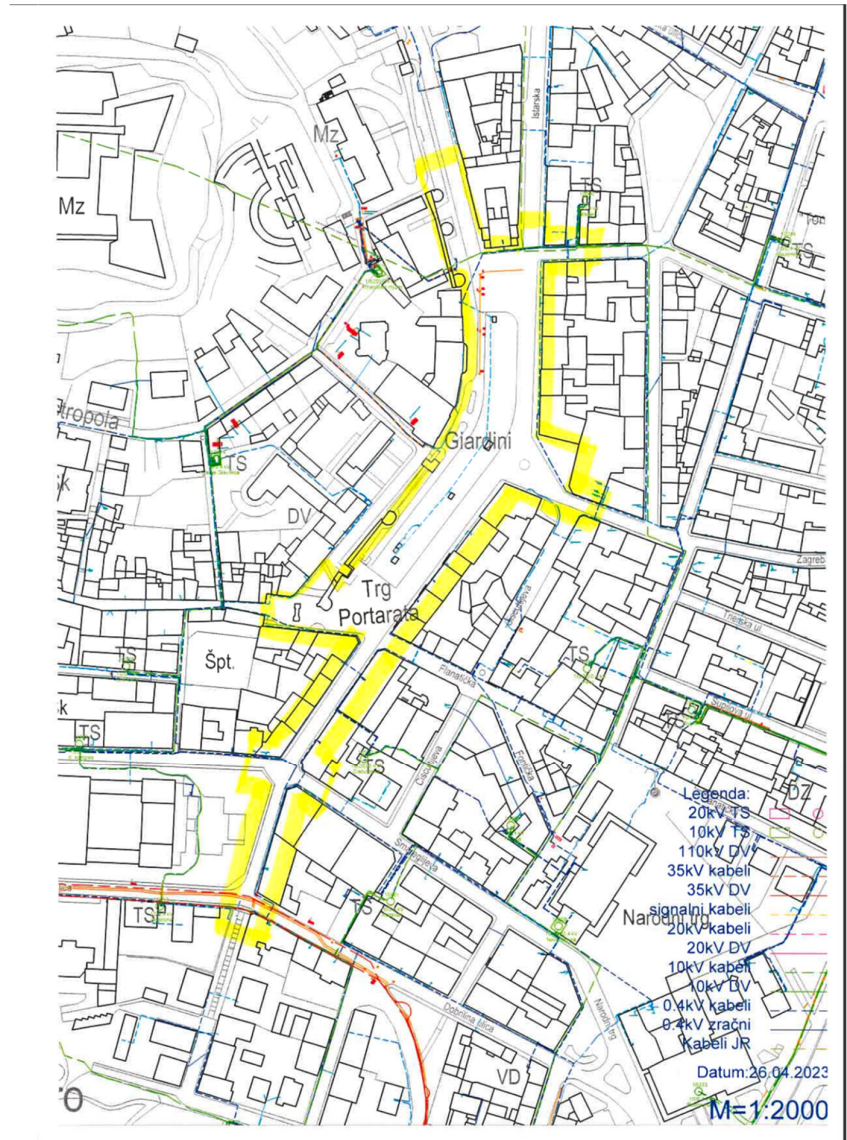
mr.sc. Zvonko Lović dipl.oec

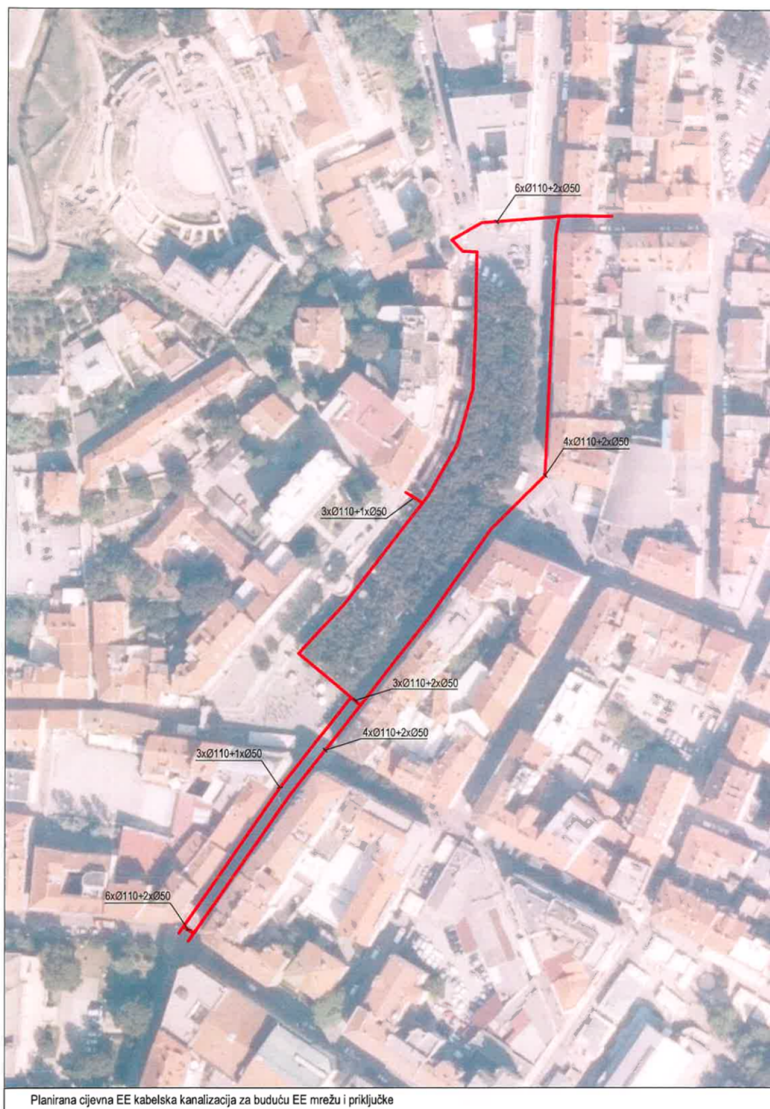
PRILOG: situacije x2

- Ukoliko se građevina ne priključuje na elektroenergetsku mrežu potrebno je unutar arhitektonskog projekt priložiti posebne uvjete građenja, te se očitovati o postupanju pri gradnji objekta. Ako se građevina priključuje na elektroenergetsku mrežu, na potvrdu dostavljati glavni projekt koji mora sadržavati mapu elektrotehničkog projekta. Obavezni sadržaj glavnog projekta je elektroenergetska suglasnost, te očitovanje o postupanju pri gradnji objekta prema izdanim posebnim uvjetima na lokaciju i uvjeta priključenja.
- Radi bržeg i jednostavnijeg rješavanja predmeta molimo vas da nam projektну dokumentaciju (arhitektonski projekt, projekt elektroinstalacija, geodetski elaborat) dostavljate u elektronskom obliku (pdf, dwg ili dxf format).

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •
• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 4683060761 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699,436,000,00 HRK •
• www.hep.hr •







ISTARIANA d.o.o. PULA

8. 05. 2023

UR. BR.

T-14996/23

ID: P20230419-1262150-Z05

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA-POLA
Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša
Odsjek za gradnju
REGIONE ISTRIANA
CITTÀ DI PULA-POLA
ASSESSORATO ALLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
E ALLA TUTELA DELL'AMBIENTE
Sezione per l'edilizia

KLASA: 350-05/23-28/000192
URBROJ: 2163-7-03-05-0465-23-0003
Pula, 25.04.2023.

Predmet: Poziv javnopravnim tijelima za utvrđivanje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja putem elektroničkog sustava eKonferencija
- dostavlja se

- I. Pozivamo Vas da u postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja sukladno odredbama članka 136. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) (u daljnjem tekstu: Zakon o prostornom uređenju) odnosno članka 82. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) (u daljnjem tekstu: Zakon o gradnji), utvrdite posebne uvjete odnosno uvjete priključenja, da ovo tijelo obavijestite da nemate uvjeta ili da postupak utvrđivanja uvjeta obustavite sukladno odredbama članka 136. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 82. stavka 3. Zakona o gradnji, za
- rekonstrukciju građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) - Trg Giardini i okolne prometnice s pripadajućom infrastrukturom
na katastarskim česticama: dio k.č.br. 5485, dio k.č.br. 5477, k.č.br. 5484, dio k.č.br. 5511/1, dio k.č.br. 5430, k.č.br. 5483, k.č.br. zgr. 582, k.č.br. 121/3, k.č.br. 121/2, k.č.br. 5431/2, k.č.br. 5431/1, k.č.br. 121/1, dio k.č.br. 5432, k.č.br. 5496, dio k.č.br. 5497, dio k.č.br. 5424/1, k.č.br. 84 sve u k.o. Pula.
- II. U postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja omogućen Vam je elektroničkim sustavom eKonferencija pristup podacima sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji.
- III. Tražene posebne uvjete odnosno uvjete priključenja ili rješenje iz točke I. ovog poziva dužni ste sukladno članku 136. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članku 82. stavka 3. Zakona o gradnji dostaviti u zakonom predviđenom roku od 15 dana od dana primitka ovog poziva.

KLASA: 350-05/23-28/000192, URBROJ: 2163-7-03-05-0465-23-0003

1/2

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/eidfa/tli-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat.



IV. Ukoliko ne postupite u roku određenom točkom III. ovog poziva sukladno članku 136. stavku 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 82. stavka 3. Zakona o gradnji i ne dostavite posebne uvjete, uvjete priključenja ili rješenje kojim se obustavlja utvrđivanje posebnih uvjeta ili uvjeta priključenja, smatra se da posebnih uvjeta nema, odnosno da se građevina može priključiti na infrastrukturu temeljem članka 136. stavku 5. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 82. stavka 5. Zakona o gradnji.

VIŠA SAVJETNICA ZA GRADNJU
Barbara Idžotić, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula
HR-52100 Pula, Vergerijeva 6
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti
HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - PRAGRANDE d.o.o.
HR-52100 Pula, Trg 1. istarske brigade 14
 - VODOVOD PULA d.o.o.
HR-52100 Pula, Radićeva 9
 - PLINARA d.o.o.
HR-52100 Pula, Industrijska ulica 17
 - Grad Pula-Pola, Upravni odjel za komunalni sustav i upravljanje imovinom, Odsjek za izgradnju
HR-52100 Pula, Forum 2
 - Grad Pula-Pola, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša
HR-52100 Pula, Forum 2
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, Odjel inspekcije
HR-52100 Pula, Trg Republike 1
 - Državni inspektorat, Područni ured Rijeka, Služba sanitarne inspekcije
HR-51000 Rijeka, Riva 10
 - Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli
HR-52100 Pula, Ulica Grada Graza 2

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - TATJANA GROZDANIĆ BEGOVIĆ
HR-10000 Zagreb, LAGINJINA 7





 **PLINARA**
d.o.o. PULA
52100 Pula, Industrijska 17
52100 Pula, Via dell'industria 17
Tel. 052/534-944 Fax. 052/534-804
e-mail: plinara@plinara.hr
OIB: 18436964560
Naš br: T/14996/23

Vaš br: 2163-7-03-05-0465-23-0003

Pula, 09.05.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA-POLA
Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu
okoliša
Odsjek za gradnju
FORUM 2/1

**PREDMET: Položaj naših instalacija i posebni uvjeti građenja
REKONSTRUKCIJA GRAĐEVINE INFRASTRUKTURNE NAMJENE PROMETNOG
SUSTAVA- TRG GIARDINI I OKOLNE PROMETNICE S PRIPADAJUĆOM
INFRASTRUKTUROM na k.č. br. 5485 i dr. k.o. Pula**

Na Vaš predmet Klasa: 350-05/23-28/000192, Ur.broj: 2163-7-03-05-0465-23-0003, sukladno članku 82. stavka 3. Zakona o gradnji ("NN", broj 153/13, 20/17 i 39/19) vezano za izdavanje posebnih uvjeta građenja potrebnih za - REKONSTRUKCIJA GRAĐEVINE INFRASTRUKTURNE NAMJENE PROMETNOG SUSTAVA- TRG GIARDINI I OKOLNE PROMETNICE S PRIPADAJUĆOM INFRASTRUKTUROM na k.č. br. 5485 i dr. k.o. Pula, izdaje se sljedeće:

Neposrednom blizinom uz zonu vašeg budućeg predmetnog zahvata položeni su sljedeći plinovodi:

- u ul. GIARDINI, ZAGREBAČKOM, CARRARINOM (uz vašu zonu obuhvata) - Plinska mreža NT, 100 mbara.

U prilogu situacija nove plinske mreže (M 1: 1250).

Posebni uvjeti građenja s obzirom na postojeću plinsku mrežu:

- Obzirom na položaj plinovoda u ul. GIARDINI, ZAGREBAČKOM, CARRARINOM, nikakvi radovi na terenu nisu dozvoljeni do točnog definiranja položaja samog plinovoda, svih kućnih priključaka, te svih ostalih tehničkih detalja. Stoga je prije početka svih radova, obavezan susret ovlaštenih predstavnika investitora i izvođača radova sa tehničkom službom "Plinare" na samoj lokaciji, a na pismeni poziv investitora.
- Prije početka svih radova obavezno je i točno trasiranje položaja naših instalacija na terenu, što vrše isključivo djelatnici "Plinare", a na pismeni poziv investitora, odnosno izvođača radova
- Za sve radove u blizini plinovoda, potreban je poseban oprez prilikom iskopa, iskop uz plinovode vršiti isključivo ručno, a svako je miniranje strogo zabranjeno.
- U slučaju da se prilikom iskopa naiđe na plinske instalacije, instalacije «nepoznatog» porijekla ili osjeti miris plina, momentalno obustaviti sve radove i pozvati tehničku službu «Plinare».
- Nije dozvoljeno zatrpavanje naših instalacija koje bi eventualno bile otkrivene prilikom predmetnih radova bez našeg uvida u stanje istih, te u sam tijek zatrpavanja.
- Nije dozvoljena gradnja nikakvih čvrstih objekata, gradnja zidova, revizijskih okna, šahtova i sličnog u pojasu od minimalno 1,0 m obostrano iznad osi plinovoda ili plinskog priključka, kako

- ❑ Ukoliko bi zbog predmetnih radova bilo potrebno izmještanje dijela plinovoda ili njegova dijela, ili izvedba mehaničke zaštite istog, isto može izvršiti isključivo «Plinara», a o Vašem trošku.
- ❑ Prilikom polaganja ostale infrastrukture uz postojeće NT plinovode potrebno je iste voditi na minimalnom svjetlom razmaku od 0,3 m, poželjno je 0,5 m.
- ❑ Sva križanja instalacija komunalne infrastrukture sa NT plinovodom potrebno je izvesti na udaljenosti od min. 0,5 m, a poželjno je 1,0 m.
- ❑ Strojarske radove na plinskim instalacijama, može izvoditi isključivo Plinara.
- ❑ Obaveza je investitora da nakon završetka (prije postavljanja sloja asfalta) pozove tehničku službu " Plinare " (da se napravi ispitivanje plinovoda na nepropusnost)
- ❑ Za sve buduće prekope za izvedbu ostale komunalne infrastrukture potrebno je ishodovati nove suglasnosti od «Plinare».

Kontakt: Kajtez Kristijan 098 785 914

Ukoliko se sa predmetnim radovima ne započne u roku od 24 mjeseci od izdavanja ovih uvjeta, potrebno je od "Plinare" ishodovati nove.

S poštovanjem,

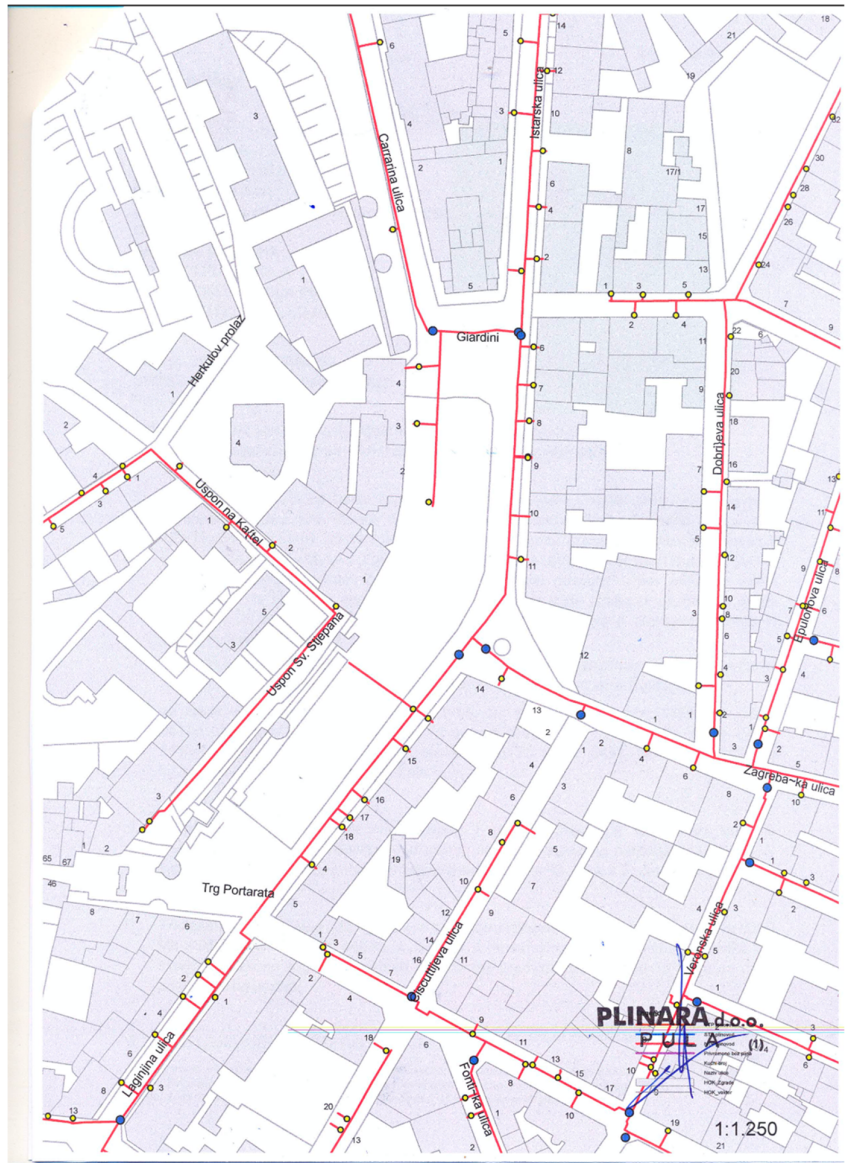
Voditelj nabave i tehničke pripreme:

/ Kristijan Kajtez, dipl.oec. /

PLINARA d.o.o.
PULA

(ukovoditelj distribucije)

/ Robert Percan, ing./arh./





VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu, 52100 Pula, Radićeva 9

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA – POLA
Upravni odjel za prostorno planiranje i
zaštitu okoliša
Odsjek za gradnju



☎ 052/529-900
☎ fax: 052/211-554
✉ poštanski pretinac: 54
e-mail: protokol@vodovod-pula.hr
web stranica: www.vodovod-pula.hr
MB: 3203433 OIB: 19798348108
IBAN: HR3924020061100387696

Naš Ur.br.:4599-2/18-100/RT

Vaš br.:KLASA:350-05/23-28/000192
URBROJ:2163-7-03-05-0465-23-0003

Pula, 04.05.2023.

PREDMET: POSEBNI UVJETA GRAĐENJA

U vezi Vašeg dopisa od 26.04.2023. godine po pitanju dobivanja posebnih uvjeta građenja za zahvat u prostoru:

- **Rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s pripadajućom infrastrukturom**

u svemu prema priloženom Idejnom rješenju – opisu i grafičkom prikazu broj 269-23, izrađenom od projektantskog ureda STUDIO 3LHD d.o.o. Zagreb, dostavljamo Vam situaciju predmetnog područja s ucrtanom vodovodnom mrežom i obavještavamo Vas slijedeće:

- predmetnim područjem položena je vodovodna mreža različitih profila i materijala, kao i priključci potrošača
- za cjevovod čelik 300, izrađen je Glavni projekt rekonstrukcije cjevovoda od strane VIA ING d.o.o. Pula, oznake projekta 2109/21

Glavni – Izvedbeni projekt Rekonstrukcije Trga Giardini i okolnih prometnica izraditi sukladno važećoj prostorno planskoj dokumentaciji i u skladu s Općim i tehničkim uvjetima Vodovoda Pula d.o.o., te isti uskladiti s Glavnim projektom oznake 2109/21, a prema slijedećem:

- udaljenost cijevi vodovodne mreže od ivičnjaka mora iznositi min 100 cm
- širina koridora vodovodne mreže iznosi min. 70 cm
- konačna visina terena mora vodovodnoj mreži osigurati pokriće tjemena cjevovoda min. 100 cm nadsloja, i ukoliko se uvjet pokriva cjevovoda od 100 cm ne može ispoštovati, potrebno je predvidjeti spuštanje ili podizanje cjevovoda, okruglih kapa zasuna i ovalnih kapa hidranata
- razmak između električnog kabela i vodovodne mreže u uzdužnom pravcu mora iznositi min. 100 cm, a kod poprečnog križanja instalacija, električni kabel se polaže ispod vodovodne mreže na udaljenosti od najmanje 30 cm i u zaštitnoj cijevi
- vodovodna mreža ne smije biti položena ispod kanalizacione cijevi
- tjeme kanalizacione cijevi fekalnih i oborinskih otpadnih voda mora biti udaljeno od tjemena vodovodne cijevi minimalno 50 cm, a kod poprečnog križanja istih, kanalizaciona cijev se polaže ispod vodovodne mreže
- reviziono okno kanalizacije ne smije biti izgrađeno na vodovodnoj mreži
- minimalni razmak TK kabela i vodovodne mreže u uzdužnom pravcu mora iznositi 50 cm, a kod poprečnog križanja istih, TK kabel se polaže ispod vodovodne mreže i u zaštitnoj cijevi
- razmak između plinovoda i vodovodne mreže mora biti u uzdužnom pravcu najmanje 50 cm, a kod poprečnog križanja, plinovod se polaže ispod vodovodne mreže, označeno signalnom trakom
- pri izradi projekta potrebno je dostaviti presjek prometnice s naznačenim koridorom vodovodne mreže, kao i detalje križanja postojećih i projektiranih instalacija s vodovodnom mrežom
- pri izradi projektne dokumentacije potrebno je poštivati važeće zakonske propise, uredbе i norme.

Uprava:
Edo Krajcar, mag.oec.direktor

Temeljni kapital:
14.400.370,00 euro

Trgovački sud u Pulinu
MB: 040004738

Ukoliko se pri projektiranju i izvođenju predmetnih radova ne mogu poštivati gore navedeni uvjeti, eventualnu potrebu prelaganja vodovodnih instalacija potrebno je predvidjeti u sklopu projekta. Troškove prelaganja snosi investitor.

Izgradnjom, održavanjem ili rekonstrukcijom objekata smještenih u blizini javnog vodovoda, kao i rekonstrukcija ili izgradnja prometnice, ne smije se dovesti u pitanje normalna vodoopskrba, kao niti ometati normalno korištenje i održavanje vodovodne mreže i ostalih objekata vodoopskrbe.

Pri održavanju ili rekonstrukciji vodovodne mreže Vodovod Pula d.o.o. nije odgovoran za štete nastale poduzetim radnjama u koridoru vodovodne mreže, ukoliko se investitori, odnosno korisnici ostalih podzemnih instalacija nisu pridržavali tehničkih normativa propisanih ovim uvjetima.

Prije početka izvođenja predmetnih radova, izvođač je dužan Vodovodu Pula dostaviti pismeni zahtjev za trasiranje i označavanje postojeće vodovodne infrastrukture na predmetnom području. Vodovod Pula d.o.o. dužan je u roku dva dana izaći na teren i označiti položaj vodovodne mreže i priključaka, te isto dostaviti izvođaču u grafičkom obliku. Prilikom primopredaje zapisnički se utvrđuje da je zatražena instalacija na terenu označena i ista dostavljena u grafičkom obliku. Navedene radove Vodovod Pula d.o.o. naplaćuje prema cjeniku usluga.

Na projekt izrađen prema ovim Posebnim uvjetima građenja potrebno je u postupku ishoda akta kojim se odobrava građenje predmetnog zahvata, ishodovati Potvrdu o suglasnosti s posebnim uvjetima građenja izdanim od strane Vodovoda Pula d.o.o., a sukladno važećem Zakonu o vodama (N.N. 153/09, 63/11, 56/13).

Ovi uvjeti vrijede dvije godine od dana izdavanja i u slučaju isteka tog roka dužni ste podnijeti novi zahtjev.

S poštovanjem,

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radljeva 9

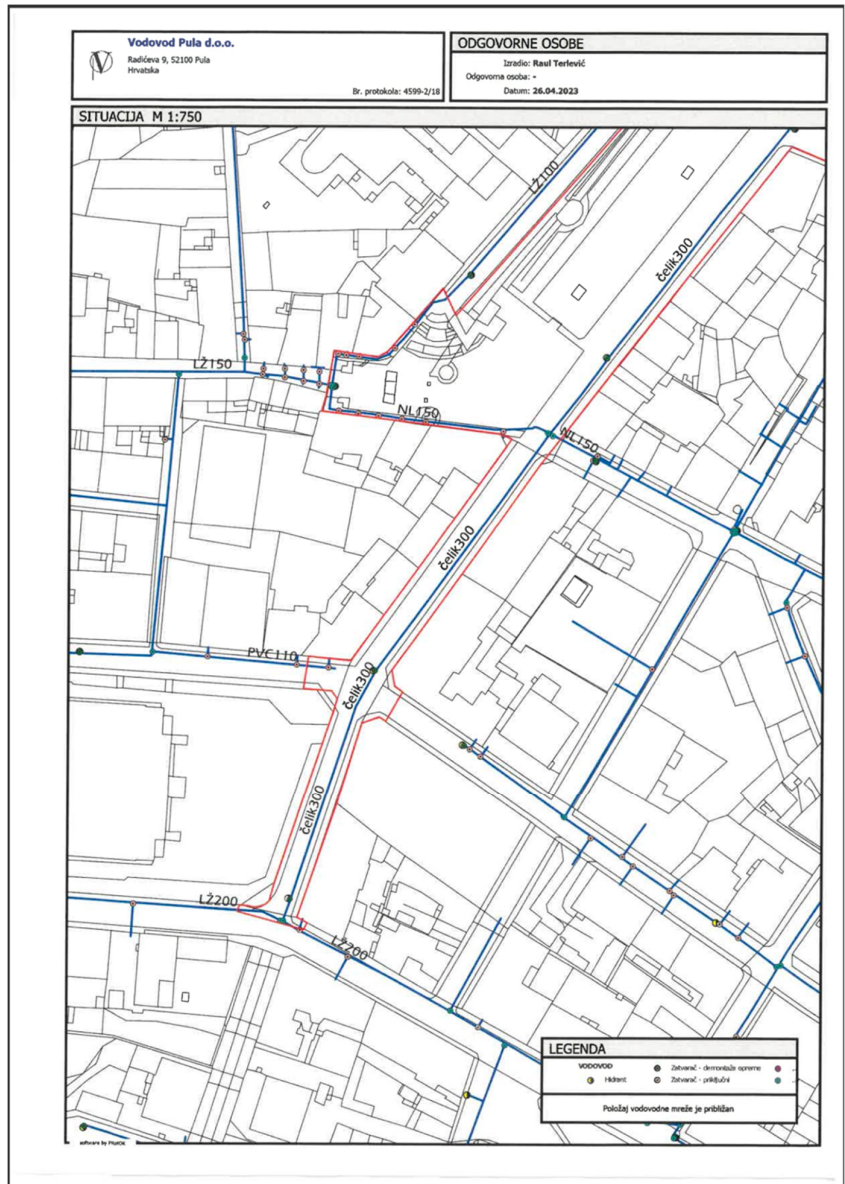
Rukovoditelj Tehničkog sektora
GIORDANO KUFIĆ, dipl.ing.građ.

Sustavio: Ruzil Torić
Prilog: situacija x1

Uprava:
Edo Krajcar, mag.oec.direktor

Temeljni kapital:
14.400.370,00 euro

Trgovački sud u Pazinu
MB: 04004738



PRAGRANDE d.o.o.
za obavljanje djelatnosti javne odvodnje

L-212



Grad Pula – Pola
Forum 1
52100 Pula

Trg Istarske brigade 14
52100 PULA
MB: 4147359
OIB: 05117157608

Broj: 1138
Pula, 08.05.2023.

Centrala 052 638 400
Direktor 052 638 401
Fax 052 500 031

Predmet: Rekonstrukcija trga Giardini i okolnih prometnica, na dio k.č. 5485, dio k.č. 5477, k.č. 5484, dio k.č. 5511/1, dio k.č. 5430, k.č. 5483, k.č. z582, k.č. 121/3, k.č. 121/2, k.č. 5431/2, k.č. 5431/1, k.č. 121/1, dio k.č. 5432, k.č. 5496, dio k.č. 5497, dio k.č. 5424/1, k.č. 84, sve k.o. Pula, Grad Pula - posebni uvjeti gradnje i priključenja, daju se

U vezi s Vašim zahtjevom od 25.04.2023.g u kojem kao investitor (u nastavku: Investitor) tražite posebne uvjete gradnje u svrhu izrade glavnog projekta za rekonstrukciju trga Giardini i okolnih prometnica, na dio k.č. 5485, dio k.č. 5477, k.č. 5484, dio k.č. 5511/1, dio k.č. 5430, k.č. 5483, k.č. z582, k.č. 121/3, k.č. 121/2, k.č. 5431/2, k.č. 5431/1, k.č. 121/1, dio k.č. 5432, k.č. 5496, dio k.č. 5497, dio k.č. 5424/1, k.č. 84, sve k.o. Pula, Grad Pula, sukladno odredbi čl. 173. Zakona o vodama (NN br. 66/19, 84/21), čl. 82. Zakona o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) i odredbi čl. 5. Odluke o priključenju građevina na sustav odvodnje otpadnih i oborinskih voda (Službene novine Grada Pule broj: Službene novine Grada Pule" br. 12/06, 12/12, 5/14, 8/14-pročišćeni tekst, 7/15 i 10/15-pročišćeni tekst, 5/16, 8/16-pročišćeni tekst, 2/17, 5/17, 8/17-pročišćeni tekst, 20/18, 1/19-pročišćeni tekst i 11/19) i Pragrande d.o.o., kao javni isporučitelj vodne usluge (u nastavku: Isporučitelj) izdaje:

POSEBNE UVJETE GRADNJE

Na području zahvata nalaze se naše instalacije. U privitku dostavljamo prikaz-situaciju položaja postojećih kolektora. Ne posjedujemo podatke o položaju priključaka, budući da isti nisu u našem vlasništvu.

Oborinska odvodnja u nadležnosti je Grada Pule.

Područje zahvata dio je sliva obuhvaćenog EU projektom Pula centar. Kod izrade projektne dokumentacije treba kontaktirati Isporučitelja radi uvida u projekt buduće kanalizacije predmetnog područja.

Tijekom gradnje postojeći kolektori moraju ostati u funkciji. Sva potrebna prelaganja kanalizacije kao i njezina zaštita mora se izvesti o trošku investitora, prema posebnim uvjetima upravitelja sustava.

Predmetne građevine (prometnu površinu, oborinsku odvodnju i javnu rasvjetu) treba projektirati i graditi sukladno Općim i tehničkim uvjetima Isporučitelja. Kod projektiranja pridržavati se:

- oborinska kanalizacija sa svim pripadajućim šahtovima treba biti projektirana kao vodonepropusna kanalizacija, minimalnog profila o 250 mm,
- cijevni materijal, slivnici, linijske rešetke, revizijska okna i spojeve s oborinskim kolektorom projektirati od vodonepropusnog materijala,
- sva revizijska okna moraju biti modularne izvedbe od PP ili PE materijala radi osiguranja vodotjesnosti, te opremljena lijevano željeznim poklopcem sistema „klik“ dim. 60/60 cm, sa okruglim poklopcem i četvrtastim ramom, grbom grada Pule i preporučene nosivosti 250 kN,
- prikupljene oborinske vode odvođe se putem asfaltnih rigola, slivnika i oborinske kanalizacije na separator masti te nakon pročišćavanja ispuštaju u upojni bunar

Trgovački sud u Rijeci ○ MBS 040316775 ○ Temeljni kapital 34.730.000,00 kn uplaćen u cijelosti ○ Direktor: Kristijan Benčić

IBAN: HR5223600001102393085 Zagrebačka banka d.d.

Pragrande d.o.o.

Trg 1. istarske brigade 14, 52100 Pula
Hrvatska

Br. protokola: 1138

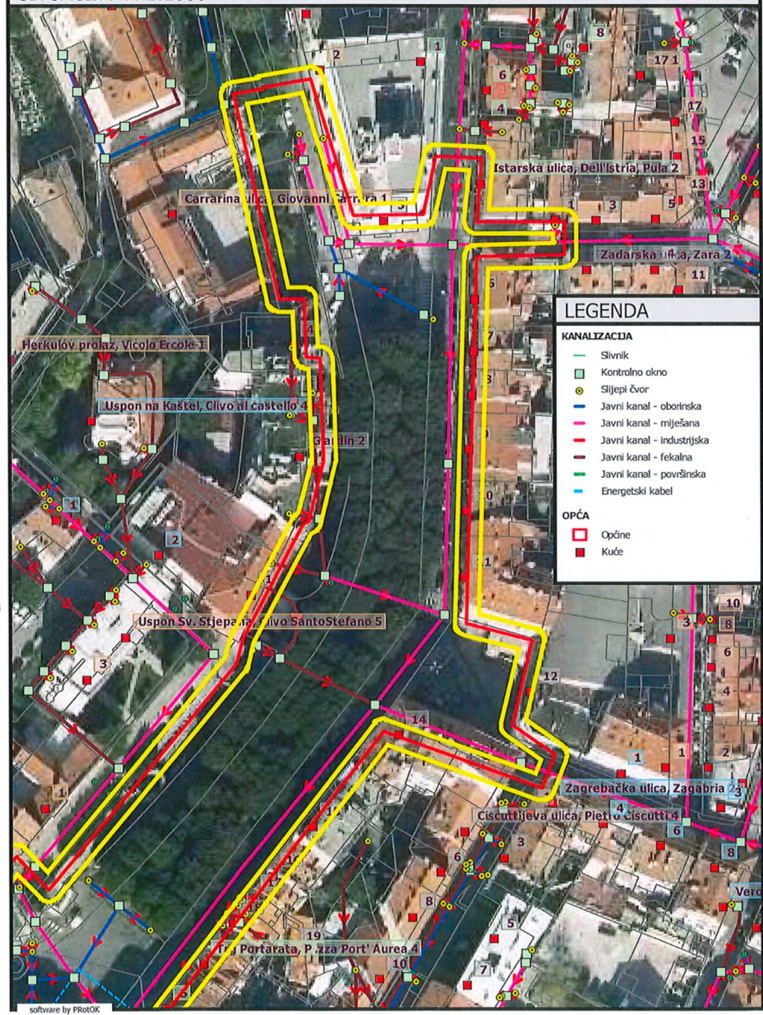
ODGOVORNE OSOBE

Izradio: **Mauro Grbac**

Odgovorna osoba: **Davor Batel**

Datum: **08.05.2023**

SITUACIJA M 1:1000



Pragrande d.o.o.

Trg 1. istarske brigade 14, 52100 Pula
Hrvatska

Br. protokola: 1138

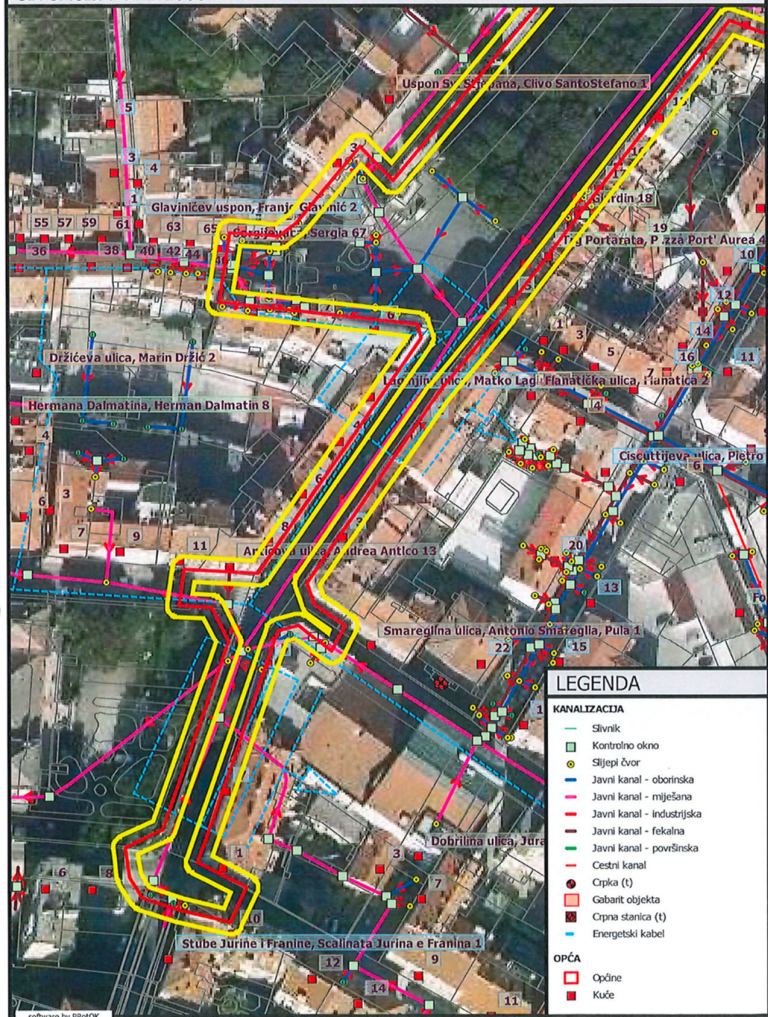
ODGOVORNE OSOBE

Izradio: **Mauro Grbac**

Odgovorna osoba: **Davor Batel**

Datum: **08.05.2023**

SITUACIJA M 1:1000





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U PULI
KLASA: 612-08/23-23/2081
URBROJ: 532-05-02-10/1-23-02
Pula, 10. svibnja 2023.

Istarska županija
GRAD PULA-POLA
Upravni odjel za prostorno planiranje i
zaštitu okoliša
Odsjek za gradnju

PREDMET: Pula, Giardini i okolne prometnice sa pripadajućom infrastrukturom, na katastarskim česticama: dio k.č. 5485, dio k.č. 5477, k.č. 5484, dio k.č. 5511/1, dio k.č. 5430, k.č. 5483, k.č. zgr 582, k.č. 121/3, k.č. 121/2, k.č. 5431/2, k.č. 5431/1, k.č. 121/1, dio k.č. 5432, k.č. 5496, dio k.č. 5497, dio k.č. 5424/1, k.č. 84, sve k.o. Pula u Puli – rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet)

VEZA VAŠ BROJ: KLASA: 350-05/23-28/000192, URBROJ: 2163-7-03-05-0465-23-0003 od 25.04.2023.

Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli na temelju članka 6. stavka 1. točke 11. i članka 61. stavka 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21, 114/22), a povodom zahtjeva Istarske županije, Grada Pule, Upravnog odjela za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Odsjeka za gradnju, za izdavanje posebnih uvjeta za rekonstrukciju Giardini i okolne prometnice sa pripadajućom infrastrukturom odnosno građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), na katastarskim česticama: dio k.č. 5485, dio k.č. 5477, k.č. 5484, dio k.č. 5511/1, dio k.č. 5430, k.č. 5483, k.č. zgr 582, k.č. 121/3, k.č. 121/2, k.č. 5431/2, k.č. 5431/1, k.č. 121/1, dio k.č. 5432, k.č. 5496, dio k.č. 5497, dio k.č. 5424/1, k.č. 84, sve k.o. Pula u Puli, podnesenog putem elektroničkog sustava eKonferencije, a prema idejnom rješenju Opis i grafički prikaz građevine Rekonstrukcija trga Giardini i okolnih prometnica u Puli, iz ožujka 2023, kojeg je izradio projektantski ured Studio 3LHD d.o.o.10000 Zagreb, Urania, Trg E. Kvaternika 3/3, projektantica Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh., za investitora Grad Pula, Forum 1, 52 100 Pula, izdaje sljedeće posebne uvjete:

1. Predmetna lokacija trga Giardini i okolnih prometnica u Puli prema zoni obuhvata u dostavljenom Opisu i grafičkom prikazu nalazi se u sklopu zone

A zaštićene kulturno - povijesne urbanističke cjeline Pula upisane u Registar kulturnih dobara RH – Listu zaštićenih kulturnih dobara pod br. Z-5638 rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine od 08.11.2012. te je upisana kao pojedinačno kulturno dobro u Registar kulturnih dobara RH – Listu preventivno zaštićenih kulturnih dobara pod brojem P-6618 rješenjem Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Puli od 04.11.2022.

