

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradonačelnik Grada Pule dana 28. svibnja 2019. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, Ulica Put od fortica

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju ulične vodovodne mreže u Puli, Ulica Put od fortica, sukladno projektu br. 320 F, izrađenom od Burić d.o.o. Pula;
- da sukladno navedenom projektu, trasa vodovodne mreže u koridoru prometnice/puta obuhvaća katastarske čestice k.č. br. 1759/1 i k.č. br. 2160, obje k.o. Pula;
- da nekretnine koje ulaze u trasu navedene vodovodne mreže, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli dolaze upisane kao javno dobro u općoj upotrebi, a u naravi su dio nerazvrstane ceste - Ulica Put od fortica, u izvanknjižnom vlasništvu Grada Pule;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108, pravo služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, Ulica Put od fortica, na teret nekretnina k.č. br. 1759/1 i k.č. br. 2160, obje k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/19-01/7
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-19-3
Pula, 28. svibnja 2019.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, Ulica Put od fortica, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod d.o.o, podnijelo je dana 26. 03. 2019. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, Ulica Put od Fortice. Trasa postavljanja vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja vodovodne mreže prelazi preko zemljišnih čestica koje su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola, upisane kao javno dobro u općoj uporabi. Predmetne nekretnine predstavljaju dio nerazvrstane ceste - Ulica Put od fortica, koja će se, sukladno odredbama Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), po službenoj dužnosti u zemljišnim knjigama upisati kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Pule.

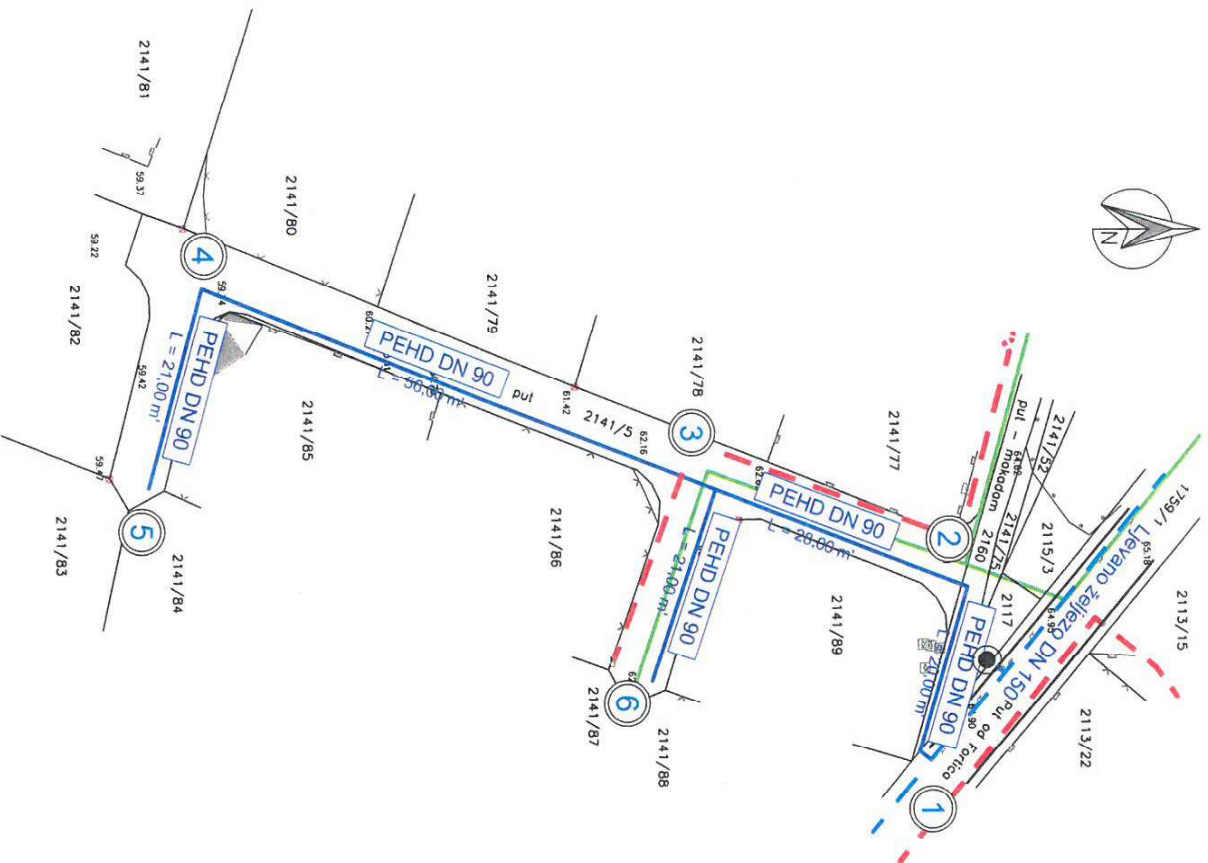
Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina. Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.



