

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradonačelnik Grada Pule dana 28. svibnja 2019. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti polaganja i održavanja kanalizacijskih cijevi vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda, 2. skupine, rekonstrukcija crpnih stanica južne pulske rivijere

I

Utvrđuje se:

- da je Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule izdao lokacijsku dozvolu Klasa: UP/I-350-05/18-01/8, Urbroj: 2168/01-03-05-0426-18-4 od 17. 09. 2018. godine;
- da je navedena lokacijska dozvola izdana za planirani zahvat u prostoru: građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda, 2. skupine, sustav odvodnje otpadnih voda, rekonstrukcija crpnih stanica južne pulske rivijere;
- da trasa predmetnog objekta kanalizacijske infrastrukture prelazi i preko nekretnina k.č. 4928/5, k.č. 4928/9, k.č. 4928/7, k.č. 4926/2, k.č. 4963/4, k.č. 4928/16, k.č. 4957/1, k.č. 4952/13, k.č. 4952/16, k.č. 4956/3, k.č. 4954/4, k.č. 4952/14, k.č. 4953/6 i k.č. 6010/1, sve k.o. Pula, u vlasništvu Grada Pule;
- da trasa predmetnog objekta kanalizacijske infrastrukture prelazi i preko nekretnina k.č. 4952/18 k.o. Pula, koja u zemljišnim knjigama dolazi upisana kao javno dobro u općoj upotrebi – javna cesta, te k.č. 4915/3 k.o. Pula, koja u zemljišnim knjigama dolazi upisana kao javno dobro u općoj upotrebi, a koje obje u naravi predstavljaju sastavni dio nerazvrstane ceste;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Pragrande d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva PRAGRANDE d.o.o. za obavljanje djelatnosti javne odvodnje, sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14, OIB 05117157608, pravo služnosti postavljanja i održavanja kanalizacijskih cijevi vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda, 2. skupine, sustav odvodnje otpadnih voda, rekonstrukcija crpnih stanica južne pulske rivijere, i to na k.č. 4928/5, k.č. 4928/9, k.č. 4928/7, k.č. 4926/2, k.č. 4963/4, k.č. 4928/16, k.č. 4957/1, k.č. 4952/13, k.č. 4952/16, k.č. 4956/3, k.č. 4954/4, k.č. 4952/14, k.č. 4953/6, k.č. 6010/1, k.č. 4952/18 i k.č. 4915/3, sve k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Trgovačko društvo Pragrande d.o.o. dužno je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu objekta kanalizacijske infrastrukture iz točke II ove Odluke, radi njegova evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/19-01/13

URBROJ:2168/01-03-06-00-0330-19-2

Pula, 28. svibnja 2019.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i članak 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja kanalizacijskih cijevi vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda, 2. skupine, sustav odvodnje otpadnih voda, rekonstrukcija crpnih stanica južne pulske rivijere, na na k.č. 4928/5, k.č. 4928/9, k.č. 4928/7, k.č. 4926/2, k.č. 4963/4, k.č. 4928/16, k.č. 4957/1, k.č. 4952/13, k.č. 4952/16, k.č. 4956/3, k.č. 4954/4, k.č. 4952/14, k.č. 4953/6, k.č. 6010/1, k.č. 4952/18 i k.č. 4915/3, sve k.o. Pula, u korist trgovačkog društva Pragrande d.o.o., sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Pragrande d.o.o, podnijelo je dana 09. 05. 2019. godine zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja kanalizacijskih cijevi vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda, 2. skupine, sustav odvodnje otpadnih voda, rekonstrukcija crpnih stanica južne pulske rivijere. Pravo služnosti zasnovalo bi se na teret nekretnina k.č. k.č. 4928/5, k.č. 4928/9, k.č. 4928/7, k.č. 4926/2, k.č. 4963/4, k.č. 4928/16, k.č. 4957/1, k.č. 4952/13, k.č. 4952/16, k.č. 4956/3, k.č. 4954/4, k.č. 4952/14, k.č. 4953/6 i k.č. 6010/1, u vlasništvu Grada Pule, te k.č. 4952/18 i k.č. 4915/3, obje k.o. Pula, koje u zemljišnoj knjizi dolaze upisane kao javno dobro u općoj upotrebi, a u naravi predstavljaju nerazvrstanu cestu kojom upravlja Grad Pula kao jedinica lokalne samouprave na čijem se području one nalaze. Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Pragrande d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina. Slijedom navedenog predlaže se osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio: Željko Pavletić

P.O. GRADONAČELNIKA

Giordano Škuflić, dipl. ing. građ.