2. Na predmetnoj lokaciji investitor je predhodno ishodio mišljenje ovog Odjela (KLASA: 612-08/18-23/1563, Ur. broj: 532-04-02-10/6-18-2, od 25.5.2018.), nadalje mišljenje 612-08/22-23/2235, Urbroj: 532-05-02-10/1-22-2 od 7.6.2022., te bilješku sa sastanka održanog 17.travnja 2023. Klasa: 612-08/22-23/2235, Urbroj: 532-05-02-10/1-22-3 od 4.5.2023.
3. Potrebno je nadopuniti dokumentaciju postojećeg stanja dostupnim arhivskim materijalom (fotografije, razglednice, karte i planovi).
4. Potrebno je prekopiti dosadašnje spoznaje o bitnim elementima povijesnog uređenja lokacije s postojećim stanjem. Osobito se to odnosi na cjelokupnu površinu prostiranja crvenih klinker pločica kuće Heininger, umanjenu za predhodno usuglašeni sjeverni rub uz granicu između kuće Heininger i historicističke kuće na adresi Giardini 4, a pogotovo što je Grad Pula već naručio izradu fotogrametrijskog snimka popločenja crvenim klinker pločicama, o čemu se već raspravljalo u KO Pula.
5. Nužna je korekcija novopredložene zone obuhvata koja mora uključiti:
 - Sjevernu liniju zone na način da se ona poravna istočno od zgrade Fine, tj. Palazzo della Banca d'Italia duž Istarske ulice simetrično liniji na zapadu od zgrade Fine, tj. Palazzo della Banca d'Italia duž Carraine ulice.
 - Nadalje, obuhvatiti treba cijeli potez partera uz pročelja svih građevina na zapadnoj strani zone tj. od kuće Heininger do kina Valli i stuba za Uspon za kaštel.
 - Također, nužno je obuhvatiti na istočnoj strani zone, parter neposredno uz kuće na adresi Giardini 15 i 17, gdje je u postojećem stanju autobusno stajalište.
6. Uvjeti za Situaciju planiranog zahvata unutar obuhvata, List A-002:
 - Podzemni spremnici otpada na poziciji između peterokutne i kružne kule kod Herkulovih vrata se ne prihvaćaju.
U svim predhodnim postupcima i uvjetima koji su izdavani tvrtki Herculanea i dostavljani Gradu Puli na znanje u potpunosti je odbačena mogućnost da se na ovom području uz gradske zidine i vrata pojave podzemni spremnici za otpad koji su i položajem i oblikom potpuno neprihvatljivi. Obavezan je nastavak zelene

površine do južnog ulaza u Zerostrasse kakva je i u ostatku Carrarine ulice, osim u segmentu gdje je već izveden betonski šaht ispod kojeg je čvorište instalacija.

Potrebno je predložiti novu lokaciju podzemnih spremnika, ali ne unutar zone perivoja.

- Prostor novoplaniranog Trga 1, između zgrade Fine tj. Palazzo della Banca d'Italia i početka četveroreda traži drugačija rješenja sadržaja i njihove dispozicije, poštujući vrijednost frontalnog pogleda na simetrično južno pročelje predmetne građevine. Preferira se geometrizirani, simetrični koncept, a ne slobodno raštrkani sadržaji, kako bi se naglasila vrijedna vizura na predmetnu građevinu.
- U korigiranoj zapadnoj zoni obuhvata, neposredno uz kuću Heininger, potrebno je uvrstiti rekonstrukciju povijesnog popločenja crvenim klinker pločicama, a sukladno svim dosada izdanim aktima unazad 15-ak godina.
- Predlaže se reducirati najjužniju sekciju štekata zapadno od četveroreda, ispred nekadašnjeg kaffe kluba Glam (sadašnjeg restorana NOI) na pet, kao što je to predviđeno i u druge dvije sekcije štekata, a kako bi se ujednačila koncepcija i oslobodio prostor pristupa uz stube za Uspon na Kaštel. Cijeli potez štekata zapadno od četveroreda potrebno je prikazati jasnije, sa jasno definiranim međuzonama.

7. Uvjeti za Situaciju planiranog zahvata unutar obuhvata, List A-003:

- Područje uz gradske bedeme zapadno od četveroreda potrebno je osloboditi od postojeće živice, te cjelokupnu pješačku zonu (liniju) pomaknuti prema istoku sukladno položaju postojećeg podzida uokolo antičke okrugle kule (nakon uklanjanja neprimjerene betonske grede). Na taj će se način kosina prema temeljima antičkih bedema ublažiti, te je istu moguće planirati bez ograde (osim u dijelu uz kulu gdje povijesnu ogradu potrebno dopuniti) kao zelenu površinu sukladnu prezentaciji prostora ispred bedema na području između Herkulovih i Dvojnih vrata.
- Trg 2 odnosno trg kod Marketa Studenca (tzv. Vesna) na adresi Giardini 11 i ispred nekadašnjeg kina i kaffe bara Cookie potrebno je u cijelosti drugačije konceptirati. Štekati mogu ići u L oblik, prateći liniju pročelja zgrada. Iz sredine površine treba izmaknuti prijedlog klupica sa stablima. Klupice mogu ići obodom površine trga, bez stabala.
- Pozicija gradske ure ili drugog vizualno markantnog sadržaja moguća je u sredini trokutastog kolnog dijela u spoju ulice Giardini sa Zagrebačkom ulicom, odnosno između Trga 2 i Apoteke.
- Ne odobrava se prijedlog pristupne zonu ka podzemnim spremnicima uz gradske zidine. Zona južne granice četveroreda je konačna granica interpretacije parternog rješenja kao i u zatečenom stanju.

8. Uvjeti za cijelokupnu Situaciju planiranog zahvata unutar obuhvata, List A-001, A-002, A-003, A-004:

- Iz dostavljene dokumentacije nije jasno kako bi se točno obrubila zelena zona oko stabala. Potrebno je dostaviti precizan prijedlog.
 - Obavezno je potrebno autobusne stanice izmaknuti iz zone četveroreda. S obzirom na navedeno, potrebno je dodatno razraditi i autobusna stajalište i sa zapadne, ali i istočne strane dijela ulice Giardini predviđene za prometovanje autobusa.
 - Ukoliko ne postoji zapreka iz prometne domene, potrebno je sa prometnih površina ukloniti stupiće između dva prometna pravca i zamijeniti ih horizontalnim prometnim oznakama. Ukoliko je iz sigurnosnih razloga potrebno zadržati okomite oznake u parteru kao graničnike kolnog prometa na sjevernom dijelu zone ispred zgrade Fine tj. Palazzo della Banca d'Italia potrebno je dostaviti više varijanti prijedloga oznaka.
 - Obavezno je provesti diferencijaciju kolnih prometnih površina od prometnica od pločnika, te zona perivoja i novopredložena dva trga.
 - Kamen nije odgovarajući materijal za kolne prometne površine. Potrebno je dostaviti prijedloge drugih materijala za ove dijelove unutar zone obuhvata.
 - Također, preferira se razmatranje i drugih materijala kojim bi se definirala hodna površina četveroreda. Popločenje kamenom u predloženoj šemi nije prihvatljivo, ali se kamen kao jedan od materijala za sada posve ne odbacuje. Bitno je da se ne pojavljuje više različitih vrsta i obrada kamena da se ne stvori nered u prostoru. Kod sukcesivne zamjene zelenog fonda bitno je da se koriste materijali koji se mogu lako demontirati, zamijeniti te koji ne iziskuju širenje zone nužne intervencije.
 - Kamen je moguće upotrijebiti na potezu pločnika cijelom dužinom uz pročelja građevina u istočnom dijelu zone obuhvata, sa cenzurama u spoju ulice Giardini sa Zagrebačkom ulicom, zatim i istočno i zapadno pločnikom iz pročelja građevina na Laginijinoj ulici, završno do uglova na raskršću spoja Laginijine ulice sa Anticovom i Smareglinom ulicom.
 - Potrebno je razmotriti završnu obradu partera novoplaniranih Trga 1 i Trga 2 koja se opcionalno može razlikovati od završne obrade i pločnika i prometnica i zone četveroreda i pozicije klinker pločica. Također, samim svojim oblikom i pozicijom Trg 1 i Trg 2 se međusobno razlikuju i nije nemoguće predvidjeti različite materijale završnog oblikovanja. Kod Trga 2 nije potpuno nemoguće predvidjeti i kamen, a ukoliko se pješačke površine dužistočne strane Giardina izvode kamenom oblogom..
 - Drveće koje će se prema bonitetnom planu tretirati, u slučajevima sadnje zamjenskog stabla trebat će poštovati zatečenu vrstu ladonje, zasađenu u četvoredu.
9. Područje na kojem se u cilju izgradnje infrastrukture i uređenja javnih površina planiraju iskopi dublji od 1 m potrebno je prethodno arheološki istražiti.

10. Obzirom da se planirana izgradnja nalazi unutar arheološkog područja grada Pule zbog čega se očekuju arheološki nalazi također je potrebno osigurati slijedeće:
- osigurati stalni arheološki nadzor pri zemljanim radovima.
 - Sve arheološke radove treba ugovoriti sa za to osposobljenom i ovlaštenom ustanovom ili pojedincem, te ugovor o vršenju arheoloških radova dostaviti ovom Odjelu na uvid uz zahtjev za prethodno odobrenje za planirane radove.
 - U slučaju značajnih nalaza može doći do korekcije projekta u cilju prezentacije i zaštite nalaza, sukladno smjernicama nadležnog konzervatorskog odjela.
 - Izvršitelj arheoloških radova dužan je prije početka radova ishoditi od Konzervatorskog odjela u Puli propisano rješenje o dozvoli za arheološke radove sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i Pravilniku o arheološkim istraživanjima (NN 102/10, 2/20), te po završetku arheoloških radova, a najkasnije u roku tri mjeseca od dana završetka arheoloških radova dostaviti ovom Odjelu pisano izvješće o obavljenim arheološkim radovima.
 - U slučaju prekida radova iz bilo kojeg razloga potrebno je osigurati hitne mjere zaštite nalaza prema uputama nadležnog arheologa i konzervatora.
11. Prije predaje glavnog projekta upućuje se projektant na suradnju s ovim Odjelom kako bi se za potrebe izrade Glavnog projekta na vrijeme razmotrila konceptijska varijantna rješenja, te vrsta i obrada materijala.
12. Na temelju ovih posebnih uvjeta potrebno je izraditi glavni projekt i dostaviti ga Konzervatorskom odjelu u Puli putem sustava eDozvola uz zahtjev za izdavanjem potvrde na glavni projekt iz čl. 61b Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.
13. Radovi ne smiju započeti prije ishođenja navedene potvrde na glavni projekt.

Po ovlasti ministrice:
Pročelnica:

Lorella Limoncin Toth
dipl. povjesničar umjetnosti



Dostaviti:
1. GRAD PULA-POLA,
Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša
Odsjek za gradnju - u sustav eKonferencije (do 10.05.2023.)
2. Arhiva-ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA-POLA
UPRAVNI ODJEL ZA
URBANIZAM, INVESTICIJE I
RAZVOJNE PROJEKTE

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTÀ DI PULA-POLA
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA,
INVESTIMENTI E PROGETTI DI
SVILUPPO

KLASA:373-01/16-01/58
URBROJ:2163-7-04-0429-23-84
Pula, 15.11.2023

PREDMET: Projekt Giardini
Sastanak na temu posebnih uvjeta Konzervatorskog odjela u Puli za idejni
projekt uređenja Giardina, Pula, održan 09. studenog 2023.
– bilješka sa sastanka

Bilješka sa sastanka o posebnim uvjetima Konzervatorskog odjela za izradu Idejnog projekta uređenja trga Giardini u Puli održanog od 09. Studeni 2023. u Zagrebu u prostorijama Ministarstva kulture i medija

Na sastanku su sudjelovali predstavnici Ministarstva kulture, Konzervatorskog odjela Pula, Grada Pule i projektantskog ureda 3LHD te su doneseni sljedeći zaključci:

1. Grad Pula će u tjednu 13.-17.11. pregledati kompletni arhivski materijal u Konzervatorskom odjelu u Puli te skenirati i dostaviti cjelokupnu dokumentaciju projektantima kao podlogu za daljnji rad.
Nema potrebe da Grad Pula provjerava dokumentaciju na odjelu.
2. Konzervatorski odjel će dostaviti projektantima kontakt proizvođača materijala klinker pločica iz Opatije.
Projektanti će istražiti mogućnost postave u zoni crvenih klinker pločica kuće Heininger, s obzirom da materijal mora zadovoljavati sigurnosne zahtjeve za postavu na javnu površinu i imati sve propisane ateste.
3. Odlaganje otpada na sjeveru predloženo je na zapadnoj strani zgrade FINA-e u Carrarinoj ulici, na poziciji postojećih parking mjesta, izvan bijelog popločenja oko zgrade FINA-e.



Projektanti će ispitati predloženu poziciju u odnosu na infrastrukturne koridore i predložiti točnu lokaciju do sljedećeg sastanka te korigirati obuhvat tako da lokacija odlaganja otpada uđe u zonu zahvata.

4. Za odlaganje otpada na jugu će se ispitati mogućnost izmještanja s postojeće pozicije na novu lokaciju, eventualno Laginjina ulica ili istočna strana ulice Giardini, ukoliko je to moguće u odnosu na infrastrukturne koridore.

Ukoliko se ne pronađe opcija da se izmjesti odlaganje otpada na uglu Giardina i Portarate, zadržat će se postojeći spremnici na jugu.

5. Područje uz gradske bedeme zapadno od četveroreda treba sagledati konzervatorski do sljedećeg sastanka i definirati što je povijesni sloj tog zida i što treba vratiti. Ukoliko nema uvjeta, projektanti mogu dati svoje rješenje ruba prema arheologiji.

6. Trg 1 (između zgrade Fine tj. Palazzo della Banca d'Italia i početka četveroreda) nije bio povijesni trg te nema povijesnog popločenja. Projektanti će u sljedećim fazama razraditi prijedlog projektnog rješenja u suradnji s konzervatorima.

7. Trg 2 (kod Marketa Studenca) na adresi Giardini 11 nije bio povijesni trg te nema povijesnog popločenja.

Konzervatorski odjel je pronašao kartolinu iz 30-ih godina na kojoj je vidljivo da je na predmetnoj lokaciji postojalo jedno stablo.

S obzirom na novi način korištenja prostora danas, smatra se da je bolje razmišljati o drveću u teglama koje bi omogućilo fleksibilnost i različite načine korištenja prostora.

Projektanti će u sljedećim fazama razraditi prijedlog projektnog rješenja uz suradnju s konzervatorima.

8. S konzervatorskog stajališta, postoji mogućnost izmicanja autobusnih stanica s prostora Giardina. Projektanti će predložiti nove lokacije, a Grad Pula će organizirati sastanak s Pula Prometom da se potvrdi da li je isto moguće provesti.

9. Na Portarati se ne predviđa nikakva intervencija u ovoj fazi.

10. Prostor Giardina je trenutno asfaltiran, nije nikada bio popločan kamenom.

Povijesnog popločenja nema. Konzervatorski odjel nudi dvije mogućnosti - suvremeni materijal i kamen, na investitoru i projektantu je da daju rješenje.

11. Povijesna urbana oprema nije dokumentirana te će, ukoliko se ne utvrdi suprotno pregledom arhivskih materijala konzervatora i pregledom arhive Grada Pule, urbanu opremu predložiti projektant.

Rok za potvrdu zapisnika je do 26.11.2023.

Prema dogovoru svih sudionika sastanka, a **obzirom na točku 11. predmetnih posebnih uvjeta** koji upućuju projektanta na suradnju s Konzervatorskim odjelom, ovaj Zapisnik važi kao **Dodatak posebnim uvjetima te će služiti kao podloga za izradu glavnog projekta.**

Sudionici:

Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine

- Davor Trupković

Ministarstvo kulture i medija, Konzervatorski odjel u Puli

- Lorella Limoncin Toth

- Rosana Nenadić

- Toni Ivetić

Grad Pula-Pola

- Samanta Barić

- Karmela Maren

3LHD

- Saša Begović

- Daša Manojlović

Davor Trupković

Lorella Limoncin Toth

Samanta Barić

Saša Begović



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL PULA
KLASA: 612-08/18-23/1563
URBROJ: 532-04-02-10/6-18-2
Pula, 25. svibnja 2018.

GRAD PULA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
komunalni sustav i imovinu
Odsjek za prostorno planiranje i graditeljsko naslijeđe
Forum 2, 52100 Pula

PREDMET: PULA, Grad Pula – Giardini – idejno rješenje uređenja - mišljenje

VEZA VAŠ BROJ: Klasa: 373-02/16-01/58; Urbroj: 2168/01-03-02-00-0153-18-17 od 23.03. 2018.

Na temelju zahtjeva investitora Grada Pule, Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Odsjek za prostorno planiranje i graditeljsko naslijeđe, Forum 2, Pula za izdavanjem mišljenja o dostavljenom idejnom rješenju uređenja Giardina u Puli izrađenom od tvrtke „Studio 3LHD“ Zagreb iz prosinca 2017., dostavljenom i prezentiranom u Konzervatorskom odjelu u Puli u travnju 2018. sukladno čl. 60 Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17) Konzervatorski odjel u Puli izdaje slijedeće mišljenje:

Prostor Giardina u Puli nalazi se unutar zone A zaštićene kulturno – povijesne cjeline grada Pule upisane u Registar kulturnih dobara RH – Listu zaštićenih kulturnih dobara pod broj Z-5638 rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine od 8.11.2012.

1. Dostavljenim idejnim rješenjem analizirana je postojeća urbana mikrolokacija, postojeće vizure unutar lokacije, stanje urbane opreme i infrastrukturne opreme, ugostiteljske opreme, postojećeg zelenila na trgu, cestovni i pješački promet, kao i vrste popločenja unutar povijesne jezgre grada.
2. Idejnim rješenjem ispravno je postavljen zadatak uređenja šire mikrolokacije koja obuhvaća i prilazne ulice: Laginjinu ulicu od križanja s Dobrilinom, Trg Portarata, Uspon sv. Stjepana, križanje sa Zagrebačkom ulicom, dio Istarske ulice i križanje s Carrarinom ulicom, a naročito u kontekstu uređenja cestovnog prometa duž Giardina.
3. Projektom treba težiti očuvanju postojećih ambijentalnih obilježja Giardina, te naglašavanju vrijednosti tog prostora kao gradskog perivoja s protočnim šetalištem bez barijera.
4. U idejnom rješenju nisu detaljno postavljene lokacije za smještaj ukopanih podzemnih spremnika za razvrstani otpad, a koji su u suradnji s komunalnom tvrtkom „Pula Herculanea“ planirane na prostoru

- sjeverozapadnog ugla Giardina (na spoju s prometnicom, u blizini posljednjeg postojećeg kioska), te na jugozapadnom uglu Giardina (na početku jarka uz bedem).
5. Po pitanju javne rasvjete Giardina, ovaj je odjel već usvojio rješenje javne rasvjete izrađen od tvrtke „Skira“ iz Pule, usklađen s cjelovitim konceptom javne rasvjete povijesne gradske jezgre, stoga projekt treba prilagoditi tom konceptu.
 6. Drugačija prometna regulacija duž Giardina, s naglaskom na javni prijevoz i interventna vozila je prihvatljiva i poželjna, ali ona mora biti usklađena s realnim mogućnostima organizacije prometa u široj zoni od predložene zone obuhvata. Takvo rješenje treba razraditi u suradnji s prometnim stručnjacima. U tom smislu dokidanje cestovnog prometa na početku Laginijine ulice, između zgrade INK – Gradskog kazališta Pula i vrta Doma branitelja kako bi se formirao svojevrsni „kazališni trg“ prihvatljiva je s konzervatorskog aspekta, ali pod uvjetom da se urbanom intervencijom ne zatvori vizura prema Stubama Jurine i Franine koja je jedna od najprepoznatljivijih gradskih vizura, te da se rješenjem ne ukida postojeći ogradni zid vrta Doma branitelja.
 7. Regulacija prometa u dijelu križanja Giardina sa Zagrebačkom ulicom na način da se stvori veća površina trga uz postojeće stambeno-poslovne zgrade i zgradu bivšeg kina je moguća. Predlažemo da se pri formiranju oboda trga projektanti vode povijesnim stanjem iz vremena izgradnje kina (dokumentiran na povijesnim fotografijama).
 8. Smještaj javne plastike, njen sadržaj i oblikovanje treba uskladiti s radom stručnog Povjerenstva za javnu plastiku Grada Pule. S konzervatorske strane, mišljenja smo da na tom prostoru treba smjestiti javno obilježje poput javnog gradskog sata, a ne figuralne skulpture koje su u ovom prostoru izvan konteksta.
 9. Prostor na sjevernom kraju Giardina (plato ispred zgrade FINA) može se urediti i uskladiti s novom prometnom regulacijom, ali bez izvedbe novog reda stabala.
 10. Po pitanju opločenja Konzervatorski odjel u Puli već se očitovao o potrebi rekonstrukcije popločenja od crvenih klinker pločica duž pročelja zgrada na zapadnoj strani trga (zgrada O. Heiningera i današnje Kino Valli), uključujući i dijelove partera na kojima je ono uništeno. U daljnjoj razradi projekta taj uvjet mora biti zadovoljen.
 11. Prijedlog rješenja obloge cijelog partera Giardina metalno platformom ne smatramo prihvatljivim s konzervatorskog aspekta jer se njime radikalno mijenja karakter trga koji se doživljava kao gradski perivoj. Umjesto betonskih prefabrikata ili metalne rešetke predlažemo suvremena li jednostavnija i ambijentalno usklađenija rješenja poput toniranog asfalta ili posebno pripremljenih betona. Obzirom da u izvornom obliku Giardini nisu bili popočeni (asfaltirani su kasnije) može se razmišljati o uporabi asfalta ili betona koji simuliraju šljunak kakvim je izvorni prostor bio prekriven. Ovaj segment projekta zahtjeva daljnju razradu više varijanti. Rješenje s metalnom rešetkastom platformom moglo bi predstavljati problem u održavanju i razini buke koja se stvara kretanjem po takvoj podlozi, obzirom na velik broj korisnika.
 12. Obzirom da će i u budućnosti na dijelu Giardina promet dijelom ostati cestovni, a dijelom pješački, očuvanje visinske razlike između pješačkog

- dijela Giardina, pločnika duž istočne strane i cestovnog dijela je nužnost. Popločenje prometnice i pločnika duž istočne strane treba uskladiti s ukupnim rješenjem partera Giardina.
13. Dokidanje denivelacije unutar samih Giardina ispred zgrade Kina Valli i dijela ispod drvoreda je prihvatljivo.
 14. Preuređenje podrazumijeva ukidanje postojećih zelenih otoka između Giardina i zgrada na zapadnoj strani trga, što je prihvatljivo, ali stvaranje novih zelenih otoka kao proboja u pravcu istok-zapad prema dostavljenom projektu nije poželjno.
 15. Stvaranje nove zelene barijere duž istočne strane Giardina koja dijeli pješački dio od prometnice nije utemeljeno u povijesnoj artikulaciji trga kroz koji je kretanje neometano prema prometnici, stoga zelene barijere prema prometnici i prema Trgu Portarata treba isključiti iz projektnog rješenja. Zeleni pojas duž istočne strane pločnika također ne smatramo poželjnim.
 16. Postojeći okrugli rubnjaci oko stabala postali su s vremenom premaleni za dimenzije debla, a novo postavljene rubnjaci kvadratnog tlocrta postavljene u novije vrijeme oko stabala duž prometnice ne slijede povijesni koncept oblikovanja rubnjaka. Izvorno oko stabala nisu bili postavljene rubnjaci, već su oni ugrađeni vjerojatno prilikom izgradnje kuće Heiniger. Rekonstrukcija tog elementa pokazuje se kao nužnost, ali bi trebala slijediti povijesni koncept oblikovanja. Predlažemo stoga ili da se izvedu novi kružni rubnjaci većih dimenzija (mogu biti oblikovani od betona strukturiranog i obrađenog prema modelu postojećih) ili da se izvedu samo kružne zaštitne rešetke oko stabala u ravlini s parterom.
 17. Na prostoru Giardina danas je postavljeno nekoliko kioska različite namjene, bez ikakve prostorne koncepcije, različitog oblikovanja. Ukoliko se planira postavljanje takvih elemenata u novo projektu uređenja Giardina, svi moraju biti projektirani prema jedinstvenom konceptu, bez mogućnosti kasnijih dodataka. Projektna ideja premještanja svih sadržaja koje danas pružaju kiosci u poslovne prostore u prizemljima zgrada s istočne i zapadne strane Giardina je poželjna, ali treba uzeti u obzir stvarne mogućnosti raspolaganja tim poslovnim prostorima od strane naručitelja ovog projekta. Općenito, broj kioska treba svesti na nužni minimum, dok fiksne štandove ili kioske s prehrambenom ponudom treba u potpunosti izbaciti.
 18. Pomicanje ugostiteljskih terasa izvan drvoreda i njihovo odmicanje od pročelja kuća na zapadnoj strani trga je rješenje kakvom treba težiti kako bi Giardini ponovo postali šetalište. Ugostiteljska oprema (suncobrani, stolice, stolovi i ostalo) trebala bi biti uniformirana, a površine za korištenje unaprijed fiksno utvrđene. Napominjemo ovdje da Konzervatorski odjel u Puli nije izdao niti jedno odobrenje za postavljanje postojeće ugostiteljske opreme (fiksnih tendi, parapeta i zaklona terasa, podesta i dr.).
 19. Oblikovanje nadstrešnica autobusnih stanica treba razraditi u projektu i uskladiti s ukupnim oblikovanjem oprema na Giardinima.
 20. Pri planiranju ugradnje sve podzemne infrastrukture treba uskladiti projektno rješenje s postojećim i planiranim projektima rekonstrukcije infrastrukture (npr. fekalnog i oborinskog kolektora tvrtke „Pula Herculanea“), te ga ugraditi kroz razradu projektnog rješenja.
 21. Rješenje prikupljanja infrastrukture i ostale opreme u jedan ili više kanal duž oboda trga ili po sredini trga koji bi bio prekriven rešetkom smatramo poželjnim. Pritom treba voditi računa da se razni priključni ormari (HEP,

telekomunikacijski ormarići, javna rasvjeta i dr.) također trebaju ugraditi podzemno kako bi se trg mogao očistiti od nepotrebne, neprimjerene i opterećujuće opreme.

2. Prihvaća se prijedlog popunjavanja drvoreda u nedostajućim dijelovima, a preostala stabla treba pregledati i sanirati u suradnji s ovlaštenim ustanovama. Međutim, drvored nije potrebno popunjavati prema sjeveru novim redom, već bi trebalo sačuvati povijesnu granicu drvoreda kako je povijesno planiran.
3. Dostavljenim rješenjem planirana je sadnja novih stabala na bedemu duž Uspona sv. Stjepana. S konzervatorskog aspekta niti postojeća stabala maslina na toj lokaciji nemaju smisla, a nova stabla ulaze izravno u zonu bedema, stoga taj prijedlog nije prihvatljiv.
2. Postavljanje bilo kakve platforme kojom bi se zatvorio ili prekrio jarak uz bedem nije prihvatljivo. Danas postojeću zelenu barijeru koja onemogućava pogled na zidine treba ukloniti, a prostor jarka urediti te u njega ugraditi javnu rasvjetu prema odobrenom projektu.
2. Mišljenja smo da dostavljeno idejno rješenje treba verificirati usklađivanje s ostalim službama koje definiraju mogućnosti nove prometne regulacije, infrastrukturna rješenja i korištenja poslovnih prostora, te da dodatno treba istražiti mogućnosti parternog rješenja. Na temelju većeg broja sakupljenih informacija i mišljenja službi može se razraditi novo, detaljnije idejno rješenje o kojemu će se ovaj odjel očitovati po predstavljanju i dostavi.
26. Na temelju ovog mišljenja potrebno je izraditi odgovarajuću dokumentaciju: Idejni projekt na temelju kojega će nadležni konzervatorski odjel izdati posebne uvjete u skladu s čl. 60 Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Po ovlasti ministrice:

Pročelnica:

Lorella Limoncin Toth
dipl. povjesničar umjetnosti

[Signature]

Dostaviti:

1. Grad Pula
Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu
Odsjek za prostorno planiranje i graditeljsko nasljeđe
Forum 2, 52100 Pula
2. Studio 3LHD, Božidarevićeva 13/4, 10000 Zagreb
3. arhiva-ovdje

Upute za otpremu:
Pod. 1 i 2 – običnom poštom



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA-POLA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE

Odsjek za prostorno planiranje i
gradnja i naselje

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

CITTA DI PULA-POLA

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA
Sezione per la pianificazione territoriale e il
patrimonio architettonico

KLASA: 363-02/11-01/64
URBROJ:2168/01-03-02-0344-11-2
Pula, 25.10.2011.



Istovjetnost preslike
elektroničke isprave ovjerava
ovlašteni službenik
referent III za evidenciju i obradu podataka:
Gracijela Županić



MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE
BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL PULA
ULICA GRADA GRAZA 2
52100 PULA

PREDMET: GRAD PULA / GIARDINI / SANACIJA PJEŠAČKE STAZE I
NOGOSTUPA
- mišljenje i posebni uvjeti, traže se

Molimo Naslov da se, sukladno članku 65. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/05), očituje o mogućnosti izvođenja radova sanacije dijelova pješačke staze, nogostupa, asfaltnog zastora oko kanalizacijskog okna te kamenih rubnjaka oko stabala, budući da se isto nalazi u obuhvatu zaštićene povijesne jezgre.

Prilikom sanacije oštećenih navedenih površina iste bi se asfaltirale, odnosno betonirale, a kameni rubnjaci oko stabala prvog reda do pješačke staze na Giardinima bili bi zamijenjeni betonskim rubnjacima od bijelog cementa. Dubina iskopa prilikom izvođenja radova iznosila bi 10 - 15 cm. Zbog lokacije zahvata potrebno je osigurati konzervatorski nadzor. Predmetni zahtjev dostavljamo Vam u prilogu.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U PULI

612-08	
Primljeno:	31.10.2011
Klasifikacijska oznaka	Org. sig.
Uredbeni broj	Pril.
2168/01-11-1	



U okviru naše nadležnosti, predložene zahvate smatramo prihvatljivim, uz prijedlog da se radovi na sanaciji nogostupa od crvenih pločica izvedu u cijelosti, a ne samo na mjestima gdje nedostaju, s obzirom na njihovo neuvjetno oblikovanje i materijal koji nije prikladan za vanjske površine (glatka površina).

Privitak: - zahtjev Pododsjeka za održavanje komunalne infrastrukture
- fotografije

PROČELNIK
Giordano Škuflić, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. Naslov
2. Evidencija
3. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

GRAD PULA-POLA

Upravni odjel za komunalni sustav i
umovnu

Odsjek za promet, izgradnju i održavanje

Pododsjek za održavanje komunalne
infrastrukture

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

CITTA DI PULA-POLA

Assessorato agli affari comunali e il
patrimonio

Sezione per il traffico, l'edificazione e la
manutenzione

Sotto sezione per la manutenzione
dell'infrastruttura comunale

KLASA: 363-02/11-01/64

URBROJ:2168/01-04-02-02-0331-11-1

Pula, 18.10.2011.g.

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE / Odsjek za prostorno
planiranje i graditeljsko nasljeđe

PREDMET: SANACIJA PJEŠAČKE STAZE I NOGOSTUPA NA GIARDINIMA
- očitovanje, traži se

Molimo da se što hitnije očitujete vezano za izvođenje radova na Giardinima, a na sanaciji:

1. pješačke staze (asfaltirani dio, deniveliran u odnosu na glavni plato Giardina, započinje kod taxi stajališta, završava kod caffè bara RED CARPET)
2. nogostupa uz objekte Giardini 1,2,3 i 4 – izveden od crvenih pločica
3. kamenih rubnjaka oko stabala u prvom redu do pješačke staze iz točke 1.
4. asfaltnog zastora oko kanalizacijskog okna (kod javnog WC-a).

Prilikom radova, sanirala bi se oštećenja na navedenim površinama na način da se asfaltiraju lokalna oštećenja na pješačkoj stazi i kod kanalizacijskog okna te da se betoniraju dijelovi na nogostupu na mjestima gdje nedostaju crvene pločice.

Oko stabala u prvom redu do pješačke staze postavili bi se novi betonski rubnjaci (imitacija kamena – štokovani, od bijelog cementa), većeg radijusa od postojećih, budući da postojeći zbog širenja debla ne zadovoljavaju više svojim promjerom.

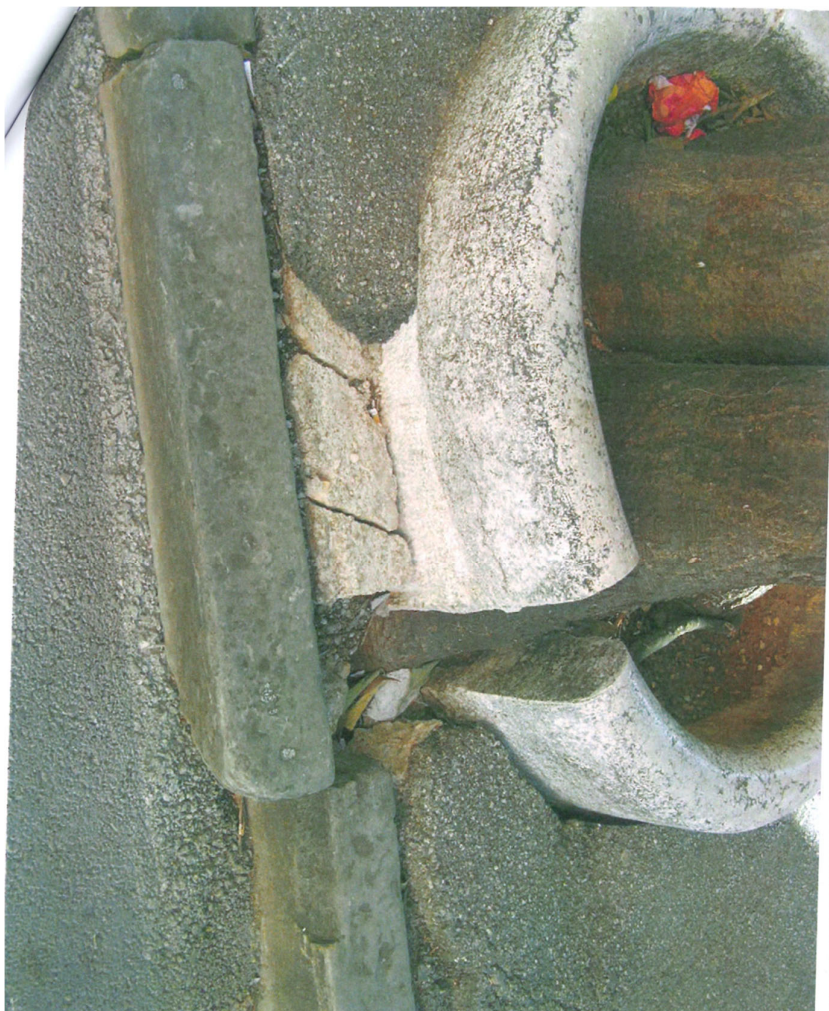
Maksimalna dubina radova na sanaciji iznosila bi 10 – 15 cm.

Navedena sanacija izvela bi se kao hitna i privremena mjera, do izrade idejnog rješenja uređenja Giardina, a u svrhu zaštite pješaka i gostiju terasa, za koje trenutno stanje javne površine predstavlja opasnost od ozljeda prilikom korištenja iste.

S poštovanjem,

U prilogu: fotografije

PROČELNIK
Damir Prhat, dipl.Ling.





PHOTO



0473



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

**UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U PULI**

Pula, Ul. grada Graza 2
Tel.: 385-52- 375-660; fax 385-52- 223-590
Poreč, Sv. Maura 16
Tel.: 385-52- 451-711; fax 385-52- 451-829
KLASA: 612-08/11-23/3079
URBROJ: 532-04-13/7-11-02
Pula, 8. studenog 2011.

GRAD PULA
Upravni odjel za prostorno uređenje
Odsjek za prostorno planiranje i graditeljsko nasljeđe
Forum-2, Pula

PREDMET: PULA – Grad Pula – Giardini – sanacije pješačke staze i nogostupa - mišljenje

VEZA VAŠ BROJ: Klasa: 363-02/11-01/64; Urbroj: 2168/01-03-02-0344-11-2 od 25.10.2011.

Temeljem zahtjeva Grada Pule, Upravnog odjela za prostorno uređenje, Odsjeka za prostorno planiranje i graditeljsko nasljeđe, Forum 2 za izdavanjem mišljenja i posebnih uvjeta za sanaciju pješačke staze i nogostupa na Giardinima u Puli Konzervatorski odjel u Puli izdaje sljedeće mišljenje:
Ulica Giardini u Puli nalazi se unutar prostornih međa zaštićene spomeničke cjeline Pula upisane u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske pod br. RRI-87. rješenjem br. RRI-102 od 20.3.1965.

1. Konzervatorski odjel u Puli je već u nekoliko navrata davao upute za uređenje pješačkih površina na Giardinima u Puli, na pojedinačne zahtjeve korisnika poslovnih prostora (npr. za oblikovanje pješačke površine ispred zgrade na Giardini 2, Klasa: 612-08/07-01/40187; Urbroj: 532-04-11/3-07-02 od 7.02.2007.).
2. U tim je mišljenjima i uvjetima isticana potreba da se pješačka površina ispred cijelog stambeno-poslovnog bloka na zapadnoj strani Ulice Giardini od kule sa stubištem na početku Uspona na Kaštel do kule i zidina na početku Carrarine ulice (kod stajališta Taxi službe) koja je i sada tretirana cjelovito, mora tretirati cjelovito kako bi se izbjegla šarolika rješenja ispred jedinstvenog arhitektonskog sklopa. Dio te površine popločan je crvenim pločicama koje odgovaraju vremenu gradnje sklopa i dio su izvornog oblikovanja građevine, stoga se one moraju sačuvati, a nedostajući dio zamijeniti pločicama iste vrste.
3. Potrebno je napraviti snimak i analizu postojećeg popločanja i završnih obrada u zoni koja je predmet zahvata. S obzirom da zahtjevu nije priložena podloga (izvod iz

- katastra ili geodetska podloga) s ucrtanim obuhvatom zahvata potrebno je jasno definirati površinu i pozicije zahvata na grafičko podlozi.
4. Potrebno je izraditi odgovarajuću tehničku dokumentaciju (projekt ili elaborat s troškovnikom) koja sadrži odgovarajuću katastarsku, odnosno geodetsku podlogu, idejno rješenje popločanja i završne obrade površina, prikaz uzoraka završen obrade i troškovnik.
 5. Kamene rubnjake oko stabala je potrebno zadržati i popraviti, a tamo gdje nedostaju dijelovi iste dopuniti kamenom iste vrste i obrade.
 6. Također predložimo da se zadrže kameni rubnjaci denivelacije pješačke staze u odnosu na ostali dio površine Giardina, ali je moguće usklađivanje te denivelacije radi omogućavanja nesmetanog kretanja osobama smanjene pokretljivosti.
 7. U ovoj fazi moguće je preostali dio površine Giardina (povišeni dio iza pješačke staze prema prometnici) zadržati kao asfaltiranu površinu, odnosno popraviti oštećenja površine.
 8. Konzervatorski odjel u Puli se načelno slaže s uređenjem pješačke staze i nogostupa, ali se rješenje ne može izdati dok se ne dostavi odgovarajuća tehnička dokumentacija.
 9. Ukoliko je prilikom izvođenja radova potreban iskop (zemljani radovi) u dubini većoj od 15 cm potrebno je osigurati arheološki nadzor nad zemljanim radovima u području zahvata. Arheološki nadzor treba ugovoriti s za to ovlaštenom osobom ili pojedincem, te ugovor dostaviti ovom Odjelu uz zahtjev za izdavanje prethodnog odobrenja za radove na kulturnom dobru. U slučaju pronalaska arheoloških nalaza moguća je izmjena posebnih uvjeta uređenja. Ukoliko se prilikom radova pronađu arheološki nalazi potrebno je odmah obustaviti radove, te o nalazu obavijestiti Konzervatorski odjel u Puli, koji će izdati dopunske uvjete zaštite nalaza.