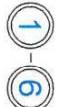



Pripremio:
Nenad Žufić, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag. ing. aedif.



- Izradio: Denis Pliško, mog:ing.geod.
- U Pulj: 01.02.2019.
- Dvjeravao: Denis Pliško, mog:ing.geod.


LEGENDA:

-  POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA
-  NOVA VODOVODNA MREŽA
-  OZNAKA ČVORA
-  POSTOJEĆI HIDRANT
-  POSTOJEĆA ELEKTRO INSTALACIJA
-  PROJEKTIRANA KANALIZACIJA

NAPOMENA:

- Prikazani položaji postojećih instalacija je približan. Točan položaji i dubinu postojećih instalacija potrebno je utvrditi na licu mjesta, prije početka radova na iskopu rova.
- Na mjestima križanja postojećih instalacija sa projektiranom vodovodnom mrežom, iskopom utvrditi točne dubine postojećih.

SITUACIJA PROJEKTIRANE VODOVODNE MREŽE
1:500

 <p>INFORMATIČKO PROJEKTIRANJE I VEŠTAČENJE</p>		<p>Ime ili redni broj instalacije: VODOVOD PULA d.o.o.</p>		<p>Ime projektanta: Vinko Barić, v.g.r.teh.</p>		<p>Sudnik: Vinko Barić, v.g.r.teh.</p>	
<p>način gradnje ili vrsta objekta IZGRADNJA LOKALNE VODOVODNE MREŽE U PULI – ulica PUT OD FORTICA</p>		<p>vrsta projekta VODOVODNA MREŽA</p>		<p>vrsta projekta KATASTARSKA OPĆINA PULA Mjesto: Pula Katastarski broj: 520F Datum: 03/2019.</p>		<p>vrsta projekta KATASTARSKA OPĆINA PULA Mjesto: Pula Katastarski broj: 520F Datum: 03/2019.</p>	
<p>1:500</p>		<p>GRADJEVINSTVO</p>		<p>GLAVNI PROJEKT</p>		<p>2.</p>	



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu
52100 Pula, Radićeva 9

Grad Pula-Pola
Forum
Pula

☎ 052/529-900
☎ fax: 052/211-554
✉ poštanski pretinac:188
e-mail: protokol@vodovod-pula.hr
web stranica: www.vodovod-pula.hr
MB: 3203433 OIB:19798348108
Broj računa: 2402006-1100387696



Naš broj: ²³⁷⁰____/19-200-ŠKG

Vaš broj:

Pula, 26.03.2019. godine

PREDMET: *Rješavanje imovinsko pravnih odnosa u svrhu izgradnje vodovodne mreže Put od Fortice
Zahtjev za osnivanjem prava služnosti, dostavlja se*

Vodovod Pula planira izgradnju vodovodne mreže u Puli, Ulica Put od Fortice. Predmetna izgradnja vršit će se uz ostalo i česticama koje su u zemljišnim knjigama označene kao javno dobro u općoj upotrebi, a sve sukladno projektu izrađenom od projektanta BURIĆ d.o.o. iz Pule, broj projekta 320 F.

Tražimo osnivanje služnosti postavljanja vodovodnih cijevi u svrhu izgradnje ulične vodovodne mreže u Puli, Ulica Put od Fortice na kč. 1759/1 u naravi put upisana u zk. ul. 5431 K.O. Pula uknjižena kao Javno dobro u općoj upotrebi i kč. 2160 u naravi put upisana u zk. ul. 5431 K.O. Pula uknjižena kao Javno dobro u općoj upotrebi.

Korisnik služnosti imat će prava služnosti **izgradnje, postavljanja i održavanja** vodovodne mreže u koridoru prometnice/puta.

Sukladno navedenom Vodovod Pula moli da Grad Pula, temeljem pozitivnih pravnih normi, a u što kraćem roku, donese odluku kojom odobrava Vodovod Pula sklapanje ugovora o služnosti na navedenim katastarskim česticama.

Zahvaljujemo se i nadamo razumijevanju,
S poštovanjem,

UPRAVA – DIREKTOR
Dean Starčić, dipl. ing.

Prilog:
- kopija plana trase

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9