SASTAVILA:

Nataša Nefat
dipl. povjesničar umjetnosti i arheolog



PROJEKCIJENIK:

Zoran Gligarec dipl.ing.arh.

Dostaviti:

1. GRAD PULA
Upravni odjel za prostorno uređenje
Odsjek prostorno planiranje i graditeljsko nasljeđe
Pula, Forum 2
2. Grad Pula
Odjel za komunalni sustav i imovinu
Odsjek za promet, izgradnju i održavanje
Pododsjek za održavanje komunalne infrastrukture
Forum 2, Pula
3. arhiva-ovdje

*Upute za otpremu:
Pod 1. i 2. – preporučeno*



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

GRAD PULA-POLA

Upravni odjel za komunalni sustavi
i in ovinu

Odsjek za promet, izgradnju i održavanje
Pododsjek za održavanje komunalne
infrastrukture

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

CITTA DI PULA-POLA

Assessor ato agli affari comunali e il
patrimonio

Sezione per il traffico, l'edificazione e la
manutenzione

Sotto sezione per la manutenzione
dell'infrastruttura comunale

KLASA: 363-02/11-01/64

URBROJ: 2168/01-04-02-02-0331-12-10

Pula, 18.12.2012.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
ODJEL ZA PROMET, IZGRADNJU I ODRŽAVANJE
PODODSJEL ZA ODRŽAVANJE KOMUNALNE
INFRASTRUKTURE

612-00
Prilijeno: 24.12.2012
Klasifikacija: 383-13-05
Org. jed.
Urudžbeni: 612-08/11-23/3079



Istovjetnost preslike
elektronička isprave ovjerava
ovlašteni službenik
administrativni tajnik:
Marina Kalčić



MINISTARSTVO KULTURE,
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE
BAŠTINE, KONZERVATORSKI
ODJEL U PULI
ULICA GRADA GRAZA 2
52100 Pula

PREDMET: SANACIJA PJEŠAČKE STAZE I NOGOSTUPA NA GIARDINIMA
- posebni uvjeti, traže se
- požurnica

Molimo da nam na osnovu dostavljenog fotogrametrijskog snimka postojećeg
popločenja nogostupa na Giardinima što prije dostavite posebne uvjete sanacije istog, a sve
prema dopisu od 13.9.2012.g. kojeg dostavljamo u prilogu.

S poštovanjem,

U prilogu: dopis od 13.9.2012.g.

PROČELNIK
Damir Prhat, dipl.ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

GRAD PULA-POLA

Upravni odjel za komunalni sustavi
i in ovnu

Odsjek za promet, izgradnju i održavanje
Pododsjek za održavanje komunalne
infrastrukture

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

CITTA DI PULA-POLA

Assessorato agli affari comunali e il
patrim onio

Sezione per il traffico, l'edificazione e la
manutenzion e

Sotto sezione per la manutenzione
dell'infrastruttura comunale

KLASA: 363-02/11-01/64
URBROJ:2168/01-04-02-02-0331-12-9
Pula, 13.9.2012.g.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U PULI

612-08	Primijeno: 14.09.2012	Org. jed.
Klasifikacija: 02/01/01		
Urudžbeni broj:	Pril.	

MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA
ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE,
KONZERVATORSKI ODJEL U PULI
UL. GRADA GRAZA 2
52100 Pula

PREDMET: SANACIJA PJEŠAČKE STAZE I NOGOSTUPA NA GIARDINIMA
- posebni uvjeti, traže se

U prilogu dopisa dostavljamo fotogrametrijski snimak stanja popločenja ispred objekata Giardini 1, 2, 3 i 4 izrađen u lipnju 2012.g. od AGG d.o.o. Molimo da nam dostavite posebne uvjete za sanaciju istog.

Također, molimo da razmotrite naš prijedlog da se kameni, radijalni rubnjaci oko stabala u prvom redu do šetnice zamjene betonskim radijalnim, većeg promjera, koji bi bili izvedeni od bijelog cementa te štokovani. Naime, postojeće rubnjake, obzirom da su polukružni, te da je njihov radijus već zadan, a stabla su od njihove sadnje do danas znatno deblja i u nekim slučajevima premašuju veličinu kružnice formirane postojećim rubnjacima, nismo u mogućnosti zadržati

Rubnjaci od sivog pješčara u pravcu šetnice su također devastirani. Naš je prijedlog da kao i oni oko stabala budu izvedeni od bijelog cementa, štokovani ili kameni kao na strani gdje postoji popločenje pločicama.

S poštovanjem,

U prilogu: Fotogrametrijski snimak popločenja na Giardinima
fotografije, listopad 2011.g.

PROČELNIK
Damir Prhat, dipl.ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

**UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U PULI**

Pula, Ul. grada Graza 2
Tel.: 385-52- 375-660; fax 385-52- 223-590
Poreč, Sv. Maura 16
Tel.: 385-52- 451-711; fax 385-52- 451-829
KLASA: 612-08/11-23/3079
URBROJ: 532-04-13/7-12-04
Pula, 21. prosinca 2012.

GRAD PULA

Upravni odjel za prostorno uređenje
Odsjek za prostorno planiranje i graditeljsko nasljeđe
Forum 2, Pula

PREDMET: PULA – Grad Pula – Giardini – sanacije pješačke staze i nogostupa - mišljenje

VEZA VAŠ BROJ: Klasa: 363-02/11-01/64; Urbroj: 2168/01-04-02-02-0331-19-9 od 13.09.2012.

Temeljem zahtjeva Grada Pule, Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu, Odsjek za promet, izgradnju i održavanje, Pododsjek za održavanje komunalne strukture, Forum 2 za izdavanjem posebnih uvjeta za sanaciju pješačke staze i nogostupa na Giardinima u Puli na osnovu dostavljenog fotogrametrijskog snimka postojećeg stanja popločenja ispred zgrada na adresi Giardini br. 1, 2, 3 i 4 izrađenog od tvrtke "AGG d.o.o." Pula u lipnju 2012., prema čl. 60 Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12) Konzervatorski odjel u Puli izdaje slijedeće posebne uvjete: Ulica Giardini u Puli nalazi se u sklopu zaštićene kulturno – povijesne cjeline grada Pule upisane u Registar kulturnih dobara RH – Listu zaštićenih kulturnih dobara pod broj Z-5638 rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine od 8.11.2012.

1. Dostavljeni fotogrametrijski snimak nije obuhvatio parter ispred dijela zgrade Giardini 2, te se ne može utvrditi koje je postojeće stanje popločenja na toj dionici. Potrebno je stoga ukloniti sve barijere na tom prostoru i dopuniti fotogrametrijski snimak kako bi se mogao predložiti tretman parterne površine na toj dionici (br. 2 na skici u prilogu).
2. Konzervatorski odjel u Puli je već u nekoliko navrata davao upute za uređenje pješačkih površina na Giardinima u Puli, na pojedinačne zahtjeve korisnika poslovnih prostora (npr. za oblikovanje pješačke površine ispred zgrade na Giardini 2, Klasa: 612-08/07-01/40187; Urbroj: 532-04-11/3-07-02 od 7.02.2007.) i na zahtjev nadležnog tijela Grada Pule (Klasa: 612-08/11-23/3079; Urbroj: 532-04-13/7-11-02 od 8.11.2012.). U tim je mišljenjima i uvjetima isticana potreba da se pješačka površina ispred cijelog stambeno-poslovnog bloka na zapadnoj strani Ulice Giardini od kule sa stubištem na početku Uspona na Kaštel do kule i zidina na početku Carrarine ulice (kod stajališta Taxi službe) koja je i sada tretirana cjelovito, mora tretirati cjelovito kako bi se izbjegla šarolika rješenja ispred jedinstvenog arhitektonskog sklopa. Dio te

- površine popločan je crvenim pločicama koje odgovaraju vremenu gradnje sklopa i dio su izvornog oblikovanja građevine.
3. Na temelju terenskog pregleda i dostavljenog fotogrametrijskog snimka predlaže se slijedeći tretman partera:
 4. Ispred cijele zgrade na kućnom br. 1 i dijela zgrade na kućnom br. 2 (do granice do koje je izvršen snimak) potrebno je sačuvati postojeće popločenje postojećim crvenim pločicama i kamenim rubnjacima (br. 1 na dostavljenom prilogu). Oštećenja popločanja treba pokrpati i sanirati crvenim pločicama koje će biti uklonjene na dionicima 3 i 4 (vidi skicu u prilogu).
 5. Na preostalom dijelu ispred kućnog broja 2 tretman površine odrediti će se nakon dopune fotogrametrijskog snimka.
 6. Na dionici ispred kućnog broja 3 moguće je pažljivo ukloniti postojeće crvene pločice i deponirati za potrebe popravka na dionici 1 (vidi skicu u prilogu). Umjesto postojećeg oštećenja treba rekonstruirati popločenje crvenim pločicama iste vrste, dimenzija i prava polaganja kao na postojećem popločenju. Kamene rubnjake sačuvati ili zamijeniti novima iste vrste kamena i obrade kao i postojeći.
 7. Popločenje crvenim pločicama nije potrebno rekonstruirati na dionici ispred kućnog broja 3 i kružne kule (vidi br. 4 na skici u prilogu). Popločenje treba dovršiti u ravnini s rubom zgrade između kućnog broja 3 i 4. Detalje pravca pasice koja dijeli popločenje pločicama od asfaltna površine na dionici 4 treba detaljno definirati tijekom izrade projektne dokumentacije.
 8. Parterna površina na dionici 4 (vidi skicu u prilogu) može se obraditi kao asfaltna, ali se predlaže zadržavanje ili rekonstrukcija kamenih pasica u pravcu postojećih do kružne kule.
 9. Sav višak crvenih pločica koje se demontiraju mora biti pažljivo pohranjen kod ovlaštene tvrtke kako bi se mogao koristiti za kasnije eventualne popravke popločenja.
 10. Potrebno je izraditi odgovarajuću projektnu dokumentaciju (projekt s troškovnikom) koja sadrži odgovarajuću katastarsku, odnosno geodetsku podlogu, fotogrametrijski snimak postojećeg stanja, prijedlog izgleda popločanja i završne obrade površina, specifikaciju pločica, prikaz uzoraka završene obrade i troškovnik.
 11. Ukoliko je prilikom izvođenja radova potreban iskop (zemljani radovi) u dubini većoj od 15 cm potrebno je osigurati arheološki nadzor nad zemljanim radovima u području zahvata. Arheološki nadzor treba ugovoriti s za to ovlaštenom osobom ili pojedincem, te ugovor dostaviti ovom Odjelu uz zahtjev za izdavanje prethodnog odobrenja za radove na kulturnom dobru. U slučaju pronalaska arheoloških nalaza moguća je izmjena posebnih uvjeta uređenja. Ukoliko se prilikom radova pronađu arheološki nalazi potrebno je odmah obustaviti radove, te o nalazu obavijestiti Konzervatorski odjel u Puli, koji će izdati dopunske uvjete zaštite nalaza.
 12. Nakon izradene dokumentacije potrebno je zatražiti izdavanje rješenja o prethodnom odobrenju za radove na kulturnom dobru sukladno čl. 62 Zakona. Radovi ne smiju započeti prije izdavanja navedenog rješenja.

SASTAVILA:

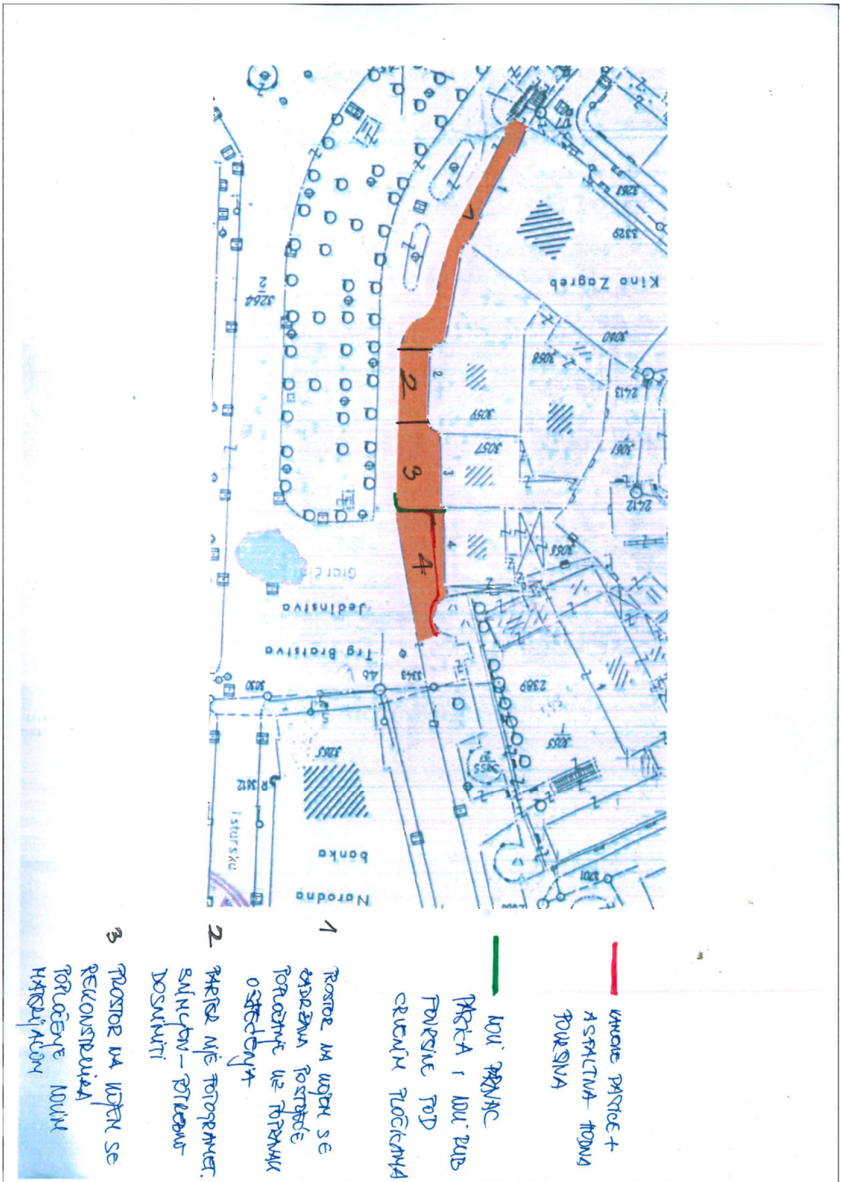
Nataša Nefat
dipl. povjesničar umjetnosti i arheolog

Dostaviti:

1. Grad Pula
Odjel za komunalni sustav i imovinu
Odsjek za promet, izgradnju i održavanje



Zoran Glivarec dipl.ing.arh.



Tehnički dio

Tekstualni dio

1. Jedinstveni opis zahvata u prostoru s iskazom površina i obračunskih veličina
2. Tehnički opis zahvata u prostoru – arhitektonski dio
3. Podaci iz arheoloških istražnih radova
4. Procjena troškova gradnje

1 JEDINSTVENI OPIS ZAHVATA U PROSTORU S ISKAZOM POVRŠINA I OBRAČUNSKIH VELIČINA

1.1 UVOD

Predmet idejnog projekta je rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene (cestovni promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s pripadajućom infrastrukturom, na katastarskim česticama: dio k.č. 5485, dio k.č. 5477, k.č. 5484, dio k.č. 5511/1, dio k.č. 5430, k.č. 5483, k.č. z582, k.č. 121/3, k.č. 121/2, k.č. 5431/2, k.č. 5431/1, k.č. 121/1, dio k.č. 5432, k.č. 5496, dio k.č. 5497, dio k.č. 5424/1, k.č. 84, k.o. Pula.

OPIS LOKACIJE, POSTOJEĆE STANJE

Trg Giardini je smješten unutar povijesne jezgre grada Pula, sam položaj je značajan ali je opterećen neplanskim i nekontroliranim ugostiteljskim terasama na požarnom pristupu i prometom u mirovanju.

Sve postojeće kolne i pješačke površine izvedene su kao asfaltne kolničke konstrukcije. Pješačke površine u Flanatičkoj i Ciscuttijevoj ulici, te Trgu Portarata su rekonstruirane kamenom.

Analizom postojeće urbane mikrolokacije uočena je raznolikost u primjeni elemenata urbane opreme i infrastrukture čijom primjenom na relativno malom prostoru se izgubila jasnoća.

Od elemenata urbane opreme u prostoru zatečeni su: oglasni/ reklamni panoi, klupe, koševi za smeće, stalci za bicikle, punkt za električne bicikle, rubnjaci oko stabala.

Od infrastrukturnih elemenata zatečeni su: javna rasvjeta, nadzemni ormari za struju, elementi odvodnje te podzemni kontejneri na sjevernom i južnom dijelu trga Giardini. Na sjevernom dijelu trga Giardini nalaze se kiosci te kućica taxista, a kod starog kina i na jugu nalaze se telefonske govornice.

Javna rasvjeta Laginjine ulice je izvedena zidnim svjetiljkama na konzolama, ulica Giardini većinom rasvjetnim stupovima visine 10m i djelomično zidnim svjetiljkama na konzolama (sjeverni dio), prostor ispred FINA-e i Carrarina ulica rasvjetnim stupovima, prostor preko puta apoteke rasvjetnim stupom te zona četveroreda unutar Giardina rasvjetnim stupovima

Na lokaciji se nalaze tri stanice javnog prometa, od čega su dvije na strani Giardina a jedna nasuprot. Postoje cestovne barijere na sjevernom dijelu trga Giardini kao i na jugu kod trga Portarata.

Postojeća urbana opreme se ne smatra osobito vrijednom te postoji više vrsta istog tipa urbane opreme bez jasnog kriterija odabira. Isto vrijedi i za postojeću ugostiteljsku opremu.

Prostor štekata djeluje kao da se neplanski i nekontrolirano proširio po Giardinima - štekati se nalaze u sjeverozapadnom dijelu, uz pročelja kao i unutar prostora četveroreda između prvog i drugog reda stabala, te u jugoistočnom dijelu unutar prostora četveroreda, između prvog i drugog te drugog i trećeg reda stabala. Uz kuću Heininger (Ottomar Heininger, 1935.- 1937.) štekat je priljepljen direktno na pročelje. Ne postoji zajednički oblikovni jezik između štekata različitih ugostiteljskih objekata te su primjetne neprimjerene intervencije ugostiteljskih prostora u vidu zatvaranja prostora štekata.

Na sjeverozapadnom dijelu uz kuću Heininger vidljivi su ostaci izvornog popločenja crvenim klinker pločicama koje su do danas pretrpjele znatna oštećenja.

1 Jedinstveni opis zahvata u prostoru s iskazom površina i obračunskih veličina

Parter Giardina izveden je od asfalta te je u više navrata prekopavan što se vidi po zakrpama.

Stabla ima različite rubnjake - stabla u unutarnjoj zoni imaju okrugle kamene rubnjake dok prvi red stabala do ceste ima kvadratne rubnjake. Ponegdje je primjetno izdizanje korijena postojećih stabala koje je prouzročilo i izmicanje rubnjaka iz svoje početne pozicije. Na nekim dijelovima su rubnjaci oštećeni ili dio nedostaje.

Po obodu trga Giardini smještene su stambeno-poslovne građevine. U prizemljima su u najvećoj mjeri smješteni lokali, te ulazi u stambeni dio građevina.

Na istočnim pročeljima uz frekventnu gradsku prometnicu, ulicu Giardini, u lokalima u prizemljima su smještene trgovačke i uslužne djelatnosti, uz ugostiteljske prostore.

Nasuprot središnjeg dijela trga Giardini manji je neuređeni trg ispred starog kina, s ugostiteljskim prostorom sa štekatom ispred.

Zapadni potez građevina uz obod trga završava sa zgradom Kina Valli, ispod kojeg su smještene gradske stepenice koje vode na Uspon sv. Stjepana.

Stambeno-poslovne građevine sa zapadne strane pojavljuju se u drugom planu i na višoj koti u odnosu na trg Giardini, dok u prvom planu prostor trga omeđuju dobro sačuvani ostaci gradskih zidina s vrijednim arheološkim ostacima. Ispod stepenica unutar gradskih zidina smješten je javni wc koji nije u funkciji.

U južnom dijelu trga Giardini smješten je spomenik Mati Parlovu.

Na jugu se na trg Giardini neposredno nastavlja trg Portarata kojeg s druge tri strane uokviruju stambeno-poslovne građevine te na kojem je smješten rimski spomenik Slavoluk Sergijevaca i ulaz u grad.

Sjevernu frontu trga čini Palazzo della Banca d'Italia (1937. godina) u kojoj je smještena Fina, a ispred koje se nalaze četiri ograđena parkirna mjesta za njihove potrebe.

Trg Portarata popločan je kamenom peščenjakom u pravilnom raster a kamen je, iako je trg relativno nedavno uređen, u vidno lošem stanju i oštećen.

Popločenje istim kamenom vidljivo je na nizu lokacija u povijesnoj jezgri grada pri čemu su korištene različite vrste kamena peščenjaka te različiti načini polaganja (polaganje na posmik, riblja kost).

POSTOJEĆA VEGETACIJA

POVIJESNI RAZVOJ

U prvoj polovici 19. stoljeća na području današnjih Giardina, istočno od gradskih zidina nalazili su se vrtovi koje je obrađivalo gradsko stanovništvo koje je živjelo unutar gradskih bedema.

U drugoj polovici 19. stoljeća ispod Kaštela se uređuje parkovna površina, grade staze, uređuju gredice s cvijećem, sije trava i sade stabla. Površina današnjih Giardina se prenamjenjuje u tržnicu.

Početkom 20. stoljeća na Giardinima se sadi stotinjak stabala ladonja u četiri reda. Na povijesnim fotografijama vide se posađena stabla s dobro razvijenom krošnjom i ravnim deblom koja su uzgojena u nekom od tadašnjih rasadnika, sa svim sadnica istog habitusa.

Početkom 20. stoljeća još postoji zeleni pojas između drvoreda i gornje prometnice (Castropola), koji je bio jedini ostatak nekadašnjih vrtova.

Pojas je znatno smanjen tijekom bombardiranja u Drugom svjetskom rata, a nakon rata su pronađeni ostaci gradskih zidina, koje su poslije i obnovljene.

1995. godine u arheološkim iskapanjima oko Slavoluka Sergijevaca nestali su i zadnji ostaci zelenila.

POSTOJEĆA VRSTA STABALA

Inicijalnom sadnjom je na prostoru Giardina posađena vrsta koprivića (*Celtis australis* L.). Stabla su posađena u četverorednom rasteru razmaka oko 6 m. Zbog vrlo širokog promjera krošnje (10 - 15 m) takav način sadnje rezultirao je intenzivnim rastom u visinu. Pokušaj ograničavanja visine stabala napravljen je redukcijom visine tj. „ovršavanjem“ stabala što je nakon vremenskog odmaka rezultiralo mjestima koja su pod uznapredovalim truležnim procesima i predstavljaju potencijalna mjesta lomova reiterata tzv. vodopija nakon provedenog ovršavanja koji su u međuvremenu narasli do debljine i više od 10 cm.

Listovi koprivića su jednostavni, izmjenični, oštro nazubljeni, grubi na vrhovima, imaju dlačice s donje strane, 5 do 15 cm dužine i tamnosivo/zeleno tijekom sezone, blijedi do svijetložute boje prije otpadanja u jesen. Lišće tvori guste krošnje koje daju izuzetno dobru zasjenu prostora. Plodovi su male, tamnoljubičaste bobice (koštunice), 1 cm promjera, vise u kratkim grozdovima i izuzetno su popularne među pticama i drugim životinjama.

Kora koprivića je u mladosti glatka i siva kasnije kora razvija brazdaste pukotine te slikovite plutaste bradavice i kvrge u starijoj dobi.

Trenutna visina stabala na Giardinima iznosi oko 17 m, dok je minimalna dužina debla viša od 2,5 m (optimalno 4 – 5 m) kako bi se omogućilo nesmetano korištenje prostora ispod stabala.

ANALIZA STANJA STABALA

Grad Pula potaknut potrebom za evaluacijom stanja stabala u ulici Giardini pokrenuo je 2018. godine proces izrade elaborata evaluacije stanja stabala na Giardinima korištenjem vizualne kontrole VTA nivo 2 (ANSI A300). U sklopu navedenih aktivnosti tvrtka Ar boring napravila je u jesen 2018. godine analizu stanja i dala preporuke za daljnje upravljanje urbanim stablima sukladno fiziološkom i biomehaničkom stanju individualnih stabala te njihovom okolišu. Nastavno na rezultate analize u daljnjem periodu obavljala se njega orezivanjem i uklanjanjem suhih i odlomljenih grana. Također, u sklopu preporuke monitoriga stanja napravljene su daljnje vizualne kontrole VTA nivo 1 (ANSI A300) i to u jesen 2021. godine i proljeće 2023. godine. U navedenim kontrolama navedeno je trenutno stanje temeljem evaluiranih podataka te su dane smjernice za daljnju njegu i postupanje sa stablima.

Populacija stabala koprivića pod značajnim je utjecajem okoliša i prethodno provedene njege. Zbog rastera sadnje i svojih prirodnih dimenzija stabla posađena na Giardinima poprimila su takozvani sastojinski oblik. Zbog manjka bočnog prostora za razvoj krošnje (širina krošnje do 18 m kao soliterno stablo) stabla su imala značajan podražaj rasta na način da formiraju visoke krošnje visokog težišta što se pokušalo kompenzirati ovršavanjem stabala na visinama od 9 – 13 m. Navedeni zahvati orezivanja prouzrokovali su velike otvore i mjesta inokulacije gljiva truležnica koje su svojim metaboličkim djelovanjem prodirale dalje u drveno tkivo. Na taj način došlo je do formiranja kritičnih točaka na stablima koje su predisponirane za lomove uslijed pretjerane napregnutosti drvnih vlaknaca uzrokovane mehaničkim podražajima - jakim udarima vjetra. Kritične točke primarno se nalaze u krošnji, na mjestima redukcija i uklanjanja debelih grana, a sporadično u prostorima korijenovog vrata i debla gdje se javljaju kao posljedica mehaničkih ozljeda uslijed kolizije s drugim predmetima i korištenja prostora.

Monitoringom populacije ustanovljeno je da, uz rijetke iznimke, dolazi do postupne degradacije i fiziološkog stanja što se očituje u promjenama u distribuciji stabala prema količini žive lisne mase, pojavama otpadanja lišća u vegetacijskom periodu i sušenjem pojedinačnih grana u krošnji također u

periodu vegetacijske sezone. Sušenjem dijela asimilacijskog aparata izostaje normalan debljinski prirast koji je ključan za kompenzaciju razgradnje drvnog tkiva uslijed metaboličkih aktivnosti gljiva truležnica.

Slijedom navedenih čimbenika koji imaju značajan utjecaj na populaciju stabala te posljedično i na elemente infrastrukture i ljude koji borave u prostoru oko stabala potrebno je razmotriti mogućnosti dugoročnog smanjenja rizika korištenja prostora. Zaštita i rehabilitacija postojećih stabala moguća je uz značajna financijska izdvajanja međutim, imajući na umu uznapredovale truležne procese u procesu rehabilitacije postoji povećan rizik od loma dijelova stabala.

Opcija kompletne zamjene stabala je kratkoročno naizgled izrazito invazivan odnosno drastičan zahvat posebno u estetskom doživljaju. Međutim, dugoročno bi se mogla smatrati racionalnijom i prihvatljivijom iz razloga što se adekvatnim planiranjem vrste ili vrsta mogu izbjeći, trenutno prisutni, podražaji na nepoželjan način rasta stabala, a pripremom staništa se stablima može omogućiti da budu otpornija na sve izraženije klimatske promjene i promjene urbanog okoliša koje se, iako su koprivići stabla koja su vrlo otporna na urbano zagađenje i sušne periode, očituju na postojećoj populaciji te će s vremenom biti sve izraženiji.

Na lokaciji se trenutno nalazi 63 od izvorno zasađenih 108 stabala.

Giardine od starih gradskih zidina, osim kanala, odvaja živica od vatrenog trna.

1.2 TEKSTUALNI OPIS SVIH LOKACIJSKIH UVJETA ZA ZAHVAT U PROSTORU

VRSTA RADOVA

Predmet idejnog projekta je rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene (cestovni promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s pripadajućom infrastrukturom.

LOKACIJA ZAHVATA U PROSTORU

Lokacija zahvata u prostoru je trg Giardini i okolne prometnice s pripadajućom infrastrukturom, na katastarskim česticama: dio k.č. 5485, dio k.č. 5477, k.č. 5484, dio k.č. 5511/1, dio k.č. 5430, k.č. 5483, k.č. z582, k.č. 121/3, k.č. 121/2, k.č. 5431/2, k.č. 5431/1, k.č. 121/1, dio k.č. 5432, k.č. 5496, dio k.č. 5497, dio k.č. 5424/1, k.č. 84, k.o. Pula.

NAMJENA GRAĐEVINE

Građevina je infrastrukturne namjene prometnog sustva (cestovni promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s pripadajućom infrastrukturom.

VELIČINA GRAĐEVINE

Površina obuhvata zahvata u prostoru je 13.551 m².

Obuhvat je napravljen i prikazan je na situacijskim nacrtima.

Iskaz površina i obračunskih veličina je dan u tablici u poglavlju 1.7.

U obuhvatu zahvata su:

- CESTA 1 - Laginjina ulica i ul. Giardini, l=385,49m
- CESTA 2 - plato Giardini, l=184,76 m
- CESTA 3 – dio Zagrebačke ulice u dužini od 50,03 m
- CESTA 4 – spoj Carrarine i Zadarske ulice dužine 75,46 m
- CESTA 5 – Trg Portarata, l=62,90 m. (ali nije u zoni zahvata)

UVJETI ZA OBLIKOVANJE GRAĐEVINE

Oblikovanje i prometni presjeci kolnih i pješačkih površina uvjetovani su izgrađenošću u obuhvatu zahvata. Glavni pravac rekonstrukcije su Laginjina ulica i ulica Giardini, sa spojevima Dobriline, Aanticove, Smareglina, Flanatičke, Ciscuitijeve, Zadarske, Istarske i Carrarine ulice. Na južnoj strani na prostor Giardina nastavlja se trg Portarata koji je u obuhvatu, ali nije u zoni zahvata. Rekonstrukcija trga Giardini i okolnih prometnica predviđa zamjenu svih postojećih slojeva podova na tlu te izvedbu novih slojeva uključujući kamen kao završnu oblogu na svim pješačkim, pješačko-kolnim i kolnim površinama.

OBLIK I VELIČINA OBUHVATA ZAHVATA U PROSTORU

Obuhvat zahvata je nepravilnog oblika i uključuje trg Giardini, trg Portaratu te okolne prometnice zajedno s proširenjem ispred starog kina nasuprot Giardina. Glavni prostor Giardina je izduženog oblika položen u smjeru sjever jug, odnosno zakrivljen u donjoj zoni prema jugozapadu prateći gradske zidine i kružnu konfiguraciju povijesne jezgre grada. Ukupna duljina iznosi cca 150 m, širina od pročelja do pročelja (I – Z) iznosi u prosjeku cca 40m, dok je širina samog trga cca 20 m u sklopu koje je četverored postojećih stabala ladonje. Teren je u nagibu cca 2,5% u smjeru sjever – jug, s maksimalnom visinskom razlikom cca 4,7 m gledano u odnosu na krajnje udaljene točke trga. Istovremeno postoje i poprečni nagibi te je prostor četveroreda u nagibu prema cesti od 1-2%. Plohe se razvedene, ali dominantan pad je uvijek uzdužni. Na jugu se nalazi trg Portarata pravokutnog oblika dimenzija cca 22 x 26 m uz ulicu Giardini i s produženim dijelom pravokutnog oblika dimezija cca 15 x 30 m sa Slavolukom Sergijevaca i ulazom u grad u osi. Na sjeveru se uklanjanjem kioska oslobađa prostor i formira novi trg pravokutnog oblika dimenzija cca 25 x 18 m, s jednom skošenom stranicom kako prati krivulju skretanja Carrarine ulice u ulicu Giardini. Na istoku se prostor ispred starog kina preuređuje i povećava nauštrb prometnice dimezija cca 28 x 27 m, sa zakrivljenom stranicom kako prati krivulju skretanja Zagrebačke ceste u ulicu Giardini. U obuhvatu zahvata nalazi se i sve okolne prometnice – ulica Giardini, dio Carrarine ulice na sjeveru, dio Zagrebačke na istoku te Laginjina ulica na jugu. Površina svih čestica (dio k.č. 5485, dio k.č. 5477, k.č. 5484, dio k.č. 5511/1, dio k.č. 5430, k.č. 5483, k.č. z582, k.č. 121/3, k.č. 121/2, k.č. 5431/2, k.č. 5431/1, k.č. 121/1, dio k.č. 5432, k.č. 5496, dio k.č. 5497, dio k.č. 5424/1, k.č. 84, k.o. Pula) iznosi 13.551 m².

SMJEŠTAJ GRAĐEVINE UNUTAR OBUHVATA ZAHVATA U PROSTORU

Unutar obuhvata zahvata smještena je jedna građevina koja je rekonstruirana – trg Giardini i okolne prometnice, a trg Portarata je u obuhvatu zahvata ali nije u zoni zahvata.

UVJETI ZA UREĐENJE GRAĐEVNE ČESTICE

Centralni prostor unutar obuhvata zahvata je prostor Giardina. Stabla ladonje sadena u četveroredu najvrijednija su zelena oaza u povijesnoj jezgri grada i važan dio identiteta grada pa se projektom predviđa zadržavanje odnosno vraćanje izvornom rasteru četveroreda i sadnja novih stabala koja bi zamijenila ladanje koje su uklonjene jer su predstavljale opasnost za korisnike prostora. Uređenjem čitavog prostora trga osigurava se kontinuirani pješački tok sa zadržavanjem postojećeg uzdužnog pada od cca 2,5% te poprečnog pada ugodnog za pješačku komunikaciju, s nagibom cca 2%.

Iako je prednost dana pješaku, bit će osigurana mogućnost pristupa interventnog vozila, kao i komunalnog vozila te vozila opskrbe po potrebi.

Na sjeveru se na prostor četveroreda nastavlja i uređuje prostor novoformiranog trga sve do Carrarine ulice.

Na južnoj strani na prostor Giardina nastavlja se trg Portarata koji je u obuhvatu, ali nije u zoni zahvata.

Također, planirano je uređenje svih okolnih prometnica te usklađenje s visinskim kotama svih poprečnih okolnih ulicama koje su na rubu obuhvata (Dobrilina, Anticova, Smareglina, Flanatička, Cisscutijeva, Zadarska, Istarska i Carrarina ulica).

UVJETI ZA NESMETAN PRISTUP, KRETANJE, BORAVAK I RAD OSOBA SMANJENE POKRETLJIVOSTI

Kod izrade tehničke dokumentacije korištene su odrednice i uvjeti iz Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti. (NN 78/13).

Pristupačnost se osigurava oblikovanjem i dimenzioniranjem svih hodnih površina i prostora osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti u skladu s odredbama Pravilnika.

Korišteni su elementi pristupačnosti za savladavanje visinskih razlika koji osiguravaju nesmetani pristup i kretanje osobama s invaliditetom na prostoru čitavog trga te kontinuitet pješačkih površina bez prepreka i arhitektonskih barijera.

Pješačke površine povezane su pješačkim prijelazima na kojima se previđa izvedba rampi s elementima pristupačnosti za savladavanje visinske razlike sukladno odredbama Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti NN 78/13.

Sukladno Pravilniku, pješačke površine moraju biti uzdignute u odnosu na kolnik rubnjakom visine najmanje 3 cm, ili razdvojene tipskim elementom za označavanje hodnih linija slijepih ili slabovidnih osoba.

NAČIN I UVJETI PRIKLJUČENJA GRAĐEVNE ČESTICE, ODNOSNO GRAĐEVINE NA PROMETNU POVRŠINU I DRUGU INFRASTRUKTURU

Kolni promet se odvija ulicom Giardini i to na način da se u smjeru sjevera prema jugu odvija isključivo javni prijevoz a iz smjera juga prema sjeveru sav promet uz ograničenje za motorna teretna vozila čija najveća dopuštena masa premašuje 5 tona. Javni gradski prijevoz iz ulice Giardini skreće u Zagrebačku ulicu te iz Zagrebačke ulice skreće u južni dio ulice Giardini. Sa sjevera javni gradski prijevoz dolazi iz Carrarine ulice i skreću u ulicu Giardini u smjeru juga. Na predmetnoj lokaciji nalaze se dvije autobusne stanice na prostoru trga Giardini, otprilike blizu gornjeg i donjeg kraja zone drvoreda, u smjeru sjever – jug te stanica autobusa u smjeru jug – sjever, u južnom dijelu obuhvata koje se planiraju i u novom rješenju. U kontaktnoj zoni odmah izvan obuhvata zahvata u Istarskoj ulici nalazi se postojeća autobusna stanica. Na navedenim relacijama prometuju gradski i prigradski autobusi.

Prometnim rješenjem predlaže se uspostava zone s ograničenjem brzine kretanja na 30 km/h, što bi se naznačilo prometnim znakom C22 na početku zone (križanje Laginjine i Smargline). Na kraju zahvata (križanje ulice Giardini i Zadarske) bi se znakom C23 označio kraj zone s ograničenom brzinom kretanja.

Zonom bi se omogućio promet pješaka, biciklista, javnog gradskog prijevoza, dostave i osobnih vozila.

Kolne površine osigurane su i dimenzionirane za javni gradski prijevoz i automobile (ulica Giardini) te servisna, interventna vozila i komunalna vozila (trg Giardini).

Na trg Giardini će ulazak vozila biti moguć isključivo prema utvrđenom i dogovorenom režimu od strane nadležnih institucija. Organizacija ulaska vozila na trg Giardini planira se preko postave pomičnih zaštitnih stupova na sjevernom priključku iz Carrarine ulice, dok će na jugu biti omogućen silazak vozila na Trg Portarata.

Promet u mirovanju nije predviđen unutar prostora obuhvata. Predviđena su samo dva parkirna mjesta s ograničenim vremenom zadržavanja.

Promet je obrađen u mapi II Građevinski projekt – prometne površine i oborinske odvodnje.

NAČIN PRIKLJUČENJA NA VODOOPSKRBNI SUSTAV I SUSTAV ODVODNJE

Na području obuhvata zahvata postoji mješoviti sustav odvodnje.

Sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji, sustav oborinske odvodnje je projektiran kao razdjelni.

Dimenzioniranje oborinske kanalizacije izvedeno je se prema mjerodavnom intenzitetu oborina ITP krivulja za područje grada Pule za dvogodišnji povratni (prema elaboratu "Analiza vremenskih serija kratkotrajnih jakih oborina Pule – Novelacija HTP i ITP krivulja", izrađenog od Građevinskog Sveučilišta u Rijeci, Zavod za hidrotehniku i geotehniku, Rijeka, 2010). Pri hidrauličkom proračunu u obzir su uzete slivne površine sa prometnih površina i krovne vode.

Prikupljene oborinske vode dijelom će se upuštati u primarnu mrežu putem sekundarne mreže oborinske odvodnje. Sekundarnu mrežu oborinske odvodnje čine tri kanala:

- kanal 1, l=42,67 m,
- kanal 2, l=115,44 m,
- kanal 3, l=25,60 m.

Projektirani kanali spojit će se na kanal RP-R-1.7 oborinske kanalizacije iz projekta "Aglomeracija Pula – centar – REKONSTRUKCIJA KANALA PRAGRANDE" – HIDROCONSULT d.o.o., broj projekta 501-PMK-RP/GP, lipanj 2020. Za navedeni glavni projekt je ishodovana građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/20-01/000199, URBROJ: 2168/01-03-05-04-0426-20-0016 izdana u Puli, 01.10. 2020.

Dio oborinskih voda kolnih i pješačkih površina upuštati će se u kanal RP-R-1.7.2 smješten u Zagrebačkoj ulici.

Na svim dionicama predviđa se izrada kolektora od PVC SN 8 kanalizacijskih cijevi promjera DN 315-400. Svi vertikalni i horizontalni lomovi rješavat će se revizionim oknima. Oborinske vode prikupljat će se vodonepropusnim slivnicima ili linijskim rešetkama (linijskim kanalicama), čije će se pozicije definirati u glavnom projektu na osnovu definiranih uzdužnih i poprečnih nagiba, te ovisno o položaju ostale komunalne infrastrukture.

Trase projektiranih kanala projektirane su vodeći računa o trasama projektiranih instalacija:

- iz glavnog projekta "Aglomeracija Pula – centar - REKONSTRUKCIJA KANALA PRAGRANDE", ZOP 501-PMK-RP/GP, izađenog u lipnju 2020.

godine, HIDRO CONSULT d.o.o. Rijeka. Za navedeni glavni projekt je ishodovana građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/20-01/000199, URBROJ:2168/01-03-05-0426-20-0016 izdana u listopadu 2020. od strane Grada Pule-Pola, Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Odsjek za gradnju;

- iz glavnog projekta „Vodovodna mreža dijela grada Pule: Dobrilina-Laginjina-Giardini-Istarska-Amfiteatarska-Flavijevska-Punat“, broj projekta 2109/21 iz prosinca 2021. godine, VIA ING d.o.o. Pula. Za navedeni glavni projekt je ishodovana građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/22-01/000343, URBROJ: 2168-7-05-03-0404-23-0018 izdana u kolovozu 2023. od strane Grada Pule-Pola, Upravnog odjela za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za gradnju.

Ovim projektom je projektirana hidrantska mreža za kompletno područje građevine, pa tako i za područje obuhvata zahvata idejnog projekta rekonstrukcije Giardina i okolnih promentica s pripadajućom infrastrukturom. Trase projektiranih kanala oborinske odvodnje projektirane su vodeći računa o trasama postojećih instalacija dobivenih od javnopravnih tijela putem posebnih uvjeta.

Sva izmještanja, zaštite i prelaganja svih komunalnih priključaka obradit će se u glavnim projektima.

Detaljnije u mapi II Građevinski projekt – prometne površine i oborinske odvodnje.

NAVODNJAVANJE

Navodnjavanje će biti obrađeno u glavnom projektu, kada se definiraju točne pozicije i dimenzije zelenih površina, te konkretne vrste koje se planiraju navodnjavati.

Od vodomjernog okna će se izvesti glavni opskrbeni vod navodnjavanja do ventilskog/ ventilskih okna navodnjavanja. U ventilskom oknu će biti pozicionirani ventili koji otvaraju vodu i pokreću ciklus zalijevanja. Od ventilskog okna će se izvesti lateralni vodovi do svakog otvora sa stablom. Za razvod glavnog i lateralnih vodova će biti potrebno iskopati kanal prosječne dubine 60cm, širine 30-50cm. Ispod novog opločenja će se u sklopu građevinskih zemljanih radova položiti proturane cijevi za kasnije provlačenje. Kad je voda dovedena do svakog stabla, oko sadnice će se omotati cijev za kap-po-kap zalijevanje. Završno se onda postavlja programator i sustav stavlja u funkciju. Navodnjavanje se vrši uz rub korijenove bale, tj. u cijev za podzemno navodnjavanje i aeraciju korijena. Količina vode za navodnjavanje novo posađenih stabala u prvoj sezoni iznosi tjedno (ovisno o dimenziji stabala 30 – 35 std 60 – 70 std) 40 l do 120 l po stablu tjedno (kada je temperatura viša od 30 °C; pri temperaturama višim od 35 °C preporuka je povećati frekvenciju zalijevanja svaka 3 dana). U drugoj sezoni se može povećati količina vode za 10 %. U trećoj godini također se povećava količina navodnjavanja za 10 % te imamo i navodnjavanje ostatka sadne jame u koju ide 25 % ukupne količine vode kako bi se potaknuo razvoj apsorpcijskog korijena u cijelom volumenu sadne jame.

Nakon tri godine stabla se tretiraju kao odrasla i navodnjavaju se prema potrebi. U sušnom periodu predlaže se navodnjavanje jednom tjedno i to za stabla promjera:

- 25 cm: 300 l vode (T < 35 °C) tj. 350 l vode svakih 5 dana (T > 35 °C)
- 60 cm: 400 l vode (T < 35 °C) tj. 500 l vode svakih 5 dana (T > 35 °C)
- 80 cm: 600 l vode (T < 35 °C) tj. 650 l vode svakih 5 dana (T > 35 °C)

NAČIN PRIKLJUČENJA NA ELEKTRODISTRIBUTIVNU I TELEKOMUNIKACIJSKU MREŽU

Prema dobivenim informacijama sadašnja javna rasvjeta se napaja iz RO Zadarska ulica, OJR kod TS Kazalište, RO Anticova ulica, JR kod Tiska na Giardinima te iz RO Giardini.

Predviđena je kompletna zamjena javne rasvjete u zoni zahvata novim energetski učinkovitim LED svjetiljkama boje svjetlosti 3000K, sa DALI driverima i NEMA konektorom za buduće povezivanje na centralizirani sustav Grada Pule. Svi stupovi javne rasvjete se zamjenjuju novima. Do svakog stupa JR se osim elektroenergetskog kabela prema zahtjevu investitora predviđa i dovod EKI u cilju mogućnosti postavljanja videonadzora i druge opreme Smart City.

CESTA 2 plato Giardini je zona namijenjena za pješački promet dok su ostale ceste namijenjene za motorni promet male brzine. Prema navedenim karakteristikama zona odabrane su klase rasvjete i nivoi rasvjetljenosti. Javna rasvjeta prometnice za motorni promet Laginjine ulice na potezu od Dobriline ul. Na jugu do Flanatičke ul. na sjeveru predviđena je sa novim zidnim LED svjetiljkama na istim pozicijama kao i postojeće. Ulica Giardini, prometnice za motorni promet, osvijetlit će se novim rasvjetnim zidnim LED svjetiljkama na istim pozicijama kao i postojeće na južnom početku (Tisak) i na sjevernom kraju, dok će većim dijelom biti osvijetljena sa novih rasvjetnih stupova unutar platoa Giardini sa zapadne strane prometnice. Bit će potrebno oblikovati krošnje stabala u blizini rasvjetnog mjesta da ne dođe do značajnog zasjenjenja svjetiljke.

Spoj Carrarine ul. i Zadarske ul. će se osvijetliti sa novih rasvjetnih stupova visine 8m koji će ujedno osvijetliti i Trg 1 te fasadu zgrade FINA-a.

Dio Zagrebačke ul. u zahvatu će se osvijetliti novim rasvjetnim stupovima visine 8m.

Pješačka zona platoa Giardini će se osvijetliti novim rasvjetnim stupovima sa zapadne strane visine 4m (između objekata i štekata) i 5m (zona četveroreda) dok će sa istočne strane rasvjetu dati dodatne svjetiljke postavljene na rasvjetne stupove predviđene za ulicu Giardini.

Novi rasvjetni stupovi u zoni četveroreda ima predviđenu mogućnost montaže dodatne orijentabilne svjetiljke za dekorativno osvijetljenje krošnji stabala. Napajanje novih stupova javne rasvjete izvest će se iz postojećih ormarića javne.

U cilju stvaranja gradskog prostora za okupljanje te odvijanje kulturnih i drugih događaja predviđena su nova priključna mjesta – podizni šahtovi sa priključnicama za manifestacije za priredbe koji će se napajati iz budućeg NN mjernog ormara prema glavnom projektu odnosno uvjetima HEP-ODS-a Pula. Na predmetnom području postoji podzemna EKI (elektronička komunikacijska infrastruktura). Prije radova potrebno je zajedno sa operaterima precizno utvrditi njezinu poziciju/trasu te prilikom izvođenja radova obratiti pozornost da ne dođe do oštećenja.

Na predmetnom području postoje podzemni elektroenergetski kabeli te ih je potrebno prije početka radova zajedno sa predstavnicima HEP-a precizno locirati i označiti te zaštititi prilikom izvođenja radova Projektom je predviđena trasa kableske kanalizacije za niski napon NN i JR.

Ovim projektom predviđene su trase nove elektroničke komunikacijske infrastrukture EKI koje predstavljaju mrežu podzemnih cijevi za zaštitu za razvod budućih telekomunikacijskih kabela.

Detalnije u mapi III Elektrotehnički projekt.

NAČIN PRIKLJUČENJA NA PLINSKU MREŽU

Na području obuhvata zahvata idejnog projekta izgrađena je potrebna plinska mreža.

MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ I PRIRODU

Odvoz smeća, ambalaže i reciklažnog otpada predviđa se prema programu nadležnog komunalnog poduzeća.

Na južnom dijelu trga Giardini zadržavaju se zatečeni podzemni spremnici otpada.

Na sjevernom dijelu trga Giardina predviđa se izmještanje zatečenih podzemnih spremnika na novu mikrolokaciju unutar iste zone.

Na prostoru trga planirani su koševi za sitni otpad zajedno s drugom urbanom opremom.

Do svih lokacija omogućen je pristup komunalnom vozilu, na čije opterećenje će se dimenzionirati površina trga.

OSTALI UVJETI IZ PROSTORNOG PLANA OD UTJECAJA NA ZAHVAT U PROSTORU

Nema dodatnih uvjeta važnih za provedbu zahvata u prostoru, kao npr. mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti.

DIJELOVI SLOŽENE GRAĐEVINE ZA KOJE SE IZDAJU GRAĐEVINSKE DOZVOLE U SLUČAJU ETAPNOG GRAĐENJA I/ILI DIJELOVI GRAĐEVINE ZA KOJE SE IZDAJU GRAĐEVINSKE DOZVOLE U SLUČAJU FAZNOG GRAĐENJA GRAĐEVINE

Nije planirano etapno i/ili fazno građenje.

POSEBNI UVJETI I UVJETI PRIKLJUČENJA UTVRĐENI PREMA POSEBNIM PROPISIMA

Za zahvat u prostoru ishođeni su posebni uvjeti i uvjeti priključenja (KLASA: 350-05/23-28/000192, URBROJ: 2163-7-03-05-0465-23-0003, Pula) sljedećih javnopravnih tijela:

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula, HR-52100 Pula, Vergerijeva 6
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - PRAGRANDE d.o.o., HR-52100 Pula, Trg 1. istarske brigade 14
 - VODOVOD PULA d.o.o., HR-52100 Pula, Radićeva 9
 - PLINARA d.o.o., HR-52100 Pula, Industrijska ulica 17
 - Grad Pula-Pola, Upravni odjel za komunalni sustav i upravljanje imovinom, Odsjek za izgradnju, HR-52100 Pula, Forum 2
 - Grad Pula-Pola, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša, HR-52100 Pula, Forum 2
 - Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, HR-52100 Pula, Ulica Grada Graza 2
- Dodatak posebnim uvjetima konzervatora je i Zapisnik sastanka s konzervatorima 09. studenog 2023. godine.

UVJETI VAŽNI ZA PROVEDBU ZAHVATA U PROSTORU

Područje na kojem se planiraju iskopi dublji od 1m potrebno je prethodno arheološki istražiti.

Potrebno je sanirati teren prema arheologiji, formirati pokos prema Gradskim zidinama i stabilizirati teren šetnice uz Giardine na gornjoj koti.

OSTALI LOKACIJSKI UVJETI PREMA ZNAČAJU

Zahvat u prostoru spada u zahvat lokalnog značaja.

OSTALI LOKACIJSKI UVJETI PREMA STUPNJU SLOŽENOSTI

Građevina se s obzirom na zahtjevnost postupaka u vezi s gradnjom prema razvrstava u 2.b skupinu – građevine za koje se utvrđuju posebni uvjeti, a ne provodi postupak donošenja rješenja o prihvatljivosti zahvata za okoliš, odnosno postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš i/ili ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

1.3 OCJENA USKLAĐENOSTI PLANIRANOG ZAHVATA U PROSTORU S PROSTORNIM PLANOM

Zahvat u prostoru usklađen s prostornim planovima:

Prostorni plan uređenja Grada Pule, Sl. n. Grada Pule broj: 12/06, 12/12, 5/14, 8/14-pročišćeni tekst, 7/15, 10/15-pročišćeni tekst, 5/16, 8/16-pročišćeni tekst, 2/17, 5/17, 8/17-pročišćeni tekst, 20/18, 1/19-pročišćeni tekst, 11/19, 13/19-pročišćeni tekst,

GUP Grada Pule (Službene novine Grada Pule br. 5a/08, 12/12, 5/14, 8/14-pročišćeni tekst, 10/14, 13/14, 19/14-pročišćeni tekst, 7/15, 9/15-pročišćeni tekst, 2/17, 5/17, 9/17-pročišćeni tekst, 20/18, 2/19-pročišćeni tekst, 8/19, 11/19, 8/20, 3/21, 4/21 i 6/21-pročišćeni tekst).

Zahvat u prostoru usklađen je s odredbama PPU Grada Pule koje se odnose na cestovni promet i oborinsku odvodnju, te kartografskim prikazima: 1.B

Korištenje i namjena površina, promet i 2.C Infrastrukturni sustavi, vodnogospodarski sustav – odvodnja otpadnih voda.

Prometne površine projektirane su u skladu s odredbama GUP-a Grada Pule u dijelu 7.1. Prometna cestovna mreža. Prometna cestovna mreža grafički je prikazana u kartografskom prikazu Promet, broj kartografskog prikaza 3.1.

Oborinska odvodnja je projektirana sukladno odredbama GUP koje se odnose na oborinsku odvodnju (članak 149.a., 151., 152.). Sustav je projektiran kao razdjelni, a hidraulički proračun je napravljen na bazi krivulje oborina - Mjerodavni intenzitet oborina ITP krivulja Hrvatskih voda VGO Rijeka za dvogodišnji povratni period, vodeći računa o ukupnoj slivnoj površini. Oborinska odvodnja prikazana je u kartografskom prikazu Vodnogospodarski sustav – odvodnja otpadnih voda, broj kartografskog prikaza 3.4.2

Predmetna lokacija nalazi se u povijesnoj jezgri grada Pule, unutar zone A zaštićene kulturno-povijesne cjeline grada Pule upisane u Registar kulturnih dobara RH – Listu zaštićenih kulturnih dobara pod broj Z – 5638 rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine od 8.11.2012.

Povijesna jezgra obuhvaća prostor kojeg karakterizira povijesna slojevitost i različitost morfoloških, tipoloških, prostornih i ambijentalnih obilježja pojedinih dijelova, te različitost stupnja vrijednosti i očuvanosti povijesne strukture, a za koji je izrađena Konzervatorska podloga ("Izmjene i dopune Konzervatorske podloge za GUP-a Grada Pule u obuhvatu PUP-a Stari grad Pula", Modus d.o.o. Pula, veljača 2016.) čija su rješenja integrirana u tekstualni i grafički dio GUP-a.

Obuhvat Povijesne jezgre prikazan je na svim kartografskim prikazima grafičkog dijela GUP-a.

Prikaz dijela zaštićene kulturno - povijesne cjeline grada Pule i kontaktnog područja, unutar područja obuhvata Povijesne jezgre, utvrđen je na kartografskim prikazima br. 4.1. i br. 4.1.B. "Uvjeti korištenja" te br. 4.1.1.

„Uvjeti korištenja - konzervatorske smjernice“.

Unutar područja obuhvata Povijesne jezgre izvršena je valorizacija gradskih blokova te valorizacija pojedinačnih građevina unutar svakog bloka. Predmetnu lokaciju okružuju blokovi 28, 35, 49 i 51 valorizirani u kategoriju A2 te blokovi 2 i 6 valorizirani u kategoriju A1.

Zgrade u jugozapadnom dijelu trga Giardini i trga Portarata dio su bloka 6 koji je generalno valoriziran u kategoriju A1, zbog izuzetne važnosti položaja u urbanom tkivu gradske jezgre, posebno vizualnoj izloženosti, te vrijednim građevinama iz druge polovice 19. st. i prve polovice 20. st. Blok je dosta nehomogen po vrijednosti građevnog naslijeđa, no vrlo vrijedne građevine su upravo uz Trg Portarata i uspon sv. Stjepana. Posebnost ovog bloka je relativno dobro očuvan potez srednjovjekovnih i ostataka antičkih zidina između vrata Sv. Stjepana i Zlatnih vrata.

1.4 OCJENA USKLAĐENOSTI PLANIRANOG ZAHVATA U PROSTORU S POSEBNIM ZAKONIMA I PROPISIMA

Zahvat u prostoru je usklađen s posebnim zakonima i propisima koji se odnose na zahvat u prostoru:

Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)

Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 67/23)

Zakon o građevinskoj inspekciji (NN 153/13)

Zakon o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (NN 78/15, 114/18, 110/19)

Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19)

Zakon o autorskom pravu i srodnim pravima (NN 111/21)

Zakon o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22)

Zakon o općem upravnom postupku (NN 47/09, 110/21)

Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18)

Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10, 114/22)

Zakon o Državnom inspektoratu (NN 115/18, 117/21, 67/23)

Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20)

Zakon o normizaciji (NN 80/13)

Zakon o zaštiti zraka (NN 127/19, 57/22)

Zakon o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja (NN 14/19)

Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 75/15, 12/18, 118/18)

Zakon o mjeriteljstvu (NN 74/14, 111/18, 114/22)

Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21)

Zakon o gospodarenju otpadom (NN 84/21, 142/23)

Zakon o zaštiti od neionizirajućih zračenja (NN 91/10, 114/18)

Zakon o predmetima opće uporabe (NN 39/13, 47/14, 114/18, 53/22)

Zakon o trgovini (NN 87/08, 96/08, 116/08, 76/09, 114/11, 68/13, 30/14, 32/19, 98/19, 32/20, 33/23)

Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 39/19, 118/20)

Zakon o općoj sigurnosti proizvoda (NN 30/09, 139/10, 14/14, 32/19)

Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanju sukladnosti (NN 126/21)

Zakon o energetske učinkovitosti (NN 127/14, 116/18, 25/20, 32/21, 41/21)

Zakon o ograničavanju uporabe duhanskih i srodnih proizvoda (NN 45/17, 114/18)

Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)

Zakon o zdravstvenoj zaštiti (NN 100/18, 125/19, 147/20, 119/22, 156/22, 33/23)

Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 76/22)

Zakon o vodi za ljudsku potrošnju (NN 30/23)

Zakon o vodama (NN 66/19, 84/21, 47/23)

Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23)

Zakon o sigurnosti prometa na cestama (NN 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17, 70/19, 42/20, 85/22, 114/22, 133/23)

Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke s obzirom na vrstu izvora buke, vrijeme i mjesto nastanka (NN 143/21)

Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 105/20)

Pravilnik o sigurnosnim znakovima (NN 91/15, 102/15, 61/16)

Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13)

Pravilnik o sadržaju i izgledu ploče kojom se označava gradilište (NN 42/14)

Pravilnik o zaštiti na radu na privremenim gradilištima (NN 48/18)

Pravilnik o znaku pristupačnosti (NN 78/08, 87/14)

Pravilnik o zdravstvenoj ispravnosti predmeta široke potrošnje (NN 125/09, 23/13)

Pravilnik o minimalnim tehničkim i drugim uvjetima koji se odnose na prodajne objekte, opremu i sredstva u prodajnim objektima i uvjetima za prodaju robe izvan prodavaonice (NN 66/09, 108/09, 08/10, 108/14)

Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20, 74/22)

Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 106/22)

Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja (NN 146/05)

Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije (NN 35/94, 110/05, 28/10)

Pravilnik o planu zaštite od požara (NN 51/12)

Pravilnik o razvrstavanju građevina, građevinskih dijelova i prostora u kategorije ugroženosti od požara (NN 62/94, 32/97)

Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/12, 61/12)

Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, NN 87/15)

Pravilnik o vatrogasnim aparatima (NN 101/11, 74/13)

Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03)

Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06)

Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu (Sl. list SFRJ br. 21/90) – osim dijelova koji se ne primjenjuju temeljem odredbi Tehničkog propisa za prozore i vrata (NN 69/06)

Pravilnik o mjernim jedinicama (NN 88/15, 16/20)

Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/19)

Pravilnik o obračunu i naplati vodnoga doprinosa (NN 107/14)

Pravilnik o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda (NN 103/08, 147/09, 87/10, 129/11)

Pravilnik o obveznom sadržaju idejnog projekta (NN 118/19, 65/20)

Pravilnik o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (NN 93/17)

Pravilnik o održavanju građevina (NN 122/14, 98/19)

Pravilnik o zaštiti od elektromagnetskog polja (NN 146/14, 31/19)

Pravilnik o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama (NN 92/19)

Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu NN 95/14

NFPA 101 Life Safety Code

TRVB 126 – mobilno požarno opterećenje

TRVB 100 – imobilno požarno opterećenje
 CFPA – E Guideline No 2 Panic & emergency exit devices (Panika i naprave izlaza za nuždu)
 CFPA – E Guideline No 33:2015 F – Evacuation of people with disabilities (Evakuacija osoba s invaliditetom)
 HRN U.A9.002/82 Modularna koordinacija. Osnovni modul
 HRN U.A9.004/87 Modularna koordinacija. Katne visine, komponente i mjere
 HRN U.F2.017/78 Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje radova pri polaganju podnih podloga
 HRN U.F7.010/68 Prirodni kamen. Tehnički uvjeti za oblaganje kamenim pločama
 norme grupe HRN U.C7. Osnove projektiranja građevinskih konstrukcija
 norme grupe HRN U.E7. Nosive čelične konstrukcije
 norme grupe HRN U.J1. Zaštita od požara
 HRN DIN 4102 dio 4 Otpornost na požar nosive konstrukcije
 HRN ISO 6309 Zaštita od požara – Sigurnosni znakovi (ISO 6309:1987)
 HRN EN ISO 9836:2011 Standardi za svojstva zgrada – Definiranje i proračun pokazatelja površina i prostora, točke 5.1.3., 5.1.7. i 5.2.2.
 HRN EN 1990 Eurokod 0 – Osnove projektiranja
 niz HRN ENV 1991 Eurokod 1 – Osnove projektiranja i djelovanja na konstrukcije
 niz HRN ENV 1992 Eurokod 2 – Projektiranje betonskih konstrukcija
 niz HRN EN 1993 Eurokod 3 – Projektiranje čeličnih konstrukcija
 niz HRN ENV 1997 Eurokod 7 – Geotehničko projektiranje
 niz HRN ENV 1998 Eurokod 8 – Projektiranje konstrukcija otpornih na potres
 HRN EN 17025:2007
 Tehnički propis za građevinske konstrukcije (NN 17/17, 75/20)
 Tehnički propis za staklene konstrukcije (NN 53/17)
 Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 35/18, 104/19)
 Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08, 33/10), u dijelu u kojem nije u suprotnosti s odredbama Zakona o gradnji
 Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije (NN 5/10), u dijelu u kojem nije u suprotnosti s odredbama Zakona o gradnji
 Popis oznaka usklađenih hrvatskih normi u području opće sigurnosti proizvoda (NN 137/23)
 Tehnički propis kojim se utvrđuju tehničke specifikacije za građevne proizvode u usklađenom području (NN 4/15, 24/15, 93/15, 133/15, 36/16, 58/16, 104/16, 28/17, 88/17, 29/18, 43/19, 150/22, 142/23)
 Kriteriji za procjenu dendrološkog materijala („Službene novine Grada Pule br. 10/06“)
 Odluka o zaštićenim i zelenim površinama grada Pule koji nisu obuhvaćeni Godišnjim planom i programom održavanja komunalne infrastrukture („Službene novine Grada Pule“ br. 7/11)
 Odluka o nerazvrstanim cestama (SN Grada Pule br. 11/13, 09/16, i 8/19)
 Pravilnik o tehničkim i drugim uvjetima za izvođenje radova na nerazvrstanim cestama i površinama javne namjene na području Grada Pule – Pola (SN Grada Pule br. 21/20),
 Idejni koncept oborinske odvodnje Grada Pule (SN Grada Pule br. 06/11)
 Odluka o priključenju građevina na sustav odvodnje otpadnih i oborinskih voda (Službene novine grada Pula br. 12/06, 12/12, 5/14, 8/14 – pročišćeni tekst, 20/18, 1/19 – pročišćeni tekst i 11/19)
 Odluka o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda na području Grada Pula i Općina Fažana, Ližnjan, Marčana, Medulin i Vodnjan (SN IŽ I/2001)

1.5 OCJENA USKLAĐENOSTI PROJEKTOG RJEŠENJA S POSEBNIM UVJETIMA I UVJETIMA PRIKLJUČENJA, RJEŠENJEM O PRIHVATLJIVOSTI ZAHVATA ZA OKOLIŠ, RJEŠENJEM O PRIHVATLJIVOSTI ZAHVATA ZA EKOLOŠKU MREŽU

Za zahvat u prostoru prema posebnim propisima nije potreban postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš i/ili ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, ili rješenje o ocjeni potrebe procjene utjecaja na okoliš.

1.6 PODACI O NAČINU FINANCIRANJA SREDSTVIMA IZ FONDOVA EU

Za zahvat u prostoru nije predviđeno financiranje sredstvima iz fondova EU.

1.7 ISKAZ POVRŠINA I OBRAČUNSKIH VELIČINA

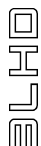
URBANISTIČKI PARAMETRI (TABELA BR. 1)

Iskaz prema Generalnom urbanističkom planu Grada Pule (Službene novine Grada Pule br. 5a/08, 12/12, 5/14, 8/14-pročišćeni tekst, 10/14, 13/14, 19/14-pročišćeni tekst, 7/15, 9/15-pročišćeni tekst, 2/17, 5/17, 9/17-pročišćeni tekst, 20/18, 2/19-pročišćeni tekst, 8/19, 11/19, 8/20, 3/21, 4/21 i 6/21-pročišćeni tekst).

površina građevne čestice u zoni zahvata*	tlocrtna površina	kig	max kig	BRP	kis	max kis	visina / apsolutna visina	katnost
13551,0 m ²	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Obuhvat zahvata čine građevinske čestice:

dio k.č. 5485, dio k.č. 5477, k.č. 5484, dio k.č. 5511/1, dio k.č. 5430, k.č. 5483, k.č. 5482, k.č. 121/3, k.č. 121/2, k.č. 5431/2, k.č. 5431/1, k.č. 121/1, dio k.č. 5432, k.č. 5496, dio k.č. 5497, dio k.č. 5424/1, k.č. 84, k.o. Pula



GRAĐEVINSKA BRUTO POVRŠINA (TABELA BR. 2)

Proračun prema čl. 3., st. 3. Zakona o prostornom uređenju (NN153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Pravilniku o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (NN 93/17).

BRP = 0m²

OBRAČUN PARKIRALIŠNIH MJESTA(TABELA BR. 3)

Iskaz prema Generalnom urbanističkom planu - „Službene novine Grada Pule“ br. 12/06, 12/12, 5/14, 8/14-pročišćeni tekst, 7/15 i 10/15-pročišćeni tekst, 5/16, 8/16-pročišćeni tekst, 2/17,5/17, 8/17-pročišćeni tekst, 20/18, 1/19-pročišćeni tekst i 11/19

Promet u mirovanju nije predviđen unutar prostora obuhvata, osim dva parkirna mjesta s ograničenim vremenom zadržavanja.

Projektant:

Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt A 50

Zagreb, srpanj 2024.

2

**Tehnički opis
zahvata u prostoru
– arhitektonski dio**

TLOCRTNA DISPOZICIJA I OBLIKOVANJE GRAĐEVINE

Trg Giardini se rekonstruirati u potpunosti što uključuje rekonstrukciju pripadajućih instalacija, novo popločenje te najvažnije sadnju novih stabala na mjestima na kojima su uklonjena stabla koja su procijenjena kao potencijalno opasna.

Zona je usmjerena pješacima te je prilagođena osobama smanjene pokretljivosti. Površina se osim za pješake koristi i za pristup interventnog vozila i vozila opskrbe za ugostiteljske objekte te vozila za održavanje (smeće, održavanje stabala). Na površini će biti osigurana uredna odvodnja oborinskih voda s javne površine te javna rasvjeta.

Planira se opremanje javnog prostora novom urbanom opremom - predviđa se postava klupa, koševa za otpatke, rešetki za stabla, oglasne ploče i dr. Uz uređenje trga Giardini kao centralne zone, planira se formiranje i uređenje dva nova trga – Trg 1 ispred FINA-e i Trg 2 kod Marketa Studenca (tzv. Vesna) na adresi Giardini 11 i ispred nekadašnjeg kina i caffè bara Cookie.

Na Trgu 1 planira se izvedba umjetničke instalacije koja kroz elemente vode, svjetla i zvuka nudi senzorni doživljaj korisnicima javnog prostora. Instalacija će se detaljnije razraditi u sljedećim fazama projekta unutar interdisciplinarnog tima stručnjaka, s ciljem da se kroz elemente znanosti, tehnologije i umjetnosti propita percepcija umjetnosti u javnom prostoru i poticanje korisnika na interakciju.

Sadržajno, interakcija je zasmišljena kao mjesto susreta i generator novog identiteta trga, dok će svojom pozicijom i nenametljivim oblikovanjem omogućiti okupljanje i organizaciju manifestacija na prostoru trga.

Trg 2 planira se hortikulturno urediti novim stablima koja bi se u vidu buketa postavila u projektiranu zonu s niskim zelenilom (autohtone vrste sukladno podneblju). Prema arhivskoj fotodokumentaciji vidljivo je da je 30-ih godina na ovoj lokaciji postojalo stablo. Nova stabla vrstom, oblikom lista, veličinom, bojom, cvijetom i načinom sadnje se bitno razlikuju i niti na jedan način ne konkuriraju postojećim ladanjama na Giardinima.

KONSTRUKCIJA I MATERIJALI

Za popločenje će se koristiti materijali dovoljne nosivosti (kamen), a završna hodna ploha će biti obrađena na način da se opasnost od klizanja svede ne najmanju moguću mjeru.

Idejnim projektom se predviđa izvedba četiri različite konstrukcije kolnih i pješačkih površina.

Konstrukcija opločenja obodne kolne zone se sastoji od sljedećih slojeva:

-kamene ploče dimenzija 10x20 cm 10 cm

-cementni mort 6 cm

-nosivi sloj od drobljenog kamenog materijala ($M_s \geq 100 \text{ MN/m}^2$) 45 cm.

Konstrukcija opločenja obodne kolne zone se sastoji od sljedećih slojeva:

-kamene ploče dimenzija 10x20 cm 8 cm

-cementni mort 6 cm

-nosivi sloj od drobljenog kamenog materijala ($M_s \geq 100 \text{ MN/m}^2$) 45 cm.

Konstrukcija opločenja centrale pješačke zone se sastoji od sljedećih slojeva:

-kamene ploče dimenzija 40x80 cm 8 cm

-drenažni mort 6 cm

-nosivi sloj od drobljenog kamenog materijala ($M_s \geq 80 \text{ MN/m}^2$) 25 cm.

Konstrukcija opločenja obodne pješačke zone se sastoji od sljedećih slojeva:

- kamene ploče dimenzija 10x20 cm 6 cm
- cementni mort 6 cm
- nosivi sloj od drobljenog kamenog materijala ($M_s \geq 60 \text{ MN/m}^2$) 15 cm.

UREĐENJE ZONE ZAHVATA U PROSTORU

Rješenjem se planira uređenje površine trga Giardini i okolnih prometnica u obuhvatu za kolno pješački promet popločenjem, kao zonu smirenog prometa s prometnim ograničenjem brzine. Dodatno se planira uređenje površine za pješake popločenjem te sadnjom novih stabala na mjestima na kojima su uklonjena stabla koja su procijenjena kao potencijalno opasna te gdje nedostaju stabla iz originalnog rastera od 108 stabala.

U sklopu uređenja pješačkih površina osim trga Giardina planira se i uređenje dva nova trga istočno i sjeverno od Giardina. Na jugu se planira uređenje Laginijine ulice s dugoročnim ciljem formiranja pješačke zone s javnim prijevozom između zgrade Gradskog kazališta Pula i vrta Doma branitelja kako bi se formirao svojevrsni "kazališni" trg, bez utjecaja na jednu od najprepoznatljivijih gradskih vizura prema Stubama Jurine i Franine. Popločenjem i novom zelenom strehom nastoji se na čitavom prostoru trga stvoriti ugodan urbani ambijent, uokviriti dio povijesnog trga Giardini unutar šire cjeline koja je predmet zahvata, osigurati logične veze s kontaktnim zonama te učiniti čitav prostor atraktivnim i pristupačnim.

KRAJOBRAZNO UREĐENJE

Osnovna premisa je sačuvati originalni raster sadnje stabala u četveroredu i vratiti se ponovo izvornom ukupnom broju stabala.

Investitor je donio odluku da se ne ide na uklanjanje kompletne populacije u jednom zahvatu nego da se stabla pojedinačno uklanjaju u slučaju odnosno kada budu ocijenjena za rušenje.

S obzirom da simptomi na trenutnoj populaciji stabala na Giardinima ukazuju na probleme s opskrbom dovoljne količine vode dostupne biljci u vegetacijskom periodu te da pokrov ne dopušta ni vrlo limitiranu infiltraciju vode i zraka u tlo (u mjestima oko samih stabala) sadašnji uvjeti rasta mogu se okarakterizirati kao vrlo loši. Zbog toga se prilikom sadnje planiraju radovi poboljšanja staništa koji će rezultirati većom otpornošću stabala na negativan utjecaj sve izraženijih klimatskih promjena.

Predviđaju se sve mjere zaštite postojećeg višegodišnjeg zelenila - četverorednog rastera stabala ladonja (*Celtis australis*), u smislu maksimalnog očuvanja istog, odnosno, uzeti u obzir optimalne raspoložive tehnike koje će omogućiti njegovo očuvanje i dodatno ih valorizirati:

- projektnom dokumentacijom planira se sadnja novih stabala koja nedostaju prema povijesno zasađenom četveroredu;
- kod izvođenja radova, postojeća stabla koja se ne planiraju ukloniti, potrebno je zaštititi zaštitnom oplatom ili mrežom u visini najmanje 1 metar od baze debla, kako prilikom izvođenja radova ne bi došlo do oštećenja stabala;
- radove je potrebno izvoditi najmanje jedan metar od baze debla kako bi se zaštitilo i spriječilo oštećenje korijena, a ukoliko isto nije moguće, tada u zoni do 1 metra udaljenosti od baze debla, isključiti korištenje mehanizacije i sve zahvate vršiti ručno
- korijenje ne bi smjelo biti izvan i bez zemlje dulje od nekoliko sati pa je isto, u takvim slučajevima potrebno obavezno prekriti zaštitnim materijalom radi sprječavanja isušivanja i oštećenja,
- tijekom izvođenja radova preporuča se maksimalno izbjegavati tešku

mehanizaciju u blizini stabala radi sprječavanja oštećenja stabala, zbijanja tla kao i onečišćenja motornim uljima i sl.,

Sadnice stabala moraju biti dobre kvalitete, minimalno 8 metra visine, uzgojene u rasadniku, zdrave i lijepo oblikovane.

Također, planirani su radove poboljšanja neposrednog staništa stabala.

Omogućavanjem normalne opskrbe i razvoja korijena u nesabijenom tlu osigurat će se značajno bolji uvjeti rasta buduće populacije stabala. Stabla postaju otpornija na negativne utjecaje kojima se mogu lakše prilagoditi među ostalim i dubljim zakorijenjivanjem postaju otpornija i na vjetro-izvale koje mogu uzrokovati katastrofalne štete, što je potrebno pod svaku cijenu izbjeći na ovom prostoru.

Na trgu 2 je predložena vrsta Judino drvo koja naraste maksimalno do 6-10 metara, ima okruglu krošnju, okrugle do bubrežaste listove i cvjeta u grozdovima u svibnju, a detaljnije analize i odabir vrste će se potvrditi kroz glavni projekt u suradnji s investitorom i konzervatorima.

Projektant:

Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

ovlašteni arhitekt A 50

Zagreb, srpanj 2024.

3 PODACI IZ ARHEOLOŠKIH ISTRAŽNIH RADOVA

Tijekom veljače i ožujka 2020. obavljalo se sondažno arheološko istraživanje na području Giardina čiji su zaključci dani u Izvještaju o sondažnom arheološkom istraživanju na Giardinima (k.č. 5431/1 i 5432, k.o. Pula, sastavila Teodora Šalov, dipl. arheolog – pov. umjetnosti, srpanj 2020).

. Sonde su bile raspoređene na način da se obuhvati donji, niži dio prema Trgu Portarata, zatim sredina šetnice Giardini, te područje prometnice ispred zgrade Fine. Određeno je da dimenzije sonde budu 3 x 3 m, a dubina iskopa 2 x 2 m. Obzirom da je iskop sonde obavljan relativno brzo što je bilo moguće jer nisu utvrđeni kulturni slojevi, „zagrebalo“ se i dublje od predviđena 2 m, uglavnom od 3 – 4 m dubine, ovisno o sondi i sigurnosti iskopa. U sve tri sonde utvrđen je visoki sloj nasutog materijala, u kojem su prevladavali veći klesanci s tragovima žbuke. Pretpostavka je da je materijal nanošen od mletačkog vremena kada su Mleci rušili rimske bedeme s morske strane, ali najvećim dijelom u doba austro ugarske jer su bedemi tada sustavno rušeni, s morske strane zbog izgradnje zgrada za potrebe njihove vojno pomorske uprave. Prema ranijim istraživanjima Arheološkog muzeja Istre i izvještajima iz tih perioda, evidentno je da prilikom bilo kakvih arheoloških istraživanja treba biti oprezan u zoni gradskih zidina i kula, dok prema samoj prometnici Giardini, kulturnih slojeva ne bi trebalo biti sve do dubine od 3 m prema zgradi Fine, te 4 m prema Trgu Portarata. Prilikom vršenja iskopa preko ulice Giardini do Erste banke, nisu utvrđeni arheološki nalazi ni kulturni slojevi. U dijelu prema Erste banci, uočena je infrastruktura iz novijeg vremena.

Od nalaza definiran je jedan poseban nalaz iz Sonde 1, brončani novac cara Klaudija iz 42. g., a ostali nalazi proizašli iz šute iz različitih su perioda, pa tako u istom sloju imamo nalaze grube kuhinjske keramike, glaziranu keramiku zelene boje, i razne nekarakteristične, dno staklene posude neidentificiranog tipa.

Projektant:

Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt A 50

Zagreb, srpanj 2024.

PROCJENA TROŠKOVA GRADNJE

Procjenjuje se da troškovi gradnje iznose:

RUŠENJE I DEMONTAŽA	€935.000,00
KAMENARSKI RADOVI	€3.300.000,00
HORTIKULTURA	€830.000,00
URBANA OPREMA	€660.000,00
UMJETNIČKA INSTALACIJA TRG 1 I TRG 2	€500.000,00
SVI RADOVI	€6.225.000,00
DODATNI RADOVI	€935.000,00
UKUPNO	€7.160.000,00

Procjena troškova izgradnje kolnih i pješačkih površina te mreže oborinske odvodnje dana u *Mapi II Građevinski projekt – prometne površine i oborinske odvodnje* i iznosi **883.732,00 €**.

Procjena troškova gradnje elektroinstalaterskih radova za izgradnju javne rasvjete, EKI te NN kabelaške kanalizacije dana je u *Mapi III – Elektrotehnički projekt* i iznosi **730.000,00 €**.

Ukupna procjena svih radova rekonstrukcije građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s pripadajućom infrastrukturom iznosi **8.773.732,00 €**.

Procjena je iskazana bez PDV-a.

U procjenu nije uključena arheologija.

4 Procjena troškova gradnje

TEHNIČKI DIO ANALIZE

ID_A-001	Analiza zelenila
ID_A-002	Analiza obodnih sadržaja
ID_A-003	Fotografije postojećeg stanja
ID_A-004	Analiza ugostiteljskih sadržaja
ID_A-005	Analiza cestovnog i pješačkog prometa
ID_A-006	Analiza urbane opreme
ID_A-007	Analiza urbane opreme
ID_A-008	Analiza lokacija Pula film festivala
ID_A-009	Analiza vrste popločenja u starom gradu
ID_A-010	Analiza vrste popločenja u starom gradu
ID_A-011	Analiza popločenja kamenom peščenjakom
ID_A-012	Arhivski materijali
ID_A-013	Arhivski materijali
ID_A-014	Arhivski materijali
ID_A-015	Arhivski materijali
ID_A-016	Analiza vegetacije 2017. godine
ID_A-017	Analiza vegetacije 2023. godine



arhitektonski ured:
studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

razina razrade:
Idejni projekt

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s
pripadajućom infrastrukturom

sadržaj priloga:
Analiza zelenila

br. projekta: 269-23	mjerilo: 1:2500
datum: srpanj 2024.	list: A-001



- 1

Palazzo della Banca d'Italia, 1937. god.
- 2-4

stambeno-poslovne građevine
- 5

stambeno-poslovna građevina, Slastičarnica Giardini
- 6-8

stambeno-poslovne građevine
- 9

"staro kino", cafe bar Cookie
- 10-13

stambeno-poslovne građevine
- 14

stambeno-poslovna građevina, Cafe bar Mate
- 15

stambeno-poslovna građevina, Zlatna vrata
- 16-20

stambeno-poslovne građevine
- 21

poslovna građevina
- 22

stambena građevina
- 23

stambeno-poslovna građevina, Cafe club Glam, Kino Valli
- 24

Kuća Heininger, Ottomar Heininger, 1935. - 1937. Cafe bar Bolero, Cafe bar Corso, Cafe bar Rustico
- 25

stambeno-poslovne građevine
- A

Slavoluk Sergijevaca
- B

Gradske zidine
- C

Istarsko narodno kazalište

- ▶

ulazi u obodne građevine
- ▨

ugostiteljske terase

arhitektonski ured:
studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

razina razrade:
Idejni projekt

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s pripadajućom infrastrukturom

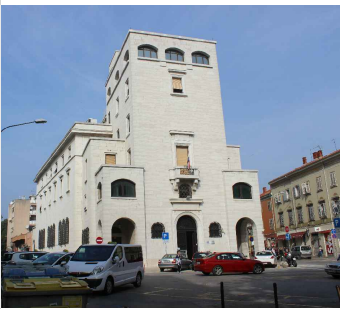
sadržaj priloga:
Analiza obodnih sadržaja

br. projekta:
269-23

datum:
srpanj 2024.

mjerilo:
1:1000

list:
A-002



01 ↗ Palazzo della Banca d'Italia



02 ↗ 03 ↗



04 ↗



17 ↗ 18 ↗ trg Portarata 19 ↗



08 ↗



09 ↗



10 ↗



05 ↗



13 ↗



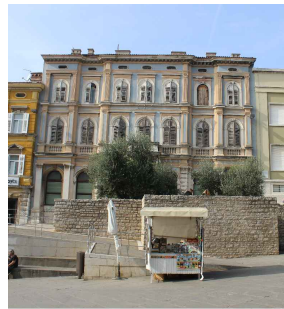
06 ↗



07 ↗



16 ↗



20 ↗



21 ↗



11 ↗



12 ↗



14 ↗ Cafe Mate



15 ↗



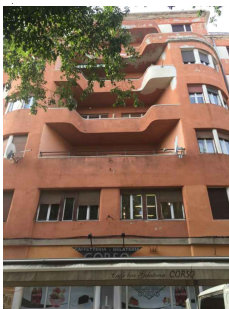
22 ↗ Gradske zidine



23 ↗ Kino Valli



24 ↗ Kuća Heininger



25 ↗



arhitektonski ured:
studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb
razina razrade:
Idejni projekt

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s
pripadajućom infrastrukturom
sadržaj priloga:
Fotografije postojećeg stanja

br. projekta:
269-23
mjerilo:
datum:
srpanj 2024.
list:
A-003



- 1

Slastičarnica Giardini/ pripadajuća terasa

a: P=26m2
- 2

Cafe bar Cookie/ pripadajuća terasa

f: P=46m2
- 3

Cafe bar Mate/ pripadajuće terase

i: P=53m2

j: P=26m2

k: P=36m2
- 4

Cafe bar Glam/ pripadajuće terase

g: P=57m2

h: P=80m2
- 5

Cafe bar Bolero/ pripadajuća terasa

d: P=49m2
- 6

Cafe bar Rustico/ pripadajuća terasa

e: P=56m2
- 7

Cafe bar Corso/ pripadajuće terase

b: P=120m2

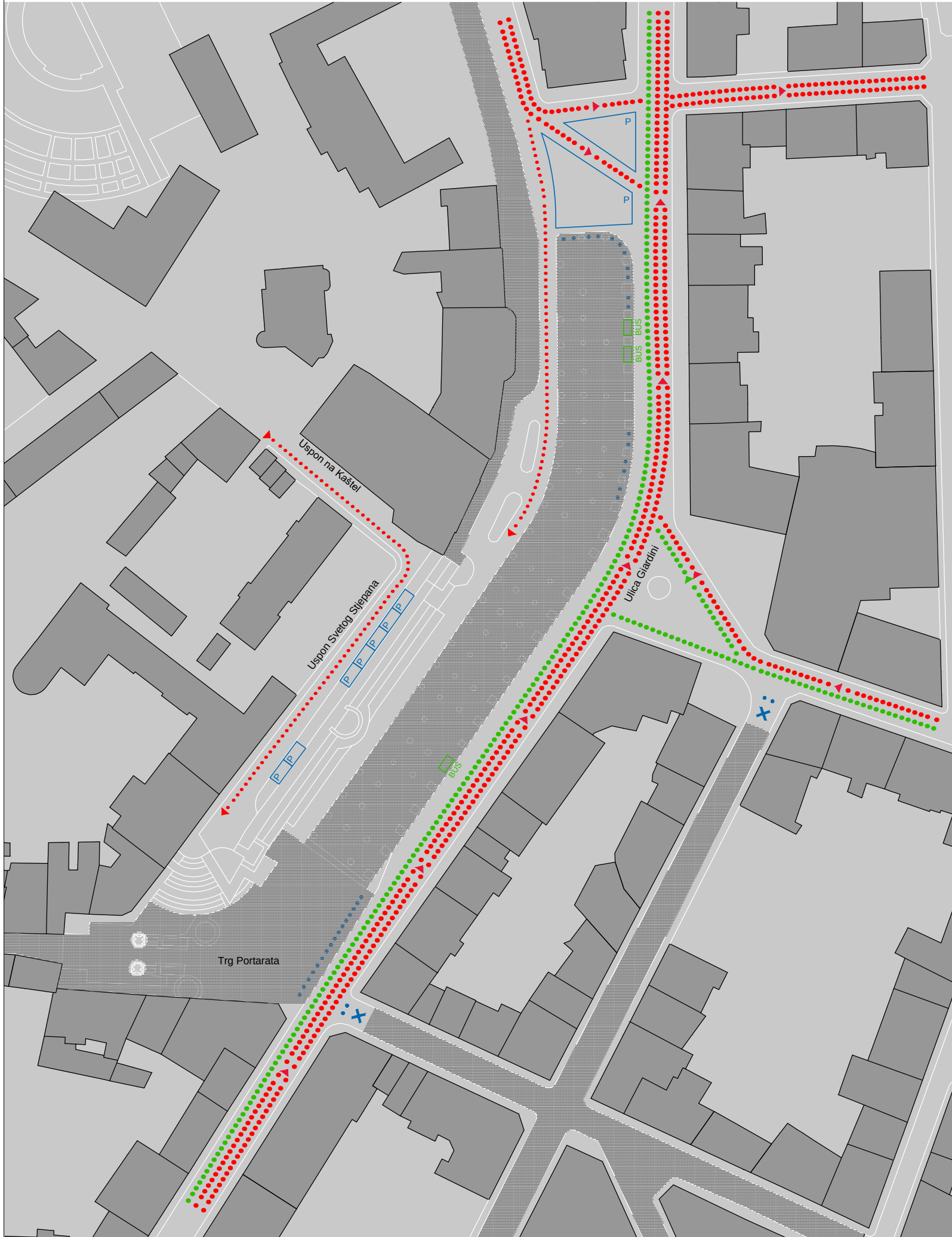
c: P=79m2

arhitektonski ured:
 studio 3LHD d.o.o.
 Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb
 razina razrade:
 Idejni projekt

građevina:
 Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
 namjene prometnog sustava (cestovni
 promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s
 pripadajućom infrastrukturom
 sadržaj priloga:
 Analiza ugostiteljskih sadržaja

br. projekta:
 269-23
 datum:
 srpanj 2024.

mjerilo:
 1:1000
 list:
 A-004



- cestovni promet jačeg intenziteta
- javni cestovni promet, autobusna linija
- cestovni promet slabijeg intenziteta - dostava, interventna vozila, vozila s dozvolom
- cestovne barijere
- kraj cestovnog prometa
- P promet u mirovanju
- pješačka zona
- BUS stanica javnog prijevoza

arhitektonski ured:
studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

razina razrade:
Idejni projekt

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s pripadajućom infrastrukturom

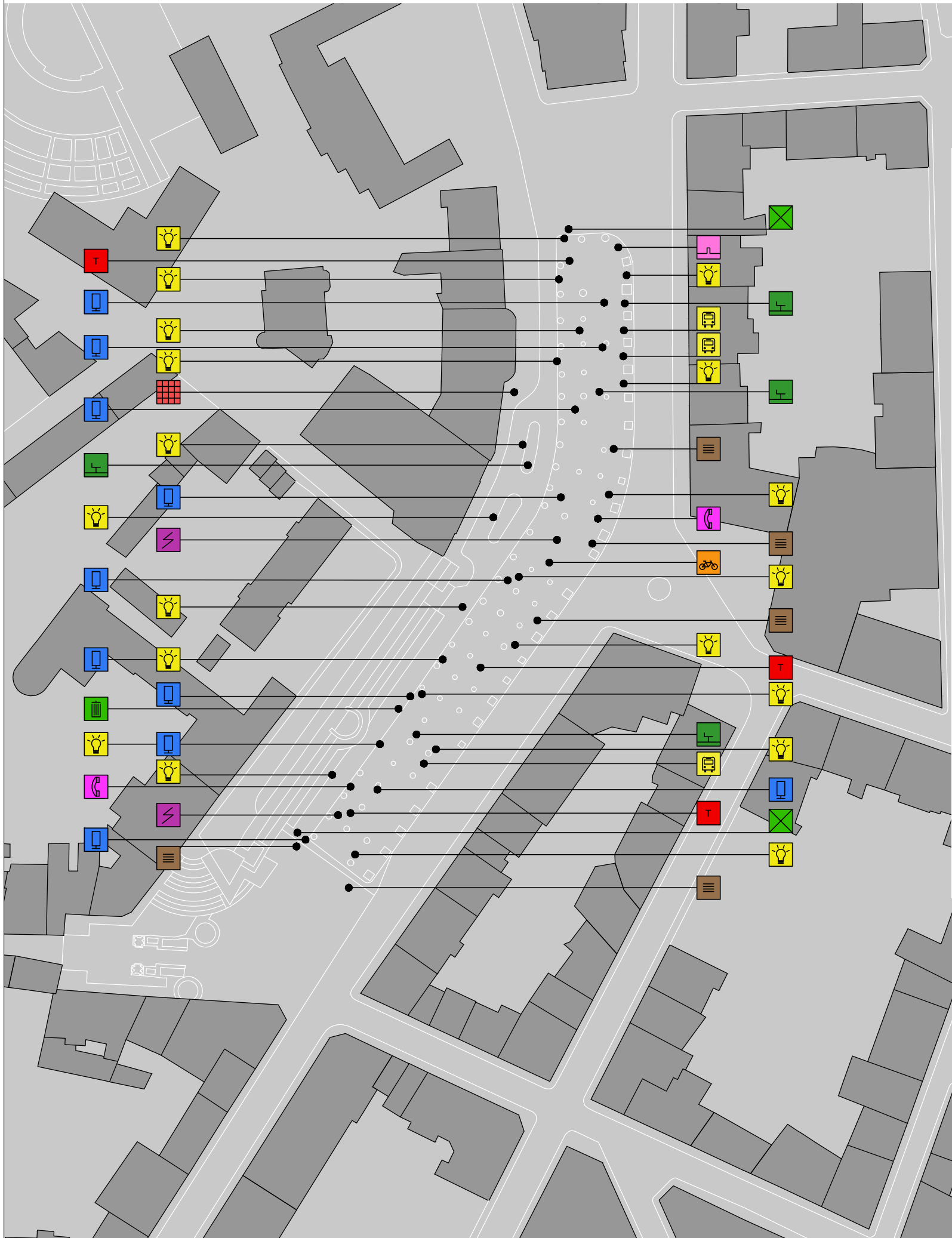
sadržaj priloga:
Analiza cestovnog i pješačkog prometa

br. projekta:
269-23

datum:
srpanj 2024.

mjerilo:
1:1000

list:
A-005



- oglasni/reklamni pano
- imitacija povijesnog opločenja/
crvene klinker pločice
- javna rasvjeta
- ormar za struju
- klupa
- telefonska govornica
- otpad
- kiosk
- stanica javnog prometa
- cestovne barijere
- odvodnja
- stalci za bicikle / bičikleta
- Tisak
- podzemni kontenjeri
- rubnjaci oko stabala

arhitektonski ured:
studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

razina razrade:
Idejni projekt

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s
pripadajućom infrastrukturom

sadržaj priloga:
Analiza urbane opreme

br. projekta:
269-23

datum:
srpanj 2024.

mjerilo:
1:1000

list:
A-006



oglasni/reklamni pano



imitacija povijesnog opločenja/
crvene klinker pločice



javna rasvjeta



ormar za struju



klupa



telefonska govornica



otpad



kiosk



stanica javnog prometa



cestovne barijere



odvodnja



stalci za bicikle / bičikleta



Tisak



podzemni kontenjeri



rubnjaci oko stabala



arhitektonski ured:
studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb
razina razrade:
Idejni projekt

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s
pripadajućom infrastrukturom
sadržaj priloga:
Analiza urbane opreme

br. projekta:
269-23
mjerilo:

datum:
srpanj 2024.
list:
A-007



- 1 Arena
- 2 Kino Valli
- 3 Kaštel
- 4 INK/ Istarsko narodno kazalište
- 5 Titov park
- 6 Circolo - Zajednica Talijana
- 7 Portarata
- 8 Gradska knjižnica i čitaonica Pula
- 9 Galerija Makina
- 10 MMC Luka
- 11 SKUC/ Srpski kulturni centar u Istri
- 12 Giardini
- 13 HGK/ Hrvatska gospodarska komora
- 14 MSUI/ Muzej suvremene umjetnosti Istre
- 15 Plaža Ambrela

arhitektonski ured:
studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

razina razrade:
Idejni projekt

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s
pripadajućom infrastrukturom

sadržaj priloga:
Analiza lokacija Pula film festivala

br. projekta:
269-23

datum:
srpanj 2024.

mjerilo:
1:2500

list:
A-008



- 01 Rasparaganov uspon
- 02 Uspon Svetog Roka
- 03 Uspon P. Đakona
- 04 Uspon Konzula Istranina
- 05 Uspon Svetog F. Asiškog
- 06 Uspon Vincenta iz Kastva
- 07 De villeov uspon - novoobnovljeno s novim materijalom
- 08 Cvečićev uspon
- 09 Uspon F. Glavinića
- 10 Castropova ulica
- 11 Kandlerova ulica - staro popločenje
- 12 Trg Svetog Tome - staro popločenje, samo pločnik
- 13 Kapitolinski trg - staro popločenje
- 14 Forum - novoobnovljeno postojeće popločenje
- 15 Kapitolinski trg - novoobnovljeno postojeće popločenje
- 16 Kapitolinski trg - novoobnovljeno postojeće popločenje
- 17 Kapitolinski trg - novoobnovljeno postojeće popločenje
- 18 Ulica M. Držića - staro popločenje
- 19 Trg Portarata - novo popločenje
- 20 Ulica Sergijevaca
- 21 Danteov trg

arhitektonski ured:
studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

razina razrade:
Idejni projekt

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s
pripadajućom infrastrukturom

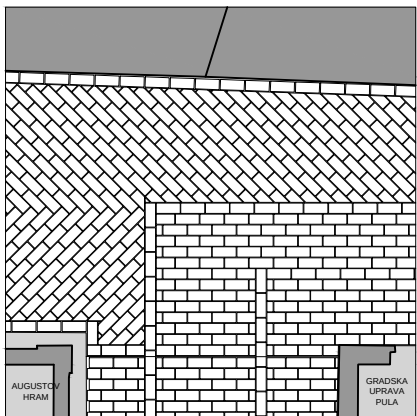
sadržaj priloga:
Analiza vrsta popločenja u starom gradu

br. projekta:
269-23

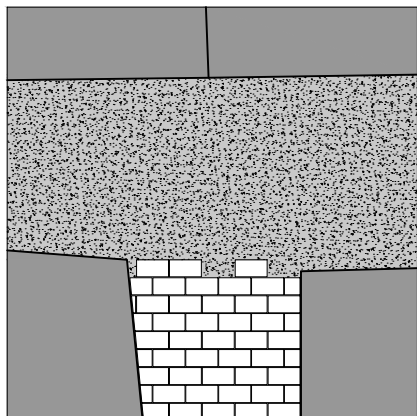
mjerilo:
1:2500

datum:
srpanj 2024.

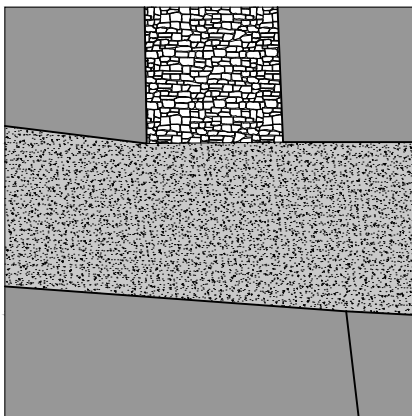
list:
A-009



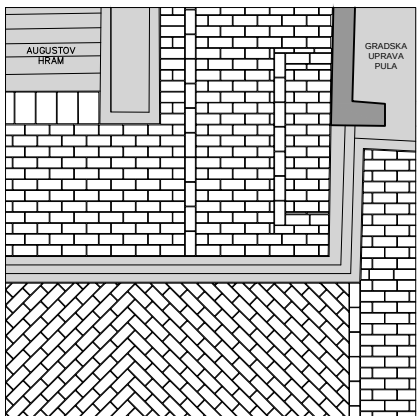
Kapitolinski trg



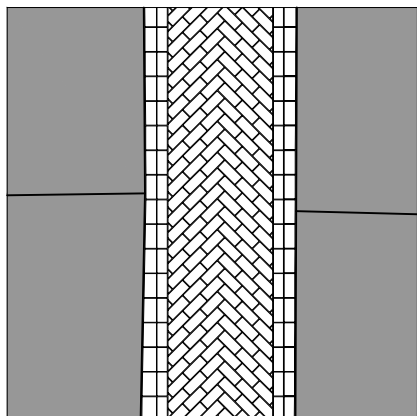
Ulica Sergijevaca / Prolaz kod kazališta



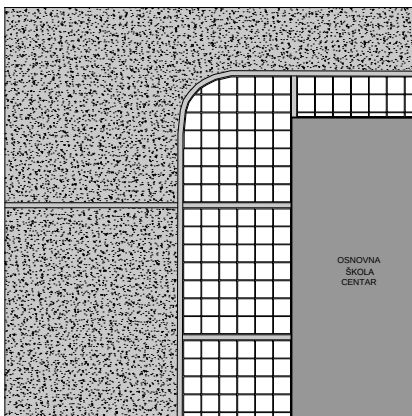
Ulica Sergijevaca / Cvečićev prolaz



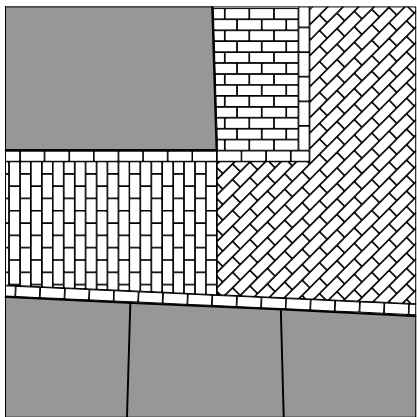
Forum



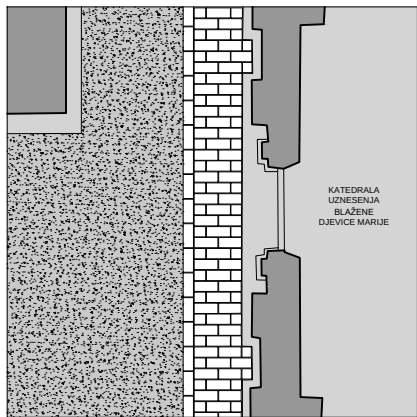
Maksimijanova ulica



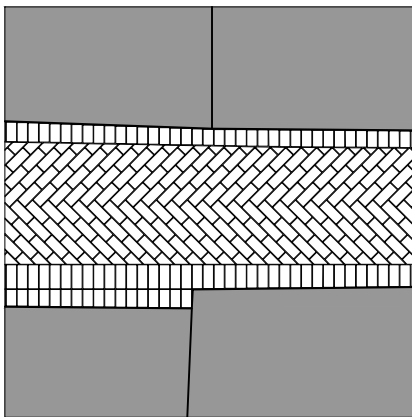
Danteov trg



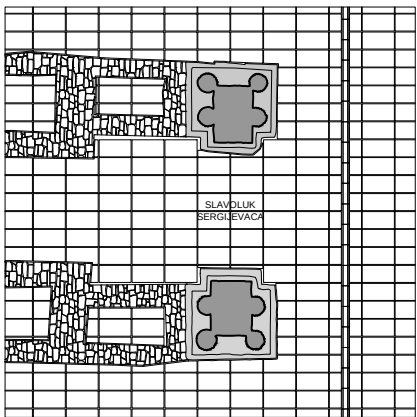
Augustov prolaz / Forum



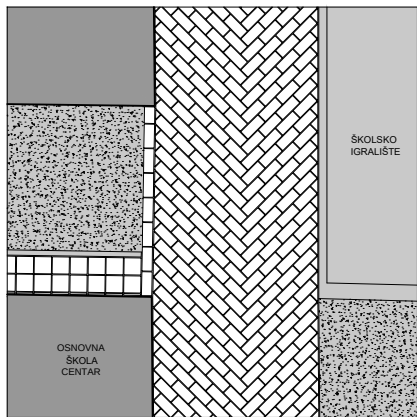
Trg Sv. Tome



Kandlerova ulica



Trg Portarata / Ulica Sergijevaca



Ulica H. Dalmatina / Ulica M. Držića



staro rimsko popločenje



kamen peščenjak (polaganje na posmik)



kamen peščenjak (riblja kost)



kamen peščenjak (pravilan raster)



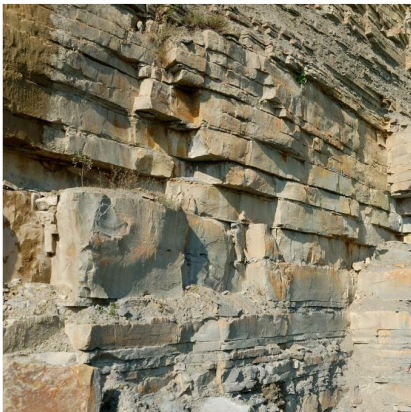
asfalt

arhitektonski ured:
studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb
razina razrade:
Idejni projekt

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s
pripadajućom infrastrukturom
sadržaj priloga:
Analiza vrsta popločenja u starom gradu

br. projekta:
269-23
datum:
srpanj 2024.

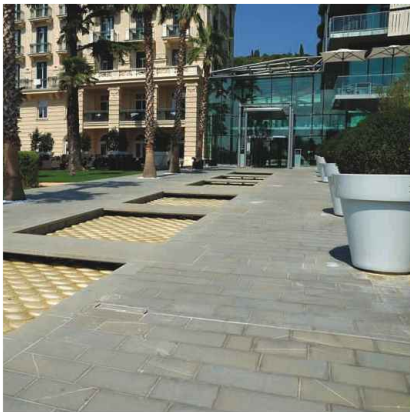
mjerilo:
list:
A-010



kamenolog u okolici Ptuja



primjer popločenja



primjer uređenja suvremene javne površine



Forum (2005)



Forum (2017)



Trg Portarata



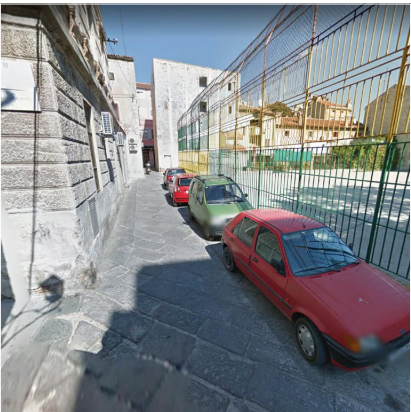
Kandlerova ulica



Kandlerova ulica / Uspon Sv. Roka



Kazališni prolaz



Ulica M. Držića



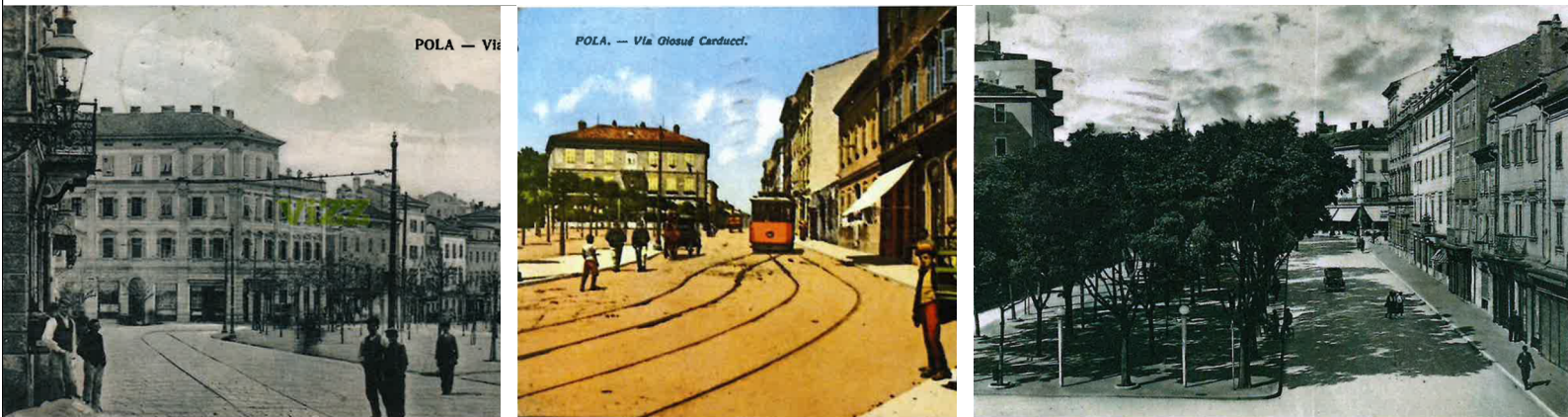
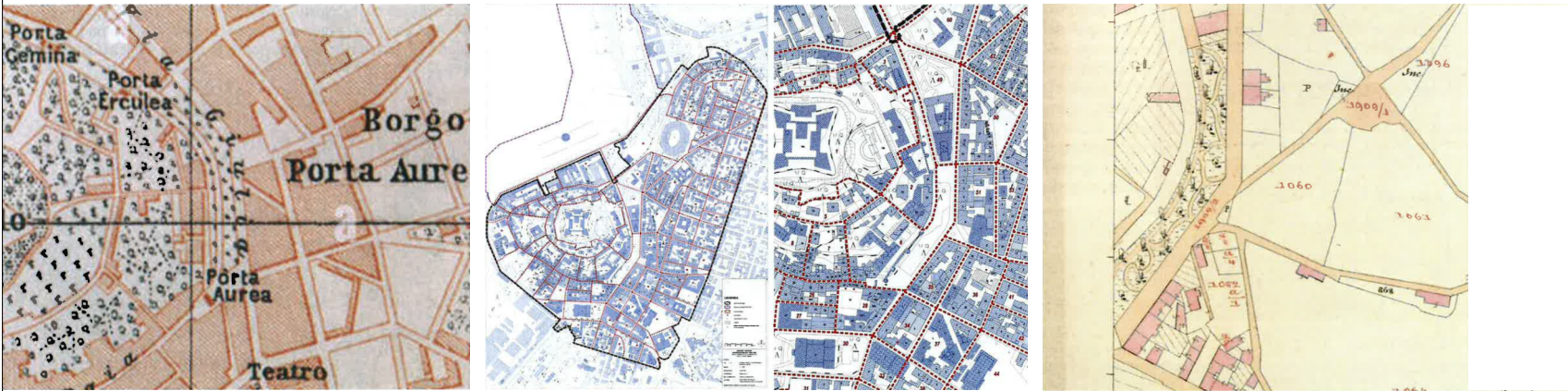
Riva

arhitektonski ured:
studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb
razina razrade:
Idejni projekt

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s
pripadajućom infrastrukturom
sadržaj priloga:
Analiza popločenja kamenom peščenjakom

br. projekta:
269-23
datum:
srpanj 2024.

mjerilo:
list:
A-011



arhitektonski ured:
studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

razina razrade:
Idejni projekt

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s
pripadajućom infrastrukturom

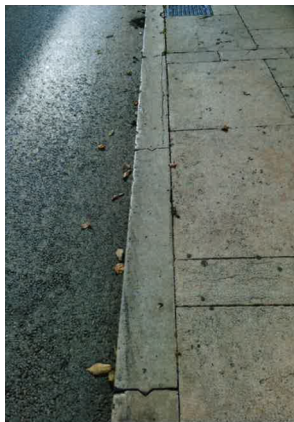
sadržaj priloga:
Arhivski materijali

br. projekta:
269-23

mjerilo:

datum:
srpanj 2024.

list:
A-012

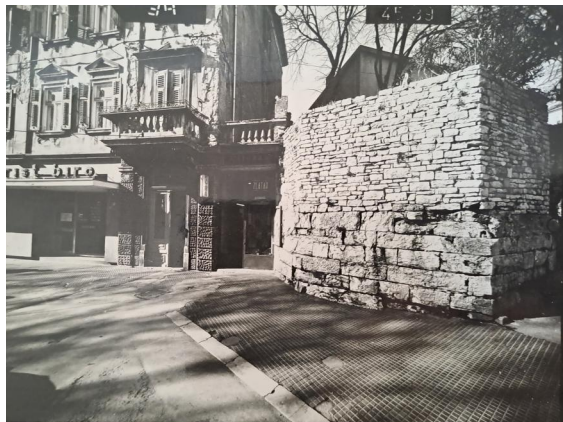


arhitektonski ured:
studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb
razina razrade:
Idejni projekt

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s
pripadajućom infrastrukturom
sadržaj priloga:
Arhivski materijali

br. projekta:
269-23
mjerilo:

datum:
srpanj 2024.
list:
A-013



arhitektonski ured:
studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb
razina razrade:
Idejni projekt

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s
pripadajućom infrastrukturom
sadržaj priloga:
Arhivski materijali

br. projekta:
269-23
mjerilo:

datum:
srpanj 2024.
list:
A-014



arhitektonski ured:
studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb
razina razrade:
Idejni projekt

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s
pripadajućom infrastrukturom
sadržaj priloga:
Arhivski materijali

br. projekta:
269-23
mjerilo:
list:
srpanj 2024. A-015



LEGENDA

POSTOJEĆE STABLO

2017. god. : 86 jed.

GRANICA OBUHVATA

arhitektonski ured:

studio 3LHD d.o.o.

Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

razina razrade:

Idejni projekt

građevina:

Rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s pripadajućom infrastrukturom

sadržaj priloga:

Analiza vegetacije 2017. godine

br. projekta:

269-23

datum:

srpanj 2024.

mjerilo:

1:1000

list:

A-016



LEGENDA

-  POSTOJEĆE STABLO
2023. god. : 57 jed.
-  ZONA U KOJOJ NIJE DOPUŠTENO KOPANJE
-  GRANICA OBUHVATA

arhitektonski ured:
studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

razina razrade:
Idejni projekt

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s
pripadajućom infrastrukturom

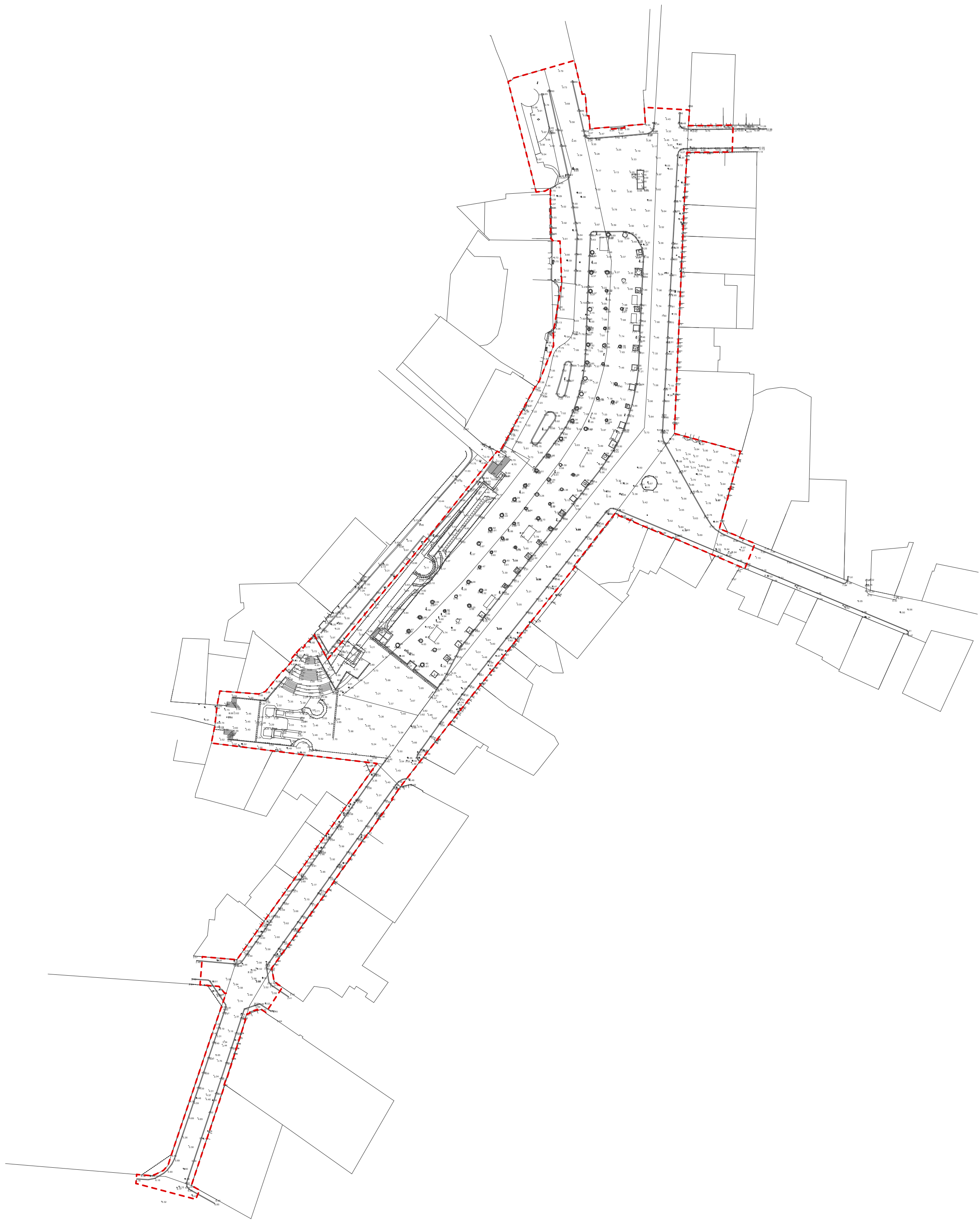
sadržaj priloga:
Analiza vegetacije 2023. godine

br. projekta: 269-23	mjerilo: 1:1000
datum: srpanj 2024.	list: A-017

TEHNIČKI DIO
 GRAFIČKI PRIKAZI

Tehnički dio
 Grafički prikazi

ID_A-001	Geodetska situacija stvarnog stanja terena	1/1000
ID_A-002	Pregledna situacija planiranog zahvata u prostoru	1/1000
ID_A-003	Situacija planiranog zahvata unutar obuhvata	1/200
ID_A-004	Situacija planiranog zahvata unutar obuhvata	1/200
ID_A-005	Situacija planiranog zahvata unutar obuhvata	1/200
ID_A-006	Situacija planiranog zahvata unutar obuhvata	1/200
ID_A-007	Presjeci 1,2 i 3	1/200
ID_A-008	Presjek 4	1/200
ID_A-009	Hortikulturno rješenje	1:1000
ID_A-010	Detalji iz presjeka 1 – dio 1	1:50
ID_A-011	Detalji iz presjeka 1 – dio 2	1:20
ID_A-012	Detalji sustava sadnje stabla	1:20
ID_A-013	Detalji ograde uz arheologiju	1:20
ID_A-014	Shema urbane opreme	1:1000
ID_A-015	Rešetka – BS 301	1:50
ID_A-016	Obruč – BS 302	1:50
ID_A-017	Klupa - UO101a	1:50
ID_A-018	Klupa - UO101b	1:50
ID_A-019	Koš za smeće – UO501	1:20
ID_A-020	Česma – UO401	1:20
ID_A-021	Stalak za bicikle – UO601	1:20
ID_A-022	Autobusna stanica – UO203	1:50
ID_A-023	Prometna signalizacija – PR601	1:2
ID_A-024	Podizna prometna signalizacija – PR602	1:20
ID_A-025	Podizni kontejneri– UO502	1:50
ID_A-025	Poklopci revizije– VO101	1:20
ID_A-026	Ograda –BS401	1:20
ID_A-027	Info panel –ME701	1:20
ID_A-028	Tenda lokala –UO201	1:50
ID_A-029	Suncobran –UO202a	1:50
ID_A-029	Suncobran –UO202b	1:50
ID_A-029	Pregrade među lokalima –UO301	1:20
ID_A-029	Pregrade prema cesti –UO302	1:20
ID_A-029	Plan polaganja	1:1000
ID_A-029	Bijeli kamen - KA201	1:20
ID_A-029	Sivi kamen - KA202	1:20
ID_A-029	Crvene pločice – KE301	1:20

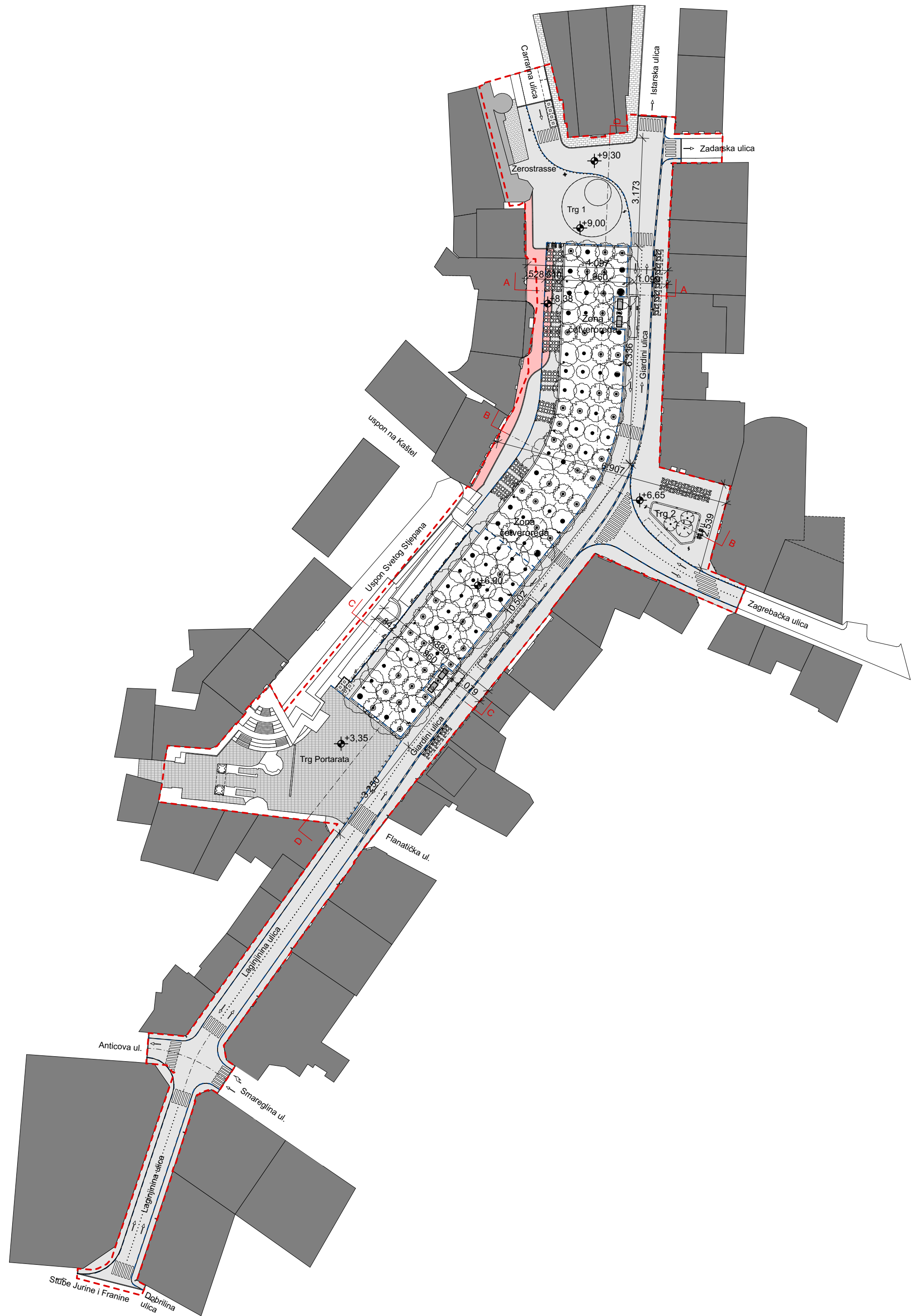


projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.
projektirni tim:
S. Begović, dia N. Dešković, mia
M. Dabrovic, dia L. Lazares, dia
T. G. Begović, dia A. Kotnjek, dia
S. Novak, dia L. Matošević, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia
projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb
odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

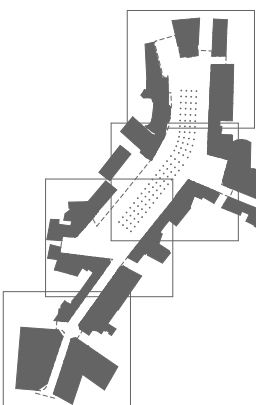
gradjevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom
investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1
vrsta projekta:
Arhitektonski projekt
razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Geodetska situacija stvarnog stanja
terena
zaj. ozn. projekta:
269-23
br. projekta:
269-23
datum:
srpanj 2024.
mjerilo:
1:1000
list:
A-001

X



- LEGENDA
- POSTOJEĆE STABLO
 - NOVO STABLO LADONJE
 - NOVA VEGETACIJA TRG 2
 - REŠETKA NOVO ZASAĐENOG STABLA
 - OBRUČ POSTOJEĆEG STABLA
 - STALAK ZA BICIKLE
 - RASVJETA
 - PREGRADE MEĐU LOKALIMA
 - ZONA ŠTEKATA
 - AUTOBUSNA STANICA
 - PODZEMNI OTPAD
 - GRANICA OBUHVATA
 - ODVODNJA
 - KAMEN TRG PORTORATA
 - KAMEN PROMETNICE
 - KAMEN ČETVEREORED
 - CRVENI KLINKER
 - PROMETNA SIGNALIZACIJA
 - GRANIČNIK KOLNOG PROMETA TRGA PORTARATA



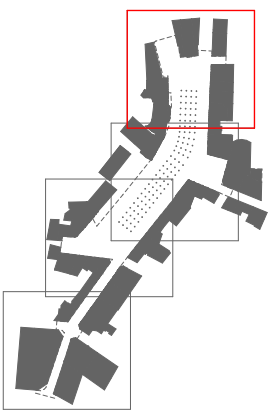
projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.
projektni tim:
S. Begović, dia
M. Dabović, dia
T. G. Begović, dia
S. Novak, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia
projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb
odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

gradjevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom
investitor:
Grad Pula – Pola
Forum 1
vrsta projekta:
Arhitektonski projekt
razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Pregledna situacija planiranog zahvata u
prostoru
zaj. ozn. projekta:
269-23
br. projekta:
269-23
datum:
srpanj 2024.
mjerilo:
1:1000
list:
A-002



- LEGENDA
- POSTOJEĆE STABLO
 - NOVO STABLO LADONJE
 - NOVA VEGETACIJA TRG 2
 - REŠETKA NOVO ZASADENOG STABLA
 - OBRUČ POSTOJEĆEG STABLA
 - KLUPE
 - STALAK ZA BICIKLE
 - ČESMA
 - RASVJETA
 - KANTA ZA SMEĆE
 - PREGRADE MEĐU LOKALIMA
 - ZONA ŠTEKATA
 - AUTOBUSNA STANICA
 - PODZEMNI OTPAD
 - GRANICA OBUHVATA
 - ODVODNJA
 - KAMEN TRG PORTORATA
 - KAMEN PROMETNICE
 - KAMEN ČETVEREORED
 - CRVENI KLINKER
 - PROMETNA SIGNALIZACIJA
 - GRANIČNIK KOLNOG PROMETA TRGA PORTARATA



projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.
projektirani tim:
S. Begović, dia N. Dešković, mia
M. Dabović, dia L. Lazarec, dia
T. G. Begović, dia A. Kotnjek, dia
S. Novak, dia L. Matošević, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia

projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom

investitor:
Grad Pula – Pola
Forum 1

vrsta projekta:
Arhitektonski projekt

razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Situacija planiranog zahvata unutar
obuhvata

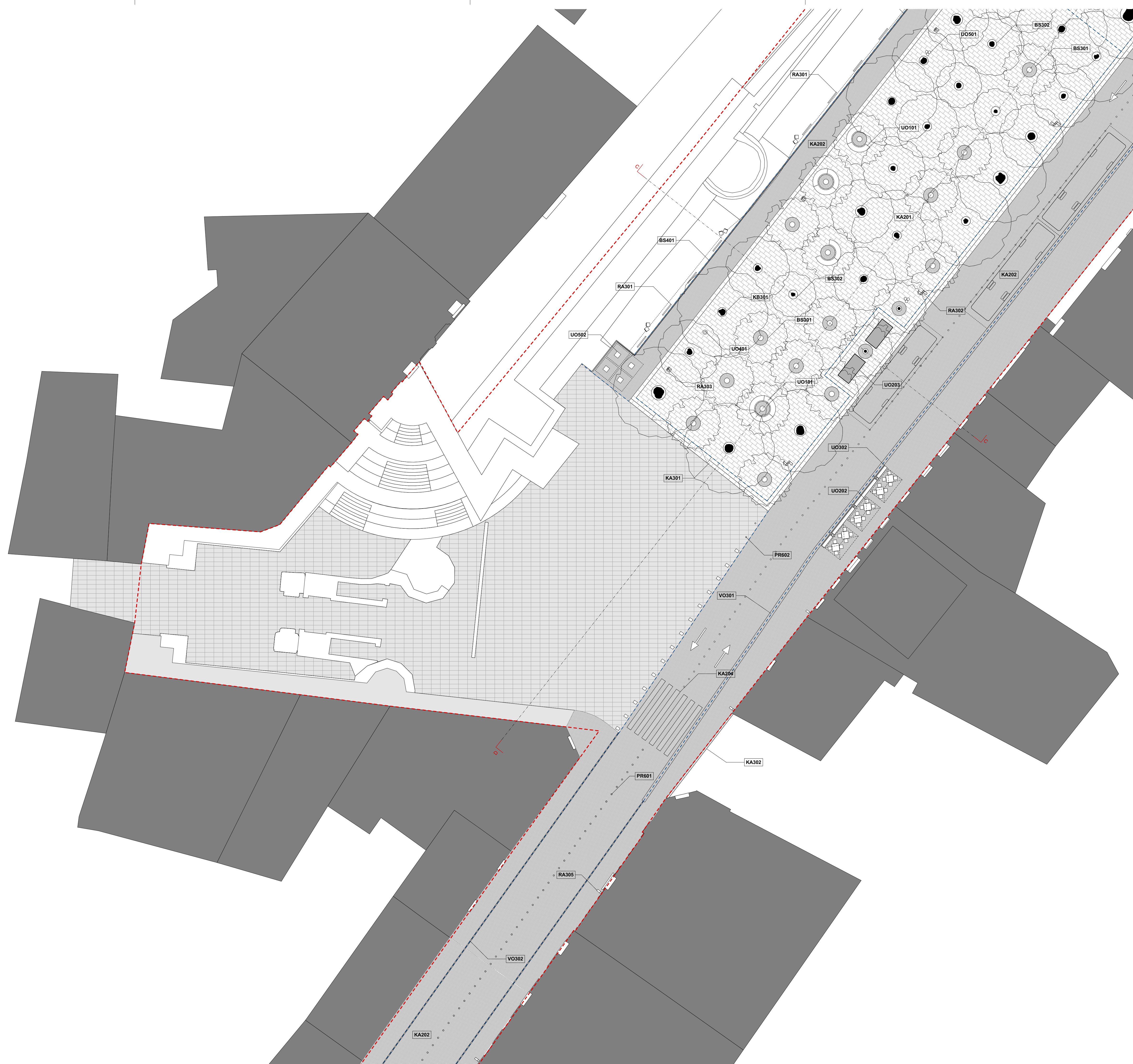
zaj. ozn. projekta:
269-23

br. projekta:
269-23

datum:
srpanj 2024.

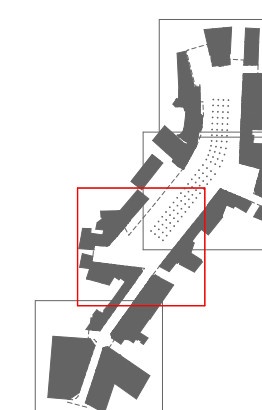
mjerilo:
1:200

list:
A-003



LEGENDA

-  POSTOJEĆE STABLO
-  NOVO STABLO LADONJE
-  NOVA VEGETACIJA TRG 2
-  REŠETKA NOVO ZASADENOG STABLA
-  OBRUČ POSTOJEĆEG STABLA
-  KLUPE
-  STALAK ZA BIKIKLE
-  ČESMA
-  RASVJETA
-  KANTA ZA SMEČE
-  PREGRADE MEĐU LOKALIMA
-  ZONA ŠTEKATA
-  AUTOBUSNA STANICA
-  PODZEMNI OTPAD
-  GRANIČNA OBUHVATA
-  ODVODNJA
-  KAMEN TRG PORTORATA
-  KAMEN PROMETNICE
-  KAMEN ČETVEREORED
-  CRVENI KLINKER
-  PROMETNA SIGNALIZACIJA
-  GRANIČNIK KOLNOG PROMETA TRGA PORTARATA



projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

projektirali su:
S. Begović, dia
M. Dabrovic, dia
T. Štambogović, dia
S. Novak, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia

**N. Dešković, mia
L. Lazaneo, dia
A. Kotrčjek, dia
L. Matošević, dia**

projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prukrist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s pripadajućom infrastrukturom

investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1

vrsta projekta:
Arhitektonski projekt

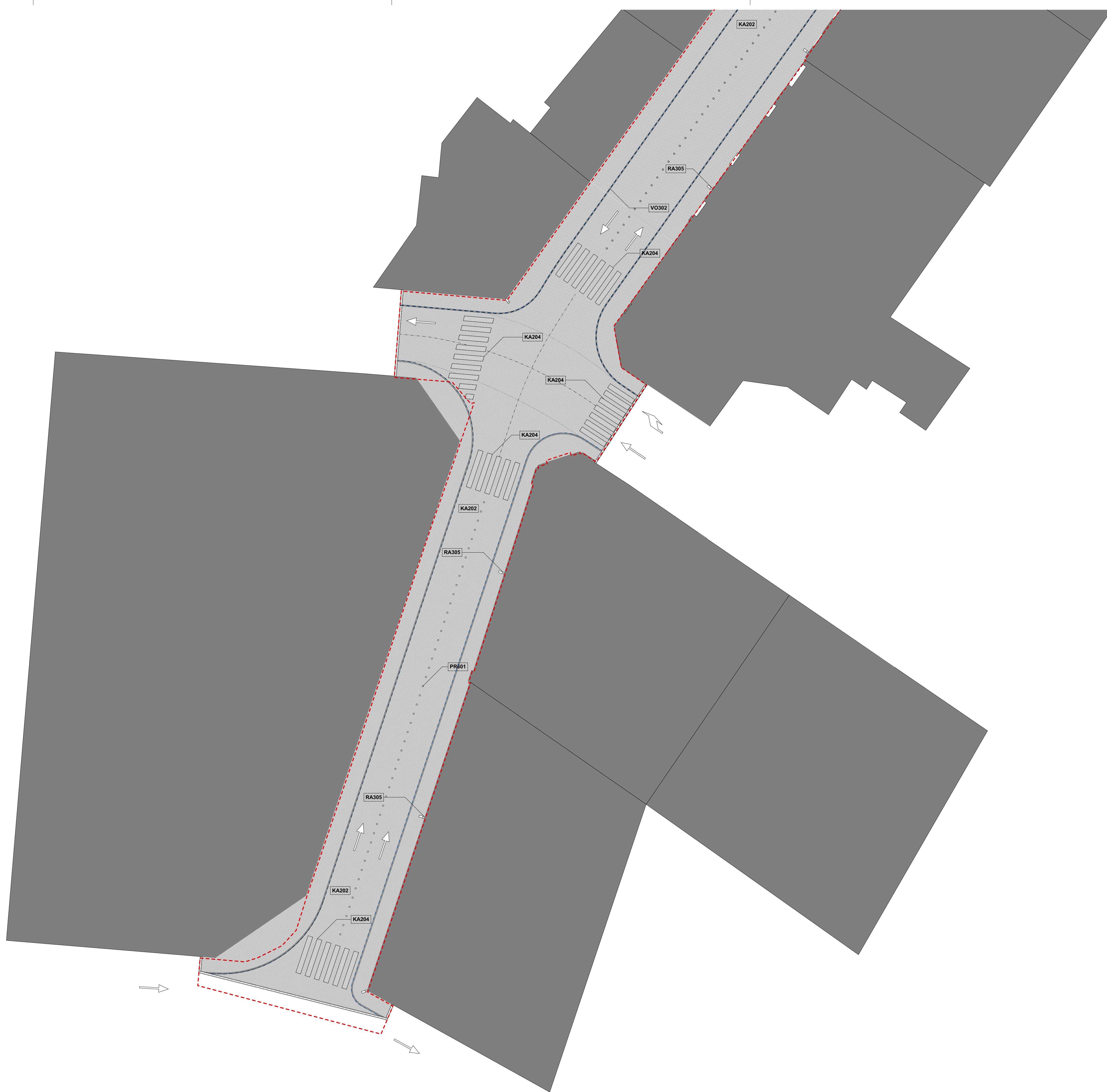
razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Situacija planiranog zahvata unutar
obuhvata

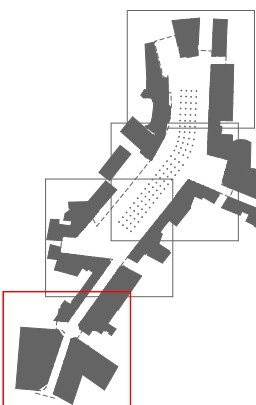
zaj. ozn. projekta:
269-23

br. projekta: mjerilo:
269-23 1:200

datum: list:
srpanj 2024. A-005



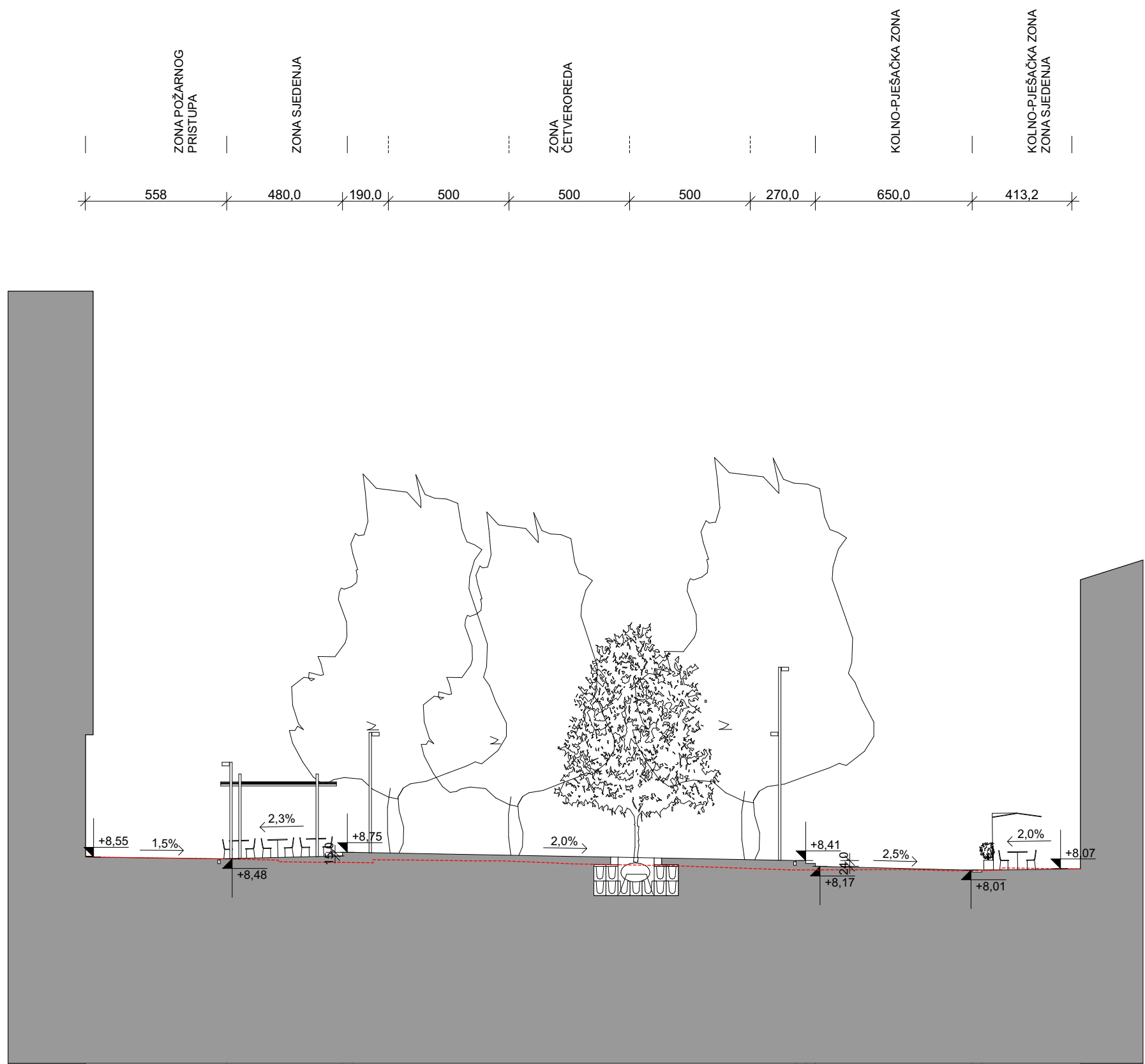
- LEGENDA
- POSTOJEĆE STABLO
 - NOVO STABLO LADONJE
 - NOVA VEGETACIJA TRG 2
 - REŠETKA NOVO ZASAĐENOG STABLA
 - OBRUČ POSTOJEĆEG STABLA
 - KLUPE
 - STALAK ZA BICIKLE
 - ČESMA
 - RASVJETA
 - KANTA ZA SMEĆE
 - PREGRADE MEĐU LOKALIMA
 - ZONA ŠTEKATA
 - AUTOBUSNA STANICA
 - PODZEMNI OTPAD
 - GRANICA OBUHVATA
 - ODVODNJA
 - KAMEN TRG PORTORATA
 - KAMEN PROMETNICE
 - KAMEN ČETVEREORED
 - CRVENI KLINKER
 - PROMETNA SIGNALIZACIJA
 - GRANIČNIK KOLNOG PROMETA TRGA PORTARATA



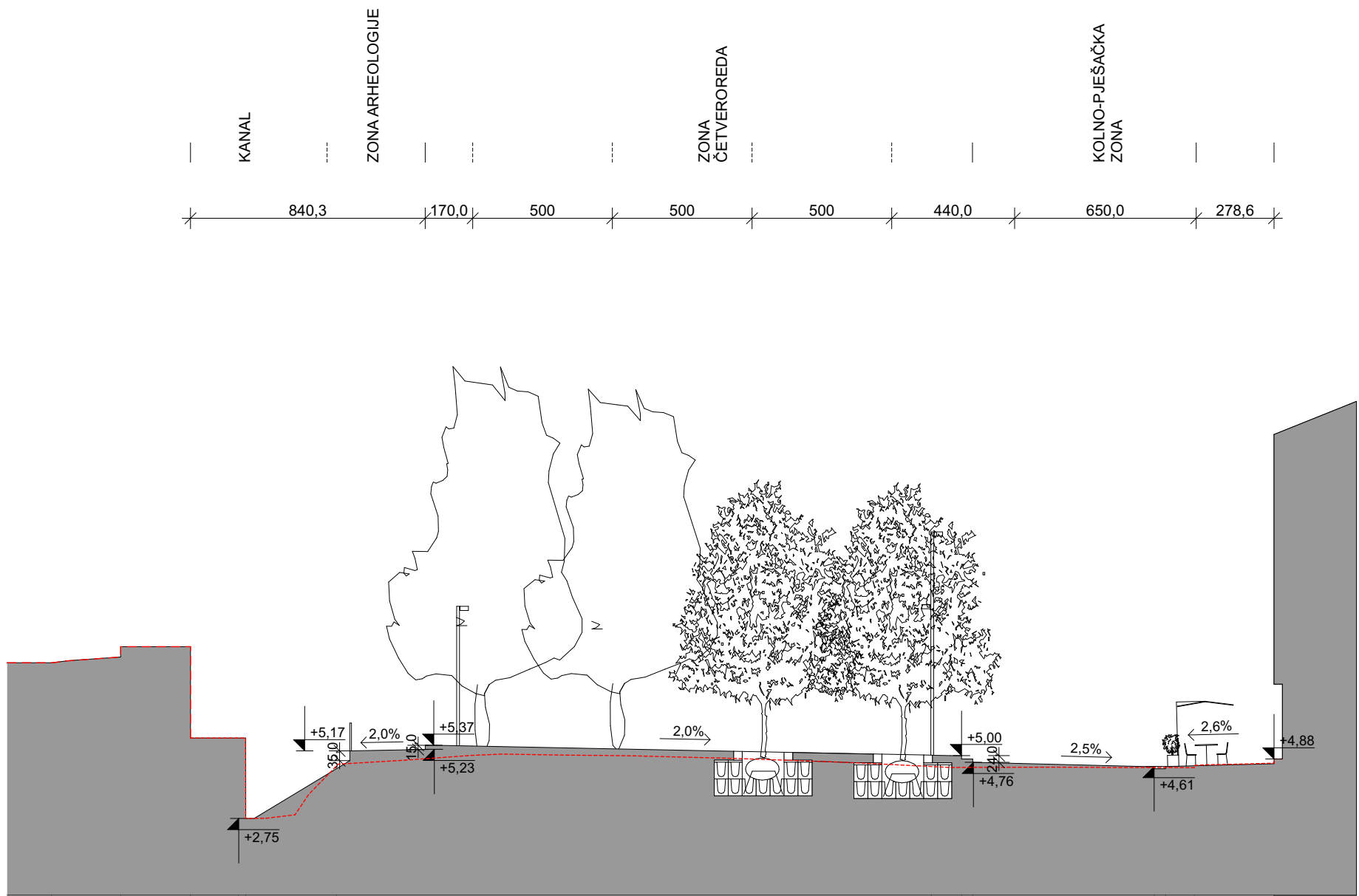
projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.
projektirao tim:
S. Begović, dia
M. Dabović, dia
T. G. Begović, dia
S. Novak, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia
projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb
odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom
investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1
vrsta projekta:
Arhitektonski projekt
razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Situacija planiranog zahvata unutar
obuhvata
zaj. ozn. projekta:
269-23
br. projekta:
269-23
datum:
srpanj 2024.
mjerilo:
1:200
list:
A-006



PRESJEK A

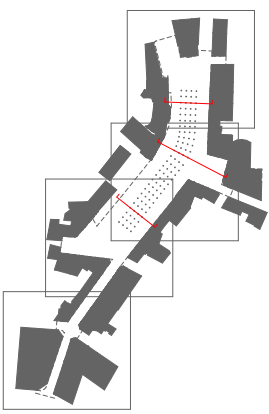


PRESJEK C



PRESJEK B

- LEGENDA
- POSTOJEĆE STABLO
 - NOVO STABLO LADONJE
 - NOVA VEGETACIJA TRG 2
 - POSTOJEĆI TEREN



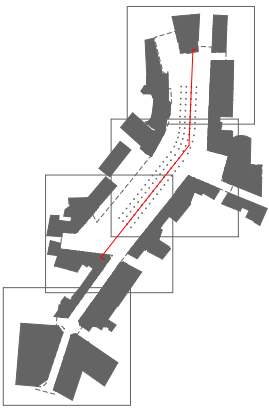
projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.
projektirao tim:
S. Begović, dia N. Dešković, mia
M. Dabović, dia L. Lazarec, dia
T. G. Begović, dia A. Kotnjek, dia
S. Novak, dia L. Matošević, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia
projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb
odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukture
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom
investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1
vrsta projekta:
Arhitektonski projekt
razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Presjeci 1, 2 i 3
zaj. ozn. projekta:
269-23
br. projekta:
269-23
datum:
srpanj 2024.
mjerilo:
1:200
list:
A-007



- LEGENDA
- POSTOJEĆE STABLO
 - NOVO STABLO LADONJE
 - NOVA VEGETACIJA TRG 2
 - POSTOJEĆI TEREN

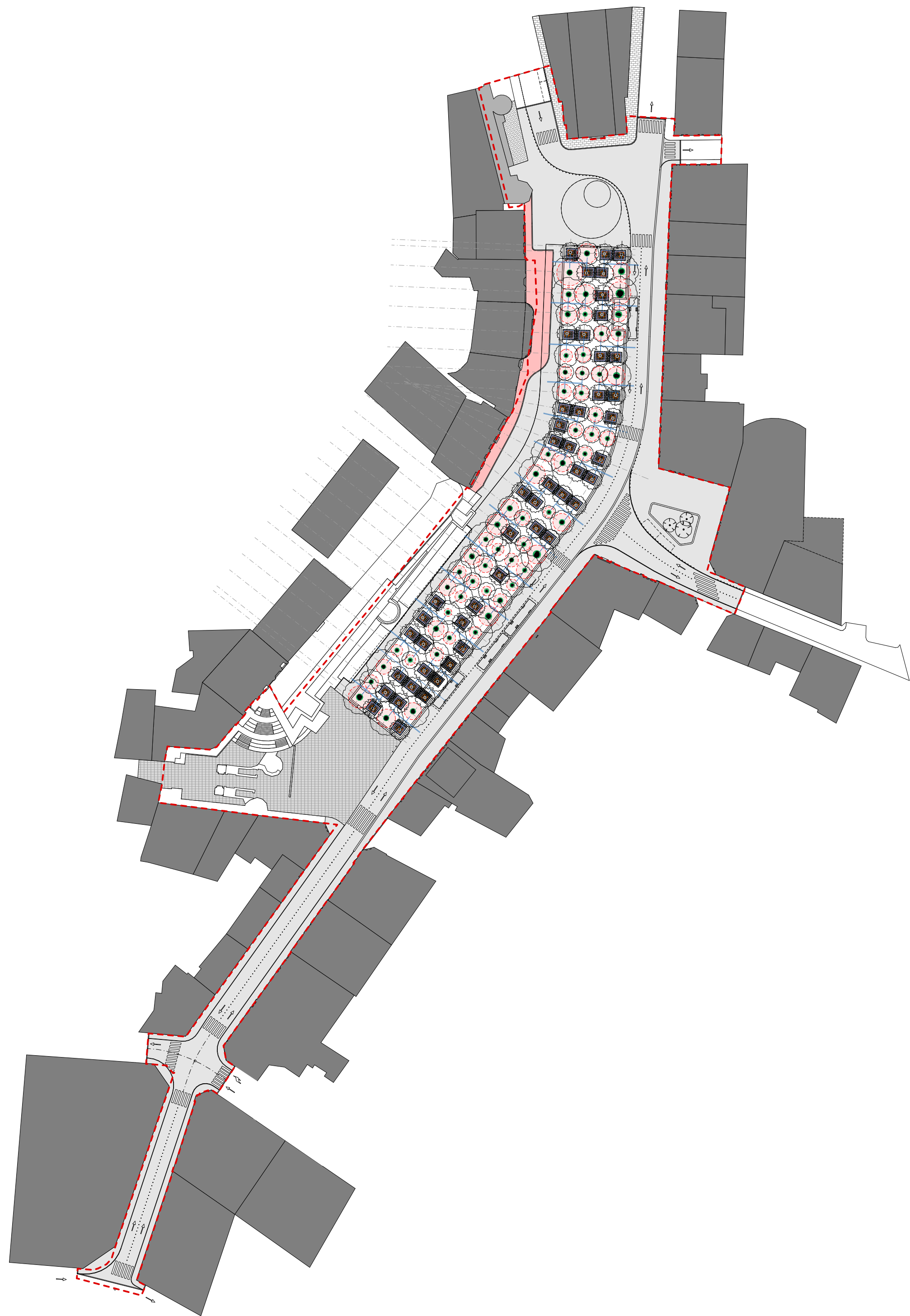


projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.
projektirao tim:
S. Begović, dia N. Dešković, mia
M. Dabović, dia L. Lazarec, dia
T. G. Begović, dia A. Kotnjek, dia
S. Novak, dia L. Matošević, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia
projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb
odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom
investitor:
Grad Pula – Pola
Forum 1
vrsta projekta:
Arhitektonski projekt
razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Presjek 4

zaj. ozn. projekta:
269-23
br. projekta:
269-23
datum:
srpanj 2024.
mjerilo:
1:200
list:
A-008



- LEGENDA
- POSTOJEĆE STABLO
 - NOVO STABLO LADONJE
 - NOVA VEGETACIJA TRG 2
 - ZONA U KOJOJ NIJE DOPUŠTENO KOPANJE
 - SUSTAV SADNJE NOVIH STABALA - ROOTSPACERI
 - NAVODNJAVANJE
 - DOVOD ZRAKA
 - REŠETKA NOVO ZASAĐENOG STABLA
 - OBRUČ POSTOJEĆEG STABLA
 - GRANICA OBUHVATA
 - OSI ČETVEROREDA

projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.
projektni tim:
S. Begović, dia
M. Dabrović, dia
T. G. Begović, dia
S. Novak, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia
projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb
odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom
investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1
vrsta projekta:
Arhitektonski projekt
razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Hortikulturno rješenje

zaj. ozn. projekta:
269-23
br. projekta:
269-23
datum:
srpanj 2024.
mjerilo:
1:1000
list:
A-009



opločenje obodne kolne zone

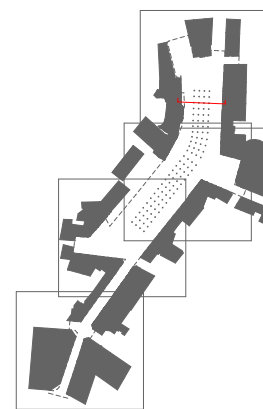
8cm - kamene ploče 10x20cm
6cm - cementni mort
45cm - nosivi sloj od drobljenog kamenog materijala (Ms ≥ 100 MN/m²)

opločenje obodne pješačke zone

6cm - kamene ploče 10x20cm
6cm - cementni mort
15cm - nosivi sloj od zrnatog kamenog materijala (Ms ≥ 60 MN/m²)

opločenje centralne pješačke zone

8cm - kamene ploče 40x80cm
6cm - drenažni mort (zemljovlažne konzistencije)
25cm - nosivi sloj od zrnatog kamenog materijala (Ms ≥ 80 MN/m²)



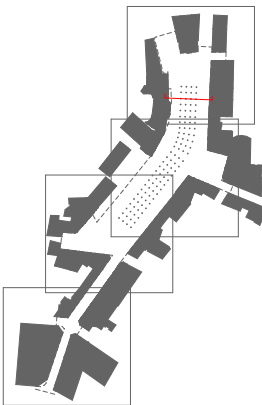
projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.
projektirni tim:
S. Begović, dia
M. Dabović, dia
T. G. Begović, dia
S. Novak, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia
projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb
odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

gradjevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) - Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom
investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1
vrsta projekta:
Arhitektonski projekt
razina razrade:
Idejni projekt

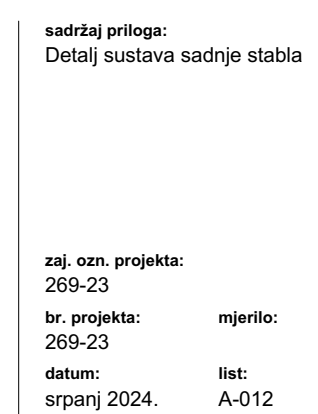
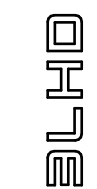
sadržaj priloga:
Detalji iz presjeka 1 - dio 1
zap. ozn. projekta:
269-23
br. projekta:
269-23
datum:
srpanj 2024.
mjerilo:
A-010

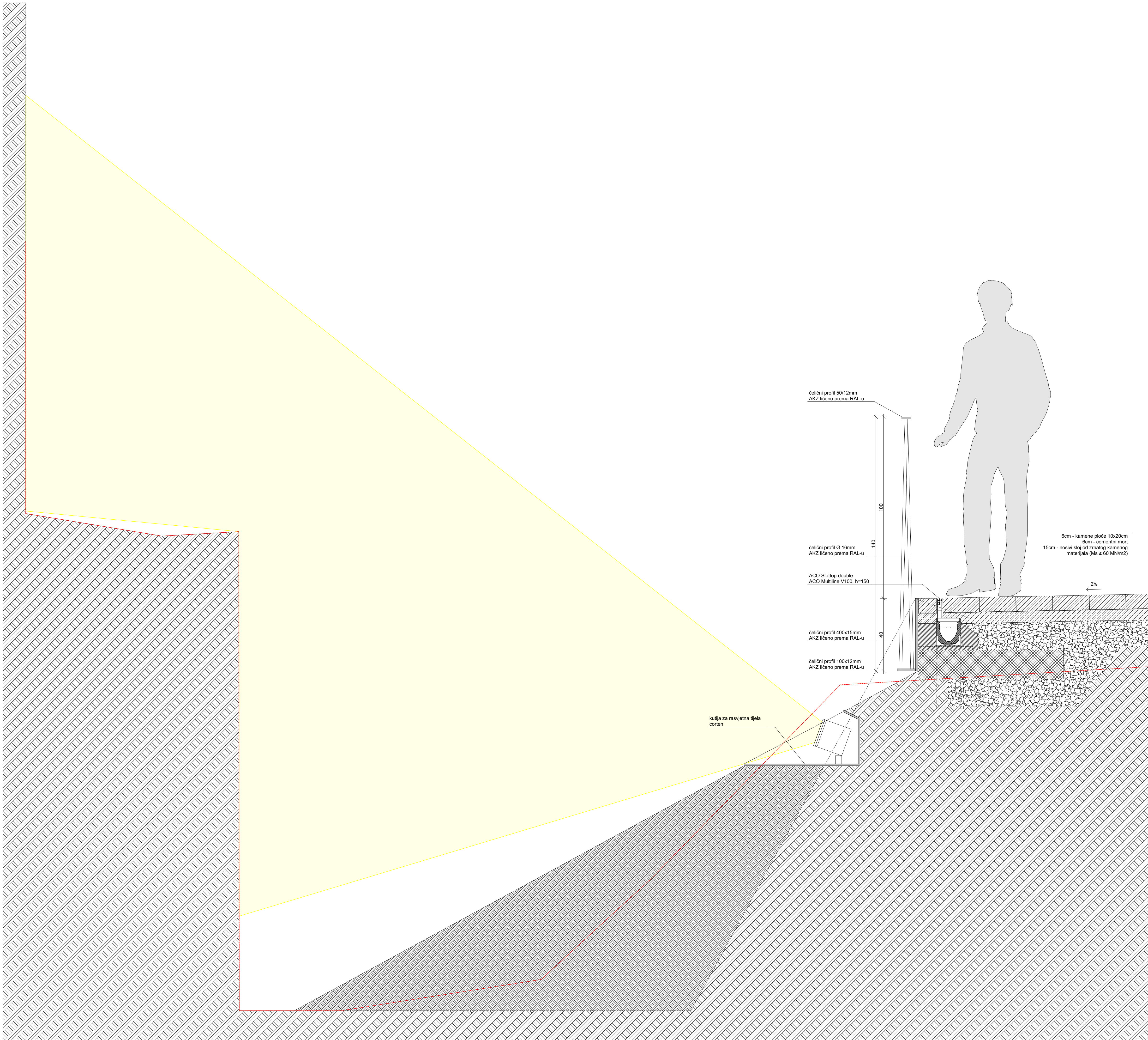


dne pješačke zone ploče 10x20cm mort loj od zrnatog kamenog materijala (Ms ≥ 60 MN/m2)	oploćenje centralne pješačke zone 8cm - kamene ploče 40x80cm 6cm - drenažni mort (zemljovažne konzistencije) 25cm - nosivi sloj od zrnatog kamenog materijala (Ms ≥ 80 MN/m2)	oploćenje obodne kolne zone 10cm - kamene ploče 10x20cm 6cm - cementni mort 45cm - nosivi sloj od zrnatog kamenog materijala (Ms ≥ 100 MN/m2)	oploćenje obodne pješačke zone 6cm - kamene ploče 10x20cm 6cm - cementni mort 15cm - nosivi sloj od zrnatog kamenog materijala (Ms ≥ 60 MN/m2)
--	---	---	--



projektant: Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh. projektni tim: S. Begović, dia M. Dabrović, dia T. G. Begović, dia S. Novak, dia P. Kukuljica, dia D. Manojlović, dia T. Jeger, mia projektantski ured: Studio 3LHD d.o.o. Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb odgovorna osoba: Saša Begović, dipl.ing.arh., prokurist	građevina: Rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s pripadajućom infrastrukturom investitor: Grad Pula – Pola Forum 1 vrsta projekta: Arhitektonski projekt razina razrade: Idejni projekt	sadržaj priloga: Detalji iz presjeka 1 – dio 2 zaj. ozn. projekta: 269-23 br. projekta: 269-23 datum: srpanj 2024. mjerilo: 1:50 list: A-011
--	--	---



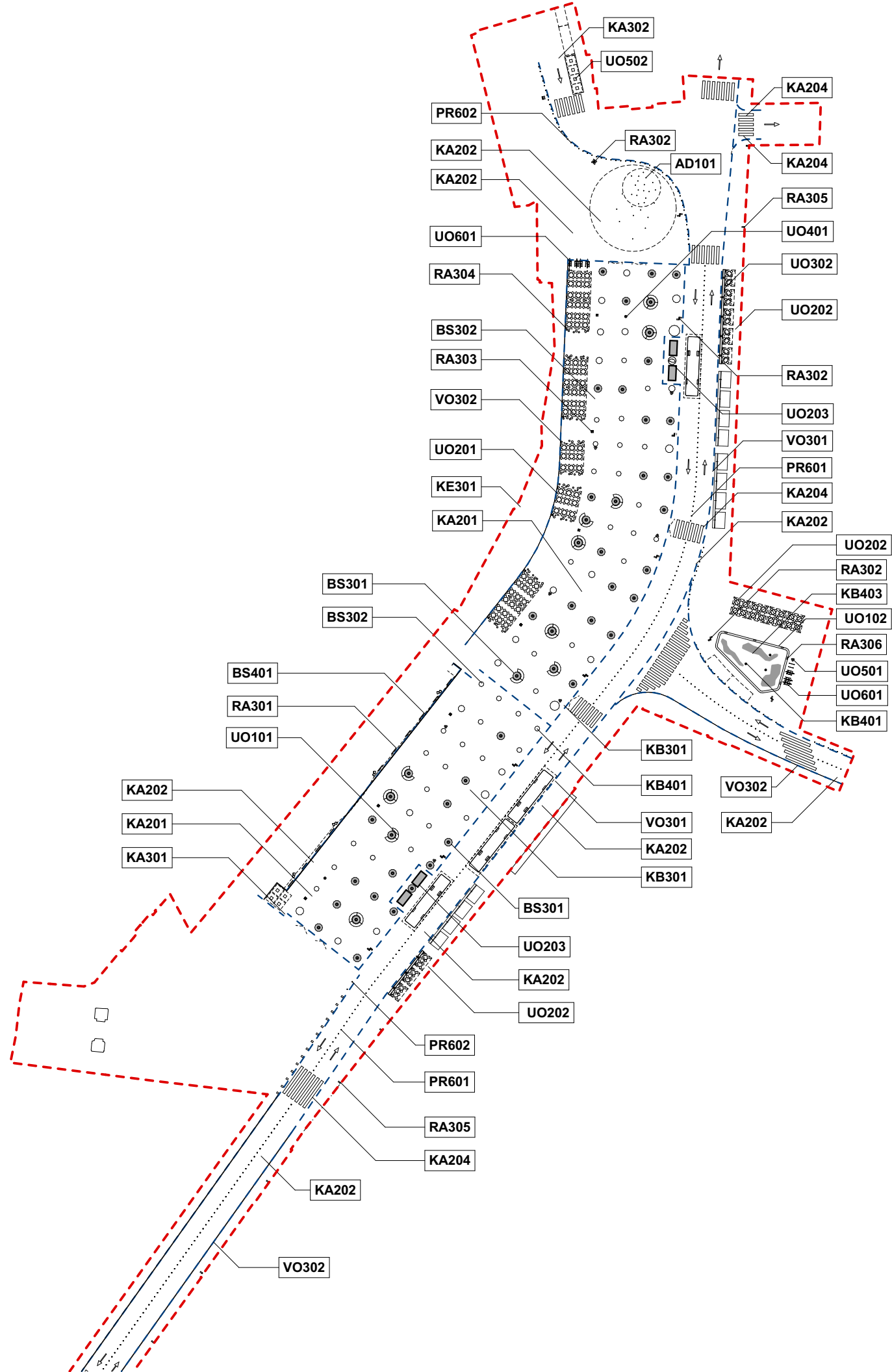


projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.
projektirni tim:
S. Begović, dia N. Dešković, mia
M. Dabrovic, dia L. Lazares, dia
T. G. Begović, dia A. Kotnjek, dia
S. Novak, dia L. Matošević, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia
projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb
odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) - Trg Gardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom
investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1
vrsta projekta:
Arhitektonski projekt
razina razrada:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Detalji ograde uz arheologiju

zaj. ozn. projekta:
269-23
br. projekta:
269-23
datum:
srpanj 2024.
mjerilo:
A-013



projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

projektini tim:
S. Begović, dia N. Dešković, mia
M. Dabrović, dia L. Lazaneo, dia
T. G. Begović, dia A. Kotnjek, dia
S. Novak, dia L. Matošević, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia

projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom

investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1

vrsta projekta:
Arhitektonski projekt

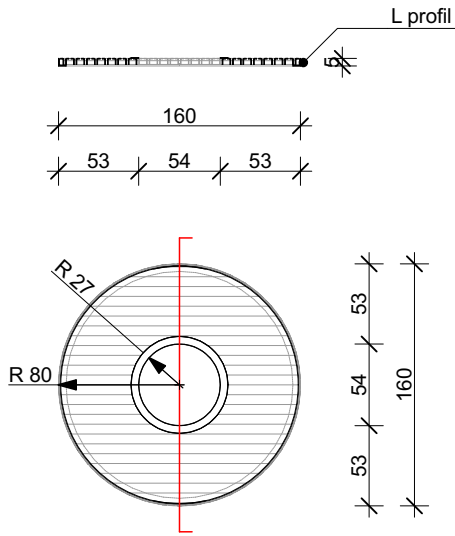
razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Shema urbane opreme

zaj. ozn. projekta:
269-23

br. projekta: 269-23 **mjerilo:** 1:1000

datum: srpanj 2024. **list:** A-014



pozicija
oko novih ladanja

dimenzije
prema nacrtu

materijal
čelik s antikoruzijskom obradom

opis
Vruće pocinčana čelična konstrukcija.
Osnovni okvir za sidrenje uključen je uz rešetku za drvo.

projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

projektни tim:
S. Begović, dia N. Dešković, mia
M. Dabrović, dia L. Lazaneo, dia
T. G. Begović, dia A. Kotnjek, dia
S. Novak, dia L. Matošević, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia

projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom

investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1

vrsta projekta:
Arhitektonski projekt

razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Rešetka - BS301

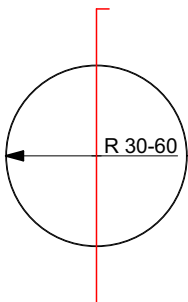
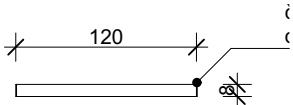
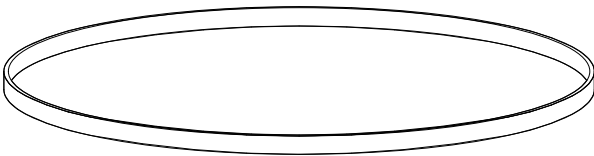
zaj. ozn. projekta:
269-23

br. projekta:
269-23

datum:
srpanj 2024.

mjerilo:
1:50

list:
A-015



pozicija
oko postojećih ladonja

materijal
čelik s antikorozijskom obradom

opis
Inox čelik ili vruće pocinčana čelična konstrukcija.

dimenzije
finalni radijusi definirat će se prema dimenzijama stabala na licu mjesta, u skladu s hortikulturnim rješenjem

projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

projektni tim:
S. Begović, dia N. Dešković, mia
M. Dabrović, dia L. Lazaneo, dia
T. G. Begović, dia A. Kotnjek, dia
S. Novak, dia L. Matošević, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia

projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s pripadajućom infrastrukturom

investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1

vrsta projekta:
Arhitektonski projekt

razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Obruč - BS302

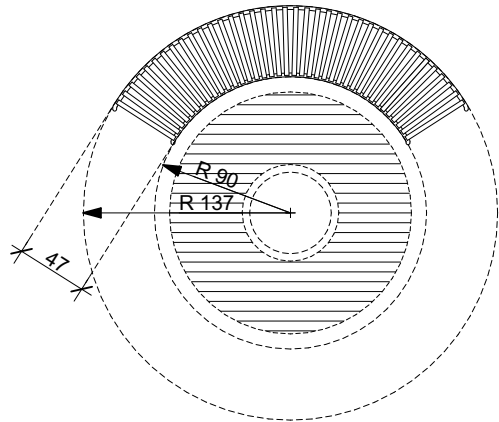
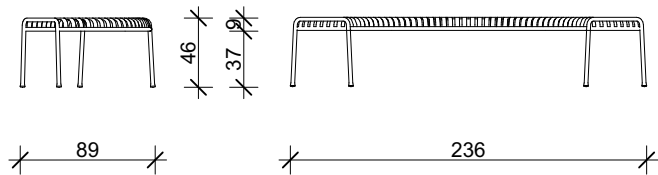
zaj. ozn. projekta:
269-23

br. projekta:
269-23

mjerilo:
1:50

datum:
srpanj 2024.

list:
A-016



pozicija
postavljene oko drveća

dimenzije
prema nacrtu

materijal
čelik, svi vidljivi elementi antikorozivno
zaštićeni plastifikacijom u RAL-u prema
odabiru projektanta

opis
Nosiva konstrukcija izrađena iz cijevi promjera 25mm. Sekundarna
nosiva konstrukcija izrađena iz čeličnih savijenih pločica debljine
4mm. Klupa je nepomično učvršćena u tlo.

projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

projektini tim:
S. Begović, dia N. Dešković, mia
M. Dabrović, dia L. Lazaneo, dia
T. G. Begović, dia A. Kotnjek, dia
S. Novak, dia L. Matošević, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia

projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom

investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1

vrsta projekta:
Arhitektonski projekt

razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Klupa - UO101a

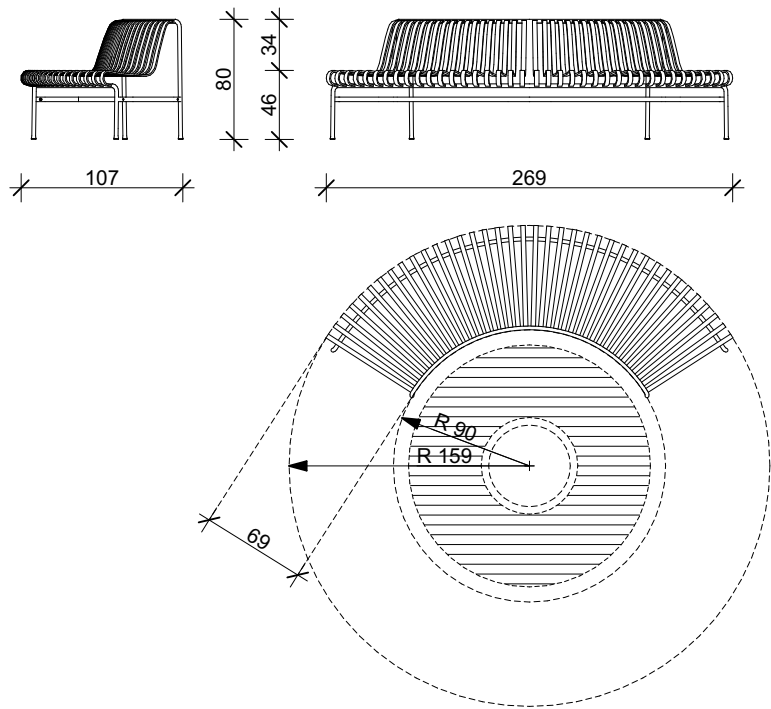
zaj. ozn. projekta:
269-23

br. projekta:
269-23

datum:
srpanj 2024.

mjerilo:
1:50

list:
A-017



pozicija
postavljene oko drveća

dimenzije
prema nacrtu

materijal
čelik, svi vidljivi elementi antikorozivno
zaštićeni plastifikacijom u RAL-u prema
odabiru projektanta

opis
Nosiva konstrukcija izrađena iz cijevi promjera 25mm. Sekundarna
nosiva konstrukcija izrađena iz čeličnih savijenih pločica debljine
4mm. Klupa je nepomično učvršćena u tlo.

projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

projektni tim:
S. Begović, dia N. Dešković, mia
M. Dabrović, dia L. Lazaneo, dia
T. G. Begović, dia A. Kotnjek, dia
S. Novak, dia L. Matošević, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia

projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom

investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1

vrsta projekta:
Arhitektonski projekt

razina razrade:
Idejni projekt

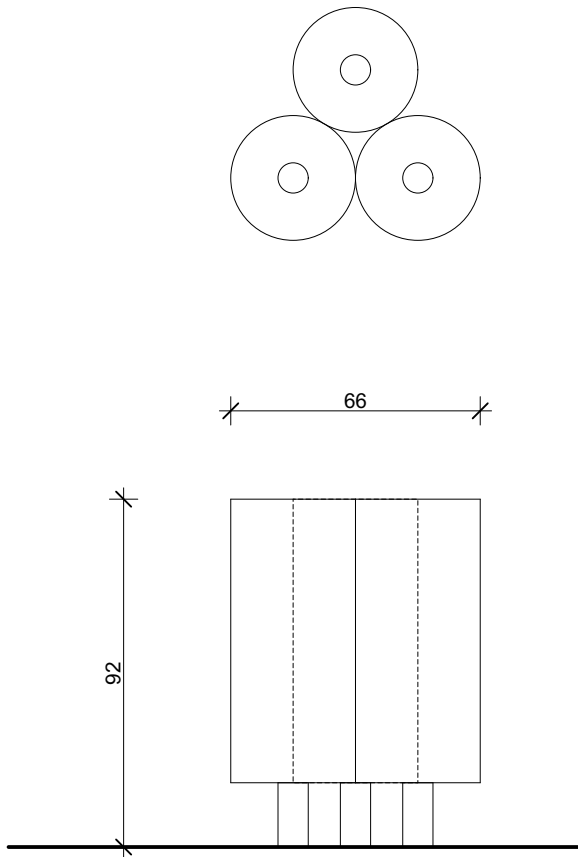
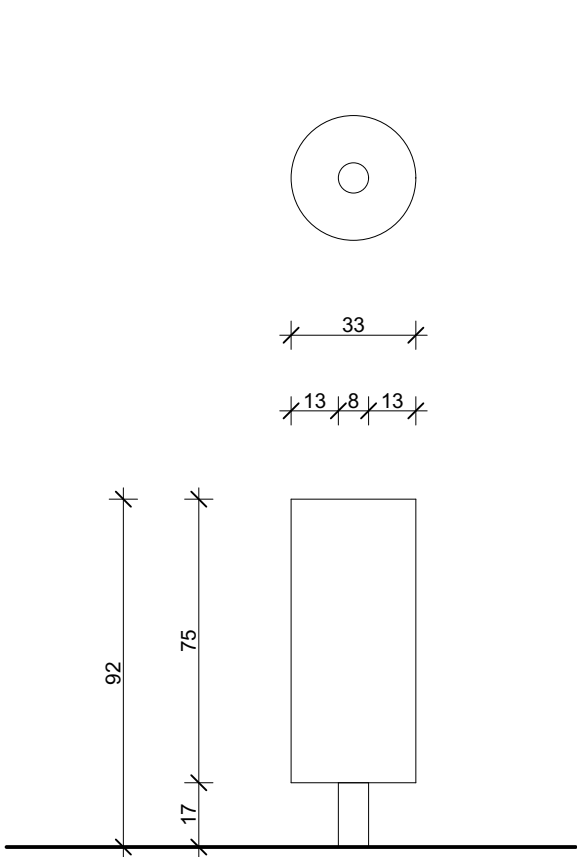
sadržaj priloga:
Klupa - UO101b

zaj. ozn. projekta:
269-23

br. projekta:
269-23

mjerilo:
1:50

list:
A-018



pozicija
prema shemi

dimenzije
prema nacrtu

materijal
čelik, svi vidljivi elementi antikorozivno
zaštićeni plastifikacijom u RAL-u prema
odabiru projektanta

opis
Koševi za smeće postavljeni su u grupama po tri, kako bi se
omogućilo recikliranje otpada.

projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

projekttni tim:
S. Begović, dia
M. Dabrović, dia
T. G. Begović, dia
S. Novak, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia

N. Dešković, mia
L. Lazaneo, dia
A. Kotnjek, dia
L. Matošević, dia

projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom

investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1

vrsta projekta:
Arhitektonski projekt

razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Koš za smeće - UO501

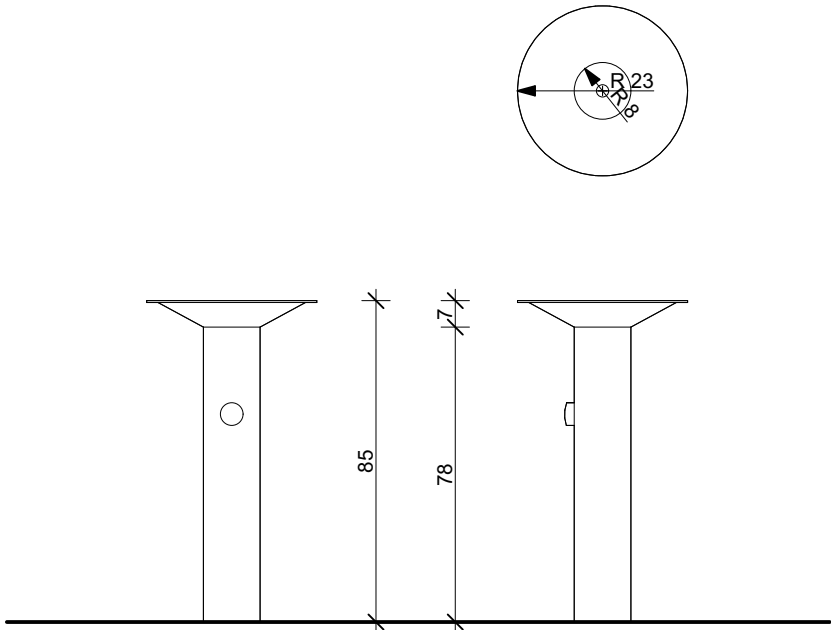
zaj. ozn. projekta:
269-23

br. projekta:
269-23

datum:
srpanj 2024.

mjerilo:
1:20

list:
A-019



pozicija
prema shemi

dimenzije
prema nacrtu

materijal
nehrđajući čelik

opis
-

projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

projektни tim:
S. Begović, dia
M. Dabrović, dia
T. G. Begović, dia
S. Novak, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia

N. Dešković, mia
L. Lazaneo, dia
A. Kotnjek, dia
L. Matošević, dia

projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom

investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1

vrsta projekta:
Arhitektonski projekt

razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Česma - UO401

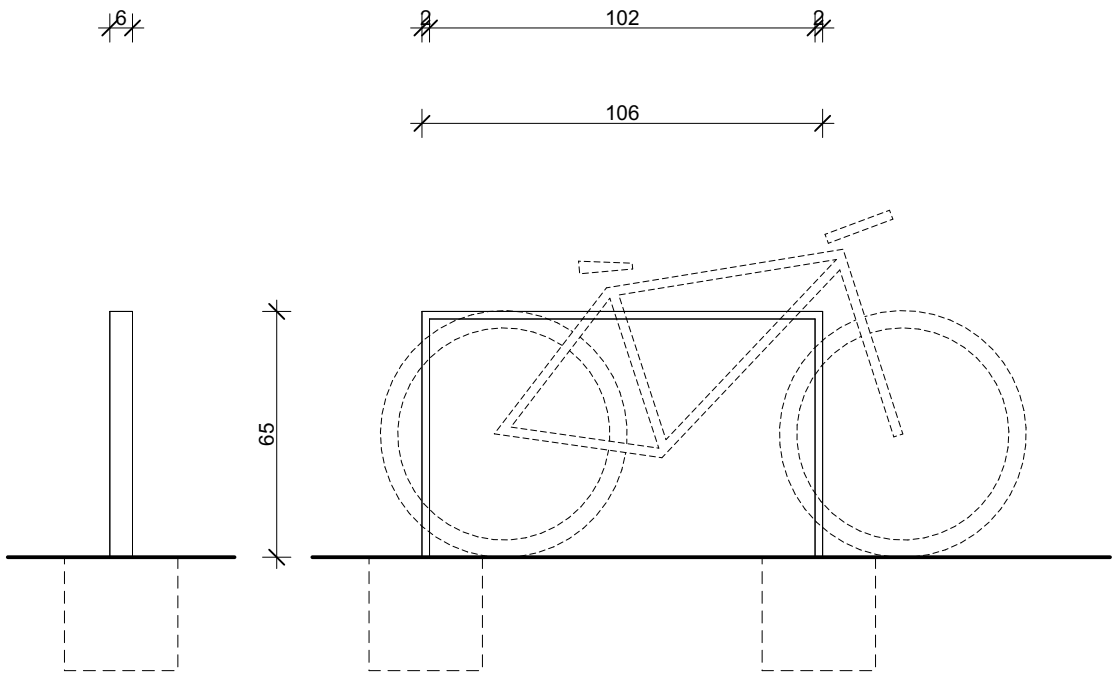
zaj. ozn. projekta:
269-23

br. projekta:
269-23

datum:
srpanj 2024.

mjerilo:
1:20

list:
A-020



pozicija
prema shemi

dimenzije
prema nacrtu

materijal
čelik, svi vidljivi elementi antikorozivno
zaštićeni plastifikacijom u RAL-u prema
odabiru projektanta

opis
Nosiva konstrukcija izrađena iz pravokutnih profila dimenzija
60 x 20mm. Konstrukcija je učvršćena u tlo.

projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

projektни tim:
S. Begović, dia N. Dešković, mia
M. Dabrović, dia L. Lazaneo, dia
T. G. Begović, dia A. Kotnjek, dia
S. Novak, dia L. Matošević, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia

projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom

investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1

vrsta projekta:
Arhitektonski projekt

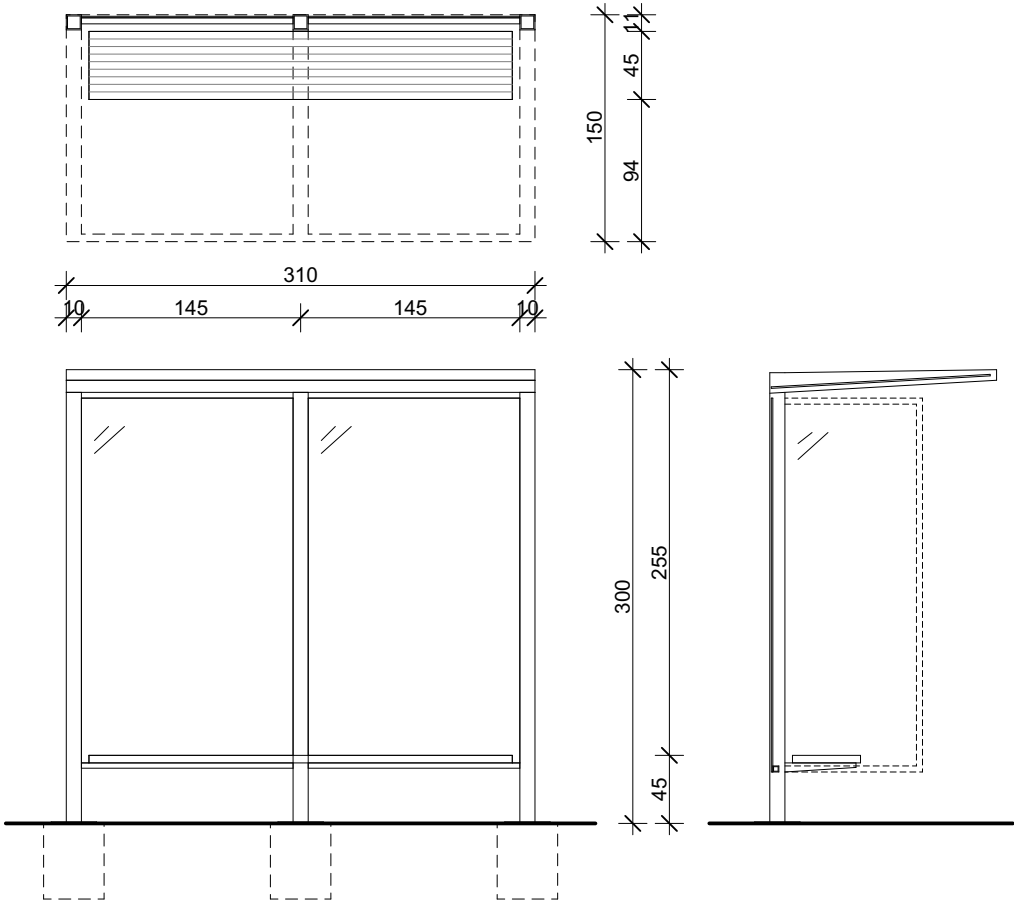
razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Stalak za bicikle - UO601

zaj. ozn. projekta:
269-23

br. projekta: 269-23 mjerilo: 1:20

datum: srpanj 2024. list: A-021



pozicija
prema shemi

dimenzije
prema nacrtu

materijal
čelik, svi vidljivi elementi antikorozivno
zaštićeni plastifikacijom u RAL-u prema
odabiru projektanta

opis
-

projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

projektini tim:
S. Begović, dia N. Dešković, mia
M. Dabrović, dia L. Lazaneo, dia
T. G. Begović, dia A. Kotnjek, dia
S. Novak, dia L. Matošević, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia

projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom

investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1

vrsta projekta:
Arhitektonski projekt

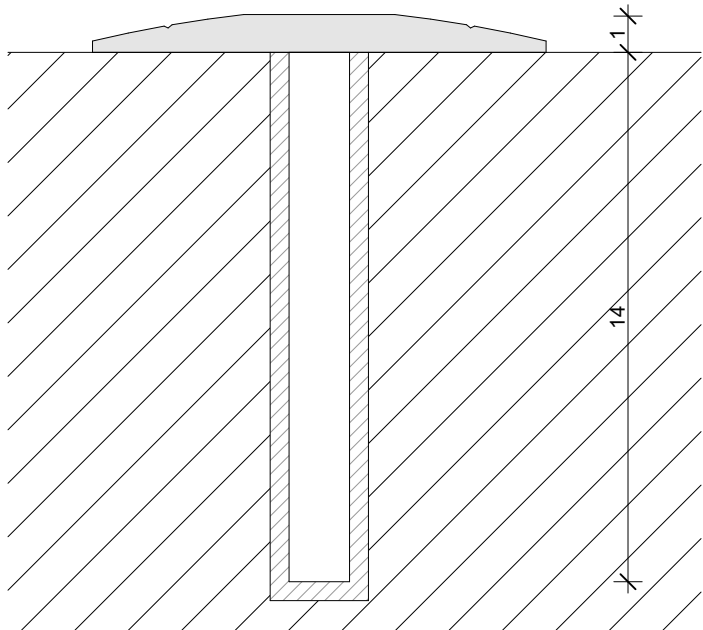
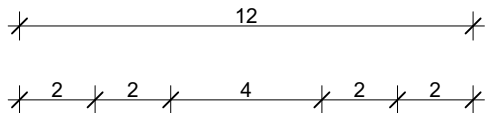
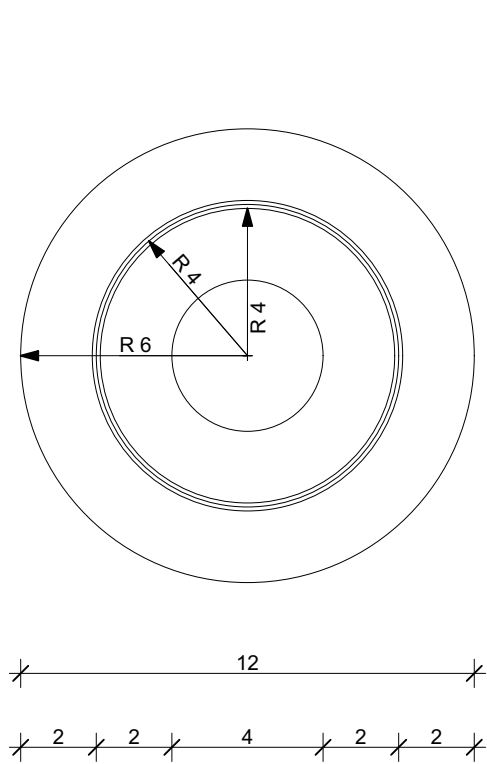
razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Autobusna stanica - UO203

zaj. ozn. projekta:
269-23

br. projekta: 269-23 mjerilo: 1:50

datum: srpanj 2024. list: A-022



pozicija
prema shemi

dimenzije
prema nacrtu

materijal
nehrđajući čelik 316L

opis
Čelična točkica se ugrađuje u slojeve ceste s epoksi mortom, u prethodno izbušenu rupu kolnika do cementnog estriha.

projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

projektini tim:
S. Begović, dia
M. Dabrović, dia
T. G. Begović, dia
S. Novak, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia

N. Dešković, mia
L. Lazaneo, dia
A. Kotnjek, dia
L. Matošević, dia

projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s pripadajućom infrastrukturom

investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1

vrsta projekta:
Arhitektonski projekt

razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Prometna signalizacija - PR601

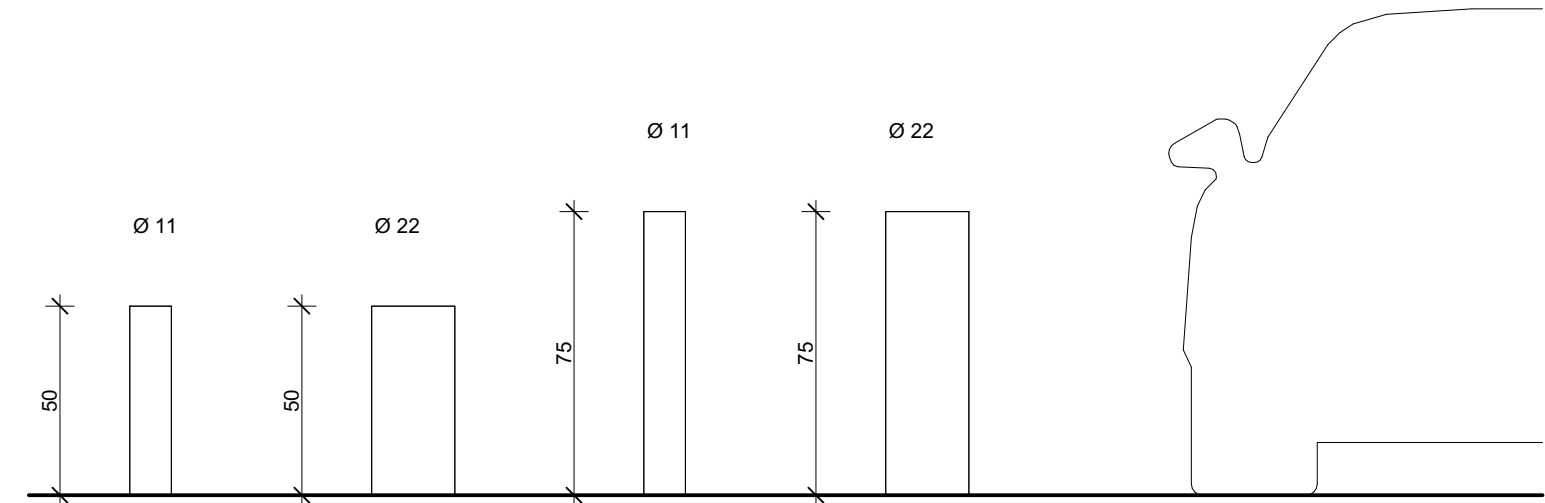
zaj. ozn. projekta:
269-23

br. projekta:
269-23

datum:
srpanj 2024.

mjerilo:
1:2

list:
A-023



pozicija
prema shemi

dimenzije
prema nacrtu

materijal
vruće pocinčana čelična konstrukcija

opis
Poklopac izrađen od 8 mm debelog vruće pocinčanog čelika, protuklizne gravure koncentričnih krugova i unutarnji prsten za pravilno klizanje stupića, izbjegavajući buku i trenje. Ojačani model nosivih svojstva do 1400N.

projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

projekttni tim:
S. Begović, dia
M. Dabrović, dia
T. G. Begović, dia
S. Novak, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia

projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s pripadajućom infrastrukturom

investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1

vrsta projekta:
Arhitektonski projekt

razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Podizna prometna signalizacija - PR602

zaj. ozn. projekta:
269-23

br. projekta:
269-23

datum:
srpanj 2024.

mjerilo:
1:20

list:
A-024



OPIS

Oznaka na kolniku - točkice

POZICIJA

Prometna signalizacija, podjela cestovnog pravca.

MODEL I PROIZVOĐAČ

Sličnih vizualnih kvaliteta prema slikovnom materijalu.

DIMENZIJE

Prema crtežu

MATERIJAL

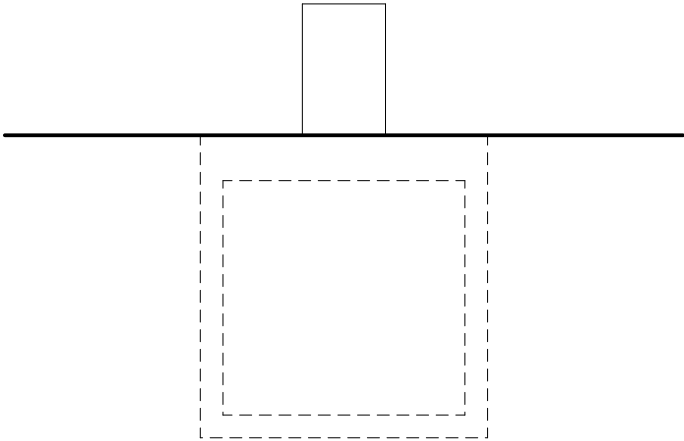
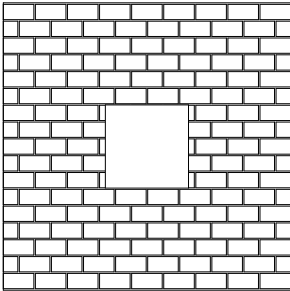
Nehrđajući čelik 316L

UPUTSVA

Pločica se postavlja u slojeve ceste sa epoksi mortom u prethodno izbušenu rupu kroz slojeve kolnika do betonske ploče. Pločice se postavljaju prema pozicijama u arhitektonskom crtežu.

WEB

-



pozicija
prema shemi

dimenzije
prema odluci komunalnog poduzeća

materijal
nehrđajući čelik

opis
poklopac za ispunu kamenom

projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.
projektni tim:
S. Begović, dia N. Dešković, mia
M. Dabrović, dia L. Lazaneo, dia
T. G. Begović, dia A. Kotnjek, dia
S. Novak, dia L. Matošević, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia

projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb
odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

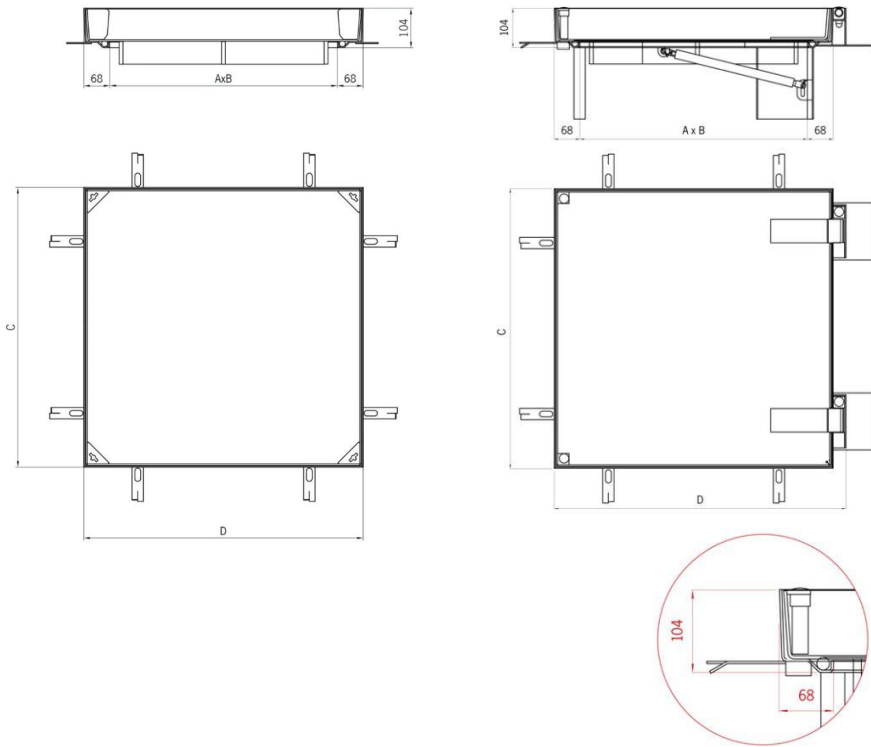
građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom

investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1

vrsta projekta:
Arhitektonski projekt
razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Podzemni kontejneri - UO502

zaj. ozn. projekta:
269-23
br. projekta: 269-23
datum: srpanj 2024.
mjerilo: 1:50
list: A-025



pozicija
prema shemi

dimenzije
prema odluci komunalnog poduzeća

materijal
vruće pocinčana čelična konstrukcija

opis
Poklopac okna za ispunu kamenom.

projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

projektini tim:
S. Begović, dia
M. Dabrović, dia
T. G. Begović, dia
S. Novak, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia

N. Dešković, mia
L. Lazaneo, dia
A. Kotnjek, dia
L. Matošević, dia

projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s pripadajućom infrastrukturom

investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1

vrsta projekta:
Arhitektonski projekt

razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Poklopci revizija - VO101

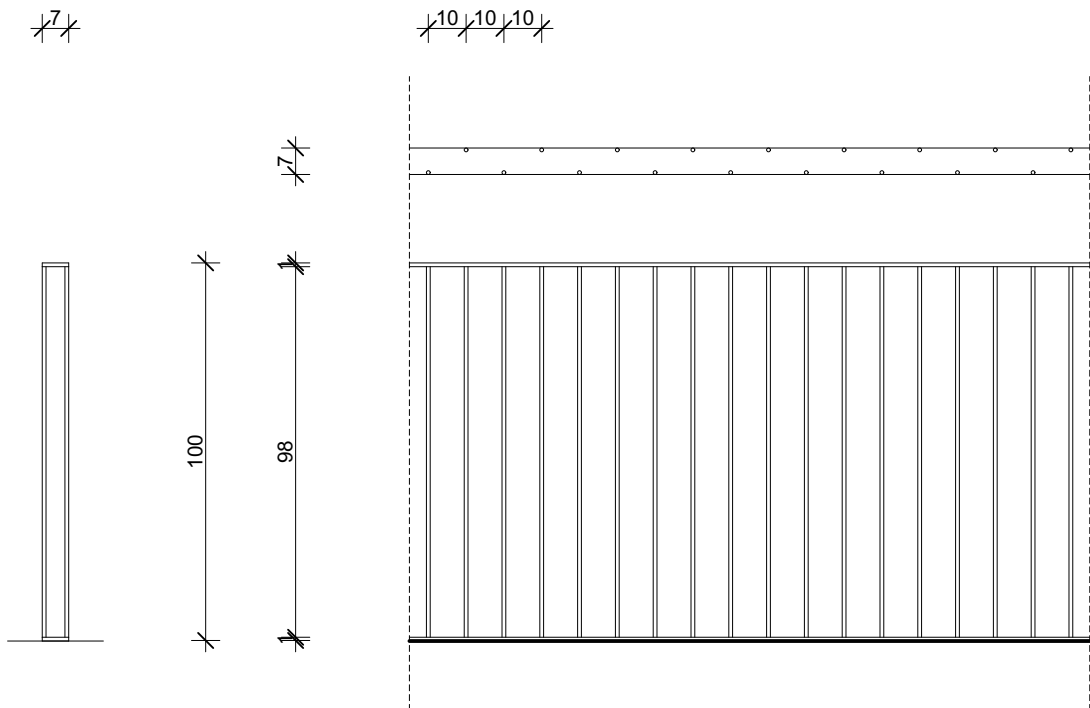
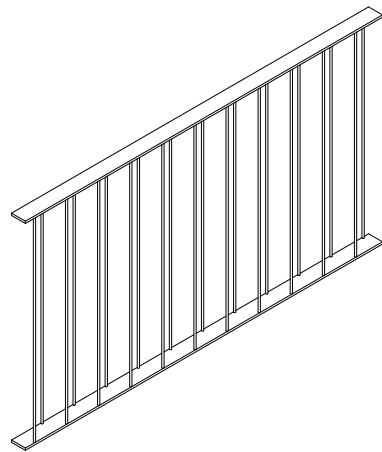
zaj. ozn. projekta:
269-23

br. projekta:
269-23

datum:
srpanj 2024.

mjerilo:
1:20

list:
A-026



pozicija
prema shemi

dimenzije
prema nacrtu

materijal
čelik, svi vidljivi elementi antikorozivno
zaštićeni plastifikacijom u RAL-u prema
odabiru projektanta

opis
Nosiva konstrukcija izrađena iz čeličnih plosnatih profila dimenzija
70 x 10 mm te šipki premjera 10mm.

projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

projektни tim:
S. Begović, dia N. Dešković, mia
M. Dabrović, dia L. Lazaneo, dia
T. G. Begović, dia A. Kotnjek, dia
S. Novak, dia L. Matošević, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia

projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom

investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1

vrsta projekta:
Arhitektonski projekt

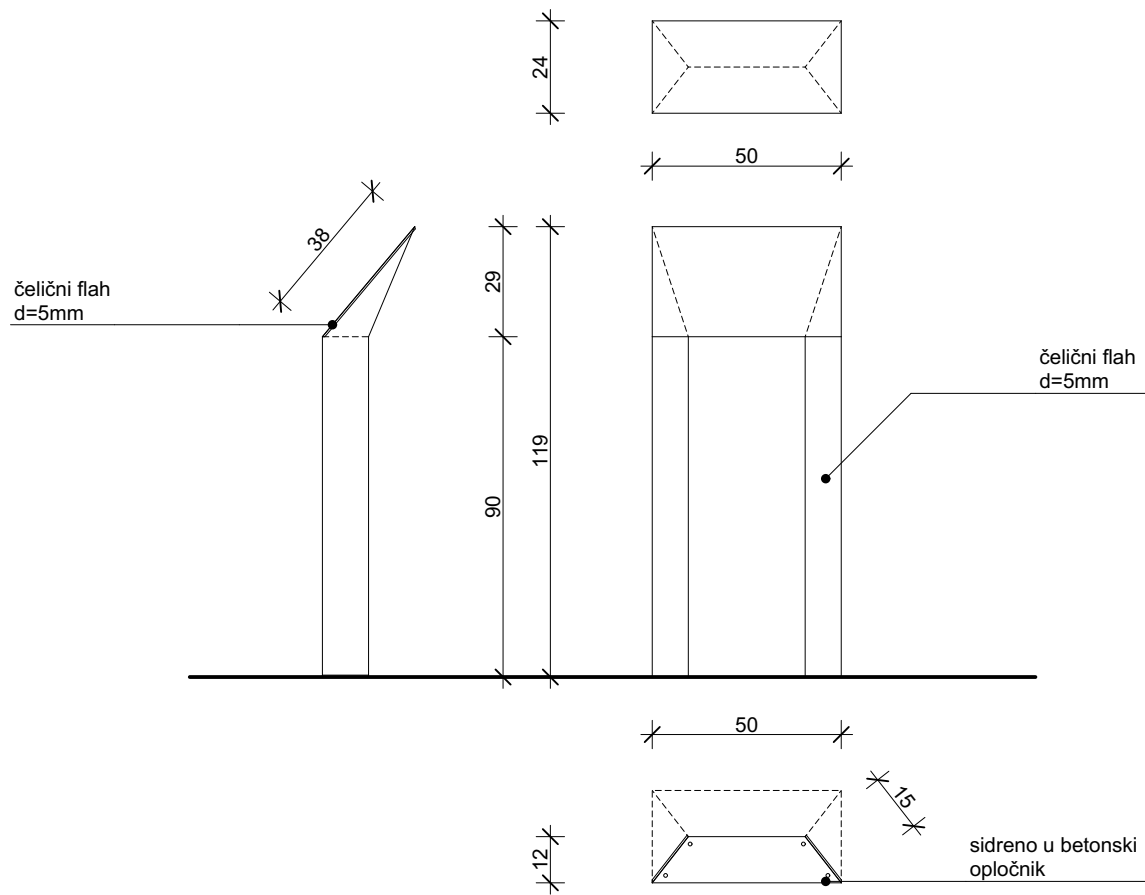
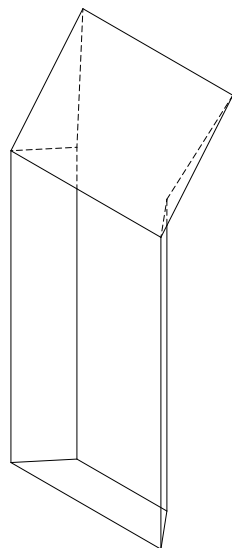
razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Ograda - BS401

zaj. ozn. projekta:
269-23

br. projekta: 269-23 mjerilo: 1:20

datum: srpanj 2024. list: A-027



pozicija
prema shemi

dimenzije
prema nacrtu

materijal

čelik, svi vidljivi elementi antikorozivno
zaštićeni plastifikacijom u RAL-u prema
odabiru projektanta

napomene

Nosiva konstrukcija izrađena iz čeličnih pravokutnih profila
dimenzija 60 x 20 mm i čelične ploče dimenzije 800 x 500 mm. Na
ploči ugravirana je karta s podacima o arheološkom nalazištu.

projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

projektni tim:
S. Begović, dia
M. Dabrović, dia
T. G. Begović, dia
S. Novak, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia

N. Dešković, mia
L. Lazaneo, dia
A. Kotnjek, dia
L. Matošević, dia

projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom

investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1

vrsta projekta:
Arhitektonski projekt

razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Info panel - ME701

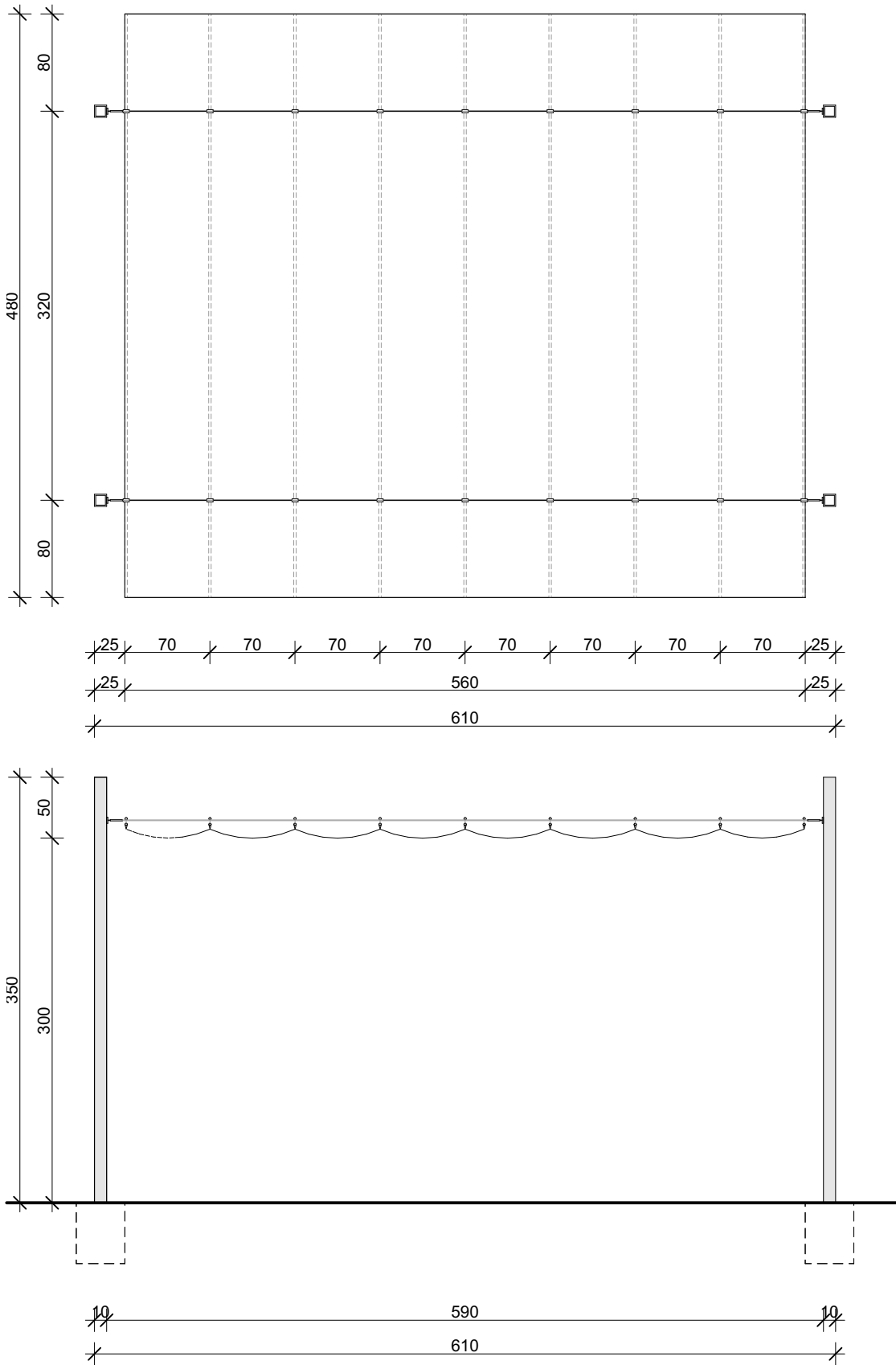
zaj. ozn. projekta:
269-23

br. projekta:
269-23

datum:
srpanj 2024.

mjerilo:
1:20

list:
A-028



pozicija
prema shemi

dimenzije
prema nacrtu

materijal
čelik, svi vidljivi elementi antikorozivno
zaštićeni plastifikacijom u RAL-u prema
odabiru projektanta, akrilno platno u boji
RAL-u prema odabiru projektanta

napomene
Nosiva konstrukcija izrađena iz pravokutnih profila dimenzija
100x100mm temeljenih u armirano betonske stope prema
stitičkom proračunu. Platno razapeto na sajlama promjera 6mm.

projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

projektini tim:
S. Begović, dia N. Dešković, mia
M. Dabrović, dia L. Lazaneo, dia
T. G. Begović, dia A. Kotnjek, dia
S. Novak, dia L. Matošević, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia

projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom

investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1

vrsta projekta:
Arhitektonski projekt

razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Tenda lokala - UO201

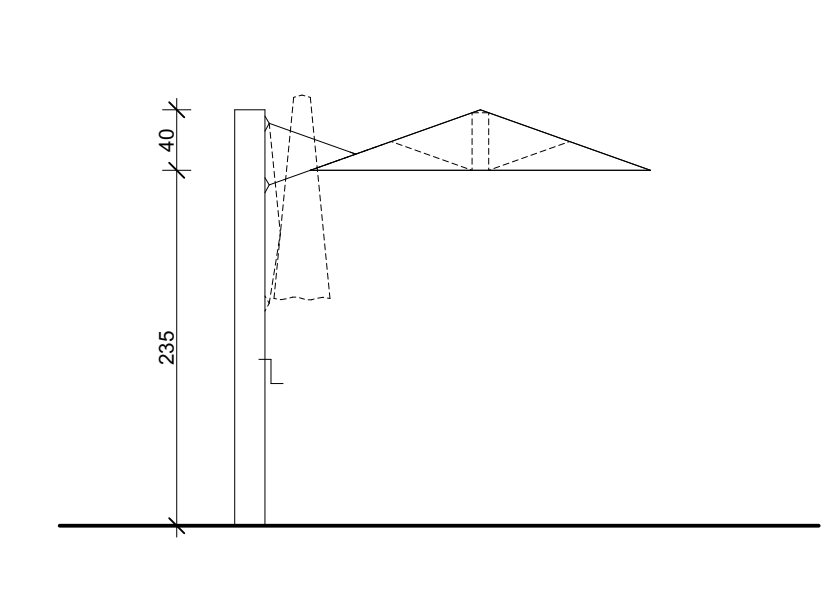
zaj. ozn. projekta:
269-23

br. projekta:
269-23

datum:
srpanj 2024.

mjerilo:
1:50

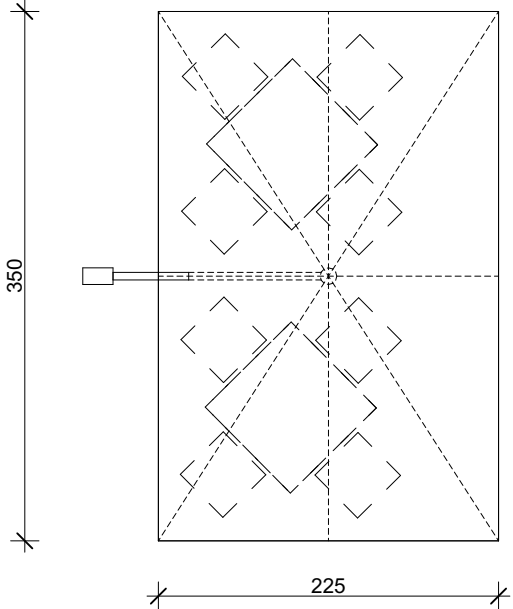
list:
A-029



pozicija
prema shemi

dimenzije
prema nacrtu

materijal
aluminij s plastifikacijom u RAL-u prema
odabiru projektanta, akrilno platno u boji
RAL-u prema odabiru projektanta



napomene
Otvaranje i zatvaranje pomoću ručne poluge ili motornog pogona
putem daljinskog upravljača. Vijci i zakovice od nehrđajućeg
čelika.

projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

projektni tim:
S. Begović, dia
M. Dabrović, dia
T. G. Begović, dia
S. Novak, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia

N. Dešković, mia
L. Lazaneo, dia
A. Kotnjek, dia
L. Matošević, dia

projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom

investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1

vrsta projekta:
Arhitektonski projekt

razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Suncobran - UO202a

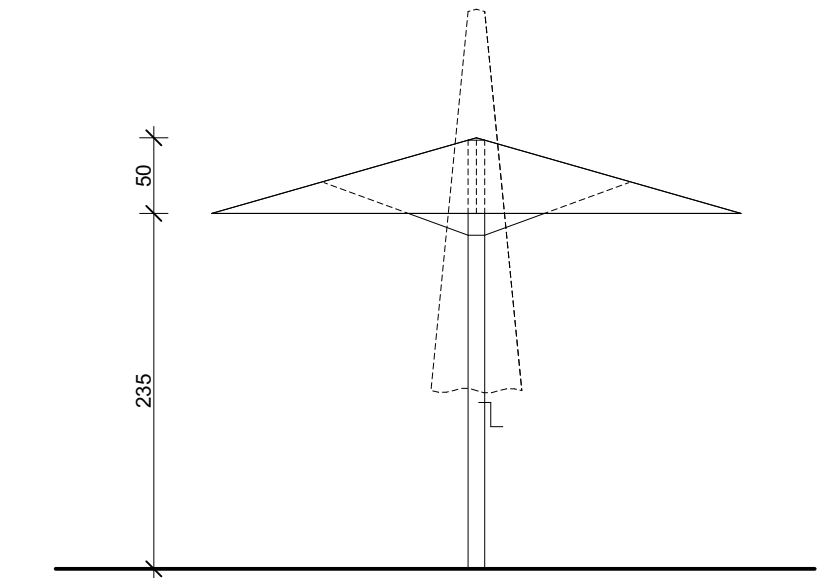
zaj. ozn. projekta:
269-23

br. projekta:
269-23

datum:
srpanj 2024.

mjerilo:
1:50

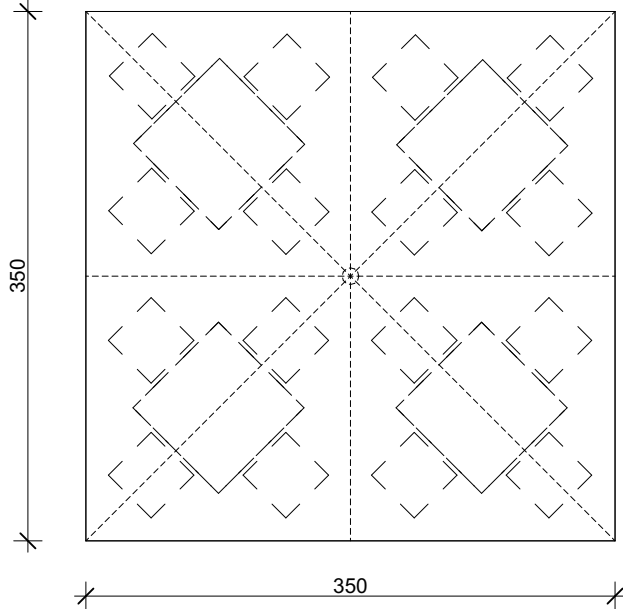
list:
A-030



pozicija
prema shemi

dimenzije
prema nacrtu

materijal
aluminij s plastifikacijom u RAL-u prema
odabiru projektanta, akrilno platno u boji
RAL-u prema odabiru projektanta



napomene
Otvaranje i zatvaranje pomoću ručne poluge ili motornog pogona
putem daljinskog upravljača. Vijci i zakovice od nehrđajućeg
čelika.

projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

projektni tim:
S. Begović, dia N. Dešković, mia
M. Dabrović, dia L. Lazaneo, dia
T. G. Begović, dia A. Kotnjek, dia
S. Novak, dia L. Matošević, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia

projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom

investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1

vrsta projekta:
Arhitektonski projekt

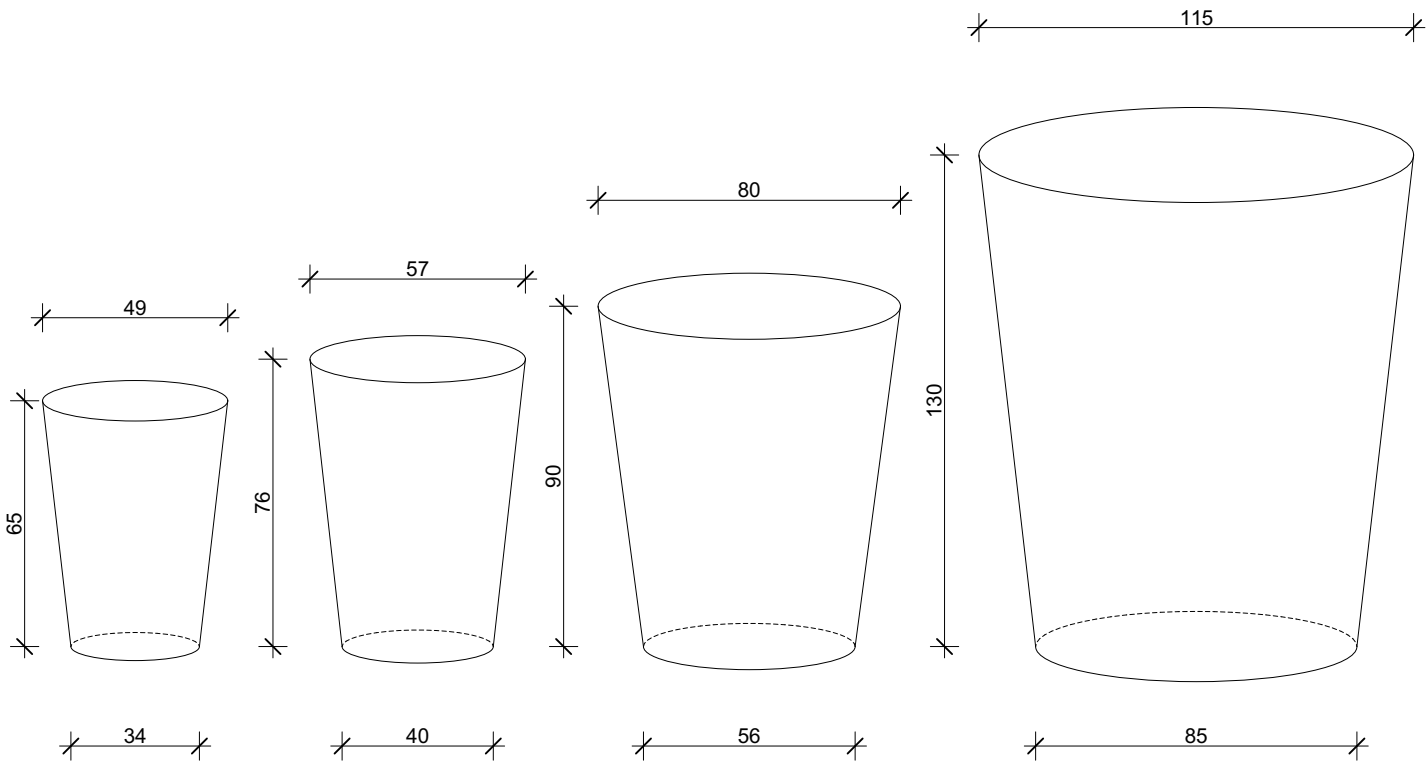
razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Suncobran - UO202b

zaj. ozn. projekta:
269-23

br. projekta: 269-23 mjerilo: 1:50

datum: srpanj 2024. list: A-031



pozicija
ugostiteljske terase

dimenzije
prema nacrtu

materijal
vanjski glineni lonac od terakote u raznim bojama.

napomene
-

projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

projektни tim:
S. Begović, dia
M. Dabrović, dia
T. G. Begović, dia
S. Novak, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia

N. Dešković, mia
L. Lazaneo, dia
A. Kotnjek, dia
L. Matošević, dia

projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) – Trg Giardini i okolne prometnice s pripadajućom infrastrukturom

investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1

vrsta projekta:
Arhitektonski projekt

razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Pregrade među lokalima - UO301

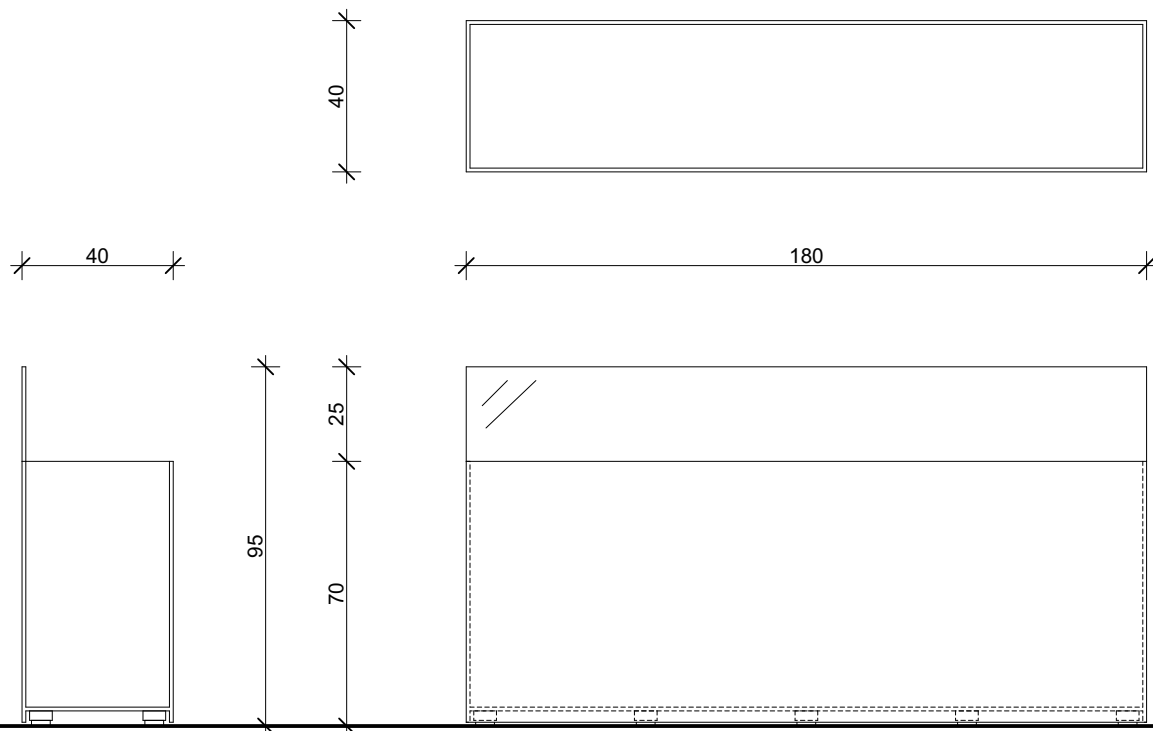
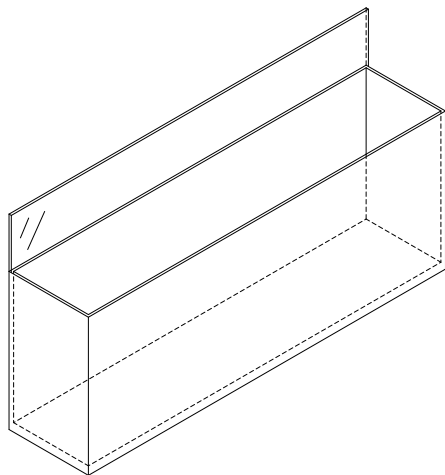
zaj. ozn. projekta:
269-23

br. projekta:
269-23

datum:
srpanj 2024.

mjerilo:
1:20

list:
A-032



pozicija
na rubovima lokala

dimenzije
prema nacrtu

materijal
čelik, svi vidljivi elementi antikorozivno
zaštićeni plastifikacijom u RAL-u prema
odabiru projektanta, staklo

napomene
Konstrukcija izrađena iz čeličnih ploča debljine 10mm. U gornjem
segmentu završetak sa zaštitnom pasicom od stakla. Potrebno
predvidjeti ispust za odvodnju.

projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.
projektni tim:
S. Begović, dia N. Dešković, mia
M. Dabrović, dia L. Lazaneo, dia
T. G. Begović, dia A. Kotnjek, dia
S. Novak, dia L. Matošević, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia

projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb
odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom

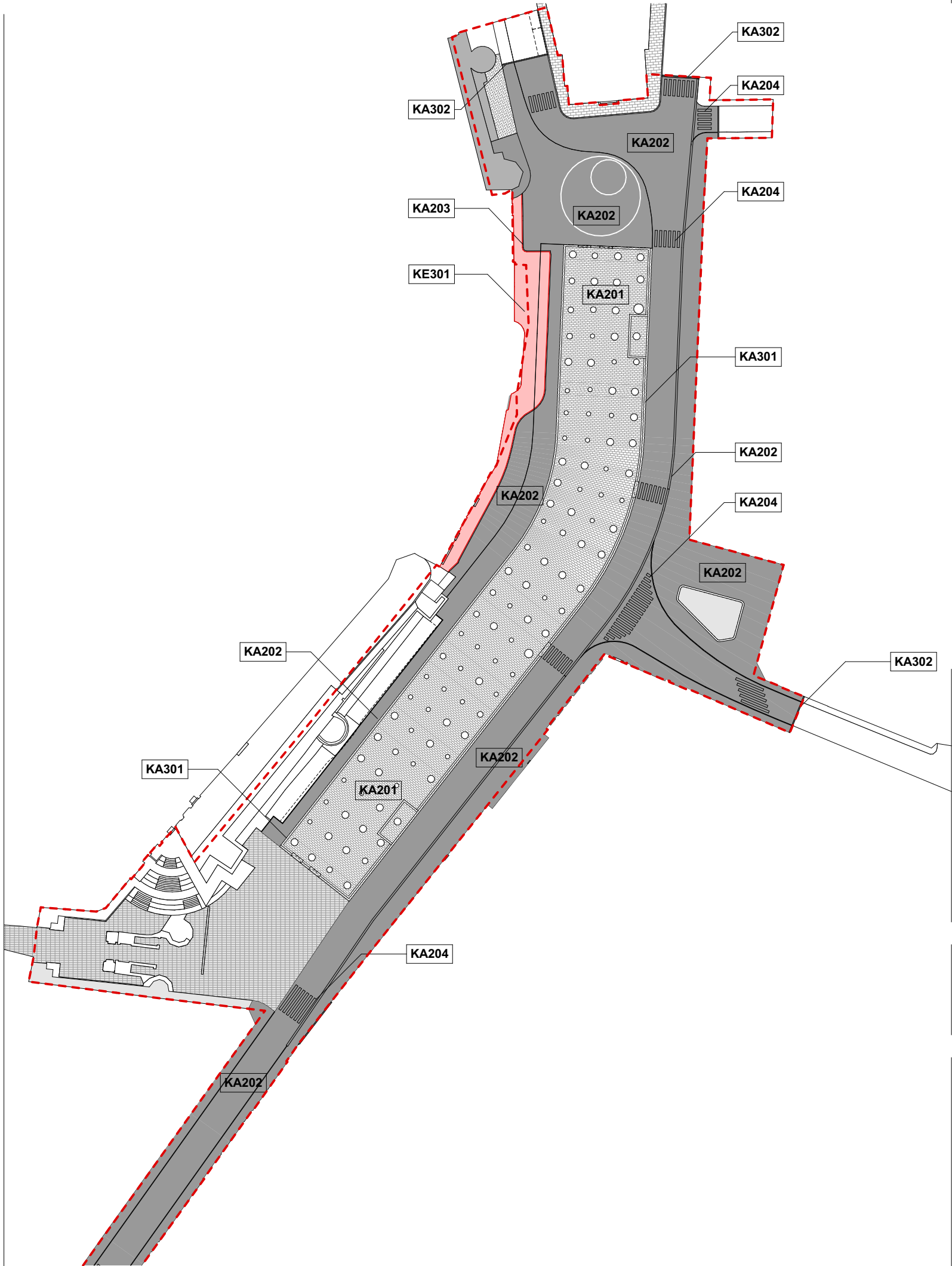
investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1

vrsta projekta:
Arhitektonski projekt
razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Pregrade prema cesti - UO302

zaj. ozn. projekta:
269-23

br. projekta: 269-23
datum: srpanj 2024.
mjerilo: 1:20
list: A-033



projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

projektini tim:
S. Begović, dia N. Dešković, mia
M. Dabrović, dia L. Lazaneo, dia
T. G. Begović, dia A. Kotnjek, dia
S. Novak, dia L. Matošević, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia

projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom

investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1

vrsta projekta:
Arhitektonski projekt

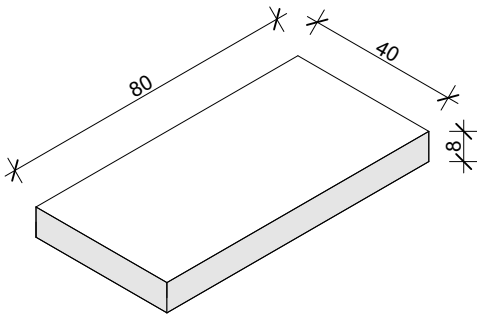
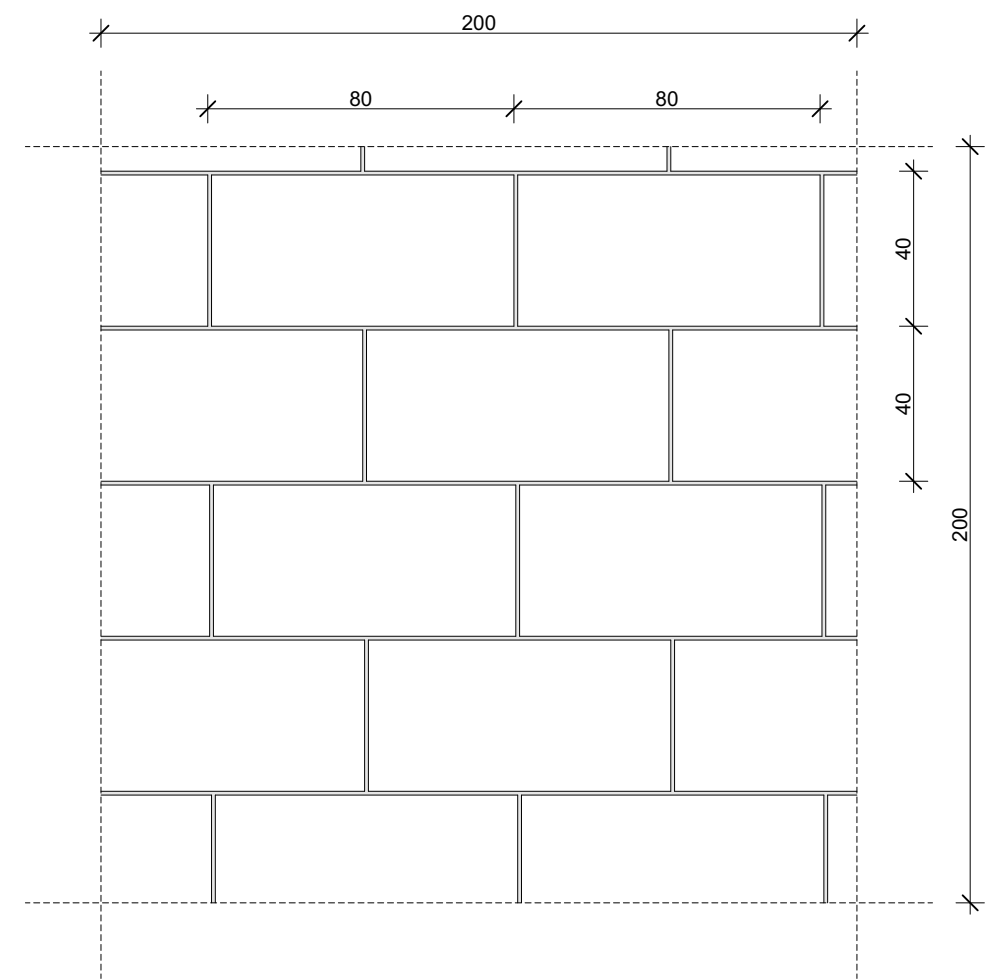
razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Plan polaganja

zaj. ozn. projekta:
269-23

br. projekta: 269-23 **mjerilo:** 1:1000

datum: srpanj 2024. **list:** A-034



pozicija
prema planu polaganja

materijal
Kirmenjak svijetli

dimenzije
prema nacrtu

opis
Polaganje u slobodnim širinama 40-55 cm, ugradnja na drenažni
mort sa granulacijom 4-8 mm.

projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.
projektini tim:
S. Begović, dia N. Dešković, mia
M. Dabrović, dia L. Lazaneo, dia
T. G. Begović, dia A. Kotnjek, dia
S. Novak, dia L. Matošević, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia

projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb
odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom

investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1

vrsta projekta:
Arhitektonski projekt
razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Bijeli kamen - KA201

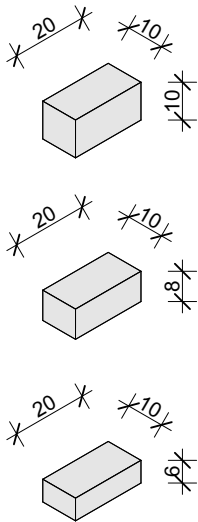
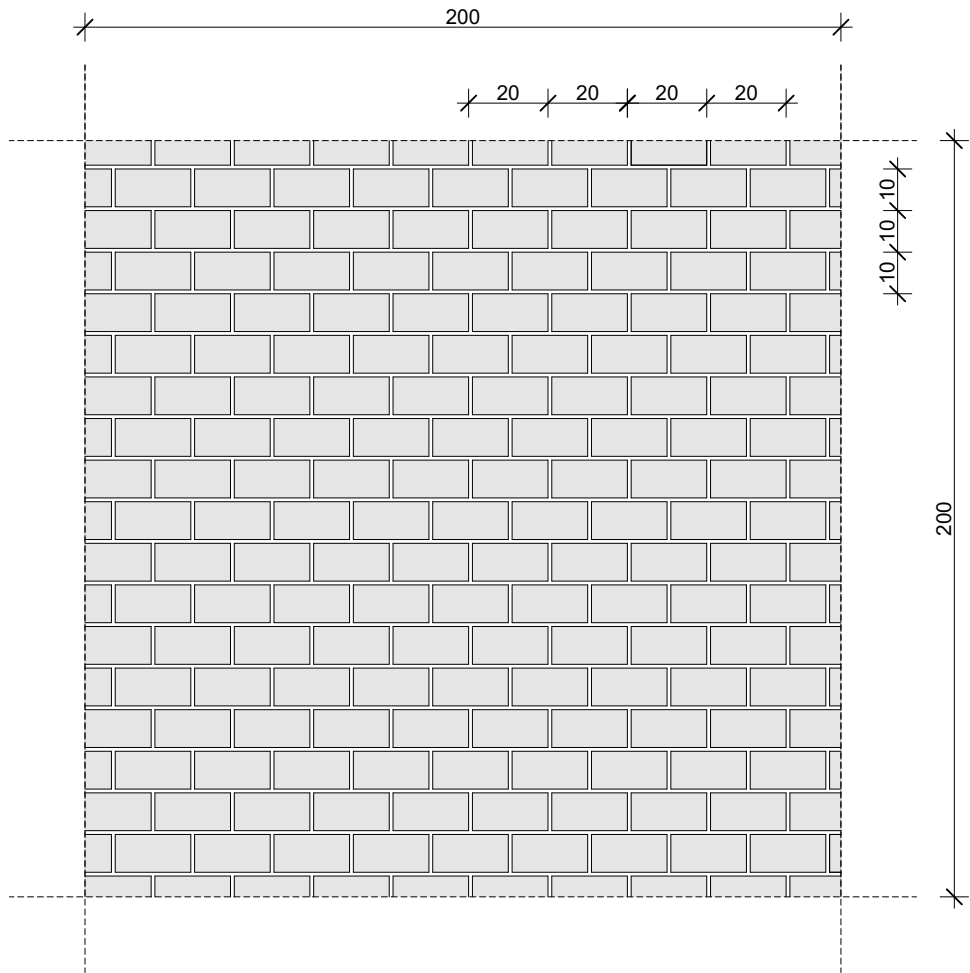
zaj. ozn. projekta:
269-23
br. projekta: 269-23
datum: srpanj 2024.
mjerilo: 1:20
list: A-035



varijanta A



varijanta B



pozicija
prema planu polaganja

dimenzije
prema nacrtu

materijal
varijanta A - Pietra Forte Fiorentina
varijanta B - Pietra Lavica

opis
Polaganje u cementni mort sa fugiranjem.

projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

projektni tim:
S. Begović, dia
M. Dabrović, dia
T. G. Begović, dia
S. Novak, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia

projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom

investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1

vrsta projekta:
Arhitektonski projekt

razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Sivi kamen - KA202

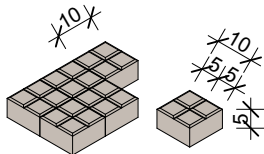
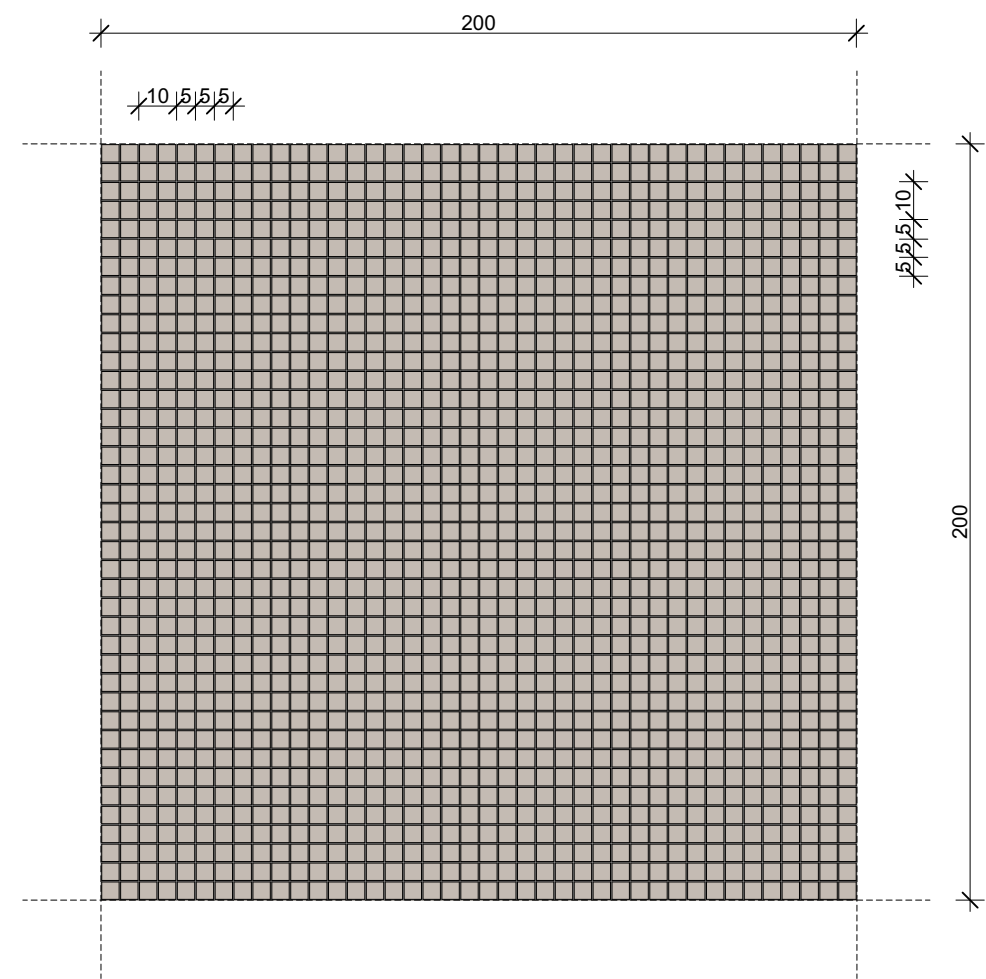
zaj. ozn. projekta:
269-23

br. projekta:
269-23

datum:
srpanj 2024.

mjerilo:
1:20

list:
A-036



pozicija
prema planu polaganja

dimenzije
prema nacrtu

materijal
Crvene pločice od terakote.

opis
Ugradnja na drenažni mort sa granulacijom 4-8 mm.

projektant:
Tatjana Grozdanić Begović, dipl.ing.arh.

projektini tim:
S. Begović, dia N. Dešković, mia
M. Dabrović, dia L. Lazaneo, dia
T. G. Begović, dia A. Kotnjek, dia
S. Novak, dia L. Matošević, dia
P. Kukuljica, dia
D. Manojlović, dia
T. Jeger, mia

projektantski ured:
Studio 3LHD d.o.o.
Trg E. Kvaternika 3/3, Zagreb

odgovorna osoba:
Saša Begović, dipl.ing.arh.,
prokurist

građevina:
Rekonstrukcija građevine infrastrukturne
namjene prometnog sustava (cestovni
promet) – Trg Giardini i okolne prometnice
s pripadajućom infrastrukturom

investitor:
Grad Pula - Pola
Forum 1

vrsta projekta:
Arhitektonski projekt

razina razrade:
Idejni projekt

sadržaj priloga:
Crvene pločice - KE301

zaj. ozn. projekta:
269-23

br. projekta: 269-23 **mjerilo:** 1:20

datum: srpanj 2024. **list:** A-037